

## **JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

**Készült:** A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság **2010. szeptember 7-én (kedd) 13,00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat **III. emelet 300-as** termében megtartott **18. rendkívüli** üléséről

**1553/2010. (IX. 07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az alábbi napirendet fogadta el:

### **1. Képviselő-testület** (írásbeli előterjesztés)

1. MÁV lakótelep hasznosításának lehetőségei.
2. Javaslat a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezetője Fábíán László megbízási szerződésének módosítására.
3. Javaslat népkonyhai étkeztetés biztosítására.
4. Aranysapat Alapítvány támogatási kérelme.
5. Közoktatási intézmények létszámváltozásának költségigénye.
6. Könyvvizsgálói pályázat kiírása.
7. 2010. évi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint kisebbségi önkormányzati képviselők választása költségvetésének elfogadása.
8. Sikerdíj megállapítása K.G.L. Adószakértő és Tanácsadó Kft részére.
9. 2010. évi Autómentes Nap Józsefvárosban.
10. Idősügyi Tanács megalakítása Józsefvárosban.
11. Az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat VIII.-IX. kerületi Intézete prevenciós tevékenységének támogatása.
12. A Magyar Kultúra Alapítvány támogatási kérelme.
13. Tulajdonosi döntések meghozatala a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft vonatkozásában.
14. Javaslat szakértői tevékenység ellátására.
15. Javaslat a Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 4/2010. (I.21.) sz. önkormányzati rendelet módosítására.
16. Javaslat a Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft Felügyelő bizottsági tagjának megválasztására felügyelő bizottsági tag lemondása miatt.
17. Személycsere a Kesztyűgyár Közösségi Ház Tanácsadó Testületében.

18. 20 millió Forintos tagi kölcsön nyújtása a Bárka Nonprofit Kft részére.
19. Corvin Sétány Program / szeptember-október likvid terv és költségvetés módosítása.
20. MNP II / Tulajdonosi döntés a végleges elhelyezéshez biztosított önkormányzati lakásokról.
21. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 16/2005.(IV.20.) önkormányzati rendelet módosítására.
22. Javaslat a Budapest, VIII., Szigony utca 43. szám előtt pavilon elhelyezéséhez közterület használati hozzájárulás megadására.
23. Javaslat a Budapest, VIII., Csokonai u. 10. szám előtt és a Kissalétrom u.3. szám előtt lépcső létesítéséhez közterület használati hozzájárulás megadása.
24. Az LFP-2008-LA-2-08-10-500 azonosító számú (1083 Budapest VIII., Tömő u. 32-38.) panelpályázattal kapcsolatos „Támogatási szerződés” jóváhagyása.
25. A Budapest VIII. kerület 388181/43 hrsz-ú ingatlan (volt Józsefvárosi Pályaudvar ingatlancsoportjából) önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése.
26. Auróra utcai Egészségcentrum projekt / Szerződések elfogadása.
27. Magdolna Negyed Program költségvetés módosítása.
28. A Budapest VIII., Vajdahunyad utca 4. szám alatti (hrsz:35576/2) ingatlannal kapcsolatos elszámolás rendezése.

## **2. Jegyzői Titkárság**

Előterjesztő: Dr. Mészár Erika a jegyzőt helyettesítő aljegyző  
(írásbeli előterjesztés)

1. K. P. gépjárművében keletkezett kár megtérítése.

## **3. Gazdálkodási Ügyosztály**

Előterjesztő: Dr. Iván Roland irodavezető  
(írásbeli előterjesztés)

1. A közterület-használatból befolyó bevétel 20%-ának átadása társasházak részére.

## **4. Kisfalu Kft.**

Előterjesztő: Kovács Ottó ügyvezető igazgató  
(írásbeli előterjesztés)

1. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (4 db).
2. Öröklési szerződéshez hozzájárulás, a Budapest VIII., Kálvária tér ..... szám alatti, 35901/0/A/26 helyrajzi számú, P. E-né tulajdonában álló lakásra.
3. Budapest VIII., Ór utca 3. szám alatti, 35201/0/A/14 helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása.
4. A Budapest VIII., Szentkirályi utca 16. szám alatti, 36516/0/A/13 helyrajzi számú, II. emeleti, határozott idejű bérleti joggal terhelt egyéb helyiség elidegenítése.
5. Nyílt pályázat kiírása a Bp., VIII., Üllői út 60-62. sz. alatti üres, önkormányzati, nem lakás célú helyiség vonatkozásában.

