

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

22. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. november 22-i ülésére

Tárgy: A Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal kérelme kijelölt kizárólagos
várakozóhelyek díjmentességének meghosszabbítására
Előterjesztő: Szűcs Tamás ügyosztályvezető
Készítette: Gaál Krisztián ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: A Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal kérelme

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

A Tisztelt Bizottság az 1529/2012. (XII. 17.) számú határozatával kijelölt 3 db kizárólagos várakozóhelyet a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal részére a Budapest VIII. kerület Múzeum u. 17. szám alatti épület homlokzata előtt 2013. december 31. napjáig.
Az 1530/2012. (XII. 17.) számú határozatban döntés született arról is, hogy az előző pontban meghatározott kizárólagos várakozóhelyek után fizetendő megváltási díjról 2013. december 31. napjáig (évi 1.320.000,- Ft/várakozóhely) lemond, azzal, hogy az elengedett megváltási díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési kötelezettséggel azonos összeget (évi 280.630,- Ft/várakozóhely) a kérelmezőnek meg kell fizetni.

II. A beterjesztés indoka

A Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal beadványában (melléklet) kérte a kizárólagos várakozóhelyek biztosításának 2014. december 31. napjáig történő meghosszabbítását.
A kizárólagos várakozóhelyek kijelölését korábban a rendszerességgel érkező hivatalos – miniszteri és államtitkári szintű – vendégek elhelyezése miatt kérték.
A közfeladatuk megfelelő színvonalú ellátása érdekében kérték azt is, hogy az Önkormányzat tekintsen el a megváltási díj megfizetésétől.

III. Tényállási adatok

A Palotanegyed parkolás szempontból erősen túlterhelt, jellegéből adódóan számos parkolási, közlekedési konfliktus helyzet adódik, illetve adódhat. A Pollack téri mélygarázzsal kapcsolatos jogvita lezárása alapjaiban változtathatja meg a városrész parkolás gazdálkodási rendszerét.
A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a kizárólagos várakozóhely kijelölésének kérdése, annak feltételei évente kerüljenek felülvizsgálatra.

IV. A döntés tartalmának részletes ismertetése

Tekintettel arra, hogy hivatkozott közterületek a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében vannak, a Budapest Főváros Közgyűlésének a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. kgy. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 36-37. §-a alapján díjfizetési kötelezettség keletkezik.

„36. § (1) Kizárólagos használatú várakozóhelyek kérelemre külön jogszabályban meghatározott szervek (a továbbiakban: kedvezményezett) épületeinél, legfeljebb azok homlokzatának hosszában jelölhetőek ki.

(2) A kizárólagos használatú várakozóhelyek létesítésére szóló hozzájárulást a tulajdonos önkormányzat egyetértése alapján az út forgalomtechnikai kezelője adja ki.

37. § (1) A védett övezetben és a várakozási övezetben létesített kizárólagos használatú várakozóhelyekért a kedvezményezett a tulajdonos önkormányzat részére várakozási megváltási díjat köteles fizetni az alábbiak szerint:

a) a védett övezetekben lévő kizárólagos használatú várakozóhelyek éves megváltási díja várakozóhelyenként a védett övezeti alapidő kettőezer-ötszázszorosa;

b) a várakozási övezetben a kizárólagos használatú várakozóhelyek éves megváltási díja várakozóhelyenként az adott területre érvényes egyórás várakozási díj és a kizárólagos használatú várakozóhely napi üzemidő szorzatának kettőszázötvenszerese.

(2) Év közbeni létesítés esetén időarányos várakozási megváltási díjat kell fizetni. Év közbeni megszüntetés esetén az időarányos várakozási megváltási díjat a tulajdonos önkormányzat köteles visszafizetni

(3) Amennyiben a kedvezményezett a várakozási megváltási díjat az előírt határidőig a tulajdonos önkormányzat vagy a parkolászemeltető részére nem fizeti meg, úgy őt a várakozási megváltási díj megfizetésére fel kell szólítani. Ha a tartozás a felszólítást követő 30. napon is fennáll, a tulajdonos önkormányzat kezdeményezi a kizárólagos használatú várakozóhelyek megszüntetését.

