

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

43..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. 09. 16-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás az Akadémia Campus útépítés közterületi munkáihoz.

Előterjesztő: Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztályvezető

Készítette: Mihók László

A napirendet nyilvánosan lehet tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 2 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

A Kormány döntése szerint kiemelt beruházként valósul meg a Nemzeti Közzolgálati Egyetem „Ludovika Campus” épületének és környezetének átépítése. Ehhez kapcsolódik a szükséges közlekedési kapcsolatok kiépítése.

II. Indokolás

A közlekedési kapcsolatok kiépítése döntően az Orczy park, és a Ludovika tér területén valósul meg, melyek nem állnak az Önkormányzat tulajdonában, de az átépítésre kerülő Ludovika tér gyalogútját a Korányi Sándor utca páros oldali járdájával összekötő középszigetes gyalogátkelőhellyel kötné össze, amely az Önkormányzat tulajdonában álló közúton (Korányi Sándor u.) létesülne.

III. Tényállás

A tervezett munkálatok engedélyezési eljárásához, új gyalogátkelőhely létesítéséhez, valamint a Korányi Sándor u. 2/a. szám előtti járda szakaszának, és keresztező útpályájának megbontásához, szükséges az Önkormányzat hozzájárulása

IV. Jogszabályi környezet ismertetése

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés b) pontja, ami a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntését lehetővé teszi.

V. Döntés tartalmának részletes ismertetése

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy döntsön úgy, hogy a Közlekedés Fővárosi Tervező Kft. kérelmére, tulajdonosi hozzájárulását adja, a Budapest VIII. kerület Ludovika Campus (Korányi Sándor utcai) útépítés közterületi munkáihoz.

VI. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések engedélyezéséhez, majdani közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat tulajdonosi-hozzájárulása.

A fentieknek megfelelően kérem a határozat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy Tulajdonosi hozzájárulását adja az Akadémia Campus utépítés közterületi munkáihoz..

Ügyiratszám: 16-1043/2013

Kérelmező: Közlekedés Fővárosi Tervező Iroda Kft., tervező: Erős Rhorer Ádám

Helyszínek:

- Budapest VIII. Korányi Sándor u. 3/b. előtti közút (hrs.:38838) aszfalt járda szakasza, és keresztező aszfalt útpálya, **bontással, és burkolatbontással érintett,**

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett járda teljes szélességben, az útpálya bontási szélességben és teljes rétegrendjében történő helyreállítása,
- **a zöldterületi szakaszok védelme- teljes helyreállítása (fák megóvása, termőtalaj cseréje, cserjék és fű újratelepítése), /34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet 18. § (3), (4), (5), (6). bekezdése szerint,**
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás az Akadémia Campus utépítés közterületi munkáihoz..

Felelős: polgármester

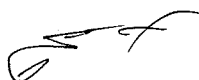
Határidő: 2013. szeptember 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztály
Létesítményüzemeltetési Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzendó!):

indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. szeptember 9.


Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY LÉTESÍTMÉNYÜZEMELTETÉSI IRODA

LEÍRTA: MIHÓK LÁSZLÓ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

ELLENŐRIZTE:

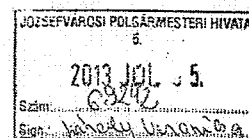
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat

Budapest, 2013 július 3.

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

Ügyintézőnk: Tóth Cecília

Iktatószám: II/520

1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tervszám: 4585

Felelős tervező: Rhorer Ádám

Tárgy:

Nemzeti Közszerződési Egyetem „LUDOVICA CAMPUS” kialakításához

szükséges közlekedési kapcsolatok

Ludovika tér útépités és forgalomtechnika

Engedélyezési terv

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett:	2013 JÚL 08	IG-1043
Melléklet:	3	Q-11/2013

Tisztelt Címzett!

A Kormány döntése alapján kiemelt beruházként valósul meg a Nemzeti Közszerződési Egyetem „Ludovika Campus”. A „Ludovika Campus” megvalósítása során új funkciójú épületek jönnek létre az Orczy park területén (Oktatási épület, Sportközpont). Az Orczy park történeti kertként védett, műemlék rekonstrukcióját és az új funkciójú épületek között létrejövő zöldfelületeket, a kialakítandó Lovarda épületegyüttest és a Ludovika épület környezetének terveit a Zoboki-Demeter és Társai Építész Iroda Kft. generáltervezésében három szakági tervező iroda végzi. A tervezési munka tájépítészeti feladatait és a környezetrendezés terveit a TÉR-TEAM Kft. végzi, a közlekedési munkarészt a Közlekedés Kft., a közmű munkarész terveit a MÉLYÉPTERV Komplex Zrt. készíti.

A „Ludovika Campus” beruházás keretében a Ludovika épületét felújítják és ehhez kapcsolódóan a főépület előtti Ludovika tér a rajta levő úttal együtt megújításra kerül.

