SÜRGŐSSÉGI

# Előterjesztés

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete számára**

| | |
|---|---|
| **Előterjesztő: JóHír Józsefvárosi Média és Galéria Központ Közhasznú Nonprofit Kft,** Kovács Barbara, ügyvezető | |
| A képviselő-testületi ülés időpontja: 2013. szeptember 18. | ..... sz. napirend |
| **Tárgy: JóHír Józsefvárosi Média és Galéria Központ Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára** | |
| A napirendet nyílt/zárt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához egyszerű/minősített szavazattöbbség szükséges. | |

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG (NÉV, SZIGNÓ):JÓHÍR JÓZSEFVÁROSI NONPROFIT KFT.

KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): KOVÁCS BARBARA ÜGYVEZETŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET **IGÉNYEL**/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: Fedezet a kötelezettségvállalás szerint

JOGI KONTROLL: kelt

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

**Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** véleményezi -

**Humánszolgáltatási Bizottság** véleményezi -

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/ Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

**Tisztelet Képviselő-testület!**

**I. Előzmények**

A kortárs képzőművészet egykori legendás kiállítóhelye 1976 óta működik a József krt. 70-ben. Később a kiállítások mellett tanfolyamoknak és különböző civil szervezetek rendezvényeinek is otthont adott. A Józsefvárosi Galéria és Rendezvényközpont (a továbbiakban: Galéria) az elmúlt egy évben újra a régi hírnevéhez méltó, színvonalas kiállítások színhelye lett, és ma is a művészek által országos szinten ismert programhelyszínnek számít, ahova évente közel hétezer ember látogat el.
Ám az eltelt harminchat év nemcsak a galéria ismertségén látszik meg, hanem az ingatlan állapotán is.

A fűtési rendszer állaga annyira megromlott, hogy tavasszal, a fűtési szezon végén végérvényesen lezárásra került. Mivel az elodázhatatlan fűtéskorszerűsítés érinti az ingatlan minden helyiségét, a kerületi önkormányzat a Galéria egész területének és külső homlokzatának felújítása mellett döntött a 373/2012. (XI.08.) számú, valamint ennek 1. pontját módosító 50/2013. (II.20.) számú képviselő-testületi határozataiban.

ÉRKEZETT
2013 SZEPT 16. 17 50

**II. A beterjesztés indoklása**
A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a felújítási munkálatokat elvégezte, a Galéria műszaki átadása 2013. szeptember 13-án megtörtént. A Galéria tervezett újra nyitása 2013. szeptember 27. napja. A műszaki átadás során felmerültek olyan üzemeltetői/működtetői igények, amelyek nem a felújítás részei, de a mindennapi üzemeltetéshez, a különböző rendezvények megtartásához nélkülözhetetlenek.

**III. Tényállás**
Az üzemeltetés szükséges eszközök felsorolása költségbecsléssel az alábbiak.

**Termek és információs fogadó tér**
A kiállító terem, valamint a rendezvény-terem berendezéséhez szükséges székek és fogadó fotelek, valamint a bejárathoz tervezett információs pult beszerzése szükséges. Az eredeti berendezés elavult, korszerűtlen és nem megfelelően szolgálja a Galéria felújított helyiségeinek funkcionális, valamint esztétikai összképét. A jelenlegi berendezés nagy része selejtezésre került.

A kiállító terem felújításra került, a nyílászárók cseréje megtörtént, de ezek a nyílászárók tekintettel a kiállítási élmény maradéktalan megőrzésére nem nyithatóak. Régi épületeknél, amennyiben a szellőztetés nem megoldott ugyanakkor a vizesedés lép fel, ezért szükség van a légtechnika kialakítására.

Mind a tárlatok, mind pedig a kulturális, közművelődési előadások megtartásához biztosítani szükséges a megfelelő bútorzatot a zavartalan működéshez. Ezen túlmenően fontos, hogy a József körút forgalmas részén egy kültéri megállító tábla kihelyezését, amely a rendszeres és alkálmi programok hirdetését szolgálja. Mindezek alapján javasolom az alábbi táblázatban részletezett eszközök beszerzését.

| MEGNEVEZÉS | Típus | Megjegyzés | MENNYISÉG | EGYSÉGÁR bruttó | ÖSSZESEN |
|---|---|---|---|---|---|
| székek | K/66 tip. | zöld színű | 100 | 10 023 Ft | 1 002 250 Ft |
| kis asztal | kerek | fa színű | 3 | 50 000 Ft | 150 000 Ft |
| fotel | bőr | | 9 | 50 000 Ft | 450 000 Ft |
| információs pult | | | 1 | 130 000 Ft | 130 000 Ft |
| sajtó állvány | forgó | | 2 | 80 000 Ft | 160 000 Ft |
| megállító tábla | kültéri | | 1 | 50 000 Ft | 50 000 Ft |
| légtechnika-kiállító teremhez | | | 1 | 2 000 000 Ft | 2 000 000 Ft |
| | **Összesen:** | | | | **3.942.250 Ft** |