6. A Budapest VIII., Práter utca 30-32. szám alatti, 35696/0/A/56 helyrajzi számú, üres pincei tároló elidegenítése.
7. A Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. könyvvizsgálója díjazásának megváltoztatása.

#### **5. JVK Kft.**

Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó ügyvezető  
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a közérdekű célra fenntartott Budapest VIII., Lovassy László utca 6. fszt.2. lakásban lakhatóvá tételnél pótmunka végzése.
2. A Budapest VIII., Magdolna utca 20. földszint 15. sz. alatti szolgálati (házfelügyelői) lakás bérlőjének kijelölése.
3. A Budapest VIII., Dankó utca 22. II. em. 5. szám alatti lakás gázszolgáltatásának helyreállítása.

#### **6. RÉV8 Zrt.**

Előterjesztő: Csete Zoltán mb. cégvezető  
(írásbeli előterjesztés)

1. RÉV8 Zrt. székhelyének és telephelyének módosítása.
2. Tavaszmező utca vízvezeték kiváltás, Ideiglenes Üzemeltetési Megállapodás elfogadása.
3. Magdolna Negyed Program II. „G1 Képzés foglalkoztatási program” keretében szakképzésen résztvevők számára munkaorvosi vizsgálat.
4. Magdolna Negyed Program II. „G1 Képzés foglalkoztatási program” keretében állásbörze szervezés
5. MNP II / Dankó u. 30. fszt. üzlethelyiség, fszt. 1/b., fszt.2., fszt.4., és III. em. 27. szám alatti bérlemények átalakításához szükséges tulajdonosi hozzájárulások.
6. MNP II / Magdolna utca 44. II. em. 14. és II. em. 15. szám alatti bérlők átmeneti elhelyezése.

#### **7. Közbeszerzések**

Előterjesztő: Provital Zrt.  
(írásbeli előterjesztés)

1. Pedagógiai szakmai szolgáltatás vásárlása a 2010/2011-es tanévben szaktanácsadás ellátására” - értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez.
2. „MNP II. keretszerződés bérlemények vízmérő terveinek elkészítésére, a projektben szereplő épületekben (250 db bérlemény)”- értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez.
4. „Az Új Magyarország Fejlesztési Terv” emlékeztető táblák legyártása, szállítása, felszerelése a KEOP-5.3.0/A/09-2009-0015 azonosítószámú, az „Energiaracionalizálás Józsefváros önkormányzati fenntartású közintézményeiben” tárgyú projekt keretében- értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez.

## **1. Képviselő-testület előterjesztései**

**Napirend 1.1 pontja                      MÁV lakótelep hasznosításának lehetőségei**

**1554/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „MÁV lakótelep hasznosításának lehetőségei” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. szeptember 7-ei ülése.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály  
Vagyongazdálkodási Iroda**

**Napirend 1.2 pontja                      Javaslat a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten  
Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezetője Fábian László  
megbízási szerződésének módosítására.**

**1555/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Javaslat a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezetője Fábian László megbízási szerződésének módosítására” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály  
Vagyonhasznosítási Iroda**

**Napirend 1.3 pontja                      Javaslat népkonyhai étkeztetés biztosítására.**

**1556/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Javaslat népkonyhai étkeztetés biztosítására” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. szeptember 07-ei ülése.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Népjóléti Ügyosztály Szociális Iroda**

**Napirend 1.4 pontja                    Aranycsapat Alapítvány támogatási kérelme**

**1557/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az „Aranycsapat Alapítvány támogatási kérelme” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. szeptember 07-ei ülése.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Titkárság**

**Napirend 1.5 pontja                    Közoktatási intézmények létszámváltozásának költségigénye**

**1558/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Közoktatási intézmények létszámváltozásának költségigénye” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. szeptember 07-ei ülése.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Művelődési Ügyosztály, Pénzügyi  
Ügyosztály**

**Napirend 1.6 pontja                    Könyvvizsgálói pályázat kiírása**

**1559/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Könyvvizsgálói pályázat kiírása” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. szeptember 07-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 1.7 pontja                    2010. évi önkormányzati képviselők és polgármesterek,  
valamint kisebbségi önkormányzati képviselők választása  
költségvetésének elfogadása.**

**1560/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság határozata**

**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „2010. évi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint kisebbségi önkormányzati képviselők választása költségvetésének elfogadása” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. szeptember 07-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 1.8 pontja                      Sikerdíj megállapítása K.G.L. Adószakértő és Tanácsadó Kft részére**

