

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2011. február 2-án (szerda) 13,00 órai kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat III. emelet 300-as termében megtartott 3. rendes üléséről

137/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata **(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. könyvvizsgálójával megbízási szerződés kötésére – **ZÁRT ÜLÉS**
2. A Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Központ és Általános Iskola vezetőjének megbízása és a vezetői pályázat kiírása – **ZÁRT ÜLÉS**
3. Javaslat tulajdonosi döntések meghozatala – **ZÁRT ÜLÉS**
4. Józsefvárosi Önkormányzat többször módosított 2010. évi költségvetésről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet módosításáról
5. Javaslat személyi jellegű kiadások fedezetének biztosítása
6. Budapest VIII., Mária u. 29. szám alatti, 36719 hrsz-ú Társasház lakóépületben lévő önkormányzati tulajdonú 7-es számú albetét elidegenítésre történő kijelölése
7. A Budapest VIII., Erdélyi u. 17. szám alatti, 35125/0/A/20 hrsz-ú, az Erd-Szent Bt. használatában lévő utcai, pincszinti nem lakás célú helyiség bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés
8. A Káptalanfüredi Gyermektábor sportpálya felújítása
9. Javaslat új pályázat kiírására a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Munkacsoport 2011. évi civil szervezetekkel betöltendő 2 tagsági helyére
10. A Budapest VIII. kerület Üllői út 58. szám alatti 36341 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonú részének térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának ismételt kezdeményezése
11. A játéktermek létesítésének helyi szabályairól szóló 23/2010.(V.21.) önkormányzati rendelet módosítása
12. Mátyás-templom harangrekonstrukciójának támogatása
13. Az önkormányzati stratégia alkotás irányelve – **PÓTKÉZBESÍTÉS**
14. Javaslat a Józsefvárosi Gyermekjóléti Szolgálat Gyermek Átmeneti Otthona részére a Budapest VIII. kerület Karácsony S. u. 22. I. em. 22. alatti lakás – krízislakásként történő – használatba adására – **PÓTKÉZBESÍTÉS**
15. Magdolna Negyed Program II. / Közbeszerzési terv aktualizálása, változásbejelentés – **PÓTKÉZBESÍTÉS**

2. Jegyzői Kabinet

*Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina – ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. B. J., G. A. és K. L. gépjárművében keletkezett kár megtérítése

3. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: Dr. Iván Roland – ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Tulajdonosi hozzájárulások burkolatbontáshoz
2. Közterület használati kérelmek elbírálása (Kedvezményes, díjmentes)
3. Közterület-használati kérelmek elbírálása (Teljes díjfizetéses)
4. Közterület-használati kérelmek elbírálása (Teljes díjfizetéses)

4. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Budapest VIII., Dugonics u. 12/B. szám alatti ingatlan (hrs. 36058) adásvételi szerződésének módosítására vonatkozó 338/2010. (XII. 08.) számú határozat visszavonása
2. True Way Kft bérlő székhely bejelentésre vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
3. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (4 db)
4. SAKÁL CLUB Kft bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 55. (bejárat Kiss József u. felől) szám alatti, önkormányzati tulajdonú pincehelyiség vonatkozásában
5. CAMERA Kft bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Somogyi Béla u. 19. szám alatti nem lakás célú helyiség vonatkozásában
6. Hozzájárulás a Budapest VIII., Szeszgyár utca ... szám alatti, ... helyrajzi számú lakásra vonatkozó ajándékozási szerződésben foglalt tulajdonszerzéshez
7. Budapest VIII., Práter utca ... szám alatti, ... helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása
8. A Budapest VIII., Vajdahunyad u. ... szám alatti lakásra vonatkozóan B.-H. Á. B. bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel való megszüntetése, pénzbeli térítés megfizetése mellett
9. Budapest VIII., Vig utca ... szám alatti, ... helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása
10. Budapest VIII., Lujza u. ... szám alatti lakásra vonatkozóan B. I.né bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel való megszüntetése, pénzbeli térítés megfizetése mellett
11. Budapest VIII. kerület, Nagytemplom utca 12/b. szám alatti (hrs: 36292/A/0 utcai bejáratú) önkormányzati tulajdonú helyiségben villanyóra kialakítása
12. A Budapest VIII. Visi u. 7. III. emelet 2. önkormányzati tulajdonú lakás kéménybekötött gáz-vízmelegítő kiváltása 120L-es elektromos bojlerre

13. Budapest VIII., Lujza u. ... szám alatti lakásra vonatkozóan Cs. L. és Cs. L.né (jelenlegi nevén: P.né K. G.) bérlők bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel való megszüntetése, pénzbeli térítés megfizetése mellett
14. Javaslat a Budapest VIII. Lujza u. ... szám alatti önkormányzati lakás – amelynek bérlője H. Zs.né sz. V. I. – bérleti szerződésének megszüntetése csereingatlan felajánlásával, valamint M.né G. M. jogcím nélküli lakáshasználó részére a Budapest VIII., Dobozi utca szám alatti lakás bérbeadására – **ZÁRT ÜLÉS, PÓTKÉZBESÍTÉS**
15. A Budapest VIII. kerület Német utca 14. szám alatti Németh László Általános Iskola életveszélyes utcai homlokzat, és tető elkerítése gyalogos- és járműforgalom elől

5. Rév8 Zrt.

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Magdolna Negyed Program II. / Költöztetési szolgáltatás beszerzése II. értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása
2. Magdolna Negyed Program II. / Nyomdai szolgáltatás beszerzése II. értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása
3. Magdolna Negyed Program II. / Biztonságos kapu projektelem keretében biztonsági kamerarendszer kiépítése, szerződéskötés Secu-Alarm Bt-vel
4. „Új Magyarország Fejlesztési Terv” hirdetőablak legyártása, szállítása, felszerelése a Magdolna Negyed Programhoz és Európa Belvárosa Programhoz kapcsolódóan, értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása
5. Magdolna Negyed Program II. / Kaputelefon rendszerek kiépítése tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása
6. Magdolna Negyed Program II. / Míves Kft-vel megkötött vállalkozási szerződés mellékleteinek aktualizálása a Dankó utca 16-18-20. felújítására vonatkozóan – **PÓTKÉZBESÍTÉS**
7. Magdolna Negyed Program II. / Míves Kft-vel megkötött vállalkozási szerződés 1. sz. módosítása a Homok utca 7. közösségi sportudvar kialakítására vonatkozóan – **PÓTKÉZBESÍTÉS**

