

előterjesztő: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

2.3. sz. napirend
PDT

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. október 21-i ülésére

Tárgy: **Biztosítási szerződések módosítása**
Előterjesztő: Szűcs Tamás ügyosztályvezető
Készítette: Szabó Endre irodavezető
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Mellékletek: 2 db biztosítási kötvény

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az alábbi döntések szerint rendelkezik vagyon- és felelősség biztosítással (a biztosítási kötvények az előterjesztés mellékleteit képezik):

1. Általános vagyonbiztosítási szerződés (GENERALI Biztosító – kezdete: 2006.január 01., határozatlan időtartamú), melyről a 715/2005.(12.20.) számú Költségvetési és Pénzügyi Bizottság határozat döntött.
2. Házörző többlakásos épületbiztosítás (GENERALI Biztosító – kezdete: 2007. október 01., határozatlan időtartamú), melyről a 999/2007. (IX.25.) számú GKKB határozat döntött.

II. A betérjesztés indoka

A Képviselő-testület a 337/2013. (IX.18.) számú határozatában úgy döntött, hogy az Önkormányzat 2 éves időszakra vagyon-, és felelősségbiztosítási, továbbá gépjármű casco biztosítási szolgáltatásra közbeszerzési eljárást indít. A szolgáltatás becsült értékét évente bruttó 30.000.000 forintban, 2 évre összesen bruttó 60.000.000 forintban állapította meg.

Az Önkormányzattal 2011. január 1-jétől szerződéses jogviszonyban álló COVERITAS Biztosítási Alkusz és Tanácsadó Kft. felmérte az önkormányzati vagyonelemek értékét és a biztosított vagyonértékhez képest alulbiztosítási szintet állapított meg, illetve javaslatokat tett a biztosított fedezetek (káresek körének) bővülésére. Mindezekre tekintettel határozta meg a Képviselő-testület az előzőekben hivatkozott biztosítási szolgáltatások éves becsült értékét.

III. Tényállási adatok

A GENERALI Biztosítóval érvényben lévő, jelenlegi biztosítási szerződéseket a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási határidővel felmondhatják. Amennyiben ezzel egyik fél sem él, úgy a szerződés automatikusan meghosszabbodik egy évvel.

A közbeszerzési eljárás indításához szükséges dokumentáció összeállítása folyamatban van, a becsült érték alapján a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény szerinti Második része szerinti uniós értékhatárt elérő, nyílt közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

IV. A döntés tartalmának részletes ismertetése

A biztosítási szerződések szerinti – félévente – fizetendő díjak 2014. március 1-ig rendezettek. Figyelemmel a közbeszerzési eljárás lebonyolítására és annak ütemére – többek között az irányadó ajánlattételi határidő nyílt eljárásban 45 nap, a felhívásnak az Európai Unió hivatalos lapjában is meg kell jelenni, a szerződéskötési moratórium 10 nap – ezért szükséges a közbeszerzési eljárással párhuzamosan a jelenlegi biztosítási szerződésekben rögzített 30 napos felmondási idő módosítása oly módon, hogy az új szerződések megkötéséig a biztosítások folyamatossága fennálljon, az Önkormányzat biztosított érdekei érvényesíthetők legyenek.

Fentiek alapján a Bizottság döntése a 10 napos felmondási határidőre vonatkozó szerződésmódosítás kezdeményezését tartalmazza.

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntésnek pénzügyi hatása nincs.

VI. Jogszabályi környezet

A Bizottság döntése a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2013. (V.27.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1.3. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. kezdeményezi az Önkormányzat és a GENERALI biztosító között jelenleg érvényben lévő biztosítási szerződések felmondási határidőre vonatkozó pontjának módosítását oly módon, hogy a felek a szerződéseket a jelenlegi 30 napos helyett a biztosítás évfordulójára 10 napos felmondási határidővel felmondhatják.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2013. október 21.

2. a határozat 1. pontja alapján a Polgármesteren keresztül felkéri a biztosítási alkuszt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2013. október 21.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
Létesítményüzemeltetési Iroda, COVERITAS Biztosítási Alkusz és Tanácsadó Kft.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. október 16.


Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY
LÉTESÍTMÉNYÜZEMELTETÉSI IRODA

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 2014. - 2015. - 2016. évi költségvetés!
elbör vállalt költségvetéssel

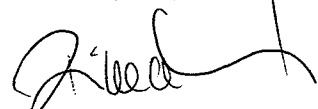
JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

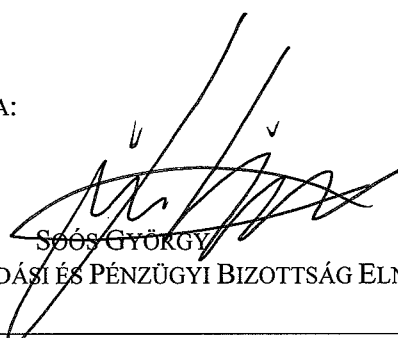

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2013 OKT 17.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SZÜCS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



GENERALI

Biztosító

Biztosítási kötvény módosítása

Egyedi szerződések

Szerződő :

Budapest Józsefvárosi
Önkormányzat

Budapest
Baross utca 63-67
1082

Kötvényszám : 96001107910640800

Ügyfélszám : 30159476

A biztosítás közvetítőjének neve :
COVERITAS KFT.

Közvetítőjének szervezeti egysége :

Budapest 2 Állusz Értékesítési Fiók

1132 Budapest

Váci út 36-38

Tel.: 451-3847

Az Önhez legközelebbi ügyfélszolgálat :

Teréz Körúti Ügyfélszolgálat

1066 Budapest

Teréz krt. 42-44

Tel.: (40) 200-250

A biztosítás kezdete : 2006. január 01.

A módosítás érvényessége : 2012. január 10.

A biztosítás következő évfordulója : 2013. január 01.

A biztosítás határozatlan tartamú.

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási határidővel felmondhatják. Amennyiben a felmondással a szerződő felek egyike sem él, úgy a biztosítási szerződés egy évvel, illetve a további évekre vonatkozóan mindig egy-egy évvel a biztosítási évfordulóval automatikusan meghosszabbodik.

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Általános Vagyonsbiztosítási Feltételek

A felelősségbiztosításra vonatkozóan a fedezetenkénti és/vagy tevékenységenkénti biztosítási összegek nem adódnak össze.

A biztosító kártérítést az egyes fedezetek és/vagy tevékenységek szerint feltüntetett mértékben teljesít. A felelősségi kockázatok egészére vonatkozó kifizetés nem haladhatja meg a legnagyobb biztosítási összeget.

Biztosított fedezetek :

Tűzkár biztosítás

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. - TeleCenter: 06 (40) 200 250 - www.generali.hu



GENERALI

Biztosító

Oldalszám : 2

Kötvényszám : 96001107910640800
Ügyfélszám : 30159476

Biztosított fedezetek :

Vezetékesvíz-kár
Viharkár
Betöréses lopás
Rablás
Üvegbiztosítás
Földrengés
Árvíz
Tevékenységi felelősség
Munkáltatói felelősség

Éves díj : 9. 264. 985 Ft

Fizetendő díj
Félévente : 4. 632. 493 Ft

Fizetési mód : Átutalás díjértésként

PAX
TIBI
MAR
CE E
VAN
GELI
STA
MEVS

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. - TeleCenter: 06-(40) 200 250 - www.generali.hu



GENERALI

Biztosító

Oldalszám : 3

Kötvényszám : 96001107910640800
Ügyfélszám : 30159476

Kockázatviselési szám/megnevezés :

1 Önkormányzat
1 sz. melléklet szerinti címek

Kockázatviselési hely :

Budapest
Baross utca 63-67
1082

Biztosított fedezetek :

Tűzkár biztosítás

Vonatkozó biztosítási feltételek :
Tűzbiztosítás Különös Feltételei (TBKF)

Önrész mértéke : 50.000 Ft

Érvényes záradékok :
ES0019 ES1021 ES1022 ES1040 ES1050 ES1140 ES1162

Biztosítási összeg

Épületek, építmények 15.295.420.600 Ft

Műszaki és kereskedelmi üzemi berendezés 2.070.357.500 Ft

Műszaki és kereskedelmi üzemi berendezések
előgondoskodási biztosítása 10.000.000 Ft

Elzárva tartott készpénz és értékpapírok 5.700.000 Ft

Különleges mellékköltségek első kockázatra - záradék szerint 1.000.000 Ft

Vezetékesvíz-kár

Vonatkozó biztosítási feltételek :
Vezetékes Vízbiztosítás Különös Feltételei (VVBKF)

Önrész mértéke : 50.000 Ft

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. - TeleCenter: 06 (40) 200.250 - www.generali.hu



GENERALI

Biztosító

Oldalszám : 4

Kötvényszám : 96001107910640800
Ügyfélszám : 30159476

Biztosítási összeg

Épületek, építmények

15.295.420.600 Ft

Műszaki és kereskedelmi üzemi berendezés

2.070.357.500 Ft

Műszaki és kereskedelmi üzemi berendezések
előgondoskodási biztosítása

10.000.000 Ft

Elzárva tartott készpénz és értékpapírok

5.700.000 Ft

Különleges mellékköltségek első kockázatra - záradék szerint

1.000.000 Ft

Viharkár

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Viharkárbiztosítás Különös Feltételei (VBKF)

