

JEGYZ KÖNYVI KIVONAT

Készült: A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság **2010. június 02-án** (szerda) **13,30 órai** kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat **III. emelet 300-as** tárgyalójában tartandó **11. rendkívüli ülésér l**

931/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság az alábbi napirendet fogadta el:

1. Képvisel -testület

1. Javaslat a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat dolgozóinak jutalmazására
2. Javaslat a Budapest, VIII. kerület Harminckettesek tere 2. szám alatti helyiség hasznosítására
3. ŐKarácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosértö közhasznú besorolású szervezet 2006-2009. évi közhasznú egyszer sített évi beszámolóinak és közhasznúsági jelentéseinek elfogadása
4. A Józsefvárosi Önkormányzat intézményeiben foglalkoztatott közalkalmazotti álláshelyek változása
5. A Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lév nyolc közoktatási intézmény vezet i pályázatának elbírálása
6. Javaslat megbízási szerz és kötésére az Önkormányzat és egyes közm szolgáltatók között energia felhasználásra vonatkozóan létrejött fogyasztói szerz dések jogi felülvizsgálata tárgyában
7. Corvin Sétány Program / Corvin Átrium, Közhasználatba adásról szóló megállapodás
8. Javaslat feladatellátási szerz és módosítására

2. Rév8 Zrt.

*El terjeszt : Alföldi György ó vezérigazgató
(írásbeli el terjesztés)*

1. Szerz déskötés a Magdolna Negyed Program II. / ŐT2/1 - Keszty gyár kulturális, közösségfejlesztési és oktatási programjai, 4) Életviteli tanácsadás ö program lebonyolítására
2. Magdolna Negyed Program II. G 1/1. ó Képzés és foglalkoztatás alprogram keretében szakképzési börze szervezése
3. Magdolna Negyed Program II. G 1/1. ó Képzés és foglalkoztatás alprogram keretében számítógép kezel i és internetes képzés mentorálása

4. Magdolna Negyed Program II. "T2/2 Közösségi programok" keretében szerz déskötés a KÁVA Kulturális M hely Egyesülettel Drámatábor megvalósítására
5. Magdolna Negyed Program II. "T2/2 Közösségi programok" keretében szerz déskötés a Sevax Kft.-vel Csángó Magyar Táncház megvalósítására
6. Magdolna Negyed Program II. Nyilvánosság, tájékoztatás biztosítása keretében a Rácz Attila, egyéni vállalkozóval kötött lejárt határidej szerz dés megújítása
7. Magdolna Negyed Program II. keretében a Rév8 Zrt. szervezésében megvalósuló programok költségelszámolásának meghosszabbítása 2010. október 31-ig
8. Magdolna Negyed Program II. Szolgáltatásb vítés Programjában helyiségek hasznosítására kiírt pályázat elbírálása

3. Gazdálkodási Ügyosztály

*El terjeszt : Dr. Iván Roland ó ügyosztályvezet
(írásbeli el terjesztések)*

1. Közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatos értébecslések készíttetése

4. Kisfalu Kft.

*El terjeszt : Kovács Ottó ó ügyvezet igazgató
(írásbeli el terjesztés)*

1. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (11 db)
2. Budapest, VIII. Dobozi utca 21. fszt. 2. szám alatti, 35375/0/A/10 hrsz-ú, udvari bejáratú, földszinti, határozott idej bérleti joggal terhelt nem lakás célú helyiség elidegenítése
3. Budapest, VIII. Baross utca 118. I. 16. szám alatti, 35488/0/A/15 hrsz-ú, határozatlan idej bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése
4. Magyar Szín-játékos Szövetség bérbevételi kérelme a Budapest, VIII. József krt. 34. szám alatti önkormányzati tulajdonú üres nem lakás célú helyiség vonatkozásban
5. teremgarázsban lév gépkocsi beállóra vonatkozó kérelme a Bp., VIII. Práter u. 30-32. sz. alatti ingatlanon belül
6. bérleti jog átruházásra vonatkozó kérelme a Budapest, VIII. kerület Nagyfaluvaros u. 22-24. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
7. bérlet és a Hemercy Kkt. bérleti jog átruházására vonatkozó kérelme a Budapest, VIII. kerület Bérkocsis u. 21. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
8. magánszemély bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Mátyás tér 13. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre
9. Zömök Kft. bérleti jogviszonyredezésre vonatkozó kérelme a Budapest, VIII. kerület Szentkirályi u. 11. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában.
10. dm Kft. bérleti szerz dés hosszabbítási kérelme a Bp., VIII. Baross u. 98. sz. alatti helyiség vonatkozásában
11. Magyar Numizmatikai Társulat bérbevételi kérelme a Budapest, VIII. Csepreghy u. 4. sz. alatti nem lakás célú helyiség vonatkozásában
12. Tájékoztató a Grinfon Invest Kft. ingatlanforgalmi értébecsl névváltozásáról
13. magánszemélyek bérbevételi kérelme a Bp., VIII. József krt. 18. sz. alatti helyiségre

14. bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Futó u. 27. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
15. bérlő a Deák Család Kft. jogutódlásának bejelentése a Bp., VIII. Kálvária tér 19. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
16. Budapest, VIII. ... r utca 3. szám alatti épületben lévő lakásokra megállapított vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (3 db)

5. JVK Kft.

*Elterjesztő: Dr. Morvai Ottó ügyvezető
(írásbeli elterjesztés)*

1. Budapest, VIII. kerület Magdolna u. 43. III. em. 35. szám alatti lakás gázszolgáltatásának helyreállítása
2. Budapest, VIII. kerület Lujza u. ... szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból
3. Díjhátralékos bérlők részletfizetési kérelme (11 db)
4. ... a Budapest, VIII. Dankó u. ... szám alatti lakásra fennálló bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése, megfelelő másik lakás biztosításával
5. Budapest, VIII. kerület Karácsony S. u. ... alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból

6. Közbeszerzés

Elterjesztő: Provital Közbeszerzési Tanácsadó Zrt.

1. Budapest F. város VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2009. évi éves statisztikai összegezésének jóváhagyása
2. ŠTÁMOP-3.3.2-08/1-2008-002 azonosítószámú az Esélyegyenlőségi programok végrehajtásának támogatása című pályázat keretén belül (A2 tevékenység) a sikeres integrációt és iskolakezdetet támogató nyári tábor értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyása és az eljárás indításához való hozzájárulás
3. ŠKeretmegállapodás épület fejlesztési és energiaracionalizálási fejlesztések megvalósítására tárgyú keretmegállapodásos eljárásban konzultációs eljárás kezdeményezéséhez való hozzájárulás, konzultációra való felkérés és bírálóbizottsági tagok megválasztása
4. Budapest Józsefvárosi Önkormányzat ó mélyépítési keretmegállapodásos keretében Rezső tér-Bláthy O. utcai oldalán az útburkolat és a templom mögötti járda átépítése tárgyú keretmegállapodásos eljárásban konzultációs eljárás kezdeményezéséhez való hozzájárulás, konzultációra való felkérés és bírálóbizottsági tagok megválasztása
5. „Auróra 20-28. engedélyezési és kiviteli tervek beszerzése” hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lezárása – bírálóbizottság döntése alapján
6. ŠTolnai utca 19. sz. alatti ingatlanon bölcsőde épület kiviteli terveinek beszerzése hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lezárása ó bírálóbizottság döntése alapján
7. ŠOrczy kert m. füves labdarúgó pálya terveinek elkészítése értékhatár alatti beszerzés eredmény megállapítás

8. šJózsefvárosi Lakásépít Kft. önkormányzati és befektet i üzletrésze értékeléseö
értékhatar alatti beszerzés eredmény megállapítás

1. Képvisel -testület el terjesztései

Napirend 1.1 pontja **Javaslat a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat dolgozóinak jutalmazására**

932/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság a **šJavaslat a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat dolgozóinak jutalmazásáraö** cím el terjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képvisel -testületnek az el terjesztés megtárgyalását.

