

ELŐZETES ÍRÁSBELI KÉRDÉS a 2021. október 21-i KÖZMEGHALLGATÁSRA

3

A kérdést feltevő neve: _____

A kérdést feltevő postai értesítési címe: _____

A kérdést feltevő e-mail címe: _____

(A név és legalább az egyik az értesítési cím kitöltése azért *fontos*, hogy az illetékes(ek) írásbeli válaszát el tudjuk juttatni Önhöz.)

Kérjük, jelölje meg azokat a témákat, amelyekkel kapcsolatban kérdezni szeretne, és *röviden* ismertesse *közérdekű* kérdését/javaslatát!

1. Közlekedés, parkolás
2. Fejlesztések, beruházások

A 2011.-es önkormányzati törvény szerint a hajléktalanok ellátása a legutolsó lakcím szerint illetékes önkormányzat erkölcsi és anyagi felelőssége. A kerületi szállók jogsértő módon kerületi lakcímkártyát adnak az idetelepített hajléktalanoknak, amivel a Nyolcker ellátásába erőszakolnak be több ezer rászoruló ügy, hogy ez Budapest legszegényebb kerülete amúgyis, tehát eleve nincs kapacitásunk ellátni a saját szegényeinken kívül senkit.

Mikor veszik fel a kapcsolatot a szállókkal és szólítják fel őket törvényes működésre, azaz, hogy NE létesítsenek kerületi lakcímet az ország minden részéből ideérkező rászorulóknak?

Mikor kezdi el maga az önkormányzat a törvény betartását és az utcáinkon élőket egy rendőr és egy szocmunkás kíséretében elkezdik meginterjúvolni, származási helyüket dokumentálni és az eredeti lakóhely szerinti önkormányzat gondozásába átadni? Mikortól számíthatunk törvényes működésre?

3. Lakhatás

15-en küldtünk egy közös levelet a képviselőtestületnek 3 hete, melyben kértük önöket az új lakásrendelet módosítására, ugyanis önök írtak egy rendeletet, amiben megtartják 50 hónapra a nemfizető bérlőt, illetve nem nyolcadik kerületi, hanem a Főváros által delegált hajléktalanoknak szeretnék átadni a közvagyon részét képező ingatlanokat. Mi ezzel nagyon sokan nem értünk egyet, hiszen a JGK kintlévősége milliárdokra rúg, önöknek az elsődleges célja tehát a kintlévőség csökkentése kellene legyen, nem a növelése, amennyiben nem akarnak szándékos kárt okozni és a közvagyon részét képező lakásokat amortizációval és nemfizetéssel tovább herdálni.

Mikor tudják a lakásrendeletet átnézni pénzügyi szakemberekkel, akiknek tanácsai mentén módosítani tudják a kintlévőség optimalizálása céljából és a nemfizető bérlők kilakoltatása mellett? A szocmunkások által megírt lakásrendelet eltolódó egyensúlyhoz vezetett, a gazdasági szempontok egyáltalán nem tudtak érvényesülni, ezért a rendelet torz lett és pénzügyi realitás hiányában önök közvetve kárt okoznak az adófizetőknek a közvagyon herdálásával.

Szenibe kellene nézni, hogy az önök által megszabott 128.000 forintos kereset KETTEN túlságosan alacsony pénzügyi határ a budapesti árak mellett, amivel csak az adósságspirál tartható fenn, de kiút nincs. Kérem, hogy kérdezzék meg fent említett pénzügyi szakértőt, hogy Budapesten mi lenne a minimális kereset egy pár esetében, amivel még el tudják látni magukat és nem szorulnak az önkormányzat segítségére – és ezt az összeget tegyék a lakásrendeletbe.

Aki ezt nem tudja elérni, azoknak az embereknek pedig próbáljanak máshol más lehetőségeket keresni, ahol a keresetükkel összhangban vannak az árak és felnőtt emberként képesek lesznek ismét az önellátásra, még akkor is, ha ez a lakóhely nem a nyolcadik kerület. A lakóhelyünket csak akkor tudjuk választani sajnos, ha saját ingatlant vásárolunk: ameddig bérleményben élünk, addig a körülményeink igazítják az életutunkat, nem a választásaink. Nagyon sokan azért bérelnek ingatlant a nyolcadik kerületben, mert olcsó, pedig

igazából a Rózsadombon szeretnének élni, de azt nem tudják egyelőre megfizetni, ezért ott laknak, amennyit vállalni tudnak. Ez a piaci szempont és a saját felelősség vállalása az önkormányzati bérlemény esetében sem lehet más, hiszen ha figyelmen kívül hagyja az önkormányzat a piac törvényeit, azzal anyagi kárt okoz a köznek. illetve gyermeki állapotban tart felnőtt. adófizető állampolgárokat azzal, hogy elhiteti velük, hogy az állam feladata lenne a szülői gondoskodás, miközben ez csak a szülő nélkülieknek járhatna.

