

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.1. sz. napirend  
Polt

## ELŐTERJESZTÉS

**a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. november 14-i ülésére**

**Tárgy:**Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő:    dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette:     Gyuricza Ramóna és Boros Gábor Szabolcs

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet:     4 db

### Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

#### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek. A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján a kérelmezőknek közterület-használati díjtartozása nincs.

##### 1.

Közterület-használó, kérelmező:

**OFI-BAU Kft.**

(címe: 1139 Budapest, Frangepán u. 3.)

A kérelemben foglalt közterület  
használat ideje:

2016. október 31. – 2016. november 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Reguly Antal utca 31.  
előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

8 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

420,- Ft/ m<sup>2</sup>/ nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

104 160,- Ft + ÁFA (420,- Ft\*8 m<sup>2</sup>\*31nap)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A OFI-BAU Kft. 2016. november 03. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési munkaterület céljából kívánja használni a fenti területet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 951/2016. (IX.26.) számú határozatával korábban hozzájárult a fenti területre vonatkozó közterület-használatához 2016. október 05. – 2016. október 30. közötti időszakra.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását azzal, hogy a 2016. október 31. – 2016. november 13. napja közötti időszakra vonatkozó közterület-használat díjat kérelmező megfizeti.

## 2.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Haluxvill Kft.</b> (székhely: 1089 Budapest, Vajda Péter u. 13.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2016. november 21. - 2017. november 21.
Közterület-használat célja:	reklámtábla elhelyezése
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Delej u. 51. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	1 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	3 150,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	37 800,- Ft + ÁFA (3 150,- Ft * 1 m <sup>2</sup> * 12 hó)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2016. november 21. – 2017. november 21.
Közterület-használat célja:	reklámtábla
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Vajda Péter u. 21. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	1 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	3 150,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	37 800,- Ft + ÁFA (3 150,- Ft * 1 m <sup>2</sup> * 12 hó)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Haluxvill Kft. 2016. november 04. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy reklámtábla kihelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

Kérelmező 2012 novemberétől folyamatosan rendelkezik közterület-használati hozzájárulással a fenti területekre vonatkozóan reklámtábla elhelyezése céljából.

Az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 16. § értelmében: „Ez a rendelet 2013. február 10-én lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybelépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.” A kérelmezőnek ezért településképi bejelentési eljárás megindítását nem kellett kezdeményezni.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes fizetéssel történő megadását.

## 3.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 770/2016. (VII.22.) és 804/2016. (VIII.15.) számú határozataiban közterület-használati hozzájárulást adott a Geo + Bau Kft. részére - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - 2016. július 16. – 2016. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra építési munkaterület céljából a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz. 1. szám előtti 36 m<sup>2</sup> közterületre vonatkozóan. A Társasház felújítása önkormányzati támogatásból valósul meg.

A Rendelet 26. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a használó külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére.

A Geo + Bau Kft. és a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 1. szám alatti Társasház 2016. október 17. napján kérelmet nyújtott be, miszerint vissza kívánja igényelni a közterület-használati díjat a fenti időszakra vonatkozóan.

A kérelmező befizette a közterület-használati díjat, a munkálatok befejezését követően a közterületet – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. szakembereinek állásfoglalása értelmében – az átvételkori állapotban bocsájtotta az Önkormányzat rendelkezésére.

A Rendelet 26. § (1) bekezdés értelmében a Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételkor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület- használati díj, azaz 1 478 584,- Ft egy összegben történő visszafizetését Geo + Bau Kft. részére.

#### 4.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Harminckettesburger Kft.</b> (székhely: 1085 Budapest, Somogyi Béla u. 22.)
A kérelemben foglalt közterület- használat ideje:	2016. november 14. – 2017. november 14.
Közterület-használat célja:	megállító tábla
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere (emlékmű kerítése melletti járdán) és a Harminckettesek tere 2. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	1+1 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	3 150,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	75 600,- Ft + ÁFA (3 150,- Ft*2 m <sup>2</sup> *12 hó)
Díjfizetés ütemezése:	negyedéves díjfizetés

Tényállás: A Harminckettesburger Kft. 2016. november 09. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – negyedévente történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy megállító tábla elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Rendelet 11. § (4) bekezdés i) pontjának értelmében az 5. § esetén a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletben szabályozott döntést a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell.

Az ügyfél 2016. november 9. napján településképi bejelentési eljárást kezdeményezett, amely eljárásban a fent megjelölt tevékenységet az Önkormányzat kikötés nélkül tudomásul vette.