Felel s: polgármester

Határid : a Képvisel -testület 2010. június 02-ai ülése

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Egészségügyi Iroda

Napirend 1.2 pontja **Javaslat a Budapest, VIII. kerület Harminckettesek tere 2. szám alatti helyiség hasznosítására**

933/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság a **šJavaslat a Budapest, VIII. kerület Harminckettesek tere 2. szám alatti helyiség hasznosításáraö** cím el terjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képvisel -testületnek az el terjesztés megtárgyalását.

Felel s: polgármester

Határid : a Képvisel -testület 2010. június 02-ai ülése

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: JKS Kft., Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.3 pontja **šKarácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosértö közhasznú besorolású szervezet 2006-2009. évi közhasznú egyszer sített évi beszámolóinak és közhasznúsági jelentéseinek elfogadása**

934/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság a **šKarácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosértő közhasznú besorolású szervezet 2006-2009. évi közhasznú egyszer sített évi beszámolóinak és közhasznúsági jelentéseinek elfogadásaő** cím el terjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képvisel -testületnek az el terjesztés megtárgyalását.

Felel s: polgármester

Határid : a Képvisel -testület 2010. június 02-ai ülése

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Jegyz i Titkárság ó Jogi csoport

Napirend 1.4 pontja A Józsefvárosi Önkormányzat intézményeiben foglalkoztatott közalkalmazotti álláshelyek változása

**935/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság **šA Józsefvárosi Önkormányzat intézményeiben foglalkoztatott közalkalmazotti álláshelyek változásaő** cím el terjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képvisel -testületnek az el terjesztés megtárgyalását.

Felel s: polgármester

Határid : a Képvisel -testület 2010. június 02-ai ülése

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: M vel dési Ügyosztály

Napirend 1.5 pontja A Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lév nyolc közoktatási intézmény vezet i pályázatának elbírálása

**936/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság **šA Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lév nyolc közoktatási intézmény vezet i pályázatának elbírálásaő** cím el terjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képvisel -testületnek az el terjesztés megtárgyalását.

Felel s: polgármester

Határid : a Képvisel -testület 2010. június 02-ai ülése

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: M vel dési Ügyosztály

Napirend 1.6 pontja Javaslat megbízási szerz és kötésére az Önkormányzat és egyes közm szolgáltatók között energia felhasználásra vonatkozóan létrejött fogyasztói szerz dések jogi felülvizsgálata tárgyában

937/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság a **šJavaslat megbízási szerz és kötésére az Önkormányzat és egyes közm szolgáltatók között energia felhasználásra vonatkozóan létrejött fogyasztói szerz dések jogi felülvizsgálata tárgyában** cím el terjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képvisel -testületnek az el terjesztés megtárgyalását.

Felel s: polgármester

Határid : a Képvisel -testület 2010. június 02-ai ülése

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.7 pontja **Corvin Sétány Program / Corvin Átrium, Közhasználatba adásról szóló megállapodás**

938/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság a **šCorvin Sétány Program / Corvin Átrium, Közhasználatba adásról szóló megállapodás** cím el terjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képvisel -testületnek az el terjesztés megtárgyalását.

Felel s: polgármester

Határid : a Képvisel -testület 2010. június 02-ai ülése

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt

Napirend 1.8 pontja **Javaslat feladatellátási szerz és módosítására**

939/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság a **šJavaslat feladatellátási szerz és módosítására** cím el terjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képvisel -testületnek az el terjesztés megtárgyalását.

Felel s: polgármester

Határid : a Képvisel -testület 2010. június 02-ai ülése

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Egészségügyi Iroda

2. Rév8 Zrt. el terjesztései

El terjeszt : Alföldi György ó vezérigazgató

(írásbeli el terjesztés)

Napirend 2.1 pontja Szerz d éskötés a Magdolna Negyed Program II. / ŐT2/1 - Keszty gyár kulturális, közösségfejlesztési és oktatási programjai, 4) Életviteli tanácsadásó program lebonyolítására

**940/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy dönt, hogy

1. a MNP II. ŐT2/1 Keszty gyár kulturális, közösségfejlesztési és oktatási programjai, 4) Életviteli tanácsadásó programot Rév8 Zrt. maga látja el úgy, hogy a feladat ellátására bruttó 1.766.875,- Ft összegben határozott idej munkaszerz d ést köt.
2. A szerz d ése fedezetét az MNP II program költségvetésében az Őgénybevett szolgáltatásó el irányzat biztosítja.

Felel s: polgármester

Határid : folyamatos 2010. október 31-ig

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Rév8 Zrt., Projekt csoport

Napirend 2.2 pontja Magdolna Negyed Program II. G 1/1. ó Képzés és foglalkoztatás alprogram keretében szakképzési börze szervezése

**941/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy dönt, hogy

1. az MNP II. G1/Képzési és foglalkoztatási program ŐG1/1 Képzési programok az újra elhelyezkedés el segítéséhez programokó keretében jóváhagyja az összesen bruttó 237.500,- forint értékben a Vrent Kft-vel kötend bérleti szerz d ést, melynek tárgya 90 darab asztal, 350 darab szék,
2. 4 darab sátor bérlese a Szakképzési börze megvalósítása érdekében, valamint hozzájárul a Royal Serving Kft-vel kötend megbízási szerz d éshöz, melynek kapcsán a szakképzési börze alatt a kiállítók részére minimális vendéglátás kerül megvalósításra bruttó 225.000,- Ft értékben.
3. a rendezvény ideje alatt megvalósuló programok szervez ivel kötend megbízási szerz d ése megkötéséhez: vállalkozóval bruttó 20.000,- összegig, ÁDNH Alapítvánnyal bruttó 20.000,- forint összegig, Zöld Fiatalok Egyesületével, az SK Bt-vel, Kék Pont Alapítvánnyal, és a Szegben Szeretnék Jární Egyesülettel bruttó 50.000,- ó 50.000,- forint nagyságrendig, mindösszesen bruttó 240.000,- forint nagyságrendben.

4. jelen határozat 1-3. pontjában szereplő költségekre a fedezet rendelkezésre áll az MNP II. G1/1 Képzési programok az újra elhelyezkedés el segítéséhez programok keretében az igénybevett szolgáltatások el irányzaton.

Felelős: polgármester

Határidő : azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend 2.3 pontja **Magdolna Negyed Program II. G 1/1. ó Képzés és foglalkoztatás alprogram keretében számítógép kezelési és internetes képzés mentorálása**

942/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1. az MNP II. G1/1 Képzés és Foglalkoztatási programjának keretében zajló számítógép kezelési és internetes képzést a Rév8 Zrt maga látja el úgy, hogy a feladat ellátására bruttó 1.927.500,- Ft összegben határozott idejű munkaszerződést köt.

