

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Kisfalu Kft

3.8sz. napirend
Pdr

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. október 28-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Budapest VIII., Futó u. 5-9. szám alatti telekingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására

Előterjesztő: Kisfalu Kft, Kovács Ottó ügyvezető igazgató

Készítette: Dravetz Réka referens

A napirendet nyilvános ülésen lehet tárgyalni

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

Az Önkormányzat tulajdonát képezi a Budapest VIII., Futó u. 5-9. szám alatti 35576/1 hrsz-ú, 1812 m² alapterületű telekingatlan. A Képviselő-testület 285/2013. (VII. 17.) számú határozatában úgy döntött, hogy a telekingatlant nyilvános pályázat útján értékesíti.

A pályázati felhívás kifüggesztésre került a Polgármesteri Hivatal, a Budapest VIII. kerület Kormányhivatal Okmányirodáján, a Kisfalu Kft. irodahelyiségeiben, megjelent a Metropol című hirdetési újságban, valamint az Önkormányzat és a Kisfalu Kft. internetes portálján.

II. A betérjesztés indoka

A Képviselő-testület 285/2013. (VII. 17.) számú határozat 5. pontja alapján, eredménytelen pályázati eljárás esetén a pályázat eredményéről szóló, a pályázati eljárást lezáró döntés meghozatalára a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság jogosult.

III. Tényállási adatok

A pályázati felhívást senki nem vásárolta meg, azzal kapcsolatos érdeklődés nem volt, a pályázat eredménytelenül zárult.

IV. A döntés tartalmának részletes ismertetése

Javasoljuk, hogy a Tisztelt Bizottság határozatában a lefolytatott eljárást nyilvánítsa érvényesnek, de eredménytelennek.

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az ingatlant a Kisfalu Kft. az Önkormányzat döntése alapján továbbra is gépkocsi-beállóként hasznosítja, amelyből az Önkormányzatnak nettó 178.304,- Ft/hó bevétele származik.

VI. Jogszabályi környezet ismertetése

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) számú önkormányzati rendelet 16. §-a alapján: „A Képviselő-testület a tulajdonosi joggyakorló

a) a 100 millió Ft feletti értékű vagyon

aa) tulajdonjogának és értékhatártól függetlenül az Önkormányzat törzsvagyonába tartozó – elidegeníthető - vagyon tulajdonjogának átruházásával,

ab) hasznosításával

kapcsolatos döntésre.”

A Versenyeztetési Szabályzatról szóló 428/2012. (XII. 06.) számú Képviselő-testületi határozat 39. pontja alapján a pályázat bontásáról és az értékelésről jegyzőkönyvet kell készíteni.

A határozat 24. a) pontja alapján a Kiíró eredménytelenné nyilvánítja a versenyeztetési eljárást, ha nem érkezett ajánlat.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a pályázat eredményét állapítsa meg.

Határozati javaslat

.../.... (....) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., Futó u. 5-9. szám alatti, 35576/1 hrsz-ú, 1812 m² telekingatlan értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

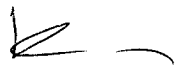
Határidő: 2013. november 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

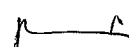
Budapest, 2013. október 18.

Tisztelettel:


Kovács Ottó
ügyvezető igazgató

KÉSZÍTETTE: KISFALU KFT

LEÍRTA: DRAVETZ RÉKA REFERENS 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:  

JOGI KONTROLL: 

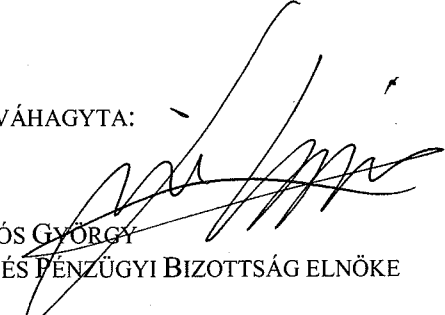
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ÉRIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: 2013 OKT 24.

JÓVÁHAGYTA:


RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE