

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA mb. főépítész

2.4 sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. december 9-i ülésére

POT

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. kerület Teleki László tér átépítésével kapcsolatos közvilágítás kezelésbe adásához.

Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA mb. főépítész, Városfejlesztési és Főépítési
Ügyosztály

Készítette: Annus Viktor, Kemper Zsombor Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály
Városfejlesztési Iroda

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

A Képviselő-testület 2013. január 14-én elfogadta a Kormány 1649/2012. (XII.19.) számú Kormányhatározatát, melyben a Budapest-Józsefváros Magdolna-negyed Program III. (a továbbiakban: MNP III.) projekt 3.819.572.953.- Ft támogatásban részesült. A Képviselő-testület 2/2013. (I.14.) számú határozatában elfogadta a Kormányhatározat alapján kidolgozott Támogatási Szerződést és annak mellékleteit. Az Önkormányzat a pályázat keretében vállalta a Teleki László tér (hrsz.:35123/4) átépítését, melynek során a tér új közvilágítása is megtervezésre került.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 1172/2012. (IX. 26) számú határozatában megállapította a „Tervezési szerződés közterületek vonatkozásában a Magdolna Negyed Program III. előkészítéséhez a KMOP-5.1.1/B-12 pályázati projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjét, melynek alapján a Felek között a tervezési szerződés - a szükséges kiviteli tervek elkészítésének tárgyában aláírásra került. A közvilágítási terv engedélyezési folyamatában rendelkezni kell a közvilágítás üzemeltetéséről és fenntartásáról.

II. A beterjesztés indoka

A tervezés részét képezi a Teleki László tér felújítása során elkészült kiviteli tervhez kapcsolódó közvilágítás átépítése (1. számú melléklet). Mindezek alapján a közvilágítás ütemezése vonatkozásában indokolt a döntéshozatal.

III. Tényállási adatok

Budapest Főváros köz és díszvilágításának kizárólagos üzemeltetője a Budapesti Dísz és Közvilágítási Kft. (a továbbiakban: BDK). Az általános megoldás a közvilágítás üzemeltetése körében, hogy a létesített eszközöket a létesítő a BDK kezelésébe átadja, és kezdeményezi a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába való átruházását. A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály több folyamatban lévő közvilágítást is érintő projekt problémakörét felvetve megkereséssel fordult a Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesteri Hivatal

Városüzemeltetési Főosztályához (a továbbiakban Főosztály), állásfoglalásukat kérve a tisztázandó térítésmentes üzemeltetésbe adás-vétel, és a tulajdonjog átruházása tekintetében.

A Főosztály levelében (2.sz melléklet) azt a tájékoztatást adta, hogy a létesülő közvilágítások üzemeltetési költségeit a Főpolgármesteri Hivatal biztosítja, amennyiben a berendezést a BDK üzemeltetésre átveszi.

Mindezek alapján a térítésmentes üzemeltetésbe adás-vétel és jövőbeni üzemeltetés akadályá elhárult.

A Főosztály tájékoztatást adott arról is, hogy a közvilágítási berendezések Budapest Főváros Önkormányzata részére történő tulajdonba kerülésével kapcsolatos koncepció kialakítása folyamatban van, melyről az Önkormányzatot értesíteni fogják.

IV. Döntés tartalmának részletes ismertetése

Fentiekre tekintettel javasoljuk, hogy a BDK Kft. üzemeltetésébe kerüljön a közvilágítás, mert az Önkormányzat azt nem tudja működtetni jogi, személyi és tárgyi feltételek hiányában

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az Európai Unió forrásból megvalósuló pályázatban vállalt Önkormányzati feladatok teljesítése. A döntés pénzügyi fedezetet nem igényel.

VI. Jogszabályi környezet ismertetése

Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 9. pontja szerint a közvilágítás biztosítása a Fővárosi Önkormányzat feladata.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

A bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) Önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés a) pontjának ab) alpontján, valamint a 31. § szakasz rendelkezésein alapul.

Mivel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13-15. §-aiban szabályozott nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházását a jelen jogszabályi környezet nem teszi lehetővé, ezért a közvilágítási berendezés átruházásáról a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a későbbiekben dönt.

Mindezek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Magdolna-negyed program III. projekt keretében a Teleki László téren elkészülő közvilágítási berendezést – a műszaki átadással egy időben – a Budapesti Dísz és Közvilágítási Kft-nek (Budapest, 1203 Csepeli átjáró 1-3.), mint a meglévő közvilágítási berendezések üzemeltetőjének üzemeltetésére térítésmentesen átengedi.

Felelős: Polgármester

Határidő: műszaki átadás-átvétel időpontja

2. felkéri a Polgármestert a határozat 1. pontja szerinti üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: műszaki átadás-átvétel időpontja

3. felkéri a polgármestert, hogy amint a jogszabályi környezet lehetővé teszi, a közvilágítási berendezések tulajdonjogának átadását Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalánál kezdeményezze, és a tulajdonjogban történt változásról írásban értesítse a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft-t.

Kérelmező: Újirány Tájépítész Kft.

Helyszínek: Budapest VIII. Teleki tér (hrsz.: 35123/4)


Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, Magdolna-negyed program III keretében a Budapest VIII. kerület Teleki tér (hrsz.: 35123/4) átépítése során a közvilágítás térítésmentes kezelésbe adásához.

Felelős: Polgármester

Határidő: műszaki átadás-átvétel után

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2013. december 6.


Fernezelyi Gergely DLA
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VÁROSFELJESZTÉSI ÉS FŐÉPÍTÉSZI ÜGYOSZTÁLY VÁROSFELJESZTÉSI IRODA

LEÍRTA: KEMPER ZSOMBOR, ANNUS VIKTOR

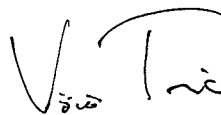
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL: *700: feleltet nem "jízlet"*

JOGI KONTROLL: *✓*

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ÉRIKA

ALJEGYZŐ



BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

SOÓS GYÖRGY H.

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