6. Közbeszerzés

*Előterjesztő: Provital Zrt.
(írásbeli előterjesztés)*

1. „Személy- és teherfelvonó kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján – **HELYSZÍNI KIOSZTÁS**
2. „Dankó u. 30. épület felújítása során feltárt gombafertőzés eltávolítása” tárgyú, a Kbt. 125. § (3) bekezdésének a) pontja szerinti hirdetmény nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján – **HELYSZÍNI KIOSZTÁS**
3. „MNP program keretében magasépítési munkálatok megrendelése”- tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, hozzájárulás az eljárás elindításához – **BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG KIJELELÉSE, PÓTKÉZBESÍTÉS**

1. Képviselő-testület előterjesztései
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1.1 pontja **Javaslat a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. könyvvizsgálójával megbízási szerződés kötésére – ZÁRT ÜLÉS**

A napirend 1.1 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.2 pontja **A Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Központ és Általános Iskola vezetőjének megbízása és a vezetői pályázat kiírása – ZÁRT ÜLÉS**

138/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság „**A Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Központ és Általános Iskola vezetőjének megbízása és a vezetői pályázat kiírása**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek megtárgyalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. február 3-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály, OKI

Napirend 1.3 pontja **Javaslat tulajdonosi döntések meghozatala – ZÁRT ÜLÉS**

139/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „**Javaslat tulajdonosi döntések meghozatala**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek megtárgyalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. február 3-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, érintett Gazdasági Társaságok

Napirend 1.4 pontja **Józsefvárosi Önkormányzat többször módosított 2010. évi költségvetésről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet módosításáról**

A napirend 1.4 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.5 pontja **Javaslat személyi jellegű kiadások fedezetének biztosítása**

A napirend 1.5 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.6 pontja **Budapest VIII., Mária u. 29. szám alatti, 36719 hrsz-ú Társasház lakóépületben lévő önkormányzati tulajdonú 7-es számú albetét elidegenítésre történő kijelölése**

**140/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „**Budapest VIII., Mária u. 29. szám alatti, 36719 hrsz-ú Társasház lakóépületben lévő önkormányzati tulajdonú 7-es számú albetét elidegenítésre történő kijelölése**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek megtárgyalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. február 3-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 1.7 pontja **A Budapest VIII., Erdélyi u. 17. szám alatti, 35125/0/A/20 hrsz-ú, az Erd-Szent Bt. használatában lévő utcai, pinceszinti nem lakás célú helyiség bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés**

A napirend 1.7 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.8 pontja **A Káptalanfüredi Gyermektábor sportpálya felújítása**

**141/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság „**A Káptalanfüredi Gyermektábor sportpálya felújítása**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek megtárgyalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. február 3-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály, Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonprofit Kft., Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft.

Napirend 1.9 pontja **Javaslat új pályázat kiírására a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Munkacsoport 2011. évi civil szervezetekkel betöltendő 2 tagsági helyére**

A napirend 1.9 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.10 pontja **A Budapest VIII. kerület Üllői út 58. szám alatti 36341 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonú részének térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának ismételt kezdeményezése**

142/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság „**A Budapest VIII. kerület Üllői út 58. szám alatti 36341 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonú részének térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának ismételt kezdeményezése**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek megtárgyalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. február 3-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.11 pontja **A játéktermek létesítésének helyi szabályairól szóló 23/2010. (V.21.) önkormányzati rendelet módosítása**

143/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság „**A játéktermek létesítésének helyi szabályairól szóló 23/2010.(V.21.) önkormányzati rendelet módosítása**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek megtárgyalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. február 3-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály, Általános Igazgatási Iroda, Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály

Napirend 1.12 pontja **Mátyás-templom harangrekonstrukciójának támogatása**

A napirend 1.12 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.13 pontja **Az önkormányzati stratégia alkotás irányelve**

A napirend 1.13 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.14 pontja **Javaslat a Józsefvárosi Gyermekjóléti Szolgálat Gyermekek Átmeneti Otthona részére a Budapest VIII. kerület Karácsony S. u. 22. I. em. 22. alatti lakás – krízislakásként történő – használatba adására**

144/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „**Javaslat a Józsefvárosi Gyermekjóléti Szolgálat Gyermekek Átmeneti Otthona részére a Budapest VIII. kerület Karácsony S. u. 22. I. em. 22. alatti lakás – krízislakásként történő – használatba adására**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek megtárgyalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. február 3-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft., Józsefvárosi Gyermekjóléti Szolgálat Gyermekek Átmeneti Otthona

Napirend 1.15 pontja **Magdolna Negyed Program II. / Közbeszerzési terv aktualizálása, változásbejelentés**

A napirend 1.15 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.1 pontja **Javaslat a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. könyvvizsgálójával megbízási szerződés kötésére – ZÁRT ÜLÉS**

145/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „**Javaslat a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. könyvvizsgálójával megbízási szerződés kötésére**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek megtárgyalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. február 3-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: JKH Nkft.

