

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság**

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság **2010. július 14-én** (szerda) **13,00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat **III. emelet 300-as** tárgyalójában megtartott **14. rendkívüli üléséről**

1202/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az alábbi napirendet fogadta el:

1. Képviselő-testület
(írásbeli előterjesztés)

1. Polgármesteri Hivatal részére pénzügyi integrált rendszer beszerzése. Fedezet biztosítása
2. Munkamegosztási megállapodás a józsefvárosi óvodák között
3. Javaslat a Józsefvárosi Családsegítő Szolgálat előirányzat átcsoportosítására
4. Javaslat átmeneti segély keret előirányzat módosítására
5. Javaslat adósságkezelési szolgáltatásra vonatkozó új önkormányzati rendelet elfogadására
6. A Külső-Józsefvárosi Református Egyházközösség támogatási kérelme
7. Resztoratív technikák alkalmazása az erőszak ellen a józsefvárosi iskolákban
8. Kerületi térfigyelő rendszer bővítése 19 db új kamera hellyel, a közbeszerzés lebonyolítási – megvalósítási határidejének meghatározása
9. Józsefvárosi Sporttámogatás Pályázat 2010. évi kiírása
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kezelésében lévő utakon kijelölt gyalogos átkelőhelyek létesítésére
11. KMOP-4.5.2-09-2009-0023 „Bölcsődeépítés Józsefvárosban” / Támogatási szerződés aláírása
12. Corvin Sétány Program / július-augusztus likvid terv
13. Magdolna Negyed Program I. 2005-2010. záró beszámolója
14. Magdolna Negyed Program II. K 1/1 – Átmeneti lakáspótlási feladatok ellátásnak finanszírozása
15. Javaslat a Budapest, VIII. Harminckettesek tere 2. fszt. 1. szám alatti (hrsz 35635/A/34) ingatlan hasznosítására; a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. Alapító Okiratának és Közszolgáltatási szerződésének módosítására

16. Hitelbeszerzési eljárás eredményének elfogadása, hitelcélok meghatározása, költségvetési hiány csökkentésére javaslatok, költségvetési előirányzatok módosítása
17. Javaslat a Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 4/2010. (I. 21.) sz. önkormányzati rendelt módosítására
18. Javaslat a Képviselő-testület 231/2010. (IV. 16.) számú határozatának valamint az „Őszirózsa” Gondozó Szolgálat alapító okiratának módosítására
19. A Budapest VIII., Baross u. 19. szám alatti, 36757/0/A/1 hrsz-ú, az Alapítvány a Polgári Józsefvárosért bérleményét képező nem lakás célú helyiség elidegenítése
20. A Budapest VIII., Vajdahunyad u. 4. (hrsz.: 35585) szám alatti ingatlan tulajdonjogának rendezésére felállított tárgyaló delegáció javaslatával kapcsolatos döntéshozatal
21. Javaslat a Budapest, VIII. Szigony utca 43. szám előtt pavilon elhelyezéséhez közterület használati hozzájárulás megadására
22. A Stróbl A.u.7. E. ép. 116. szám alatti lakás fertőtlenítése, lomtalanítása
23. A kerületi ünnepélyes tanévnnyitó megrendezése
24. Településrendezési szerződés jóváhagyása a Hungária krt. 26. szám alatti ingatlan vonatkozásában
25. A Józsefvárosi Közterület-felügyelet alkalmazottainak jutalom kifizetés engedélyezése
26. Javaslat a közérdekű felajánlasként kapott 5 db személyi számítógép elfogadására és a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság részére történő átadásra
27. Döntés a házfelügyelői, háztakarítói, gyorsaszolgálati, karbantartói, részleges felújítási, hibaelhárítási és háziorvosi rendelő karbantartási tevékenységre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról
28. Józsefvárosi Önkormányzat többször módosított 2010. évi költségvetéséről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet módosítása
29. Auróra utcai Egészségcentrum projekt / Tervek elfogadása
30. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló, 499/2007. (VII.11.) sz. Kt határozat módosítása
31. A Józsefvárosi Közterület-felügyelet 2010. évi költségvetésének módosítása
32. A Józsefvárosi Közterületi és Parkolási Rendészet beszámolója a 2010. I. félévi tevékenységről
33. Józsefvárosi Önkormányzat által 2010/2011. tanévre nyújtandó tankönyv-támogatás előirányzat módosítása
34. Személyi kérdések a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft-ben
35. Orczy park – Sportpálya beruházás költségvetésének módosítása

2. Jegyzői Titkárság

*Előterjesztő: Dr. Xantus Judit – jegyző
(írásbeli előterjesztések)*

1. Beavatkozás Cs. B. megbízási szerződésével összefüggő perben
2. Végrehajtási/felszámolási eljárás megindításának engedélyezése
3. Tárustulajdonosi hozzájárulás, S. M. A. VOLARE Kft, képviselőjében S. N. ügyvezető kérelme a Ganz – Mávag területén levő Kőbányai u. 29. alatti 26-os épületre kért építésigazgatási eljáráshoz

4. Felülvizsgálati kérelem benyújtása az EastCom 2000 Kft. felperes elleni perben
5. Gépkocsikárok ügyében érkezett fizetési felszólítás

3. Közbeszerzés

Előterjesztő: Provital Közbeszerzési Tanácsadó Zrt.

(írásbeli előterjesztés)

1. „Vállalkozási keretszerződés 2010. december 31-ig a Budapest Corvin Sétány Program megvalósításával kapcsolatos értébecslési feladatok ellátására”-értékhatar alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez
2. „Bp. VIII. Mária utca-Bródy Sándor utca és Lőrinc pap tér közötti szakaszán közterület rekonstrukció” tárgyú vállalkozási szerződés teljesítési határidejének ismételt módosítása” szerződés módosításának jóváhagyása
3. „Bp. VIII. Mária utca-Bródy Sándor utca és Lőrinc pap tér közötti szakaszán közterület rekonstrukció – akna átépítése és közvilágítás kábel áthelyezése” tárgyú konzultációs eljárás konzultációra szóló felhívásának jóváhagyása, hozzájárulás a konzultációs eljárás kezdeményezéséhez és bírálóbizottsági tagok jelölése
4. „Európa Belvárosa Program keretében Önkormányzat tánc, illetve mozgáskultúrát népszerűsítő programok” tárgyú, értékhatar alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyása és a beszerzési eljárás kezdeményezésének jóváhagyása
5. "Magdolna Negyed Program II / Építőmesteri keretmegállapodás / MNP II" tárgyú közbeszerzési eljárás második fordulója keretében lakóépületek felújítására lefolytatott konzultációs eljárásban a Market Zrt ajánlatának elbírálása, az eljárás eredményének megállapítása, bírálóbizottsági ülés összehívása
6. „Budapest Józsefváros Magdolna Negyed Program II. végrehajtásával kapcsolatos lakossági elégedettség vizsgálat reprezentatív kérdőíves kutatás” tárgyú, értékhatar alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyása és hozzájárulás a beszerzési eljárás indításához
7. „Pszichiátriai betegek nappali ellátása 2011. október 30.” tárgyú, értékhatar alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyása és a beszerzési eljárás kezdeményezésének jóváhagyása
8. „FTC Kézilabdasporth Kft. üzletrészének értékelése” tárgyú, értékhatar alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának ismételt jóváhagyása és a beszerzési eljárás ismételt kezdeményezésének jóváhagyása, továbbá határozat kiegészítése
9. „Józsefváros térfelügyeleti rendszerének fejlesztése 2010. év” tárgyú, nemzeti eljárási rend szerinti egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás jóváhagyása, hozzájárulás a közbeszerzési eljárás kezdeményezéséhez és bírálóbizottsági tagok jelölése
10. „Keretmegállapodásos eljárás keretében 4 önkormányzati fenntartású intézmény energetikai célú felújítása” tárgyú konzultációs eljárásban az ÉPKAR Zrt. ajánlatának elbírálása, döntés az eljárás eredményéről és annak nyerteséről, bírálóbizottsági ülés összehívása
11. „Számítástechnikai eszközök, festékanyagok beszerzése céljából keretszerződés megkötése” tárgyú közbeszerzési eljárásra beérkezett ajánlatok elbírálása, az eljárás eredményének és nyertesének megállapítása, bírálóbizottsági ülés összehívása
12. „Labdarúgó sportfelszerelés készíttetése Józsefváros labdarúgócsapata részére”
13. „Energiaracionalizálás Józsefváros önkormányzati fenntartású közintézményeiben” elnevezésű projekt könyvvizsgálói feladatainak ellátása”

14. „Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Központ és Általános Iskolára vonatkozó, 2010. április óta érkezett névtelen és névvel aláírt bejelentések kivizsgálása”
15. „Pedagógiai szakmai szolgáltatás vásárlása a 2010/2011-es tanévben szaktanácsadás és pedagógiai értékelés ellátására”
16. Megbízási szerződés közművelődési és kulturális tanácsadói feladat ellátására
17. „Az „Új Magyarország Fejlesztési Terv” hirdetőtáblák legyártása, szállítása, felszerelése a KEOP-5.3.0/A/09-2009-0015 azonosítószámú, az „Energiaracionalizálás Józsefváros önkormányzati fenntartású közintézményeiben” tárgyú projekt keretében” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyása és hozzájárulás a beszerzési eljárás kezdeményezéséhez
18. „TÁMOP-3.3.2-08/1-2008-002 azonosítószámú a Komplex közoktatási esélyegyenlőségi program megvalósítása Józsefvárosban című pályázat keretén belül a fejlesztő tanterem kialakításához szükséges eszközök beszerzése”- eljárás eredményének megállapítása

4. **JVK Kft.**

*Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó – ügyvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Budapest VIII. kerület, Tolnai L. u. szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból
2. A Budapest, VIII. Dobozi u. 39. számú épület csatlakozó vezeték cseréje
3. Budapest, VIII. Lokomotív utca 4. szám alatti önkormányzati bérleményben a gázvezeték kiépítése
4. Beszámoló a kiszervezésre kerülő karbantartási, gyorsszolgálati, háztakarítói, házfelügyelői tevékenységről
5. Budapest, VIII. kerület Kisstáció u. szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból
6. Budapest VIII. Orczy tér szám alatti lakás bérbeadása K. Gy. részére
7. Budapest VIII., Lovassy László u. szám alatti lakásra vonatkozó K. J.-né bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése megfelelő másik lakás biztosításával
8. G. Z., a Budapest, VIII. Kőrös utca sz. alatti jogcímnélküli lakás használati lakásbérleti jogviszonyának rendezése
9. A Budapest VIII., Dugonics u. szám alatti lakásra – T.-né P. É. által bérelt - fennálló lakbérhátralék elengedése
10. A Budapest VIII., Dugonics utca szám alatti önkormányzati lakás csatolásként történő bérbeadására K. J. és K. J.-né, a szám alatti önkormányzati lakás bérlői részére
11. A Budapest VIII., Horánszky u. szám alatti lakásra vonatkozó M. Z. bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel való megszüntetése, pénzbeli térítés megfizetése mellett **Zárt ülés**
12. A Budapest VIII., Horánszky u. szám alatti lakásra vonatkozó Á. J. jogcímnélküli lakáshasználati bérleti jogviszonyának rendezése **Zárt ülés**
13. A Budapest VIII. József utca 41. IV.1. számú lakás feletti zárófüdömcseréje
14. A Budapest VIII. Lujza u. szám alatti önkormányzati lakásra vonatkozóan, Sz. S. bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése, cserelakás bérbeadása mellett

5. Rév8 Zrt.

*Előterjesztő: Csete Zoltán –mb. cégvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. MNP II Képzés és foglalkoztatási projektelem keretében helységek pályázatra történő kiírása szolgáltatásbővítés céljára
2. Homok utcai és Dankó utcai sportudvar megvalósításához kapcsolódó végleges elhelyezés lakáspótlási feladatok
3. T2/2 Közösségi programok keretében szerződéskötés Nagy Nikolett egyéni vállalkozóval Hipp-Hopp foglalkozások megvalósítására
4. Magdolna Negyed Program II. T2/2 Közösségi programok keretében szerződéskötés az 21. Színház Egyesülettel drámafoglalkozások megvalósítására
5. MNP II. T2/3. – Közösség fejlesztési – alprogramja keretében lakáspótlási feladatok ellátása, lakásigény
6. Európa Belvárosa Program / Promócióhoz kapcsolódó projektelemek megvalósítása
7. Bűnmegelőzési célú kisfilmek és a hozzá tartozó képzés megvásárlása az MNP II. T3/3 Szomszédsági rendőr / gondnoki rendszerének kialakítása projekt keretében
8. A Magdolna Negyed Program II. T3/3 Szomszédsági rendőr/gondnoki rendszer kiépítése projekt keretében megvalósuló szomszédsági rendőr képzés eddigi tevékenységeinek elszámolása és szerződéskötés a projekt zárásáig tartó képzés lebonyolítására Dr. Molnár Katalinnal és a PROF-IN 21 Tervező, Szervező és Szolgáltató Bt.-vel
9. Európa Belvárosa Program / Tulajdonosi döntések a Tudományfesztivál lebonyolításával kapcsolatban
10. Szerződéskötés Magdolna Negyed Program II. T3 Szociális és bűnmegelőzési program T3/5 Dankó utca közterület felügyelete szociális munkások segítségével projekt lebonyolítására a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Kft.-vel

6. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Piros Fehér Pont Kft. bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Víg u. 24. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
2. B. T. magánszemély bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Ór u. 6. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
3. ZODA-INKER Kft. bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Üllői út 16/A. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
4. Sz. B. bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Csobánc u. 8. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
5. Piros Fehér Pont Kft. bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Somogyi B. u. 24. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában

