

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

2.5. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. október 7-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás módosítása, a Budapest VIII. kerület FiDo tér átépítésével kapcsolatos közvilágítás kezelésbe adásához.

Előterjesztő: Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztályvezető

Készítette: Annus Viktor, Mihók László

A napirendet nyilvánosan lehet tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 2 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

A Képviselő-testület 2013. január 14-én tárgyalta a Kormány 1649/2012. (XII.19.) számú Kormányhatározatát, melyben a Budapest-Józsefváros Magdolna-negyed Program III. (a továbbiakban: MNP III) projekt 3 819 572 953.- Ft támogatásban részesült. A Képviselő-testület a 2/2013. (I.14.) számú határozatában elfogadta a Kormányhatározat alapján kidolgozott Támogatási Szerződést és annak mellékleteit. Az Önkormányzat a pályázat keretében vállalta a FiDo tér – (hrs.:35388) – a Dobozi utca - Fiumei út –Népszínház utca közötti zöldfelület - átépítését, melynek során a tér új közvilágítása is megtervezésre került.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 1172/2012. (IX. 26.) számú határozatában megállapította a „Tervezési szerződés közterületek vonatkozásában a Magdolna Negyed Program III. előkészítéséhez a KMOP-5.1.1/B-12 pályázati projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjét, melynek alapján Felek között a tervezési szerződés - a szükséges engedélyes és kiviteli tervek elkészítésének tárgyában – aláírásra került. A közvilágítási terv engedélyezési folyamatában rendelkezni kell a közvilágítás üzemeltetéséről és fenntartásáról.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 837/2013. (VII.29.) sz. határozatában a hozzájárulást adott a tér közvilágítás fejlesztéseivel kapcsolatos döntések tekintetében.

II. A betervezés indokolása

A közvilágítási tervet a BDK Kft üzemeltetési szempontjai miatt módosítani kellett, mely a szükséges bontandó elemek sorát bővítette. További 4 db közvilágítási lámpatestet kell elbontani. A bontási terv az 1. sz. melléklet.

Mindezek alapján a közvilágítás üzemeltetése vonatkozásában indokolt a döntéshozatal módosítása

III. Tényállás

Budapest Főváros köz és díszvilágításának kizárólagos üzemeltetője a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. (a továbbiakban: BDK). Az általános megoldás a közvilágítás üzemeltetése körében, hogy a létesített eszközöket a létesítő a BDK kezelésbe átadja, és kezdeményezi a fővárosi önkormányzat tulajdonába való átruházását. A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály több folyamatban lévő közvilágítást is érintő projekt problémakörét felvetve megkereséssel fordult a Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztályához (a továbbiakban:

Főosztály) állásfoglalásukat kérve a tisztázandó térítésmentes üzemeltetésbe adás-vétel, és a tulajdonjog átruházása tekintetében.

A Főosztály levelében (2. sz. melléklet) azt a tájékoztatást adta, hogy a létesülő közvilágítások üzemeltetési költségeit a Főpolgármesteri Hivatal biztosítja, amennyiben a berendezést a BDK üzemeltetésre átveszi.

Mindezek alapján a térítésmentes üzemeltetésbe adás-vétel és jövőbeni üzemeltetés akadályát elhárult, valamint a meglévő, de elbontásra kerülő közvilágítási berendezések maradványértékkel történő elszámolásának lehetősége fennáll.

A Főosztály tájékoztatást adott arról is, hogy a közvilágítási berendezések Budapest Fővárosi Önkormányzata részére történő tulajdonba kerülésével kapcsolatos koncepció kialakítása folyamatban van, melyről az Önkormányzatot értesíteni fogják.

IV. Döntés tartalmának részletes ismertetése

Javasoljuk a döntés meghozatalát arról, hogy az Önkormányzat a meglévő közvilágítási berendezés felújítása során az elbontásra kerülő BDK tulajdonában lévő közvilágítási berendezések maradványértékével elszámol, 279.781,- + ÁFA összegben felül további 76.784,- + ÁFA, összesen 356.565,- + ÁFA összegben, melynek fedezete a Magdolna-negyed program III közterületi alprogramján rendelkezésre áll.

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az uniós forrásból megvalósuló pályázatban vállalt önkormányzati feladatok teljesítése.

