

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. november 22-ei ülésére

Tárgy: Közterület használati kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Szűcs Tamás ügyosztályvezető
Készítette: Berényi Melinda ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: 4 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A Rendelet 18.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„Tartós (6 hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére méltányosságból havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést is megállapíthat, melyet a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A Rendelet 24. § (1) bekezdése szerint:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- a) az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;*
- b) a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;*
- c) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- d) kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- e) minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;*
- f) bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;*
- g) oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;*
- h) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;*
- i) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”*

Az elmúlt időszakban a Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:	ORCA és WOLF Kft. (1085 Budapest, József krt. 69.)
Közterület-használat ideje:	2013. december 4.-2013. december 21.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (karácsony)
Közterület-használat helye:	Szigony u.-Práter u. sarok (SPAR közértnél) 35728/39 hrsz.
Közterület-használat nagysága:	3 m ²
Közterület-használat díja:	502,- Ft/ m ² /nap

Megjegyzés: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 1152/2013. (X.21.) sz. határozatában döntött arról, hogy a fenti helyszín benne legyen a 20 napos karácsonyi-szilveszteri ajándék árusításra kijelölt közterületek között.

2.

Közterület-használó, kérelmező: **ORCA és WOLF Kft.**
(1085 Budapest, József krt. 69.)
Közterület-használat ideje: 2013. december 4.-2013. december 21.
Közterület-használat célja: idényjellegű asztali árusítás (karácsony)
Közterület-használat helye: Szigony u.-Baross u. sarok 35728/4 hrsz.
Közterület-használat nagysága: 3 m²
Közterület-használat díja: 502,- Ft/ m²/nap

Megjegyzés: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 1152/2013. (X.21.) sz. határozatában döntött arról, hogy a fenti helyszín benne legyen a 20 napos karácsonyi-szilveszteri ajándék árusításra kijelölt közterületek között.

3.

Közterület-használó, kérelmező: **VIII/6. Lakásfenntartó Szövetkezet**
(1083 Budapest, Baross u. 111/A.)
Közterület-használat ideje: 2013. november 1. – 2014. június 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (anyagtárolás, állványozás)
Közterület-használat helye: Baross u. 103., 103/A., 101., 101/A.
Közterület-használat nagysága: 920 m²
Közterület-használat díja: 250,- Ft/ m²/nap
Díjkiesés díjmentesség esetén: 230 000,- Ft/nap + ÁFA

Megjegyzés: A VIII/6. Lakásfenntartó Szövetkezet előzőleg a 1019/2013. (IX.23.) számú határozattal kapott engedélyt a Tisztelt Bizottságtól 200 m² közterület használatára építési munkaterület céljából. A határozat a 16-1188/2/2013. iktatószámmal kiadásra került. A helyszíni bejárás során megállapításra került, hogy a balesetveszély elkerülése végett szükséges az állványzat körbekerítése. Miután a házak úszótelken találhatóak a körülöttük lévő 1 m-es rész még a ház tulajdona. A körbekerítéssel együtt az 1 m-t levonva 920 m² a tényleges közterület-használat. A 2013. október 21-i ülésen a Bizottság hiánypótlásra kérte a VIII/6. Lakásfenntartó Szövetkezet elnökét, hogy megfelelő döntést hozhasson a közterület-használati kérelemmel kapcsolatban. A kérelmező a Bizottság kérésére a csatolt mellékleteket küldte kiegészítésként a beadott kérelem mellé.

A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását 2014. január 31-ig, a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltaknak megfelelően, tekintettel arra, hogy az Ügyvezető Elnök Úr tájékoztatása alapján a munkák nagy része elkészül még decemberben. Javasoljuk januárban felülvizsgálni az addig elkészült munkákat és ennek megfelelően kiadni a további közterület-használati engedélyt.

A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja továbbá a Tisztelt Bizottságnak, hogy a 2013. november 1. napjától 2013. november 21. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan a VIII/6. Lakásfenntartó Szövetkezet által kivitelezett, folyamatosan zajló építési munkálatok elvégzése céljából történő közterület használatot vegye tudomásul, hiszen a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglalt feltételek erre az időszakra is fennálltak.

