

4/5



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete

2010. 05. 19-i ülésére

Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó

Ellenjegyzés: Dr. Xantus Judit
jegyző

Dr. Xantus Judit

Tárgy: Javaslat a Rezső tér Bláthy Ottó utcai oldalán az útburkolat és a templom mögötti járda átépítésére

VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

| Bizottságok: | Tárgyalás: |
|---|------------|
| Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság | X |
| Városüzemeltetési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság | |
| Művelődési, Emberi Jogi és Kisebbségi Bizottság | |
| Népjóléti Bizottság | |
| Palotanegyed Városrészi Önkormányzat | |

Döntés: nyílt / zárt ülés, a rendelet / határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges

122/2010(05.19.)

Közzététel módja:

nem indokolt:

hirdetőtáblán:

honlapon:

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, JVK Kft.,

FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY, JVK KFT.

AZ ELŐTERJESZTÉS A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKNAK MEGFELEL. _____ (SZERV. EGYSÉG VEZ.)

JOGI CSOPORT:

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA:

AZ ANYAG TERJEDELME:

alkotás
WR
felelt a költségvetési bizottság megjelölt elnök
5 oldal

ÉRKEZETT

2010 MAJ 13.

16³⁰

Meghívó szerinti pont:

Elfogadott napirendi pont:

Tárgy: Javaslat a Rezső tér Bláthy O. utcai oldalán az útburkolat és a templom mögötti járda átépítésére

Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó

A testületi ülés időpontja: 2010. május 05.

Az előterjesztés elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges

Az előterjesztés nem munkaterv szerinti

Az előterjesztést előzetesen tárgyalta:

Az előterjesztés készítője: JVK Kft

Az előterjesztés leírója: Janka Jenő ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rezső térnek a Bláthy Ottó utca folytatásában fekvő oldala az Elnök utca és a Györffy István utca között nagykockakő burkolatú, tovább az Üllői útig részben nagykockakő, részben hengerelt aszfalt burkolatú. A nagykockakő anyagú útszakasz tönkre ment, állapota nagyon rossz, már évekkel ezelőtt az egyenetlen útfelületre figyelmeztető tábla került kihelyezésre.

Az útburkolat állapotával kapcsolatban már több bejelentés érkezett, az ott élő lakók a helyreállítás, útjavítás érdekében az Önkormányzathoz és az utat karbantartó JVK Kft-hez is kérelemmel fordultak. A hiányos kockaköves útszakaszon több jármű is kátyúkárt szenvedett.

A Bláthy utca ezen szakaszának javítása a 2009. évi útfelújítási tervben is szerepelt, de anyagi fedezet hiányában 2009. évben csak a tér másik oldala az Üllői úttal párhuzamos szakasz kijavítására, átépítésére volt lehetőség, fedezet.

Az útfelújítással egy időben, ha a pénzügyi keret megengedi, a templom mögötti Bláthy Ottó utcai balesetveszélyes járdaszakaszt is fel kell újítani.

A Rezső tér Bláthy Ottó utcai oldalán az Elnök utcától a Györffy I. utcáig, illetve a tér széléig terjedő útszakaszon vezetett nyomvonalon a csepeli szennyvízkezelő mű beruházásával kapcsolatban EU-s támogatású projektben 2000 mm-es szennyvíz fővezeték építését kezdték meg a COLAS-ALTERRA kivitelezésében. A munkák 2010 júniusában befejezik

A szennyvíz fővezeték megépítésének befejezését követően az útfelbontás helyreállításával egyidejűleg kívánjuk elvégeztetni az új útburkolat megépítését, úgy, hogy a helyreállítást a COLAS-ALTERRA költségére a közbeszerzési eljárás konzultációjának nyertese végzi el.

A Rezső tér ezen oldalán sok gondot okozott a fegyelmetlen autósok gyorsajtása, valamint a Népligeti buszpályaudvarról kiszorult és a környéken helyet kereső autóbuszok és egyéb nehéz járművek parkolása. Ezért a felújítás során forgalomcsillapító megoldásokat és a nagy járművek közlekedését megnehezítő geometriai kialakítást tervezünk.

