

JEGYZŐKÖNYV

Készült Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület **2010. október 20-án 15.00** órakor a Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal **III. em. 300-as** tárgyalójában megtartott **2. rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak: Balogh István, dr. Dénes Margit, Dudás Istvánné, Egry Attila, dr. Ferencz Orsolya, Guzs Gyula, Kaiser József, dr. Kocsis Máté, Komássy Ákos, Molnár György, Pintér Attila, dr. Révész Márta, Sántha Péterné, Soós György, Szilágyi Demeter, Vörös Tamás, Zentai Oszkár
(összesen: 17 képviselő)

valamint dr. Mészár Erika, a jegyzőt helyettesítő aljegyző és a szervezeti egységek vezetői jelenléti ív szerint.

Dr. Kocsis Máté

Nagy szeretettel köszöntöm a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselői-testületét, a képviselő hölgyeket és urakat, intézményvezetőket, cégvezetőket és valamennyi kedves vendégünket, továbbá a hivatal munkatársait. A Képviselő-testület 2010. évi rendkívüli ülését, - mely az SZMSZ 10.§ - 12.§-aiban foglaltak alapján került összehívásra - megnyitom. Távolmaradását bejelentette Jakabfy Tamás, késésemet pedig én jelentettem be, de nem jött össze. Megállapítom, hogy jelen van 16 képviselő, a minősített szótöbbséghez 10, az egyszerű szótöbbséghez 9 egybehangzó szavazat szükséges. Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a következő, rendes képviselő-testületi ülés várható időpontja 2010. november 3., szerda, 15 óra. Tisztelt Képviselő-testület, előjáróban szomorú hírt kell bejelentenem. Elhunyt Búza Barna szobrászművész, Józsefváros díszpolgára, aki nemrégiben kerületünkben, a Százados úti Művésztelepen ünnepelte 100. születésnapját. Arra kérném önöket, hogy egyperces néma felállással emlékezzünk meg róla.

Egyperces néma felállás

Dr. Kocsis Máté

Tisztelt Képviselő-testület, tájékoztatom önöket, hogy Losonczy Pál, a JOBBIK képviselője október 18-ával lemondott képviselői mandátumáról, a Fővárosi Közgyűlés tagja lett. A Helyi Választási Bizottság meghozta döntését, amely ellen ma 16 óráig lehet fellebbezni. Amennyiben nem érkezik fellebbezés, 16 órakor megtörténhet az új képviselő beiktatása, amennyiben odáig tart majd a Képviselő-testület ülése, akkor erre a néhány perces intermezzóra megszakítjuk az ülést, és leteszi az esküt az új képviselő. Még az is feltétele, hogy majd itt legyen. Majd megérkezik. Tisztelt Képviselő-testület, az SZMSZ 18.§ (1) bekezdés értelmében tájékoztatom önöket, hogy 1 sürgősségi indítvány érkezett, az említett képviselői lemondás következtében, amelyet az alábbi számon javasolok napirendre venni:

- 7/2. **Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési****
▶ **Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Dr. Kocsis Máté

A Képviselő-testület vita nélkül, egyszerű szótöbbséggel határoz a sürgősség kérdésében, kérem, szavazzanak most.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

399/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indokoltnak látja a sürgősség okát a sürgősségi indítványként beterjesztett alábbi előterjesztésnél:

- 7/2. Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési**
▶ **Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Dr. Kocsis Máté

Köszönöm, megállapítom, hogy 16 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület a sürgősségi indítványt elfogadta. Az SZMSZ 18.§ (1) bekezdés és a 18.§ (7) bekezdés értelmében a meghívóban kiküldött – és az elmondottak szerint módosított – napirendi javaslat szavazása következik. Egyszerű szótöbbséggel dönt róla a Képviselő-testület, kérem, szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

400/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

- 1. Javaslat a Társasházi Pályázatok Elbíráló Munkacsoport tagságára**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 2. Az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 3. Javaslat fellebbezés és méltányossági kérelmek elbírálására**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