4.

Közterület-használó, kérelmező: **Festum Rendezvényszalon Kft.**
(2094 Nagykovácsi, Farkas u. 27.)
Közterület-használat ideje: 2013. november 28.-2013. december 27.
Közterület-használat célja: Adventi rendezvénysorozat és karácsonyi vásár
Közterület-használat helye: Mikszáth Kálmán tér, Szabó Ervin tér
Közterület-használat nagysága: 250 m²
Közterület-használat díja: 317,- Ft/ m²/nap
Díjkiesés díjmentesség esetén: 79 250,- Ft/nap + ÁFA

Megjegyzés: A Festum Rendezvényszalon Kft. a JóHír Józsefvárosi Nonprofit megbízásából végzi az Advent a Palotanegyedben kulturális rendezvény és karácsonyi vásár lebonyolítását, melyhez díjmentesség megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól. A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés d) és e) pontjában foglaltakra.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Bizottságot, hogy a Mikszáth Kálmán térnek azon területére, ahol a karácsonyi vásár kerül megrendezésre az SKS Caffé Kft-nek érvényes közterület-használati engedélye van a szezonon kívüli időszakban 160 m² közterület használatára.

A Rendelet 15. § (1) bekezdése alapján „A Bizottság fontos közérdekből a közterület használatának szüneteltetését rendelheti el.

(2) A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába és nem lehet hosszabb, mint a hozzájárulás lejártáig még hátralévő idő.

(3) A közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét külön döntés nélkül vissza kell fizetni – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint - a jogosult részére.”

A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály a fent leírtak alapján javasolja a Tisztelt Bizottságnak, hogy a karácsonyi vásár időszakára szüneteltesse az SKS Caffé Kft. közterület-használati engedélyét.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben azzal, hogy az Önkormányzat által megrendelt molinó a felújítás idejére kihelyezésre kerül:

1.

Közterület-használó, kérelmező:	VIII/6. Lakásfenntartó Szövetkezet (1083 Budapest, Baross u. 111/A.)
Közterület-használat ideje:	2013. november 22. – 2014. január 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (anyagtárolás, állványozás)
Közterület-használat helye:	Baross u. 103., 103/A., 101., 101/A.
Közterület-használat nagysága:	920 m ²

Felelős : polgármester
Határidő: 2013. november 22.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tudomásul veszi a VIII/6. Lakásfenntartó Szövetkezet karbantartási és felújítási munkálatok céljából igénybe vett közterület használatát 2013. november 1. és 2013. november 21. között.

Felelős : polgármester
Határidő: 2013. november 22.

III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyekben:

1.

Közterület-használó, kérelmező:	ORCA és WOLF Kft. (1085 Budapest, József krt. 69.)
Közterület-használat ideje:	2013. december 4.-2013. december 21.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (karácsony)
Közterület-használat helye:	Szigony u.-Práter u. sarok (SPAR közlértnél) 35728/39 hrsz.
Közterület-használat nagysága:	3 m ²

2.

Közterület-használó, kérelmező:	ORCA és WOLF Kft. (1085 Budapest, József krt. 69.)
---------------------------------	--

Közterület-használat ideje: 2013. december 4.-2013. december 21.
Közterület-használat célja: idényjellegű asztali árusítás (karácsony)
Közterület-használat helye: Szigony u.-Baross u. sarok 35728/4 hrsz.
Közterület-használat nagysága: 3 m²

Felelős : polgármester
Határidő: 2013. november 22.

IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad díjmentességgel az alábbi ügyben:

1.

Közterület-használó, kérelmező: **Festum Rendezvényszalon Kft.**
(2094 Nagykovácsi, Farkas u. 27.)
Közterület-használat ideje: 2013. november 28.-2013. december 27.
Közterület-használat célja: Adventi rendezvénysorozat és karácsonyi vásár
Közterület-használat helye: Mikszáth Kálmán tér, Szabó Ervin tér
Közterület-használat nagysága: 250 m²

Felelős : polgármester
Határidő: 2013. november 22.

