

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T**

**Készült:** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2011. június 01-én (szerda) 13,00 órai kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat III. emelet 300-as termében megtartott 21. rendes üléséről

### **849/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadta el:

#### **1. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009.(V.21.) ök. sz. rendelet módosítására  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*
2. A Józsefváros kártya bevezetésével kapcsolatos koncepció  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*
3. Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola alapító okiratának módosítása  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*
4. Javaslat a közoktatási intézményekben dolgozók jutalmazására  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*
5. A Magdolna Negyed Program II. megvalósítására vonatkozó Konzorciumi Együttműködési Megállapodás 1. sz. módosításának elfogadása  
*Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető*
6. Közterület fejlesztések elszámolásához és lezárásához szükséges döntések az Európa Belvárosa Programhoz és a Magdolna Negyed Program II-höz kapcsolódóan  
*Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető*
7. Kesztyűgyár Közösségi Ház Tanácsadó Testület ügyrendjének jóváhagyása  
*Előterjesztő: Becskei-Kovács Barbara – JKH Nkft. ügyvezető*
8. Budapest VIII., József u. 6. szám alatti, 34888 hrsz-ú lakóépület elidegenítésre történő kijelölése  
*Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató*

#### **2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Iván Roland – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület használati kérelmek elbírálása (teljes díjfizetéses)
2. Közterület használati kérelmek elbírálása (kedvezményes, díjmentes)
3. A Hippolit Kft. (Kamra Club) közterület-használati ügye

### **3. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (11 db)
2. Budapest VIII., Százados út 26. szám alatti (hrsz.: 38863/7) ingatlannal kapcsolatos közérdekű kötelezettségvállalás megváltásáról szóló megállapodás módosítása
3. A KHATTAB – 2000 Kft bérleti díj csökkentésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 125. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan
4. W. P.né és K. T.né által részletfizetéssel megvásárolt Budapest VIII. Bródy S. u. 6. szám alatti (hrsz: 36559/5/A/30) helyiséggel kapcsolatos kérelme
5. Gy. K. részletfizetési kérelme, a Budapest VIII. kerület, József krt. 11. szám alatti helyiség bérleti díj hátralékára vonatkozóan
6. Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. földszint 2. szám alatti, 36487/0/A/5 helyrajzi számú, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése
7. Budapest VIII. Orczy út 42. I. emelet 18. szám alatti, 38790/0/A/34 helyrajzi számú határozatlan idejű bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése
8. SZIVARKA-INDIA Kkt bérleti jog átruházási kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 19. szám alatti nem lakás célú bérlemény vonatkozásában a KER-GOLD SYSTEM Kft részére
9. M. K. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 30-32. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú pinceszinti tároló helyiség vonatkozásában
10. Z. L. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 60. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
11. Budapest VIII., Tolnai u. 38. szám alatti (hrsz. 34967) ingatlanra fennálló kötbértartozás rendezésére tett fizetési ajánlatok
12. BOR-ZÉ Kft bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Vas u. 12. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiségek vonatkozásában
13. A Budapest, VIII. kerület, Auróra u. 12. szám alatti ingatlan további hasznosítása
14. „Budapest VIII. kerületben található játszóeszközök ellenőrzése és karbantartása” valamint a „Budapest VIII. kerületben található játszóeszközök felülvizsgálata és éves ellenőrzése” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárások eredményének megállapítása.
15. A Budapest VIII. Práter utca 30-32. szám alatti, 35696/0/A/57 helyrajzi számú, pinceszinti teremgarázsban gépkocsi beállóhely elidegenítése.
16. A Kreatív Hobby 2001 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft bérleti díjainak csökkentésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út. 16/B. szám alatti, Üllői út 18. alatti, valamint az Üllői út 20. szám alatti nem lakás célú helyiségekre vonatkozóan
17. Szuper SPAJZ Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, József krt. 66. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

### **4. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető  
(írásbeli előterjesztés)*

1. „Budapest-Józsefváros Magdolna Negyed Program II ” című, KMOP-5.1.1./B-2008-001 azonosító számú, 2 166 193 000.- Ft összköltségű projekttel kapcsolatos

könyvvizsgálatok ellátása” – tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárás elbírálása, valamint a nyertes pályázóval történő szerződés jóváhagyása

## **5. Beszerzések**

*Előterjesztő: Szép Péter - Stratégiai Tanácsadó Iroda  
(írásbeli előterjesztés)*

1. A „Komplex közoktatási esélyegyenlőségi program megvalósítása Józsefvárosban az esélyegyenlőség többirányú, egyidejű javítása érdekében” című, TÁMOP-3.3.2.-08/1-2008-0002 azonosító számú, 75 649 640.-Ft összköltségű projekttel kapcsolatos könyvvizsgálatok ellátása” – tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás elbírálása, valamint a nyertes pályázóval történő szerződés jóváhagyása