Felelős: polgármester

Határidő : azonnal

2. a szerződés fedezetét az MNP II program költségvetésében az igénybevett Szolgáltatások el irányzat biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő : azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Projekt csoport

Napirend 2.4 pontja **Magdolna Negyed Program II. "T2/2 Közösségi programok" keretében szerződés kötés a KÁVA Kulturális Műhely Egyesülettel Drámatábor megvalósítására**

A napirend 2.4 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.5 pontja **Magdolna Negyed Program II. "T2/2 Közösségi programok" keretében szerződés kötés a Sevax Kft.-vel Csángó Magyar Táncműhely megvalósítására**

A napirend 2.5 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.6 pontja **Magdolna Negyed Program II. Nyilvánosság, tájékoztatás biztosítása keretében a Rácz Attila, egyéni vállalkozóval kötött lejárt határidej szerz és megújítása**

943/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

1. A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy dönt, hogy az MNP II ŐTájékoztatás, nyilvánosság biztosításaö alprogram keretében jóváhagyja az összesen bruttó 600.000,- Ft értékében Rácz Attila egyéni vállalkozóval kötend Megbízási szerz dést. A szerz és fedezetét az MNP II program költségvetésében az ŐIgénybevett szakmai szolgáltatásö el irányzat biztosítja.

Felel s: polgármester

Határid : azonnal

2. A Józsefvárosi Önkormányzat felkéri a Rév8 Zrt-t, hogy az Önkormányzat nevében az el terjesztés mellékleteként szerepl Megbízási Szerz dést megkösse.

Felel s: polgármester

Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Rév8 Zrt., Projekt csoport

Napirend 2.7 pontja **Magdolna Negyed Program II. keretében a Rév8 Zrt. szervezésében megvalósuló programok költség-elszámolásának meghosszabbítása 2010. október 31-ig**

A napirend 2.7 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.8 pontja **Magdolna Negyed Program II. Szolgáltatásb vítés Programjában helyiségek hasznosítására kiírt pályázat elbírálása**

944/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy dönt, hogy:

1. a Magdolna Negyed II. Szolgáltatás B vítési Programja keretében kiírt helyiség ó bérlési pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

2. hozzájárulását adja a Bp. VIII. kerület, Szigetvári u. 10/A fsz. 4. sz. alatt található, 35492/A/4 hrsz alatt felvett, 126 m² alapterület , nem lakás célú helyiség bérbeadásához határozott id re, 2015. december 31. napjáig a Kerav-Ma Szociális Szövetkezet (6630 Mindszent Kápolna u. 6.; cégjegyzékszám: 06-02-000606) részére, kávézó céljára 138.250.-Ft/hó + Áfa bérleti+ közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összeg helyett kedvezményes 19.908.-Ft/hó + Áfa + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak (a

mindenkori közös költség, de minimum 19.908.-Ft/hó + Áfa) összeg bérleti díjért azzal, hogy a Kerav- Ma Szociális Szövetkezet (6630 Mindszent Kápolna u. 6. cégjegyzékszám: 06-02-000606), mint szolgáltató tudomásul veszi, hogy vállalkozásának folytatásához szükséges befejez felújítási munkálatokat saját költségén kell kiviteleznie, amely összeget saját beruházásaként tarthatja nyilván. A bérlet tudomásul veszi, hogy a bérleti díj az ingatlan jelen állapotának megfelelően került meghatározásra, ebből következően fejlesztési igénnyel nem léphet fel az Önkormányzat felé a bérleti időtartam alatt.

3. hozzájárulását adja a Bp. VIII. kerület, Homok u. 8-10. szám alatt található, 35098/A/28 hrsz. alatt felvett, 63 m² alapterületű, nem lakás célú pinchehelyiség bérbeadásához határozott időre, 2015. december 31. napjáig a Dorsa Tex Kft. (1052 Budapest, Váci u. 10. II. em. 6.; cégjegyzékszám: 01-09-936725, adószám:22633732-1-41) részére ruhajavító, szabászat céljára 7.312.-Ft/hó + Áfa bérleti+ közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összeg helyett kedvezményes 4.698.-Ft/hó + Áfa + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak (a mindenkori közös költség, de minimum 4.698.-Ft/hó + Áfa) összeg bérleti díjért azzal, hogy a Dorsa Tex Kft. (1052 Budapest, Váci u. 10. II. em. 6.; cégjegyzékszám: 01-09-936725, adószám:22633732-1-41), mint szolgáltató tudomásul veszi, hogy vállalkozásának folytatásához szükséges befejez felújítási munkálatokat saját költségén kell kiviteleznie, amely összeget saját beruházásaként tarthatja nyilván. A bérlet tudomásul veszi, hogy a bérleti díj az ingatlan jelen állapotának megfelelően került meghatározásra, ebből következően fejlesztési igénnyel nem léphet fel az Önkormányzat felé a bérleti időtartam alatt.
4. hozzájárulását adja a Bp. VIII. kerület, Magdolna 12. sz. alatt található, 35292 hrsz. alatt felvett lakóházban található, a kaputól jobbra lévő 28 m² alapterületű, nem lakás célú földszinti üzlethelyiség bérbeadásához határozott időre, 2015. december 31. napjáig Rácz Zsuzsanna (1086 Budapest Dankó u.; szig.sz.:; adóazonosító jel:) részére fodrászat céljára 20.673.-Ft/hó + Áfa bérleti+ közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összeg helyett kedvezményes 14.924,-Ft/hó + Áfa + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak (a mindenkori közös költség, de minimum 14.924,-Ft/hó + Áfa) összeg bérleti díjért azzal, hogy Rácz Zsuzsanna (1086 Budapest Dankó u.; szig.sz.:; adóazonosító jel:), mint szolgáltató tudomásul veszi, hogy vállalkozásának folytatásához szükséges befejez felújítási munkálatokat saját költségén kell kiviteleznie, amely összeget saját beruházásaként tarthatja nyilván. A bérlet tudomásul veszi, hogy a bérleti díj az ingatlan jelen állapotának megfelelően került meghatározásra, ebből következően fejlesztési igénnyel nem léphet fel az Önkormányzat felé a bérleti időtartam alatt.
5. felkéri Kisfalu Józsefváros Vagyongazdálkodó Kft.-t., valamint Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt.-t, hogy Budapest Józsefváros Önkormányzata nevében készítse el a bérleti szerződést a Szigetvári u. 10/A fsz. 4. sz. helyiségre a Kerav- Ma Szociális Szövetkezettel (6630 Mindszent Kápolna u. 6. cégjegyzékszám: 06-02-000606), a Homok u. 8-10. pinchehelyiségre a Dorsa Tex Kft.-vel (1052 Budapest, Váci u. 10. II. em. 6., cégjegyzékszám: 01-09-936725, adószám:22633732-1-41) továbbá a Magdolna utca 12. szám alatti lakóházban található földszinti 24 m² alapterületű üzlethelyiségre Rácz Zsuzsannával (1086 Budapest Dankó u., szig.sz.:), adóazonosító jel:) a 2., 3. és 4. határozati javaslatokban szereplő feltételekkel, és jóváhagyásra terjessze be Gazdálkodási, Kerületfejlesztési Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság következő ülésére.