Önrész mértéke : 50.000 Ft

Biztosítási összeg

Épületek, építmények

15.295.420.600 Ft

Műszaki és kereskedelmi üzemi berendezés

2.070.357.500 Ft

Műszaki és kereskedelmi üzemi berendezések
előgondoskodási biztosítása

10.000.000 Ft

Elzárva tartott készpénz és értékpapírok

5.700.000 Ft

Különleges mellékköltségek első kockázatra - záradék szerint

1.000.000 Ft

Betöréses lopás

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Betöréses Lopás Biztosítás Különös Feltételei (BLBKF)

Önrész mértéke : 50.000 Ft

Érvényes záradékok :

ES4051 ES4052 ES4062 ES4064 ES4300

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Terež krt. 42-44. - TeleCenter: 06 (40) 200 250 - www.generali.hu



GENERALI

Biztosító

Oldalszám : 5

Kötvényszám : 96001107910640800

Ügyfélszám : 30159476

Műszaki és kereskedelmi üzemi berendezés

Biztosítási összeg

2. 070. 357. 500 Ft

Előgondoskodás berendezésekre

10. 000. 000 Ft

Elzárva tartott készpénz és értékpapírok

5. 700. 000 Ft

Rablás

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Kiegészítő Feltételek Rablás és Küldöttrablás Biztosításra

Biztosítási összeg

Elzárva tartott készpénz és értékpapírok

5. 700. 000 Ft

Üvegbiztosítás

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Üvegbiztosítás Különös Feltételei (ÜBKF)

ES 7500-Üvegekárok kárbejelentési rendje

Biztosítási összeg

Üveg épület átalány 6nm éves limitösszegre

1. 000. 000 Ft

Földrengés

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Viharbiztosítás Különös Feltételei (VBKF) + ES 7090

Önrész mértéke : 5.000.000 Ft

Érvényes záradékok :

ES7090

Biztosítási összeg

Szerződésenkénti kártérítési limit

17. 381. 478. 100 Ft

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Tereztér krt. 42-44. - TeleCenter: 06 (40) 200 250 - www.generali.hu



GENERALI

Biztosító

Oldalszám : 6

Kötvényszám : 96001107910640800

Ügyfélszám : 30159476

A biztosítási kötvény alapjául szolgáló ajánlatban feltüntetett összeg alapján.

Biztosítási összeg

Árvíz

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Viharbiztosítás Különös Feltételei (VBKF) + ES 7091

Önrész mértéke : 5.000.000 Ft

Érvényes záradékok :

ES7091

Biztosítási összeg

17.381.478.100 Ft

Szerződésenkénti kártérítési összeg

A biztosítási kötvény alapjául szolgáló ajánlatban feltüntetett összeg alapján.

Tevékenységi felelősség

Vonatkozó biztosítási feltételek

Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)

A rész - Kiegészítő Feltétel Tevékenységi Felelősségbiztosításra

Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (AFF)

Kiegészítés

Fedezetkiterjesztés úthibák és kátyúk okozta károkra (ES 7800)

Kártérítési limit : 5 000 000.-Ft./kár/év

Önrész : 50 000.-Ft.

Érvényes záradékok :

FKF331

Biztosított tevékenység

Oktatási, nevelési, gyermekellátási tevékenység felelősségbiztosítása

Kárfizetési limit évente

Kárfizetési limit káronként

Önrész mértéke : 10%, de minimum 10.000 Ft

Biztosítási összeg

5.000.000 Ft

5.000.000 Ft

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Terež krt. 42-44. - TeleCenter: 06 (40) 200 250 - www.generali.hu



GENERALI

Biztosító

Oldalszám : 7

Kötvényszám : 96001107910640800

Ügyfélszám : 30159476

Biztosított tevékenység

Önkormányzat

Kárkifizetési limit évente

Kárkifizetési limit káronként

Önrész mértéke : 10%, de minimum 10.000 Ft

Úthibák és sorfák okozta károk

Kárkifizetési limit évente

Kárkifizetési limit káronként

Önrész mértéke : 50.000 Ft

Biztosítási összeg

30.000.000 Ft

30.000.000 Ft

5.000.000 Ft

5.000.000 Ft

Munkáltatói felelősség

Vonatkozó biztosítási feltételek :

Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)

B rész - Kiegészítő Feltétel Munkáltatói Felelősségbiztosításra

Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF)