4. **Fegyelmi eljárás indítása a Lakatos Menyhért Józsefvárosi ÁMK igazgatója ellen**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
5. **Javaslat „Az 1956-os Forradalmi Emlékmúzeum Közalapítvány” alapító okiratának módosítására**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
6. **Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány alapító okiratának módosítására**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

2. Pénzügyi / költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat önkormányzati vagyon-, felelősségi- és gépjármű biztosításra vonatkozó pályázat kiírására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
2. **Javaslat a Polgármesteri Hivatal I. emeletének átalakítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

3. Corvin Projekttel, városrehabilitációval kapcsolatos előterjesztések

1. **TÁMOP 5.2.5./B-10/1 azonosító jelű pályázat határozatának módosítása**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

1. **Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, valamint a versenyeztetés és a helyi költségvetési szervek beszerzési eljárásának szabályairól szóló 37/2003. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

2. **A Budapest VIII., Orczy út 3-5. szám alatti (hrsz: 36029/1, 36029/2 és 36029/3) iskolaépület nyilvános pályázaton történő elidegenítése**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **Településrendezési szerződés módosítása a Hungária krt. 26. szám alatti ingatlan vonatkozásában**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

6. Egészségügyi, népjóléti ügyekkel kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat házi gyermekorvosi megbízási szerződés módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

7. Egyéb előterjesztések

1. **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Iroda 2010. évi ellenőrzési munkaterv módosítása**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – jegyzőt helyettesítő aljegyző
2. **Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Tájékoztatók

Tájékoztatás a „Resztoratív technikák alkalmazása az erőszak ellen a józsefvárosi iskolákban” projekt programtervéről
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a napirendet egyhangúan elfogadta. Vendégeink számára rossz hír, hogy az első 6 napirendünk zárt ülés keretében tárgyalandó személyi érintettségek miatt, ezért kérném a zárt ülés feltételeinek biztosítását.

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

Napirend 1/1. pontja

Javaslat a Társasházi Pályázatok Elbíráló Munkacsoport tagságára
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Ötv. 12. § (4) bekezdésének a.) pontja értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 401/2010. (X.20.) sz. KT határozatot az 1. számú zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend 1/2. pontja

Az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Ötv. 12. § (4) bekezdésének a.) pontja értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 402/2010. (X.20.) sz. KT határozatot a 2. számú zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend 1/3. pontja

Javaslat fellebbezés és méltányossági kérelmek elbírálására
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Ötv. 12. § (4) bekezdésének a.) pontja értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 403/2010. (X.20.) sz. KT határozatot a 3. számú zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend 1/4. pontja

Fegyelmi eljárás indítása a Lakatos Menyhért Józsefvárosi ÁMK igazgatója ellen
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Ötv. 12. § (4) bekezdésének a.) pontja értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 404-407/2010. (X.20.) sz. KT határozatokat a 4. számú zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend 1/5. pontja

Javaslat „Az 1956-os Forradalmi Emlékmúzeum Közalapítvány” alapító okiratának módosítására

(írásbeli előterjesztés)

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Ötv. 12. § (4) bekezdésének a.) pontja értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 408/2010. (X.20.) sz. KT határozatot az 5. számú zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend 1/6. pontja

Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány alapító okiratának módosítására

(írásbeli előterjesztés)

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Ötv. 12. § (4) bekezdésének a.) pontja értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 409/2010. (X.20.) sz. KT határozatot a 6. számú zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

Nyílt ülés. Azt javaslom, hogy várjuk meg, amíg bejönnek a vendégek. Az elmúlt évek tapasztalata azt mutatja, hogy ilyenkor mindig hangzavar van. Köszönöm, tisztelt Képviselő-testület, nyílt ülés keretében folytatjuk munkánkat.