6. A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a leendő bérlők 3-3-3 havi áfával emelt bérleti díjnak megfelelő óvadékok megfizetésére, és a bérleti szerzők közzégyűlési okiratba foglalására kötelezettek.
7. Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerzők aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft./Rév8 Zrt./Projekt Csoport

Napirend 2.4 pontja **Magdolna Negyed Program II. "T2/2 Közösségi programok" keretében szerzők közzégyűlés a KÁVA Kulturális M hely Egyesülettel Drámatábor megvalósítására**

945/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

1. A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy az MNP II. 2/2. Közösségi programok Sportprogramok, szabadidő, rendezvény táborozás alprogram keretében jóváhagyja az összesen bruttó 300.000,- Ft értékében KÁVA Kulturális M hely Egyesülettel Drámatábor megvalósítására kötendő Megbízási szerzők közzégyűlését. A szerzők közzégyűlését az MNP II. program költségvetésében az igénybevett szakmai szolgáltatásokról szóló irányszabvány biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2. A Józsefvárosi Önkormányzat felkéri a Rév8 Zrt.-t, hogy az Önkormányzat nevében az előterjesztés mellékleteként szereplő Megbízási Szerzők közzégyűlését megkösse.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Projekt csoport

Napirend 2.5 pontja **Magdolna Negyed Program II. "T2/2 Közösségi programok" keretében szerzők közzégyűlés a Sevox Kft.-vel Csángó Magyar Táncszínház megvalósítására**

946/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

1. A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy az MNP II. 2/2. Közösségi programok Sportprogramok, szabadidő, rendezvény táborozás alprogram keretében jóváhagyja az összesen bruttó 230.000,- Ft értékében Sevox Kft.-vel Csángó Magyar Táncszínház megvalósítására kötendő Megbízási szerzők közzégyűlését.

szerezést. A szerződés fedezetét az MNP II program költségvetésében az igénybevett szakmai szolgáltatásokról szóló irányszabvány biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. A Józsefvárosi Önkormányzat felkéri a Rév8 Zrt-t, hogy az Önkormányzat nevében az irányszabvány mellékleteként szereplő Szerződést megkötse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Projekt csoport

Napirend 2.7 pontja Magdolna Negyed Program II. keretében a Rév8 Zrt. szervezésében megvalósuló programok költségelszámolásának meghosszabbítása 2010. október 31-ig

**947/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és Rév8 Zrt. között a 2008. április 10-én megkötött és többször módosított Magdolna Negyed Program II. megvalósítására vonatkozó Szerződés 3.4 és az 5.4.3 pontja alapján jóváhagyja:

1. az MNP II/2010/1 Kesztyűgyár kulturális, közösségfejlesztési és oktatási alprogram keretében a Kesztyűgyárban megszervezésre kerülő Konfliktuskezelési és személyiségfejlesztési tréningek, foglalkozások program ráfordításait Rév8 Zrt. elszámolja a projekt meghosszabbított időszakára, 2010. június 1. ó 2010. október 31-ig. A költség havonta nem haladhatja meg a bruttó 380.000,- Ft-ot.
2. az MNP II. tájékoztatói feladatának keretében plakát, hírlevél, szórólap és egyéb kiadvány grafikai tervezés ráfordításait Rév8 Zrt. elszámolja a projekt meghosszabbított időszakára, 2010. június 1. ó 2010. október 31-ig. A költség havonta nem haladhatja meg a bruttó 460.000,- Ft-ot.
3. az MNP II/2010/1 Képzés és Foglalkoztatás program keretében mentori feladatok ellátása során Rév8 Zrt. elszámolja a projekt meghosszabbított időszakára, 2010. június 1. ó 2010. október 31-ig. A költség havonta nem haladhatja meg a bruttó 240.000,- Ft-ot.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Projekt csoport

3. Gazdálkodási Ügyosztály el terjesztése

*El terjeszt : Dr. Iván Roland ó ügyosztályvezet
(írásbeli el terjesztések)*

Napirend 3.1 pontja Közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatos értékbecslések készítettése

**948/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy dönt, felkéri a Kisfalu Kft-t, készítsen forgalmi értékbecslést a 35582 helyrajzi számú, 342 m² alapterület Kisstáció utca 11.; 35576/1 helyrajzi számú, 1842 m² alapterület Futó utca 5-9. és a 35576/2 helyrajzi számú 1494 m² alapterület Vajdahunyad utca 4. számú ó az ingatlan-nyilvántartásba még be nem jegyzett, de joger s építhetőségi határozattal bíró - ingatlanokra.

Felel s: polgármester

Határid : azonnal

A határozat végrehajtását végzi: Kisfalu Kft.

4. Kisfalu Kft. el terjesztései

*El terjeszt : Kovács Ottó ó ügyvezet igazgató
(írásbeli el terjesztés)*

Napirend 4.1 pontja Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (11 db)

**949/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **35253/0/A/13** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Baross utca 82. fsz. 5. szám alatti, 20 m²** alapterület lakás vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lév rendelet alapján a **forgalmi érték 15%-ában, azaz 406.500,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan id re szóló** bérleti szerz déssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felel s: polgármester, Kisfalu Kft.,

Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Kisfalu Kft.

950/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **34669/0/A/6** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Bezerédi utca 9. fsz. 5. szám alatti, 29 m²** alapterület lakás vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a **forgalmi érték 15%-ában, azaz 735.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.
Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.,
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

951/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **35313/0/A/37** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Dankó utca 22. III. 6. szám alatti, 26 m²** alapterület lakás vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a **forgalmi érték 15%-ában, azaz 741.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.
Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.,
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

952/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **34848/0/A/26** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., József krt. 8. III. emelet 1. szám alatti, 60 m²** alapterület lakás vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a **forgalmi érték 15%-ában, azaz 2.280.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.
Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.,
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

953/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36801/0/A/16** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., József krt. 77-79. félemelet 10. szám alatti, 105 m²** alapterület lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján **a forgalmi érték 30%-ában, azaz 7.290.000,- Ft összegben határozza meg.** Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.,

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

954/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **35901/0/A/28** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Kálvária tér 11. IV. emelet 1. szám alatti, 22 m²** alapterület lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján **a forgalmi érték 15%-ában, azaz 579.000,- Ft összegben határozza meg.** Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.,

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

955/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **35448/0/A/41** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Karácsony S. u. 18. III. emelet 41. szám alatti, 60 m²** alapterület lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján **a forgalmi érték 15%-ában, azaz 1.770.000,- Ft összegben határozza meg.** Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.,

Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Kisfalu Kft.

956/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **35973/0/A/11** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., K ris u. 17/B. I. emelet 12. szám alatti, 47 m²** alapterület lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lév rendelet alapján **a forgalmi érték 15%-ában, azaz 1.200.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan id re szóló** bérleti szerz déssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felel s: polgármester, Kisfalu Kft.,

Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Kisfalu Kft.

957/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **35565/0/A/4** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Nap u. 36. földszint 3. szám alatti, 107 m²** alapterület lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lév rendelet alapján **a forgalmi érték 15%-ában, azaz 3.300.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan id re szóló** bérleti szerz déssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felel s: polgármester, Kisfalu Kft.,

Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Kisfalu Kft.

958/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **34816/0/A/14** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Vig u. 6. II. emelet 3. szám alatti, 80 m²** alapterület lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lév rendelet alapján **a forgalmi érték 15%-ában, azaz 2.280.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben

hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalud Kft.,

Határidő : azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalud Kft.

