

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. október 14-ei ülésére

Tárgy: Közterület használati kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Szűcs Tamás ügyosztályvezető
Készítette: Berényi Melinda ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: 3 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A Rendelet 18.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„Tartós (6 hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére méltányosságból havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést is megállapíthat, melyet a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A Rendelet 24. § (1) bekezdése szerint:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetők:

- a) az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;*
- b) a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;*
- c) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- d) kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- e) minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;*
- f) bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;*
- g) oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;*
- h) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;*
- i) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”*

Az elmúlt időszakban a Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:	The Three Corners Europe Hotel Management Kft. (1163 Budapest, Margit u. 45.)
Közterület-használat ideje:	2013. november 1.-2016. október 31.
Közterület-használat célja:	molinó (Bristol Hotel)
Közterület-használat nagysága:	1 m ²
Közterület-használat helye:	Kenyérmező u. 4.
Közterület-használat díja:	1 888,- Ft/m ² /hó

2.

Közterület-használó, kérelmező:

Szuper Jelen Kft.

(1113 Budapest, Elek u. 28.)

Közterület-használat ideje:

2013. október 1.-2014. március 31.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Stáhly u. 12-14. (járdán)

Közterület-használat nagysága:

9 m²

Közterület-használat díja:

elő-,utószezon: 1 491,- Ft/m²/hó +ÁFA

szezonon kívül: 149,- Ft/m²/hó +ÁFA

Megjegyzés: A Szuper Jelen Kft. 2013. június 1-től 2013. szeptember 30-ig kapott közterület-használati engedélyt a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 574/2013. (V.27.) sz. határozatával. Az engedély a 16-480/2013. számon kiadásra került. A Kft. ennek hosszabbítását kéri a Tisztelt Bizottságtól.

3.

Közterület-használó, kérelmező:

VIII/1. Lakásszövetkezet

(1082 Budapest, Harminckettesek tere 6.)

Közterület-használat ideje:

2013. október 24.-2013. november 14.

(szombat, vasárnap, ünnepek kivételével)

Közterület-használat nagysága:

15 m²

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (erkély javítás)

Közterület-használat helye:

Harminckettesek tere 6.

Közterület-használat díja:

400,- Ft/m²/nap (összesen bruttó 114.300,- Ft)

Megjegyzés: A Lakásszövetkezet az erkélyek fölfagyott burkolatát, a vakolatot kívánja helyreállítani alpinisták segítségével, a munkálatokhoz díjmentesség megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól.

A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály továbbra is javasolja a díjmentesség biztosítását tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyekben:

1.

Közterület-használó, kérelmező:

The Three Corners Europe Hotel Management Kft.

(1163 Budapest, Margit u. 45.)

Közterület-használat ideje:

2013. november 1.-2016. október 31.

Közterület-használat célja:

molínó (Bristol Hotel)

Közterület-használat nagysága:

1 m²

Közterület-használat helye:

Kenyérmező u. 4.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

Szuper Jelen Kft.

(1113 Budapest, Elek u. 28.)

Közterület-használat ideje:

2013. október 1.-2014. március 31.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat nagysága:

9 m²

Közterület-használat helye:

Stáhly u. 12-14. (járdán)

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. október 14.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben azzal, hogy az Önkormányzat által megrendelt molinó a felújítás idejére kihelyezésre kerül:

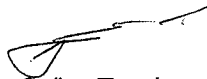
Közterület-használó, kérelmező: **VIII/1. Lakásszövetkezet**
(1082 Budapest, Harminckettesek tere 6.)
Közterület-használat ideje: 2013. október 24.-2013. november 14.
(szombat, vasárnap, ünnepnapok kivételével)
Közterület-használat nagysága: 15 m²
Közterület-használat célja: építési munkaterület (erkély javítás)
Közterület-használat helye: Harminckettesek tere 6.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. október 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
Gazdálkodási Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. október 8.


Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY GAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: BERÉNYI MELINDA ÜGYINTÉZŐ *Berényi*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *[Signature]*

JOGI KONTROLL: *[Signature]*

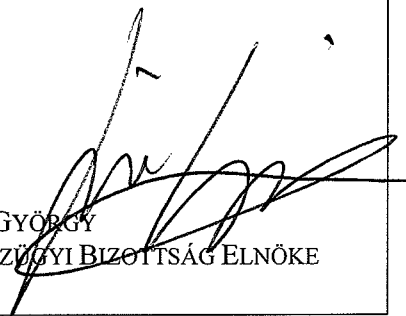
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ
2013 OKT 08.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

2013 OKT 07

16-1381

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: THE THREE CORNERS EUROPE HOTEL telefon:
KAPCSOLATTARTÓ ÜGYINTÉZŐ NEVE: DR. MUSZKA SÁNDOR telefon:
Székhelye: irsz.: 1163 helység: BUDAPEST (u., tér): MARGIT u. szám: 45
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01-09-996387
Bankszámlaszám: 10300002-10589620-49020048
Adószáma: 24223638-2-42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszám:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2013. év 11. hó 01. naptól - 2016. év 10. hó 31. napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: HOLING

Közterület nagysága: 1 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület, KENYERMEZŐ u.

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, útesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

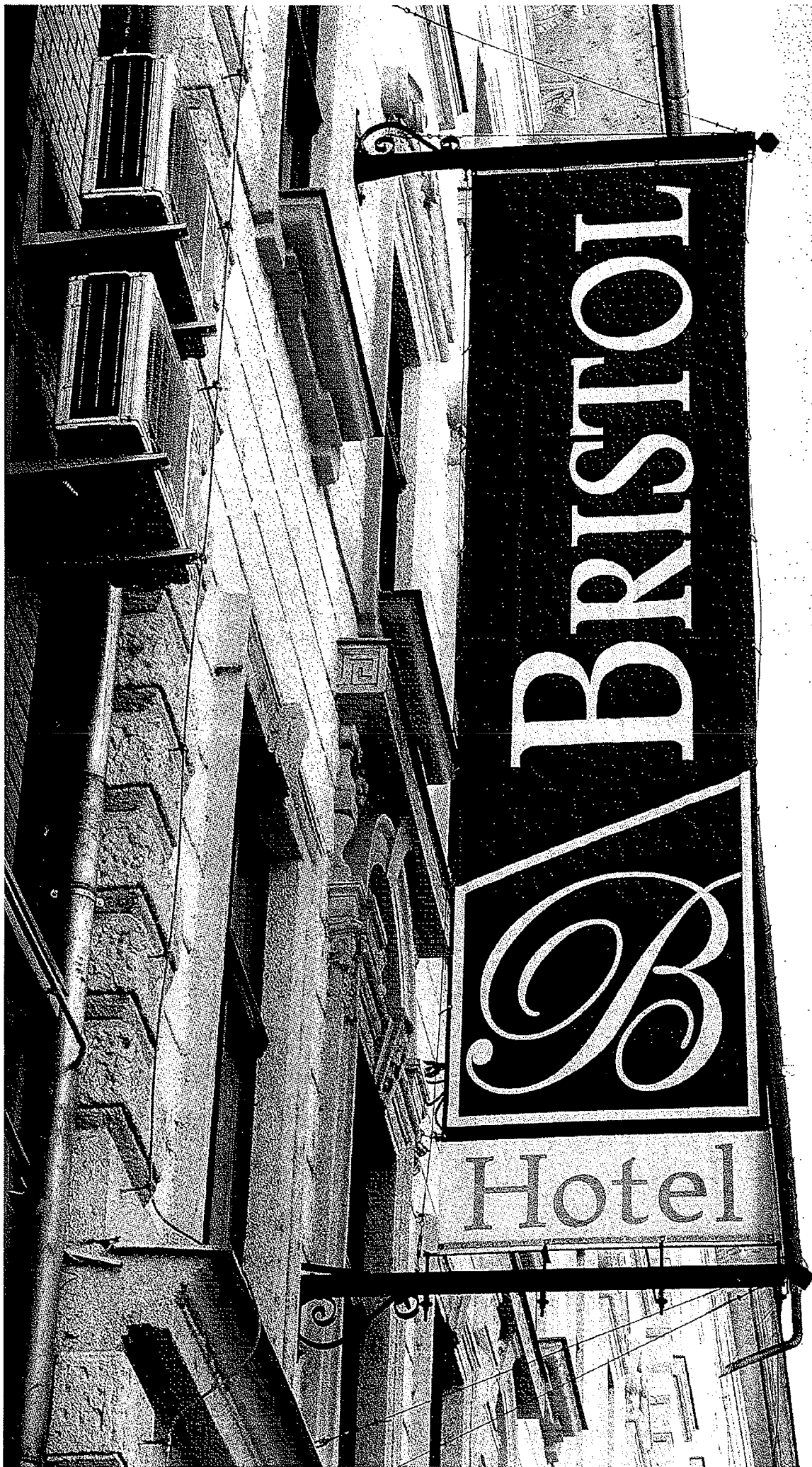
Dr. Muszka Sándor Ügyvédi Iroda 11061 Budapest, Andrássy út 17.

