



# Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármestere számára

**Előterjesztő:** Rádai Dániel alpolgármester

**Tárgy:** **Javaslat a Népszínház utcai mintaprojekt magvalósításának jóváhagyásáról**

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA

KÉSZÍTETTE: GAÁL KRISZTIÁN SK.

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET  
JEGYZŐ

**A döntésre az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkezik:**

Városüzemeltetési Bizottság

**Az SZMSZ szerint véleményezi:**

Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság

## Tisztelt Képviselő-testület!

### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Képviselő-testület 9/2020. (I.30.) számú határozatával elfogadta a Józsefvárosi klímavédelmi intézkedési tervet, amelynek a 2.1 „Közterek” pontjában szerepel a következő cél: *„Népszínház utca Népszínház utca zöldterület-növelő és gyalogosbarát köztérfejlesztése, együttműködve Budapest Főváros Önkormányzatával, tekintettel arra, hogy a Népszínház utcában zajló közösségi közlekedés nagymértékben érintett a tervezett felújítás kapcsán.”*

E mellett a 3.3 „Közlekedés” pontjában rögzített cél a *„Közterek visszavétele: Célunk, hogy fokozatosan csökkentsük a közterületi autóforgalmat és az így nyert területet visszaadjuk gyalogosoknak, növényzetnek, illetve közösségi funkciók számára. Beruházások során ez a koncepciókészítési, tervezési szakaszban minden közterületi felújításnál továbbá a forgalomtechnikai módosítások kapcsán vizsgálandó szempont.”*, valamint a 3.4 „Fejlesztéspolitika” pont szerint a *„Zöld város alapelv: A fejlesztések során előtérbe kell helyezni a kerület aktív zöldfelületi hálózatának és zöld elemeinek fejlesztését, szélcsatornák megvédését. Kiemelt szempont a zöldfelületek részarányának erősítése, illetve a nagyon alacsony ellátottságú kerületszempontok lehetőségeihez mért fejlesztése.”*

A Főpolgármester „Budapest Mindenkié” Programjával és a Fővárosi Közgyűlés által elfogadott Budapest Mobilitási Tervvel összhangban kidolgozás alatt áll egy fővárosi közlekedésbiztonsági és

forgalomcsillapítási intézkedéscsomag (a továbbiakban: Intézkedéscsomag), amelynek előkészítését Karácsony Gergely főpolgármester a Fővárosi Közgyűlés feladat-és hatáskörében - „Javaslat fővárosi közlekedésbiztonsági és forgalomcsillapítási terv kidolgozására” című előterjesztésként - 2020. április 29-én elfogadott. Az előkészítésben részt vettek a Főpolgármesteri Hivatal érintett szakfőosztályai és az érintett fővárosi közszolgáltatók.

Budapest Főváros Önkormányzata a közlekedésbiztonsági és forgalomcsillapítási eszközöket az egyes kerületekben kísérleti jellegű mintaprojektek, ún. pilot projektek keretében kívánja tesztelni.

A Képviselő-testület által elfogadott Józsefvárosi klímavédelmi intézkedési tervvel összhangban az első ilyen mintaprojekt a Józsefvárosban a Népszínház utcát célozza a Kiss József utca, valamint a Vay Ádám és az Alföldi utcai csomópontban a Népszínház utca és a keresztutcák jelentős átalakításával, emberközpontúvá tételével, melynek első lépése lesz a gyalogosok számára két legveszélyesebb csomópont rendezése és közterület újraosztása.

A 404/2020. (IV.29.) és 405/2020. (IV.29.) számú Főv. Kgy. határozatok (1. melléklet) szerint kidolgozásra és megvalósításra kell kerülnenek a mintaprojektek, amelyek tapasztalatait felhasználva, azokat a kerületekkel közösen értékelve 2020. december 31-éig el kell készíteni az átfogó közlekedésbiztonsági és forgalomcsillapítási tervet.

A forgalomtechnikai kezelő Budapest Közút Zrt. 2020 októberében készítette el (hibából adódóan pedig 2020. október 16. napján javította) és hagyta jóvá a forgalomtechnikai tervet (2. és 3. melléklet), amely alapján a beavatkozással érintett területen forgalomtechnikai eszközökkel forgalom elől elzárt területek kerülnek kialakításra. A kialakítást a Budapest Közút Zrt. díjmentesen végzi.

Az így létrejött gyalogos felületen a Rosa Parks Alapítvány (székhely: 1086 Budapest, Karácsony Sándor u. 31-33., statisztikai számjel: 18740392-9499-569-01) bevonásával (4. melléklet) - a Városépítészeti Iroda együttműködésével - burkolatfestés (5. melléklet), valamint a JGK Zrt. által beszerzésre és elhelyezésre kerülő 16 darab ültető láda felhasználásával növénytelepítés valósul meg (6. és 7. melléklet).