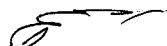
V. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az SKS Caffè Kft. (2083 Solymár, Mészégető u. 19.) részére 16-302/2/2012. számon kiadott közterület-használati hozzájárulást fontos közérdekből szünetelteti 2013. november 28.-2013. december 27. között.

Felelős : polgármester
Határidő: 2013. november 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
Gazdálkodási Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. november 19.


Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY GAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: BERÉNYI MELINDA ÜGYINTÉZŐ *Berényi Melinda*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Polner*

JOGI KONTROLL: *[Signature]*

ELLENŐRIZTE:

[Signature of Dr. Mészár Erika]
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2013 NOV 19.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature of Rimán Edina]
RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

[Signature of Soós György]
SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület-használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében;

Kérelmező neve: ORCA és WOLF KFT. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: LADITS BEATA telefo:
Székhelye: irsz.: 11085 helység: BUDAPEST (u, tér): JÓZSEF KRT. 69. szám: 69.
Cégjegyzék száma/Nyilvántartási szám: 01-09-170761
Bankszámlaszáma: 12010776 - 01403981 - 00100003 2AIFFAISEU BANK.
Adószáma: 12783128 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon: 16 1560/3
Lakcíme: irsz.: [] [] [] helység: (u, tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma: [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
Adószáma: [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
Bankszámlaszáma: []

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] [] [] helység: (u, tér): szám:
Születési helye: ideje: [] [] [] év [] [] hó [] [] nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 201 3 év 12 hó 04 naptól - 201 3 év 12 hó 21 napig
(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!) KARACSONYI - ARUSITAS
Közterület-használat célja: ARUSITAS: csomagoló papír, zokni, csoki, felteszt, karácsonyi díszek (szőlőből) SPAR közélet.
Közterület nagysága: 3 m²/db
Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. Szigony utca - Práter utca sarkán
35 28/39 HRLZ (utca, tér)..... szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):
LADITS BEATA CÍMEN: 1076. Budapest. Garay. utca. 32. 1/9.
.....
.....
.....
.....

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cg.01-09-170761/10

V É G Z É S

A Fővárosi Törvényszék Cégbíróságánál Cg.01-09-170761 cégjegyzékszámom bejegyzett **ORCA és WOLF Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1082 Budapest, József körút 69.; adószáma: 12783128-2-42) cégügyében a bíróság a cég kérelme alapján elrendeli az alábbi változások bejegyzését:

8. **A létesítő okirat kelte**

8/7. 2013. május 16.

Bejegyzés kelte: 2013/06/25

13. **A képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/4. Kökény Tímea (an.: Horváth Júlianna)

Születési ideje: 1986/02/05

1076 Budapest, Péterfi S utca 28. II. em. 24a.

Adóazonosító jel: 8434991292

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégalírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2013/02/25

A változás (törlés) időpontja: 2013/05/16

Törlés kelte: 2013/06/25

13/5. Keresszegi Mónika (an.: Hamzók Zsuzsanna)

Születési ideje: 1976/05/14

3434 Mályi, Rákóczi utca 70.

Adóazonosító jel: 8399455733

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégalírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2013/05/16

A változás időpontja: 2013/05/16

Bejegyzés kelte: 2013/06/25

1. **A tag(ok) adatai**

1/7. Kökény Tímea (an.: Horváth Júlianna)

Születési ideje: 1986/02/05

1076 Budapest, Péterfi S utca 28. II. em. 24a.

A tagsági jogviszony kezdete: 2013/02/25

A változás (törlés) időpontja: 2013/05/16

Törlés kelte: 2013/06/25

1/8. Keresszegi Mónika (an.: Hamzók Zsuzsanna)