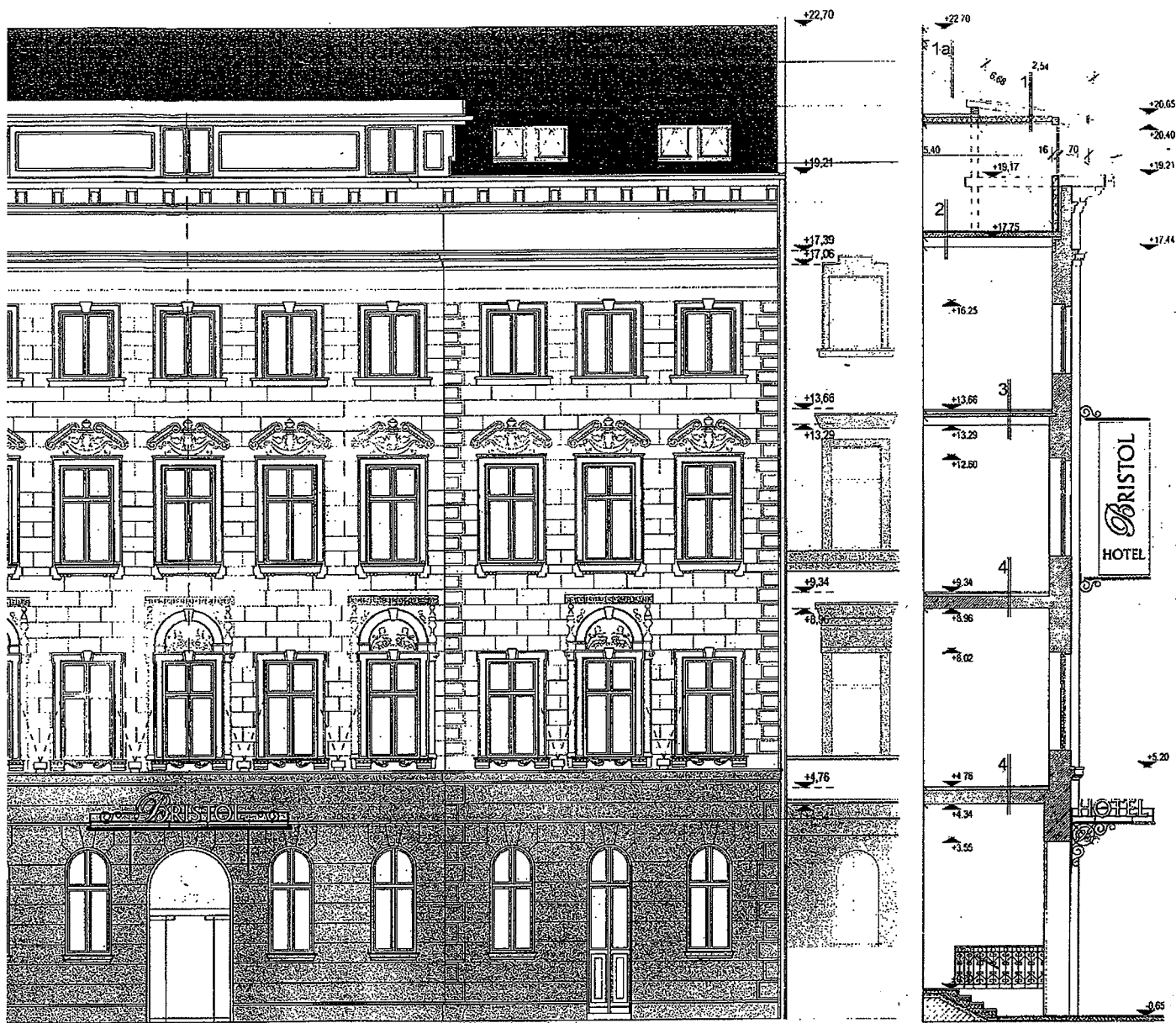
2013 OKT 04

Szám: 16-1381

16-1381

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!





RSZ: 34610

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

UTCAI HOMLOKZAT
(FELIRATOZÁSI TERV)

DÁTUM:
2006.03.06.

LÉPTÉK:
M = 1 : 100

RAJZSZÁM:
F-1



TERVEZŐ: SZMETANA KRISTÓF

TÁRSZERVEZŐ: STUMPF RÓBERT

GRAFIKUS TERVEZŐ: MÁTRAI ISTVÁN

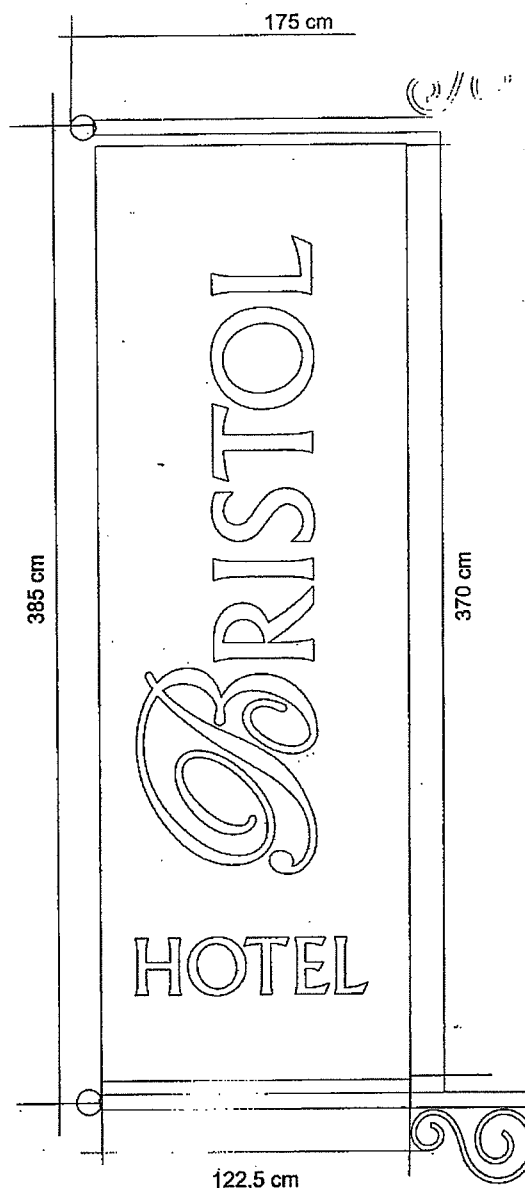
BRISTOL
HOTEL

A konzolos 2 oldalas cégér-felirat az általában használt világító-doboz helyett, de könnyedebb megoldást jelent, mert a két 60 x 60-as, talpas konzolrúd közé, csak egy vékony PVC-ponyva kerül befestítésre, amelyre a szálloda megnevezése színes fóliából kivágott betűkkel lesz kiírva, mindkét oldalon, alulról felfelé (mint egy könyv-gerincen a cím)

Esti megvilágítását alul-felül 2-2 oldalt, a tartókonzolra rúddal szerelt kisméretű reflektor biztosítja.

Szélnyomás ellen alul is és felül is acélhuzalós kipányvázást kap, és a a ponyva anyagát is mindkét oldalon egy-egy huzal feszíti meg.

