

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság **2010. május 26-án** (szerda) **14,00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat **III. emelet 300-as** tárgyalójában megtartott **10. rendkívüli üléséről**

901/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az alábbi napirendet fogadta el:

1. Képviselő-testület

Előterjesztő: Soós György – képviselő, FIDESZ-KDNP frakcióvezető
Dr. Kocsis Máté – polgármester

1. A Rév8 Zrt. helyzete, javaslat az egyes vagyongazdálkodási részfeladatok kiszervezésére és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) számú rendelet módosítására

2. Közbeszerzés

Előterjesztő: Provital Közbeszerzési Tanácsadó Zrt.
(írásbeli előterjesztés)

1. Hitelkeret szerződés és hitelnyújtás az Önkormányzat részére legfeljebb 2 247 000 000 HUF összegben – közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszában ajánlattételi felhívás jóváhagyása – bíráló bizottság kijelölése

3. JVK Kft.

Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó – ügyvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Budapest, VIII. kerület Karácsony S.u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból
2. Budapest, VIII. kerület Kálvária u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból és bérleti szerződés felmondása
3. Budapest, VIII. kerület Magdolna u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból
4. Budapest, VIII. kerület Diószeghy S. u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból

5. Budapest, VIII. kerület Mátyás tér szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból
6. Budapest, VIII. kerület Lujza u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból
7. Budapest, VIII. kerület Bérkocsis u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból
8. Budapest, VIII. kerület Vay Á. u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból
9. Budapest, VIII. kerület Lujza u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból
10. Budapest, VIII. kerület Lujza u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból
11. Budapest, VIII. kerület Népszínház u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból
12. Budapest, VIII. kerület Lujza u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból
13. Budapest, VIII. kerület Rákóczi út szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból
14. Budapest, VIII. kerület Szigony u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból, peres eljárás megindítása
15. Budapest, VIII. kerület Kiss József u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból
16. Budapest, VIII. kerület Dankó u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból
17. Budapest, VIII. kerület Köztársaság tér szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból
18. Budapest, VIII. kerület Diószeghy S. u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból
19. Budapest, VIII. kerület Mátyás tér szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból
20. Budapest, VIII. kerület Lovassy L. u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból
21. Budapest, VIII. kerület Szerdahelyi u. szám alatti díjhátralékos bérlők részletfizetési kérelme különös méltányosságból
22. Budapest, VIII. kerület Diószeghy S. u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból
23. Budapest, VIII. kerület Bérkocsis u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból
24. Budapest, VIII. kerület Práter u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból
25. Budapest, VIII. kerület Százados u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból
26. Budapest, VIII. kerület Tömő u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból
27. Budapest, VIII. kerület Dankó u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból

1. Képviselő-testület előterjesztése

Napirend 1.1 pontja **A Rév8 Zrt. helyzete, javaslat az egyes vagyongazdálkodási részfeladatok kiszervezésére és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) számú rendelet módosítására**
*Előterjesztő: Soós György – képviselő, FIDESZ-KDNP
frakcióvezető
Dr. Kocsis Máté – polgármester*

902/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „**A Rév8 Zrt. helyzete, javaslat az egyes vagyongazdálkodási részfeladatok kiszervezésére és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) számú rendelet módosítására**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. május 26-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Titkárság, Kisfalu Kft., Gazdálkodási Ügyosztály

2. Közbeszerzés előterjesztése

*Előterjesztő: Provital Közbeszerzési Tanácsadó Zrt.
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 2.1 pontja **Hitelkeret szerződés és hitelnyújtás az Önkormányzat részére legfeljebb 2 247 000 000 HUF összegben – közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszában ajánlattételi felhívás jóváhagyása – bíráló bizottság kijelölése**

903/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Képviselő-testületének Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a „Hitelkeret szerződés és hitelnyújtás az Önkormányzat részére legfeljebb 2 247 000 000 HUF összegben” tárgyú közbeszerzési eljárásban jóváhagyja az ajánlattételi szakasz ajánlattételi felhívását, hozzájárul ahhoz, hogy az ajánlattételi felhívás a JÓZSEFVÁROS MFB HITEL 2010 KONZORCIUM részére megküldésre kerüljön és a Bírálóbizottság tagjait az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- Lánczky Lászlóné
- Dr. Juharos Róbert
- Dr. Bányai Tamás

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály, Gazdálkodási Ügyosztály, Provital Zrt.