## **6. Közbeszerzés**

*Előterjesztő: Humánszolgáltatási Ügyosztály, PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Józsefváros” című kerületi, közéleti lap nyomdai elkészítése- vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez, bírálóbizottsági tagok kijelölése **(HELYSZÍNI KIOSZTÁS)**

## **7. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Hivatal épületében lévő munkahelyi melegítkeztetés és büfé üzemeltetésére kiírt pályázat elbírálása  
*Előterjesztő: dr. Mészár Erika – jegyzőt helyettesítő aljegyző*
2. Megbízási szerződés kötése Kisfalu Kft-vel a „Bölcsődeépítés Józsefvárosban” című KMOP-4.5.2-09-2009-0023 azonosító számú pályázatban szereplő beruházás műszaki ellenőrzésére  
*Előterjesztő: Szép Péter - Stratégiai Tanácsadó Iroda*
3. Az Esélyegyenlőségi program végrehajtásának támogatására szervezett szakmai konferencia **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*

### **1. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 1.1. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009.(V.21.) ök. sz. rendelet módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

**A napirend 1.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 1.2. pontja: A Józsefváros kártya bevezetésével kapcsolatos koncepció**  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

**A napirend 1.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 1.3. pontja: Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola alapító okiratának módosítása**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

**850/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „**Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola alapító okiratának módosítása**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, valamint javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. június 2-i ülése

**A döntést végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 1.4. pontja: Javaslat a közoktatási intézményekben dolgozók jutalmazására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

**851/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „**Javaslat a közoktatási intézményekben dolgozók jutalmazására**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, valamint javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. június 2-i ülése

**A döntést végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 1.5. pontja: A Magdolna Negyed Program II. megvalósítására vonatkozó Konzorciumi Együttműködési Megállapodás 1. sz. módosításának elfogadása**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető*

**852/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság „**A Magdolna Negyed Program II. megvalósítására vonatkozó Konzorciumi Együttműködési Megállapodás 1. sz.**

**módosításának elfogadása”** című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, valamint javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. június 2-i ülése

**A döntést végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt.**

**Napirend 1.6. pontja: Közterület fejlesztések elszámolásához és lezárásához szükséges döntések az Európa Belvárosa Programhoz és a Magdolna Negyed Program II-höz kapcsolódóan**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető*

**853/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „**Közterület fejlesztések elszámolásához és lezárásához szükséges döntések az Európa Belvárosa Programhoz és a Magdolna Negyed Program II-höz kapcsolódóan**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, valamint javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. június 2-i ülése

**A döntést végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt.**

**Napirend 1.7. pontja: Kesztyűgyár Közösségi Ház Tanácsadó Testület ügyrendjének jóváhagyása**

*Előterjesztő: Becskei-Kovács Barbara – JKH Nkft. ügyvezető*

**A napirend 1.7. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 1.8. pontja: Budapest VIII., József u. 6. szám alatti, 34888 hrsz-ú lakóépület elidegenítésre történő kijelölése**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató*

**854/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „**Budapest VIII. József u. 6. szám alatti, 34888 hrsz-ú lakóépület elidegenítésre történő kijelölése**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, valamint javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: a Képviselő-testület 2011. június 2-i ülése

**A döntést végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Kisfalu Kft.**

**Napirend 1.1. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009.(V.21.) ök. sz. rendelet módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

**855/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(9 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „**Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009. (V.21.) ök. sz. rendelet módosítására**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, valamint javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. június 2-i ülése

**A döntést végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.2. pontja: A Józsefváros kártya bevezetésével kapcsolatos koncepció**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

**856/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „**Józsefváros kártya bevezetésével kapcsolatos koncepció**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, valamint javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2011. június 2-i ülése

**A döntést végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 1.7. pontja: Kesztyűgyár Közösségi Ház Tanácsadó Testület ügyrendjének jóváhagyása**

*Előterjesztő: Becskei-Kovács Barbara – JKH Nkft. ügyvezető*

**857/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „**Kesztyűgyár Közösségi Ház Tanácsadó Testület ügyrendjének jóváhagyása**” című képviselő-testületi előterjesztést megtárgyalta, valamint javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester  
Határidő: a Képviselő-testület 2011. június 2-i ülése

**A döntést végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.**

**2. Gazdálkodási Ügyosztály**  
*Előterjesztő: Dr. Iván Roland – ügyosztályvezető*  
*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 2.1. pontja: Közterület használati kérelmek elbírálása (teljes díjfizetéses)**

**858/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

Közterület-használó, kérelmező:	Kotyogó Kft.
Közterület-használat ideje:	2011. június 10. - 2011. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Baross u. 10. (Szabó Ervin tér)
Közterület-használat nagysága:	2 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díj ütemezés:	havi részletfizetési kedvezmény

Felelős: polgármester  
Határidő: 2011. június 06.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**859/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

Közterület-használó, kérelmező:	R. D.
Közterület-használat ideje:	2011. június 06. - 2012. május 31.
Közterület-használat célja:	reklámtábla
Közterület-használat helye:	József u. 6.
Közterület-használat nagysága:	2 x 1 m <sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2011. június 06.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**  
**860/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**  
**(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

Közterület-használó, kérelmező:	TVIGI'05 Kft.
Közterület-használat ideje:	2011. május 15. - 2011. november 14.
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat helye:	Rezső tér 6.
Közterület-használat nagysága:	10 m <sup>2</sup>

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. június 06.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**861/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

Közterület-használó, kérelmező:	Eboni 2000 Kft.
Közterület-használat ideje:	2011. június 10. - 2011. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Vajda Péter utca 7.
Közterület-használat nagysága:	6 m <sup>2</sup>

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. június 06.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**862/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

Közterület-használó, kérelmező:	H&N Invest Kft.
Közterület-használat ideje:	2011. június 10. - 2011. augusztus 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Nagyfuvaros u. 27.
Közterület-használat nagysága:	6 m <sup>2</sup>

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. június 06.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**863/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

Közterület-használó, kérelmező:	Gourman Family Kft.
Közterület-használat ideje:	2011. június 10. - 2011. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Kiss J. u. 4.
Közterület-használat nagysága:	13 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díj ütemezés:	havi részletfizetési kedvezmény



Felelős: polgármester  
Határidő: 2011. június 06.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**864/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

Közterület-használó, kérelmező:	Cheho Kft.
Közterület-használat ideje:	2011. június 10. - 2011. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Harminckettesek tere 2.
Közterület-használat nagysága:	20 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díj ütemezés:	havi részletfizetési kedvezmény

Felelős: polgármester  
Határidő: 2011. június 06.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**865/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

Közterület-használó, kérelmező:	Bex Bt.
Közterület-használat ideje:	2011. június 10. - 2011. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Berzsenyi D. u. 7.
Közterület-használat nagysága:	7 m <sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2011. június 06.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.2. pontja: Közterület használati kérelmek elbírálása (kedvezményes, díjmentes)**

**866/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel** az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	Magyar Rádió Zrt.
Közterület-használat ideje:	2011. június 17-én
Közterület-használat célja:	(Budapest Jazz Klub) 1 db stábjármű parkoltatása

Közterület-használat helye: Múzeum u. 7.  
Közterület-használat nagysága: 17 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2011. június 06.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**867/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel** az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: Védőháló Józsefváros Kft.  
Közterület-használat ideje: 2011. június 06. – 2011. június 20.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület, konténer lerakás  
Közterület-használat helye: Tolnai u. 40.  
Közterület-használat nagysága: 20 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2011. június 06.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**868/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel** az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: Rendőrség-történeti Múzeum  
Közterület-használat ideje: 2011. június 24.  
Közterület-használat célja: Múzeumok éjszakája rendezvény – közlekedési járműpark kiállítás  
Közterület-használat helye: Mosonyi utca  
(Lóvásár utca – Festetics utca közötti útszakasz)  
Közterület-használat nagysága: 1500 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2011. június 06.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.3. pontja: A Hippolit Kft. (Kamra Club) közterület-használati ügye**

**869/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az alábbi ügyben **teljes díjfizetéssel** közterület-használati hozzájárulást ad:

Közterület-használó, kérelmező:	Hippolit Kft.
Közterület-használat ideje:	2011. június 01.-2011. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Lőrinc pap tér
Közterület-használat nagysága:	23 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díj ütemezés:	havi részletfizetési kedvezmény

2. A közterület-használati hozzájárulás kiadásának feltétele, hogy a Hippolit Kft. megfizesse a 2011. április 28. napjától 2011. május 31-ig szóló időszakra szólóan a közterület-használati díj kétszeresét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. június 08.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

### **3. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató  
(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 3.1. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (11 db)**