6. Bp., VIII. József krt. 51. sz. alatti Társasház (közös képviselő: Város FM Kft.) közös költségen történő bérbevételi kérelme, a József krt. 51. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre
7. S. R. magánszemély bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Lujza u. 23. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
8. A Magyar Máltai Szeretet Szolgálat és az Országos Szövetség a Daganatos és Leukémiás Gyermekekért Alapítvány közös-költségen történő bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Nagyfuvaros u. 24. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiségre
9. Az Antimidász Bt. bérleti díj csökkentési kérelme a Bp., VIII. kerület Orczy út 42. sz. alatti helyiség vonatkozásában
10. Budapest, VIII. Leonardo da Vinci u. 41. szám alatti épületben található lakások elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (6 db)
11. Budapest VIII. Kőfaragó u. 5. szám alatti, 36487 hrsz-ú, 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló lakóépület tetőterének elidegenítése
12. Budapest, VIII. Rökk Szilárd utca 9. szám alatti, 36678/0/A/1 hrsz-ú, nem lakás célú, üres helyiség vételárának felülvizsgálata iránti kérelem
13. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (8 db)
14. Drámatéka Kulturális Bt. és a Leonardo 41 Alapítvány alapító okirat szerinti bérleti szerződésmódosítási, részletfizetési és bérleti jog átruházási kérelme, a Budapest, VIII. kerület Leonardo da Vinci u. 41. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek vonatkozásában
15. Miktér Kft., Horel 2002. Kft és Oriensped Kft. bérbevételi kérelme a Budapest, VIII. Mikszáth tér 3. sz. alatti helyiségre
16. Budapest VIII., Corvin köz 4. szám alatti, 36395/0/A/1 hrsz-ú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú helyiség műszaki szétválasztása és hasznosítása
17. A Budapest, VIII. Korányi Sándor u. 14. és a Dugonics u. 9. szám alatti (hrsz.: 36037/2) ingatlanok helyzetének rendezése
18. A „Hatékonysági vizsgálat a Kisfalu Kft. feladatellátásához” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítása
19. Socotex Kft bérleti jogviszony hosszabbítási kérelme a Bp. VIII. Bérkocsis u. 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
20. N. Á. bérleti jog helyreállítási és részletfizetési kedvezmény iránti kérelme a Bp. VIII. Népszínház u. 38. szám alatti helyiségek vonatkozásában
21. S. K. a Bp. VIII. Koszorú u. 23. szám alatti helyiségre vonatkozó bérleti díjhátralék és kamatainak elengedési kérelme
22. A Reál Center Bt és a Corvin Cipő Kft bérleti díj csökkentési kérelme a Corvin köz 4. szám alatti helyiségek vonatkozásában
23. B. G. magánszemély bérbevételi kérelme a Bp. VIII. Tolnai L. u. 5. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
24. M. J.-né magánszemély bérbevételi kérelme Bp. VIII. Diószeghy S. u. 24. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
25. A Sheraton Kft bérbevételi kérelme a Bp. VIII. Nagytemplom 12/b szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre
26. Az Alnair Kft bérlő és a Sheraton Kft bérleti jog átadásra vonatkozó kérelme a Bp. VIII. Nagytemplom 12/b szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség ügyében

7. Egyebek

1. Tájékoztató a 2010. évi költségvetés május 31. napjáig történt teljesítéséről
*Előterjesztő: Párizs Gyuláné – Pénzügyi ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

8. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: Dr. Iván Roland ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Közmű hozzájárulási kérelmek burkolatbontáshoz

1. Képviselő-testület előterjesztései

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1.1 pontja Polgármesteri Hivatal részére pénzügyi integrált rendszer beszerzése. Fedezet biztosítása

**1203/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Polgármesteri Hivatal részére pénzügyi integrált rendszer beszerzése. Fedezet biztosítása**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 1.2 pontja Munkamegosztási megállapodás a józsefvárosi óvodák között

**1204/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Munkamegosztási megállapodás a józsefvárosi óvodák között**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Művelődési Ügyosztály

Napirend 1.3 pontja Javaslat a Józsefvárosi Családsegítő Szolgálat előirányzat átcsoportosítására

**1205/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Javaslat a Józsefvárosi Családsegítő Szolgálat előirányzat átcsoportosítására**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Népjóléti Ügyosztály

Napirend 1.4 pontja Javaslat átmeneti segély keret előirányzat módosítására

A napirend 1.4 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.5 pontja Javaslat adósságkezelési szolgáltatásra vonatkozó új önkormányzati rendelet elfogadására

**1206/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Javaslat adósságkezelési szolgáltatásra vonatkozó új önkormányzati rendelet elfogadására**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Népjóléti Ügyosztály

Napirend 1.6 pontja A Külső-Józsefvárosi Református Egyházközösség támogatási kérelme

**1207/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „**A Külső-Józsefvárosi Református Egyházközösség támogatási kérelme**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Művelődési Ügyosztály

Napirend 1.7 pontja **Resztoratív technikák alkalmazása az erőszak ellen a józsefvárosi iskolákban**

1208/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „**Resztoratív technikák alkalmazása az erőszak ellen a józsefvárosi iskolákban**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Művelődési Ügyosztály

Napirend 1.8 pontja **Kerületi térfigyelő rendszer bővítése 19 db új kamera hellyel, a közbeszerzés lebonyolítási – megvalósítási határidejének meghatározása**

1209/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Kerületi térfigyelő rendszer bővítése 19 db új kamera hellyel, a közbeszerzés lebonyolítási – megvalósítási határidejének meghatározása**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Nonprofit Kft.

Napirend 1.9 pontja **Józsefvárosi Sporttámogatás Pályázat 2010. évi kiírása**

1210/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Józsefvárosi Sporttámogatás Pályázat 2010. évi kiírása**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Művelődési Ügyosztály

Napirend 1.10 pontja Javaslat a Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kezelésében lévő utakon kijelölt gyalogos átkelőhelyek létesítésére

A napirend 1.10 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.11 pontja KMOP-4.5.2-09-2009-0023 „Bölcsődeépítés Józsefvárosban” / Támogatási szerződés aláírása

**1211/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**KMOP-4.5.2-09-2009-0023 „Bölcsődeépítés Józsefvárosban” / Támogatási szerződés aláírása**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt, Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.12 pontja Corvin Sétány Program / július-augusztus likvid terv

**1212/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Corvin Sétány Program / július-augusztus likvid terv**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt, Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.13 pontja Magdolna Negyed Program I. 2005-2010. záró beszámolója

1213/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Magdolna Negyed Program I. 2005-2010. záró beszámolója**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt, Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.14 pontja **Magdolna Negyed Program II. K 1/1 – Átmeneti lakáspótlási feladatok ellátásnak finanszírozása**

1214/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Magdolna Negyed Program II. K 1/1 – Átmeneti lakáspótlási feladatok ellátásnak finanszírozása**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt, Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.15 pontja **Javaslat a Budapest, VIII. Harminckettesek tere 2. fszt. 1. szám alatti (hrsz 35635/A/34) ingatlan hasznosítására; a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. Alapító Okiratának és Közszolgáltatási szerződésének módosítására**

1215/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Javaslat a Budapest, VIII. Harminckettesek tere 2. fszt. 1. szám alatti (hrsz 35635/A/34) ingatlan hasznosítására; a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. Alapító Okiratának és Közszolgáltatási szerződésének módosítására**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonprofit Kft.

Napirend 1.16 pontja **Hitelbeszerzési eljárás eredményének elfogadása, hitelcélok meghatározása, költségvetési hiány csökkentésére javaslatok, költségvetési előirányzatok módosítása**

1216/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Hitelbeszerzési eljárás eredményének elfogadása, hitelcélok meghatározása, költségvetési hiány csökkentésére javaslatok, költségvetési előirányzatok módosítása**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 1.17 pontja **Javaslat a Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 4/2010. (I. 21.) sz. önkormányzati rendelt módosítására**

1217/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Javaslat a Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 4/2010. (I. 21.) sz. önkormányzati rendelt módosítására**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.18 pontja **Javaslat a Képviselő-testület 231/2010. (IV. 16.) számú határozatának valamint az „Őszirózsa” Gondozó Szolgálat alapító okiratának módosítására**

1218/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Javaslat a Képviselő-testület 231/2010. (IV. 16.) számú határozatának valamint az „Őszirózsa” Gondozó Szolgálat alapító okiratának módosítására**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Népjóléti Ügyosztály

Napirend 1.19 pontja **A Budapest VIII., Baross u. 19. szám alatti, 36757/0/A/1 hrsz-ú, az Alapítvány a Polgári Józsefvárosért bérleményét képező nem lakás célú helyiség elidegenítése**

1219/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „**A Budapest VIII., Baross u. 19. szám alatti, 36757/0/A/1 hrsz-ú, az Alapítvány a Polgári Józsefvárosért bérleményét képező nem lakás célú helyiség elidegenítése**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 1.20 pontja **A Budapest VIII., Vajdahunyad u. 4. (hrsz.: 35585) szám alatti ingatlan tulajdonjogának rendezésére felállított tárgyaló delegáció javaslatával kapcsolatos döntéshozatal**

1220/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „**A Budapest VIII., Vajdahunyad u. 4. (hrsz.: 35585) szám alatti ingatlan tulajdonjogának rendezésére felállított tárgyaló delegáció javaslatával kapcsolatos döntéshozatal**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 1.21 pontja **Javaslat a Budapest, VIII. Szigony utca 43. szám előtt pavilon elhelyezéséhez közterület használati hozzájárulás megadására**

A napirend 1.21 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.22 pontja **A Stróbl A.u.7. E. ép. 116. szám alatti lakás fertőtlenítése, lomtalanítása**

1221/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „**A Stróbl A.u.7. E. ép. 116. szám alatti lakás fertőtlenítése, lomtalanítása**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Népjóléti Ügyosztály

Napirend 1.23 pontja **A kerületi ünnepélyes tanévnyitó megrendezése**

1222/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „**A kerületi ünnepélyes tanévnyitó megrendezése**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Művelődési Ügyosztály

Napirend 1.24 pontja **Településrendezési szerződés jóváhagyása a Hungária krt. 26. szám alatti ingatlan vonatkozásában**

A napirend 1.24 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.25 pontja **A Józsefvárosi Közterület-felügyelet alkalmazottainak jutalom kifizetés engedélyezése**

1223/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „**A Józsefvárosi Közterület-felügyelet alkalmazottainak jutalom kifizetés engedélyezése**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet

Napirend 1.26 pontja Javaslat a közérdekű felajánlásként kapott 5 db személyi számítógép elfogadására és a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság részére történő átadásra

1224/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Javaslat a közérdekű felajánlásként kapott 5 db személyi számítógép elfogadására és a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság részére történő átadásra**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Titkárság

Napirend 1.27 pontja Döntés a házfelügyelői, háztakarítói, gyorsaszolgálati, karbantartói, részleges felújítási, hibaelhárítási és háziorvosi rendelő karbantartási tevékenységre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról

A napirend 1.27 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.28 pontja Józsefvárosi Önkormányzat többször módosított 2010. évi költségvetéséről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet módosítása

1225/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Józsefvárosi Önkormányzat többször módosított 2010. évi költségvetéséről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet módosítása**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 1.29 pontja Auróra utcai Egészségcentrum projekt / Tervek elfogadása

1226/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „**Auróra utcai Egészségcentrum projekt / Tervek elfogadása**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Népjóléti Ügyosztály

Napirend 1.30 pontja Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló, 499/2007. (VII.11.) sz. Kt határozat módosítása

1227/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „**Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló, 499/2007. (VII.11.) sz. Kt határozat módosítása**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 1.31 pontja A Józsefvárosi Közterület-felügyelet 2010. évi költségvetésének módosítása

A napirend 1.31 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.32 pontja A Józsefvárosi Közterületi és Parkolási Rendszer beszámolója a 2010. I. félévi tevékenységről

A napirend 1.32 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.33 pontja **Józsefvárosi Önkormányzat által 2010/2011. tanévre nyújtandó tankönyv-támogatás előirányzat módosítása**

1228/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Józsefvárosi Önkormányzat által 2010/2011. tanévre nyújtandó tankönyv-támogatás előirányzat módosítása**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Népjóléti Ügyosztály

Napirend 1.34 pontja **Személyi kérdések a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft-ben**

1229/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „**Személyi kérdések a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft-ben**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Nonprofit Kft.