Aki nem tudja megfizetni a nyolcadik kerületi bérleményt, annak nem kellene odaadni a nyolcadik kerületi bérleményt és helyette fizetni a rezsitől elkezdve minden mást – miközben ezrek állnak sorban, akik nemcsak a rezsit tudják kifizetni, de a 8 ezer forintos bérleti díjakat is. Őket kellene segíteni megkapaszkodni, nem pedig azokat, akiknek a keresete sajnos nem elég ahhoz sem, hogy Budapesten segítséget kapjanak, hiszen reálisan úgysem tudnak boldogulni, csak húzzuk az időt. amíg helyettük fizetjük a milliós tételeket és matematikailag úgysem lesz jobb az eredmény. Miközben van Magyarországon egy csomó olyan hely, ahol ennyi pénzből meg lehet élni saját erőből, mégha nagyon nehezen is.

Másik kérdés:

Mikor tudják a rendőrség segítségét kérni az önkormányzati bérlők személyazonosságát megállapítandó és eszerint elkészíteni a lakások felmérését? Úgy tudom, 80 millió forint közpénzt költöttek el egy felmérés elkészítésére, amikor is a felmérő cég 10 nappal előtte jelezte az érkezését, így az illegitim bérlőnek volt ideje pl elhozni vidékről azt az embert, akinek a nevében van a bérlemény, szóval rengeteg volt a visszaélés. Mikor tudják ezt legitim módon lefolytatni és lehetőleg nem újabb adóforintok elköltésével privát kivitelező bérlésével, hanem a meglévő források használatával? (rendőrség, szociális osztály, családsegítő, szociális munkások, stb.)

Harmadik:

Mikortól lesz kötelező melléklete a házirend az önkormányzati bérlakásokra kötendő szerződésnek?

Mikortól kezdik ezt alkalmazni a hibrid házakban is, ahol csak néhány önkormányzati bérlakás van és a lakók sem a nemlétező házirendet, sem pedig a létező társasházi házirendet nem tartják be?

Mikor tudnak a rendőrségtől segítséget kérni, hogy rendőr kísérelje a szociális osztály dolgozóját a házakba ugyanis sok esetben az önkormányzati dolgozót fenyegetik meg halálosan az illegitim bérlők, ha nem hosszabbítja a szerződést, vagy jelez, hogy nem azok laknak a lakásban? Ugyanezt természetesen a szomszédok is megkapják, ezért a rendőrség jelenléte sokat nyomna a latban a biztonságosabb életkörülmények kialakítása végett.

4. Szociális ellátás és támogatások, idősgondozás, egészségügy, bölcsődék, óvodák, közösségi házak

Rengeteg álláshirdetést látok az interneten. Az önkormányzat milyen munkahelyekkel vette fel a kapcsolatot, vidéken is, ahova dolgozni el tudnak küldeni embereket a kerületi segélyezés helyett?

A komáromi ipari parkban például 290.000 a havi bruttó és munkaerőhiány van, akár ingázással, akár albérlettel is vállalható a munka és kivethető lenne az állampolgár a segélyezésből.

Milyen konkrét lépéseket tesznek meg, hogy a segély helyett rövid időn belül keresethez jusson a felnőtt állampolgár?

5. Köztisztaság, közterületek fenntartása

A képviselőtestület hatályon kívül helyezte a rendeletet, amely lehetőséget adott a társasházak belső terein eljárni a Köztereseknek. Ez a rendelet nagyon sokat segített az illegális kukatároló- és lépcsőház foglaltó egyének kilakoltatása esetén. Amikor önök hatályon kívül helyezték, egyúttal védelem nélkül hagyták a társasház lakóit. Mi a Teleki téri szomszédságban azt szeretnénk, ha ez a rendelet visszakerülne a hatályos rendeletek közé.

Mikor tudják ezt megtenni?

6. Környezetvédelem, zöld ügyek

Kamu kirakatok helyett mikor tudnak konkrét lépéseket tenni a fenntartható életmód kialakítása érdekében?

Kezdetnek mikor tudnak elkezdni tájékoztató, felvilágosító munkát végezni a lakosság körében ahelyett, hogy agresszíven és váratlanul az emberek nyakába öntenek mindenféle Főváros által delegált ötletet, ami rengeteg ember számára ismeretlen és ezért ijesztő. Az első lépés az lenne, hogy segítsenek megérteni az embereknek, hogy egyáltalán mi is az a környezetvédelem, miért fontos, hogy működik a bolygó, a források végesek, stb. A Józsefváros lakói nem a magasan iskolázott társadalmi csoportból kerülnek ki, jó eséllyel nemigen hallottak nemcsak ezekről a dolgokról anno az iskolában és segítene nekik az alap biológiai-, környezetvédelmi ismeretek újbóli összefoglalása is, mielőtt mondjuk kifizettetnek velük egy „mobilitási pontot”.