**870/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az ingatlan-nyilvántartásban a **34606/0/A/5** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. Berzsenyi utca 8. földszint 4. szám alatti, 38 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet 19. § (3) a) pontja alapján **a forgalmi érték 50 %-ában**, azaz **3.600.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**871/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36487/0/A/4** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. földszint 1. szám alatti, 26 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet 19. § (3) d) pontja alapján **a forgalmi érték 50 %-ában, azaz 2.445.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**872/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36487/0/A/8** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. I. emelet 2. szám alatti, 62 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet 19. § (3) d) pontja alapján **a forgalmi érték 50 %-ában, azaz 6.765.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**873/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36487/0/A/7** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. I. emelet 1. szám alatti, 23 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet 19. § (3) d) pontja alapján **a forgalmi érték 50 %-ában, azaz 2.320.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**874/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36487/0/A/11** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. I. emelet 5. szám alatti, 103 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet 19. § (3) d) pontja alapján **a forgalmi érték 50 %-ában**, azaz **11.620.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**875/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36487/0/A/12** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Kőfaragó utca 5. I. emelet 6. szám alatti, 34 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet 19. § (3) d) pontja alapján **a forgalmi érték 50 %-ában**, azaz **3.765.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**876/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36487/0/A/18** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Kőfaragó utca 5. II. emelet 6. szám alatti, 38 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet 19. § (3) d) pontja alapján **a forgalmi érték 50 %-ában**, azaz **4.250.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**877/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36487/0/A/17** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Kőfaragó utca 5. II. emelet 5. szám alatti, 105 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet 19. § (3) d) pontja alapján **a forgalmi érték 50 %-ában, azaz 11.715.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**878/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36047/0/A/10** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Dugonics utca 7. II. emelet 10. szám alatti, 48 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet 19. § (1) bekezdése alapján **a forgalmi érték 25 %-ában, azaz 1.985.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**879/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36487/0/A/16** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. II. emelet 4. szám alatti, 86 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet 19. § (3) d) pontja alapján **a forgalmi érték 50 %-ában, azaz 9.900.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**880/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** az ingatlan-nyilvántartásban a **36487/0/A/10** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. I. emelet 4. szám alatti, 84 m<sup>2</sup>** alapterületű lakás **vételárát** az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet 19. § (3) d) pontja alapján **a forgalmi érték 50 %-ában, azaz 9.765.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a **határozatlan időre szóló** bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.2. pontja: Budapest VIII., Százados út 26. szám alatti (hrsz.: 38863/7) ingatlannal kapcsolatos közérdekű kötelezettségvállalás megváltásáról szóló megállapodás módosítása**

**881/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. a Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 1681/2010.(IX.22.) számú határozatának 2. pontja alapján a Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Kisfalu Kft. és az INFO Kft. között 2010. október 19-én létrejött közérdekű kötelezettségvállalás pénzbeli megtérítéséről szóló megállapodást nem módosítja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

2. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy az 1. pontban meghatározott megállapodásban foglaltak szerint tegye meg a szükséges intézkedéseket a teljes bruttó összeg megtérülésére vonatkozóan.

Felelős: Kisfalu Kft.  
Határidő: folyamatos

3. a 1681/2010. ( IX.22.) számú gazdálkodási, kerületfejlesztési, költségvetési és pénzügyi ellenőrző bizottsági határozat szerinti összeg beszédéséért a Kisfalu Kft-t megillető

díjazás a Józsefvárosi Önkormányzat és a Kisfalu Kft. között fennálló megbízási szerződés módosítása során kerül meghatározásra.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.3. pontja: A KHATTAB – 2000 Kft bérleti díj csökkentésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 125. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan**

**A napirend 3.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 3.4. pontja: W. P.né és K. T.né által részletfizetéssel megvásárolt Budapest VIII., Bródy S. u. 6. szám alatti (hrsz: 36559/5/A/30) helyiséggel kapcsolatos kérelme**

**882/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a W. P.né és K. T.né által részletfizetéssel megvásárolt Budapest VIII. Bródy S. u. 6. szám alatti, 36559/5/A/30 hrsz-ú nem lakás célú helyiséget terhelő késedelmi kamat hátralék elmaradás 7 hónap alatt részletekben történő megfizetésére vonatkozó kérelmét jóváhagyja. Felkéri a Kisfalu Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.5. pontja: Gy. K. részletfizetési kérelme, a Budapest VIII. kerület, József krt. 11. szám alatti helyiség bérleti díj hátralékára vonatkozóan**

**883/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, József krt. 11. szám alatti (hrsz.: 36411/A/34) 10 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás célú helyiség volt bérlőjének, Gy. K.-nak a 2011. május 31-ig fennálló bruttó 766.622,- Ft tartozás 18 havi, egyenlő részletben való megfizetéséhez.
- 2.) a részletfizetési megállapodás megkötésének feltétele a hátralék 20 %-ának egyösszegű megfizetése. A részletfizetési megállapodást közjegyzői okiratba kell foglalni. A 20 % előleg megfizetésének határideje 2011. június 30. napja.
- 3.) nem járul hozzá a késedelmi kamatok elengedéséhez.



- 4.) felkéri a Kisfalu Kft-t a Bizottság döntését követően a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft**

**Napirend 3.6. pontja: Budapest VIII., Kőfaragó utca 5. földszint 2. szám alatti, 36487/0/A/5 helyrajzi számú, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése**

**A napirend 3.6. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 3.7. pontja: Budapest VIII., Orczy út 42. I. emelet 18. szám alatti, 38790/0/A/34 helyrajzi számú határozatlan idejű bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése**

**884/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan nyilvántartásban 38790/0/A/34 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Orczy út 42. I. emelet 18. szám alatti, 37 m<sup>2</sup> alapterületű lakás vételárát, a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján 7.600.000,- Ft összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglaltaknak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.8. pontja: SZIVARKA-INDIA Kkt. bérleti jog átruházási kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 19. szám alatti nem lakás célú bérlemény vonatkozásában a KER-GOLD SYSTEM Kft. részére**

**885/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1) engedélyezi a Budapest VIII., Práter u. 19. szám alatt található, 36380/0/A/3 hrsz-ú 31 m<sup>2</sup> alapterületű utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú üzlethelyiség bérleti jogának átruházását a KER-GOLD SYSTEM Kft. részére, egyéb vendéglátás, büfé és fűszer csemege üzlet céljára, határozott időre, 2011. december 31. napjáig, 23.900,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegben.
- 2) A többször módosított 17/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére,

és a 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalására kötelezett.