959/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **34816/0/A/15** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Víg u. 6. II. emelet 4. szám alatti, 48 m²** alapterületű lakás vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a **forgalmi érték 15%-ában, azaz 1.320.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalud Kft.,

Határidő : azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalud Kft.

Napirend 4.2 pontja

Budapest, VIII. Dobozi utca 21. fszt. 2. szám alatti, 35375/0/A/10 hrsz-ú, udvari bejáratú, földszinti, határozott idejű bérleti joggal terhelt nem lakás célú helyiség elidegenítése

960/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1. az ingatlan-nyilvántartásban a **35375/0/A/10** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest, VIII. Dobozi utca 21. fszt. 2. szám alatti, 9 m²** alapterületű, határozott idejű bérleti joggal terhelt helyiségre fennálló elidegenítést kizáró feltétel alól felmentést ad, és
2. az ingatlan-nyilvántartásban a **35375/0/A/10** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest, VIII. Dobozi utca 21. fszt. 2. szám alatti, 9 m²** alapterületű helyiség vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a **forgalmi érték 100%-ában, azaz 1.150.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a helyiséget a **határozott időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felel s: polgármester, Kisfalu Kft.

Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.3 pontja Budapest, VIII. Baross utca 118. I. 16. szám alatti, 35488/0/A/15 hrsz-ú, határozatlan idej bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése

961/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **35488/0/A/15** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Baross utca 118. I. emelet 16. szám alatti, 39 m²** alapterület lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lév rendelet alapján **a forgalmi érték 60%-ában, azaz 4.800.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan id re szóló** bérleti szerz déssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felel s: polgármester, Kisfalu Kft.

Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.4 pontja Magyar Szín-játékos Szövetség bérbevételi kérelme a Budapest, VIII. József krt. 34. szám alatti önkormányzati tulajdonú üres nem lakás célú helyiség vonatkozásban

962/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) nem járul hozzá, a Magyar Szín-Játékos Szövetség részére, a Bp. VIII. József krt. 34. sz. alatt lév , 34880/A/5 hrsz.-ú 151 m² alapterület nem lakás célú egyéb helyiség, a helyi rendeletben foglaltaktól eltér bérleti díjon történ bérbeadásához.
- 2.) engedélyezi, a Bp. VIII. József krt. 34. sz. alatt található, 34880/A/5 hrsz.-ú 151 m² alapterület nem lakás célú egyéb helyiség bérbeadását, a Magyar Szín-Játékos Szövetség részére, kulturális (színházi) tevékenység céljára, 85.933.-Ft/hó+Áfa bérleti+ közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén, határozott id re 2014. december 31. napjáig.

- 3.) a többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére kötelezett, és a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele annak közjegyzői okiratba foglalása.
- 4.) felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: Azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.5 pontja **teremgarázsban lévő gépkocsi beállóra**
vonatkozó kérelme a Bp., VIII. Práter u. 30-32. sz. alatti
ingatlanon belül

963/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul, a Bp. VIII. Práter u. 30-32. sz. alatt található, 35696/0/A/ hrsz.-on felvett teremgarázsban lévő sorszámú gépkocsi beálló bérbeadásához, részére 11.111.-Ft/hó+Áfa bérleti díj összegben, határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel.
- 2.) A hatályos önkormányzati rendelet értelmében a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetése.
- 3.) felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.6 pontja **bérlő és bérleti jog átruházásra**
vonatkozó kérelme a Budapest, VIII. kerület Nagyfuvaros u.
22-24. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú
helyiség vonatkozásában

964/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) engedélyezi a [] bérlő által bérelt Bp. VIII. Nagyuvaros u. 22-24. szám alatti (hrsz.: 35081/0/A/ []) 24 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átadását [] részére, iroda céljára, határozott időre 2013. 12. 31. napjáig, 39.300.-Ft/hó +Áfa bérleti + közüzemi-és külön szolgáltatási díjak összegén.
- 2.) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) sz. önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a bérleti jogot átvevő *3 havi nettó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére* kötelezett, és a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele annak *közjegyzői okiratba foglalása.*
- 3.) A hatályos önkormányzati rendelet alapján a szerződés kötési díj (8 havi): 314 400.-Ft + Áfa összegben kerül megállapításra.
- 4.) Felkéri a Kiszalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Feladatok: Kiszalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kiszalu Kft.

Napirend 4.7 pontja

[] bérlő és a Hemercy Kkt. bérleti jog átruházására vonatkozó kérelme a Budapest, VIII. kerület Bérkocsis u. 21. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában

**965/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) engedélyezi a [] bérlő által bérelt Bp. VIII. Bérkocsis u. 21. szám alatti (hrsz.: 34873/0/A/ []) 28 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átadását a Hemercy Kkt. részére, kereskedelmi tevékenység üzlet céljára, határozott időre 2012. 12. 31. napjáig, 44.179.-Ft/hó +Áfa bérleti + közüzemi-és külön szolgáltatási díjak összegén.
- 2.) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) sz. önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a bérleti jogot átvevő *3 havi nettó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére* kötelezett, és a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele annak *közjegyzői okiratba foglalása.*
- 3.) A hatályos önkormányzati rendelet alapján a szerződés kötési díj (6 havi): 265.074.-Ft + Áfa összegben kerül megállapításra.

- 4.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.8 pontja **magánszemély bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Mátyás tér 13. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre**

966/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) Engedélyezi, a Bp. VIII. Mátyás tér 13. sz. alatt található, 35147/A/ hrsz.-ú 36 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú üres nem lakás célú helyiség bérbeadását magánszemély részére, raktározás céljára, 20.920.-Ft/hó+Áfa bérleti+közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegében, határozott időre 2014. december 31. napjáig.
- 2.) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a bérlőnek 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére, és a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalására kötelezett.
- 3.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft

Napirend 4.9 pontja **Zömök Kft. bérleti jogviszonyrendezésre vonatkozó kérelme a Budapest, VIII. kerület Szentkirályi u. 11. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában.**

967/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) engedélyezi a Bp. VIII. Szentkirályi u. 11. szám alatti (hrsz.: 36537/A/4) 170 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadását

(bérleti jogviszony rendezése mellett) a Zömök Kft. részére, iroda céljára, határozott időre 2014. 12. 31. napjáig, 95.261.-Ft/hó +Áfa bérleti + közüzemi-és külön szolgáltatási díjak összegén.

2.) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) sz. önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a bérleti jogot átvevő *3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére* (feltöltésére) kötelezett, és a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele annak *közjegyzői okiratba foglalása*.

3.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft

Napirend 4.10 pontja dm Kft. bérleti szerződés hosszabbítási kérelme a Bp., VIII. Baross u. 98. sz. alatti helyiség vonatkozásában

**968/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság úgy dönt, hogy

1.) engedélyezi, a Budapest, VIII. ker. Baross u. 98. szám alatt található, 35516/A/69 hrsz.-ú, 497 m² alapterületű utcai földszint+pince nem lakás célú helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítását határozott időre, 2020.12.31.-ig a dm Kft. részére, 659.400.-Ft/hó +Áfa bérleti+közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén, üzlet céljára.

2.) A módosított 17/2005. (IV. 20.) sz. önk. rendelet alapján a bérleti szerződés hatálybalépésének feltétele háromhavi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék (feltöltés) megfizetése és a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása.