3. JVK Kft. előterjesztései

*Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó – ügyvezető
(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 3.1 pontja Budapest, VIII. kerület Karácsony S.u. szám alatti
díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös
méltányosságból**

**904/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy nem járul hozzá bérlő részére, a Budapest VIII. kerület Karácsony S. utca sz. alatti lakásra 2010. február 28-ig fennálló, 432.219,- Ft önrész tartozásának 60 havi részletekben történő megfizetéséhez, különös méltányosságból.
Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

**Napirend 3.2 pontja Budapest, VIII. kerület Kálvária u. szám alatti
díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös
méltányosságból és bérleti szerződés felmondása**

**905/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy
1. nem járul hozzá részére, a Budapest VIII. kerület Kálvária utca sz. alatti lakásra 2009. 12. 31-ig fennálló, 445.374,- Ft lakbér- és kapcsolódó közüzemi díj tartozásának részletekben történő megfizetéséhez.

2. hozzájárul (szerződés szerint) bérleti jogviszonyának felmondásához, a peres eljárás megindításához.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.3 pontja Budapest, VIII. kerület Magdolna u. szám alatti díjhátralékos bérlo részletfizetési kérelme különös méltányosságból

**906/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul bérlo részére a Budapest VIII. kerület Magdolna utca sz. alatti lakásra 2009. 11. 30-ig fennálló, 142.745,- Ft tartozásának 24 havi részletekben történő megfizetéséhez, különös méltányosságból.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.4 pontja Budapest, VIII. kerület Diószeghy S. u. szám alatti díjhátralékos bérlo részletfizetési kérelme különös méltányosságból

**907/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy nem járul hozzá részére, a Budapest VIII. kerület Diószeghy S. utca sz. alatti lakásra 2009. 11. 30-ig fennálló 119.130,- Ft tartozásának 24 havi részletekben történő megfizetéséhez.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.5 pontja **Budapest, VIII. kerület Mátyás tér** **szám alatti**
díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös
méltányosságból

908/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul bérlő részére a Budapest VIII. kerület Mátyás tér sz. alatti lakásra 2009. 10. 31-ig fennálló, 110.128,- Ft tartozásának 24 havi részletekben történő megfizetéséhez, különös méltányosságból.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.6 pontja **Budapest, VIII. kerület Lujza u.** **szám alatti**
díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös
méltányosságból

909/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy

1. nem járul hozzá jogcímnélküli részére a Budapest VIII. kerület Lujza utca sz. alatti lakásra vonatkozóan, 2009. 12. 31-ig fennálló, 223.483,- Ft tartozásának részletekben történő megfizetéséhez.

2. hozzájárul a peres eljárás folytatásához a lakás kiürítése és hátralék érvényesítése tárgyában.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.7 pontja **Budapest, VIII. kerület Bérkocsis u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból**

910/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul jogcímnélküli részére a Budapest VIII. kerület Bérkocsis u. sz. alatti lakásra 2009. 11. 30-ig fennálló 618.530,- Ft tartozásának 36 havi részletekben történő megfizetéséhez, különös méltányosságból.
Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.8 pontja **Budapest, VIII. kerület Vay Á. u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból**

911/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul bérlő részére a Budapest VIII. kerület Vay Á. u . sz. alatti lakásra 2009. november 30-ig fennálló 306.114,- Ft tartozásának 14 havi részletekben történő megfizetéséhez.
Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.9 pontja **Budapest, VIII. kerület Lujza u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból**