Napirend 1.35 pontja **Orczy park – Sportpálya beruházás költségvetésének módosítása**

1230/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az „**Orczy park – Sportpálya beruházás költségvetésének módosítása**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: JKS Kft., Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.4 pontja Javaslát átmeneti segély keret előirányzat módosítására

**1231/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Javaslát átmeneti segély keret előirányzat módosítására**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Népjóléti Ügyosztály

Napirend 1.10 pontja Javaslát a Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kezelésében lévő utakon kijelölt gyalogos átkelőhelyek létesítésére

**1232/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(8 igen szavazattal, 2 tartózkodás (Lévai Gábor, Kéri István) mellett)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Javaslát a Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kezelésében lévő utakon kijelölt gyalogos átkelőhelyek létesítésére**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 1.21 pontja Javaslát a Budapest, VIII. Szigony utca 43. szám előtt pavilon elhelyezéséhez közterület használati hozzájárulás megadására

**1233/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(9 igen szavazattal, 1 tartózkodás (Kéri István) mellett)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Javaslát a Budapest, VIII. Szigony utca 43. szám előtt pavilon elhelyezéséhez közterület használati hozzájárulás megadására**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.31 pontja A Józsefvárosi Közterület-felügyelet 2010. évi költségvetésének módosítása

**1234/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „A Józsefvárosi Közterület-felügyelet 2010. évi költségvetésének módosítása” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet

Napirend 1.24 pontja Településrendezési szerződés jóváhagyása a Hungária krt. 26. szám alatti ingatlan vonatkozásában

**1235/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, javasolja a Képviselő-testületnek a településrendezési szerződésben szereplő összeget 15 mFt-ban meghatározni.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**A napirend tárgyalása közben a bizottság létszáma
– Falus Péter 13,25 órai megérkezésével – 11 főre változott**

**1236/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

Falus Péter a határozat szavazásában nem vett részt

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Településrendezési szerződés jóváhagyása a Hungária krt. 26. szám alatti ingatlan vonatkozásában” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.27 pontja **Döntés a házfelügyelői, háztakarítói, gyorsszolgálati, karbantartói, részleges felújítási, hibaelhárítási és háziorvosi rendelő karbantartási tevékenységre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról**

1237/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(9 igen szavazattal, 2 tartózkodás (Lévai Gábor, Kéri István) mellett)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „**Döntés a házfelügyelői, háztakarítói, gyorsszolgálati, karbantartói, részleges felújítási, hibaelhárítási és háziorvosi rendelő karbantartási tevékenységre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról**” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Kisfalu Kft.

Napirend 1.32 pontja **A Józsefvárosi Közterületi és Parkolási Rendészet beszámolója a 2010. I. félévi tevékenységről**

A napirendek 31. és 32. pontjának tárgyalása összevontan történt.

1238/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

- „**A Józsefvárosi Közterület-felügyelet 2010. évi költségvetésének módosítása**”
- „**A Józsefvárosi Közterületi és Parkolási Rendészet beszámolója a 2010. I. félévi tevékenységről**”

című előterjesztéseket megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztések megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. július 14-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterült-felügyelet

1239/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, elfogadja Soós György **ügyrendi indítványát**, és az elfogadott napirendi sorszámok változatlanul hagyása mellett 2. napirendként a Közbeszerzési előterjesztéseket, 3. napirendként pedig a Kisfalu Kft. előterjesztései kerüljenek megtárgyalásra.

3. Közbeszerzés előterjesztései

*Előterjesztő: Provital Közbeszerzési Tanácsadó Zrt.
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 3.1 pontja „Vállalkozási keretszerződés 2010. december 31-ig a Budapest Corvin Sétány Program megvalósításával kapcsolatos értébecslési feladatok ellátására”- értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez

1240/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Képviselő testületének Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a „Budapest Corvin Sétány Program – értébecslési szolgáltatás” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását jóváhagyja, hozzájárul a beszerzési eljárás kezdeményezéséhez és ahhoz, hogy az ajánlattételi felhívás az alábbi személyeknek, szervezeteknek megküldésre kerüljön:

IMMO Első Ingatlanszakértő Iroda Bt.

Bp. XIV. Bácskai u. 55
06(1)3637-601
képviselő: N. S. igazságügyi szakértő: .

DOOR INVEST Kft.

Bp. XI. Nádorliget u. 7/A I. 105
06(1)707-2673
képviselő: N. I. ingatlan értébecslő: .

Tisza Viktória egyéni vállalkozó

Bp. XI. Baranyai tér 4 V.3
képviselő: T. V. ingatlan értébecslő .

COMPASS Bt.

Bp. XI. Budaörsi út 34/b
06(1)707-3769
képviselő: B. B. ingatlan értébecslő: .

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Provital Zrt.

Napirend 3.2 pontja „Bp. VIII. Mária utca-Bródy Sándor utca és Lőrinc pap tér közötti szakaszán közterület rekonstrukció’ tárgyú vállalkozási szerződés teljesítési határidejének ismételt módosítása” szerződés módosításának jóváhagyása

1241/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Képviselő Testületének Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának IV. rész 3.1. pontja alapján úgy dönt, hogy a „Bp. VIII. Mária utca-Bródy Sándor utca és Lőrinc pap tér közötti szakasz közterület rekonstrukciójára” tárgyban kötött vállalkozási szerződés teljesítési határidejét 2010. július 31. helyett 2010. szeptember 30-ára módosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Provital Zrt.

Napirend 3.3 pontja **„Bp. VIII. Mária utca-Bródy Sándor utca és Lőrinc pap tér közötti szakaszán közterület rekonstrukció – akna átépítése és közvilágítás kábel áthelyezése” tárgyú konzultációs eljárás konzultációra szóló felhívásának jóváhagyása, hozzájárulás a konzultációs eljárás kezdeményezéséhez és bírálóbizottsági tagok jelölése**

1242/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága „Budapest Józsefvárosi Önkormányzat – mélyépítési keretmegállapodás” tárgyú keretmegállapodás keretében jóváhagyja a „Bp. VIII. Mária utca-Bródy Sándor utca és Lőrinc pap tér közötti szakaszán közterület rekonstrukció – akna átépítése és közvilágítás kábel áthelyezése” tárgyú konzultációra történő felhívást, hozzájárul a konzultációra való felkérés megküldésével a Hódmezővásárhelyi Útépítő Kft.-t (6060 Tiszakécske, Béke u. 150.) ajánlattevő konzultációra való felkéréséhez és a Bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli:

- Dr. Juharos Róbert
- Lánckzy Lászlóné
- Kéri István

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Provital Zrt.

Napirend 3.4 pontja „Európa Belvárosa Program keretében Önkormányzat tánc, illetve mozgáskultúrát népszerűsítő programok” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyása és a beszerzési eljárás kezdeményezésének jóváhagyása

1243/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Képviselő testületének Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a „Európa Belvárosa keretében Önkormányzat tánc, illetve mozgáskultúrát népszerűsítő programok” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja az ajánlattételi felhívás;
2. hozzájárul tárgyi beszerzési eljárás kezdeményezéséhez és ahhoz, hogy az ajánlattételi felhívás megküldésével Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata az alábbi ajánlattevőket kérje fel ajánlattételre:

- Magyar Táncsport Szakszövetség - D. I. főtitkár mtasz@mtasz.hu, 1146 Budapest Dózsa György út 1-3.
- Casa de la Musica Kft – M. A. ügyvezető szh: 1023 Budapest Komjádi B u 3
- Hazai Sportéletért Alapítvány Sz. E. 2040 Budaörs, Patkó u. 5.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Provital Zrt.

Napirend 3.5 pontja "Magdolna Negyed Program II / Építómesteri keretmegállapodás / MNP II" tárgyú közbeszerzési eljárás második fordulójában lakóépületek felújítására lefolytatott konzultációs eljárásban a Market Zrt ajánlatának elbírálása, az eljárás eredményének megállapítása

1244/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(10 igen szavazattal, 1 tartózkodás (Lévai Gábor) mellett)

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Gazdasági, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság döntése, hogy a „Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő MNP II. programban szereplő lakóépületek felújítása az ajánlati dokumentáció mellékletét képező mintaköltségvetés tételeinek megfelelő műszaki tartalom szerint” tárgyú eljárásban a vállalkozási szerződés a Market Építő Zrt.-vel (1037 Budapest, Bojtár u. 41-47.) kerüljön megkötésre.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Provital Zrt.

Napirend 3.6 pontja **„Budapest Józsefváros Magdolna Negyed Program II. végrehajtásával kapcsolatos lakossági elégedettség vizsgálat reprezentatív kérdőíves kutatás” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyása és hozzájárulás a beszerzési eljárás indításához**

**1245/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Képviselő testületének Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a „Budapest Józsefváros Magdolna Negyed Program II. végrehajtásával kapcsolatos lakossági elégedettség vizsgálat reprezentatív kérdőíves kutatás” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását jóváhagyja, hozzájárul a beszerzési eljárás kezdeményezéséhez és ahhoz, hogy az ajánlattételi felhívás az alábbi személyeknek, szervezeteknek megküldésre kerüljön:

1. Ipsos Média-, Reklám-, Piac- és Véleménykutató Zrt., Budapest 1096 [Thaly Kálmán u. 39.](#)
2. KÓD Piac-, Vélemény- és Médiakutató Intézet Kft., Székhely: 1035 Budapest, Testvérhegyi köz 5. Cím: 1126 Budapest Böszörményi út 24/b
3. Magyar Gallup Intézet, 1033 Budapest Fő tér 1 (Zichy kastély)
4. Marketing Centrum, 1055 Budapest, Szent István krt. 17.
5. Medián Közvélemény- és Piackutató Intézet, Postacím: 1539 Budapest Pf. 551. 1025. Budapest, Szépvölgyi út 52.
6. MONITOR Társadalomkutató Intézet és Módszertani Központ Szolgáltató Kft., 2112 Veresegyház, Zsellérföldi utca 16.
7. Publicus Intézet, 1024, Budapest Margit krt. 58.
8. TÁRKI Társadalomkutató Intézet Zrt., 1112 Budapest, Budaörsi út 45.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Provital Zrt.

Napirend 3.7 pontja **„Pszichiátriai betegek nappali ellátása 2011. október 30.” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyása és a beszerzési eljárás kezdeményezésének jóváhagyása**

1246/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Képviselő testületének Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a „Pszichiátriai betegek nappali ellátása 2010. szeptember 01. napjától 2011. október 30. napjáig” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja az ajánlattételi felhívás;

2. hozzájárul tárgyi beszerzési eljárás kezdeményezéséhez és ahhoz, hogy az ajánlattételi felhívás megküldésével Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata az alábbi ajánlattevőket kérje fel ajánlattételre:

- Szigony-Utitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely címe: 1085 Budapest, József krt. 77-79. 3. em. 30/a.)
- Moravcsik Alapítvány (székhely címe: 1083 Budapest, Balassa utca 6.)
- Szigony Alapítvány a Közösségi Pszichiátriáért Alapítvány (székhely címe: 1083 Budapest, Szigony u. 13/a.)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Népjóléti Ügyosztály Szociális Iroda, Provital Zrt.

Napirend 3.8 pontja „FTC Kézilabdasporth Kft. üzletrészének értékelése” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának ismételt jóváhagyása és a beszerzési eljárás ismételt kezdeményezésének jóváhagyása, továbbá határozat kiegészítése

1247/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő Testületének Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága

1. az „FTC Kézilabdasporth Nonprofit Kft. üzletrészének értékelése” tárgyú beszerzési eljárásban

- a mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja,
- hozzájárul a beszerzési eljárás kezdeményezéséhez
- és ahhoz, hogy az ajánlattételi felhívás az alábbi személyeknek, szervezeteknek megküldésre kerüljön:

a) A.C.C.Audit Könyvvizsgáló Kft., 1148 Bp. Fogarasi út 58.

b) Audittax 2000 Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft., 1134 Budapest, Szegedi u. 3.

c) Tuka Mariann egyéni vállalkozó, 1161 Bp. Róbert u.

2. a 1114/2010. (VI.30.) sz. határozatát az alábbi szöveggel egészíti ki:

„Pénzügyi fedezet hiányára tekintettel a Bizottság az eljárást eredménytelennek nyilvánítja.”

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Provital Zrt.

Napirend 3.9 pontja **„Józsefváros térfelüyeleti rendszerének fejlesztése 2010. év” tárgyú, nemzeti eljárási rend szerinti egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás jóváhagyása, hozzájárulás a közbeszerzési eljárás kezdeményezéséhez és bírálóbizottsági tagok jelölése**

1248/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Józsefváros térfelüyeleti rendszerének fejlesztése 2010. év” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi felhívást elfogadja és hozzájárul, hogy a felhívás a Közbeszerzési Értesítőben közzétételre kerüljön, továbbá a bíráló bizottsági feladatok ellátására az alábbi személyeket jelöli.

- Dr. Juharos Róbert
- Lánckzy Lászlóné
- Kéri István
- Lévai Gábor

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Nonprofit Kft., Gazdálkodási Ügyosztály, Provital Zrt.

Napirend 3.10 pontja **„Keretmegállapodásos eljárás keretében 4 önkormányzati fenntartású intézmény energetikai célú felújítása” tárgyú konzultációs eljárásban az ÉPKAR Zrt. ajánlatának elbírálása, döntés az eljárás eredményéről és annak nyerteséről**

1249/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(10 igen szavazattal, 1 tartózkodás (Lévai Gábor) mellett)

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Képviselő-testületének Gazdasági, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, az „Épület fejlesztési és energiaracionalizálási fejlesztések megvalósítására megkötött keretmegállapodás keretében a 4 önkormányzati fenntartású intézmény energetikai célú felújítása” tárgyú konzultációs eljárásban

I. amennyiben a Képviselő-testület a bruttó 112.000.000,-Ft hiányzó pénzügyi fedezetet 2010. szeptember 22-ig biztosítja,

- érvényessé nyilvánítja az ÉPKAR Zrt. (1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlattevő ajánlatát ;

- az eljárást eredményessé nyilvánítja és annak nyertesül az ÉPKAR Zrt. (1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlattevőt jelöli meg nettó 460.000.000,- Ft + 25% áfa: 115.000.000,- Ft, azaz összesen bruttó 575.000.000,- Ft ajánlati áron;

- felkéri a polgármestert, hogy a szerződéseket az ÉPKAR Zrt. nyertes ajánlattevővel kösse meg.