3.) nem engedélyezi az óvadék bankgaranciával történő kiegyenlítését.

4.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.11 pontja Magyar Numizmatikai Társulat bérbevételi kérelme a Budapest, VIII. Csepreghy u. 4. sz. alatti nem lakás célú helyiség vonatkozásában

969/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi, a Bp. VIII. Csepreghy u. 4. sz. alatt található, 36782/0/A/2 hrsz.-ú 89 m2 alapterület utcai bejáratú pinceszinti nem lakás célú raktárhelyiség bérbeadását határozott időre, 2014. december 31. napjáig a Magyar Numizmatikai Társaság részére, 48.200.- Ft/hó+Áfa bérleti,+ közüzemi- és külön szolgáltatási díjak megállapítása mellett, raktározási tevékenység céljára
2. A módosított 17/2005. (IV. 20.) sz. önk. rendelet alapján a bérleti szerz és hatálybalépésének feltétele háromhavi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetése, és a bérleti szerz és közjegyz i okiratba foglalása.
3. Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követ en elkészített bérleti szerz és aláírására.

Felel s: Kisfalu Kft.

Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.12 pontja Tájékoztatás a Grinfon Invest Kft. ingatlanforgalmi értékbecsl névváltozásáról

970/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy dönt, hogy a Grinfon Invest Kft. ingatlanforgalmi értékbecsl névváltozásával kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi.

Felel s: Kisfalu Kft.

Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.13 pontja magánszemélyek bérbevételi kérelme a Bp., VIII. József krt. 18. sz. alatti helyiségre

971/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy dönt, hogy

1. *engedélyezi* a Bp. VIII. József krt. 18. szám alatti (hrsz.: 34852/0/A/5) 34 m² alapterület nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség bérbeadását _____ magánszemély részére, 2014. december 31. napjáig, raktározás céljára, 35.000.-Ft/hó +Áfa bérleti + közüzemi-és külön szolgáltatási díjak összegben.
2. A 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a bérl 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelel óvadék megfizetésére kötelezett, és a bérleti szerz és hatályba lépésének feltétele annak közjegyz i okiratba foglalása.
3. Felkéri a Kisfalu Kft.-t a döntést követ en elkészített bérleti szerz és aláírására.

Felel s: Kisfalu Kft.

Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.14 pontja **bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Futó u. 27. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában**

972/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) Visszavonja az 587/2010. (IV. 21.) számú határozatot.
- 2.) *engedélyezi*, a Budapest, VIII. Futó utca 27. sz. alatt található, 35685/A/0 hrsz.-ú, 29 m² alapterület nem lakás célú raktárhelyiség bérbeadását, _____ magánszemély részére, *határozott id re 2014.12.31. napjáig, 33.133.-Ft/hó+ÁFA bérleti+közüzemi és külön szolgáltatási díjak* összegben, *raktározás* céljára
- 3.) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a bérl 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelel óvadék megfizetésére kötelezett, és a bérleti szerz és hatályba lépésének feltétele annak közjegyz i okiratba foglalása.
- 4.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követ en elkészített bérleti szerz és aláírására.

Felel s: Kisfalu Kft.

Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.15 pontja

bérl a Deák Család Kft. jogutódlásának bejelentése a Bp., VIII. Kálvária tér 19. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában

973/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata

(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) jóváhagyja, a Bp. VIII. Kálvária tér 19. sz. alatt található, 35456/A/33 hrsz.-ú, 27 m² alapterület utcai bejáratú földszinti nem lakás célú üzlethelyiségre a bérleti szerz és módosítását változatlan feltételekkel a Deák Család Kft.-re.
- 2.) engedélyezi a Deák Család Kft. részére a Budapest VIII. Kálvária tér 19. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú üzlethelyiség Cégbíróságon történ telephelyként történ bejegyzését, a bérleti jogviszony fennállásának idejére.
- 3.) Bérl kötelezettséget vállal arra, hogy bérleti jogviszonyának megsz nését követ en 30 napon belül bejelenti a Cégbíróság felé a telephely változás tényét.
- 4.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követ en elkészített bérleti szerz és aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felel s: Kisfalu Kft.

Határid : Azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.16 pontja

Budapest, VIII. r utca 3. szám alatti épületben lév lakásokra megállapított vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (3 db)

974/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata

(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság az ingatlan-nyilvántartásban a 35201/0/A/8 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., r utca 3. földszint 7. szám alatti, 28 m²** alapterület lakás vételárát az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lév rendelet alapján **a forgalmi érték 15%-ában, azaz 723.000,- Ft összegben határozza meg.** Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan id re szóló** bérleti szerz déssel rendelkező bérl , a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelel tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felel s: polgármester, Kisfalu Kft.,

Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Kisfalu Kft.

975/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság az ingatlan-nyilvántartásban a **35201/0/A/10** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., r utca 3. I. emelet 9. szám alatti, 41 m²** alapterület lakás vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a **forgalmi érték 15%-ában**, azaz **1.195.500,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.,

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

976/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság az ingatlan-nyilvántartásban a **35201/0/A/11** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., r utca 3. I. emelet 10. szám alatti, 33 m²** alapterület lakás vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a **forgalmi érték 15%-ában**, azaz **945.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.,

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

5. JVK Kft. elterjesztései

Elterjesztő: Dr. Morvai Ottó ügyvezető

(írásbeli elterjesztés)

Napirend 5.1 pontja **Budapest, VIII. kerület Magdolna u. 43. III. em. 35. szám alatti lakás gázszolgáltatásának helyreállítása**

977/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) Hozzájárul a Budapest, VIII. kerület Magdolna u. 43. III. emelet 35. szám alatti lakás gázszolgáltatásának helyreállításához.

Felelős: JVK Kft.
Határidő: azonnal

2.) Felkéri a Vagyonkezelő Kft-t, hogy a munkálatok elvégzésére a legalacsonyabb ajánlatot tevő, nyertes pályázóval (KORREKT CSABA Kft.) a vállalkozási szerződést kösse meg.

Felelős: JVK Kft.
Határidő: azonnal

3.) A munkálatok költségének ó 407.510,- Ft + ÁFA és bonyolítási díjának (kivitelezési költség 10 %-a) 40.751,- Ft + ÁFA ó fedezete az önkormányzat 2009. évi költségvetésben biztosított Lakóház és intézmény életveszély-elhárítási keret.

4.) Felkéri a polgármestert, hogy a bonyolításra vonatkozó megbízási szerződést a JVK Kft-vel írja alá.

Felelős: polgármester, JVK Kft.
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 5.2 pontja Budapest, VIII. kerület Lujza u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból

**978/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy

1.) Nem járul hozzá jogcímnélküli részére, a Budapest VIII. kerület Lujza utca sz. alatti lakásra vonatkozóan 2009. 11. 30-ig fennálló, 216.963,- Ft tartozásának 24 havi részletekben történő megfizetéséhez.

2.) Hozzájárul a peres eljárás megindításához a lakás kiürítése és hátralék érvényesítése tárgyában.

Felkéri a JVK Kft. Ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 5.3 pontja Díjhátralékos bérlők részletfizetési kérelme (11 db)

**979/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul **bérl Budapest VIII. kerület Bérkocsis u. sz. alatti lakásra fennálló 85.305,- Ft** tartozásának **12 havi részletben** történ megfizetéséhez. Felkéri a JVK Kft. Ügyvezet jét a szükséges intézkedések megtételére.