A településképi bejelentérről szóló igazolást 2016. november 10. napján küldte meg a Gazdálkodási Ügyosztály részére.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – negyedévente történő teljes díjfizetéssel - megadását.

#### 5.

A Corvin köz az 1956-os forradalom és szabadságharc emblematikus helyszíne. A 303/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet a Corvin közt történelmi emlékhellyé nyilvánította. A Corvin mozi

falán valamint a mozit körbevevő épületeken számos emléktábla őrzi a forradalom hőseinek emlékét.

A fentiekre valamint a lakossági panaszokra tekintettel a Közterület-felügyelet munkatársai kiemelt figyelmet fordítanak a Corvin köz ellenőrzésére. Az elmúlt időszakban több alkalommal is végeztek ellenőrzést, amely eredményeként az alábbi döntések meghozatala szükséges:

1. A **Stardust Kávéház Kft.** a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságának 772/2015. (VII.27.) sz. határozatában közterület-használati hozzájárulást kapott teljes díjfizetéssel 52 m<sup>2</sup> vendéglátó terasz (székek, napernyő, asztalok) elhelyezése céljából 2015. július 01. napjától 2018. július 01. napjáig terjedő időszakra, havi díjfizetéssel.

2016. november 4. napján a közterület-felügyelet munkatársai ellenőrzésük során megállapították, hogy a közterület használó hozzájárulás nélkül helyezett ki két megállító táblát valamint bicikli tárolót, így a közterület használata jogellenes volt. Az ellenőrzést követően a cég ellen közigazgatási hatósági eljárás indul.

2. Az **Art Movie Catering Kft.** a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságának 674/2016. (VI.27.) sz. határozatában közterület-használati hozzájárulást kapott teljes díjfizetéssel 25 m<sup>2</sup> vendéglátó terasz (székek, asztalok) elhelyezése céljából 2016. május 05. napjától 2017. április 01. napjáig terjedő időszakra, egyösszegű díjfizetéssel.

2016. augusztus 15. napján közigazgatási hatósági eljárás indult a közterület használó ellen, ugyanis hozzájárulás nélkül helyezett ki fagyaltárusító pultot, valamint nem rendelkezett a napernyő kihelyezéséhez engedéllyel.

Az Art Movie Catering Kft. 2016. november 08. napján benyújtott kérelme alapján a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 674/2016. (VI.27.) számú határozatának visszavonását kéri, tekintettel arra, hogy felhagy a közterület-használatával.

A Rendelet 14.§ (1) g) pontja alapján a közterület-használati hozzájárulás megszűnik, ha a jogosult bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a fél évet meghaladó időtartamú közterület használataival – érdekkörében felmerült méltányolható okból – felhagy. A megszűnés napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről tudomást szerez.

A Rendelet 16.§ (2) pontja alapján a közterület-használattal járó kötelezettségek – így különösen a közterület-használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, amely alatt a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyreállítja.

Mindkét közterület használónak közterület használati díj tartozása is van, amelyek megfizetésére a cégeket az ügyosztály írásban szólította fel.

A Rendelet 14. § (3) bekezdése alapján (3) bekezdése értelmében a közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni *annak* akinek három hónapot meghaladó közterület-használati díjtartozása van illetve annak aki a hozzájárulásban vagy a közterület-használatra, vagy az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltakat megsérti

A fentiekre tekintettel javasolom az Art Movie Catering Kft. esetében a közterület használati hozzájárulás visszavonását 2016. november 08 napjával, tekintettel, hogy ezen a napon maga jelentette be a megszűnést, valamint a Stardust Kávéházak Kft. esetében a közterület-használati hozzájárulás visszavonását 2016. november 21. napjával.

## II. A beterjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

## III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

### Tervezett bevétel:

OFI-BAU Kft.	104 160,- Ft + ÁFA
Haluxvill Kft.	75 600,- Ft + ÁFA
Harminckettesburger Kft.	75 600,- Ft + ÁFA
<b>Összesen:</b>	<b>255 360 ,- Ft + ÁFA</b>

### Díjvisszafizetés:

Geo + Bau Kft.	1 478 584,- Ft
<b>Összesen:</b>	<b>1 478 584,- Ft</b>

**A visszafizetés fedezete a 11404 címen a közterület foglalási bevétel.**

## IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

*„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.*

*(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”*

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

*„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:*

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;*
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;*
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;*
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;*
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;*

- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m<sup>2</sup>-t elérő, de a 20 m<sup>2</sup>-t meg nem haladó területű;
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett reklámberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

#### I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező: **OFI-BAU Kft.**  
(címe: 1139 Budapest, Frangepán u. 3.)