**1561/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Sikerdíj megállapítása K.G.L. Adószakértő és Tanácsadó Kft részére” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: Képviselő-testület 2010. szeptember 07-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 1.9 pontja                      2010. évi Autómentes Nap Józsefvárosban**

**1562/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „2010. évi Autómentes Nap Józsefvárosban” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: Képviselő-testület 2010. szeptember 07-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Művelődési Ügyosztály, Jegyzői Titkárság**

**Napirend 1.10 pontja                      Idősügyi Tanács megalakítása Józsefvárosban.**

**1563/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az „Idősügyi Tanács megalakítása Józsefvárosban” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: Képviselő-testület 2010. szeptember 07-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Népjóléti Ügyosztály Szociális Iroda**

**Napirend 1.11 pontja**

**Az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat VIII.-IX. kerületi Intézete prevenciók tevékenységének támogatása.**

**1564/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**

**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „Az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat VIII.-IX. kerületi Intézete prevenciók tevékenységének támogatása” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: Képviselő-testület 2010. szeptember 07-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Népjóléti Ügyosztály Egészségügyi Iroda**

**Napirend 1.12 pontja**

**A Magyar Kultúra Alapítvány támogatási kérelme**

**1565/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**

**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „A Magyar Kultúra Alapítvány támogatási kérelme” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Művelődési Ügyosztály**

**Napirend 1.13 pontja**

**Tulajdonosi döntések meghozatala a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft vonatkozásában.**

**1566/2010.(IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**

**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Tulajdonosi döntések meghozatala a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft vonatkozásában” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010.szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály  
Vagyongazdálkodási Iroda**

**Napirend 1.14 pontja**

**Javaslat szakértői tevékenység ellátására**

**1567/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Javaslat szakértői tevékenység ellátására” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Művelődési Ügyosztály**

**Napirend 1.15 pontja**

**Javaslat a Józsefváros területén az építetők  
gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 4/2010.  
(I.21.) sz. önkormányzati rendelet módosítására.**

**1568/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Javaslat a Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 4/2010. (I.21.) sz. önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Napirend 1.16 pontja**

**Javaslat a Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális  
Nonprofit Kft Felügyelő bizottsági tagjának  
megválasztására felügyelő bizottsági tag lemondása  
miatt**

**1569/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Javaslat a Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft Felügyelő bizottsági tagjának megválasztására felügyelő bizottsági tag lemondása miatt” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. szeptember 7-ei ülése



**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály  
Vagyonhasznosítási Iroda**

**Napirend 1.17 pontja Személycsere a Kesztyűgyár Közösségi Ház  
Tanácsadó Testületében  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

**1570/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Személycsere a Kesztyűgyár Közösségi Ház Tanácsadó Testületében” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010.szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt.**

**Napirend 1.18 pontja 20 millió Forintos tagi kölcsön nyújtása a  
Bárka Nonprofit Kft részére**

**1571/2010.(IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „20 millió Forintos tagi kölcsön nyújtása a Bárka Nonprofit Kft részére” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010.szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi  
Ügyosztály**

**Napirend 1.19 pontja Corvin Sétány Program / szeptember-október  
likvid terv és költségvetés módosítása.**

**1572/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Corvin Sétány Program / szeptember-október likvid terv és költségvetés módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010.szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Iroda, Rév8 Zrt.**

**Napirend 1.20 pontja** **MNP II / Tulajdonosi döntés a végleges elhelyezéshez biztosított önkormányzati lakásokról**

**A napirend 1.20 pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 1.21 pontja** **Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 16/2005.(IV.20.) önkormányzati rendelet módosítására**

**1573/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 16/2005.(IV.20.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010.szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Napirend 1.22 pontja** **Javaslat a Budapest, VIII., Szigony utca 43. szám előtt pavilon elhelyezéséhez közterület használati hozzájárulás megadására**

**1574/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Javaslat a Budapest, VIII., Szigony utca 43. szám előtt pavilon elhelyezéséhez közterület használati hozzájárulás megadására” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010.szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.23 pontja** **Javaslat a Budapest, VIII., Csokonai u. 10. szám előtt és a Kissalétrom u. 3. szám előtt lépcső létesítéséhez közterület használati hozzájárulás megadása.**

**1575/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Javaslat a Budapest, VIII., Csokonai u. 10. szám előtt és a Kissalétrom u.3. szám előtt lépcső létesítéséhez közterület használati hozzájárulás megadása” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010.szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.24 pontja**

