

Balla Katalin dr.

Feladó:

Küldve:

Címzett:

Tárgy:

2019 DEC 09.

82156

péntek 2019. december 6 22:10

Közmeghallgatás_email

Kérdések

25.

... vagyok

...szám alatti lakos. A házunk 100 % önkormányzati tulajdonban van.

gondolok

1. A felújítási programba (a mostani támop vagy valamilyen támogatott negyed felújításra gondolok, amihez már elkezdődtek a kérdőív kitöltése a családsegítő munkatársak bevonásával) milyen munkákat terveztek, terveznek a házunkban?

2. Évekkel ezelőtt 3 db utcai kamerát beszereltek a házba. Kihez van bekötve? Probléma esetén kit lehet megkérni, hogy nézze meg?

ki lehet megkérni

3. Miért nem éri meg a mélygarázsunkat olcsóbban kiadni? Lehet, hogy a lakók is ki bérelnék egy kedvezőbb áron. Az elmúlt 15 év alatt alig volt kihasználva. Hány hely van benne és ebből mennyi van kiadva és mennyi a havi bérleti díja? Mi alapján jelentkeznek a bérlők (hírdetést olvasnak valahol, hallják valahol stb)?

§GK

4. A mostani bérleti szerződéseknél 3 alkalommal kell szabadságot kivenni az ügyintézéshez.

§GK

1.alkalom amikor befizeti és bemutatja a csekket a befizetett óvadékról. 2.alkalom amikor aláírja a bérleti szerződést. 3.alkalom amikor felkeresi a közjegyzőt. Miért nem lehet ezt 1 nap alatt megcsinálni? Miért nem lehet az óvadék csekket hamarabb kiküldeni és már akkor behívni a bérlőt a befizetett csekkel amikor aláírja a szerződést a közjegyző jelenlétében aki közben a helyszínen elkészíti a szükséges okiratot? Eddig egy alkalommal kellett bemenni, minden kész volt.

5. Mi a különbség a bérleti szerződés hosszabbítás és az új szerződés kötés között?

§GK

A házunkba a lakóknak 5 évre kötik a szerződéseket amikor lejár az 5 év új szerződést kötnek (pedig ugyazt a lakást bérlik) nem hosszabítanak. Mi ennek az oka?

Milyen esetekben van a hosszabbítás?

Köszönöm a türelmüket és a munkájukat.

Üdvözlettel:

A Huawei mobilomról küldve