

15

**Feladó:**  
**Küldve:** 2021. október 21. 7:21  
**Címzett:** kozmeghallgatas  
**Tárgy:**

**Nyomon követés jelölője:** Elintézendő  
**Jelölő állapota:** Megjelölt

Tisztelt Önkormányzat!

A Kálvária utca 14-16 alatt épülő társasházban vásároltam lakást, így az Orczy-negyeddel kapcsolatban szeretnék néhány kérdést feltenni.

1, Hol tart jelenleg az Orczy-negyed városrehabilitációs program, mikorra várható a projekt befejezése, mennyi forrás áll még rendelkezésre és milyen projektelemek fognak még megvalósulni?

2, Az Önkormányzat honlapján található információk alapján, az Önkormányzat 215/2020.(V.20) számú határozatával polgármesteri döntést hozott a Semmelweis XXI. Fejlesztési projektben érintett önkormányzati ingatlanokra vonatkozóan.

Az érintett ingatlanok ( Kálvária u. 18 és 20, Kóris utca 7) az épülő társasházam közvetlen szomszédságában található, így hálás lennék, ha információval tudnának szolgálni a Semmelweis XXI. projektet illetően. A határozatban megjelölt ingatlanokon tervez az egyetem

bővülni, ingatlanokat építeni? Továbbá érdeklődnék, hogy a Kálvária utca 18-20 alatti épületek bontása után, a jelenleg üresen álló telkeken a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ milyen egyéb tervekkel rendelkezik a terület hasznosítását illetően?

3, Azt hallottam, hogy a Kálvária utca 11 üresen álló telek az Önkormányzat tulajdonában van: milyen tervei vannak az Önkormányzatnak a telek hasznosítását illetően?

4, Az Üllői út ferencvárosi oldala a Ferenc körút és a Haller utca között egészen a Duna parting az elmúlt 25 évben olyan fejlődésen ment át, ami a negyedet Budapest belvárosának egyik legnépszerűbb és legélhetőbb területévé tette. Utcáról utcára újult meg a negyed az

Újjonnan épülő társasházaknak és a klasszikus belvárosi házak felújításának köszönhetően, így mintaként szolgálhat Józsefváros számára is, hiszen az Üllői út VIII. kerületi oldala nagyon hasonló adottságokkal, potenciállal és problémákkal rendelkezik. Rendelkezik az

Önkormányzat valamiféle koncepcióval, amivel az Orczy negyed beépülését elősegíthetné? Tisztában vagyok, hogy sok esetben magántulajdonban lévő házakról és telkekről van szó, azonban ez hasonlóan volt Ferencvárosban is, mégis megvalósult

ott egy - akár mintaként szolgáló \_ program.

5, A Nemzeti Közszerológáti Egyetem Campus fejlesztése keretében Katasztrófavédelmi Speciális Képzési Központ (<https://bfk.hu/fejlesztések/nemzeti-kozszerológáti-egyetem-campusfejlesztés/>) fog létesülni a Karácsony Sándor utcában a jelenleg ott álló épületek helyén.

Tisztában vagyok, hogy ez kormányzati beruházás, azonban érdeklődnék, hogy az Önkormányzat rendelkezik-e valamilyen információval a beruházás elkezdését, befejezését illetően? A Karácsony Sándor utcából nyitnak egy új átjárót az Orczy kertbe is?

Köszönöm szépen, hogy teret biztosítottak kérdések feltevésének, ugyanis a közmeghallgatás az egyetlen módja annak, hogy az állampolgárok valós és részletesebb információkat kapjanak egyes szakkérdésekben.

Válaszukat és a válaszádra fordított időt előre is nagyon köszönöm. Tudom, hogy kérdéseim komplexek és jelentős időbefektetést igényelnek, így örömmel venném, ha írásban válaszolnák meg.

Hálás vagyok a szives közreműködésükért és az Önkormányzat működéséhez sok sikert kívánok!

Tisztelettel,