Az útfelújítással egyidejűleg ezen az útszakaszon parkolóhelyek kialakítására is van lehetőség. A parkoló létesítés előnye, megvalósítása a parkoló alap terhére is történhet, a későbbiekben fizetőssé tétele esetén bevételi forrás az önkormányzatnak, a nagykockakős parkolóhely létesítése olcsóbb mintha a teljes útfelületet szilárd burkolattal /aszfalt/ látnánk el.

Az útpályán a parkolók mellett kétszer egysávos aszfalt burkolatú út is kialakítható. A parkolóhelyeket a járdák melletti sávban 45 fokos beállással helyezzük el. A tervek szerint 86 db. szabványos méretű parkoló, beállóhely létesíthető. A parkolóhelyek burkolata a költségek kímélése, illetve a geometriailag kedvezőbb kialakítás lehetősége miatt a felbontott nagykockakő újrahasznosításával kerül kivitelezésre.

A visszanyert kőből kivitelezve, előzetes számításaink alapján az egy parkolóhelyre vetített költség 480 eFt +ÁFA azaz 600 eFt. A 86 parkolóhely bruttó építési költsége 51.6 millió forint.

Az útszakasz kezdetén az Elnök utcánál és végén forgalomcsillapító küszöb, a Györffy I. utca torkolatában kiemelt gyalogos átvezető sziget kerül megépítésre.

2.

1

A forgalomcsillapító küszöbök, és a gyalogos átvezetés piros térkőből készül. Ugyanilyen térkővel kívánjuk burkolni a templom mögötti gyalogos sétányt is.

A kétsávos aszfaltút megépítésének becsült költsége 18 millió forint. A Csatornázási Művek 2000 mm-es szennyvíz fővezetékek megépítését követően a kivitelezőnek helyre kell állítani a megbontott útszakaszt. A helyreállítási munkálatok becsült költsége 9 millió forint, ezen összeget a kivitelezésre fordíthatjuk.

A téren, a templom oldalán gyalogos utat, sétányt is helyre kell állítani. A járda kb. 130 méter hosszú 3,5 – 4 m széles és nagyon rossz állagú. Teljes helyreállítása indokolt. A munkálatok becsült költsége 5,4 millió forint.

Az út megépítése közbeszerzési eljárás keretében konzultációs eljárás lefolytatása után kezdhető meg.

A Képviselő testületi döntést követően haladéktalanul el kell készíteni az útépités terveit, a tervezés várható költsége nettó vállalási ár 2% +ÁFA. A munkálatok bonyolítója / műszaki ellenőre/ a JVK. Kft., bonyolítási díj a vállalási nettó ár 2% + ÁFA. A tervezés és a műszaki ellenőrzés költségeit a kivitelezési költségek között tervezve van a kivitelezés költségei tartalmazzák.

Szakmai javaslat:

A balesetveszélyes útszakasz és járda helyreállítását úgy javasoljuk, hogy Rezső tér Bláthy Ottó utcai oldalán az Elnök utcától a tér széléig a járdák mellett 45 vagy 90 fokos felállással 86 db. nagykockakő burkolatú parkoló létesüljön. A gépkocsik közlekedésre szolgáló útfelület két forgalmi sávval hengerelt aszfalt burkolattal, süllyesztett szegélyek között épüljön meg. Elején és végén forgalomcsillapító küszöbvel, a Győrffy I. utca torkolatában kiemelt gyalogos átvezetéssel. A templom oldalán lévő járda (sétány) színes térkő burkolattal kerül újjáépítésre.

Határozati javaslat

...../2010. év. (..... hó..... nap). számú határozatával a Képviselő –testület úgy dönt

1.) hozzájárul a balesetveszélyes útszakasz és járda helyreállításához úgy, hogy a Rezső tér Bláthy Ottó utcai oldalán az Elnök utcától a tér széléig a járdák mellett 45 vagy 90 fokos felállással 86 db. nagykockakő burkolatú parkoló létesüljön. A gépkocsik közlekedésre szolgáló útfelület két forgalmi sávval hengerelt aszfalt burkolattal, süllyesztett szegélyek között épüljön meg. Elején és végén forgalomcsillapító küszöbvel, a Győrffy I. utca torkolatában kiemelt gyalogos átvezetéssel. A templom oldalán lévő járda (sétány) színes térkő burkolattal kerül újjáépítésre.

