

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

22..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. 10. 07-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. ker. Nap u. 16. ingatlan közlekedési kapcsolata munkarész közterületi munkáihoz

Előterjesztő: Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztályvezető

Készítette: Mihók László

A napirendet nyilvánosan lehet tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 2 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

Az épülő Budapest VIII. ker. Nap u. 16. szám alatti épülő társasház (hrs.: 35620) ingatlan közlekedési kapcsolata munkarész közterületi munkáihoz szükséges az ingatlan előtt lévő Nap utca (hrs.: 35644/2) közterületén a járda átépítése.

II. Indokolás

Az útpályába torkoló meglévő és megmaradó kapubehajtóhoz szükséges a járdaszegély lesüllyesztése, és a rossz állapotú járda átépítése. (1. és 2. számú melléklet) Ezek a munkálatok a közút és járdaburkolat megbontásával járnak. A tulajdonosi hozzájárulásról szóló döntés a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre.

III. Tényállási adatok

Az ingatlanon hatályos építési engedéllyel épülő társasház majdani rendeltetésszerű használatához (épületbe be-, és kivezető gépjármű forgalom) szükséges a kapubehajtók létesítése.

IV. Döntés tartalmának részletes ismertetése

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy döntjön, hogy a Property Kft. nevében eljáró TP-Terv Kft. (tervező: Tóth Attila) kérelmére, tulajdonosi hozzájárulását adja, a Budapest VIII. ker. Nap u. 16. ingatlan közlekedési kapcsolata munkarész közterületi munkáihoz.

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása. A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi kihatása nincs.

VI. Jogszabályi környezet ismertetése

A Bizottság döntése a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés b) pontján alapul.

A fentieknek megfelelően kérem a határozat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy megadja tulajdonosi hozzájárulását a Budapest VIII. ker. Nap u. 16. ingatlan közlekedési kapcsolata munkarész közterületi munkáihoz.

Ügyiratszám: 16-986/2013

Kérelmező: Property Kft. nevében eljáró TP-Terv Kft., (tervező: Tóth Attila)

Helyszínek:

- Budapest VIII. ker. Nap u. 16. előtti közút (hrs.: 35644/2) aszfalt járda szakasza, útszegély, és aszfalt útpályaszél, **bontással, és burkolatbontással érintett.**

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett járda teljes szélességben, az útpálya bontási szélességben és teljes rétegrendjében történő helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolatok megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. ker. Nap u. 16. ingatlan közlekedési kapcsolata munkarész közterületi munkáihoz

Felelős: polgármester

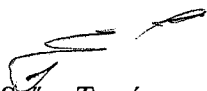
Határidő: 2013. október 07.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztály
Létesítményüzemeltetési Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzendő!):

indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. szeptember 30.


Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY LÉTESÍTMÉNYÜZEMELTETÉSI IRODA

LEÍRTA: MIHÓK LÁSZLÓ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

ELLENŐRIZTE:

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2013 OKT 01

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

SOÓS GYÖRGY

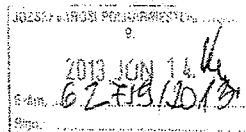
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

TP-Terv Mérnöki Iroda Kft. 1139 Budapest, Teve u. 9/C. II./11. Levélcím: 1386 Budapest 62. Pf. 995.
Budapesti iroda: 1161 Budapest XVI. kerület, Pálya utca 80. Tel.: +36 1 405 56 76 Fax: +36 1 405 56 76
Győri iroda: 9026 Győr, Dózsa György rakpart 15. Tel.: +36 96 517 045 +36 96 517 046 Fax: +36 96 335 751
Cégjegyzékszám: 01-09-711686 Adószám: 12952722-2-41 Bankszámlaszám: 10800014-40000006-10140459
e-mail: iroda@tpterv.hu toth.attila@tpterv.hu web: www.tpterv.hu



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat
1082 Budapest,
Baross u. 63-67.

tárgy: Budapest VIII. kerület Nap utca (hrsz.:
35620) ingatlan közlekedési alátámasztó
munkarésze
tsz.: 13-022



Tisztelt Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat!

A TP-Terv Mérnöki Iroda Kft. 2013 áprilisában elkészítette a Property Kft. (1095 Budapest, Tinódi u. 12.) megbízásából a Budapest VIII. kerület Nap utca (hrsz.: 35620) ingatlan közlekedési alátámasztó munkarészét (tsz.: 13-022).

Kérjük a mellékeltten átadott 2 pld. tervdokumentáció alapján közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

A hozzájárulást kérjük a Property Kft. (1095 Budapest, Tinódi u. 12.) nevére szíveskedjenek kiállítani.

Iktatásra érkezel Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

2013 JÚN 19.

Budapest, 2013. június 13.

Tisztelettel:

Érkezett:	2013 JÚN 19.	Szám:	16-986
Meléklet:	2	Osztály:	Művel.
		Előszám:	0

Tóth Attila
ügyvezető
tel: 06 20 412 83 85