Felel s: polgármester, JVK ügyvezet je
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezel Kft.

980/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul **bérl Budapest VIII. kerület Dugonics u. sz. alatti lakásra fennálló 175.050,- Ft** tartozásának **12 havi részletben** történ megfizetéséhez. Felkéri a JVK Kft. Ügyvezet jét a szükséges intézkedések megtételére.

Felel s: polgármester, JVK ügyvezet je
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezel Kft.

981/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul **bérl Budapest VIII. kerület Fecske u. sz. alatti lakásra fennálló 50.978,- Ft** tartozásának **6 havi részletben** történ megfizetéséhez. Felkéri a JVK Kft. Ügyvezet jét a szükséges intézkedések megtételére.

Felel s: polgármester, JVK ügyvezet je
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezel Kft.

982/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul **bérl Budapest VIII. kerület Hock J. u. sz. alatti lakásra fennálló 66.366,- Ft** tartozásának **12 havi részletben** történ megfizetéséhez. Felkéri a JVK Kft. Ügyvezet jét a szükséges intézkedések megtételére.

Felel s: polgármester, JVK ügyvezet je

Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezel Kft.

**983/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul **bérl k Budapest VIII. kerület Lujza u. sz. alatti lakásra fennálló 162.490,- Ft tartozásának 12 havi részletben történ megfizetéséhez.** Felkéri a JVK Kft. Ügyvezet jét a szükséges intézkedések megtételére.

Felel s: polgármester, JVK ügyvezet je
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezel Kft.

**984/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul **bérl Budapest VIII. kerület Lujza u. sz. alatti lakásra fennálló 68.334,- Ft tartozásának 12 havi részletben történ megfizetéséhez.** Felkéri a JVK Kft. Ügyvezet jét a szükséges intézkedések megtételére.

Felel s: polgármester, JVK ügyvezet je
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezel Kft.

**985/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul **bérl k Budapest VIII. kerület Lujza u. sz. alatti lakásra fennálló 122.907,- Ft tartozásának 12 havi részletben történ megfizetéséhez.** Felkéri a JVK Kft. Ügyvezet jét a szükséges intézkedések megtételére.

Felel s: polgármester, JVK ügyvezet je
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezel Kft.

986/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul **bérl Budapest VIII. kerület Práter u. sz. alatti lakásra fennálló 277.245,- Ft tartozásának 12 havi részletben történ megfizetéséhez.** Felkéri a JVK Kft. Ügyvezet jét a szükséges intézkedések megtételére.

Felel s: polgármester, JVK ügyvezet je
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezel Kft.

987/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul **bérl Budapest VIII. kerület Práter u. sz. alatti lakásra fennálló 156.895,- Ft tartozásának 12 havi részletben történ megfizetéséhez.** Felkéri a JVK Kft. Ügyvezet jét a szükséges intézkedések megtételére.

Felel s: polgármester, JVK ügyvezet je
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezel Kft.

988/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul **bérl Budapest VIII. kerület Lujza u. sz. alatti lakásra fennálló 92.312,- Ft tartozásának 12 havi részletben történ megfizetéséhez.** Felkéri a JVK Kft. Ügyvezet jét a szükséges intézkedések megtételére.

Felel s: polgármester, JVK ügyvezet je
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezel Kft.

989/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul **bérl Budapest VIII. kerület Visi I. u. sz. alatti lakásra fennálló 28.737,- Ft tartozásának 12 havi részletben történ megfizetéséhez.** Felkéri a JVK Kft. Ügyvezet jét a szükséges intézkedések megtételére.

Felel s: polgármester, JVK ügyvezet je
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezel Kft.

Napirend 5.4 pontja a Budapest, VIII. Dankó u. szám alatti lakásra fennálló bérelti jogviszonyának közös megegyezéssel történ megszüntetése, megfelel másik lakás biztosításával

**990/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul részére a Budapest, VIII. Dankó u. . szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérelti szerz és közös megegyezéssel történ megszüntetésével egyidej leg a Budapest, VIII. József u. szám alatti önkormányzati tulajdonban lév egyszobás, összkomfortos komfortfokozatú, 31,77 m² alapterület lakás bérbeadásához, határozatlan id tartamra ó a kérelem benyújtásakor hatályos a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képvisel -testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeir l, valamint a lakbér mértékér l szóló többször módosított 41/2003. (VII.11.) sz. rendelet 42. § (1) bekezdés b) pontja és (3) bekezdés b) pontja alapján.

Felel s: JVK Kft.
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezel Kft.

Napirend 5.5 pontja Budapest, VIII. kerület Karácsony S. u. alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból

**991/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy határoz, hogy

- 1.) nem járul hozzá jogcímnélküliek részére, a Budapest VIII. kerület Karácsony S. utca sz. alatti lakásra fennálló hátralék részletben történ megfizetéshez.
- 2.) Hozzájárul a lakás kiürítése és a hátralék érvényesítése tárgyában a peres eljárás megindításához.

Felkéri a JVK Kft. Ügyvezet jét a szükséges intézkedések megtételére.

Felel s: polgármester, JVK ügyvezet je

Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezel Kft.

6. Közbeszerzés el terjesztései

El terjeszt : Provital Közbeszerzési Tanácsadó Zrt.

Napirend 6.1 pontja Budapest F város VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2009. évi éves statisztikai összegezésének jóváhagyása

**992/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

Budapest F város VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képvisel testületének Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottsága úgy dönt, hogy

- 1.) jóváhagyja az el terjesztés mellékletét képez 2009. év közbeszerzéseire vonatkozó éves statisztikai összegzést.
- 2.) felkéri a Jegyz t, a 2009. évi statisztikai összegzés Közbeszerzések Tanácsának való megküldésér l intézkedjen.

Felel s: jegyz

Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Provital Zrt., Közbeszerzési referens

Napirend 6.2 pontja ŐTÁMOP-3.3.2-08/1-2008-002 azonosítószámú az Esélyegyenl ségi programok végrehajtásának támogatása cím pályázat keretén belül (A2 tevékenység) a sikeres integrációt és iskolakezdet támogató nyári táborö értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyása és az eljárás indításához való hozzájárulás

**993/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)**

BUDAPEST F VÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság úgy dönt, hogy a ŐTÁMOP-3.3.2-08/1-2008-0002 azonosítószámú az Esélyegyenl ségi programok végrehajtásának támogatása cím pályázat keretén belül (A2 tevékenység) a sikeres integrációt és iskolakezdet támogató nyári táborö tárgyú beszerzési eljárásban a mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja és hozzájárul ahhoz, hogy az ajánlattételi felhívás az alábbi személyeknek, szervezeteknek megküldésre kerüljön:

Slalom Ifjúsági Tábor 8220 Balatonalmádi-Káptalanfüred, Tábor u. 5.
Balatonalmádi-Sárréti Ifjúsági Tábor 8220 Balatonalmádi, Csokonai köz 6.
Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. 8223 Káptalanfüred,
Tábor u. 1.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: M veli dési Ügyosztály, Provital Zrt.