Felelős: polgármester

Határidő: a csatornázási munkák befejezését követően

2.) a 86 db. parkolóhely új beruhásként történő megépítésének költsége 51.6 millió forint, melynek fedezetének biztosítása érdekében az Önkormányzat a kiadás 11107-02 cím felhalmozási céltartalék előirányzatán belül parkolási megváltás előirányzatát a 51,6 millió forinttal csökkenti és a zárolás alól feloldja, valamint a kiadás 11601-02 cím felhalmozási előirányzatát ugyan ezen összeggel megemeli.

3./ a Rezső tér Bláthy O. utcai oldalán gépkocsik közlekedésre szolgáló útfelület létesül két forgalmi sávval 6,0 m széles hengerelt aszfalt burkolattal, süllyesztett szegélyek között. Megépítésének költsége 18 millió forint, mely összegből várhatóan 9 millió forintot tesz ki a COLAS-ÁLTERRA általi helyreállítási költség. A Rezső téri templom oldalán lévő járda (sétány)

8.

felújítása, térkő burkolattal 5,4 millió forint A munkálatok összesen a bonyolítási és egyéb költségekkel együtt 22,5 millió forint fedezete az önkormányzat 2010 évi költségvetésében a 11605 cím hitelből megvalósítandó útfelújításra jóváhagyott keret.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4.) felkéri a JVK. Kft., hogy a BFFH Közmű ügyosztályával, a beruházást vezető FCSM Rt.-vel illetve a 2000 mm-es szennyvíz fővezeték építésének kivitelezőjével a COLAS-ALTERRA-val folytasson le tárgyalást az általuk felbontott útburkolat helyreállításának olyan konstrukciójáról, melyben a Rezső téri munkálatok kivitelezője végzi el a helyreállítást, a csatornaépítés kalkulációjában a helyreállításra betervezett költségkeretből.

Fellelős: polgármester és JVK Kft.
Határidő: azonnal

5.) felkéri a GKKPEB, hogy a munkálatok kivitelezésére a közbeszerzési, konzultációs eljárást folytassa le, Felkéri a polgármestert, hogy a konzultációs eljárás befejezését követően a Rezső tér Bláthy Ottó utcai oldalán az Elnök utcától a tér széléig és a templom oldalán lévő járda (sétány) munkálataira a szerződést kösse meg.

Felelős: GKKPEB elnöke és a polgármester
Határidő: azonnal

6./ felkéri a Polgármestert, hogy a 2010. évi költségvetésről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet következő módosításánál a határozat 2. pontjában foglaltakat vegye figyelembe.

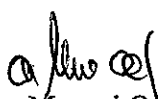
Felelős: Polgármester
Határidő: költségvetés következő módosítása


A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
(megfelelő aláhúzendó!): nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2010. május 11.