A közterület használat ideje: 2016. november 14. – 2016. november 30.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Reguly Antal utca 31. előtti járdán  
Közterület-használat nagysága: 8 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. november 14.

2. az OFI-BAU Kft. Budapest VIII. kerület, Reguly Antal utca 31. szám előtt 2016. október 31. napja - 2016. november 13. napja közötti időszakra vonatkozó közterület-használatának díját fizesse meg.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. november 14.

#### II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Haluxvill Kft.**  
(székhely: 1089 Budapest, Vajda Péter u. 13.)

A közterület-használat ideje: 2016. november 21. - 2017. november 21.  
Közterület-használat célja: reklámtábla elhelyezése  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Delej u. 51. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága: 1 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. november 14.

2. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Haluxvill Kft.**  
(székhely: 1089 Budapest, Vajda Péter u. 13.)

A közterület-használat ideje: 2016. november 21. – 2017. november 21.  
Közterület-használat célja: reklámtábla  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vajda Péter u. 21. szám előtti közterület  
Közterület-használat nagysága: 1 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. november 14.

- III.** Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Geo + Bau Kft. részére a 770/2016. (VII.22.) és 804/2016. (VIII.15.) számú határozataiban megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjának összegét, azaz 1 478 584,- Ft-ot egy összegben visszautal a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. november 14.

- IV.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – negyedévente történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Harminckettesburger Kft.**  
(székhely: 1085 Budapest, Somogyi Béla u. 22.)

A közterület használat ideje: 2016. november 14. – 2017. november 14.  
Közterület-használat célja: megállító tábla  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere (emlékmű kerítése melletti járdán) és a Harminckettesek tere 2. szám előtti járdán  
Közterület-használat nagysága: 1+1 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. november 14.

- V.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdése alapján a Stardust Kávéház Kft. közterület-használati hozzájárulását 2016. november 21.

napjával visszavonja azzal, hogy a megszűnés napjáig a közterület-használati díj időarányos részét a Stardust Kávéház Kft-nek meg kell fizetnie.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. november 14.

VI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdés g) pontja és a 14. § (3) bekezdése alapján az Art Movie Catering Kft. közterület-használati hozzájárulását 2016. november 8. napjával visszavonja azzal, hogy a megszűnés napjáig a közterület-használati díj időarányos részét az Art Movie Catering Kft-nek meg kell fizetnie.


Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. november 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:

nem indokolt            hirdetőtáblán            honlapon

Budapest, 2016. november 11.

  
dr. Galambos Eszter  
ügyosztályvezető

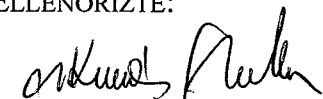
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GYURICZA RAMÓNA ÉS BOROS GÁBOR SZABOLCS ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *fülke - 1104*

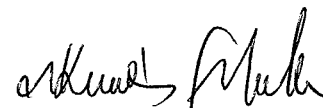
JOGI KONTROLL: *be*

ELLENŐRIZTE:

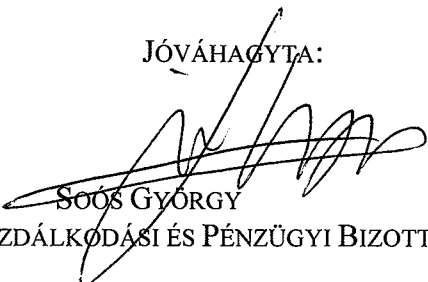
  
DR. KOVÁCS GABRIELLA  
ALJEGYZŐ

2016.11.11

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

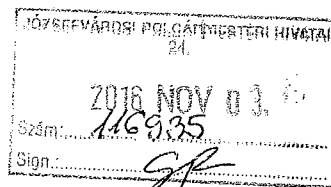
  
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

  
SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.