**Technikai felszerelés**

A Galériában található vetítés-, video-, hang-, fény-, technikai felszerelések pótlása szükséges a közművelődési és a kulturális feladatok minőségi, színvonalas ellátásához, amelyekre a JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. feladat-ellátási szerződést kötött az Önkormányzattal.
Két helyiségben lehetőséget biztosít a Galéria vetítésekre, valamint előadások megtartására, de szükséges a meglévő technikai felszerelés újrakábelezése is, tekintettel arra, hogy csak rendeltetésszerű és megfelelő minőségű felszereléssel biztosítható a zavartalan programszolgáltatás. Mindezek alapján javaslom az alábbi táblázatban részletezett eszközök beszerzését.

| MEGNEVEZÉS | Típus | MENNYISÉG | ÖSSZESEN |
|---|---|---|---|
| DI-BOX | | 2 | 15 000 Ft |
| FEJHALLGATÓ | | 1 | 5 000 Ft |
| KÁBEL, átalakítók | 2 XLR F - 2 XLR M / 10 fm | 30 | 61 950 Ft |
| FELVONULÁSI SZEKRÉNY | külső rendezvény | 1 | 50 000 Ft |
| MIKROFON, SAJTÓ MIKROFON, állvány | | 1+7 | 345 800 Ft |
| VETÍTŐVÁSZON | FIX, FÜGGESZTETT (180 X 240) | 1 | 200 000 Ft |
| VETÍTŐVÁSZON | MOBIL (150 X 150) | 1 | 100 000 Ft |
| PROJEKTOR | 4000 LUMEN, 6000 ÓRA | 1 | 280 000 Ft |
| | | ÖSSZESEN | **1 057 750 Ft** |

**IV. Jogszabályi rendelkezések**

Magyarország helyi önkormányzatairól 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a értelmében a *"A helyi önkormányzatot - törvényben meghatározott eltérésekkel - megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik."*.

**V. A döntés tartalmának részletes kifejtése**

A határozati javaslat szerinti összegben a Képviselő-testület fedezetet biztosít 5 millió Ft összegben a Józsefvárosi Galéria és Rendezvényközpont működtetéséhez szükséges technikai berendezések beszerzésére. A fedezet biztosítása érdekében a Képviselő-testület költségvetési átcsoportosításról is dönt.

**VI. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. éves tevékenységét a Képviselő-testület által jóváhagyott üzleti terv és költségvetés alapján végzi.

Az eszközök beszerzéséhez szükséges fedezetet 5.000,0 e Ft fedezetet javaslom biztosítani a 11601 címen tervezett 42.001,0 e Ft összegű Józsefvárosi Galéria és Rendezvényközpont felújítási előirányzatból.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**A Képviselő-testület úgy dönt, hogy**

1. a) a Józsefvárosi Galéria és Rendezvény Központ működtetéséhez szükséges technikai berendezések beszerzésére 5.000,0 e Ft-ot biztosít a JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. támogatása keretében a 11601 címen tervezett Józsefvárosi Galéria felújítási előirányzat maradványából.

   b) a határozat 1. a) pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11106 cím felújítási – Józsefvárosi Galéria – előirányzatáról – kötelezető feladat – 5.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11804 cím – kötelező feladat – működési célú átadott pénzeszköz előirányzatára 2.290,0 e Ft-ot, és a kiadás 11804 cím – kötelező feladat – felhalmozási célú átadott pénzeszköz előirányzatára 2.710,0 e Ft-ot.

   Felelős: Polgármester
   Határidő: 2013. szeptember 18.

2. felkéri a JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a közbeszerzési értékhatárt el nem beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. ügyvezetője
Határidő: 2013. szeptember 23.

3. felkéri a Polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2013. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe,

Felelős: Polgármester
Határidő: a 2013. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosítása

4. felkéri a JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az Önkormányzat és a Nonprofit Kft. között kötött támogatási szerződés módosításának előkészítésére és a felkéri a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. ügyvezetője, Polgármester
Határidő: 2013. szeptember 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft., Pénzügyi Ügyosztály, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

Budapest, 2013. szeptember 13.

Kovács Barbara
ügyvezető
JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft.
1085 Budapest, József krt. 59-61.
Adószám: 22388133-2-42

Törvényességi ellenőrzés:
**Rimán Edina**
**jegyző**
**nevében és megbízásából:**

dr. Mészár Erika
aljegyző