Az egész tömbre vonatkozó közlekedési koncepció javaslatot a mellékelt koncepciótervben ábrázoltuk. A beruházás egyes részei ütemezetten fognak megépülni, ennek megfelelően a közlekedési kapcsolatok is ahhoz illeszkedve valósulnak meg.

A Nemzeti Közszerződési Egyetem megbízásából elkészítettük és mellékelten megküldjük tárgyi tervet.

Kérjük, hogy a projekt Ludovika tér útépitési és forgalomtechnikai helyszínrajzán ábrázolt ütem megvalósításához szükséges tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásukat megadni és címünkre megküldeni szíveskedjenek.

Üdvözlettel

Rhorer Ádám

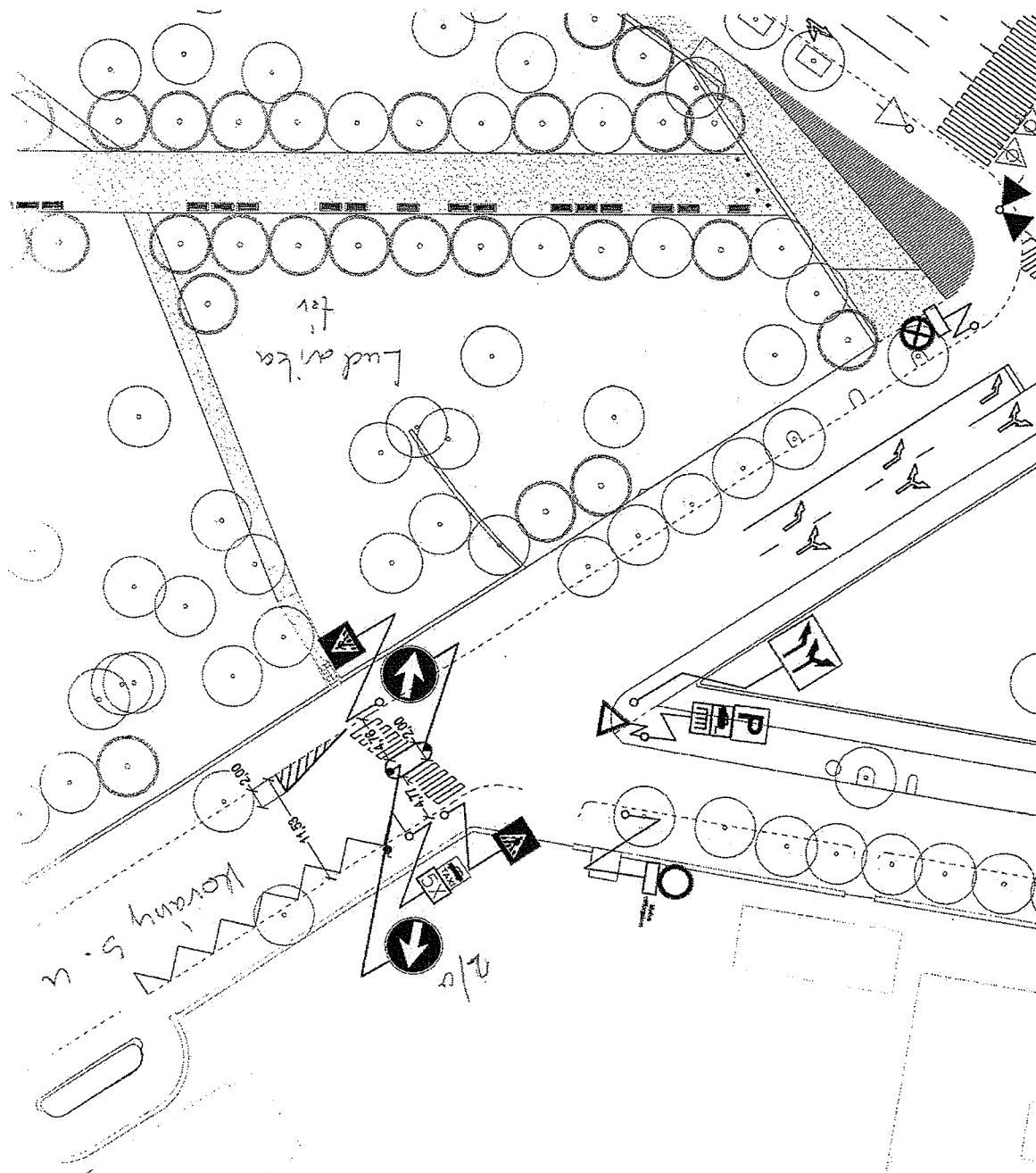
műszaki igazgató

KÖZLEKEDÉS
Fővárosi Tervező Iroda Kft

Melléklet: 2 pld. engedélyezési tervdokumentáció

1 pld. koncepcióterv





2. st. well/cf