- 3) A 17/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése alapján a KER-GOLD SYSTEM Kft. 2 havi bérleti díj, azaz 47.800,- Ft +Áfa összegű szerződéskötési díj megfizetésére kötelezett.
- 4) Felkéri a Kisfalu Kft-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft**

**Napirend 3.9. pontja: M. K. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 30-32. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú pinceszinti tároló helyiség vonatkozásában**

**886/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. engedélyezi a Budapest VIII. Práter u. 30-32. szám alatt található, 35696/0/A/56 hrsz-ú, (összesen 24 m<sup>2</sup>) pinceszinti raktárhelyiségen belül elhelyezkedő 9. sorszámú. 1 m<sup>2</sup> alapterületű tároló, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadását M. K. magánszemély részére, raktározás céljára 840,- Ft/hó+Áfa bérleti díj összegben, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével.
2. A 17/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérlőjelölt 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére kötelezett.
3. Felkéri a Kisfalu Kft-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés és bérbeszámítási megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.10. pontja: Z. L. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 60. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**887/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. engedélyezi a Budapest VIII., Práter u. 60. szám alatt található, 35728/18/A/3 hrsz-ú, 4 m<sup>2</sup> alapterületű raktárhelyiség bérbeadását, Z. L. magánszemély részére, határozott időre 2016. december 31. napjáig, 2.920,- Ft/hó + ÁFA bérleti + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén, raktár céljára.
2. A 17/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérlőjelölt 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére kötelezett.
3. Felkéri a Kisfalu Kft-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.11. pontja: Budapest VIII., Tolnai u. 38. szám alatti (hrsz. 34967) ingatlanra fennálló kötbértartozás rendezésére tett fizetési ajánlatok**

**888/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. a Józsefvárosi Önkormányzat és a MONTÍR-COOP Kft. között a Budapest VIII., Tolnai u. 38. szám alatti ingatlan (hrsz. 34967) vonatkozásában 2007. május 31-én létrejött adásvételi szerződés alapján, a bontási engedély, a jogerős építési engedély, a jogerős használatbavételi engedély késedelmes megszerzése miatt esedékes – a Vevőnek fel nem róható időszakkal csökkentett – kötbértartozása fejében tett fizetési ajánlatait nem fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a MONTÍR-COOP Kft-vel további egyeztetéseket folytasson le a Budapest VIII. Tolnai u. 38. szám alatti ingatlannal kapcsolatosan fennálló kötbértartozásának megfizetése tekintetében.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: folyamatos

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft**

**Napirend 3.12. pontja: BOR-ZÉ Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Vas u. 12. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiségek vonatkozásában**

**889/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) *hozzájárul* a Budapest VIII., Vas u. 12. szám alatt található, 36442/0/A/1 hrsz-ú, 54 m<sup>2</sup> alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, pinceszinti nem lakás célú raktárhelyiség bérbeadásához, határozott időre 2016. december 31. napjáig, a BOR-ZÉ Kft. részére, internet kávézó (üzlet) céljára, 34.475,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén.
- 2.) *hozzájárul* a Budapest VIII., Vas u. 12. szám alatt található, 36442/0/A/2 hrsz-ú, 55 m<sup>2</sup> alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, pinceszinti nem lakás célú műhelyhelyiség bérbeadásához, határozott időre 2016. december 31. napjáig, a BOR-ZÉ Kft. részére, internet kávézó (üzlet) céljára, 36.750,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén.
- 3.) A 17/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérlőjelölt 3-3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére, a 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződések közjegyzői okiratba foglalására kötelezett.
- 4.) Felkéri a Kisfalu Kft-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződések aláírására.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.13. pontja: A Budapest, VIII. kerület, Auróra u. 12. szám alatti ingatlan további hasznosítása**

**A napirend 3.13. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 3. 14. pontja: Budapest VIII. kerületben található játszóeszközök ellenőrzése és karbantartása” valamint a „Budapest VIII. kerületben található játszóeszközök felülvizsgálata és éves ellenőrzése” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárások eredményének megállapítása**

**A napirend 3.14. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 3.15. pontja: A Budapest VIII. Práter utca 30-32. szám alatti, 35696/0/A/57 helyrajzi számú, pinceszinti teremgarázsban gépkocsi beállóhely elidegenítése**