Napirend 1.4 pontja **Józsefvárosi Önkormányzat többször módosított 2010. évi költségvetésről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet módosításáról**

146/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „**Józsefvárosi Önkormányzat többször módosított 2010. évi költségvetésről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet módosításáról**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek megtárgyalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. február 3-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési szervek, gazdasági társaságok, Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége

Napirend 1.5 pontja **Javaslat személyi jellegű kiadások fedezetének biztosítása**

147/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „**Javaslat személyi jellegű kiadások fedezetének biztosítása**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek megtárgyalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. február 3-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

Napirend 1.7 pontja **A Budapest VIII., Erdélyi u. 17. szám alatti, 35125/0/A/20 hrsz-ú, az Erd-Szent Bt. használatában lévő utcai, pinceszinti nem lakás célú helyiség bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés**

148/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság „**A Budapest VIII., Erdélyi u. 17. szám alatti, 35125/0/A/20 hrsz-ú, az Erd-Szent Bt. használatában lévő utcai, pinceszinti nem lakás célú helyiség bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, és az „A” variációt javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. február 3-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 1.9 pontja Javaslat új pályázat kiírására a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Munkacsoport 2011. évi civil szervezetekkel betöltendő 2 tagsági helyére

**149/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „**Javaslat új pályázat kiírására a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Munkacsoport 2011. évi civil szervezetekkel betöltendő 2 tagsági helyére**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek megtárgyalásra, azzal, hogy az 1 pályázót fogadja el és 1 újabb helyre írjon ki pályázatot.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. február 3-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.12 pontja Mátyás-templom harangrekonstrukciójának támogatása

**150/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(3 igen szavazat, 12 nem szavazat mellett)**

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság nem fogadja el Molnár György módosító indítványát, amely szerint a Képviselő-testület ne tárgyalja meg az előterjesztést.

**151/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen szavazat, 3 nem szavazat (Molnár György, Pongó Lászlóné, Szabó-Németh Balázs) mellett)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „**Mátyás-templom harangrekonstrukciójának támogatása**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek megtárgyalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. február 3-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály, OKI

Napirend 1.13 pontja **Az önkormányzati stratégia alkotás irányelve**

**152/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság „Az önkormányzati stratégia alkotás irányelve” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek megtárgyalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. február 3-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

Napirend 1.15 pontja **Magdolna Negyed Program II. / Közbeszerzési terv
aktualizálása, változásbejelentés**

**153/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen szavazat, 1 tartózkodás (Jakabfy Tamás) mellett)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Magdolna Negyed Program II. / Közbeszerzési terv aktualizálása, változásbejelentés” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek megtárgyalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. február 3-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

2. Jegyzői Kabinet előterjesztései

*Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina – ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 2.1 pontja **B. J., G. A. és K. L. gépjárművében keletkezett kár
megtérítése**

**154/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen szavazat, 5 tartózkodás (Pintér Attila, Jakabfy Tamás, Molnár
György, Pongó Lászlóné, Szabó-Németh Balázs) mellett)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) a 683/2010. (V. 05.) sz. GKKPEB határozatban és az 1301/2010. (VII. 14.) sz. GKKPEB határozatban foglaltakat fenntartja és az Önkormányzat az alábbi gépkocsi károk vonatkozásában tett egyezségi ajánlatokat elutasítja:

- B. J. ... frsz.-ú gépjárművében keletkezett kár,

- G. A. ... frsz.-ú gépjárművében keletkezett kár,
- K. L. ... frsz.-ú gépjárművében keletkezett kár után.

2.) felkéri a polgármesteren keresztül a jegyzőt helyettesítő aljegyzőt, hogy tájékoztassa a károsultak jogi képviselőit a bizottság döntéséről.

3.) felkéri a polgármesteren keresztül a jegyzőt helyettesítő aljegyzőt, hogy a polgári peres eljárásokban a Jegyzői Kabinet Jogi Csoportja lássa el Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat jogi képviseletét.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2011. február 2.

2. pont: 2011. február 14.

3. pont: folyamatos

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Jogi Csoport

3. Gazdálkodási Ügyosztály előterjesztései

*Előterjesztő: Dr. Iván Roland – ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 3.1 pontja Tulajdonosi hozzájárulások burkolatbontáshoz

A napirend 3.1 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 3.2 pontja Közterület használati kérelmek elbírálása (Kedvezményes, díjmentes)

A napirend 3.2 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 3.3 pontja Közterület-használati kérelmek elbírálása (Teljes díjfizetéses)

**155/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad teljes díjfizetéssel:

Közterület-használó, kérelmező:	Ferroép Zrt.
Kapcsolattartó neve, elérhetősége:	B. R.
Közterület-használat ideje:	2011. február 15. - 2011. március 15.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Szentkirályi u. 2.
Közterület-használat nagysága:	100 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. február 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**156/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad teljes díjfizetéssel:

Közterület-használó, kérelmező: Ny. J.
Kapcsolattartó neve, elérhetősége: Ny. J.
Közterület-használat ideje: 2011. március 05. - 2011. március 09.
Közterület-használat célja: nőnap asztali (virág) árusítás
Közterület-használat helye: Szigony u. 43.
Közterület-használat nagysága: 2 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. február 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**157/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad teljes díjfizetéssel:

Közterület-használó, kérelmező: Ny. J.
Kapcsolattartó neve, elérhetősége: Ny. J.
Közterület-használat ideje: 2011. március 07. - 2011. március 08.
Közterület-használat célja: nőnap asztali (virág) árusítás
Közterület-használat helye: Somogyi B. u. 1-3.
Közterület-használat nagysága: 2 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. február 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**Napirend 3.4 pontja Közterület-használati kérelmek elbírálása (Teljes
díjfizetéses)**

**158/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad teljes díjfizetéssel:

Közterület-használó, kérelmező: Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Wekerle Sándor Alapkezelő
Kapcsolattartó neve, elérhetősége: Dr. K. Z.
Közterület-használat ideje: 2011. február 03. - 2011. április 18.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Múzeum u. 17. és Reviczky Gy. u. 6.
Közterület-használat nagysága: 60 + 100 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. február 03.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 3.1 pontja Tulajdonosi hozzájárulások burkolatbontáshoz

Az előterjesztő az előterjesztést visszavonta.

