



**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

**2010. december 29-i ülésére**

**Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté  
polgármester**

**Ellenjegyzés: Dr. Mészár Erika  
a jegyzőt helyettesítő aljegyző**

**Tárgy: Rendelet az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről**

**VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK**

<b>Bizottságok:</b>	<b>Tárgyalás:</b>
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság	
Humánszolgáltatási Bizottság	

**Döntés: nyílt / zárt ülés, a rendelet / határozat elfogadásához egyszerű / minősített szótöbbség szükséges**

**Közzététel módja:**

nem indokolt:

hirdetőtáblán:

honlapon:

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály – Adóügyi Csoport**

**FELJEGYZÉSEK:**

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG :PÉNZÜGYI ÜGYOSZTÁLY/ADÓÜGYI CSOPORT  
AZ ELŐTERJESZTÉS A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKNAK MEGFELEL. \_\_\_\_\_ (SZERV. EGYSÉG VEZ.)

JOGI CSOPORT:

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA:

AZ ANYAG TERVEZÉSE:

Meghívó szerinti napirendi pont:

Elfogadott napirendi pont:

---

**Tárgy: Rendelet az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről**

---

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2010. december 29.

A rendelet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges

Az előterjesztést előzetesen tárgyalta: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés előkészítője: Páris Gyuláné – Pénzügyi Ügyosztály vezetője

dr. Szabó Orsolya - Adóügyi Csoport vezetője

Az előterjesztés leírója: Méreg Éva – Adóügyi Csoport

Szlávik Melinda – Adóügyi Csoport

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Magyar Köztársaság adórendszerében 1991. január 1. óta működnek olyan adónemek amelyek bevezetéséről a helyi önkormányzatok döntenek. A helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be. Ilyen típusú helyi adó az önkormányzat illetékességi területén nem állandó lakosként való tartózkodás utáni idegenforgalmi adó is.

A Józsefvárosi Önkormányzat ezen helyi adónemet eddig nem működtette. A **2011. január 1-jétől hatályos Htv. 1.§ (2)-(3) bekezdései alapján a Fővárosi Közgyűlés az építményadót, a telekadót és az idegenforgalmi adót kizárólag abban az esetben működtetheti, ha a kerületünk képviselő-testülete ehhez hozzájárul, átengedi a működtetés jogát.** Ellenkező esetben 2011. január 1-jétől az idegenforgalmi adót ismét a kerületi önkormányzat jogosult bevezetni, és az ebből keletkező bevételek kizárólag a kerületet illetik meg.

Kerületünkben jelentős számú szálloda, magánszálláshely található, így az idegenforgalomból adódó terhelés jelentős többletfeladat, amely a kerületi önkormányzatra hárul. Ezek alapján indokolt az idegenforgalmi adó kerületi bevezetése és működtetése, valamint a kerületben keletkező ilyen típusú bevételek százalékának helyben tartása.

**A Htv. 6.§ c) pontja értelmében a tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adóra vonatkozó törvényi felső mérték 2005. január 01-től a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal változással – 2003. évtől kezdődően *az adóévet megelőző második évig eltelt inflációs adatával korrigálva – valorizálható.***

**A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemben az adómaximumot.**

A törvény elfogadását, valamint a Magyar Közlönyben való megjelentetését követően a Magyar Államkincstár 2010. november 24-én megküldte Adóhatóságunk részére a Nemzetgazdasági Minisztérium Jövedelem és Forgalmi Adók Főosztályának 2010. november 19-én kelt tájékoztatóját. A tájékoztatóban az elfogadott Törvényben szereplő **törvényi felső mérték** és a valorizáció által együttesen meghatározott **2011. január 1-jétől alkalmazható adómaximumokról tájékoztatták** adóhatóságunkat.

**A tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó vonatkozásában a tájékoztató szerint az adómaximum 2011. január 1. napjától: 431,1,-Ft/vendégéjszaka.**

A KSH által közétett adatok alapján a fogyasztói árszínvonal-változás (infláció) 2003. évben 4,7%, 2004. évben 6,8%, 2005. évben 3,6%, 2006. évben 3,9%, 2007. évben 8%, 2008. évben 6,1% és 2009. évben 4,2% volt.