II. amennyiben a Képviselő-testület 2010. szeptember 22-ig a bruttó 112.000.000,-Ft hiányzó pénzügyi fedezetet nem biztosítja, ajánlatkérő az „Épület fejlesztési és energiaracionalizálási fejlesztések megvalósítására megkötött keretmegállapodás keretében a 4 önkormányzati fenntartású intézmény energetikai célú felújítása” tárgyú konzultációs eljárást a Kbt. 92. § c) pontja alapján, tekintettel arra, hogy ajánlattevő nem tett az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot, eredménytelené nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft., Provital Zrt.

Napirend 3.11 pontja „Számítástechnikai eszközök, festékanyagok beszerzése céljából keretszerződés megkötése” tárgyú közbeszerzési eljárásra beérkezett ajánlatok elbírálása, az eljárás eredményének és nyertesének megállapítása

1250/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(10 igen szavazattal, 1 tartózkodás (Lévai Gábor) mellett)

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a ” Szállítási szerződés informatikai eszközök, festékanyagok szállítására ” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot a MÓDUSZ OFFICE-HOLDING Informatikai és Ügyviteli Zrt. (1087 Budapest Könyves K. krt. 76.) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese a MÓDUSZ OFFICE-HOLDING Informatikai és Ügyviteli Zrt. (1087 Budapest Könyves K. krt. 76.).

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Titkárság - Informatikai Csoport, Provital Zrt.

Napirend 3.12 pontja „Labdarúgó sportfelszerelés készíttetése Józsefváros labdarúgócsapata részére”

1251/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Gazdálkodási, Pénzügyi, Közbeszerzési és Költségvetési Ellenőrző Bizottság a „Labdarúgó sportfelszerelés készíttetése Józsefváros labdarúgócsapata részére” tárgyú beszerzési eljárásban az eljárást eredménytelennek nyilvánítja, tekintve, hogy ajánlattételi határidőig ajánlat nem került benyújtásra.

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a mellékelt, változatlan tartalmú felhívás újbóli megküldéséről dönt az alábbi szervezetek részére:

- Drenco Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 57-61.)
- Madonna Stúdió (1154 Budapest, Damjanich János u. 43.)
- Legea Hungary Sport Kft. (1183 Budapest, Felsőcsatári út 10.)

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Művelődési Ügyosztály, Provital Zrt.

Napirend 3.13 pontja „Energiaracionalizálás Józsefváros önkormányzati fenntartású közintézményeiben” elnevezésű projekt könyvvizsgálói feladatainak ellátása”

1252/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Gazdálkodási, Pénzügyi, Közbeszerzési és Költségvetési Ellenőrző Bizottság megállapítja, hogy a „Energiaracionalizálás Józsefváros önkormányzati fenntartású közintézményeiben” elnevezésű projekt könyvvizsgálói feladatainak ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot KASNYIK & TÁRSA Kft. (1164 Budapest, Beniczky u. 12.) ajánlattevő adta, ajánlati ára nettó 1.500.000,-Ft.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Provital Zrt., Közbeszerzési referens

Napirend 3.14 pontja **„Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Központ és Általános Iskolára vonatkozó, 2010. április óta érkezett névtelen és névvel aláírt bejelentések kivizsgálása”**

1253/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Gazdálkodási, Pénzügyi, Közbeszerzési és Költségvetési Ellenőrző Bizottság megállapítja, hogy a „Megbízási szerződés alapján tanügyigazgatási szakértői feladatok ellátása a Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Központ és Általános Iskolára vonatkozó, 2010. április óta érkezett névtelen és névvel aláírt bejelentések kivizsgálására.” tárgyú beszerzési eljárásban a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot M. I. (LOGO-VET BT., 2011. Budakalász. Kovács L. u. 35/ a) ajánlattevő adta, ajánlati ára nettó 100.000,-Ft.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Művelődési Ügyosztály, Provital Zrt.

Napirend 3.15 pontja **„Pedagógiai szakmai szolgáltatás vásárlása a 2010/2011-es tanévben szaktanácsadás és pedagógiai értékelés ellátására”**

1254/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(8 igen szavazattal, 3 tartózkodás (Falus Péter, Lévai Gábor, Kéri István)mellett)

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Gazdálkodási, Pénzügyi, Közbeszerzési és Költségvetési Ellenőrző Bizottság megállapítja, hogy a „Pedagógiai szakmai szolgáltatás vásárlása a 2010/2011-es tanévben szaktanácsadás és pedagógiai értékelés ellátására” tárgyú beszerzési eljárásban a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot OPSZI Országos Pedagógiai Szolgáltató Intézet (2049 Diósd, Gárdonyi Géza u. 14.) ajánlattevő adta, ajánlati ára összesen bruttó: 2.750.000,- Ft.

Pénzügyi fedezet hiányára tekintettel a Bizottság az eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Művelődési Ügyosztály, Provital Zrt.

Napirend 3.16 pontja **Megbízási szerződés közművelődési és kulturális tanácsadói feladat ellátására**

1255/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Gazdálkodási, Pénzügyi, Közbeszerzési és Költségvetési Ellenőrző Bizottság megállapítja, hogy a „Megbízási szerződés közművelődési és kulturális tanácsadói feladat ellátására” tárgyú beszerzési eljárásban a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a Németh Numerus Nobilis Számvetési Szolgáltató Bt. (1092 Budapest, Kinizsi u. 35.) ajánlattevő adta, ajánlati ára nettó 200.000,- Ft./hó

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Művelődési Ügyosztály, Provital Zrt.

Napirend 3.17 pontja „Az „Új Magyarország Fejlesztési Terv” hirdetőtáblák legyártása, szállítása, felszerelése a KEOP-5.3.0/A/09-2009-0015 azonosítószámú, az „Energiaracionalizálás Józsefváros önkormányzati fenntartású közintézményeiben” tárgyú projekt keretében” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyása és hozzájárulás a beszerzési eljárás kezdeményezéséhez

1256/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Képviselő testületének Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága úgy dönt, hogy „Az „Új Magyarország Fejlesztési Terv” hirdetőtáblák legyártása, szállítása, felszerelése a KEOP-5.3.0/A/09-2009-0015 azonosítószámú, az „Energiaracionalizálás Józsefváros önkormányzati fenntartású közintézményeiben” tárgyú projekt keretében” tárgyú beszerzési eljárásban a mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja és hozzájárul ahhoz, hogy az ajánlattételi felhívás az alábbi személyeknek, szervezeteknek megküldésre kerüljön:

- DEKO-RATIO Holding Reklámszolgáltató Kft., 1077 Budapest, Rózsa u. 36.
- MOLINO Kft., 2000 Szentendre, Kalászi út 3.
- Experience Budapest Kft., 1092 Budapest, Ráday u. 32. fsz. 1.
- Climbert Kft., 2440 Százhalombatta, Vasút u. 23.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Művelődési Ügyosztály, Provital Zrt.

Napirend 3.18 pontja „TÁMOP-3.3.2-08/1-2008-002 azonosítószámú a Komplex közoktatási esélyegyenlőségi program megvalósítása Józsefvárosban című pályázat keretén belül a fejlesztő tanterem kialakításához szükséges eszközök beszerzése”-eljárás eredményének megállapítása

1257/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(10 igen szavazattal, 1 tartózkodás (Lévai Gábor) mellett)

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Gazdálkodási, Pénzügyi, Közbeszerzési és Költségvetési Ellenőrző Bizottság a „TÁMOP-3.3.2-08/1-2008-002 azonosítószámú a Komplex közoktatási esélyegyenlőségi program megvalósítása Józsefvárosban című pályázat keretén belül a fejlesztő tanterem kialakításához szükséges eszközök beszerzése” tárgyú beszerzési eljárásban az eljárást eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy ajánlattételi határidőig ajánlat nem került benyújtásra.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Művelődési Ügyosztály, Provital Zrt.

6. Kisfalu Kft. előterjesztései

Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 6.1 pontja **Piros Fehér Pont Kft. bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Víg u. 24. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában**

1258/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt,

1. engedélyezi, a Budapest, VIII. Víg u. 24. szám alatt található, 34928/A/27 hrsz.-ú, 24 m² alapterületű nem lakás célú üzlethelyiség bérbeadását, a Piros Fehér Pont Kft. részére, határozott időre 2015.12.31. napjáig, 30.360.-Ft/hó+ÁFA bérleti+közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén, üzlet céljára.
2. A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a bérelő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére kötelezett, és a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele annak közjegyzői okiratba foglalása.
3. Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft.
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.2 pontja **B. T. magánszemély bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Ór u. 6. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában**

1259/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Bizottság a 901/2009.(VI.03.) sz. határozatát visszavonja
2. *engedélyezi*, a Budapest, VIII. Ór utca 6. sz. alatt található, 35184/A/1 hrsz.-ú, 57 m² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadását, B. T. magánszemély részére, *határozott időre, 2015.12.31. napjáig 34.266.-Ft/hó+Áfa bérleti+közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegben, raktár és műhely céljára.*
3. A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a bérelő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére kötelezett, és a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele annak közjegyzői okiratba foglalása.
4. Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft.
Határidő: Azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.3 pontja **ZODA-INKER Kft. bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Üllői út 16/A. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában**

1260/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt,

- 1.) *engedélyezi*, a Budapest, VIII. Üllői út 16/A. sz. alatt található, 36762/A/4 hrsz.-ú, 9 m² alapterületű nem lakás célú raktárhelyiség bérbeadását, a ZODAK-INKER Kft. részére, *határozott időre 2015. december 31. napjáig, 2.440.-Ft/hó+Áfa bérleti+közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegben, raktározás céljára.*

- 2.) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére kötelezett.
- 3.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft.
Határidő: Azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.4 pontja **Sz. B. bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Csobánc u. 8. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában**

1261/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

- A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt,
- 1.) *engedélyezi*, a Budapest, VIII. Csobánc utca 8. sz. alatt található, 35914/A/10 hrsz.-ú, 6 m² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadását, Sz. B. magánszemély részére, *határozott időre, 2015.12.31. napjáig 6.000.-Ft/hó+Áfa bérleti+közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén, raktár céljára.*
 - 2.) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére kötelezett, és a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele annak közjegyzői okiratba foglalása.
 - 3.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft.
Határidő: Azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.5 pontja **Piros Fehér Pont Kft. bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Somogyi B. u. 24. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában**

1262/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

- A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy
1. a Bizottság a 1748/2009.(X.20.) sz. határozatát visszavonja.

2. engedélyezi, a Budapest, VIII. Somogyi B. u. 24. sz. alatt található, 36421/A/25 hrsz.-ú, 26 m² alapterületű nem lakás célú üzlethelyiség bérbeadását, a Piros Fehér Pont Kft. részére, határozott időre 2015.12.31. napjáig, 36.853.-Ft/hó+ÁFA bérleti+közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén, üzlet céljára.
3. A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére kötelezett, és a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele annak közjegyzői okiratba foglalása.
4. Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.6 pontja **Bp., VIII. József krt. 51. sz. alatti Társasház (közös képviselő: Város FM Kft.) közös költségen történő bérbevételi kérelme, a József krt. 51. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre**

1263/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt,

- 1.) engedélyezi, a Bp. VIII. József krt. 51. sz. alatt található, 36703/A/19 hrsz.-on nyilvántartott 15 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú, üres, nem lakás célú műterem helyiség bérbeadását határozott időre 2015. december 31. napjáig, a József krt. 51. számú Társasház tulajdonosi közösségének részére, közösségi célokra, (tároló, gyűlések megtartása stb.). A bérleti díjat a mindenkori közös költség összegén, (ami jelenleg) 2.265.-Ft/hó+Áfa +közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén állapítja meg.
- 2.) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére kötelezett.
- 3.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft

Napirend 6.7 pontja

S. R. magánszemély bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Lujza u. 23. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában

1264/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző bizottsági határozat:

- 1.) *engedélyezi*, a Budapest, VIII. Lujza utca 23. szám alatt található, 35439/A/59 hrsz.-ú, 31 m² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadását, S. R. magánszemély részére, *határozott időre, 2015.12.31. napjáig 13.460.-Ft/hó+Áfa bérleti+közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén, raktár céljára.*
- 2.) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére kötelezett, és a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele annak közjegyzői okiratba foglalása.
- 3.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: Azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.8 pontja

A Magyar Máltai Szeretet Szolgálat és az Országos Szövetség a Daganatos és Leukémiás Gyermekekért Alapítvány közös-költségen történő bérbevételi kérelme a Bp., VIII. Nagyfuváros u. 24. sz. alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiségre

1265/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1. *javasolja* a Bp. VIII. Nagyfuváros u. 14. sz. alatti (hrsz:35063/A/2) 135 m² alapterületű, üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú üzlethelyiség bérbeadását, 205.292.-Ft/hó+Áfa bérleti+ közüzemi és külön szolgáltatási díj megállapítása mellett a Magyar Máltai Szeretet Szolgálat részére, „Máltai Jótévő” néven szociális alapon működő étterem céljára, határozott időre, 2015.12.21. napjáig, az alábbi feltételekkel
2. a bérleti díjat kedvezmény címén - a mindenkor közös költség összegére, amely jelenleg 25.400.- Ft/hó összegre mérsékli, (+ Áfa, + közüzemi és külön szolgáltatási

díjak) a bérleti díj fizetési kötelezettség kezdő időpontját követő 1 évre azzal a kikötéssel, hogy a Bérlő köteles évente beszámolót készíteni munkájáról. Az első szakmai beszámoló leadásának határideje a kedvezményes bérleti díj fizetési időszak utolsó napja. Amennyiben a Bizottság a beszámolót elfogadja, a következő évre is engedélyezi a kedvezményes bérleti díjon történő bérbeadást. Amennyiben a beszámoló évente nem kerül benyújtásra, vagy a Bizottság azt nem fogadja el, a bérleti díj a kedvezményes időszakot követően a 1. pontban meghatározott, 205.292.-Ft + Áfa + infláció + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak (áfa, víz-csat. díj, szemétszállítási díj) összegre emelkedik.