Napirend 3.2 pontja Közterület használati kérelmek elbírálása (Kedvezményes, díjmentes)

**159/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(1 igen (Jakabfy Tamás) szavazat, 11 nem szavazat, 3 tartózkodás (Molnár László, Pongó Lászlóné, Szabó-Németh Balázs) mellett)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság nem fogadja el Jakabfy Tamás módosító indítványát, amely szerint a Márkus Emilia utca 1. szám előtt közterület-használatért a kérelmező teljes díjat fizessen, míg a Szigony utca 43. szám előtti közterületet a kérelmező díjmentességgel használhassa.

**160/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen szavazat, 1 nem szavazat (Jakabfy Tamás) és 3 tartózkodás (Molnár György, Pongó Lászlóné, Szabó-Németh Balázs) mellett)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság díjmentes közterület-használati hozzájárulást ad az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: Bicskei MGTSZ.
Kapcsolattartó neve, elérhetősége: J. I.
Közterület-használat ideje: 2011. március 01. – 2011. december 31.

Közterület-használat célja: Mobil autó (tejársítás mindennap 7-19 óráig)
Közterület-használat helye: Márkus E. u. 1.
Közterület-használat nagysága: 4 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. február 25.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**161/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen szavazat, 1 nem (Jakabfy Tamás) szavazat és 3 tartózkodás (Molnár György, Pongó Lászlóné, Szabó-Németh Balázs) mellett)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság díjmentes közterület-használati hozzájárulást ad az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: Bicskei MGTSZ.
Kapcsolattartó neve, elérhetősége: J. I.
Közterület-használat ideje: 2011. március 01. – 2011. december 31.
Közterület-használat célja: Mobil autó (tejársítás mindennap 7-19 óráig)
Közterület-használat helye: Szigony u. 43. (Metró kijáratnál)
Közterület-használat nagysága: 4 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. február 25.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

4. Kisfalu Kft. előterjesztései

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 4.1 pontja Budapest VIII., Dugonics u. 12/B. szám alatti ingatlan (hrsz. 36058) adásvételi szerződésének módosítására vonatkozó 338/2010. (XII. 08.) számú határozat visszavonása

**162/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 338/2010. (XII.08.) számú határozatát – a Q-PROJECT ALFA Ingatlanhasznosító, Építőipari és Kereskedelmi Kft. jelenlegi ügyvezetője, K. M. kérelmére, a Budapest VIII., Dugonics u. 12/B. szám alatti ingatlanra vonatkozóan 2008. március 26-án létrejött adásvételi szerződés beépítési kötelezettsége határidőben történő teljesítésének vállalása mellett – visszavonja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.2 pontja True Way Kft bérlő székhely bejelentésre vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**163/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt:

- 1.) *hozzájárul*, hogy a True Way Kft bérlő a Cégbíróságon, a Budapest VIII., Horváth Mihály tér 16. szám alatti (hrs.: 35194/0/A/2) 46 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiséget székhelyként bejegyeztesse azzal, hogy a bérleti jogviszony megszűnése esetén a Kft haladéktalanul intézkedik a Cégnyilvántartás módosításáról.
- 2.) felkéri a Kisfalu Kft-t a Bizottság döntését követően a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Polgármester, Kisfalu Kft ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.3 pontja Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (4 db)

A napirend 4.3 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.4 pontja SAKÁL CLUB Kft bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 55. (bejárat Kiss József u. felől) szám alatti, önkormányzati tulajdonú pincehelyiség vonatkozásában

A napirend 4.4 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.5 pontja CAMERA Kft bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Somogyi Béla u. 19. szám alatti nem lakás célú helyiség vonatkozásában

**164/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) engedélyezi a Budapest VIII., Somogyi B. u. 19 szám alatt található, 36467/0/A/26 hrsz-ú, 167 m² alapterületű, nem lakás célú raktárhelyiség bérbeadását a CAMERA Kft. részére, raktározás céljára, 38.306,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén, határozatlan időre.
- 2.) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérlőjelölt 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére, és a 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalására kötelezett.
- 3.) Felkéri a Kisfalu Kft-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester, Kisfalu Kft ügyvezető igazgató

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.6 pontja **Hozzájárulás a Budapest VIII., Szeszgyár utca ... szám alatti, .. helyrajzi számú lakásra vonatkozó ajándékozási szerződésben foglalt tulajdonszerzéshez**

**165/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat, mint jelzálogjog jogosult képviselőjében hozzájárul a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Szeszgyár utca ...** szám alatti ingatlan tekintetében D. L. és D. K. S. között 2010. december 22-én létrejött Ajándékozási Szerződésben foglaltak szerint **D. K. S. ½ arányú tulajdonjogának** ajándékozás jogcímén történő bejegyzéséhez, és **D. L. haszonélvezeti jogának bejegyzéséhez a Józsefvárosi Önkormányzat javára 1. ranghelyen bejegyzett jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom fenntartása mellett.**

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.7 pontja **Budapest VIII., Práter utca ... szám alatti, ... helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása**

**166/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Práter utca ... szám alatti, 78 m²** alapterületű lakásra adott Eladási Ajánlat ajánlati kötöttségét, a határozat kézhezvételétől számított 30 nappal meghosszabbítja. Amennyiben H. K. a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül nem köt adásvételi szerződést, úgy vételi kérelem alapján, új eljárás keretében, az akkor érvényes rendelkezések szerint van lehetőség a lakásbérlemény bérlő részére történő értékesítésére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.8 pontja **A Budapest VIII., Vajdahunrad u. ... szám alatti lakásra vonatkozóan B.-H. Á. B. bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel való megszüntetése, pénzbeli térítés megfizetése mellett**

**167/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság *hozzájárul* ahhoz, hogy a Budapest ... hrsz. alatt felvett, a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező és S.né H. Á. B. (*jelenlegi nevén B.-H. Á. B.*) bérleti jogviszonyában lévő, Budapest VIII., Vajdahunrad u. ... szám alatti 1 szoba komfortos komfortfokozatú, 36,78 m² alapterületű lakás lakásbérleti szerződésének megszüntetéséhez a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010.(III.08.) számú rendelet 36. §-a (2) bekezdése alapján. A 110.035,-Ft,- Ft összegű pénzbeli térítés kifizetésének fedezete az Önkormányzat 2010. évi költségvetésében – *11602 – lakásbérleti jogviszony megváltása címen* – elkülönített 12.500.000,- Ft összegből biztosított.