2. Pénzügyi / költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 2/1. pontja

Javaslat önkormányzati vagyon-, felelősségi- és gépjármű biztosításra vonatkozó pályázat kiírására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Az illetékes bizottság megtárgyalta, előterjesztői kiegészítés nincs. Napirendi pont vitáját megnyitom, kérdések, hozzászólások. A vitát lezárom. A 4 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
410/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat vagyon-, felelősségi és gépjármű biztosítására vonatkozóan 3 éves időszakra közbeszerzési eljárást indít.
2. a szolgáltatás becsült értékét évente összesen bruttó 20 millió Ft-ban állapítja meg, és egyben ezen összegre a 2011-2013. évi költségvetések terhére előzetes kötelezettséget vállal.
3. felkéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a közbeszerzési eljárás lefolytatására.
4. felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontban foglaltakat a 2011-2013. évi költségvetés készítésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3. pontok esetében azonnal

4. pont esetében a 2011. évi önkormányzati költségvetés készítése

Dr. Kocsis Máté

16 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta.

Napirend 2/2. pontja

Javaslat a Polgármesteri Hivatal I. emeletének átalakítására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Illetékes bizottság megtárgyalta, szóbeli kiegészítés nincs. Napirendi pont vitáját megnyitom, kérdések, hozzászólások. A vitát lezárom. A 4 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak most.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
411/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja a 1082 Budapest, Baross u. 63-67. szám alatti épület I. emeletének belső átalakítását, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal.
2. az 1. pont szerinti belső átalakítás költségét bruttó 9.520 e Ft-ban határozza meg, melynek fedezete érdekében az önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11107-01 címen belül a működési általános tartalék előirányzatát 9.520,0 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás 12201 cím dologi karbantartás előirányzatát ugyan ezen összeggel megemeli.

3. felkéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a beszerzési eljárás megindítására és eredményének megállapítására.
4. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat az önkormányzat költségvetéséről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: 1., 2., 4. pontok esetében polgármester
3. pont esetében Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság

Határidő: 1., 2. pontok esetében 2010. október 20.
3. pont esetében a beszerzési eljárás eredményének megállapítása 2010. november 20.
4. pont esetében az önkormányzat költségvetésének következő módosítása

Dr. Kocsis Máté

16 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta.

3. Corvin Projekttel, városrehabilitációval kapcsolatos előterjesztések

Napirend 3/1. pontja

TÁMOP 5.2.5./B-10/1 azonosító jelű pályázat határozatának módosítása
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

Dr. Kocsis Máté

Az illetékes bizottság megtárgyalta. Megkérdezem az előterjesztőt, hogy van-e szóbeli kiegészítés? Nincsen, köszönöm. A napirendi pont vitáját megnyitom, kérdések, hozzászólások. A vitát lezárom. Az 1 pontból álló határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

412/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 367/2010. (IX.22.) számú határozat 2. pontját módosítja az alábbiak szerint:

„a határozat 1. pontja szerinti pályázat alapján megbízza a Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonprofit Kft-t a megvalósító szervezet feladatkörének betöltésével.”

Felelős: polgármester
Határidő: 2010. október 20.

Dr. Kocsis Máté

16 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta.

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

Napirend 4/1. pontja

Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, valamint a versenyeztetés és a helyi költségvetési szervek beszerzési eljárásának szabályairól szóló 37/2003. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Az illetékes bizottság megtárgyalta, szóbeli kiegészítés nincsen hozzá. Napirendi pont vitáját megnyitom, kérdések, hozzászólások. A vitát lezárom. A 2 §-ból álló rendelet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak most.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 16 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 41/2010. (X.22.) SZ. RENDELETÉT A BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL, VALAMINT A VERSENYEZTETÉS ÉS A HELYI KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK BESZERZÉSI ELJÁRÁSÁNAK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 37/2003.(VII.07.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.

Dr. Kocsis Máté

16 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta.

Napirend 4/2. pontja

A Budapest VIII., Orczy út 3-5. szám alatti (hrsz: 36029/1, 36029/2 és 36029/3) iskolaépület nyilvános pályázaton történő elidegenítése
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

Dr. Kocsis Máté

Az illetékes bizottság megtárgyalta. Megkérdezem az előterjesztőt, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Kovács Ottó

Köszönöm szépen, elnök úr, igen, van. A bizottságon elhangzottak alapján egy módosító javaslatot tettünk, ami ismereteim szerint kiosztásra került a képviselők között, ezt kérem szépen elfogadni.

