

# Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete

2010. június 30-i ülésére

Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó ügyvezető  
JVK Kft.

Ellenjegyzés: Dr. Xantus Judit  
jegyző

Tárgy: Javaslat a Budapest VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
kezelésében lévő utak felújítására.

## VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

Bizottságok:	Tárgyalás:
Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság	X
Városüzemeltetési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság	
Művelődési, Emberi Jogi és Kisebbségi Bizottság	
Népjóléti Bizottság	
Palotanegyed Városrészi Önkormányzat	

240/2010(06.30.)

Döntés: nyílt / zárt ülés, a rendelet / határozat elfogadásához egyszerű / minősített szótöbbség szükséges

### Közzététel módja:

nem indokolt:

hirdetőtáblán:

honlapon:

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: .....

### FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG : *W* *al*GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY, JVK KFT.

AZ ELŐTERJESZTÉS A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKNAK MEGFELEL, \_\_\_\_\_ (SZERV. EGYSÉG VEZ.)

JOGI CSOPORT:

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA:

*Fedezeti + 1160 Ft-<sup>1</sup> ki<sup>1</sup>*

AZ ANYAG TERJEDELME:

*3 oldal*

ÉRKEZETT

2010 JÚN 25.

*1900*

Meghívó szerinti pont:

Elfogadott napirendi pont:

**Tárgy:** Javaslat a Budapest VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat kezelésében lévő utak felújítása.

Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó ügyvezető

A testületi ülés időpontja: 2010. június 30

Az előterjesztés elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges

Az előterjesztés nem munkaterv szerinti

Az előterjesztést előzetesen tárgyalta: GKKPEB

Az előterjesztés készítője: JVK Kft

Az előterjesztés leírója: Janka Jenő ügyintéző

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

#### **Előzmény:**

Józsefváros Önkormányzat Képviselő testülete 9/ 2010 (II. 22.) számú határozatával elfogadta a 2010 évi önkormányzati költségvetést. A költségvetésben útfelújítás, úthelyreállításra hitelből a Tavaszmező utcára 200.000 e Forintot, a Bláthy Ottó utcára 69.500 e Ft-ot a 11605 címen, továbbá a 11601-02 címen karbantartásra 20.000 e Ft-ot hagytak jóvá. A Képviselő testület által elfogadott keretet a Budapest, VIII. Bláthy utca egy részének helyreállítására kívántuk fordítani. A Bláthy Ottó utca kb. 18 méter széles, ezért a költségek csökkentése érdekében javasoltuk, hogy az út két szélén parkolókat alakítsunk ki. A JVK Kft. javaslata előnyös volt az Önkormányzat számára is, mert viszonylag alacsony összegből lehetett egy parkoló helyet kialakítani, továbbá a parkolási alapot is fel lehetett használni, ezáltal a közút felújítási, helyreállítási költség egy részét meg lehetett takarítani. A későbbiekben mikor is a Bláthy utcai területet is bevonják a fizetős övezetbe, az Önkormányzat plusz bevételekhez juthat.

A képviselők előtt ismert a kerület úthálózatának leromlott állapota.

A lakossági meghallgatásokon állandó jelleggel igényként merül fel az úthálózat javítása. A kerület anyagi lehetőségei behatároltak, ezért útfelújításra, karbantartásra a kívánt összegnél jóval kevesebbet tud az Önkormányzat felhasználni. A rendelkezésre álló anyagiak hiánya és a megnőtt forgalom, az építkezések is közrejátszottak abban, hogy az utak állapota folyamatosan romlik, ezáltal baleset veszélyesé, helyreállításuk költségesebbé válik.

A rendelkezésünkre álló korlátozott keretek között törekszünk arra, hogy arányaiban a legnagyobb útfelületen érjünk el javulást. Ezért a legrosszabb állapotban lévő és a lakossági bejelentésekben is sokszor sürgetett útszakaszok felújítására teszünk javaslatot.

#### **Szakmai javaslat:**

A Horváth M. téren a Baross utca és a Futó utca közötti nagykokakó burkolatú útszakasz a Corvin projekt építkezéseinek is köszönhetően nagyon leromlott. A Budapest, VIII. Baross utca – Horváth Mihály tér sarkán létesített új irodaház építése közben a szegélyek elmozdultak, az útfelületbe több helyen aszfalttal belejavítottak, a közműszerelvények állapota is rossz. Ezért ennek a szakasznak a teljes burkolatcserés felújítását javasoljuk. A szakasz területe 420 m<sup>2</sup>, a tervezett felújítási költség bruttó 10.709 e Ft.

