

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

2.1. sz. napirend
PDT

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. november 04-ei ülésére

Tárgy: Közterület használati kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Szűcs Tamás ügyosztályvezető
Készítette: Berényi Melinda ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: 3 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A Rendelet 18.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„Tartós (6 hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére méltányosságból havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést is megállapíthat, melyet a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A Rendelet 24. § (1) bekezdése szerint:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- a) az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;*
- b) a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;*
- c) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- d) kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- e) minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;*
- f) bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;*
- g) oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;*
- h) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület \bar{a} 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;*
- i) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”*

Az elmúlt időszakban a Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:	Társasház Reguly Antal u. 4. (1089 Budapest, Reguly Antal u. 4.)
Közterület-használat ideje:	2013. november 4. – 2013. november 15.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (homlokzat felújítás)
Közterület-használat helye:	Reguly Antal u. 4.
Közterület-használat nagysága:	34 m ²
Közterület-használat díja:	250,- Ft/ m ² /nap

Díjkiesés díjmentesség esetén: 102 000,-Ft+ ÁFA

Megjegyzés: A Társasház közterület-használatáról előzőleg a 1089/2013. (X.07.) számú határozatával döntött a Tisztelt Bizottság. Az engedély a 16-1226/4/2013. számon kiadásra került. A kérelmező ennek hosszabbítását, valamint továbbra is díjmentesség megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól. A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra.

2.

Közterület-használó, kérelmező:	Társasház Horánszky u. 1. (1088 Budapest, Horánszky u. 1.)
Közterület-használat ideje:	2013. november 04. – 2013. november 8.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (balkonjavítás, állványozás)
Közterület-használat helye:	Horánszky u. 1.
Közterület-használat nagysága:	14 m ² -18m ² -6 m ² -6m ² (ütemterv szerint)
Közterület-használat díja:	420,- Ft/ m ² /nap
Díjkiesés díjmentesség esetén:	29 400,-Ft + ÁFA /37 800,- Ft + ÁFA /12 600,- Ft+ÁFA / 12 600,- Ft + ÁFA

Megjegyzés: A Társasház előzőleg a 1063/2013. (IX.30.) számú határozattal kapott engedélyt a Tisztelt Bizottságtól, a határozat a 16-1321/2013. iktatószámmal kiadásra került. A Társasház kérelemmel fordult a Tisztelt Bizottsághoz, amely alapján nem készült el a felújítás a kért területfoglalási időn belül. A Társasház a munkálatokat ténylegesen 2013. szeptember 3-án kezdte el, amelynek során a Társasház a homlokzat felújítását önerőből, valamint kölcsön felvételével folyamatosan végzi, ezért a közterület-használatához továbbra is díjmentesség megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól. Erre tekintettel a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását figyelemmel a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra. Mivel Társasház részéről késedelmesen benyújtott közterület használati engedély iránti kérelem folytán jelen esetben 2013. november 4. napjától adható ki kérelmező számára a közterület használati engedély, ezért a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a Tisztelt Bizottságnak, hogy vegye tudomásul a 2013. október 27. napjától 2013. november 3. napjáig terjedő időszakokra vonatkozóan a Társasház által kivitelezett, folyamatosan zajló karbantartási és felújítási munkálatok elvégzése céljából történő közterület használatot, hiszen a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglalt feltételek erre az időszakra is fennálltak.

3.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 1180/2013. (X.28.) sz. határozattal támogatta az **Étel** az **Életért Alapítvány** ételosztását 2013. október 28-tól 2014. március 30-ig a Teleki téren a Fiumei út és Dobozi utca közé eső (FiDo tér) 50 m² közterületen. Az Alapítvány ezt az időszakot megelőzően az Önkormányzattal történt egyeztetések alapján pár alkalommal a Blaha Lujza téren a Márkus Emília utcánál végzett karitatív ételosztást a rászorulóknak. A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a Tisztelt Bizottságnak, hogy a 2013. szeptember 16-tól 2013. október 27-ig vonatkozó időszakra vegye tudomásul a karitatív ételosztás céljából igénybe vett közterület használatot.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyekben azzal, hogy az Önkormányzat által megrendelt molinó a felújítás idejére kihelyezésre kerül:

1.