Napirend 6.3 pontja **őKeretmegállapodás épület fejlesztési és energiaracionalizálási fejlesztések megvalósításáraő tárgyú keretmegállapodásos eljárásban konzultációs eljárás kezdeményezéséhez való hozzájárulás, konzultációra való felkérés és bírálóbizottsági tagok megválasztása**

A napirend 6.3 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 6.4 pontja **őBudapest Józsefvárosi Önkormányzat ó mélyépítési keretmegállapodáső keretében őRezs tér-Bláthy O. utcai oldalán az útburkolat és a templom mögötti járda átépítéseő tárgyú keretmegállapodásos eljárásban konzultációs eljárás kezdeményezéséhez való hozzájárulás, konzultációra való felkérés és bírálóbizottsági tagok megválasztása**

A napirend 6.4 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 6.5 pontja **„Auróra 20-28. engedélyezési és kiviteli tervek beszerzése” hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lezárása – bírálóbizottság döntése alapján**

A napirend 6.5 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 6.6 pontja **őTolnai utca 19. sz. alatti ingatlanon bölcs deépület kiviteli terveinek beszerzéseő hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lezárása ó bírálóbizottság döntése alapján**

A napirend 6.6 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 6.7 pontja **šOrczy kert m füves labdarúgó pálya terveinek elkészítéseő**
értékhatár alatti beszerzés eredmény megállapítás

994/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

Budapest F város VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képvisel testületének Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottsága úgy dönt, hogy az *šOrczy kert m füves labdarúgó pálya terveinek elkészítéseő* tárgyú beszerzési eljárásban

- 1.) érvényessé nyilvánítja a Hélis Kft. (1015 Bp., Batthyány u. 13.) ajánlatát;
- 2.) az eljárást eredményesnek nyilvánítja és annak nyerteséül a Hélis Kft. (1015 Bp., Batthyány u. 13.) ajánlattev t jelöli meg nettó 2.500.000,-Ft + 625.000,-Ft áfa, összesen bruttó 3.125.000,-Ft ajánlati áron;
- 3.) elfogadja a Hélis Kft. nettó 400.000,-Ft+100.000,-Ft áfa, összesen bruttó 500.000,-Ft érték , az épület építészeti felmérésére és építész terv elkészítésére vonatkozó ajánlatát;
- 4.) hozzájárul ahhoz, hogy a 3. pontban meghatározottakkal a nyertes ajánlattev vel megkötend tervezési szerz és kiegészüljön;
- 5.) felkéri a polgármestert a határozatban foglalt tervezési szerz és aláírására.

Felel s: polgármester
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonprofit Kft., Provital Zrt.

Napirend 6.8 pontja **šJózsefvárosi Lakásépít Kft. önkormányzati és befektet i**
üzletrésze értékeléseő értékhatár alatti beszerzés eredmény
megállapítás

995/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Gazdálkodási, Pénzügyi, Közbeszerzési és Költségvetési Ellen rz Bizottság megállapítja, hogy a *šJózsefvárosi Lakásépít Kft. önkormányzati és befektet i üzletrésze értékeléseő* tárgyú beszerzési eljárásban a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a C.C. Audit Könyvvizsgáló Kft. (1148 Bp. Fogarasi út 58.) ajánlattev adta, ajánlati ára nettó 150.000,- Ft.

Felel s: polgármester
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Provital Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 6.3 pontja **šKeretmegállapodás épület fejlesztési és energiaracionalizálási fejlesztések megvalósításáraő tárgyú keretmegállapodásos eljárásban konzultációs eljárás kezdeményezéséhez való hozzájárulás, konzultációra való felkérés és bírálóbizottsági tagok megválasztása**

996/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Képvisel testületének Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottsága a őKeretmegállapodás épület fejlesztési és energiaracionalizálási fejlesztések megvalósításáraő tárgyú közbeszerzési keretmegállapodásos eljárás keretében jóváhagyja a šKeretmegállapodásos eljárás keretében 4 önkormányzati fenntartású intézmény energetikai célú felújításaő tárgyú konzultációs eljárás konzultációra szóló felhívását, hozzájárul a konzultációs eljárásnak a keretmegállapodás megkötését követ en való kezdeményezéséhez és ahhoz, hogy a konzultációra szóló felhívás az ÉPKAR ZRT. (1112 Budapest Németvölgyi út 146.) ajánlattev részére megküldésre kerüljön, továbbá Bírálóbizottsági tagoknak az alábbi személyeket jelöli meg:

- Dr. Juharos Róbert
- Lánczky Lászlóné
- Kéri István
- Tibor Tamás

Felel s: polgármester
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Provital Zrt., Kisfalu Kft.

Napirend 6.4 pontja **őBudapest Józsefvárosi Önkormányzat ó mélyépítési keretmegállapodáső keretében őRezs tér-Bláthy O. utcai oldalán az útburkolat és a templom mögötti járda átépítéseő tárgyú keretmegállapodásos eljárásban konzultációs eljárás kezdeményezéséhez való hozzájárulás, konzultációra való felkérés és bírálóbizottsági tagok megválasztása**

997/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

Budapest F város VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottsága šBudapest Józsefvárosi Önkormányzat ó mélyépítési keretmegállapodáső tárgyú keretmegállapodás keretében jóváhagyja a šRezs tér-Bláthy Ottó utcai oldalán az útburkolat és a templom mögötti járda átépítéseő tárgyú

konzultációra történ felhívást, hozzájárul a konzultációra való felkérés megküldésével a Hódmez vásárhelyi Útéépít Kft.-t (6060 Tiszakécske, Béke u. 150.) ajánlattev konzultációra való felkéréséhez és a Bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli:

- Dr. Juharos Róbert
- Soós György
- Kéri István

Felel s: polgármester
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezel Kft., Provital Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

Napirend 6.5 pontja „Auróra 20-28. engedélyezési és kiviteli tervek beszerzése” hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lezárása – bírálóbizottság döntése alapján

998/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság a ö Tervezési szerz dés az Auróra utca 20-28. Egészségügyi szolgáltató létesítmény engedélyezési és kiviteli terveinek beszerzéseö tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot a Kima Studio Építészeti és Mérnöki Iroda Kft. (1029 Budapest, Máriaremetei út 133.) ajánlattev adta, így az eljárás nyertese a Kima Studio Építészeti és Mérnöki Iroda Kft. (1029 Budapest, Máriaremetei út 133.)

Felel s: polgármester
Határid : azonnal

A döntés végrehajtását végz szervezeti egység: Provital Zrt., Rév8 Zrt.

Napirend 6.6 pontja ŐTolnai utca 19. sz. alatti ingatlanon bölcs deépület kiviteli terveinek beszerzéseö hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lezárása ó bírálóbizottság döntése alapján

999/2010. (VI. 02.) Sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellen rz Bizottság határozata
(egyhangú, 9 igen szavazattal)

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság a fenti Tervezési szerződés a Tolnai utca 19. sz. alatti ingatlanon bölcsődeépület kiviteli terveire.ö tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot a NEwLINE Építésziroda Kft. (2072 Zsámbék Csillagerdő utca 33.) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese a NEwLINE Építésziroda Kft. (2072 Zsámbék Csillagerdő utca 33.)

Felelős: polgármester
Határidő : azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Provital Zrt., Rév8 Zrt.

Budapest, 2010. június 03.

Dr. Juharos Róbert sk.
elnök

A jegyző könyvi kivonat hiteles:

Dr. Fónagy Ágota
szerv. és üz. ügyoszt.vez.

A kivonatot készítette: Budavári Tiborné szerv.csop.üi.