(4) Rendkívüli esemény alkalmával a kizárólagos használat kártalanítási kötelezettség keletkezése nélkül a szükséges mértékig korlátozható.”

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

A megváltási díj ezen a területen, a Rendelet alapján a 2013. évi adatokat alapul véve 1.320.000,- Ft/várakozóhely/év (440,-Ft/óra (parkolási óradíj) * 12 óra (napi díjfizetési időszak) * 250). Ennek az összegnek az ÁFA tartalma 280.630,- Ft/várakozóhely. Tekintettel arra, hogy a döntés 3 db kizárólagos várakozóhely biztosításáról szól, a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatalnak 841.890,- Ft-ot kell megfizetnie az Önkormányzat részére. Ez azt jelenti, hogy az Önkormányzat összesen nettó 3.118.110,-Ft bevételről mondott le.

VI. Jogszabályi környezet

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése szerint az Önkormányzat követeléséről való részben vagy egészben történő – lemondásra és a költségvetési szervet megillető követelésről való lemondáshoz való előzetes hozzájárulásra 20 millió Ft egyedi értékhatárig a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság jogosult.

A rendelet 22. § (2) bekezdése értelmében a követelésről való lemondás akkor lehetséges, ha

a) a vagyonügylet városgazdálkodási, intézménygazdálkodási vagy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott közfeladatokat szolgál, vagy

- b) önkormányzati támogatási feladatokat szolgál (ideértve a szociális, gyermekvédelmi okokból történő követelés elengedését is) vagy
c) az önkormányzati célok és feladatok ellátását szolgálja.

Az Önkormányzat a kizárólagos várakozóhelyek biztosításával a kérelmező részére, hozzájárul a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal igazságügyi és jogi segítségnyújtással összefüggő, az áldozatsegítéssel kapcsolatos, támogatáskezelői- és közvetítői, elemzői és személyügyi igazgatási feladatainak ellátásához, továbbá pártfogói felügyelői szolgálat és kárpótlási hatósági feladatokat ellátó tevékenységéhez.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal részére 3 db kizárólagos várakozóhely kijelölésével egyetért a Budapest VIII. kerület Múzeum u. 17. szám alatti épület homlokzata előtt 2014. december 31. napjáig.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. november 22.

2. az 1. pont szerinti kizárólagos várakozóhelyek után fizetendő megváltási díjról (évi 1.320.000,- Ft/várakozóhely) 2014. december 31. napjáig lemond, azzal, hogy az elengedett megváltási díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési kötelezettséggel azonos összeget (évi 280.630,- Ft/várakozóhely) összesen 841.890,- Ft-ot a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal köteles az Önkormányzat részére megfizetni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. november 22.

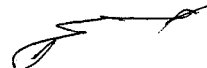
3. felkéri a polgármestert az Önkormányzat és a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal között kötendő megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési
Ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. november 18.


Szűcs Tamás
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY,
LÉTESÍTMÉNYÜZEMELTETÉSI IRODA

LEÍRTA: GAÁL KRISZTIÁN 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

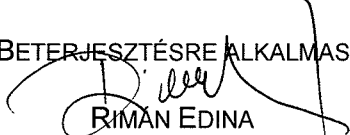
JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

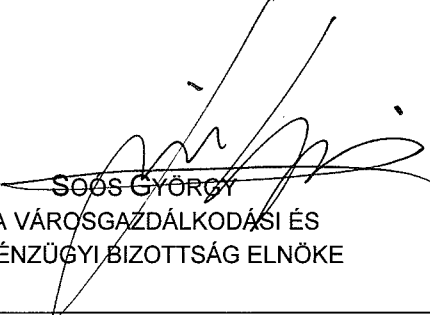

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2013. NOV. 19.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE