

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Azonosító kód _____

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás x

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLTATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: Józsefvárosi Önkormányzat

Postai cím: Baross u. 65-67.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1082

Ország: Magyarország

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Balázs Károly

Telefon: 06-1-459-21-82

E-mail: balazsk@jozsefvaros.hu

Fax: 06-1-459-21-82

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.jozsefvaros.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

xHa attól eltérő, kérjük töltse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

xHa attól eltérő, kérjük töltse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

xHa attól eltérő, kérjük töltse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű x

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

xÁltalános közszolgáltatások

Lakásslolgáltatás és közösségi rekreáció
Védelem
Szociális védelem
Közrend és biztonság
Szabadidő, kultúra és vallás
Környezetvédelem
Oktatás
Gazdasági és pénzügyek
Egyéb (nevezze meg):
Egészségügy
I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?
igen

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Orczy park őrzés-védelmi feladatainak ellátása

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott

követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

xSzolgáltatás

Szolgáltatási kategória 23

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

VIII ker. Orczy Park területe

NUTS-kód HU101

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása x

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Orczy park őrzés-védelmi feladatainak ellátása

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: 79713000-5

További

tárgyak:

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) nem igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? nem

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

Vállalkozási szerződés - Orczy park őrzés-védelmi feladatainak ellátása, összesen kb. 12 ha területen 0-24 órában, 2010. december 31-ig

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) nem

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2010/12/31 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér, meghiúsulási kötbér, hibás teljesítési kötbér

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

A Kbt. 305. (3) bekezdésének figyelembevételével ajánlattevő havonta jogosult számlát kiállítani, ajánlatkérő az adott hónap 10. napjáig kiállított számla alapján átutalással köteles teljesíteni nyertes ajánlattevő bankszámlájára a Kbt. 305. § (3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

nem követelmény

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) nem Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, illetve erőforrást nyújtó szervezet aki a Kbt. 60. § (1) bekezdésének hatálya alá esik, vagy akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés d), 61. § (2) bekezdés pontjában meghatározott kizáró okok fennállnak, illetve nem lehet ajánlattevő, közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben

igénybe venni kívánt alvállalkozó, illetve erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban foglalt kizáró okok fennállnak.

Az eljárásból kizárásra kerül azon ajánlattevő, akivel, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával vagy erőforrást nyújtó szervezetével szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-b) pontokban felsorolt kizáró okok fennállnak.

Az ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, illetve a Kbt. 4.§ 3/D. és 3/E.pontjaiban, valamint a 65. § (3)-(4) bekezdésében meghatározott erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban a Kbt. 249. § (3) bekezdésében foglaltak szerint kell nyilatkozniuk.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P/1: ajánlattevő ill. a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolója, ill. 2009. év vonatkozásában saját nyilatkozat

P/2: valamennyi számlavezető pénzintézettől származó nyilatkozat az alábbi tartalommal

-mióta vezeti bankszámláját

- 2007. január 1-ét követően előfordult-e 30 napot meghaladó sorbanállás

P/3 ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a vizsgált évek forgalmáról

P/4: biztosítási kötvény hiteles másolati példánya

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Ajánlattevő ill. a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó alkalmatlan amennyiben

P/1: mérleg szerinti eredménye az elmúlt 3 lezárt üzleti év (2007., 2008., 2009.) bármelyikében negatív, az elmúlt 3 lezárt üzleti év bármelyikében (2007., 2008., 2009.) saját tőkéje kisebb, mint jegyzett tőkéje

P/2: pénzügyi nyilatkozatok alapján megállapítható, hogy bankszámláján 2007. január elsejét követően 30 napot meghaladó sorban állás volt

Alkalmatlan az ajánlattevő amennyiben

P/3 éves forgalma az elmúlt 3 lezárt üzleti év (2007., 2008., 2009.) mindegyikében nem érte el a nettó 20 millió forintot

P/4 ha az ajánlattevő nem rendelkezik legalább 100 millió forint/év és legalább 50 millió forint/káresemény összegű a szolgáltatás (őrzés - védelem)végzésére vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő ill. a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának

M/1: Kbt. 68. § (1) bekezdése szerinti igazolása v. nyilatkozata 2007., 2008., 2009. évre vonatkozóan

M/2: minőségbiztosítási tanúsítványa vagy az minőségbiztosítás, intézkedési rendszerének leírása

M/3: saját nyilatkozata, munkaruhák fényképes ismertetése

M/4: saját nyilatkozata, diszpécserközpont ismertetése, igazolás a rádiófrekvencia használati jogosultság fennállásáról

M/5: szakemberek megnevezése, végzettségük, képzettségük ismertetése az azt igazoló okirat másolatával

M/6: előző 3 évi statisztikai létszámról készült kimutatás jelentés becsatolása,

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Ajánlattevő ill. a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója alkalmatlan amennyiben

M/1: Az elmúlt három évben (felhívás feladását megelőző) végzett szolgáltatásai közül nem rendelkezik az alábbi előerős őrzés-védelem tevékenységről szóló pozitív tartalmú referenciákkal:

- Legalább egy db 12hónapon keresztül folyamatosan teljesített, előerős őrzés-védelmi tevékenységről szóló pozitív tartalmú referenciával, amelyben, az egybefüggő őrzött területek nagysága meghaladja a 100 000 m²-t és az ellenszolgáltatás értéke meghaladja a havi nettó 1 millió forintot.

- Legalább 1 db 6 hónapon keresztül folyamatosan teljesített közpark rendjének fenntartására, berendezéseinek és növényzetének megóvására vonatkozó járőrözéssel megvalósított őrzés-védelmi tevékenységről szóló pozitív tartalmú referenciával, mely referencia 0-24 órában min. 2 fővel történő őrzés védelmi feladatok ellátására vonatkozik és tartalmazza kamerarendszer üzemeltetést is.

M/2: nem rendelkezik őrzés - védelemre vonatkozó ISO 9001-es vagy azzal egyenértékű minőségirányítási intézkedési rendszerrel

M/3: nem rendelkezik egységes téli, nyári szolgálati öltözettel, karjelzéssel és/vagy melljelzéssel a társaság nevének feltüntetésével, céges fényképes, sorszámmal ellátott személy és vagyonőri kítűzővel, M/4: nem rendelkezik állandó elérhetőségű (24 órás) diszpécserközponttal, 3 db URH adóvevő készülékkel, továbbá rádiófrekvencia használati jogosultsággal

M/5: nem rendelkezik legalább 1 fő bombakutató, ill. legalább 1 fő tűzoltó alaptanfolyami végzettségű vagyonőrrel

M/6: nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás feladását megelőző három év átlagában (2007., 2008., 2009) legalább 8 fő munkaviszonyban foglalkoztatottal,

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott nem

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott nem

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?
igen

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

2005. évi CXXXIII.tv

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint x

xAz alábbiakban megadott részszerpontok szerint (a részszerpontokat súlyozással kell megadni)

Szerpont	Súlyszám
ajánlati ár	5
késedelmi kötbér mértéke	1
hibás teljesítési kötbér mértéke	1
meghiúsulási kötbér mértéke	1
rendkívüli eseményekre történő reagálás ideje	1

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? nem

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? nem

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetés

Hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2010/04/29 (év/hó/nap)

Időpont: 14:00

Kell-e fizetni a dokumentációért? igen

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 60000

Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

A dokumentáció ára átutalással fizetendő a Provital Fejlesztési Tanácsadó zrt. K & H Bank Rt-nél vezetett 10400126-49575052-53551002 számú bankszámlájára.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2010/04/29 (év/hó/nap) Időpont: 14:00

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)

-ig (év /hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

V.7) Egyéb információk:

- a. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.
- b. Az ajánlatokat két példányban, 1 eredeti és 1 másolati, zárt borítékban kérjük benyújtani, a borítékra írják rá: " Józsefváros – Orczy Park közterületörzés " "Az ajánlattételi határidő lejártá előtt felbontani tilos!" Az ajánlatokat cégszerűen aláírva kell benyújtani, a tartalommal rendelkező oldalakat szignálni kell.
- c. A cégkivonat alapján cégjegyzésre jogosult valamennyi, ajánlatot aláíró személy érvényes aláírási címpéldányát eredeti vagy hiteles másolati példányban csatolni kell
- d. A 30 napnál nem régebbi cégkivonat eredeti példányát vagy hiteles másolatát csatolni kell. (mind ajánlattevő, mind 10% feletti alvállalkozó, mind erőforrás szervező)
- e. Az ajánlatkérő az eredményhirdetéskor a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározhatja. Ebben az esetben az eljárás nyertesének visszalépése esetén vele köt szerződést.
- f. Az ajánlattevőnek és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozónak a cégkivonattal egyezően kell nyilatkoznia arról, hogy bankszámláit mely pénzügyintézetek vezetik és arról, hogy a megnevezetteken kívül más pénzügyintézet nem vezet részükre bankszámlát.
- g. Ajánlattevő kizárólag erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkező munkavállalókkal teljesítheti a szolgáltatást. Ajánlatkérő fenntartja magának azt a jogát, hogy ajánlattevő munkaügyi nyilvántartásába bármikor betekintszen. Minderről ajánlattevőnek nyilatkoznia kell ajánlatában.
- h) ajánlattevő csatolja nyilatkozatait a Kbt. 71. § (1) bekezdése tekintetében adott esetben nemleges tatalommal is

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/04/08 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név: PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT.

Postai cím: Bimbó út 68.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1022

Ország: Magyarország

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Panáczt István

Telefon: 06-1-479-00-94

E-mail: panacz.istvan@kozbeszerzes.com

Fax: 06-1-322-17-23

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név: PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT.

Postai cím: Bimbó út 68.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1022

Ország: Magyarország

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Panáczt István
Telefon: 06-1-479-00-94
E-mail: panacz.istvan@kozbeszerzes.com
Fax: 06-1-322-17-23
Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani
Hivatalos név: PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT.

Postai cím: Bimbó út 68.
Város/Község: Budapest
Postai irányítószám: 1022
Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):
Címzett: dr. Panáczt István
Telefon: 06-1-479-00-94
E-mail: panacz.istvan@kozbeszerzes.com
Fax: 06-1-322-17-23
Internetcím (URL):

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 1
meghatározás

- 1) A rész meghatározása
- 2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További
tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány
használható) -----