

A településképi bejelentési eljárás megindításához beadandó építészeti-műszaki dokumentáció minimális tartalma

Településképi bejelentési eljárás köteles tevékenység	Műszaki leírás	Helyszínrajz vagy ortofotó	Alaprajz	Homlokzatrajz és színterv	Látványterv
	1.	2.	3.	4.	5.
1. Építmény átalakítása, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, homlokzatának megváltoztatása, kivéve zártorú vagy ikres beépítésű építmény esetén, ha e tevékenységek a csatlakozó építmény alapozását vagy tartószerkezetét is érintik.	x	x		x	x
2. Meglévő építmény utólagos hőszigetelése, homlokzati nyílászáró cseréje, a homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása.	x	x		x	x
3. Az épület homlokzatához illesztett előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása.	x	x	x	x	x
4. Épületben az önálló rendeltetési egységek számának változtatása.	x	x	x		
5. A 9. pont e) alpontjában foglaltak figyelembevételével a kereskedelmi, vendéglátó rendeltetésű épület építése, bővítése, amelynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 20,0 m ² alapterületet.	x	x	x	x	x
6. Nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése, átalakítása, felújítása, valamint bővítése, amelynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 100 m ³ térfogatot és 4,5 m gerincmagasságot.	x	x	x	x	
7. Önálló reklámtartó építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása.	x	x			
8. Park, játszótér, sportpálya megfelelőségi igazolással - vagy 2013. július 1-je után gyártott szerkezetek esetében teljesítménynyilatkozattal - rendelkező műtárgyainak építése, egyéb építési tevékenység végzése.	x	x		x	x
9. Megfelelőség-igazolással - vagy 2013. július 1-je után gyártott szerkezetek esetében teljesítménynyilatkozattal - rendelkező építményszerkezetű és legfeljebb 180 napig fennálló a) rendezvényeket kiszolgáló színpad, színpadi tető, lelátó, mutatványos, szórakoztató, vendéglátó, kereskedelmi, valamint előadás tartására szolgáló építmény, b) kiállítási vagy elsősegélyt nyújtó építmény, c) levegővel felfújott vagy feszített fedések (sátorszerkezetek), építése.	x	x			x
10. Utcafronton kerítés építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.	x	x	x	x	
11. Napenergia-kollektor, szellőző-, klímaberendezés, áru- és pénzautomata, építményen vagy építményben való elhelyezése.	x	x		x	
12. Utcabútor elhelyezése	x	x	x	x	x
13. a közterületről látható módon elhelyezendő cégérek, cégfeliratok és reklámhordozók	x	x		x	x
14. a már elhelyezett cégérek, cégfeliratok és reklámhordozók átalakítása, módosítása, cseréje, felújítása vagy bármilyen egyéb módon történő megváltoztatása	x	x		x	x
15. meglévő építmények, önálló rendeltetési egységek rendeltetésváltoztatása	x	x	x		
16. üres telkek átmeneti hasznosítása	x	x	x		