Közterület-használó, kérelmező:	Társasház Reguly Antal u. 4. (1089 Budapest, Reguly Antal u. 4.)
Közterület-használat ideje:	2013. november 4. – 2013. november 15.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (homlokzat felújítás)
Közterület-használat helye:	Reguly Antal u. 4.

Közterület-használat nagysága: 34 m²

2.

Közterület-használó, kérelmező: **Társasház Horánszky u. 1.**
(1088 Budapest, Horánszky u. 1.)
Közterület-használat ideje: 2013. november 4. – 2013. november 8.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (balkonjavítás, állványozás)
Közterület-használat helye: Horánszky u. 1.
Közterület-használat nagysága: 14 m²-18m²-6 m²-6m² (ütemterv szerint)

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tudomásul veszi a Horánszky u. 1. szám alatti Társasház karbantartási és felújítási munkálatok céljából igénybe vett közterület használatot 2013. október 27. és 2013. november 03. közötti időszakra.


III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tudomásul veszi az Ételért Alapítvány karitatív ételosztását 2013. szeptember 16. és 2013. október 27. között a Blaha Lujza téren a Márkus Emília utcában.

Felelős : polgármester
Határidő: 2013. november 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
Gazdálkodási Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. október 29.


Szűcs Tamás
ügyosztályvezető 4

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY GAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: BERÉNYI MELINDA ÜGYINTÉZŐ *Berényi Melinda*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *szűcs*

JOGI KONTROLL: *[Signature]*

ELLENŐRIZTE:

[Signature of Dr. Mészár Erika]

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2013 OKT 30.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature of Rimán Edina]
RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

[Signature of Soos György]
SOOS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

K É R E L E M

2013 OKT 28.
1082/2013

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület-használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni.

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Reguly Antal u. 4. Társasház telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Havanya László képviselő telefon:

Székhelye: irsz.: 1089 helység: Budapest (u, tér): Reguly A. u. 4. szám: 4

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:

Bankszámlaszáma: 116000006 - 000000000 - 20249874

Adószáma: - -

2013 OKT 28.

16-1226/K

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve:

Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve:

Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényre alapul.

Közterület-használat ideje: 201 3 év 11 hó 09 naptól - 201 3 év 11 hó 15 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: A társasház utcai homlokzatának felújítása.

Közterület nagysága: 34 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület.....

Reguly A. u. 4. (utca, tér)..... szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

A 16-1226/K/2013. sz. közterület-használati engedély megadásra.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

2013 OKT 28.

107049/2013

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: TÁRSASÁG telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Risztits Miklós telefon:
Székhelye: irsz.: 1085 helység: Budapest (u., tér): Horánszky szám: 1.
Cégyezék szám/ Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszáma: 11708001 - 20053897 -
Adószáma: 28461652 - 1 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma: - -
Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezeli. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 201 3 év 10 hó 26 naptól - 201 3 év 11 hó 08 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Balkonok veszélytelenítése, renoválás

Közterület nagysága: m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Horánszky u. 1 és Bródy Sándor u. 21
(sarokház!) (utca, tér) szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

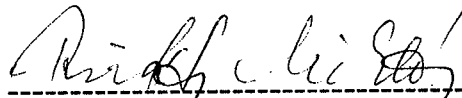
Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

Társasház
Horánszky utca 1.
1085 Budapest

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

Hivatkozva az Önök által adott ügyiratszámra (16-1321/2013) köszönetet mondunk, de egyben újabb kérelemmel fordulunk Önökhöz. Az építkezés kicsit döcögösen halad, a szép jó idő periódus után bizonyára eső is jön. Jelenleg 85%-os a balkonjavítás teljesítése. Mivel sajnos elfogyott a kért területfoglalási időnk, kérünk tisztelettel november 8-ig egy meghosszabbítást kapni. Ebben az intervallumban a szerződésünk kötbérkötelezettséget ró már az építőkre, ezért reményeink szerint a kért meghosszabbítás elegendő lesz a befejezéshez.

Tisztelettel az intézőbizottság nevében:



TÁRSASHÁZ elnök
INTÉZŐBIZOTTSÁGA
1085 Bp., Horánszky u. 1.
Adószám: 28461652-1-42

Budapest, 2013. október 25.