Felelős: Polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.9 pontja **Budapest VIII., Víg utca ... szám alatti, ... helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása**

**168/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Víg utca ... szám alatti, 34 m²** alapterületű lakás elidegenítésével kapcsolatban hozott 327/2010. (XII. 8.) számú határozatában az ajánlati kötöttségére vonatkozó határidőt meghosszabbítja a határozat

kézhezvételétől számított 90 nappal, egyúttal a határozat utolsó mondatát visszavonja. Amennyiben P. L. a határozat kézhezvételétől számított 105 napon belül nem köt adásvételi szerződést, úgy vételi kérelem alapján, új eljárás keretében, az akkor érvényes rendelkezések szerint van lehetőség a lakásbérlemény bérlő részére történő értékesítésére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.10 pontja Budapest VIII., Lujza u. ... szám alatti lakásra vonatkozóan B. I.né bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel való megszüntetése, pénzbeli térítés megfizetése mellett

**169/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) nem járul hozzá ahhoz, hogy B. I.né részére a Budapest VIII., Lujza u. ... szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jog megváltási összegeként 13.000.000.-Ft összeg pénzbeli térítésként kifizetésre kerüljön.
- 2.) hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VIII., Lujza u. ... szám alatti 2 szoba komfortos komfortfokozatú 68,36 m² alapterületű lakás bérlője, B. I.né részére a lakásbérleti jogviszony megváltásaként – *a forgalmi értékebecslés alapján* – 11.700.000,- Ft összegű pénzbeli térítés kifizetésre kerüljön.
- 3.) Felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy az Önkormányzattal a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 402/2010 (XII. 15.) számú határozata alapján megkötött megbízási szerződés, valamint a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) számú rendelete 36.§ (4) bekezdése alapján a Budapest VIII., Lujza u. ... szám alatti lakásra B. I.né bérlővel a bérleti szerződést közös megegyezéssel szüntesse meg, és a 11.700.000,- Ft összegű pénzbeli térítés kifizetéséről gondoskodjon, amelynek fedezetét a Képviselő-testület a 472/2010. (XII. 01.) számú határozattal biztosította.

Felelős: Kisfalu Kft., Polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.11 pontja Budapest VIII. kerület, Nagytemplom utca 12/b. szám alatti (hrsz: 36292/A/0 utcai bejáratú) önkormányzati tulajdonú helyiségben villanyóra kialakítása

**170/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. Nagytemplom utca 12/b. szám alatti (hrs: 36292/A/0 utcai bejáratú) 202 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú helyiség önálló szabványos elektromos főmérő kiépítéséhez.

Felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a legalacsonyabb ajánlatot adó N. A. egyéni vállalkozóval a 277.153,- Ft + ÁFA összeg erejéig az önkormányzat nevében a vállalkozási szerződést kösse meg. Munkálatok fedezete a Képviselő-testület 52/2010. (XII.20.) számú rendelet 1§ 2. c). pontja szerint az átmeneti gazdálkodás alapján biztosított.

Felelős Kisfalu Kft
Határidő: azonnal

- 2.) a munkálatok bonyolítója a Kisfalu Kft., bonyolítási díja a nettó vállalási ár 10%-a, azaz 27.715,- Ft+ÁFA, fedezete Képviselő-testület 52/2010. (XII.20.) számú rendelet 1§ 2. c). pontja szerint az átmeneti gazdálkodás alapján biztosított. Az önkormányzattal kötött megbízási szerződés alapján a Kisfalu Kft jogosult a munkálatok elvégzését követően a számla benyújtására.

Felelős Kisfalu Kft
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.12 pontja **A Budapest VIII. Visi u. 7. III. emelet 2. önkormányzati tulajdonú lakás kéménybekötött gáz-vízmelegítő kiváltása 120L-es elektromos bojlerre**

A napirend 4.12 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.13 pontja **Budapest VIII., Lujza u. ... szám alatti lakásra vonatkozóan Cs. L. és Cs. L.né (jelenlegi nevén: P.né K. G.) bérlők bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel való megszüntetése, pénzbeli térítés megfizetése mellett**

**171/2011. (II.02 .) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VIII., Lujza u. ... szám alatti 1 szoba félkomfortos komfortfokozatú 31 m² alapterületű lakás bérlői, Cs. L. és P.né K. G. (korábbi nevén:Cs. L.né) részére a lakásbérleti jogviszony megváltásaként – *a forgalmi értékbecslés alapján* - 5.300.000,- Ft összegű pénzbeli térítés kifizetésre kerüljön.

- 2.) Felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy az Önkormányzattal a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 402/2010 (XII. 15.) számú határozata alapján megkötött megbízási szerződés, valamint a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) számú rendelete 36.§ (4) bekezdése alapján a Budapest VIII., Lujza u. ... szám alatti lakásra Cs. L. és P.né K. G. bérlőkkel a bérleti szerződést közös megegyezéssel szüntesse meg, és a 5.300.000,- Ft összegű pénzbeli térítés kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: Kisfalu Kft., Polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft

Napirend 4.14 pontja **Javaslat a Budapest VIII. Lujza u. ... szám alatti önkormányzati lakás – amelynek bérlője H. Zs.né sz. V. I. – bérleti szerződésének megszüntetése csereingatlan felajánlásával, valamint M.né G. M. jogcím nélküli lakáshasználó részére a Budapest VIII., Dobozi utca ... szám alatti lakás bérbeadására**

A napirend 4.14 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.15 pontja **A Budapest VIII. kerület Német utca 14. szám alatti Németh László Általános Iskola életveszélyes utcai homlokzat, és tető elkerítése gyalogos- és járműforgalom előtt**

**172/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület Német utca 14. szám alatti Németh László Általános Iskola életveszélyes utcai homlokzat, és tető elkerítéséhez a gyalogos és járműforgalom előtt.