Megnevezés	Egyes években érvényes adómaximum (törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen) a 2010. évi CXXIII. törvényben meghatározott törvényi felső mértékkel							
	2004.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó (Ft/vendégéjszaka)	300	314,10	335,46	347,54	361,09	389,98	413,76	431,14

*A számításoknál figyelemmel kell lennünk arra, hogy a Htv. értelmében felfelé kerekítésre nincs lehetőség, tizedfillérben pedig nem lehet fizetni.*

Időszak	Fogyasztói árszínvonal-változás (KSH adat)							
2003	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047
2004		1,068	1,068	1,068	1,068	1,068	1,068	1,068
2005			1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036
2006				1,039	1,039	1,039	1,039	1,039
2007					1,08	1,08	1,08	1,08
2008						1,061	1,061	1,061
2009								1,042
Növekmény	1,047	1,118196	1,158451056	1,203630647	1,2999211	1,37921629	1,4371434	

A Htv. 2011. január 1-jétől hatályos rendelkezései alapján az idegenforgalmi adó mértékének felső határa személyenként és vendégéjszakánként 300,-Ft. A bevezetésre kerülő adórendeletben a törvényi felső határ valorizációval megemelt mértékét személyként 431,-Ft/vendégéjszaka mértékben javasoljuk megállapításra.

A Fővárosi Önkormányzattól a 2010. évben kapott idegenforgalmi adó módosított előirányzata 58.611.000,-Ft.

A kerületünkben nyilvántartásba vett magán szálláshelyek alapján, a férőhelyek száma a 2010. évben összesen 3.831.

A 2010. évi adatokkal számolva - 15%-os kihasználtság esetén – az új helyi adó bevezetése 2011. évben 90.401.000,-Ft idegenforgalmi adóbevételt eredményezne.

**Idegenforgalmi adó hatálya alól mentes a Htv. 31.§ -ában felsoroltak köre:**

”

- a 18. életévét be nem töltött magánszemély
- a gyógyintézetben, fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély
- a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a szolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel vagy telephellyel rendelkező vagy a Htv. 37.§ -ának (2) bekezdése szerinti tevékenységet végző vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, továbbá
- aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa, vagy bérlője, továbbá használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak hozzátartozója.,,

Fentiek alapján kérjük Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat és a mellékelt rendelet-tervezetet fogadja el.

## Határozati javaslat

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy az építményadót, a telekadót, és az idegenforgalmi adót a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat működteti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Budapest, 2010. december 22.

Dr. Kocsis Máté  
polgármester

*Törvényességi szempontból ellenőrizte:*

Dr. Mészár Erika  
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

## Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő - testületének

...../2010. (.....) önkormányzati rendelete

### az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat közigazgatási területén a helyi adókról szóló 1990. C. törvényben *(a továbbiakban: Htv.)* felsorolt helyi adók közül határozatlan időre bevezeti az idegenforgalmi adót.
2. § Az önkormányzat a Fővárosi Közgyűlés által bevezetett idegenforgalmi adót, annak hatályon kívül helyezéséig nem működteti.
3. § Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.
4. § Mentés a 3.§ szerinti adókötelezettség alól a Htv. 31.§ -ában felsoroltak köre.
5. § Az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.
6. § Az idegenforgalmi adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként: 431,-Ft.
7. § Az idegenforgalmi adó beszedésére kötelezettek körére és módjára a Htv. 34.§-a alkalmazandó.
8. § Az adó beszedésére kötelezett köteles az adót a beszedést követő hó 15. napjáig az önkormányzat tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó beszedési számlájára.
9. § Az adóbeszedésre kötelezettnek a beszedett adóról az önkormányzat Polgármesteri Hivatala felé adóbevallást kell benyújtani a beszedést követő hó 15-éig.
10. § (1) Az adóbeszedésére kötelezett köteles olyan nyilvántartást (vendégekönyvet) vezetni, amelyből megállapítható a szállást igénybevevő személyek és az eltöltött vendégéjszakák száma.  
(2) A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vendég nevét, címét és az eltöltött vendégéjszakák számát, valamint a beszedett adó összegét.
11. § Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló többször módosított 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadók.
12. § Ez a rendelet 2010. december 30. napján lép hatályba, rendelkezéseit 2011. január 01. napjától kell alkalmazni.

Budapest, 2010. december ...

Dr. Mészár Erika  
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Dr. Kocsis Máté  
polgármester