

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2013. évi 30. rendes ülését**

**2013. október 7-én (hétfőn) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend:**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. *„Józsefváros „Főtere” projekt tervezése, a kivitelezéshez szükséges engedélyek beszerzése és a kivitelezés tervezői felügyelete vállalkozási szerződés keretében”* tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján **(PÓTKÉZBESÍTÉS)** **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. *„Keretmegállapodás Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezéshez*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján **(PÓTKÉZBESÍTÉS)** *Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*  **ZÁRT ÜLÉS**
2. A Budapest, VIII. kerület Nagytemplom u. ……………….. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról lemondás **(PÓTKÉZBESÍTÉS) ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Szűcs Tamás – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

1. A Budapest, VIII. kerület Szentkirályi u. ……………….. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról lemondás **(PÓTKÉZBESÍTÉS) ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Szűcs Tamás – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

1. A Budapest, VIII. kerület Rákóczi út 57. földszinti üzlethelyiségre vonatkozó elővásárlási jogról lemondás **(PÓTKÉZBESÍTÉS)** **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Szűcs Tamás – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

**2. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Szűcs Tamás – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása
2. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. ker. Nap u. 16. ingatlan közlekedési kapcsolata munkarész közterületi munkáihoz
3. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. ker. Corvin negyed 119/B tömb kapubehajtók létesítése közterületi munkáihoz **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
4. Tulajdonosi hozzájárulás módosítása, Magdolna-negyed program III. keretében a Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca (Népszínház u. – Homok u.), a Magdolna utca (Dobozi u. – Dankó u.) útépítési egyesített engedélyezési és kiviteli tervhez kapcsolódó közvilágítás átépítése és a Teleki téri piac forgalomtechnikai, útépítési tervéhez kapcsolódó közvilágítás átépítése során a közvilágításának térítésmentes kezelésbe adásához
5. Tulajdonosi hozzájárulás módosítása, a Budapest VIII. kerület FiDo tér átépítésével kapcsolatos közvilágítás kezelésbe adásához

**3. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó –ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Sami Info Trade Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 21. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi B. u. 17. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására
3. A Budapest VIII. Harminckettesek tere 4. szám alatti földszinti nem lakáscélú helyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása
4. Javaslat üres helyiségek és lakások elidegenítésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
5. Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására
6. Javaslat krízislakások kijelölésére
7. Javaslat hét épületben végzendő kéményfelújítás vállalkozási szerződésének megkötésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
8. Javaslat a Budapest VIII., Kisfaludy u. 28/a. szám alatti társasház felújításával kapcsolatos társtulajdonosi döntésre
9. A Nívó Fantázia Fodrász Szövetkezet bérleti díj csökkentési és óvadékfizetéstől való eltekintési kérelme a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 25. szám alatti helyiség vonatkozásában
10. A Nívó Fantázia Fodrász Szövetkezet bérleti díj csökkentési és óvadékfizetéstől való eltekintési kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 16. szám alatti helyiség vonatkozásában

**4. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest Külső-Józsefvárosi Református Egyházközséggel kötött szerződés módosítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina – a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat Kardos-Erdődi Zsolt megbízási szerződésének 2013. augusztus és szeptember havi teljesítés igazolására

*Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

**5. Tájékoztatók**

*(írásbeli tájékoztató)*

1. Tájékoztatás a Budapest VIII., Karácsony S. u. 29. szám alatti telek hasznosításáról

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Deákné Lőrincz Mártánál (Szervezési és Képviselői Iroda) 2013. október 7-én 10,00 óráig a 459-21-51-es telefonszámon.

**Budapest, 2013. október 2.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 3 |