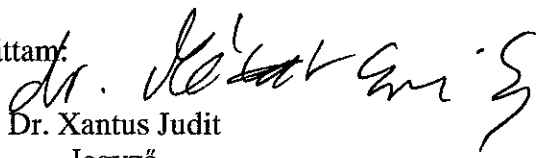


Dr. Hajdu Zoltán
ügyvéd

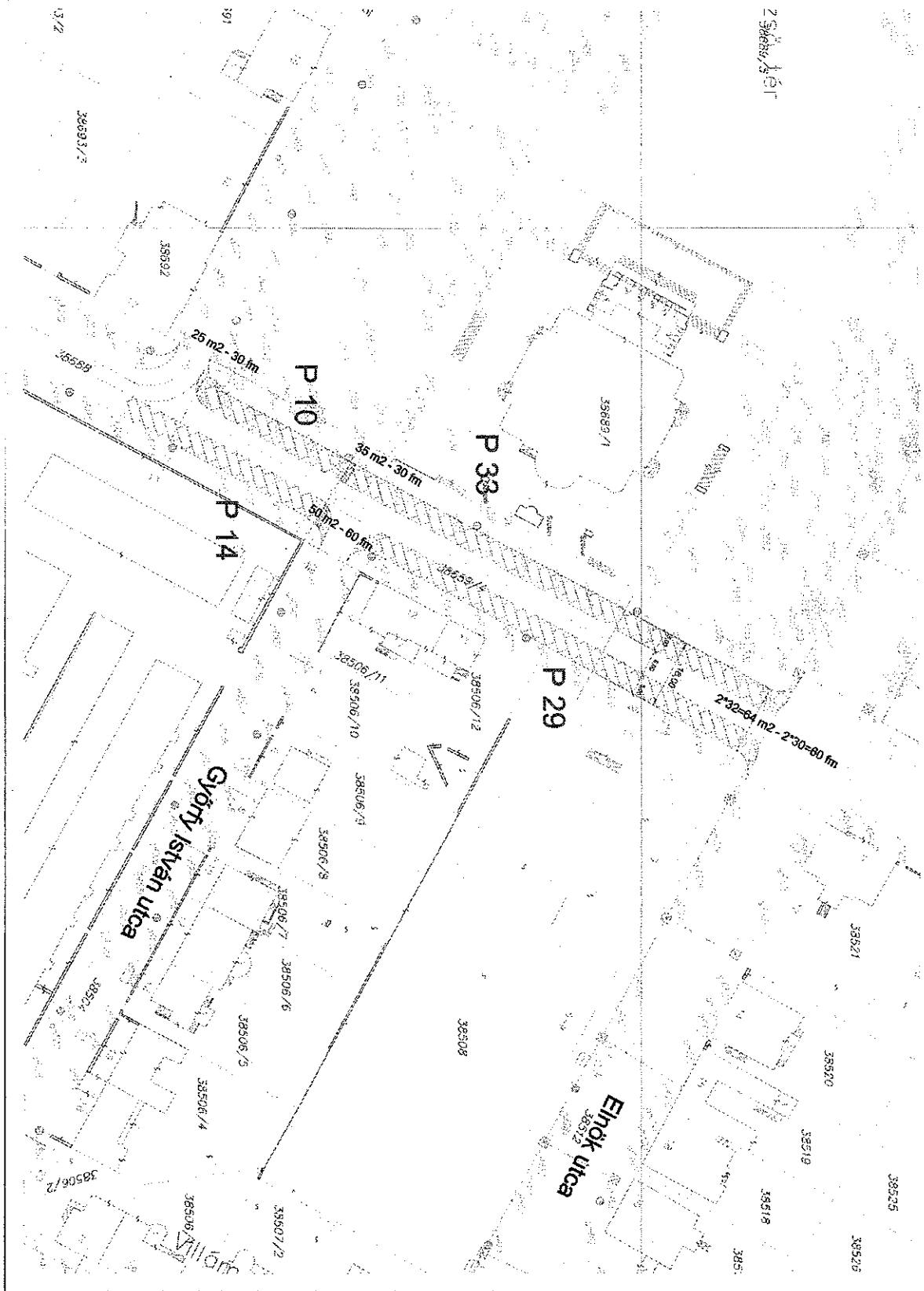

Dr. Morvai Ottó
ügyvezető

Jóváhagyás: 
Bp. VIII. Ór u. 8.
1.

Láttam:


Dr. Xantus Judit
Jegyző

Melléklet: vázlattev
mennyiségi kimutatás



5.