3. A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet alapján, a bérleti szerződés hatálybalépésének feltétele háromhavi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetése, és a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása.
4. Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.
5. Felkéri a Kisfalu Kft.-t, hogy az Országos Szövetség a Daganatos és Leukémiás Gyermekekért elnevezésű kiemelten közhasznú szervezet részére, keressen a kezelésében lévő ingatlanokból, egy a szervezet céljainak megfelelő helyiséget.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.9 pontja Az Antimidász Bt. bérleti díj csökkentési kérelme a Bp., VIII. kerület Orczy út 42. sz. alatti helyiség vonatkozásában

**1266/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1) *hozzájárul* az Antimidász Bt által bérelt Budapest VIII. kerület, Orczy út 42. szám alatt található 114 m² alapterületű (hrs.: 38790/A/84) nem lakás célú helyiség bérleti díjának 20%-al, 62.419.-Ft/hó+áfa+hozzákapcsolódó közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegre történő csökkentéséhez, a határozat hozatalát követő hónaptól.
- 2) A bérleti díjcsökkentés 12 havi időtartamra szól, a kedvezményes időszak lejártá után a bérleti díj felülvizsgálatra kerül.
- 3) Felkéri a Kisfalu Kft-t a Bizottság döntését követően a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kisfalu Kft

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft

Napirend 6.10 pontja **Budapest, VIII. Leonardo da Vinci u. 41. szám alatti épületben található lakások elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (6 db)**

1267/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36277/0/A/4** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Leonardo da Vinci u. 41. földszint 1. szám alatti, 33 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján **a forgalmi érték 15%-ában, azaz 915.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben és a Képviselő-testület 402/2009. (X.07.) számú határozatában foglalt, azoknak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.,
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

1268/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36277/0/A/6** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Leonardo da Vinci u. 41. földszint 4. szám alatti, 32 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján **a forgalmi érték 15%-ában, azaz 870.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben és a Képviselő-testület 402/2009. (X.07.) számú határozatában foglalt, azoknak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.,
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

1269/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36277/0/A/8** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Leonardo da Vinci u. 41. I. emelet 6. szám alatti, 99 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet

alapján a **forgalmi érték 15%-ában**, azaz **2.940.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben és a Képviselő-testület 402/2009. (X.07.) számú határozatában foglalt, azoknak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.,

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

1270/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36277/0/A/10** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Leonardo da Vinci u. 41. I. emelet 8. szám alatti, 83 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a **forgalmi érték 15%-ában**, azaz **2.310.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben és a Képviselő-testület 402/2009. (X.07.) számú határozatában foglalt, azoknak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.,

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

1271/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36277/0/A/13** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Leonardo da Vinci u. 41. II. emelet 11. szám alatti, 98 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a **forgalmi érték 15%-ában**, azaz **2.910.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben és a Képviselő-testület 402/2009. (X.07.) számú határozatában foglalt, azoknak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.,

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

1272/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36277/0/A/16** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Leonardo da Vinci u. 41. II. emelet 14. szám alatti, 65 m²** alapterületű lakás vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a **forgalmi érték 15%-ában**, azaz **1.830.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben és a Képviselő-testület 402/2009. (X.07.) számú határozatában foglalt, azoknak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.,
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.11 pontja **Budapest VIII. Kőfaragó u. 5. szám alatti, 36487 hrsz-ú, 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló lakóépület tetőterének elidegenítése**

A napirend 6.11 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 6.12 pontja **Budapest, VIII. Rökk Szilárd utca 9. szám alatti, 36678/0/A/1 hrsz-ú, nem lakás célú, üres helyiség vételárának felülvizsgálata iránti kérelem**

1273/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** **úgy dönt**, hogy az ingatlan nyilvántartásban a **36678/0/A/1** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Rökk Szilárd utca 9 szám alatti, 52,79 m²** alapterületű helyiségrész elidegenítésével kapcsolatban hozott 841/2010.(V.19.) számú határozatát változatlan tartalommal fenntartja. A Bizottság felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a Bizottság döntéséről küldjön tájékoztatót az ügyfél részére. Az Önkormányzat oldalán az ajánlati kööttség jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 nappal nő meg. Amennyiben S. P. az így számított ajánlati kööttségen belül nem köt adásvételi szerződést, a Kisfalu Kft tegyen javaslatot a teljes alapterületű helyiség hasznosítására.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.13 pontja **Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (8 db)**

1274/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

1274/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az ingatlan-nyilvántartásban a **35562/0/A/26** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Hock J. u. 9. II. emelet 5. szám alatti, 33 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján **a forgalmi érték 15%-ában, azaz 1.093.500,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

1275/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az ingatlan-nyilvántartásban a **34746/0/A/13** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Kun u. 11. földszint 9. szám alatti, 23 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján **a forgalmi érték 15%-ában, azaz 664.500,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

1276/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **35444/0/A/32** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Magdolna utca 43. II. emelet 23. szám alatti, 37 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján **a forgalmi érték 15%-ában, azaz 1.054.500,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

1277/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **35691/0/A/9** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Nap utca 29. I. emelet 7. szám alatti, 69 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján **a forgalmi érték 15%-ában, azaz 2.025.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

1278/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **35069/0/A/43** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Népszínház utca 43. III. emelet 37. szám alatti, 32 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján **a forgalmi érték 15%-ában, azaz 801.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

1279/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36425/0/A/9** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Somogyi Béla utca 14. földszint 7. szám alatti, 28 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján **a forgalmi érték 30%-ában, azaz 1.650.000,- Ft összegben határozza meg.** Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

1280/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36451/0/A/31** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Stáhly utca 5. IV. emelet 29. szám alatti, 12 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján **a forgalmi érték 30%-ában, azaz 744.000,- Ft összegben határozza meg.** Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

1281/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A **Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **35258/0/A/17** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Szűz utca 3. II. emelet 17. szám alatti, 47 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján **a forgalmi érték 15%-ában, azaz 1.200.000,- Ft összegben határozza meg.** Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a

hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.,
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.14 pontja **Drámatéka Kulturális Bt. és a Leonardo 41 Alapítvány alapító okirat szerinti bérleti szerződésmódosítási, részletfizetési és bérleti jog átruházási kérelme, a Budapest, VIII. kerület Leonardo da Vinci u. 41. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek vonatkozásában**

A napirend 6.14 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 6.15 pontja **Miktér Kft., Horel 2002. Kft és Orientsped Kft. bérbevételi kérelme a Budapest, VIII. Mikszáth tér 3. sz. alatti helyiségre**

A napirend 6.15 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 6.16 pontja **Budapest VIII., Corvin köz 4. szám alatti, 36395/0/A/1 hrsz-ú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú helyiség műszaki szétválasztása és hasznosítása**

1282/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy:

1. hozzájárul a **Budapest VIII., Corvin köz 4. szám alatti, 36395/0/A/1 hrsz-ú, 276 m² alapterületű helyiség 134 m² és 142 m² alapterületű helyiségekre történő műszaki szétválasztásához** a Kisfalu Kft. rendkívüli karbantartási keretének terhére. A munkálatok értékét 800.000,- Ft-ban maximalizálja, egyben elfogadja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Kisfalu Kft. között kötendő megbízási szerződés tervezetét, valamint a Kisfalu Kft. és a kiválasztott vállalkozó között kötendő vállalkozási szerződés tervezetét. A Kisfalu Kft-t a feladat lebonyolításáért a fennálló megbízási szerződés 8.6. pontjában foglalt díjazás illeti meg.
2. felkéri a Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft-t, hogy a **Budapest VIII., Corvin köz 4. szám alatti, 36395/0/A/1 hrsz-ú helyiség** leválasztásához szükséges eljárást folytassa le, és végeztesse el munkálatokat. A munkálatok befejezéséről a hasznosítás érdekében tájékoztassa a Kisfalu Kft-t.

3. hozzájárul a **Budapest VIII., Corvin köz 4. szám** alatti, **36395/0/A/1 hrsz-ú albetétből leválasztásra** kerülő **142 m² alapterületű helyiségrész** társasház közösség részére történő elidegenítéséhez 200.000,- Ft vételár egyösszegű megfizetése mellett úgy, hogy a műszaki leválasztás megkezdése előtt az előszerződés aláírásával egyidejűleg a társasház megfizeti a vételárat. A végleges adásvételi szerződés aláírása, az Alapító Okirat módosításának aláírásával egyidejűleg történik.
4. hozzájárul a **Budapest VIII., Corvin köz 4. szám** alatti, **36395 hrsz-ú** társasház Alapító Okirat módosításához a társasház költségére.
5. hozzájárul a **Budapest VIII., Corvin köz 4. szám** alatti, újonnan kialakításra kerülő **36395/0/A/1 hrsz-ú 134 m² alapterületű helyiség** bérbeadás útján történő hasznosításához.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: 1.) pont esetében: azonnal,
2.) pont esetében: 3 hónap,
3. pont esetében: azonnal,
4-5.) pont esetében: a 2.) pontban meghatározott feladat végrehajtásához képest azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.17 pontja **A Budapest, VIII. Korányi Sándor u. 14. és a Dugonics u. 9. szám alatti (hrsz.: 36037/2) ingatlanok helyzetének rendezése**

1283/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) elfogadja az Autizmus Alapítvánnyal kötött, a Budapest, VIII. Korányi Sándor u. 14. sz. és a Dugonics u. 9. szám alatti (hrsz.: 36038/2) ingatlanokra vonatkozó – az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező – adásvétellel vegyes ajándékozási szerződés módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy az e határozat 1. pontjában meghatározott adásvétellel vegyes ajándékozási szerződés módosítását írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.18 pontja **A „Hatékonysági vizsgálat a Kisfalu Kft. feladatellátásához” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítása**

1284/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

- 1./ A „Hatékonyságvizsgálat a Kisfalu Kft feladatellátásához” tárgyú beszerzési eljárás eredményes, az eljárás nyertese az ÉTK Kft, 1074. Budapest, Hársfa u. 21.
- 2./ A jelen előterjesztés mellékletét képező Vállalkozási szerződést jóváhagyja és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester, Gazdálkodási Ügyosztály, Kisfalu Kft
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Kisfalu Kft

Napirend 6.19 pontja **Socotex Kft bérleti jogviszony hosszabbítási kérelme a Bp. VIII. Bérkocsis u. 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában**

1285/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt,

- 1.) engedélyezi a jelenlegi bérlő, a Socotex Kft. részére, a Budapest, VIII. Bérkocsis u. 3. sz. alatt található, 36476/A/19 hrsz.-ú 349 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú üzlethelyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítását, a bérleti szerződés módosítását, határozott időre 2012. december 31. napjáig, üzlet és raktár céljára, 161.301.-Ft/hó+Áfa bérleti-, közüzemi- és különszolgáltatási díjak összegben, amennyiben a bérlő (Socotex Kft) vállalja, hogy a bérleti jogviszony fennállása alatt semmiféle követeléssel nem él az Önkormányzat felé, a bérleményen elvégzett felújítási- és értéknövelő beruházások tekintetében.
- 2.) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetésére (feltöltésére) kötelezett, és a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele annak közjegyzői okiratba foglalása.
- 3.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft.
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.20 pontja

N. Á. bérleti jog helyreállítási és részletfizetési kedvezmény iránti kérelme a Bp. VIII. Népszínház u. 38. szám alatti helyiségek vonatkozásában

1286/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1) engedélyezi a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 38. szám alatti 34764/A/2. hrsz.-ú, 58 m² alapterületű és a 34764/A/13. hrsz.-ú, 17 m² alapterületű helyiségekre, N. Á. által 2010. június 30-ig felhalmozott, bruttó 3.280.759.-Ft bérleti/használati – költszolgáltatási díjhátraléknak és a késedelmi kamattartozás 50%-ának 809.950.-Ft-nak, összesen 4.090.710.-Ft tartozás átvállalását, a Nádler 2000 Kft részére 48 havi részletfizetés kedvezmény megadásával. A részletfizetési megállapodás hatályba lépésének feltétele, annak közjegyzői okiratba foglalása és a tartozás 10%-ának egyösszegű, a megállapodás aláírásáig történő befizetése.
- 2) engedélyezi a fennmaradt késedelmi kamat 50%-ának, 809.951,-Ft elengedését, amennyiben a részletfizetési megállapodás közjegyzői okiratba foglalása megtörténik, majd a megállapodás teljesül.
- 3) engedélyezi a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 38. szám alatti 34764/A/2. hrsz.-ú, 58m² alapterületű, utcai földszinti (22m²) és pinceszinti (36m²), nem lakáscélú helyiség bérbeadását határozott időre, 2015. december 31-ig, varroda, ruhajavító műhely céljára a Nádler 2000 Kft részére, 46.516,-Ft/hó +Áfa bérleti- +közüzemi- és költszolgáltatási díjak megállapítása mellett.
- 4) engedélyezi a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 38. szám alatti 34764/A/13. hrsz.-ú , emeleti, 17m² alapterületű, nem lakáscélú helyiség bérbeadását határozott időre,2015. december 31-ig, raktár céljára a Nádler 2000 Kft részére, 10.013,-Ft/hó +Áfa bérleti- +közüzemi- és költszolgáltatási díjak megállapítása mellett.
- 5) A bérlő a többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján 3-3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére (feltöltésére) kötelezett. A bérleti szerződések és a részletfizetési kedvezmény hatályba lépésének feltétele, azok közjegyzői okiratba foglalása.
- 6) Felkéri a Kisfalu Kft-t, a Bizottság döntését követően a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kisfalu Kft