**890/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) A Képviselő-testület 399/2007. (VII.04.) számú, valamint a Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság 307/2009. (II.03.) számú határozata alapján hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a **35696/0/A/57** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. Práter utca 30-32.** szám alatti, 788 m<sup>2</sup> alapterületű teremgarázs ingatlanból a 15. számú sorszámmal jelölt, közös területtel 26 m<sup>2</sup> alapterületű gépkocsibeálló-hely elidegenítéséhez, bruttó 2.000.000,- Ft vételár egyösszegű megfizetése mellett.
- 2.) felkéri a Kisfalu Kft-t, küldjön eladási ajánlatot a vételi szándéknyilatkozatot benyújtó Bernáthy Művek Művészeti Kereskedelmi és Kiadó Kft. részére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.16. pontja: A Kreatív Hobby 2001 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. bérleti díjainak csökkentésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út. 16/B. szám alatti, Üllői út 18. szám alatti, valamint az Üllői út 20. szám alatti nem lakás célú helyiségekre vonatkozóan**

**891/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) *hozzájárul* a Kreatív Hobby 2001 Kft. részére a felhalmozott 6.484.696,-Ft hátralékra 18 havi részletfizetési kedvezmény megadásához és a fennmaradt 494.988,-Ft késedelmi kamat elengedéséhez.
- 2.) *hozzájárul* a Kreatív Hobby 2001 Kft. által bérelt nem lakás célú helyiségek bérleti díjának kedvezmény címén történő 30 %-os mérsékléséhez, 2011. június 1-től, 2012. május 31-ig tartó 12 hónapos időtartamra, az alábbiak szerint:  
  
Budapest VIII., Üllői út 16/b. szám alatti 36763/0/A/48 hrsz-ú, 118 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás célú helyiség bérleti díja 2011. június 1-től 63.002,-Ft/hó+Áfa +közüzemi és külön szolgáltatási díjak összeg.  
  
Budapest VIII., Üllői út 18. szám alatti 36764/0/A/4 hrsz-ú, 63 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás célú helyiség bérleti díja 2011. június 1-től 61.343,-Ft/hó+Áfa +közüzemi és külön szolgáltatási díjak összeg.

Budapest VIII., Üllői út 18. szám alatti 36764/0/A/1 hrsz-ú, 756 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás célú helyiség bérleti díja 2011. június 1-től 743.286,-Ft/hó+Áfa +közüzemi és külön szolgáltatási díjak összeg.

- 3.) A bérleti díjcsökkentés 12 havi időtartamra, 2012. május 31-ig szól, a kedvezményes időszak lejárta után a bérleti díj felülvizsgálatra kerül. A 2012. január 1-től hatályos inflációs díjemelést a csökkentett díjakon végre kell hajtani.
- 4.) A határozat hatályba lépésének feltétele a bérleti szerződések módosítása a jelenleg hatályos, többször módosított 17/2005. (IV. 20.) önkormányzati rendeletnek megfelelően. A hatályba lépés további feltétele a bérleti szerződések közjegyzői okiratba foglalása, az óvadékok feltöltése és a részletfizetési megállapodás közjegyzői okiratba foglalása.
- 5.) Felkéri a Kisfalu Kft-t a Bizottság döntését követően a szükséges intézkedések végrehajtására.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.17. pontja: Szuper SPÁJZ Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, József krt. 66. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**892/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) engedélyezi a Budapest VIII. József krt. 66. szám alatt található, 35641/0/A/3 hrsz-ú, 73 m<sup>2</sup> alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú üzlethelyiség bérbeadását, határozott időre 2016. december 31. napjáig, a Szuper SPÁJZ Kft. részére, delicatess üzlet és raktár céljára, 146.200,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén.
- 2.) A 17/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérlőjelölt 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére, a 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalására kötelezett.
- 3.) Felkéri a Kisfalu Kft-t a Bizottság döntését követően elkészített bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft**

**Napirend 3.3. pontja: A KHATTAB – 2000 Kft. bérleti díj csökkentésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 125. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan**

**893/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1) *engedélyezi* a KHATTAB – 2000 Kft. által bérelt Budapest VIII. kerület, Baross u. 125. szám alatt található 20 m<sup>2</sup> alapterületű (hrsz.: 35918/A/2) nem lakás célú helyiség nettó bérleti díjának 20 %-al történő csökkentését, 50.100,-Ft + áfa + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegére, a határozat hozatalát követő hónaptól 12 hónapra.
- 2) felkéri a Kisfalu Kft-t a Bizottság döntését követően a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft**

**Napirend 3.6. pontja: Budapest VIII., Kőfaragó utca 5. földszint 2. szám alatti, 36487/0/A/5 helyrajzi számú, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése**

**894/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az ingatlan-nyilvántartásban a 36487/0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Kőfaragó utca 5. földszint 2. szám alatti, 42 m<sup>2</sup> alapterületű, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakásra fennálló elidegenítést kizáró feltétel alól felmentést ad, és
- 2.) az ingatlan-nyilvántartásban a 36487/0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. Kőfaragó utca 5. földszint 2. szám alatti, 42 m<sup>2</sup> alapterületű lakás vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a forgalmi érték 95 %-ában, azaz 7.894.500,- Ft összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a határozott időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.13. pontja: A Budapest, VIII. kerület, Auróra u. 12. szám alatti ingatlan további hasznosítása**

**895/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy felhatalmazza a Kisfalu Kft-t a Budapest, VIII. kerület, Auróra u. 12. szám alatti, 35025 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan telephelyének határozatlan időre szóló hasznosításával, ennek keretében a Port – Körút Kft. részére történő bérbeadásával.

