



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

részére

Tárgy: tájékoztatás

Tisztelt

!

Köszönjük, hogy megtisztelte Önkormányzatunkat és a 2019. évi közmeghallgatásra észrevétellel fordult hozzánk. Engedje meg, hogy kérdéseire az alábbiakban foglaljam össze válaszómat.

Az Önkormányzat tulajdonában álló 1087 Budapest, Tisztes utca 7. szám alatti ingatlant a Józsefvárosi Gazdálkodási Zrt. (továbbiakban: JGK Zrt.) kollégái bontásra, kiürítésre javasolják annak műszaki állapotára való tekintettel. Gyenge műszaki állapotú épületnek ítélték meg, amely nem való lakókörnyezetbe, ugyanakkor az épület felújítása gazdaságtalan. Ezen épület sorsáról az egyeztetés jelenleg is folyamatban van.

A JGK Zrt. minden évben elkészíti az ún. bontási címjegyzéket, amelyről a Képviselő – testület dönt a 2020. évi költségvetés elfogadásával egyidejűleg.

A közös területű bejárati udvar burkolat javítását és balesetmentes rendezését a JGK Zrt. megrendelte. Az épület udvarának rendben tartása jelen esetben a kötörmelék és építési hulladék elszállítására vonatkozóan elsősorban azt terheli, aki a hulladékot ott hagyta.

Az Önök által 2019. október hónapjában beadott bérlőtársi kérelmük elbírálása azon okból kifolyólag akadt meg, miszerint ahhoz, hogy szerződés módosítást tudjunk végezni és megkapják a közös gyermekük bérlőtársításához szükséges hozzájárulást, elengedhetetlen feltétele az ingatlanban élők- és a leendő bérlőtárs nyilatkozata. Sajnálatos módon Önök ennek nem tettek eleget, ezért kérelmük elbírálása érdekében kérem szíveskedjenek pótolni ezen nyilatkozatokat.

A játszótér zajterhelését egy igen nagyméretű, magas fal tudná valamelyest csökkenteni a lakók felé. Mivel egyik oldalról egy tűzfal határolja, a visszaverődő hangokat nem tudjuk megakadályozni. Fedezet biztosítását követően lehetőség van a tér lakóépület felőli kerítésének palánkos kialakítására, de ez csak kismértékben képes csökkenteni a zajt.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

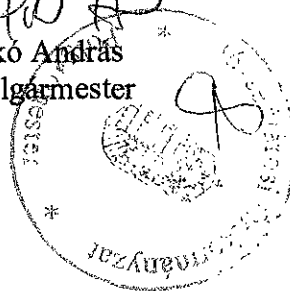
Tájékoztatom, hogy a játszótérnek külön vízórája van. Ennek költségét a JGK Zrt. fizeti, sem a párapu, sem az ivókút, sem az öntözőrendszer fogyasztása nincs a lakókra terhelve.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, 2019. december 16.

Tisztelettel:

Pikó András
polgármester



Handwritten signature