**Az LFP-2008-LA-2-08-10-500 azonosító számú (1083 Budapest VIII., Tömő u. 32-38.) panelpályázattal kapcsolatos „Támogatási szerződés” jóváhagyása.**

**1576/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**

**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „Az LFP-2008-LA-2-08-10-500 azonosító számú (1083 Budapest VIII., Tömő u. 32-38.) panelpályázattal kapcsolatos „Támogatási szerződés” jóváhagyása” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010.szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.25 pontja**

**A Budapest VIII. kerület 388181/43 hrsz-ú ingatlan (volt Józsefvárosi Pályaudvar ingatlancsoportjából) önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése**

**1577/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**

**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „A Budapest VIII. kerület 388181/43 hrsz-ú ingatlan (volt Józsefvárosi Pályaudvar ingatlancsoportjából) önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010.szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.26 pontja**

**Auróra utcai Egészségcentrum projekt / Szerződések elfogadása**

**A napirend 1.26 pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 1.27 pontja**

**Magdolna Negyed Program költségvetés módosítása**

**A napirend 1.27 pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 1.28 pontja**

**A Budapest VIII., Vajdahunyad utca 4. szám alatti (hrs:35576/2) ingatlannal kapcsolatos elszámolás rendezése.**

**1578/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság „A Budapest VIII., Vajdahunyad utca 4. szám alatti (hrs:35576/2) ingatlannal kapcsolatos elszámolás rendezése” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 1.20 pontja**

**MNP II / Tulajdonosi döntés a végleges elhelyezéshez biztosított önkormányzati lakásokról**

**1579/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata  
(6 igen, 2 tartózkodás mellett)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az „MNP II / Tulajdonosi döntés a végleges elhelyezéshez biztosított önkormányzati lakásokról” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt.**

**Napirend 1.26 pontja**

**Auróra utcai Egészségcentrum projekt / Szerződések elfogadása**

**1580/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata  
(6 igen, 2 nem szavazat mellett)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az „Auróra utcai Egészségcentrum projekt / Szerződések elfogadása” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt.**

**Napirend 1.27 pontja**

**Magdolna Negyed Program költségvetés módosítása**

**1581/2010.(IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**

**(7 igen, 1 tartózkodás mellett)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a „Magdolna Negyed Program költségvetés módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2010. szeptember 7-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt.**

## **2. Jegyzői Titkárság előterjesztései**

**Napirend 2.1 pontja**

**K. P. gépjárművében keletkezett kár megtérítése.**

**1582/2010.(IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**

**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

1. A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az Önkormányzat 96001107910640800 kötvényszámú biztosítás 1.4.1. sz. „Általános felelősség biztosítás” alapján – az útkarbantartási előirányzat terhére – támogatja K. P., mint károsult részére – úthibából eredő kárának – az Önkormányzatot terhelő önrész összeg, azaz 13.115,-Ft kifizetését. Az utalás, a károsult kérésére, annak lakcímére történik.
2. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: döntést követően azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Ügyosztály**

### **3. Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 3.1 pontja**

**A közterület-használatból befolyó bevétel 20%-ának átadása társasházak részére**

**1583/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1. A Bizottság jóváhagyja, hogy a jelen határozat 1. számú mellékletét képező kimutatás alapján a 24/2009.(V.24.) Önk. számú rendelet 6.§ (7) bekezdése szerint a kimutatásban szereplő közterület-használati bevételek 20%-nak átadását a közterület-használattal érintett Társasházak részére. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a Hivatal útján intézkedjen a kimutatásban szereplő összegek átutalására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály**

Az 1583/2010. (IX.07.) sz. GKKPEB határozat mellékletét a kivonat 1.sz. melléklete tartalmazza.