A Kálvária téren a Dankó u. Baross u. összekötő szakasza nagykokakó burkolatú. Az idők folyamán nagyobb süllyedések alakultak ki, a burkolat teherbírása nem felel meg a tapasztalható nagy forgalomnak, Ezért ennek a szakasznak a teljes burkolatcserés felújítását javasoljuk. A szakasz területe 600 m<sup>2</sup>, a tervezett felújítási keret bruttó 15.669 e Ft

A Csepregi utca a József krt. és a Mária utca között összetöredezett, balesetveszélyes. lakosság több alkalommal kérte megjavítását vagy felújítását. Javasoljuk a teljes utcát felújítani, aszfalt szőnyegezni 690 m2 bruttó 5.589.eFt költségkerettel

A Luther u. burkolata a Rákóczi út és a Bezerédi u. között megsüllyedt. és összetöredezett, a nagy kátyúk balesetveszélyesek, aszfaltszőnyegezéssel javasoljuk felújítani, 954 m2-en bruttó 7.727 e Ft. költségkerettel.

A 2010 évi költségvetésben hitelből fedezett felújításra, jóváhagyott keretből, a költségvetésben nevesített Bláthy O utcai építkezésnél a felhalmozási céltartalék parkoló megváltási alap felhasználása miatt megmaradt 46.173 e Forintot a fentiekben felsorolt utak helyreállítására kívánjuk felhasználni.

Kérjük T. Képviselő testület a költségvetésben biztosított keretösszeg erejéig a Baross utca (Horváth M tér – Futó utca közötti, Kálvária téren a Dankó utca – Baross utca közötti, Trefort utcai, Luther utcai Bezerédi és Rákóczi út közötti, Tisztes utca Törökbecse és Osztály utca közötti munkálatokat hagyja jóvá.

A munkálatok bonyolítója, műszaki ellenőre a Kisfalu kft. megbízási díja a nettó vállalkozási díj 5 % -a. + ÁFA fedezete, ugyan ebből a keretből 1.588 eFt + ÁFA bonyolítási díj.

### **Határozati javaslat**

A képviselő testület úgy dönt

1.)

A 2010 évben az Önkormányzat költségvetésben 11605 címen hitelből megvalósítandó útfelújításra és helyreállításra jóváhagyott, a Bláthy Ottó utca részleges felújítására címesített keretből a felhalmozási céltartalék parkoló megváltási alap felhasználása miatt megmaradt 46.173 e Ft-ból az alábbi címekkel és összegekkel az út felújítási munkálatokat jóváhagyja

Baross utca Horváth Mihály tér – Futó utca között 420 m2-en	bruttó 10.709 eFt
Kálvária tér a Dankó utca – Baross utca között 600 m2-en	bruttó 15.669 eFt
Csepregi utca József krt és Mária utca között 690 m2	bruttó 5.589 eFt
Luther utca Bezerédi és Rákóczi út közötti 954 m2-en	bruttó 7.727 eFt
<u>Bonyolítási díj:</u>	<u>bruttó 1.985 eFt</u>

**Összesen:** bruttó **41.679 eFt**

Felkéri a GKKPEB-t, hogy az utak helyreállításra a konzultációs eljárást az útfelújítás közbeszerzési eljárás győztesével folytassa le. Felkéri a polgármestert a konzultációt követően a vállalkozóval a szerződést a címesített utak felújítására kösse meg.

Felelős: Polgármester  
Határidő:azonnal

2.)

A munkálatok bonyolítója, műszaki ellenőre a Kisfalu kft. megbízási díja a nettó vállalkozási díj 5 % -a+ ÁFA összegszerűen bruttó 1.985 Fedezete a 2010 évi költségvetésben 11605 soron jóváhagyott felújítási keret.

Felelős: Kisfalu kft  
Határidő: azonnal

3.)

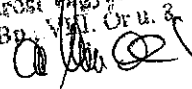
Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet következő módosításánál az 1 pontban foglalt címesítést vegye figyelembe

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2010. szeptember 30

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzendó!): nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2010. június 22.

Józsefvárosi Vagyongazdálkodó KFT  
Bp. V. u. 2. sz.  


Dr. Morvai Ottó  
ügyvezető

KÉSZÍTETTE: JÓZSEFVÁROSI VAGYONKEZELŐ KFT

LEÍRTA: JANKA JENŐ MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

  
JOGI KONTROLL:

ELLENŐRIZTE:

  
DR. XANTUS JUDIT

JEGYZŐ

2010 JÚN 25.