

623 | 2010 JÚL 07 | 4/1



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete

2010. július 14 -i ülésére

Előterjesztő: *Dr. Kócsis Máté*
polgármester

Ellenjegyzés: *Dr. Xantus Judit*
jegyző

Tárgy: Javaslat a Budapest, VIII. Harminckettesek tere 2. fsz. 1. szám alatti (hrsz 35635/A/34) ingatlan hasznosítására; a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft Alapító Okiratának és Közszolgáltatási szerződésének módosítására

VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

Bizottságok:	Tárgyalás:
Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság	X
Városüzemeltetési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság	
Művelődési, Emberi Jogi és Kisebbségi Bizottság	
Népjóléti Bizottság	
Palotanegyed Városrészi Önkormányzat	

258/2010 (07.14.)

Döntés: nyílt ülés, határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges

Közzététel módja:

nem indokolt:

hirdetőtáblán:

honlapon:

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: **Vagyongazdálkodási Iroda**

FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: *RW* VAGYONGAZDÁLKODÁSI IRODA
AZ ELŐTERJESZTÉS A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKNAK MEGFELEL----- (SZERV. EGYSÉG VEZ.)
JOGI IRODA:

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: *fedezeti nem igényel*

AZ ANYAG TERJEDELME: *2 oldal*

ÉRKEZETT

2010 JÚL 07

Meghívó szerinti
pont:

Elfogadott napirendi
pont:

Cím: Javaslat a Budapest, VIII. Harminckettesek tere 2 szám alatti (hrsz 35635/A/34) ingatlan hasznosítására; a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft Alapító Okiratának és Közzolgáltatási szerződésének módosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester

A testületi ülés időpontja: 2010. július 14.

Az előterjesztés elfogadásához minősített szótöbbség szükséges

Az előterjesztést előzetesen tárgyalta: GKKPEB

Az előterjesztés készítője: Vagyonhasznosítási Iroda

Az előterjesztés leírója: Dengel Zoltánné

Tisztelt Képviselő-testület!

A Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft Alapító Okirata telephelyként, Közzolgáltatási szerződése közzolgáltatási feladat ellátása helyszínéként tartalmazza a Budapest, VIII. Harminckettesek tere 2. fsz. 1. szám alatti (hrsz 35635/A/34) 58 négyzetméter (+ 58 négyzetméter galéria) alatt nyilvántartott önkormányzati tulajdonú ingatlant.

Áttekintve a Közhasznú Nonprofit Kft kiemelten közhasznú tevékenységével kapcsolatos feladatait, véleményem szerint a jelzett helyiség hasznosításának profilja nem kapcsolódik a Társaság közzolgáltatási tevékenységéhez. Javaslom, hogy a helyiség kerüljön ki a Kft ingyenesen átadott használati jog köréből és egyúttal kerüljön át az Önkormányzat vagyongazdálkodási hasznosítási körébe. Az ingatlanvagyon hasznosítója a jövőben a hasznosítási feladatokkal megbízott Kisfalu Kft legyen. Ennek érdekében szükséges a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft Alapító Okiratának és Közzolgáltatási szerződésének a módosítása.

Kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

1.Képvisel-testület úgy dönt, hogy a Budapest, VIII. Harminckettesek tere 2. fsz. 1. szám alatti (hrsz 35635/A/34) sz. ingatlan használati jogát a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft-től elvonja, az ingatlant az Önkormányzat vagyonhasznosítási tevékenységgel megbízott Kisfalu Kft részére hasznosítás érdekében átadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2.1.Képviselő-testület, mint a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft egyszemélyes tulajdonosa úgy dönt, hogy jelen határozat 1. pontja szerint a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft Alapító Okiratát és Közzolgáltatási szerződését módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2.2.Felkéri a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft
Ügyvezetőjét az Alapító Okirat módosításának és a Közzolgáltatási szerződés módosításának
elkészítésére és a szükséges cégbíróági intézkedésre. Felkéri továbbá az ügyvezetőt, hogy az
ingatlannal kapcsolatos valamennyi dokumentációt adja át a Kisfalu Kft-nek.

Határidő: 2010. augusztus 5.

Felelős: Polgármester, JKS Kft ügyvezetője

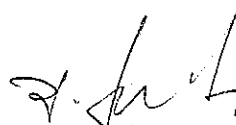
2.3.Felkéri a Polgármestert az Alapító Okirat módosításának, egységes szerkezetű Alapító
Okirat, a Közzolgáltatási szerződés módosításának aláírására..

Határidő: 2010. augusztus 5

Felelős: Polgármester

Budapest, 2010. július 7.

Tisztelettel:



Dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:



Dr. Xantus Judit

jegyző

2010 JÚL 07.