A fenntartható fejlődés első lépése tankönyv szerint a pazarlás megállítása. legyen az étel, ruhanemű, használati tárgyak – és különös tekintettel az erőforrásainkra. Egyik legfontosabb ebből a víz és annak pazarlása, hiszen a bolygó adott mennyiségű édesvízzel dolgozik, az nem teremődik újra és nem is mindig felszíni, vagy iható formátumban található meg.

Mikor tudja az önkormányzat a saját házaiban elzárni a pincében a csapokat, ellenőrizni a csöpögő vezetékeket, tamponálni a csőtöréseket, megállítani a falak áztatását?

Mikor tudják elkezdni a rendőrségi nyomozást a megmaradt 4300 önkormányzati lakás amortizációjáért felelős emberek megtalálása érdekében, hogy ne újból az adófizetőkkel fiztessék meg, amit az önkormányzati dolgozók elpazaroltak és hagytak tönkremenni?

A Teleki téri szomszédság közösségi oldalára, a Gettónaplóra felkerült az egyszerű eldöntendő kérdés, hogy mit tart fontosabbnak a szomszédság: a hajléktalanok kiköltöztetését a kerületből, hogy ne kezdjünk minden napot 2021-ben is emberi szar takarításával a lépcsőházból, ház elől – vagy pedig közpénzből mikromobilitási pontok megépítését magáncégek számára?

Az oldalon szavazáskor egyértelműen az emberi szar eltüntetése volt a prioritás, mégpedig a dolgukat az utcán végző emberek máshova költöztetésével, hiszen ez nem a nyolcadik kerület dolga, ide sem lett volna szabad hozni a tömeges hajléktalanellátást és eleve a fejből sürgősen ki kellene verni, hogy a százas méretű hajléktalanlágereket releváns gondozási formának tartják!!!!

Mikor tud a közpénzből költségvetett Közösségi Iroda egy reprezentatív felmérést végezni az önkormányzat FB oldalán egy egyszerű szavazással a fentiekhez hasonlóan, hogy a kerület lakói mit tartanak fontosnak – és az önkormányzat aztán AZZAL foglalkozzon, annak a megoldásán dolgozzon? Elég csak a lakossági fórumokat visszaneézni az elmúlt 2 évből, ugyanazt a millió panaszt kapják a mai napig is.

-hajléktalanok

-közbiztonság

-köztisztaság

-önkormányzati bérlakások rendezetlen jogviszonyai

-helyi lakóknak parkolók kijelölése

Ezekkel kellene haladni, nem érzékenyítő immigráns biciklizést szervezni, meg kutyakaki fórumot tartani. Ezért lenne nagyon fontos egy nyilvánosan és közösen létrehozott prioritási listát összehozni.

A kutyakaki problémát meg lehet oldani azzal, hogy elkezdik hirdetni minden nap, hogy februártól a köztér mindenkit 50.000 forintra megbünteti a helyszínen, ha nem szedi fel a kutyája után a kakit. Aztán februárban minden nap ezen dolgozzon a köztér és 2 ilyen csekk után mindenki szépen fel fogja szedni. Probléma megoldva, nem kell erre 2 évet elpazarolni és továbbra is itt állni eredmények nélkül.

7. A Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (JGK) működésével és ügyintézésével kapcsolatos vélemények

Kérem, hogy foglaljanak állást Sajtos Csilla, az új jegyző feddhetetlenségét illetően, ugyanis az interneten több cikkben is fent van a hír, mely szerint parkolási, kerékbilincselési ügyekben vesztegetés miatt eljárás indult ellene és a vádlottak padján ült. Szeretném tudni, hogy mi lett az eljárás vége, a jegyzőasszony milyen kiszabott büntetést kapott a vesztegetési ügyben, stb., illetve hogy tudnak-e felvenni olyan jegyzőt, akinek az előélete teljesen tiszta, ezzel elkerülve bármiféle félreértés lehetőségét?

8. Egyéb

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

**Kérjük, az előzetes írásbeli kérdést tartalmazó lapot - olvashatóan kitöltve
legkésőbb 2021. október 20. napjáig juttassa el a**

**Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Támponjtára (Bp., VIII., Baross utca 63-67.) ügyfélfogadási
időben (hétfő 13.30-18.00, szerda 08.15-16.30. péntek 08.15-11.30) vagy emailben csatolmányként a
kozmeghallgatas@jozsefvaros.hu címre.**

**Az előzetes írásbeli kérdést tartalmazó lap kitöltésével Ön elismeri, hogy az adatvédelmi tájékoztatót
megismerte és hozzájárul ahhoz, hogy megadott személyes adatait (név, értesítési cím) Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal kizárólag válaszadás céljából kezelje.
Az adatvédelmi tájékoztató – 2011. évi CXII. tv. 16. § (1)-(2) bekezdés – a
<https://jozsefvaros.hu/onkormanyzat/kozerdeku-adatok/149> linken érhető el.**