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.21 pontja

S. K. a Bp. VIII. Koszorú u. 23. szám alatti helyiségre vonatkozó bérleti díjhátralék és kamatainak elengedési kérelme

1287/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy:

1. nem engedélyezi a Budapest VIII. kerület Koszorú utca 23.szám alatt található 17 m² alapterületű (hrsz.:35267/A/6) nem lakás célú helyiségre fennálló 145.678.-Ft bérleti és szemétszállítási díjhátralék elengedését.
2. engedélyezi S. K. díjhátralékához kapcsolódó 21.881.-Ft késedelmi kamat elengedését, továbbá a 145.678.-Ft bérleti és szemétszállítási díjhátralék 12 havi részletekben történő megfizetését , azzal a feltétellel, hogy a részletfizetési megállapodás a határozat kézhezvételét követően 15 napon belül aláírásra kerül, a 17/2005 (IV.20.) számú rendeletben foglalt 10 % befizetése mellett.
3. Felkéri a Kisfalu Kft-t a Bizottság döntését követően a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kisfalu Kft

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.22 pontja A Reál Center Bt és a Corvin Cipő Kft bérleti díj csökkentési kérelme a Corvin köz 4. szám alatti helyiségek vonatkozásában

**1288/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt,

- 1.) hozzájárul a Real Center Bt és Corvin Cipő Kft által bérelt VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatt található nem lakás célú helyiségek bérleti díjainak 50%-al történő mérsékléséhez, azaz a 36395/A/3 hrsz-ú 26 m² helyiségre vonatkozóan 45.172.-Ft+Áfa+hozzá kapcsolódó közüzemi és különszolgáltatási díjakra, a 36395/A/4 hrsz-ú 44 m² helyiségre vonatkozóan 27.225.-Ft +Áfa+hozzá kapcsolódó közüzemi és különszolgáltatási díjakra történő csökkentéséhez, 2010. január 1-től 2010. június 30-ig a Corvin közben végzett felújítási munkákra való tekintettel.
- 2.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kisfalu Kft

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft

Napirend 6.23 pontja B. G. magánszemély bérbevételi kérelme a Bp. VIII. Tolnai L. u. 5. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában

1289/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt,

- 1.) *engedélyezi*, a Budapest, VIII. Tolnai L. u. 5. sz. alatt található, 34802/A/1 hrsz.-ú 24 m² alapterületű, üres önkormányzati tulajdonú udvari bejáratú alagsori nem lakás célú helyiség bérbeadását B. G. magánszemély részére, *raktár céljára, 20.390.-Ft/hó+Áfa bérleti+ közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén, határozott időre 2015. december 31. napjáig.*
- 2.) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a bérlőjelölt 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére kötelezett, és a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele annak közjegyzői okiratba foglalása.
- 3.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.24 pontja **M. J-né magánszemély bérbevételi kérelme Bp. VIII. Diószeghy S. u. 24. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában**

1290/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt,

- 1.) *visszavonja* a 693/2010. (V. 05.) számú határozatot.
- 2.) *engedélyezi*, a Bp. VIII. Diószeghy S. u. 24. sz. alatt található, 35982/A/0 hrsz.-ú 27 m² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadását M. J-né magánszemély részére, raktározás céljára, 10.000.-Ft/hó+Áfa bérleti+ közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén, határozott időre 2015. december 31. napjáig.
- 3.) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére, és a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalására kötelezett.
- 4.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.25 pontja **A Sheraton Kft bérbevételi kérelme a Bp. VIII. Nagytemplom 12/b szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre**

1291/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt,

- 1.) visszavonja az 1294/2009. (VII. 21.) számú határozatot.
- 2.) engedélyezi, a Bp. VIII. Nagytemplom u. 12/B. sz. alatt található, 36292/A/0 hrsz.-on nyilvántartott 41 m2 alapterületű önkormányzati tulajdonú, üres, udvari bejáratú, pinceszinti nem lakás célú helyiség bérbeadását a Sheraton Kft. részére, vendéglátó-ipari tevékenység céljára, 26.733.-Ft/hó+Áfa bérleti+ közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén, határozott időre 2015. december 31. napjáig.
- 3.) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a bérlőjelölt 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére (feltöltésére) kötelezett. A bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele annak közjegyzői okiratba foglalása.
- 4.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: Azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.26 pontja **Az Alnair Kft bérlő és a Sheraton Kft bérleti jog átadásra vonatkozó kérelme a Bp. VIII. Nagytemplom 12/b szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség ügyében**

A napirend 6.26 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 6.11 pontja **Budapest VIII. Kőfaragó u. 5. szám alatti, 36487 hrsz-ú, 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló lakóépület tetőterének elidegenítése**

1292/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII., Kőfaragó u. 5. szám alatti, 36487 hrsz-ú társasház alapító okiratában a II. fejezet XXXII. pontjában rögzített, 458,2 m² alapterületű padlástér elidegenítéséhez hozzájárul
- 2.) a tetőtér vételárát 15.030.000,- Ft-ban határozza meg
- 3.) hozzájárul az eladási ajánlat P. J., P-né N. Á., P. Z. és P-né M. A. részére történő megküldéséhez 60 napos ajánlati kötöttség mellett.
- 4.) az előterjesztés mellékleteként csatolt tulajdonjog fenntartásos adásvételi szerződés tervezetét elfogadja, egyben felkéri a Kisfalu Kft-t az adásvételi szerződés aláírására és teljesítésének követésére a Józsefvárosi Önkormányzattal kötött megbízási szerződésben foglaltak szerint.
- 5.) az adásvételi szerződés 14. pontjába foglalt elállási jog gyakorlásához felkéri a Kisfalu Kft-t a bizottsági döntés előkészítésére.
- 6.) a Kisfalu Kft. a tetőtér elidegenítése után az Önkormányzattal fennálló megbízási szerződés 14.9. pontjában meghatározott díjazásra jogosult.

Felelős: Kisfalu Kft., polgármester
 Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.14 pontja **Drámatéka Kulturális Bt. és a Leonardo 41 Alapítvány alapító okirat szerinti bérleti szerződésmódosítási, részletfizetési és bérleti jog átruházási kérelme, a Budapest, VIII. kerület Leonardo da Vinci u. 41. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek vonatkozásában**

1293/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt,

- 1) engedélyezi a Bp. VIII Leonardo da V. u. 41. szám alatti, 36277/A/18 hrsz.-ú 88 m² alapterületű, pince szintű és a 36277/A/3 hrsz.-ú, 56 m² alapterületű, földszinti nem lakás célú helyiségre vonatkozóan, a Leonardo 41 Alapítvány részére, a Drámatéka Kulturális Bt tartozásának átvállalását és a 795.261.-Ft hátralékra, 24 havi részletfizetési kedvezmény megadását.
- 2) hozzájárul a két helyiség vonatkozásában a 333.190.-Ft késedelmi kamat elengedéséhez, azzal a feltétellel, hogy a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül a határozat 1. pontjában körülírt részletfizetési megállapodás aláírásra és teljesítésre kerül.
- 3) hozzájárul, a Budapest VIII. kerület, Leonardo Da Vinci u. 41. sz. alatt található, 36277/A/18 hrsz.-ú 88 m² alapterületű nem lakás célú utcai pinceszinti helyiségre fennálló bérleti szerződés módosításához, a Leonardo 41 Alapítvány részére, tekintettel az Alapító Okirat szintrajzára, valamint a JVK Kft. felmérésére, 24.000.-Ft/hó+Áfa bérleti+ közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén, 2014. december 31. napjáig.
- 4) hozzájárul, a Budapest VIII. kerület, Leonardo Da Vinci u. 41. sz. alatt található, 36277/A/3 hrsz.-ú 56 m² alapterületű nem lakás célú utcai földszinti helyiségre

fennálló bérleti jogviszony átadásához és a szerződés módosításához a Leonardo 41 Alapítvány részére, tekintettel az Alapító Okirat szintrajzára, valamint a JVK Kft. felmérésére, 68.667.-Ft/hó+Áfa bérleti+ közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén, 2014. december 31. napjáig.

- 5) A bérleti jog átadása miatt felszámítható szerződéskötési díj mértéke, 2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg, azaz 137.334 Ft+Áfa, amit a bérleti szerződés aláírását megelőzően köteles megfizetni.
- 6) A bérlő a többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján 3-3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére (feltöltésére) kötelezett és a bérleti szerződések és a részletfizetési kedvezmény hatályba lépésének feltétele azok közjegyzői okiratba foglalása és a szerződéskötési díj befizetése.
- 7) Felkéri a Kisfalu Kft-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződések és a részletfizetési megállapodás aláírására és a szükséges pénzügyi intézkedések megtételére.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: Azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.15 pontja **Miktér Kft., Horel 2002. Kft és Orientsped Kft. bérbevételi kérelme a Budapest, VIII. Mikszáth tér 3. sz. alatti helyiségre**

1294/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a bérleti díj értékeként a számított bérleti díjat, 123.042,- Ft-ot, + áfa összeget határozza meg.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: Azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

1295/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt,

1. a Bizottság a 1204/2009.(VII.15.) sz. határozatát visszavonja.
2. nem engedélyezi a Bp. VIII. Mikszáth Kálmán tér 3. sz. alatt található, 36604/A/9 hrsz.-ú, 76 m2 alapterületű, nem lakás célú helyiség bérbeadását a HOREL 2002 Kft. részére.
3. nem engedélyezi a Bp. VIII. Mikszáth Kálmán tér 3. sz. alatt található, 36604/A/9 hrsz.-ú, 76 m2 alapterületű, nem lakás célú helyiség bérbeadását az Orientsped Szállítmányozó Kft. részére.

4. engedélyezi, a Bp. VIII. Mikszáth Kálmán tér 3. sz. alatt található, 36604/A/9 hrsz.-ú, 76 m² alapterületű, nem lakás célú helyiség bérbeadását a MIKTÉR Kft részére, iroda céljára, határozott időre 2024. december 31. napjáig. A bérleti díjat, az ingatlanon építendő szálloda használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedéséig 76.137,- Ft/hó +Áfa, +közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén, a jogerőre emelkedést követő hónap első napjától 285.970.-Ft/hó+Áfa +közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén állapítja meg.
5. A 46/2007. (VII. 17.) számú rendelettel módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére, majd feltöltésére kötelezett, és a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele annak közjegyzői okiratba foglalása.
6. A határozat 5. pontjában idézett rendelet értelmében, fenti helyiségre vonatkozóan, a bérlő jogosult vételi szándéknyilatkozatot benyújtani, a tulajdonos Önkormányzat felé.
7. Bérbeadó elvi hozzájárulását adja, hogy amennyiben a bérleti jogviszony időszaka alatt a „MIKTÉR Development” Kft. az ingatlanon tervezett „szállodaépítési projekt”-et harmadik személynek átruházza, úgy a jogviszony átadását külön határozatban, a mindenkor hatályban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló Ör. előírásai szerint engedélyezi.
8. Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.26 pontja **Az Alnair Kft bérlő és a Sheraton Kft bérleti jog átadásra vonatkozó kérelme a Bp. VIII. Nagytemplom 12/b szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség ügyében**

1296/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(10 igen szavazattal, 1 tartózkodás (Dr. Kelényi Ferenc) mellett)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt,

- 1.) visszavonja az 1541/2009. (IX. 15.) számú határozatot.
- 2.) engedélyezi az Alnair Kft. bérlő által bérelt Bp. VIII. Nagytemplom u. 12/B. szám alatti (hrsz.: 36292) 202 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átadását Sheraton Kft. részére, határozott időre 2012. december 31. napjáig, étterem céljára, 59.700.-Ft/hó +Áfa bérleti + közüzemi-és külön szolgáltatási díjak összegén.
- 3.) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) sz. önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a bérleti jogot átvevő *3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék (feltöltésére) megfizetésére* kötelezett, és a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele annak *közjegyzői okiratba foglalása*.