### **4. Kisfalu Kft.**

**Napirend 4.1 pontja**

**Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (4 db).**

**1584/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az ingatlan-nyilvántartásban a 36647/0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Mária utca 15. földszint 6/a. szám alatti, 57 m<sup>2</sup> alapterületű lakás vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a forgalmi érték 30%-ában, azaz 3.885.000,-Ft összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**1585/2010.(IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az ingatlan-nyilvántartásban a 36647/0/A/6 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Mária utca 15. I. emelet 7. szám alatti, 73 m<sup>2</sup> alapterületű lakás vételárát az elkészült értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a forgalmi érték 30%-ában, azaz 5.238.000,-Ft összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**1586/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az ingatlan-nyilvántartásban 36647/0/A/7 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Mária utca 15. I. emelet 8. szám alatti, 43 m<sup>2</sup> alapterületű lakás vételárát az elkészült értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a forgalmi érték 30%-ában, azaz 3.090.000,- Ft összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**1587/2010.(IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az ingatlan-nyilvántartásban a 36647/0/A/8 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Mária utca 15. I. emelet 9. szám alatti, 83 m<sup>2</sup> alapterületű lakás vételárát az elkészült értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a forgalmi érték 30%-ában, azaz 5.955.000,-Ft összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 4.2 pontja** **Öröklési szerződéshez hozzájárulás, a Budapest VIII., Kálvária tér ..... szám alatti, 35901/0/A/26 helyrajzi számú, P. E-né tulajdonában álló lakásra**

**1588/2010. (IX.07.) Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**

**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban 35901/0/A/26 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Kálvária tér ..... szám alatti ingatlan tekintetében a tulajdonos, P. E-né és P. M. között 2010. augusztus 31-én létrejött Örökösödési szerződésben foglaltak szerint, P. M. javára elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre, a Józsefvárosi Önkormányzat javára 1. ranghelyen bejegyzett jelzálog jog, elidegenítési és terhelési tilalom fenntartása mellett.

2. felkéri a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft-t a Józsefvárosi Önkormányzat és a Társaság között fennálló megbízási szerződés alapján az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez szükséges hozzájárulás kiadására.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft**

**Napirend 4.3 pontja** **Budapest VIII., Ór utca 3. szám alatti, 35201/0/A/14 helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása.**

**1589/2010.(IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**

**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a 35201/0/A/14 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Ór utca 3. szám alatti, 43 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra adott Eladási Ajánlat határidejét, a határozat kézhezvételétől számított 30 nappal meghosszabbítja. Amennyiben B. F. a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül nem köt adásvételi szerződést, úgy vételi kérelem alapján, új eljárás keretében, az akkor érvényes rendelkezések szerint van lehetőség a lakásbérlemény értékesítésére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 4.4 pontja** **A Budapest VIII., Szentkirályi utca 16. szám alatti, 36516/0/A/13 helyrajzi számú, határozott idejű bérleti joggal terhelt egyéb helyiség elidegenítése.**



**1590/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1. az ingatlan-nyilvántartásban 36516/0/A/13 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Szentkirályi utca 16. szám alatti, 351 m2 alapterületű, határozott idejű bérleti joggal terhelt nem lakás célú helyiségre fennálló elidegenítést kizáró feltételek alól felmentést ad, és

2. az ingatlan-nyilvántartásban 36516/0/A/13 helyrajzi számú, természetben a Budapest VIII., Szentkirályi utca 16. szám alatti, 351 m2 alapterületű egyéb helyiség vételárát a forgalmi értékbecslésben meghatározott 58.210.000,-Ft összegben jóváhagyja és hozzájárul a hatályos rendeletben foglalt eladási ajánlat bérlő E. Cs. részére történő megküldéséhez.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 4.5 pontja**                      **Nyílt pályázat kiírása a Bp., VIII., Üllői út 60-62. sz. alatti üres, önkormányzati, nem lakás célú helyiség vonatkozásában.**

**1591/2010.(IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul, a Budapest, VIII., Üllői út 60-62. sz. alatt található, 36308/0/A/3 hrsz-on nyilvántartott 189 m2 alapterületű, üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú üzlethelyiség bérbeadására vonatkozó nyílt pályázat kiírásához.

2. a Bizottság felkéri a Kisfalu Kft-t a pályázat lebonyolítására.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 4.6 pontja**                      **A Budapest VIII., Práter utca 30-32. szám alatti, 35696/0/A/56 helyrajzi számú, üres pincei tároló elidegenítése.**

**1592/2010.(IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Képviselő-testület 540/2008.(X.15.) számú határozatának alapján hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a 35696/0/A/56 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Práter utca 30-32. szám alatti 24 m<sup>2</sup> alapterületű tároló ingatlanból a 6. sorszámmal jelölt, 1,43 m<sup>2</sup> alapterületű tároló helyiség elidegenítéséhez, 257.400,-Ft vételár összegű megfizetése mellett. Az ajánlati kötöttséget és a vételár megfizetésének módját a 37/2003. (VII.07.) számú önkormányzati rendelet szerint kell megállapítani.

