

Kisfalu Kft.

62...sz. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. november 18-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Budapest VIII. kerület Horánszky u. 21. szám alatti bölcsőde utcai homlokzat felújítás vállalkozási szerződés módosítására.

Előterjesztő: Kovács Ottó ügyvezető igazgató
Készítette: Zsidi Lajos irodavezető

A napirendet nyilvános ülésen lehet tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: 1 db. szerződés

Tisztelt Bizottság!

I. Előzmények

A Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 21. szám alatti bölcsőde utcai homlokzat felújítását képező teljes felület hőszigeteléséről, homlokzati nyílászárók cseréjéről, a homlokzaton meglévő gépészeti vezetékek és burkolati elemek (internet, villámhárító, zászlótartó, riasztó kültéri egység, kapucsengő, világítótest, postaláda) elhelyezésével a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 858/2013. (VII.29.) számú határozatában döntött. A határozat értelmében a Kisfalu Kft. a munkálatok elvégzésére az Önkormányzat nevében a vállalkozási szerződést a beszerzési eljárásban nyertes BAUFIT SPORT Építő és Szolgáltató Kft.-vel 2013. augusztus 2-án megkötötte. A kivitelező a munkát az új beépítésre kerülő nyílászárók megrendelésével azonnal megkezdte.

II. A betérjesztés indokolása

A vállalkozási szerződés 3. pontja a kivitelezés befejezési határidejét 60 esőmentes napon határozta meg. A homlokzat felújítási munka településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenység. Tekintettel arra a tényre, hogy a felújítandó bölcsődei homlokzat a Palotanegyeden belül önkormányzati tulajdonú intézmény homlokzata az Önkormányzat, a Főépítési Iroda és a Kisfalu Kft. különös gondot fordít arra, hogy az épület az új homlokzatával illeszkedjen az utcaképbe, ugyanakkor megjelenésével pozitívan hangsúlyozza a funkcióját. A homlokzati színösszeállítás és a díszítő vonalak és ábrák meghatározása 2013. november 7.-én zárultak le.

III. Tényállás

A kivitelezés jelen állása alapján az összes homlokzati nyílászáró cseréje elkészült, a hőszigetelt falazatra az alapszint felfestették, a díszítő vonalak és ábrák festése készül. Az állványzat elbontása után a lábazat kialakítását és a bejárat akadálymentessé tételét, valamint a zászlótartó, riasztó kültéri egység, kapucsengő, világítótest, postaláda felszerelését kell elvégezni.

IV. Jogszabályi környezet ismertetése

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2013. (V.27.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1. pont 1.1.3. alpontja szerint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról.

V. Döntés tartalmának részletes ismertetése

A Kisfalu Kft. javasolja a Vállalkozási szerződés kivitelezési határidejének 2013.december 10. napjára történő módosítását.

VI. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezési határidő 2013.december 10. napjára történő módosításával biztosított a vállalkozási szerződés tartalmának maradéktalan teljesülése.

A vállalkozói szerződés egyéb pontjai nem módosulnak.

A fentieknek megfelelően kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

..... /2013. (XI. 18.) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

a Budapest VIII. kerület Horánszky u. 21. szám alatti bölcsőde homlokzat felújítása tárgyú, a Józsefvárosi Önkormányzat és a BAUFIT SPORT Építő és Szolgáltató Kft. között 2013. augusztus 2.-án létrejött vállalkozási szerződés kivitelezés befejezési határidejét 2013. december 10. napra módosítja azzal a kikötéssel, hogy az időközbeni esetleges anyagár változásokat a Kft. nem érvényesítheti az Önkormányzat felé, és felhatalmazza a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatóját az előterjesztés mellékletét képező a szerződésmódosítás aláírására.


Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára: indokolt, honlapon.

Budapest, 2013. november 11.


Kovács Ottó
ügyvezető igazgató

KÉSZÍTETTE: KISFALU KFT.

LEÍRTA: ZSIDI LAJOS IRODAVEZETŐ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:  

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

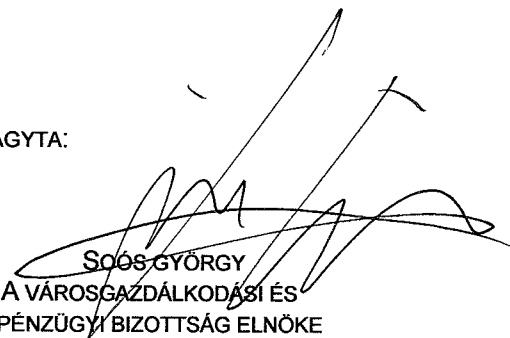
2013 NOV 12

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SZÓCS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Vállalkozási szerződés módosítása

tervezet

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross utca 63-67., adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01, bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006) képviselőjében eljáró **Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság** (1083 Budapest, Losonci u. 2., adószám: 10857119-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-265463, bankszámlaszám: VOLKSBANK: 14100309-92110549-01000008, képviseli: Kovács Ottó ügyvezető igazgató), mint **Megrendelő**

másrészről

BAUFIT-SPORT Építő és Szolgáltató Kft. (székhely: 1104 Budapest, Harmat u. 164. 6. em. 40. adószám: 14251766-2-42, számlaszáma: 11714006-20439501, képviseli: Végh Attila ügyvezető), mint **Vállalkozó** között az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények:

A Budapest VIII. kerület, **Horánszky u. 21. szám alatti Bölcsőde** utcai homlokzat felújítását képező teljes felület hőszigeteléséről, homlokzati nyílászárók cseréjéről, a homlokzaton meglévő gépészeti vezetékek és burkolati elemek (internet, villámhárító, zászlótartó, riasztó kültéri egység, kapucsengő, világítótest, postaláda) elhelyezése tárgyában a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 858/2013. (VII.29.) sz. határozata alapján a Megrendelő és a Vállalkozó között 2013. augusztus 2.-án vállalkozási szerződés jött létre.

A vállalkozási szerződés 3. pontja szerint a kivitelezés befejezési határideje a munkaterület átadásától számított 60. esőmentes nap.

2. A módosítás indoka:

A felek rögzítik, hogy a homlokzati színösszeállítás és a díszítő vonalak és ábrák Megrendelői meghatározása 2013. november 7.-én zárult le, ezért a kivitelezés a vállalkozási szerződés 3. pont szerinti határidejére nem végezhető el.

A felek a fentiek miatt a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/2013. (XI.18.) számú határozata alapján a szerződést módosítják.

3. A módosítással érintett rendelkezések:

A jelen szerződésmódosítással a felek az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés 3. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„A kivitelezés befejezési határideje: **2013. december 10.**”

Jelen szerződésmódosítás a vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt érvényes.

Jelen szerződésmódosítás a vállalkozási szerződés egyéb rendelkezéseit nem érintik, azok változatlan tartalommal maradnak az alábbi kikötésekkel.

Az időközbeni esetleges anyagár változásokat Vállalkozó nem érvényesítheti Megrendelő felé.

Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkálatokat az eredeti vállalkozási szerződés 1. pontjában rögzített áron elvégezni.

Készült 6 eredeti példányban.

Budapest, 2013. november

.....
Vállalkozó

.....
Megrendelő

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző

Fedezet: Dátum: Budapest, 2013. november ...

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
pénzügyi ügyosztályvezető