Biztosított tevékenység

Önkormányzat

Kárkifizetési limit évente

Kárkifizetési limit káronként

Önrész mértéke : 10%, de minimum 10.000 Ft

Biztosítási összeg

30.000.000 Ft

10.000.000 Ft

PAX
TIBI
MAR
CE E
VAN
GELI
STA
MEVS

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. - TeleCenter: 06 (40) 200 250 - www.generali.hu



GENERALI

Biztosító

Oldalszám : 8

Kötvényszám : 96001107910640800

Ügyfélszám : 30159476

Függelék a biztosítási kötvényhez

Eltérő feltételek

A kötvény az EA-1-16781/2009 sz. ajánlattal, az abban rögzített záradékokkal, megállapodásokkal együtt érvényes.

Záradékok:

Biztonságtechnikai záradékok, továbbá a füstkárok, biztosítás elszámolása, előgondoskodásra vonatkozó záradék változatlan.

Rosszindulatú rongálás

Eltérően a Betöréses lopás biztosítás különös feltételei (BLBKF) I.5. pontjától:

1. Felek rosszindulatú rongálás alatt a biztosított vagyontárgyak előre megfontolt szándékú, közvetlen károsítását és megsemmisítését értik.

2. A biztosítási fedezet nem terjed ki a következőkre:

- betöréses lopás- vagy rabláskárokra (önálló fedezet),
- közvetlenül a Biztosított vezető beosztású alkalmazottja által okozott károkra;

a Biztosított alkalmazottai vagy a kockázatviselési helyen dolgozó idegen személyek által okozott károkra;

- esztétikai jellegű károkra és azok tisztítási költségére (pl. graffiti).

Önrész: 100 000,-Ft

Kártérítési limit: 1 000 000,-Ft/kár/év.

Különleges mellékköltségek első kockázatra.

A biztosítási esemény következtében károsodott/szennyeződött hivatalos iratok tisztítása és/vagy szárítása vonatkozásában a biztosító az alábbi limitösszegig nyújt fedezetet:

Záradékok

FKF331

Oktatási, nevelési, gyermekellátási tevékenység felelősségbiztosítása

Budapest, 2012. január 10.

PAX
TIBI
MAR
CE E
VAN
GELI
STA
MEVS

Endre Nagy *Phin*

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Tereztér krt. 42-44. - TeleCenter: 06 (40) 200 250 - www.generali.hu



GENERALI

Biztosító

Házőrző többalakásos épületbiztosítás

Dátum: 2012.10.19.

Módosított biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 43890015

Kötvényszám: 95841215105837000

Közvetítő neve: COVERITAS KFT.

Szerződő:

Józsefvárosi Önkormányzat

Budapest
Baross utca 63-67
1082

Szerződés módosítás hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója	Biztosítás tartama
2013.01.01.	2007.10.01.	2013.03.01.	Határozatlan

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási határidővel felmondhatják.

Éves díj (HUF)	Fizetési ütem	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
8 786 812	Félévente	4 393 406	Átutalás díjertéssel

Vonatkozó feltételek	
Alap fedezet	Többalakásos Lakóépületek Biztosításának feltételei (2007.05.15)

Kockázatviselési hely száma: 000001 Címe: 1082 BUDAPEST Baross utca 63-67

Biztosított vagyontárgyak/ kiegészítő biztosítások	Biztosítási összegek (HUF)
Alap fedezet	
Társasház lakások	20 199 567 341

Vonatkozó záradékok: HB25/C

Függelék	
Záradékok részletezése	
EGYEDI	Alap fedezet(58706) Megjegyzés szövege: Biztosított kockázatok: tűz, elemi károk, üvegtörés, felelősség

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

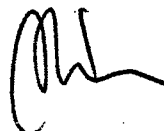
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. - TeleCenter: 06 (40) 200 250 - www.generali.hu

gphugen_00800_121019_052_00110_1/3/3 3(3)

Záradékok részletezése	
	biztosítás (10 M Ft/kár és max. 100 M Ft/év a felelősségbiztosítás vonatkozásában). A Házórzó Többlakásos Lakóépületek Biztosítási Feltételeinek C. fejezetétől eltérően nem terjed ki a kockázatviselés a betöréses lopás vandalizmus és rabláskárok kockázataira. Üvegtörés károkat a biztosító egy biztosítási évben legfeljebb 500.000 Ft összeghatárig fizeti. Biztosított: Józsefvárosi Önkormányzat és a vele szerződéses jogviszonyban lévő, a szerződés mellékletében felsorolt épületek lakásainak bérlői. Önrészesedés nincs.



Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató



Illic László
vezérigazgató-helyettes

Generali-Providencia Biztosító Zrt.