A maradványérték elszámolása – melynek becsült költsége 356.565,- Ft + ÁFA – az MNP III. projekt beruházási főösszegének, a FiDo tér rehabilitációja keretösszege összesen 162.598.425,- Ft + ÁFA melyből a közvilágítás során szerepeltetett 5.000.000,- Ft + ÁFA összegből történik.

Mindezek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

VI. Jogszabályi környezet ismertetése

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 9. pontja szerint a közvilágítás biztosítása a fővárosi önkormányzat feladata.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13-15. §-aiban szabályozott nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházásában szabályozottak nem teszik lehetővé a vagyontárgy ingyenes átruházását.

A Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés ab) alpontján alapul.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 837/2013. (VII.29.) számú határozat 3. pontját módosítja, az alábbiak szerint: a határozat 1. pontja szerinti közterületen a meglévő közvilágítási berendezés felújítása során az elbontásra kerülő, a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft. tulajdonában lévő közvilágítási berendezések maradványértékével elszámol – becsült költsége 356.565,- Ft + ÁFA összegben, a Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesteri Hivatala felé történő tulajdonjog átadás figyelembe vételével, melyre fedezetet biztosít a Magdolna-negyed program III közterületi alprogramja

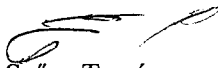
Felelős: polgármester

Határidő: műszaki átadás-átvétellel egyidejűleg

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztály
Létesítményüzemeltetési Iroda

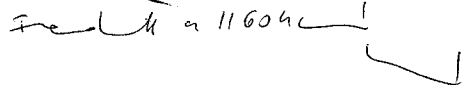
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzendó!):
indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. október 01.


Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY LÉTESÍTMÉNYÜZEMELTETÉSI
IRODA ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS FŐÉPÍTÉSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: ANNUS VIKTOR, MIHÓK LÁSZLÓ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

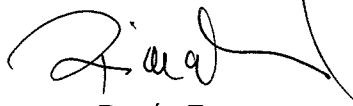
ELLENŐRIZTE:

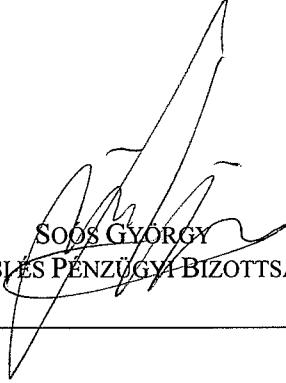

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

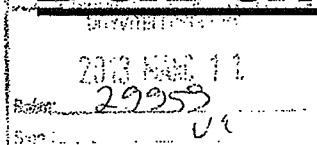
2013 OKT 01

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOOS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1000052198640

ikt. szám: FPH061 /1674 - 2 /2013

hiv. szám: 16-1137/2012

Szűcs Tamás ügyosztályvezető
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

1082 Budapest, Baross utca 63-67.

ügyintéző: Gonczlik Tamás Kálmán

telefon: +36 1 327-1156

e-mail: GonczlikT@Budapest.hu

tárgy: Budapest VIII. kerület közvilágítás
bővítése

Jósz. iktatási szám: 16-1137/2012	
Érkezett: 2013 MARCH 12	Szám: 16-26/6
Melléklet: 1	Dokumentum: 1

Tisztelt Ügyosztályvezető Úr!

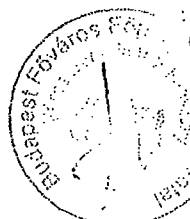
Fenti iktatószámú megkeresésére hivatkozva tájékoztatom, hogy a felsorolt közterületen létesülő közvilágítás üzemeltetési költségeit a Főpolgármesteri Hivatal biztosítja, amennyiben a berendezést a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. (BDK Kft.) üzemeltetésre átveszi.

A tárgyi címek listája:

- Márkos Emília utca megnyitása;
- Magdolna –Bauer Sándor u. közvilágítás jelenlegi hálózat korszerűsítése;
- Teleki téri piac útépitések (zebrák akadálymentesítése);
- Magdolna Negyed Program során lévő ütemezésében, az átépülő Kálvária-, Teleki-, valamint a Fiumei út – Dobozi utca sarkán alakítandó tereket érintő közvilágítás tervezések.

A közvilágítási berendezések Budapest Fővárosi Önkormányzata részére történő tulajdonba kerülésével kapcsolatos koncepció kialakítása folyamatban van, az elfogadott koncepcióról hivataluk rövidesen tájékoztatást kap.

Budapest, 2013. március 8. "



Tisztelettel:

Dr. Horváth Béla Ph.D
főosztályvezető