Dr. Kocsis Máté

Köszönöm, napirendi pont vitáját megnyitom. Napirendi pont vitáját lezárom. A 4 pontból álló határozat elfogadásához egyszerűsötöbbség szükséges, kérem, szavazzanak most.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

413/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII., Orczy út 3-5. szám alatti (hrs.: 36029/1, 36029/2 és 36029/3) iskolaépületet nyilvános, kétfordulós pályázaton, együttesen kívánja értékesíteni. Az ingatlan minimális vételárát 515.000.000,- Ft-ban határozza meg.
- 2.) felkéri a Kisfalu Kft-t a nyilvános, kétfordulós pályázati kiírás haladéktalan elkészítésére. A pályázati kiírás feltételeinek meghatározására a Képviselő-testület a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot hatalmazza fel.
- 3.) a 2. pontban meghatározott Bizottság javaslata alapján dönt a pályázat eredményének megállapításáról.
- 4.) a Kisfalu Kft. a pályázat eredményes lebonyolítása esetén 1.000.000,- Ft + Áfa/ingatlan, összesen 3.000.000,- Ft + Áfa megbízási díjra, valamint a 20.11. pont szerinti megbízási díjra, a pályázat eredménytelensége esetén a pályázattal kapcsolatosan felmerülő költségeinek megtérítésére jogosult. A megbízási díj az adásvételi szerződés aláírását követően benyújtott számla és teljesítés igazolás alapján kerülhet kifizetésre. Felkéri a polgármestert, hogy amennyiben az adásvételi szerződés ügylet megvalósul, akkor a költségvetés módosítás iránt intézkedjen, mivel a Kisfalu Kft. díjazásának fedezetét az értékesítési többletbevétel képezi.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

Dr. Kocsis Máté

Köszönöm, 16 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta.

5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 5/1. pontja

Településrendezési szerződés módosítása a Hungária krt. 26. szám alatti ingatlan vonatkozásában

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Csere határozati javaslatot kaptak a tisztelt képviselők helyszíni kiosztással. Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta, előterjesztői kiegészítés nincsen hozzá. Napirend vitáját megnyitom, kérdések, hozzászólások. A vitát lezárom. Az 1 pontból álló határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak most.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

414/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Hungária krt. 26. szám alatti ingatlan (hrs: 38872/4) vonatkozásában a **Kribus Ingatlanforgalmazó és Ingatlanhasznosító Kft**-vel kötendő, a **286/2010. (VII. 14.)** sz. határozatát fenntartja, a Településrendezési Szerződés tervezet 2.3. pontját az alábbi tartalommal kívánja megkötni:

„Beruházó vállalja, hogy a jelen szerződés 2.2. pontjában meghatározott településrendezési célok („Településrendezési Célok”) megvalósítását támogatja, oly módon, hogy a Településrendezési Célok megvalósításának költségeit 15.000.000,-, azaz tizenötmillió forint bruttó összeg erejéig átvállalja (a továbbiakban „Támogatás”). Beruházó azt követő 15 napon belül köteles a Támogatás összegét az Önkormányzat részére megfizetni, hogy az alábbi feltételek mindegyike teljesült:”

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Kocsis Máté

16 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta.

6. Egészségügyi, népjóléti ügyekkel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 6/1. pontja

Javaslat házi gyermekorvosi megbízási szerződés módosítására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Az illetékes bizottság megtárgyalta, szóbeli kiegészítés nincs. Napirendi pont vitáját megnyitom, kérdések, hozzászólások. A vitát lezárom. A 2 pontból álló határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak most.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

415/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 2011. január 01. napjától közös megegyezéssel módosítja Dr. Móricz Egészségügyi Szolgáltató Bt-vel (képviselőként Dr. Móricz Zsuzsanna), valamint a Kémenes & Csáky Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-vel (képviselőként Csáky Emőke Dr. Kémenes Emőke) kötött megbízási szerződés 4. 1 pontját az előterjesztés 3. sz. és 4. sz. mellékletét képező tartalommal.