912/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy

1. nem járul hozzá jogcímnélküli részére a Budapest VIII. kerület Lujza utca szám alatti lakásra vonatkozóan, 2009. 10. 31-ig fennálló, 144.744,- Ft tartozásának 12 havi részletekben történő megfizetéséhez.
2. hozzájárul a végrehajtási eljárás folytatásához.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.10 pontja Budapest, VIII. kerület Lujza u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból

913/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy

1. nem járul hozzá jogcímnélküli részére a Budapest VIII. kerület Lujza utca ajtószám alatti lakásra 2009. 11. 30-ig fennálló 710.393,- Ft tartozásának 18 havi részletekben történő megfizetéséhez.
2. hozzájárul a peres eljárás folytatásához a lakás kiürítése és hátralék érvényesítése tárgyában.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.11 pontja Budapest, VIII. kerület Népszínház u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból

914/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy

1. nem járul hozzá részére a Budapest VIII. kerület Népszínház utca ajtószám alatti lakásra 2009. 11. 30-ig fennálló 546.793,- Ft tartozásának 36 havi részletekben történő megfizetéséhez.
2. hozzájárul a peres eljárás megindításához a hátralék érvényesítése és a lakás kiürítése tárgyában.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.12 pontja Budapest, VIII. kerület Lujza u. szám alatti díjhátralékos jogcím nélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból

915/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy

1. nem járul hozzá jogcím nélküli részére a Budapest VIII. kerület Lujza utca szám alatti lakásra vonatkozóan 2010. 04. 30-ig fennálló, 265.558,- Ft tartozásának 12 havi részletekben történő megfizetéséhez.
2. hozzájárul a peres eljárás megindításához a hátralék érvényesítése és a lakás kiürítése tárgyában.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.13 pontja Budapest, VIII. kerület Rákóczi út szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból

916/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy nem járul hozzá bérlőtárs részére a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út sz. alatti lakásra 2010. 02. 28-ig fennálló 364.199,- Ft önrész tartozásának 60 havi részletekben történő megfizetéséhez, különös méltányosságból.
Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.14 pontja Budapest, VIII. kerület Szigony u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból, peres eljárás megindítása

917/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy

1. nem járul hozzá jogcímnélküli részére a Budapest VIII. kerület Szigony u. szám alatti lakásra fennálló tartozás részletekben történő megfizetéséhez.
2. hozzájárul a lakás kiürítése és a hátralék érvényesítése tárgyában a peres eljárás folytatásához.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.15 pontja Budapest, VIII. kerület Kiss József u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból

918/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy

1. nem járul hozzá jogcímnélküli lakáshasználónak a Budapest VIII. kerület Kiss József u. szám alatti lakásra 2009. május 31-ig fennálló 676.976,-Ft tőke + kamatai tartozásának részletekben történő megfizetéséhez.

2. hozzájárul a peres eljárás megindításához a használati- és kapcsolódó közüzemi díj hátralék érvényesítése és a lakás kiürítése vonatkozásában.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

**Napirend 3.16 pontja Budapest, VIII. kerület Dankó u. szám alatti
díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös
méltányosságból**

**919/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy

1. hozzájárul jogcímnélküli részére a Budapest VIII. kerület, Dankó u. szám alatti lakásra 2009. 10. 31-ig fennálló, 423.434,-Ft tartozásának 12 havi részletekben történő megfizetéséhez. Amennyiben a részletfizetési megállapodásban foglaltakat teljesíti, a bérleti szerződés meghosszabbítható a részletfizetési megállapodás lejártáig.

2. hozzájárul a peres eljárás megindításához, amennyiben a részletfizetési megállapodásban foglaltaknak nem tesz eleget.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

**Napirend 3.17 pontja Budapest, VIII. kerület Köztársaság tér szám alatti
díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös
méltányosságból**

**920/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul bérlő részére a Budapest VIII. kerület, Köztársaság tér szám alatti lakásra vonatkozóan 2009. 10. 31-ig fennálló, 508.173,- Ft tartozásának 24 havi részletekben történő megfizetéséhez különös méltányosságból.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.18 pontja **Budapest, VIII. kerület Diószeghy S. u.** **szám alatti**
díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös
méltányosságból