2. felkéri a Kisfalu Kft-t, küldjön eladási ajánlatot a vételi szándéknyilatkozatot benyújtó P. H. részére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 4.7 pontja**

**A Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. könyvvizsgálója díjazásának megváltoztatása.**

**1593/2010.(IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. könyvvizsgálati feladatait ellátó Kasnyik és Társa Kft díjazását 2010. október 1-től 125.000,-Ft + ÁFA összegben állapítja meg. A díjazás összegét a Kisfalu Kft saját költségvetési keretéből finanszírozza.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

## **5. JVK Kft.**

**Napirend 5.1 pontja**

**Javaslat a közérdekű célra fenntartott Budapest VIII., Lovassy László utca 6. fszt.2. lakásban lakhatóvá tételnél pótmunka végzése.**

**1594/2010.(IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1. a közérdekű célok megvalósítása érdekében kijelölt Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. fszt. 2. szám alatti önkormányzati lakás lakhatóvá tétele érdekében 140.478,-Ft + ÁFA összegben a pótmunka elvégzéséhez hozzájárul. A munkálatok fedezete az Önkormányzat költségvetésében 2010. évre biztosított rendkívüli karbantartási keret.

Felkéri a JVK Kft-t, hogy az önkormányzat nevében a vállalkozóval a szerződést kösse meg.

Felelős: JVK Kft.

Határidő: azonnal

2. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a munkálatok bonyolítói és műszaki ellenőri tevékenységét az Önkormányzattal kötött vagyonekezelési szerződésben foglaltak szerint lássa el. A bonyolítási díj a 2010. évi önkormányzati költségvetésben biztosított, mértéke a nettó vállalkozói ár 10%.

Felelős: Polgármester és Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: JVK Kft.**

**Napirend 5.2 pontja**

**A Budapest VIII., Magdolna utca 20. sz. alatti  
szolgálati (házfelügyelői) lakás bérlőjének kijelölése.**

**1595/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

1. A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság hozzájárul, hogy a Budapest VIII., Magdolna utca 20. szám alatti 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú 29,78 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő szolgálati (házfelügyelői) lakásra a Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft Lakásgazdálkodási Irodája bérleti szerződést kössön N. L.-val. A lakás bérbeadása a hatályos jogszabályok alapján történhet, azzal a feltétellel, hogy a mindenkori házfelügyelőt a munkaviszonyának megszüntetését követően előbérleti jog sem illeti meg és elhelyezésre nem tarthat igényt.

Felelős: polgármester, JVK Kft.

Határidő: azonnal

2. Felkéri a VJV Józsefváros-Védőháló Kft. ügyvezetőjét, hogy kössön munkaszerződést N. L.-val a házfelügyelői feladatok ellátására.

Felelős: JVK Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: JVK Kft.**

**Napirend 5.3 pontja**

**A Budapest VIII., Dankó utca 22. II.em. 5. szám alatti  
lakás gázszolgáltatásának helyreállítása.**

**1596/2010. (IX.07.) sz. Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság határozata  
(egyhangú, 8 igen szavazattal)**

A Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület Dankó u. 22. II. emelet 5. szám alatti lakás gázszolgáltatásának helyreállításához.

Felelős: JVK Kft.

Határidő: azonnal

2. felkéri a Vagyonkezelő Kft.-t, hogy a munkálatok elvégzésére a legalacsonyabb ajánlatot tevő, nyertes pályázóval (Rábai Épületgépész Kft) a vállalozási szerződést kösse meg.

Felelős JVK Kft.

Határidő: azonnal

3. a munkálatok költségének – 448.070,-Ft + ÁFA és bonyolítási díjának (kivitelezési költség 10%-a) 44.-807,-Ft + ÁFA – fedezete az Önkormányzat 2010. évi költségvetésében biztosított Lakóház és intézmény életveszély-elhárítási keret.

4. felkéri a polgármestert, hogy a bonyolításra vonatkozó megbízási szerződést a JVK Kft-vel írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: JVK Kft.**

**Mitus Zsuzsanna 13,50 órákor az ülésről távozott.**

**Az elnök az ülést 14,00 órákor határozatképtelenség miatt bezárta.  
A 6-os, valamint a 7-es napirendi pontok tárgyalására nem került sor.**

**Budapest, 2010. szeptember 9.**

**Dr. Juharos Róbert s.k.**

Elnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Dr. Fónagy Ágota  
Szerv. és Üz. Ügyoszt.vez.

A kivonatot készítette:

Jécsi Márta ü.i.