E mellett a VPI Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 907 399, adószám: 14516845-2-41, székhely: 1029 Budapest, Nádasdy Ferenc utca 4., telephely: 1116 Budapest, Fehérvári út 132-144.) (a továbbiakban: Felajánló) az általa gyártott termékek közül ingyenesen felajánlott (8. melléklet) az Önkormányzat részére 2 db szeméttárolót (BINN 45), valamint 5 darab ülőkockát (UKC-45). A közérdekű felajánlás ellenérték nélkül történt, a köztéri bútorok az Önkormányzat tulajdonába kerülnek, amely a továbbiakban azokkal szabadon rendelkezik. Felajánló vállalja az adományok helyszínre szállítását, amely helyszínek egyenként feltüntetésre kerültek a jelen előterjesztést képező 6. és 7. melléklet szerinti látványterveken. A közcélú felajánlás elfogadása, továbbá az adományozási szerződés pontos tartalma jelenleg egyeztetés alatt áll.

A fentiek alapján kialakításra kerülő terület üzemeltetését a JGK Zrt. fogja ellátni.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (1) bekezdése kimondja, hogy „A közút kezelője [...] köteles gondoskodni arról, hogy a közút [...] közvetlen környezete esztétikus és kulturált legyen.” Az Intézkedéscsomag, beleértve a mintaprojekteket is, az egyes közlekedési módok és infrastruktúra egyensúlyának megteremtését célozza, hozzájárulva ezzel az élhető, kulturált, gyalogos- és kerékpárosbarát városi környezet eléréséhez, a légszennyezettség csökkentéséhez, továbbá a súlyos közúti balesetek minimalizálásához.

## **II. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában, azaz a mintaprojekt kivitelezésének tudomásul vételével kapcsolatban döntés meghozatala szükséges.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A Népszínház utca és a keresztutcák jelentős átalakítása, emberközpontúvá tétele, melynek első lépése lesz a gyalogosok számára két legveszélyesebb csomópont rendezése.

A döntésben tekintetben a költségvetési fedezet a 11601-03 címen rendelkezésre áll. A forgalomtechnikai lehatárolást a Budapest Közút Zrt. díjmentesen végzi.

A létrejövő új közösségi terek burkolatfestésének, az ültető ládák elhelyezése, a növények beszerzése és telepítése bruttó 2.100.000 Ft, a 2021. évre vonatkozóan pedig bruttó 1.622.374 Ft.

A módosításokkal összesen 11 db közterületi parkolóhely fog megszűnni. A Népszínház utca - Kiss József utca kereszteződésénél 6 db, mely éves szinten maximális kihasználtság mellett 3.816.000 Ft bevétel kiesést jelent. A Népszínház utca - Vay Ádám utca - Alföldi utca kereszteződésénél 5 db parkolóhely esne ki az átalakítás folyamán, mely éves szinten maximális kihasználtság mellett 3.180.000 Ft bevétel kiesést eredményezhet. Tehát, összesen maximális kihasználtság mellett 6.996.000 Ft bevétel kiesést okoz éves szinten a két helyszínen történő átalakítás, parkolási szempontból.

## **IV. Jogszabályi környezet**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) Kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

Fenti rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester dönt tárgyi ügyben, amelyet külön íven hoz meg.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (1) bekezdése.

### Mellékletek:

1. 404/2020. (IV.29.) és 405/2020. (IV.29.) számú Főv. Kgy. határozatok
2. Forgalomtechnikai terv Kiss József utcai csomópontnál
3. Forgalomtechnikai terv Vay Ádám és az Alföldi utcai csomópontnál
4. Szerződéstervezet Rosa Parks Alapítvány
5. Látványtervek burkolatfestésről
6. Látványtervek Vay Ádám és az Alföldi utcai csomópontnál
7. Látványtervek Kiss József utcai csomópontnál
8. VPI Kft. felajánlásáról szóló elektronikus levél és műszaki tartalom

## Határozati javaslat

### Javaslat a Népszínház utcai mintaprojekt megvalósításának jóváhagyásáról

A Polgármester úgy dönt, hogy

1. a Népszínház utcai mintaprojekt megvalósítását elfogadja az 2. és 3. mellékeltben lévő forgalomtechnikai tervek és 5-8. mellékletben lévő látványtervek szerint.
2. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a 2021. évre vonatkozó költségvetésébe a megvalósult Népszínház utcai mintaprojekt üzemeltetési költségét, 1.622.374 Ft összeget tervezze be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. december 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Gazdálkodási Ügyosztály, Városépítészeti Iroda, JGK Zrt.

Budapest, 2020. november 10.