Felelős: Kisfalu Kft.
Határidő: azonnal

2. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy 120.000,- Ft + ÁFA maximált összegben az Önkormányzat nevében munkálatokat azonnal végeztesse el.

Felelős: Kisfalu Kft.
Határidő: azonnal

3. a munkálatok költségének – 120.000,- Ft + ÁFA fedezete az Önkormányzat átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletében biztosított Lakóház és intézmény életveszély-elhárítási keret.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.3 pontja Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (4 db)

**173/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen szavazat és 1 tartózkodás (Jakabfy Tamás) mellett)**

A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36090/0/A/2** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Illés utca 36. földszint 1/c. szám alatti, 42 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet 19. § (1) és (8) bekezdés alapján a **forgalmi érték 15 %-ában**, azaz **1.080.000,- Ft** összegben **határozza meg**, tekintettel arra, hogy a vételi kérelem 2010. december hó 3-án érkezett. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**174/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen szavazat és 1 tartózkodás (Jakabfy Tamás) mellett)**

A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **35534/0/A/1** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Leonardo da Vinci utca 1/b. földszint 1. szám alatti, 79 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet 19. § (1) és (8) bekezdés alapján a **forgalmi érték 15 %-ában**, azaz **2.370.000,- Ft** összegben **határozza meg**, tekintettel arra, hogy a vételi kérelem 2010. december hó 29-én érkezett. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**175/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen szavazat és 1 tartózkodás (Jakabfy Tamás) mellett)**

A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **35868/0/A/37** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Kálvária tér 4. IV. emelet**

4. szám alatti, 28 m² alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet 19. § (1) bekezdés alapján **a forgalmi érték 25 %-ában**, azaz **1.125.000,- Ft** összegben **határozza meg**, tekintettel arra, hogy a vételi kérelem 2011. január 12-én érkezett. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**176/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen szavazat és 1 tartózkodás (Jakabfy Tamás) mellett)**

A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **35901/0/A/28** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Kálvária tér 11. IV. emelet 1. szám alatti, 22 m²** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet 19. § (1) és (8) bekezdés alapján **a forgalmi érték 15 %-ában**, azaz **597.000,- Ft** összegben **határozza meg**, tekintettel arra, hogy a vételi kérelem 2010. december hó 29-én érkezett. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.4 pontja **SAKÁL CLUB Kft** bérbevételi kérelme a **Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 55. (bejárat Kiss József u. felől) szám alatti, önkormányzati tulajdonú pincehelyiség vonatkozásában**

**177/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a **„SAKÁL CLUB Kft bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 55. (bejárat Kiss József u. felől) szám alatti, önkormányzati tulajdonú pincehelyiség vonatkozásában”** című előterjesztés megtárgyalását elnapolja.

Napirend 4.12 pontja **A Budapest VIII. Visi u. 7. III. emelet 2. önkormányzati tulajdonú lakás kéménybekötött gáz-vízmelegítő kiváltása 120L-es elektromos bojlerre**

Az előterjesztő az előterjesztést visszavonta.

Napirend 4.14 pontja **Javaslat a Budapest VIII. Lujza u. ... szám alatti önkormányzati lakás – amelynek bérlője H. Zs.né sz. V. I. – bérleti szerződésének megszüntetése csereingatlan felajánlásával, valamint M.né G. M. jogcím nélküli lakáshasználó részére a Budapest VIII., Dobozi utca ... szám alatti lakás bérbeadására – ZÁRT ÜLÉS**

**178/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. pont: Felkéri a polgármesteren keresztül a Kisfalu Kft. ügyvezetőjét, hogy H. Zs.né Budapest VIII. Lujza u. ... sz. alatti lakásra fennálló bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésének lehetőségét vizsgálja meg.
2. pont: Felkéri a polgármesteren keresztül a Kisfalu Kft. ügyvezetőjét, hogy H. Zs.né bérleti jogviszonyának megszüntetésére vonatkozó, a bérlő eseti gondnokával egyeztetett javaslatot a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság soron következő ülésére terjessze elő.
3. pont: M.né G. M. részére, a kérelme benyújtásakor hatályban lévő Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 41/2003. (VII.11.) számú rendelet 28. §-a, valamint a Szociális Bizottság 809/2009. (V.20.) számú határozata alapján, figyelemmel a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010.(III.08.) számú rendelet 68. § (1) bekezdésében, valamint a képviselő-testület 472/2010. (XII.01.) számú határozatában foglaltakra hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest, VIII. Lujza u. szám alatti lakás helyett, költségelvű lakbér megfizetése mellett, 1 év határozott időre – közjegyzői okiratba foglalt bérleti szerződéssel - előbérleti jog biztosításával a Budapest, VIII. Dobozi u. ... szám alatti, 1 szoba komfort nélküli 28, 30 m² alapterületű lakás bérbeadásra kerüljön, melynek lakhatóvá tételének költsége 2.591.504 Ft.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: 1-2. pont esetében a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság soron következő ülése
3. pont azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

5. Rév8 Zrt. előterjesztései

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 5.1 pontja **Magdolna Negyed Program II. / Költöztetési szolgáltatás beszerzése II. értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása**

**179/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) Jóváhagyja az „MNP II költöztetési feladatok ellátása II” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és hozzájárul, hogy az ajánlattételi felhívás kerüljön megküldésre az alábbi cégek felé:

- Cargo-Line Kft. (1095 Budapest, Mester utca 37.),
- Édes-N Bt. (1238 Budapest, Táncsics Mihály utca 95.),
- Fősped Tehertaxi Kft. (1084 Budapest, Bacsó Béla utca 31.),
- Fuvarexpressz Kft. (1045 Budapest, Rózsa utca 15.),
- PannonTrans Kft. (1239 Budapest, Grassalkovich út 243.),

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.) Felkéri Rév8 Zrt-t a beszerzési eljárás lebonyolítására.