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott megbízási szerződés-módosítások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. január 01.

Dr. Kocsis Máté

16 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta.

7. Egyéb előterjesztések

Napirend 7/1. pontja

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Iroda 2010. évi ellenőrzési munkaterv módosítása

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – jegyzőt helyettesítő aljegyző

Dr. Kocsis Máté

Az illetékes bizottság megtárgyalta. Megkérdezem aljegyző asszonyt, hogy van-e szóbeli kiegészítése? Nincs. Napirendi pont vitáját megnyitom, kérdések, hozzászólások. A vitát lezárom. A 4 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak most.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

416/2010. (X. 20.)

16 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1. jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező tartalommal az Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Iroda 2010. évi módosított ellenőrzési munkatervét.

Felelős: a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Határidő: 2010. december 31.

2. a Polgármesteri Hivatalban használt informatikai rendszerek szabályozottságának, adatok védelméhez kapcsolódó kimutatások vizsgálatára külső szakértőt kér fel, maximum bruttó 650 eFt összeghatárig, melynek érdekében felkéri a jegyzőt beszerzési eljárás előkészítésére és lefolytatására.

Felelős: a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Határidő: azonnal

3. a 2. pontban meghatározott beszerzési eljárás fedezetét a 11107-01 Működési és általános tartalék jogcímen biztosítja. A 11107-01 cím működési és általános tartalék

előirányzat 650 eFt-al csökkenti és ezzel egyidejűleg a 11706-02 cím dologi előirányzat 650 eFt összeggel megegyezően a külső szakértői díjazás miatt.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat az önkormányzat költségvetéséről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: az önkormányzat 2010. évi költségvetésének soron következő módosítása

Dr. Kocsis Máté

16 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Tisztelt Képviselő-testület, ügyrendi vákuumba keveredtünk, mert még nincs 4 óra, még lehet fellebbezni Pintér Attila ellen, ha valaki gondolja. Erre mondjuk, kicsi az esély, de elvileg vége van a Képviselő-testület ülésének. Ugyanakkor én azt javaslom, tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület és az önkormányzat érdeke, hogy a Képviselő-testület maradéktalan létszámban tudjon működni, 16 óráig szünetet rendelnek el, és amennyiben nem érkezik fellebbezés a JOBBIK listás jelölése ellen, akkor a szünet után Pintér Attila úr letehetné képviselői esküjét, és nem várnánk ezzel a következő képviselő-testületi ülésig. Még a szünet elrendelése előtt kéri a hozzászólást? Megadom a szót ügyrendben Molnár György képviselő úrnak, parancsoljon.

Molnár György

Bocsánat, csak azt kérdezném, hogy időspórolás céljából akkor nem lehet addig a napirend utáni kérdéseket lebonyolítani, hogyha úgyis várunk?

Dr. Kocsis Máté

Kiváló ötlet. Lehet, csak akkor a napirendjeink újbóli megnyitásáról majd egy szavazást kell tartanunk. De mindezt tudomásul véve és elfogadva képviselő úr kiváló javaslatát, az SZMSZ-ünk értelmében az ülésünk végén, de ezek szerint már a 3/4-énél is, lehetőség van kérdést intézni bármely önkormányzati ügyben polgármesterhez, alpolgármesterekhez, bizottságok elnökeihez, jegyzőt helyettesítő aljegyző asszonyhoz. Megkérdezem, hogy van-e ilyen? Kaiser József képviselő úr parancsoljon.

Kaiser József

Köszönöm szépen, elnök úr. Érdeklődni szeretnék, hogy a FIDESZ-KDNP határidőre eltüntette a plakátokat a közterületekről, és érdeklődni szeretnék, hogy a többi párt a közterületekről, a villanyoszlopokról mikor tünteti el a plakátokat? Mert én azt gondolom, hogy ha már letelt a választás, jó lenne. Ráadásul leáznak és tulajdonképpen szemetelnek az utcán. Köszönöm.