Születési ideje: 1976/05/14

3434 Mályi, Rákóczi utca 70.

DR. UJVÁRI TAMÁS ÜGYVÉDI IRODA

dr. Ujvári Tamás ügyvéd

1055 Budapest, Hovéd u. 22. B/1/3.

Tel.: 20/45-181-45

Adószám: 18705885-1-42



tagsági jogviszony kezdete: 2013/05/16

A változás időpontja: 2013/06/16

Bejegyzés kelte: 2013/06/25

A kérelemnek helyt adó változásbejegyzési végzés ellen fellebbezésnek nincs helye. A végzés vagy az annak meghozatala alapjául szolgáló iratok jogszabályba ütközése miatt az ügyész, valamint az, akire a végzés rendelkezést tartalmaz - a rendelkezés őt érintő részére vonatkozóan - pert indíthat a cég ellen a végzés hatályon kívül helyezése iránt a cég székhelye szerint illetékes törvényszék előtt.

A per megindításának a bejegyző végzés Céglőnyben való közzétételétől számított harminc napon belül van helye. A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár.

A cég a gazdasági tevékenység folytatásához szükséges hatósági engedélyét - legkésőbb a tevékenység megkezdésével egyidejűleg - választása szerint a Céglőnyben, vagy a cég honlapján köteles közzétenni.

A cég 15.000.- Ft eljárási illetéket és 3.000.- Ft közzétételi költségtérítést elektronikus úton megfizetett.

A fenti adat(ok) bejegyzése és közzététele a következő okirat(ok) alapján történt: a létesítő okirat - változásokkal egybefoglalt - hatályosított szövege; ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta - Keresszegi Mónika; változásbejegyzés esetén a legfőbb szervnek vagy a legfőbb szerv helyett eljáró, döntésre jogosult szervnek a változás alapjául szolgáló határozata; változásbejegyzés esetén a legfőbb szervnek vagy a legfőbb szerv helyett eljáró, döntésre jogosult szervnek a változás alapjául szolgáló határozata.

Az okirat(ok) a cég cégjegyzékét vezető cégbíróságon megtekinthetők.

Budapest, 2013. június 25.


Dr. Oswald Csilla Mária s.k.

bíró

A kiadmány hitelül:

Bihari Zoltán Károlyné

szerkesztő


DR. UJVÁRI TAMÁS ÜGYVÉDI IRODA
dr. Ujvári Tamás ügyvéd
1055 Budapest, Hovéd u. 22. B/1/3.
Tel.: 20/45-181-45
Adószám: 18705865-1-42