Felelős: Rév8 Zrt.

Határidő: 2011. 02. 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend 5.2 pontja **Magdolna Negyed Program II. / Nyomdai szolgáltatás beszerzése II. értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása**

A napirend 5.2 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 5.3 pontja **Magdolna Negyed Program II. / Biztonságos kapu projektem keretében biztonsági kamerarendszer kiépítése, szerződéskötés Secu-Alarm Bt-vel**

A napirend 5.3 pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 5.4 pontja **„Új Magyarország Fejlesztési Terv” hirdetőtáblák legyártása, szállítása, felszerelése a Magdolna Negyed Programhoz és Európa Belvárosa Programhoz kapcsolódóan, értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása**

**180/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) jóváhagyja a „Új Magyarország Fejlesztési Terv hirdetőtáblák legyártása, szállítása, felszerelése a Magdolna Negyed Programhoz és Európa Belvárosa Programhoz kapcsolódóan” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és hozzájárul, hogy az ajánlattételi felhívás kerüljön megküldésre az alábbi gazdasági társaságoknak:

Deko-Ratio Design Stúdió (1077 Budapest, Rózsa u. 36.)
Experience Budapest Kft. (1092 Budapest, Ráday u. 32.)
Climber Kft. (2440 Százhalombatta, Vasút u. 23.)
Ads Reklám Kft. (8372 Cserszegtomaj, Ipar u. 2.)

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

- 2.) Felkéri Rév8 Zrt-t a beszerzési eljárás lebonyolítására.

Felelős: Rév8 Zrt.
Határidő: 2011. február 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

**Napirend 5.5 pontja Magdolna Negyed Program II. / Kaputelefon rendszerek
kiépítése tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás
ajánlattételi felhívásának elfogadása**

**181/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) jóváhagyja a „Kaputelefon-rendszer kiépítése a Dankó u. 30., Szerdahelyi u. 13. szám alatti lakóépületekben” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és hozzájárul, hogy az ajánlattételi felhívás kerüljön megküldésre az alábbi gazdasági társaságoknak:
 - a. Fluxus Kft. (1145 Budapest, Róna utca 174.),
 - b. Polip 2001 Kft. (8100 Veszprémi utca 7.),
 - c. Zártéka Bt. (1081 Budapest, Népszínház utca 16.),
 - d. Bába és Fia Kft. (2173 Kartal, Béke u. 53.)

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

- 2.) Felkéri Rév8 Zrt-t a beszerzési eljárás lebonyolítására.

Felelős: Rév8 Zrt.

Határidő: 2011. február 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend 5.6 pontja **Magdolna Negyed Program II. / Míves Kft-vel megkötött vállalkozási szerződés mellékleteinek aktualizálása a Dankó utca 16-18-20. felújítására vonatkozóan**

**182/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

hozzájárul a Míves Építőipari Kft. (8360 Keszthely, Lovassy S. u. 11/a) és Budapest Józsefváros Önkormányzata között a megkötött, „a Dankó u. 16. és Dankó u. 20. épületek felújítása és Dankó u. 18. alatt sportudvar kialakítása” tárgyában megkötött vállalkozási szerződés 4. és 5. számú mellékletének aktualizálásához az előterjesztés mellékletei szerint.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 5.7 pontja **Magdolna Negyed Program II. / Míves Kft-vel megkötött vállalkozási szerződés 1. sz. módosítása a Homok utca 7. közösségi sportudvar kialakítására vonatkozóan**

**183/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) hogy hozzájárul a Míves Építőipari Kft. (8360 Keszthely, Lovassy S. u. 11/a) és Budapest Józsefváros Önkormányzata között a megkötött, a Homok utca 7. Épületbontás és sportudvar kialakítása" Vállalkozási szerződés módosításához a határidő és a pénzügyi ütemezés vonatkozásában.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.) elfogadja az előterjesztéshez mellékelte, Budapest Józsefváros Önkormányzat valamint Míves Építőipari Kft. (8360 Keszthely, Lovassy S. u. 11/a) között 2010. 08.30-án megkötött vállalkozói szerződés 1. számú módosítását, és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. február 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 5.2 pontja **Magdolna Negyed Program II. / Nyomdai szolgáltatás
beszerzése II. értékhatár alatti beszerzési eljárás
ajánlattételi felhívásának elfogadása**

**184/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) Jóváhagyja a „MNP II megvalósításával kapcsolatban nyomdai és fénymásolási szolgáltatás megrendelése II.” tárgyú egyszerű, értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a felhívás megküldésével hozzájárul Cserhát Print Kft. (2660 Balassagyarmat, Deák Ferenc út 6.), ÉTK Kft. (1074 Budapest, Hársfa utca 21.), TERC Kft (1149 Budapest, Pillangó park 9.), Reactor Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (1136 Budapest, Raoul Wallenberg utca 9.), Omigraf Kft (1084 Budapest, Víg utca 31-33.), Poremba Nyomdaipari Szolgáltató és Kereskedelmi Bt. (1046 Budapest, Klauzál utca 9.), Bodnár Nyomda Bt. (1084 Budapest, Német utca 7.), Wolfpress Nyomdaipari és Szolgáltató Kft. (1085 Budapest, Kőfaragó utca 7.) Ajánlattevők felkéréséhez.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- 2.) Felkéri Rév8 Zrt-t az eljárás lebonyolítására.

Felelős: Rév8 Zrt.