Köztársaság tér felőli oldal



IRSZ: 34610	ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV	DÁTUM: 2006.03.06.	 ARCHIMÁNIA KFT. H-1021 BUDAPEST, ZOLDOBERT U. 7. TELEFON: +36 (1) 3550002 MOBIL: +36 (30) 5900000	TERVEZŐ: SZMETANA KRISTÓF
	UTCAI HOMLOKZAT (KONZOLOS CÉGÉR MÉRETEZÉSE)	LÉPTÉK: M = 1:20		TÁRSZERVEZŐ: STUMPF RÓBERT
		RAJZSZÁM: F - 4		GRAFIKUS TERVEZŐ: MÁTRAJ ISTVÁN

K É R E L E M

2013 OKT 02

16-480/8

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: SZUPER SELEN KFT telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: HORVÁTH MÁTÉ telefon:
Székhelye: irsz.: 1085 helység: BUDAPEST (u., tér): BUDA LUIZA TÉR szám: 1-2
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01-03-887.899
Bankszámlaszáma: 10102086 - 54660700 - 01000001
Adószáma: 14078853 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma: - -
Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2013 év 10 hó 01 naptól - 2014. év 03 hó 31 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

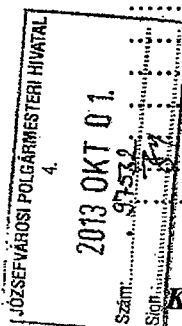
Közterület-használat célja: VENDEGLÁTÓ TERASZ

Közterület nagysága: 9 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület STÁHLY U. 12-14 (MÁRKUS E. SAROK)

(utca, tér) szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):



Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

Márkus Emília utca

járda

járda

JELLEN BISZTRÓ
Blaha Lujza tér 1-2.

18 m

VENDEGLÁTÓ TERASZ

9 m²

járda

járda

kijelölt parkolóhelyek

Stáhly utca

200
cm

50 cm

155 cm

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület-használatához
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: VIII./1 LA KASSZONET KEZELT telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: SZABÓ GÉZA telefon:
Székhelye: irsz.: 1082 helység: HARMINCZETESÉK (u., tér): szám:
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszáma: 11708001 - 20020402 -
Adószáma: - -

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma: - -
Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezeli. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2013. év 10. hó 22. naptól - 2013. év 11. hó 14. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: ÉPÍTÉSI MUNKA TERÜLET ERKÉLYEK FAV.

Közterület nagysága: 15 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. HARMINCZETESÉK TERE 6

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.): + ÜNNEPEK

SZOMAT - VASARNAP KIVÉTELESEL
KÉRTÜK A NYILVÁNTARTÁST AZ ALÁÍRT INDOKOK
ALAPJÁN: A JÓZSEFVÁROSI KÖZTERÜLET-FELÜGYELET KÉRETELÉN
ILL. AZ ÉLÉTVESZÉLY ELHÁRÍTÁSA ÉRDEKÉBEN AZ
ERKÉLYEK TÖLTÉSÉNEK VÁLLALATÁIG JAVÍTANÁNK

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és
a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

2013 OKT 04.
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Szám: 2902/1
Sajtó:
Sajtó:

Példányszám: 177/1987

Megr. sorsz.: 5.

Helyszínrajz

VIII. ker. 32-ESEK TERE 6

(cím)

Jelmagyarázat:

Helyrajzi szám: 35228/4

Terület: 7948 m²

Övezet: 01

Szelvényszám: 302/0

(magyarázat a túloldalon)

Méretarány = 1 : 1000

A helyszínrajz a keletkezés időpontjában fennállott állapotot tünteti fel a nyilvántartás adatai alapján, s kiadása nem szünteti meg az építésügyi hatóság jogát a városrendezési előírások (övezet, beépítés, stb.) megváltoztatására.

A helyszínrajz a kiadás keltétől számított 90 napig, az első fokú építésügyi hatósági eljárás beadványának mellékleteként 180 napig érvényes. A telket érintő rendezési terv hatósági tárgyalás alatti áll. még nem készült.

A telek szabályozása, rendezése megtörtént — nem történt meg —

telekhatár.....

térrajz

szerinti új telekhatár.....

megszűnő telekhatár.....

rend. terv

szerint javasolt telekhatár.....

megszüntetésre javasolt telekhatár.....

szabályozási vonal.....

kötelező előkert.....

tervezett beépítés.....

bontandó épület.....

egyéb:

bel-külterület határa.....

övezethatár.....

10. URH MAGASSÁGI KORLÁTOZÁS. (30 m)

A Városrendezési és Építészeti Főosztály megbízása b.ó.l.

Budapest, 1987. 01. 06