Felelős: Kisfalu Kft.  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 3.14. pontja: Budapest VIII. kerületben található játszóeszközök ellenőrzése és karbantartása” valamint a „Budapest VIII. kerületben található játszóeszközök felülvizsgálata és éves ellenőrzése” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárások eredményének megállapítása**

**896/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. a „Budapest VIII. kerületben található játszóeszközök ellenőrzése és karbantartása” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, valamint a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó Kompan Képviselő - Kenéz János egyéni vállalkozó (1113 Budapest, Bartók Béla út 152.) ajánlattevő adta ajánlatot (ajánlati ár nettó: 106.000,-Ft + 25% Áfa, azaz bruttó 132.500,-Ft/hó) elfogadja.
2. jóváhagyja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező Vállalkozási szerződés tervezetét.
3. felkéri a Kisfalu Kft-t a Vállalkozási szerződés megkötésére a Kompan Képviselő - Kenéz János egyéni vállalkozóval.
4. a „Budapest VIII. kerületben található játszóeszközök szabványossági felülvizsgálata és éves ellenőrzése” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, valamint a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó SZAMEI Kft. (székhely: 1173 Budapest, Kövirigó u. 33.) ajánlattevő adta ajánlatot (ajánlati ár nettó: 131.100,-Ft + 25% Áfa, azaz bruttó: 163.875,- Ft/hó) elfogadja.
5. jóváhagyja az előterjesztés 3. számú mellékletét képező Megbízási szerződés tervezetét.
6. felkéri a Kisfalu Kft-t a Megbízási szerződés megkötésére a SZAMEI Kft-vel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**



#### **4. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető  
(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 4.1. pontja: „Budapest-Józsefváros Magdolna Negyed Program II” című, KMOP-5.1.1./B-2008-001 azonosító számú, 2 166 193 000.- Ft összköltségű projekttel kapcsolatos könyvvizsgálatok ellátása” – tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárás elbírálása, valamint a nyertes pályázóval történő szerződés jóváhagyása**

**897/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. a „Budapest - Józsefváros Magdolna Negyed Program II.” című, KMOP-5.1.1/B-2008-0001 azonosító számú, 2 166 193 000 Ft összköltségű projekttel kapcsolatos könyvvizsgálatok ellátása” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a Kasnyik & Társa Számviteli Szolgáltató Kft. (székhely: 1164 Budapest, Beniczky T. u. 12/B.) adta, ajánlati ára nettó 1 000 000,- FT.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

2. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Megbízási Szerződést és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására

Felelős: polgármester  
Határidő: 2011. június 03.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt.**

#### **5. Beszerzések**

*előterjesztő: Szép Péter - Stratégiai Tanácsadó Iroda  
(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 5.1. pontja: A „Komplex közoktatási esélyegyenlőségi program megvalósítása Józsefvárosban az esélyegyenlőség többirányú, egyidejű javítása érdekében” című, TÁMOP-3.3.2.-08/1-2008-0002 azonosító számú, 75 649 640.-Ft összköltségű projekttel kapcsolatos könyvvizsgálatok ellátása” – tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás elbírálása, valamint a nyertes pályázóval történő szerződés jóváhagyása**

**898/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Komplex közoktatási esélyegyenlőségi program megvalósítása Józsefvárosban az esélyegyenlőség többirányú, egyidejű javítása érdekében” című, TÁMOP-3.3.2-08/1-2008-0002 azonosító számú, 75 649 640 Ft összköltségű projekttel kapcsolatos könyvvizsgálatok ellátása” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a KOLBE Könyvvizsgáló Kft. (székhely: 1137 Budapest, Szent István park 14.) adta, ajánlati ára nettó 695 000,- Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Megbízási Szerződést és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. június 03.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Stratégiai Tanácsadó Iroda**

#### **6. Közbeszerzés**

*Előterjesztő: Humánszolgáltatási Ügyosztály, PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.  
(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 6.1. pontja: „Józsefváros című kerületi, közeleti lap és a 2012/2013-as tanév iskolai és óvodai Hívogató című kiadványok nyomdai elkészítése - vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez, bíráló bizottsági tagok kijelölése**

**899/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága „Józsefváros című kerületi, közeleti lap és a 2012/2013-as tanév iskolai és óvodai Hívogató című kiadványok nyomdai elkészítése - vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. az ülésén elhangzott módosításokkal jóváhagyja az ajánlattételi felhívást.
2. a bíráló bizottsági feladatok ellátásával az alábbi személyeket bízta meg:
  - Pongó Lászlóné
  - Pálovics László
  - Guzs Gyula
  - Sasvári István