Határidő: 2011.02.28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend 5.3 pontja **Magdolna Negyed Program II. / Biztonságos kapu
projektem keretében biztonsági kamerarendszer kiépítése,
szerződéskötés Secu-Alarm Bt-vel**

**185/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

elfogadja az MNPII „Biztonságos kapu, biztonságos közterület projektem keretében önkormányzati tulajdonban lévő bérházak belső kamerás védelmének kialakítása” tárgyú értékhatár alatti beszerzés alapján vállalkozási szerződés megkötését és felkéri Rév8 Zrt, hogy Budapest Józsefvárosi Önkormányzat nevében a szerződést kösse meg a nyertes ajánlattevővel, Secu-Alarm Bt-vel.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

6. Közbeszerzés előterjesztések

*Előterjesztő: Provital Zrt.
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 6.1 pontja „Személy- és teherfelvonó kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján

**186/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság megállapítja, hogy a „Személy- és teherfelvonó kivitelezése” tárgyú, a Kbt. 251.§ (2) bekezdésében rögzített eljárásrend szerinti, hirdetmény közzététele nélkül induló általános egyszerű közbeszerzési eljárásban az összességében legelőnyösebb érvényes ajánlatot a **Liftechnika Kft.** (1164 Budapest Csókakő u. 35.) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese a **Liftechnika Kft.** (1164 Budapest Csókakő u. 35.) ajánlattevő.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft., PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

Napirend 6.2 pontja „Dankó u. 30. épület felújítása során feltárt gombafertőzés eltávolítása” tárgyú, a Kbt. 125. § (3) bekezdésének a) pontja szerinti hirdetmény nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján

**187/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság megállapítja, hogy a „Dankó u. 30. épület felújítása során feltárt gombafertőzés eltávolítása” tárgyú, a Kbt. 125. § (3) bekezdésének a) pontja szerinti hirdetmény nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárásban a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a **POLIP 2001 KFT.** (8100 VÁRPALOTA VESZPRÉMI U. 7.) ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese a **POLIP 2001 KFT.** (8100 VÁRPALOTA VESZPRÉMI U. 7.) ajánlattevő.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt, PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

Napirend 6.3 pontja „MNP program keretében magasépítési munkálatok megrendelése”- tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, hozzájárulás az eljárás elindításához – **BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG KIJELÖLÉSE**

**188/2011. (II. 02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 15 igen szavazattal)**

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a „MNP program keretében magasépítési munkálatok megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását elfogadja, valamint hozzájárul az eljárás elindításához.

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a bíráló bizottsági feladatok ellátásával az alábbi személyeket bizza meg:

- Soós György
- Guzs Gyula
- Molnár György

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

BIZOTTSÁGI TAGI KÉRDÉSEK

Soós György

Ülésünk végén lehetőségek vannak kérdésre, Molnár Úr, parancsoljon!

Molnár György

Én csak azt szeretném megkérdezni, – csak azért vetem föl, mindenki tudjon rajta gondolkodni – most, hogy a képviselő-testületi ülés átkerült csütörtöki napra, nem volna-e arra mód, hogy később kezdjük a bizottsági ülést, hogy ne a munkanap közepén... Ugye itt most az volt az oka az 1 órás kezdésnek, hogy a testületit elérjük. De ha marad szerdán, akkor fölvetném, hogy esetleg egy 3 órás kezdés, azzal még a munkaidőn belül maradunk a hivatal részéről is, viszont a mi munkaidőnket nem...

Soós György

Az a probléma, hogy Humán Bizottság kezdődik 3 órakor. Át lett téve, így van. Szerda 3 óra. Jakabfy Úr, parancsoljon!

Jakabfy Tamás

Hát a Humán Bizottság az ugye nincs minden héten. A közbülső heteken esetleg nem lehetne ez a 3 óra?

Soós György

Hát én ezt nem tartom jó ötletnek, hogy össze-vissza váltogassuk az időpontokat. Parancsoljon, Kaiser képviselő úr!

Kaiser József

Köszönöm, Elnök Úr! A Mosonyi utcában az elzárást visszabontották az utca közepéig, ha jól hallottam. De én azt gondolom, és azt kérdeztem is előzőleg, hogy mi indokolja, hogy az utcát a közepéig le kell zárni? Miért nem lehet a járda szélességében lezárni? Ezt is kértük itt a bizottságon, hogy esetleg ebbe az irányba mozduljanak el, mert én azt gondolom, hogy tényleg a járda szélességéig mindenképpen le kell zárni a Mosonyi utcát. Mert, hogy esetleg egy omlás, illetve a járda alatt, bármi... De az úttest közepéig mi indokolja? Kérem szépen, hogy oldják már meg, hogy az egész úttestet hadd használjuk, addig, amíg a vállalkozó újból el nem kezd építkezni, és nem kér szabályosan engedélyt, ami ide elénk kerül. Köszönöm.

Soós György

Dr. Iván Rolandnak adnám meg a szót.

Dr. Iván Roland

Köszönöm szépen. Amit a vállalkozó most visszabontott, azt ő magától tette. Tehát erre neki engedélye nincsen. Mi közvetítettük felé, hogy a járda vonaláig helyezze vissza a kerítést. Még nem kaptunk visszajelzést, hogy akceptálja az önkormányzatnak az igényét, vagy nem. Tehát továbbra sincs közterület-foglalási engedélye a közterületnek a használatára. A Közterület-felügyelettel mi kapcsolatban vagyunk, kérjük őket, hogy szankcionálják ezt az állapotot. Az ügy fejleményéhez tartozik még, hogy jelzésünkre a Hatósági Ügyosztály építési rendészeti kötelezést bocsátott ki a környező épületek állagvédelmével kapcsolatosan, tehát igyekszünk majd, ahogyan ezt ígértük is, egyrészt komplex módon megoldani ezt, illetve, amikor van döntési helyzet, akkor teljes körűen a bizottság elé fogjuk tárnai a lehetőségeket, és úgy fog szakmai javaslat születni.

Soós György

Rendben, köszönöm szépen. További kérdés? Nem lévén, az ülést bezárom 14.00-kor. Köszönöm szépen a részvételt.

Budapest, 2011. február 4.

Soós György s.k.
bizottsági elnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Dr. Fónagy Ágota
szerv. és üz. ügyoszt. vez.

A kivonatot készítette: Szabó Eszter