- 4.) A fent hivatkozott önkormányzati rendelet értelmében a szerződéskötési díj (6 havi): 358.200.-Ft +Áfa összegben kerül megállapításra.
- 5.) hozzájárul, hogy a Sheratan Kft. a Cégbíróságon, a Bp. VIII. Nagytemplom u. 12/B. sz. alatti (hrsz.:36292) önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiséget székhelyként bejegyeztesse azzal, hogy a bérleti jogviszony megszűnése esetén a Kft. haladéktalanul intézkedik a Cégnyilvántartás módosításáról.
- 6.) Felkéri a Kisfalu Kft.-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződése aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: Azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**A napirend tárgyalását követően a bizottság létszáma
– Major Zoltán 14,10 órai távozásával –
10 főre változott**

2. Jegyzői Titkárság

*Előterjesztő: Dr. Xantus Judit – jegyző
(írásbeli előterjesztések)*

Napirend 2.1 pontja Beavatkozás Cs. B. megbízási szerződésével összefüggő perben

**1297/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy az Állami Számvevőszék által a Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság ellen, annak D.194/11/2010. számú határozatával kapcsolatosan indított, a Fővárosi Bíróság előtt 7.K.32.312/2010. számon folyamatban lévő perébe a Közbeszerzési Döntőbizottság pernyertessége érdekében beavatkozik.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Titkárság – Jogi csoport

**Napirend 2.2 pontja Végrehajtási/felszámolási eljárás megindításának
engedélyezése**

1298/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a TT Budapest Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 680319) ellen a Bp. VIII. kerület Magdolna utca 30. szám alatti telekingatlannal összefüggő peres ügy ítéletében foglalt pénzkövetelések behajtása érdekében engedélyezi végrehajtási, illetve – az adós fizetőképessége függvényében – felszámolási eljárás indítását.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Titkárság – Jogi csoport

Napirend 2.3 pontja **Társtulajdonosi hozzájárulás, S. M. A. VOLARE Kft, képviselőjében S. N. ügyvezető kérelme a Ganz – Mávag területén levő Kőbányai u. 29. alatti 26-os épületre kért építésigazgatási eljáráshoz**

1299/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a 38599/3 hrsz. Budapest VIII. ker. Kőbányai u. 29 sz. alatti 26.-os számú épületet érintő építésigazgatási eljáráshoz kapcsolódó társtulajdonosi hozzájárulást, S. M. A. VOLARE Kft, képviselőjében S. N. ügyvezető részére az osztatlan vegyes tulajdonú GANZ MÁVAG területén a Józsefvárosi Önkormányzat megadja, azzal a feltétellel, hogy az ingatlan tulajdonosa lemond az Önkormányzattal szemben minden eddigi esetleges kártérítési igényéről (amennyiben ezzel kapcsolatban per indult és jogerősen nem fejeződött be a kereseti kérelmet visszavonja).

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási Iroda

Napirend 2.4 pontja **Felülvizsgálati kérelem benyújtása az EastCom 2000 Kft. felperes elleni perben**

1300/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1.) az EastCom 2000 Kft. felperes által a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat alperes ellen

vállalkozói díj megfizetése iránt indított perben - a Fővárosi Ítéltábla által hozott 13.Gf.40.090/2010/4. számú másodfokú ítéletre tekintettel - a jogerős ítélet felülvizsgálatát kéri a Legfelsőbb Bíróságtól, jogszabálysértésre hivatkozással.

2.) felkéri a polgármesteren keresztül a jegyzőt, hogy a jogerős ítélet alapján fizetendő összeg fedezetének megteremtése érdekében szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont 2010. szeptember 3.,

2.) pont azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Titkárság – Jogi csoport

Napirend 2.5 pontja Gépkocsikárok ügyében érkezett fizetési felszólítás

1301/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1.) fenntartja a 683/2010. (V. 05.) számú határozatában foglaltakat.

2.) felkéri a polgármesteren keresztül a jegyzőt, hogy értesítse a károsultakat a bizottság döntéséről.

3.) felkéri a polgármesteren keresztül a jegyzőt, hogy az esetleges polgári peres eljárásokban a Jegyzői Titkárság Jogi Csoportja lássa el a jogi képviseletet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. 07. 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Titkárság – Jogi Csoport

7. JVK Kft. előterjesztései

Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó – ügyvezető

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 4.1 pontja Budapest VIII. kerület, Tolnai L. u. ... szám alatti díjhátralékos jogcímnélküli részletfizetési kérelme különös méltányosságból

1302/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy

1. nem járul hozzá Cs. Zs. jogcímnélküli részére, a Budapest VIII. kerület Tolnai L. utca sz. alatti lakásra 2009. 11. 30-ig fennálló, 971.081,- Ft tartozásának 48 havi részletekben történő megfizetéshez, különös méltányosságból.
2. hozzájárul a Tulajdonosi Bizottság 487/2004.(06.23.) határozatának visszavonásához, a peres eljárás megindításához a lakás kiürítése, hátralék érvényesítése tárgyában.
3. Felkéri a JVK Kft. Ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 4.2 pontja A Budapest, VIII. Dobozi u. 39. számú épület csatlakozó vezeték cseréje

**1303/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület Dobozi u. 39. szám alatti épület gáz csatlakozó vezetékének cseréjéhez, szabványos gázmérőhelyek kialakításához.

Felkéri a Vagyonkezelő Kft-t, hogy az egyszerűsített beszerzési eljárást folytassa le és a munkálatok elvégzésére a költségvetés összegéig a vállalkozási szerződést kösse meg.

Felelős: JVK Kft.

Határidő: azonnal

2. a munkálatok költségének –1.854.228,- Ft + ÁFA és bonyolítási díjának (kivitelezési költség 10%-a) 185.423 Ft + ÁFA – fedezete az Önkormányzat 2010. évi költségvetésében biztosított Lakóház és intézmény életveszély-elhárítási keret.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 4.3 pontja Budapest, VIII. Lokomotív utca 4. fszt. 4. szám alatti önkormányzati bérleményben a gázvezeték kiépítése

**1304/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest, VIII. Lokomotív utca 4. fszt. 3. szám alatti önkormányzati ingatlanban (bérlemény) a gázvezeték megépítéséhez, kéményes gázüzemű kazán bekötésével a fűtés kiépítéséhez. Felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy az egyszerűsített beszerzési eljárás nyertesével az előterjesztés mellékletét képező vállalkozói szerződést 937.037,- Ft + Áfa

összeben írja alá. A munkálatok bonyolítója (műszaki ellenőre) a Kisfalu Kft. A munkálatok és a bonyolítás fedezete 11601-01 címen biztosított „lakóházakkal kapcsolatos, életveszély elhárítás és gázvezeték-csere” kiépítési keret. Bonyolítási díj a nettó vállalkozási ár 10 %-a.

Felelős: polgármester, Kisfalu kft.
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft., Kisfalu Kft.

Napirend 4.4 pontja Beszámoló a kiszervezésre kerülő karbantartási, gyorsaszolgálati, háztakarítói, házfelügyelői tevékenységről

**1305/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a kiszervezésre kerülő karbantartási, gyorsaszolgálati, háztakarítói, házfelügyelői tevékenységről a beszámolót elfogadja.

Napirend 4.5 pontja Budapest, VIII. kerület Kisstáció u. ... szám alatti díjhátralékos bérlő részletfizetési kérelme különös méltányosságból

**1306/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul N. Z-né bérlő részére, a Budapest VIII. kerület Kisstáció utca szám alatti lakásra 2010. 06. 30-ig fennálló, 1.570.569,- Ft önrész tartozásának 48 havi részletekben történő megfizetéshez különös méltányosságból.

Felkéri a JVK Kft. Ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, JVK ügyvezetője
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 4.6 pontja Budapest VIII. Orczy tér szám alatti lakás bérbeadása K. Gy. részére

**1307/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) sz. rendelet 11.§ (1) bekezdés b) pontja, valamint a (3) bekezdés alapján hozzájárul a Budapest VIII., Stáhly utca ... szám alatti 1 szoba komfortos, 33,7 m² alapterületű lakásra K. Gy. bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII., Orczy tér szám alatti, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, 49,60 m² alapterületű lakás bérbeadásához határozott időre szólóan, 2013. október 31-ig, előbérleti joggal.
- 2.) hozzájárul a Budapest VIII., Stáhly utca szám alatti – *rossz műszaki állapotú, vizes, penészes* – 1 szoba komfortos, 33,7 m² alapterületű lakás zárolásához, és a Kisfalu Kft részére értékesítésre történő átadásához.

Felelős: JVK Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 4.7 pontja **Budapest VIII., Lovassy László u. szám alatti lakásra vonatkozó K. J-né bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése megfelelő másik lakás biztosításával**

1308/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul K. J-né részére – a Budapest, VIII. Lovassy László u. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg – a Budapest, VIII. Rákóczi út szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő egy szobás, komfortos komfortfokozatú, 44,08 m² alapterületű lakás határozatlan időtartamú bérbeadásához – a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) sz. rendelet 11. § (1) bekezdés b) pontjának, és (3) bekezdése alapján.

Felelős: JVK Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 4.8 pontja **G. Z., a Budapest, VIII. Kőrös utca sz. alatti jogcímnélküli lakás használó lakásbérleti jogviszonyának rendezése**

1309/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a kérelem benyújtásakor hatályos a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 41/2003 (VII.11.) számú rendelet 35. §-a alapján hozzájárul a G. Z. részére, az általa lakott a Budapest, VIII. Kőrös utca szám alatti önkormányzati lakás – egy év határozott időtartamra – történő ismételt bérbeadásához. Amennyiben ezen idő alatt bérlő ellen neki felróható ok miatt újabb felmondási eljárás nem indul, a bérleti szerződés 5 éves időtartamra meghosszabbítható, előbérleti jog biztosításával.

Felelős: JVK Kft. ügyvezetője
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 4.9 pontja **A Budapest, VIII. Dugonics u. szám alatti lakásra – T-né P. É. által bérelt - fennálló lakbérhátralék elengedése**

A napirend 4.9 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.10 pontja **A Budapest VIII., Dugonics utca szám alatti önkormányzati lakás csatolásként történő bérbeadására K. J. és K. J-né, önkormányzati lakás bérlői részére**

1310/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy K. J. és K. J-né a Budapest, VIII. Dugonics u. sz. alatti önkormányzati lakás bérlői részére lakásbővítés céljából bérbeadásra kerüljön a bérleményükkel szomszédos 1 szobás, 24,4 m² alapterületű szükséglakás. A csatolás minden költsége K. J-t és K. J-nét terheli, amelyet a bérlők írásban vállaltak.

Felelős: JVK Kft.
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 4.11 pontja **A Budapest VIII., Horánszky u. ... szám alatti lakásra vonatkozó M. Z. bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel való megszüntetése, pénzbeli térítés megfizetése mellett**

Z Á R T Ü L É S

A napirend 4.11 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.12 pontja **A Budapest VIII., Horánszky u. szám alatti lakásra vonatkozó Á. J. jogcímnélküli lakáshasználó bérleti jogviszonyának rendezése**
Z Á R T Ü L É S

A napirend 4.12 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.13 pontja **A Budapest VIII. József utca 41. IV.1. számú lakás feletti zárófödémcsere**

1311/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul, a VIII. József utca 41. számú lakóépület IV. emelet 1. számú lakása feletti, károsodott faszerkezetű zárófödémcsere engedélyezési eljárás megindításához.

Felelős: JVK Kft.

Határidő: azonnal

2. felkéri a Vagyonkezelő Kft-t, hogy kérje be a szükséges ajánlatokat, folytassa le a beszerzési eljárást. Az eljárás eredményét, és a kivitelezési költségek forrásmegjelölését terjessze a Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elé.

Felelős: JVK Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 4.14 pontja **A Budapest VIII., Lujza u. szám alatti önkormányzati lakásra vonatkozóan, Sz. S-né bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése, cserelakás bérbeadása mellett**

1312/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy nem járul hozzá Sz. S-né részére a Budapest, VIII. Lujza u. szám alatti, 1 szoba,

komfortos 338,50 m² alapterületű lakás bérleti jogának megszüntetése mellett másik lakás bérbeadásához.

Felelős: JVK Kft.
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 4.9 pontja **A Budapest VIII., Dugonics u. ... szám alatti lakásra – T-né P. É. által bérelt - fennálló lakbérhátralék elengedése**

1313/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy T-né P. É., Budapest, VIII. Dugonics u. ... sz. alatti önkormányzati lakás bérlőjének felhalmozódott lakbérhátralékát elengedi.

Felelős: JVK Kft.
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 4.11 pontja **A Budapest VIII., Horánszky u. ... szám alatti lakásra vonatkozó M. Z. bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel való megszüntetése, pénzbeli térítés megfizetése mellett**

A napirend tárgyalása ZÁRT ÜLÉS keretében zajlott

1314/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt,

- 1.) hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VIII., Horánszky u. ... szám alatti 2 szoba komfortos komfortfokozatú 83,70m² alapterületű lakás bérlője M. Z. részére - az értébecslés szerint 17.360.000,-Ft forgalmi értékű lakásbérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése mellett - a lakásbérleti jogviszony megváltásaként 17.360.000,-Ft összegű pénzbeli térítés kifizetésre kerüljön.
- 2.) Felkéri a Polgármestert, hogy a 2010. év május hó 06. napján kelt Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft. között létrejött Megállapodás, valamint a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) számú rendelete 36.§ (4) bekezdése alapján a Budapest VIII., Horánszky u.

szám alatti lakásra M. Z. bérlővel a bérleti szerződést közös megegyezéssel szüntesse meg, és a pénzbeli térítés kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 4.12 pontja **A Budapest VIII., Horánszky u. szám alatti lakásra vonatkozó Á. J. jogcím nélküli lakáshasználó bérleti jogviszonyának rendezése**

*A napirend tárgyalása **ZÁRT ÜLÉS** keretében zajlott*

1315/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest, VIII. Diószeghy S. u. szám alatti lakás bérbeadásához Á. J. részére, 1 év határozott időtartamra azzal, hogy a Budapest, VIII. Horánszky u. szám alatti lakásra 2010. év június hó 30. napjáig felhalmozott 493.577,- Ft + kamatai tartozását 12 havi részletekben köteles megfizetni.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

1316/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Lévai Gábor **ügyrendi indítványát** „A „Hatékonysági vizsgálat a Kisfalu Kft. feladatellátásához” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítása” című, 6.18 napirendként tárgyalta előterjesztés vitájának újbóli megnyitására.

Napirend 6.18 pontja **A „Hatékonysági vizsgálat a Kisfalu Kft. feladatellátásához” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítása**

A napirend újbóli vitája határozathozatal nélkül zárult.