Felelős: PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály, PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.**

## **7. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 7.1. pontja: Hivatal épületében lévő munkahelyi melegítettség és büfé üzemeltetésére kiírt pályázat elbírálása**

**A napirend 7.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 7.2. pontja: Megbízási szerződés kötése Kisfalu Kft-vel a „Bölcsődeépítés Józsefvárosban” című KMOP-4.5.2-09-2009-0023 azonosító számú pályázatban szereplő beruházás műszaki ellenőrzésére**

*Előterjesztő: Szép Péter - Stratégiai Tanácsadó Iroda*

**900/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

A „Budapest VIII. Tolnai L. u. 19. sz. alatti meglévő óvoda épület bontása és 3 csoportos bölcsőde kivitelezési munkái” tárgyú beruházással kapcsolatban megbízza a Kisfalu Kft-t a műszaki ellenőri feladatok ellátására, amelynek díjazása bruttó 2 000 000.- Ft. Elfogadja az előterjesztés mellékleteként szereplő megbízási szerződést és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Stratégiai Tanácsadó Iroda**

**Napirend 7.3. pontja: Az Esélyegyenlőségi program végrehajtásának támogatására szervezett szakmai konferencia**

*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*

**901/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a 2011. június 14-i önkormányzati rendezvény előadói az alábbiak szerinti összegben kerüljenek megbízásra:

Kiadás megnevezése	Ár
<b>Személyi kiadások:</b>	
Számlás előadók díja (4 fő) áfával	88.000.-Ft
Előadók megbízási díja (5 fő)	90.000.-Ft+24.300.-Ft (járulék)
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>Bruttó: 202.300.-Ft</b>

- az 1. pontban szereplő összeg fedezete a Józsefvárosi Önkormányzat 2011. évi költségvetésében 114.300.-Ft erejéig a **11204 cím** alatti keretén, 88.000.-Ft erejéig a **TÁMOP-3.3.2-08/1-2008-0002** számú Támogatási szerződésben biztosított.
- felkéri a polgármestert az 1. pont alapján az alábbi előadókkal kötendő megbízási szerződés aláírására:

megbízási díj számla nélkül

dr. Tárnokiné Joó Ildikó	Megváltozott gyerekekhez, megváltozott módszerek az intézményekben	20.000 Ft
Stenczinger Csilla	Kompetenciafejlesztési innovációk egy napközi csoportban	20.000 Ft
Zömbik József	Kompetenciafejlesztési innovációk egy napközi csoportban	20.000 Ft
Horváth Judit	Józsefvárosi civil szervezetek az esélyegyenlőségért	20.000 Ft
Lukácsné Varga Katalin	Határok és csatárok a migrációban	10.000 Ft
összesen		90.000 Ft+ munkáltatót terhelő járulék

megbízási díj számla ellenében:

Szontagh Pál	A bizalom hálózata – intézményközi együttműködés Józsefvárosban	25.000 Ft
Draskóczy Imre	Esélyegyenlőség a sportban	25.000 Ft
Lakatosné Antoni Veronika	Nemzetközi kapcsolatok, együttműködések a Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolában	25.000 Ft
Kakuja Klára	Határok és csatárok a migrációban	13.000 Ft
összesen		88.000 Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 1.2. pont esetében azonnal

3. pont esetében 2011. június 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 7.1. pontja: Hivatal épületében lévő munkahelyi melegítéskészítés és büfé üzemeltetésére kiírt pályázat elbírálása**

*Előterjesztő: dr. Mészár Erika – jegyzőt helyettesítő aljegyző*

**902/2011. (VI.01.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(9 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a 698/2011. (V.04.) VPB számú határozatában elfogadott, Polgármesteri Hivatal épületében lévő munkahelyi melegítéskészítés és büfé üzemeltetésére kiírt pályázat nyertes ajánlattevőjének a Café Invest Kft-t (székhely: 6000 Kecskemét, Szabadság tér 5. I/2.) nyilvánítja.
2. felkéri a jegyzőt helyettesítő aljegyzőt a szükséges intézkedések megtételére és a bérleti szerződés aláírására

Felelős: a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály**

**KÉPVISELŐI KÉRDÉSEK**

**Héllisz György**

Három hete a Rév8-hoz kérdést intéztem, hogy az Orczy út 31. számú ház előtti zöldterület helyreállításának mi a határideje? Akkor azt az információt kaptam, hogy 15 napon belül írásban kapom a választ. Az már eltelt, választ nem kaptam. Ismételten megkérdezném, hogy van e már a munkának határideje?

**A kérdésre írásban válaszol: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Budapest, 2011. június 3.**

**Soós György sk.**  
a bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Dr. Fónagy Ágota  
szervezési és üz.ügyosztályvezető

A kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta szerv.csop. ügyintéző

Tábi Gáborné szerv.csop. ügyintéző