**K É R E L E M**

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: OFI-BAU Kft telefon: 1/300-0822

Kapcsolattartó ügyintéző neve: CS. EH. TIBOR telefon: 20/921-0353

e-mail cím: incoda@timbaumont.hu

Székhelye: irsz: 1139 helység: Budapest (u., tér): Fraugepán szám: 3

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01 09 919515

Bankszámlaszáma: 12011351 - 01178453 - 90100002

Adószáma: 14729918 - 2 - 41

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: telefon: \_\_\_\_\_

Lakcíme: irsz: \_\_\_\_\_ helység: \_\_\_\_\_ (u., tér): \_\_\_\_\_ szám: \_\_\_\_\_

e-mail cím: \_\_\_\_\_

Vállalkozó nyilvántartási száma: \_\_\_\_\_ 16-1158/5

Adószáma: \_\_\_\_\_ 9 Gyunizar ea

Bankszámlaszáma: \_\_\_\_\_

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: telefon: \_\_\_\_\_

Lakcíme: irsz: \_\_\_\_\_ helység: \_\_\_\_\_ (u., tér): \_\_\_\_\_ szám: \_\_\_\_\_

Születési helye: \_\_\_\_\_ ideje: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap, anyja neve: \_\_\_\_\_

e-mail cím: \_\_\_\_\_

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2016. év 10. hó 31. naptól - 2016. év 11. hó 30. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: *Építési munka terület*

Kérelemmel érintett közterület nagysága: *8* m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület

*Reguly Antal* (utca, tér) *31* szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy .....

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

*A hővezető döntésnapul kérelem meghosszabbítása*  
*9.5.1/2016. (IX.26.)*

*Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!*

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkerelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetötől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

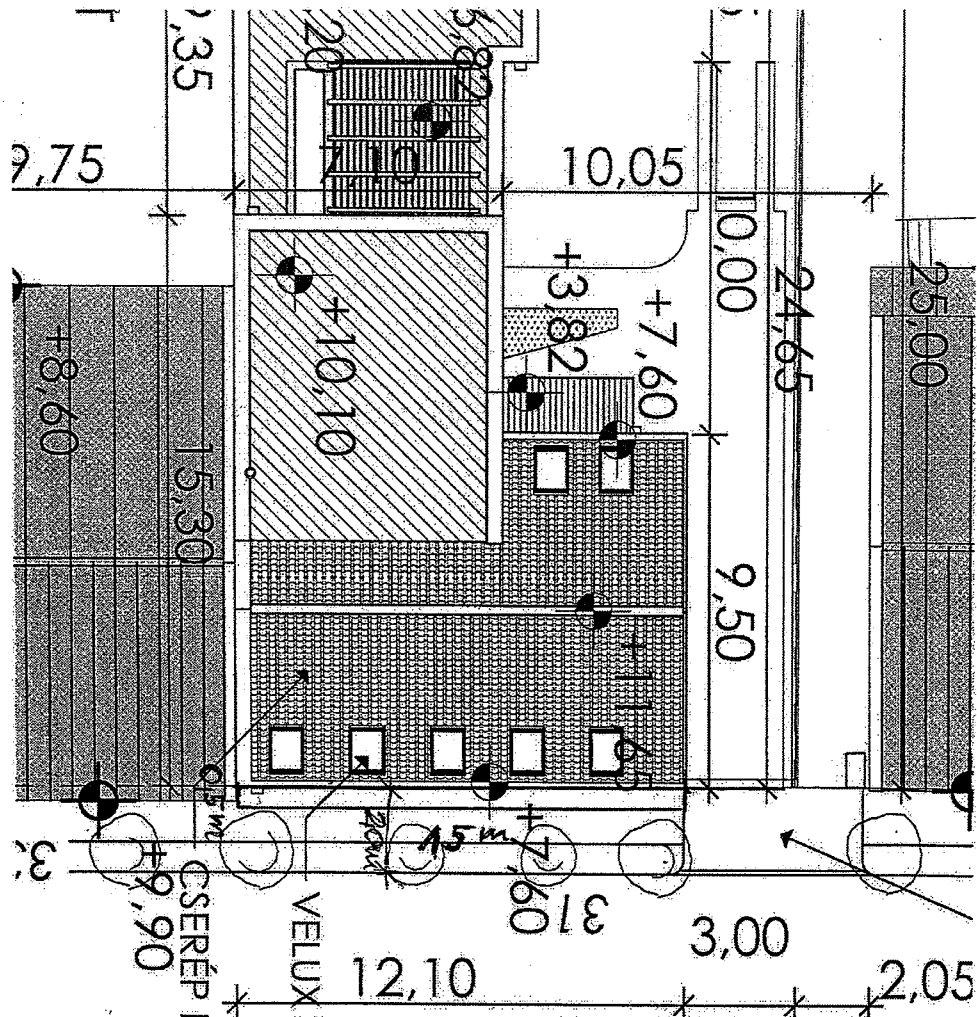
Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 10. hó 30. nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



REGULY ANTAL UTCA

CSERÉP FEDÉS ANTRACIT SZÍNBEN  
 VELUX TETŐSÍK ABLAK



34

36