4

Bp. VIII. Ker. Rezső tér burkolatának felújítása

| Keretes Ssz. | Megnevezés | Mennyiség | Me. | Egységár | Tételár |
|-----------------|---|-----------|-----|----------|---------|
| | Bontási munkák | | | | |
| Útép | 7 Aszfalt kopóréteg és kötőréteg bontása 10 cm vastagságig (járdában) | 485 | m2 | | 0 |
| Közműföld | 8 Kiszorult föld és bontott inert hulladék elszállítása 10 km-en belül hulladékelhelyezési díj nélkül | 48,5 | m3 | | 0 |
| Útép | 34 Hulladéklerakási díj | 48,5 | m3 | | 0 |
| Útép | 1 Útalap (mechanikai stabilizáció) bontása járdában | 72,75 | m3 | | 0 |
| Közműföld | 8 Kiszorult föld és bontott inert hulladék elszállítása 10 km-en belül hulladékelhelyezési díj nélkül | 72,75 | m3 | | 0 |
| Útép | 34 Hulladéklerakási díj | 72,75 | m3 | | 0 |
| Kertép | 7 kiemelt szegély 25/30/15 bontása | 360 | fm | | 0 |
| Útép | 31 Bontott anyagok felrakása és elszállítása 1km-ig | 180 | m3 | | 0 |
| Kertép | 1 Nagykockakő burkolat bontása | 2560 | m2 | | 0 |
| Útép | 1 Útalap (mechanikai stabilizáció) bontása | 640 | m3 | | 0 |
| Közműföld | 8 Kiszorult föld és bontott inert hulladék elszállítása 10 km-en belül hulladékelhelyezési díj nélkül | 640 | m3 | | 0 |
| Útép | 34 Hulladéklerakási díj | 640 | m3 | | 0 |
| Útép | 46 Földkitermelés bevágásban vagy anyagnyerő helyen a fejtett föld felrakásával, 1km-en belüli szállítással | 768 | m3 | | 0 |
| Közműföld | 8 Kiszorult föld és bontott inert hulladék elszállítása 10 km-en belül hulladékelhelyezési díj nélkül | 768 | m3 | | 0 |
| Útép | 34 Hulladéklerakási díj | 768 | m3 | | 0 |
| | Útépítési munkák | | | | |
| Útép | 61 Védőréteg készítése homokos kavicsból 10 cm vtg-ban | 48,5 | m3 | | 0 |
| Útép | 93 Szórt útalap Z 20/55 készítése | 72,75 | m3 | | 0 |
| Kertép | 68 Térkő burkolat építése járdában | 485 | m2 | | 0 |
| Útép | 58 Tűkőrkepés | 2773 | m2 | | 0 |
| Útép | 61 Védőréteg készítése homokos kavicsból 15 cm vtg-ban | 416 | m3 | | 0 |
| Útép | 93 Szórt útalap Z 20/55 készítése | 416 | m3 | | 0 |
| Útép | 103 Stabilizált útalap készítése Ckt-ból | 230 | m3 | | 0 |
| Árképzés | 20 Elbontott nagykockakő tisztítása, válogatása | 34000 | db | | 0 |
| Kertép | 48 Bontott nagykockakő burkolat építése soros mintázatban zúzalék ágyba és fugával | 1350 | m2 | | 0 |
| Fenntart | 26 Aszfaltozandó felület kellősítése bitumen emulzióval (1 kg/m2) | 1150 | m2 | | 0 |
| Útép | 147 Kötőréteg készítése AC 22 aszfaltkeverékből | 92 | m3 | | 0 |
| Útép | 170 Kopóréteg készítése AC 11 aszfaltkeverékből | 46 | m3 | | 0 |
| Kertép | 26 kiemelt szegély 25/30/15 építése | 496 | fm | | 0 |
| Útép | 115 kiemelt süllyesztett szegély építése | 305 | fm | | 0 |
| Útép | 116 K szegély 25/250/15 építése | 14 | fm | | 0 |
| Kertép | 68 Terelőszigetek készítése térkővel | 180 | m2 | | 0 |
| Útép | 61 Védőréteg készítése homokos kavicsból 10 cm vtg-ban (terelősziget alatt) | 27 | m3 | | 0 |
| Útép | 93 Szórt útalap Z 20/55 készítése (terelősziget alatt) | 36 | m3 | | 0 |
| Úttartozék | 55 Sebesség csillapító sziget készítése | 12 | m2 | | 0 |
| Csapadékvíz | 90 Öntöttvas víznyelőrács elhelyezése, cemenihabarcos rögzítéssel, 48/48 méretű | 10 | db | | 0 |
| Csapadékvíz | 123 Víznyelő bekötés NA 200 ma. Cső | 12 | fm | | 0 |
| Csapadékvíz | 15 Aknafedlap szintre emelése 500-as vagy 600-as méretben, a meglévő fedlap visszahelyezésével (db) | 10 | db | | 0 |
| Közműelőkészítő | 19 Nyíltvíztartás, szűrőkavicságyazat, drénszivargó (D50 dréncső) elhelyezésével | 320 | fm | | 0 |
| Útép | 54 Zöld felületek rendezése | 640 | m2 | | 0 |
| Úttartozék | 35 Úttartozékok elhelyezése | 16 | db | | 0 |
| Úttartozék | 40 Burkolatjai festése | 100 | m2 | | 0 |
| Úttartozék | 47 Forgalom terelési költségek építési költség felújításnál | | | | 0 |
| Árképzés | 22 Kézi munkadíjak: mémők (tervezési költségek) | | | | 0 |
| Árképzés | 18 Kézi munkadíjak: mémők (felbonyolítás és műszaki ellenőrzés) | | | | 0 |

Mindösszesen nettó: 0
 ÁFA 25%: 0
 Buttó: 0

6.

5