8. Rév8 Zrt. előterjesztései

Előterjesztő: Csete Zoltán –mb. cégvezető

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 5.1 pontja **MNP II Képzés és foglalkoztatási projektelem keretében helyiségek pályázatra történő kiírása szolgáltatásbővítés céljára**

1317/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárulását adja az Erdélyi u. 10. fsz. 1. utcai (35097/A/7) 49 m²-es, és a Szerdahelyi u. 11. fsz.3. utcai (35328/A/3) 35 m²-es, helyiségek tekintetében, hogy a Magdolna – negyed program keretében, a helyiségekben szolgáltatást végző, vállalkozások számára pályázati kiírásra kerüljön sor.
Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
- 2.) felkéri Rév8 Zrt.-t, hogy Budapest Józsefváros Önkormányzata nevében és megbízásából pályázati eljárást lefolytassa és a pályázat eredményéről és a helyiségekre vállalkozóval kötendő szerződések jóváhagyásra bizottság felé előterjesztést készítsen.
Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
- 3.) hozzájárulását adja, hogy a helyiségek, 5 éves bérleti időtartamra kerüljenek felajánlásra, oly módon, hogy szolgáltatónak - az együttműködés keretében - az önkormányzat felé az helyiségre eső önkormányzatot terhelő költséget kell megfizetnie, egyben vállalnia kell, hogy a szolgáltatás megindításához szükséges befejező felújítási munkákat elvégzi, és a szolgáltatást legalább 5 évig biztosítja.
Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft./Rév8 Zrt./Projekt Csoport

Napirend 5.2 pontja **Homok utcai és Dankó utcai sportudvar megvalósításához kapcsolódó végleges elhelyezés lakáspótlási feladatok**

1318/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

- 1.) A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a Homok u. szám alatti lakás bérlőinek, hozzájárulását adja a két cserelakás biztosításához.
Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
- 2.) Felkéri a Lakásgazdálkodási Irodát, hogy készítse elő a

- Szigetvári u. szám 1 szoba, 26 m2, komfortnélküli
leendő bérlő neve: V. L. Szül. an.;
együtt költözők :V. L., szül: an: sz.: an.:
- azzal a feltétellel, hogy a lakás felújítását saját költségén vállalja, valamint az Önkormányzat felé semmilyen költségigényt nem támaszthat.
- Erdélyi u. szám, 1,5 szoba 38 m2 komfortnélküli
leendő bérlő: V. J-né szül.: an.; V. L. szül.:, an.:
együtt költöző(k) : V. J. szül.:. an.;
- a lakás felújítását az MNP II költségvetése tartalmazza - a lakás bérleti szerződések aláírásra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- 3.) Európai Uniós alapból történő felújítás esetében a felújított lakásokat 10 évig elidegeníteni nem lehet, valamint 10 évig szociális bérlakásként köteles az Önkormányzat hasznosítani.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 5.3 pontja T2/2 Közösségi programok keretében szerződéskötés Nagy Nikolett egyéni vállalkozóval Hipp-Hopp foglalkozások megvalósítására

**1319/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

1. A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy az MNPII "T2/2 Közösségi programok Sportprogramok, szabadidő, rendezvény tábor" alprogram keretében jóváhagyja az összesen bruttó 270.000,- Ft értékben Nagy Nikolett, egyéni vállalkozóval 'Hipp-hopp foglalkozásokra' kötendő Megbízási szerződést. A szerződés fedezetét az MNPII program költségvetésében az „Igénybevett szakmai szolgáltatás” előirányzat biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. A Józsefvárosi Önkormányzat felkéri a Rév8 Zrt-t, hogy az Önkormányzat nevében az előterjesztés mellékleteként szereplő Megbízási Szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Projekt Csoport

Napirend 5.4 pontja **Magdolna Negyed Program II. T2/2 Közösségi programok keretében szerződéskötés az 21. Színház Egyesülettel drámafoglalkozások megvalósítására**

1320/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 11 igen szavazattal)

1. A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy az MNPII "T2/2 Közösségi rendezvények civilekkel közösen" alprogram keretében jóváhagyja az összesen bruttó 437.000,- Ft értékben a 21. Színház a Nevelésért Egyesülettel drámafoglalkozások megvalósítására kötendő Megbízási szerződést. A szerződés fedezetét az MNPII program költségvetésében az „Igénybevett szakmai szolgáltatás” előirányzat biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. A Józsefvárosi Önkormányzat felkéri a Rév8 Zrt-t, hogy az Önkormányzat nevében az előterjesztés mellékleteként szereplő Megbízási Szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Projekt Csoport

Napirend 5.5 pontja **MNP II. T2/3. – Közösség fejlesztési – alprogramja keretében lakáspótlási feladatok ellátása, lakásigény**

1321/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 10 igen szavazattal)

1.) A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a Práter u. szám alatti lakást bérbe adja azzal a feltétellel, hogy a lakás esetleges felújítási költségét a bérlő önköltségen vállalja, és az Önkormányzat felé semmilyen költségigényt nem támaszthat.

2.) A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság felkéri a Lakásgazdálkodási Irodát, hogy készítse elő a Práter u. ... szám 2 szoba, 66 m², komfortos lakás bérleti szerződését.

Leendő bérlő neve: Sz. E., szül: an.: , és Sz. T-né, szül.:, an:

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft.

Napirend 5. pontja **Európa Belvárosa Program / Promócióhoz kapcsolódó projektelemek megvalósítása**

1322/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság úgy dönt, hogy:

1. elfogadja a „Budapest Európa Belvárosa Kulturális-gazdaság Fejlesztési Program” Identitást erősítő programról szóló tájékoztatót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. a Budapest Európa Belvárosa kulturális-gazdaság Fejlesztési program keretében megvalósuló Belsőudvar Programban a döntőbizottság döntését elfogadja, miszerint a Horánszky utca 1. sz. alatti társasház udvara kerül átalakításra bruttó 2 millió Ft értékben.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, Józsefvárosi Önkormányzat és Rév8 Zrt. közötti megbízási szerződést, és felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. 07. 22.

4. „Budapest Európa Belvárosa Kulturális-gazdaság Fejlesztési Program” megvalósításához szükséges önrész a Polgármesteri Hivatal kiadás 11605 cím felhalmozási, felújítási előirányzatán belül az Európa Belvárosa Projekt előirányzatán Promóció projektelelem 529 – egyéb igénybe vett szolgáltatások számviteli soron rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend 5.7 pontja **Bűnmegelőzési célú kisfilmek és a hozzá tartozó képzés megvásárlása az MNP II. T3/3 Szomszédsági rendőr / gondnoki rendszerének kialakítása projekt keretében**

1323/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1. az MNPII. „T3/3 Szomszédsági rendőr / gondnoki rendszerének kialakítása” projekt keretében, az előterjesztés 4. sz. melléklete szerinti tartalommal háromoldalú vállalkozással vegyes csatlakozási szerződést köt Szeged és Térsége Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Tanáccsal és Czapáry Gabriella egyéni vállalkozóval a „Prevenációs médiatár” megvásárlására bruttó 275 000 Ft értékben az MNPII Szociális és

bűnmegelőzési alprogramja számára. A szerződés fedezetét az MNPII program költségvetésében az „Igénybevett szakmai szolgáltatás” előirányzat biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Az MNPII „T3/3 Szomszédsági rendőr / gondnoki rendszerének kialakítása” program keretében szerződést köt Szeged MJV Önkormányzati Városőrséggel bruttó 180 000 Ft értékben a „Prevenációs médiatár” felhasználásához szükséges, a 3. sz. mellékletben ismertetett tartalmú képzés megtartására. A szerződés fedezetét az MNPII program költségvetésében az „Igénybevett szakmai szolgáltatás” előirányzat biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. a Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében felkéri a Rév8 Zrt.-t, hogy az Önkormányzat nevében Szeged és Térsége Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Tanáccsal, Czapáry Gabriella egyéni vállalkozóval és a Szeged MJV Önkormányzati Városőrségével a határozat 1. és 2. pontjaiban említett szerződéseket megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend 5.8 pontja **A Magdolna Negyed Program II. T3/3 Szomszédsági rendőr/gondnoki rendszer kiépítése projekt keretében megvalósuló szomszédsági rendőr képzés eddigi tevékenységeinek elszámolása és szerződéskötés a projekt zárásáig tartó képzés lebonyolítására Dr. Molnár Katalinnal és a PROF-IN 21 Tervező, Szervező és Szolgáltató Bt.-vel**

1324/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az MNP II. „T3/3 „Szomszédsági rendőr / gondnoki” rendszerének kialakítása” alprogram keretében, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Rév8 Zrt. között a 2008. április 11-én megkötött és a Kt. 320/2009. (VII.15.) számú határozatával módosításra került Magdolna Negyed Program II. megvalósítására kötött Megbízási szerződés 3.3.4 és az 5.4.3 pontja alapján jóváhagyja:
a Rév8 Zrt. a MNP II. „T3/3 „Szomszédsági rendőr / gondnoki” rendszerének kialakítása” keretében (a) szakmai konzultációk a szomszédsági rendőr járőröknek, valamint (b) szakmai utánkövető tréning programok megvalósítása kapcsán Dr. Molnár Katalin megbízási szerződés keretében történő foglalkoztatása kapcsán 2009.04.09. és 2010.05.31. közötti időszakban felmerült 771 506 forint összegű költséget.
- 2.) az MNP II. „T3/3 „Szomszédsági rendőr / gondnoki” rendszerének kialakítása” alprogram keretében jóváhagyja az összesen bruttó 400 000 Ft értékben Dr. Molnár Katalinnal

kötendő megbízási szerződést, valamint az összesen bruttó 240 000 Ft értékben a PROF-IN 21 Tervező, Szervező és Szolgáltató Bt.-vel kötendő megbízási szerződést. A szerződések fedezetét az MNPII program költségvetésében az „Igénybevett szolgáltatás” előirányzat biztosítja.

- 3.) a Józsefvárosi Önkormányzat nevében felkéri a Rév8 Zrt.-t, hogy a Szociális és bűnmegelőzési programokban szereplő feladatok keretében szakmai konzultációk, önismereti és kommunikációs tréning és záró konferencia programok megvalósítására Dr. Molnár Katalinnal és a PROF-IN 21 Tervező, Szervező és Szolgáltató Bt.-vel az Önkormányzat nevében az előterjesztés mellékleteként szereplő Megbízási szerződéseket megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Projekt Csoport

Napirend 5.9 pontja Európa Belvárosa Program / Tulajdonosi döntések a Tudományfesztivál lebonyolításával kapcsolatban

1325/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata

(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az Európa Belvárosa Program részeként megvalósítja a Tudományfesztivál c. 2010. szeptember 17-19-ig tartó rendezvényt, melyre bruttó 10.175.000,- Ft-ot biztosít.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- 2.) Felkéri a Provital Zrt.-t, hogy a Tudományfesztiválhoz kapcsolódó szükséges beszerzéseket bonyolítsa le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. 08. 31.

- 3.) „Budapest Európa Belvárosa Kulturális-gazdaság Fejlesztési Program” Tudományfesztivál megvalósításához szükséges önrész a Polgármesteri Hivatal kiadás 11605 cím felhalmozási, felújítási előirányzatán belül az Európa Belvárosa Projekt előirányzatán Speciális piacok projektelem 529 – egyéb igénybe vett szolgáltatások számviteli soron, a nyomdaköltség esetén az Örökségvédelem 524 – egyéb szolgáltatás számviteli soron rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Provital Zrt.

Napirend 5.10 pontja Szerződéskötés Magdolna Negyed Program II. T3 Szociális és bűnmegelőzési program T3/5 Dankó utca közterület felügyelete szociális munkások segítségével projekt lebonyolítására a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Kft.-vel

1326/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1.) Az MNPII. T3/5 Dankó utca közterület felügyelete szociális munkások segítségével program keretében, a projekt lebonyolítására az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti szerződést köt a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Kft.-vel összesen bruttó 437.500,- forint értékben. A szerződés fedezetét az MNPII program költségvetésben az „Igénybevett szakmai szolgáltatás” előirányzat biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.) a Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében felkéri a Rév8 Zrt-t, hogy az Önkormányzat nevében a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Kft.-vel a határozat 1. pontjában említett szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

7. Egyebek előterjesztései

Napirend 7.1 pontja Tájékoztatás a 2010. évi költségvetés május 31. napjáig történt teljesítéséről

*Előterjesztő: Párizs Gyuláné – Pénzügyi ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1327/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a 2010. évi költségvetés I-V. havi teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

8. Gazdálkodási Ügyosztály előterjesztései

*Előterjesztő: Dr. Iván Roland ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 8.1 pontja Közmű hozzájárulási kérelmek burkolatbontáshoz

**1328/2010. (VII. 14.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi
Ellenőrző Bizottság határozata
(egyhangú, 10 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a LOXTON Kft (1104 Budapest, Lavotta u.7.) kérelmére tulajdonosi hozzájárulását megadja a Bp. VIII. ker. Szigetvári u. 7. szám előtt távközlési alépítmény építési munkálataihoz szükséges burkolatbontáshoz a következő feltétellel:

- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról
- kötelezi a kérelmezőt a burkolat megfelelő műszaki minőségben történő helyreállítására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2009. július 30.

A határozat végrehajtását végzi: Vagyongazdálkodási Iroda

Budapest, 2010. július 15.

Dr. Juharos Róbert sk.
elnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Dr. Fónagy Ágota
szerv. és üz. ügyoszt.vez.

A kivonatot készítette: Budavári Tiborné szerv.csop.üi.