921/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul bérlőtársak részére a Budapest VIII. kerület, Diószeghy S. u. szám alatti lakásra 2010. 01. 31-ig fennálló 150.018,- Ft tartozásuknak 10 havi részletekben történő megfizetéséhez.
Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.19 pontja **Budapest, VIII. kerület Mátyás tér** **szám alatti**
díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös
méltányosságból

922/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy
1. nem járul hozzá jogcímnélküli részére a Budapest VIII. kerület Mátyás tér szám alatti lakásra fennálló tartozásának részletekben történő megfizetéséhez.
2. hozzájárul a peres eljárás megindításához, a lakás kiürítése, hátralék érvényesítése tárgyában.
Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.20 pontja Budapest, VIII. kerület Lovassy L. u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból

923/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul bérlő részére a Budapest VIII. kerület, Lovassy L. u. szám alatti lakásra 2010. január 31-ig fennálló 308.990,- Ft tartozásának 24 havi részletekben történő megfizetéséhez, különös méltányosságból.
Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.21 pontja Budapest, VIII. kerület Szerdahelyi u. szám alatti díjhátralékos bérlők részletfizetési kérelme különös méltányosságból

924/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul bérlők részére a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. szám alatti lakásra 2009. 11. 30-ig fennálló 553.094,- Ft tartozásának 48 havi részletekben történő megfizetéséhez, különös méltányosságból.
Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.22 pontja Budapest, VIII. kerület Diószeghy S. u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból

925/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy nem járul hozzá jogcímnélküli részére a Budapest VIII. kerület, Diószeghy S. u. szám alatti lakásra fennálló tartozásának részletekben történő megfizetéséhez.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.23 pontja Budapest, VIII. kerület Bérkocsis u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból

926/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul bérlő részére a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. szám alatti lakásra vonatkozóan 2009. 11. 30-ig fennálló, 50.429,- Ft tartozásának 14 havi részletekben történő megfizetéséhez különös méltányosságból.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.24 pontja Budapest, VIII. kerület Práter u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból

927/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy

1. nem járul hozzá jogcímnélküli részére a Budapest VIII. kerület, Práter u. szám alatti lakásra 2009. 11. 30-ig fennálló 649.072,-Ft tartozásának 36 havi részletekben történő megfizetéséhez, különös méltányosságból.

2. hozzájárul a peres eljárás megindításához a hátralék érvényesítése, a lakás kiürítése tárgyában.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.25 pontja **Budapest, VIII. kerület Százados u.** **szám alatti**
díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös
méltányosságból

928/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul részére a Budapest VIII. kerület, Százados u. szám alatti lakásra 2009. 11. 30-ig fennálló 123.164,- Ft tartozásának 24 havi részletekben történő megfizetéséhez, különös méltányosságból.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.26 pontja **Budapest, VIII. kerület Tömő u.** **szám alatti**
díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös
méltányosságból

929/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul bérlő részére a Budapest VIII. kerület, Tömő u. szám alatti lakásra 2009. 11. 30-ig fennálló 223.964,- Ft tartozásának 24 havi részletekben történő megfizetéséhez, különös méltányosságból.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 3.27 pontja

**Budapest, VIII. kerület Dankó u. szám alatti
díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös
méltányosságból**

**930/2010. (V. 26.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy

1. nem járul hozzá jogcímnélküli részére a Budapest VIII. kerület, Dankó u. szám alatti lakásra vonatkozóan 2009. 12. 31-ig fennálló, 942.491,-Ft tartozásának 60 havi részletekben történő megfizetéséhez különös méltányosságból.

2. hozzájárul a peres eljárás megindításához a hátralék érvényesítése és a lakás kiürítése tárgyában.

Felkéri a JVK Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Budapest, 2010. május 27.

Dr. Juharos Róbert sk.
elnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Dr. Fónagy Ágota
szerv. és üz. ügyoszt.vez.

A kivonatot készítette: Budavári Tiborné szerv.csop.üi.