Dr. Kocsis Máté

Köszönöm, szeretnék pontosítani: a FIDESZ-KDNP idő előtt tüntette el a plakátjait, 30 napot enged a Ve. a plakátok eltávolítására. Én egy minősített esetére szeretném ennek felhívni a figyelmét a Képviselő-testületnek, mert volt olyan jelölő szervezet, amelyik a vadplakátolás módszerét is alkalmazta. Őket fokozottan kérem, hogy távolítsák el közterületeinkről a vadplakátjaikat. Más szervezeteket pedig arra kérem, hogy vegyék figyelembe a Ve-ben szabott 30 napos határidőt a plakátok eltüntetésére vagy bevonására. A vadplakátok esetében

kicsit nehezebb a helyzet, mert az szabálysértés, erre meg fokozottan felhívnam mindenkinek a figyelmét. Úgyhogy kérném minden jelölő szervezet ittlelvő vagy itt nem levő képviselőjét, képviselőjelöltjét, tagját, hogy erről legyen szíves gondoskodni. Megadom a szót Komássy Ákos képviselő úrnak, parancsoljon.

Komássy Ákos

Köszönöm szépen. Tisztelt polgármester úr, tisztelt képviselőtársaim, jelzem, hogy természetesen a Magyar Szocialista Párt november 3-ig minden plakátot el fog távolítani, ahogy ezt a törvény előírja, és természetesen a vadplakátolásban mi nem vettünk részt, úgyhogy ez a része minket nem érint. Amiért eredetileg szót kértem, az pedig az, hogy egy kicsit későn kaptuk meg legutóbb az ügyrendet, ezért csak utólag tűnt fel nekünk, hogy ugye kikerült, már persze informálisan értesültünk róla, bocsánat, nem az ügyrendet, a Szervezeti és Működési Szabályzatot, hogy kikerült a Palotanegyed részönkormányzat, és polgármester úr, ha esetleg megindokolná, hogy miért került sor a Palotanegyed részönkormányzat törlésére az SZMSZ-ből.

Dr. Kocsis Máté

Az előterjesztés indoklásában ez megtalálható írásos formában. Hát lehet szóban is, mindenről írhatunk is, meg beszélhetünk is, csak azt gondolom, hogy ez az elmúlt testületi ülésnek volt a témája, volt a napirendnek vitája, lehetett kérdezni és hozzászólni. Én értem a kérdés hátterét, csak engedje meg, hogy hadd ne legyek partner ennek a megválaszolásában. Világosan elmondtam a pártok közti egyeztetésen és a Képviselő-testület előtt is és az indoklásban is, hogy miért van erre szükség. 15 napon belül írásban válaszolok a képviselő úrnak a kérdésére. Megkérdezem, hogy van-e további kérdés? Amennyiben nincs, 16 óráig szünetet rendelék el.

Szünet

Dr. Kocsis Máté

Tisztelt Képviselő-testület, folytatjuk ülésünket a szünet után. Nagy tisztelettel és szeretettel köszöntöm dr. Galambos Károly urat, a Helyi Választási Bizottság elnökét. Megnyitom a 7/2-es napirendünket, és átadom a szót dr. Galambos Károly úrnak, a HVB elnökének, parancsoljon, elnök úr.

Napirend 7/2. pontja

- ▶ **Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Dr. Galambos Károly

Köszönöm szépen. Budapest Főváros VIII. kerület Helyi Választási Bizottsága 2010. október 18. napján megtartott ülésén a 253/2010. (X. 18.) számú határozatában Losonczy Pál lemondása folytán megüresedett mandátum kiadása tárgyában a következő döntést hozta:

A Helyi Választási Bizottság

- a) Megállapította, hogy Losonczy Pál a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2010. október 3-án megtartott választásán a JOBBIK MAGYARORSZÁGÉRT MOZGALOM Budapest Főváros VIII. kerület kompenzációs listájának 1. helyéről mandátumot szerzett helyi önkormányzati képviselő képviselői mandátumáról Budapest

Főváros VIII. Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületéhez intézett nyilatkozatával 2010. október 18-i hatállyal lemondott, ezért képviselői megbízatása 2010. október 18-i hatállyal megszűnt.

- b) A Helyi Választási Bizottság a Losonczy Pál lemondása folytán megüresedett Budapest, Főváros VIII. kerület helyi önkormányzati képviselői mandátumot a JOBBIK MAGYARORSZÁGÉRT MOZGALOM Budapest Főváros VIII. kerületi kompenzációs listájának 2. helyén szereplő Pintér Attilának rendelte kiadni.

A határozat ellen a törvényi 2 napos határidőn belül fellebbezés nem érkezett, ezért megállapítom, hogy a Helyi Választási Bizottság előbb ismertetett határozata a mai napon 16.00 órakor jogerőre emelkedett.

Dr. Kocsis Máté

Köszönöm szépen, elnök úr. Az Ötv. 19.§ (1) bekezdése értelmében a települési képviselőnek a megválasztását követő ülésen esküt kell tennie. Ennek alapján felkérem a megválasztott települési képviselőt, Pintér Attila urat, hogy fáradjon ki és tegye le az esküt. Ezalatt a Képviselő-testület és a vendégek szíveskedjenek felállni.

„Én,, esküszöm, hogy hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz hű leszek; az Alkotmányt a többi jogszabállyal együtt megtartom és megtartatom; a tudomásomra jutott titkot megőrzöm; képviselői tisztségemből eredő feladataimat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros fejlődésének előmozdítása és az Alkotmány érvényesülése érdekében lelkiismeretesen teljesítem.

(Az eskütevő meggyőződése szerint) Isten engem úgy segítjen!”

Dr. Kocsis Máté

Kérem, foglaljanak helyet. Felkérem Pintér Attila képviselő urat az esküokmány aláírására, és egyben felkérném Dr. Galambos Károly, helyi választási bizottsági elnök urat, hogy a megválasztott képviselőnek adja át a megbízólevelet.

Dr. Galambos Károly, a Helyi Választási Bizottság elnöke átadja a megbízólevelet Pintér Attila képviselőnek.

Dr. Kocsis Máté

Tisztelt Képviselő-testület, ekképpen tehát 7/2-es napirendünknel tartunk. Bizottság nem tárgyalta meg, előterjesztői kiegészítés nincsen. Napirendi pont vitáját megnyitom, kérdések, hozzászólások. A vitát lezárom. A 3 pontból álló határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak most.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

417/2010. (X. 20.)

17 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tagjává Pintér Attilát (JOBBIK) választja meg.
2. a Humánszolgáltatási Bizottság külsős tagjává Czine Sándornét (JOBBIK) választja meg.
3. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a személyi változások átvezetéséről a szükséges nyilvántartásokon.

Felelős: 1., 2. pontok esetében polgármester

3. pont esetében a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Határidő: azonnal

Dr. Kocsis Máté

Köszönöm, 17 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta. Rendeletet is alkotunk, az 5 §-ból álló rendelet elfogadásához szintén minősített szótöbbség szükséges, kérem, szavazzanak most.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 17 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 42/2010. (X.22.) SZ. RENDELETÉT A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 19/2009.(V.06.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.

A Képviselő-testület döntéseinek név szerinti szavazási listáit a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Dr. Kocsis Máté

Köszönöm szépen, 17 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta.

Tájékoztatók

Tájékoztatás a „Resztoratív technikák alkalmazása az erőszak ellen a józsefvárosi iskolákban” projekt programtervéről

(írásbeli tájékoztató)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Az illetékes bizottság megtárgyalta. Vitáját megnyitom, kérdések, hozzászólások. Amennyiben nincs, a vitáját lezárom. Szavaznunk tehát nem kell róla. A képviselői kérdéseken - Molnár György képviselő úr javaslatára – már túlestünk. A Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének ülését 16 óra 15 perckor bezárom. Köszönöm a munkájukat, további szép napot kívánok.

Budapest, 2010. október 27.

dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

dr. Kocsis Máté
polgármester

Az Ötv-ben foglalt rendelkezéseknek megfelel / nem felel meg.

Jogi Csoport

A jegyzőkönyvet készítette:

Deákné Lőrincz Márta
Szervezési Csoport ügyintézője