SZIGONY UTCA

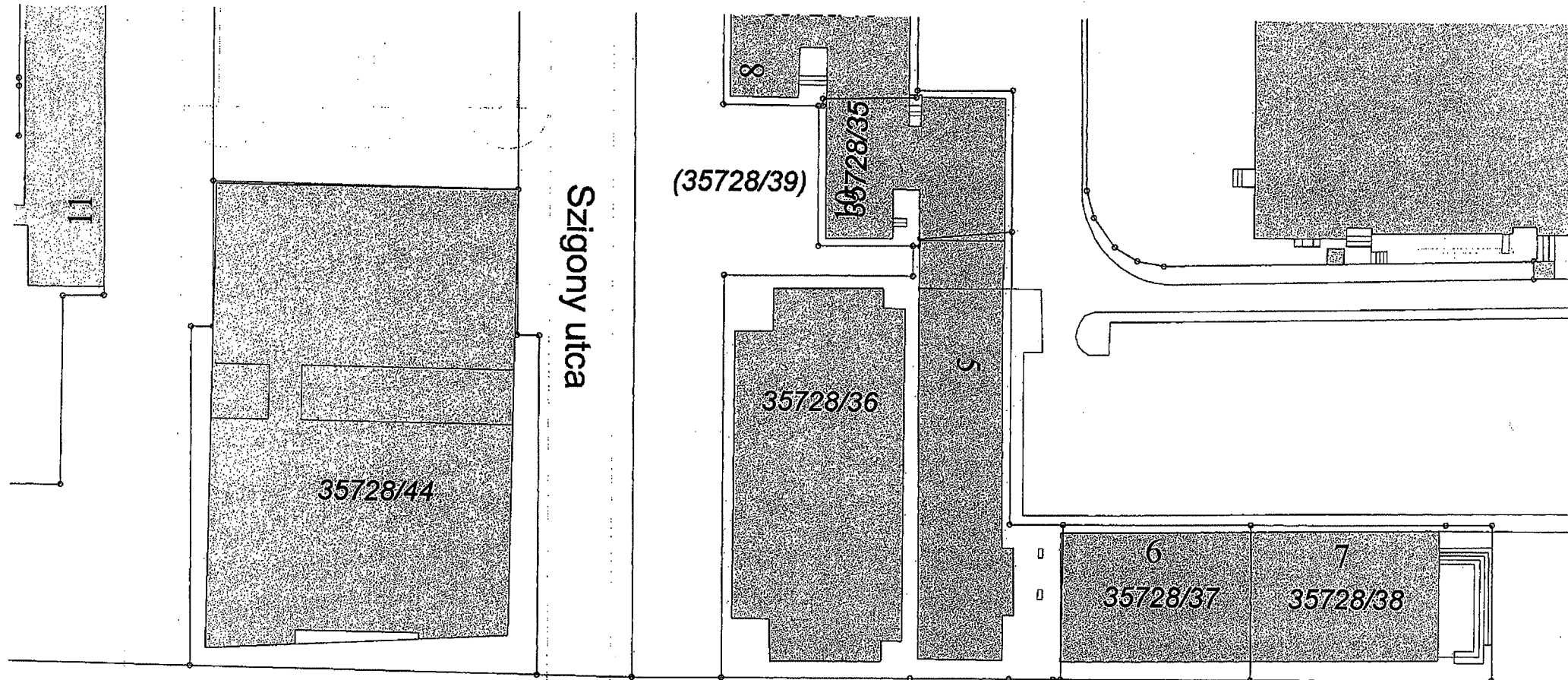
székely nyelv

SPAR

székely nyelv

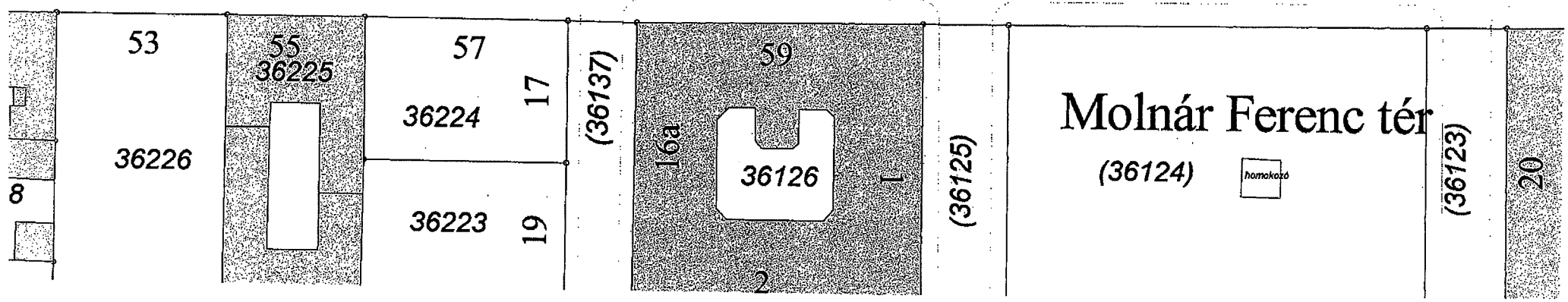
ORLAIK WOLF KFT
székely nyelv 1 8m²

RRAITER UTCA



Szigony utca

Práter utca



Molnár Ferenc tér

(36123)

20

DN

BAROSS

UTCA

KOSZORI

UTCA

STB KÖZLEK

Közhely

GYÓGYSZERTÁR

ORCA és KÖLFÉRT
MÁRKÁK 13m²

SZIFONY UTCA