**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

**Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

Készült: A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. november 18-án** (hétfő) **13.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **36. rendes** üléséről

**1225/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend:**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat útkárral kapcsolatos kártérítési igény rendezésére  **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Ács Péter – a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója*

1. A Budapest VIII., József krt. ……………… szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. A Budapest VIII. Salétrom u. …………… szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. A Budapest VIII. kerület, Magdolna u. ………… szám alatti díjhátralékos bérlők részletfizetési kérelme  **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca ……………… szám alatti lakás bérbeadására (PÓTKÉZBESÍTÉS) **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**2. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a helyi adókkal kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester*

1. Javaslat a Budapest Józsefváros Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) számú önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat szobrok, emléktáblák elhelyezésére, illetve támogatására, valamint közterület elnevezésére

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat a 36283 hrsz-ú közterület elnevezésére

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat alpolgármesteri keret terhére történő támogatás elbírálására

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat költségvetési szervekkel kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat lakások felújítására a LÉLEK-Program keretében

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Zentai Oszkár - képviselő*

1. Tájékoztató a Palotanegyed turisztikai időszak alatti zajártalmának csökkentése tárgyában meghozott képviselő-testületi határozat végrehajtásáról

*Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester*

*Szilágyi Demeter - képviselő*

**3. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Magdolna negyed Program III Kálvária tér rehabilitációja” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadására, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Magdolna negyed Program III FiDo tér rehabilitációja” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadására, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Teleki téri piac árusító pavilonjainak kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadására, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

**4. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat „catering” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Kovács Barbara – a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója*

**5. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Szűcs Tamás – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Népszínház utca és a Fiumei út közötti zöldterület (Hrsz.: 35123/4) rehabilitációja közterületi munkáihoz
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Nemzeti Közszolgálati Egyetem Sportközpont külső közműellátása közterületi munkáihoz
3. Közterület-használati kérelmek elbírálása (PÓTKÉZBESÍTÉS)
4. RFV Józsefváros Kft. 2012. évi beszámolója és 2013. évi üzleti terve (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)
5. Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Egyszemélyes Nonprofit Kft „va” egyszerűsített éves beszámolója a 2012. 07. 01. – 2013. 06. 30. közötti időszakról, a végelszámolás második évéről (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - végelszámoló*

**6. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Drigán Krisztofer Gyula egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. Práter u. 18. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület Horánszky u. 21. szám alatti bölcsőde utcai homlokzat felújítás vállalkozási szerződés módosítására

**7. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat tervezői művezetői szerződés megkötésére a Mobilterv 2000 Kft-vel a Magdolna negyed Program III. keretében lebonyolítandó „út és közvilágítás építés” projektelem kivitelezésével kapcsolatos tervezői művezetési feladatok ellátására

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Magdolna negyed Program III. keretében a FiDo tér elektromos hálózatának fejlesztésével kapcsolatos munkák megrendelésére (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Teleki téri ideiglenes piac üzlet bérleti szerződés megkötéséhez (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Ács Péter – a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója*

***A Bizottság létszáma – Szili Balázs megérkezésével – 14 főre változott.***

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 1.1. pontja: Javaslat útkárral kapcsolatos kártérítési igény rendezésére**

*Előterjesztő: Ács Péter – a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója* **ZÁRT ÜLÉS**

**1226/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 96001107910640800 kötvényszámú biztosítás 1.4.1 sz. „Általános felelősség biztosítás” alapján – az útkártérítési előirányzat terhére – N. J. tulajdonában lévő ………. frsz-ú gépjárműben keletkezett kárral kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő (50.000,-Ft önrészt el nem érő) 44.528,-Ft kártérítési összeg megfizetésre kerüljön a károsult részére. A kifizetés feltétele, olyan egyezség megkötése, amelyben N. J. nyilatkozik arról, hogy a kártérítés megfizetésével egyidejűleg lemond minden további kártérítési igényéről az Önkormányzattal szemben.
2. felkéri a polgármestert, hogy az általa meghatalmazott személy az 1. pontban meghatározott egyezséget tartalmazó megállapodást írja alá.

Felelős: polgármester, Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója

Határidő: 2013. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat, Pénzügyi Ügyosztály**

**1227/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 96001107910640800 kötvényszámú biztosítás 1.4.1 sz. „Általános felelősség biztosítás” alapján – az útkártérítési előirányzat terhére – K. I. tulajdonában lévő ….. frsz-ú gépjárműben keletkezett kárral kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő (50.000,-Ft önrészt el nem érő) 22.124,-Ft kártérítési összeg megfizetésre kerüljön a károsult részére. A kifizetés feltétele, olyan egyezség megkötése, amelyben K. I. nyilatkozik arról, hogy a kártérítés megfizetésével egyidejűleg lemond minden további kártérítési igényéről az Önkormányzattal szemben.
2. felkéri a polgármestert, hogy az általa meghatalmazott személy az 1. pontban meghatározott egyezséget tartalmazó megállapodást írja alá.

Felelős: polgármester, Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója

Határidő: 2013. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat, Pénzügyi Ügyosztály**

**1228/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 96001107910640800 kötvényszámú biztosítás 1.4.1 sz. „Általános felelősség biztosítás” alapján – az útkártérítési előirányzat terhére – Telenor Zrt. tulajdonában lévő, K. É. időleges használatára kiadott …. frsz-ú gépjárműben keletkezett kárral kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő (50.000,-Ft önrészt el nem érő) 13.596,-Ft kártérítési összeg megfizetésre kerüljön a károsult részére. A kifizetés feltétele, olyan egyezség megkötése, amelyben a Telenor Zrt. nyilatkozik arról, hogy a kártérítés megfizetésével egyidejűleg lemond minden további kártérítési igényéről az Önkormányzattal szemben.
2. felkéri a polgármestert, hogy az általa meghatalmazott személy az 1. pontban meghatározott egyezséget tartalmazó megállapodást írja alá.

Felelős: polgármester, Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója

Határidő: 2013. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat, Pénzügyi Ügyosztály**

**1229/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 96001107910640800 kötvényszámú biztosítás 1.4.1 sz. „Általános felelősség biztosítás” alapján – az útkártérítési előirányzat terhére – Dr. Gy. M. B. mint üzembentartó a ….. frsz-ú gépjárműben keletkezett kárral kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő (50.000,-Ft önrészt el nem érő) 28.000 Ft, kártérítési összeg megfizetésre kerüljön a károsult részére. A kifizetés feltétele, olyan egyezség megkötése, amelyben a Dr. Gy. M. B. nyilatkozik arról, hogy a kártérítés megfizetésével egyidejűleg lemond minden további kártérítési igényéről az Önkormányzattal szemben.
2. felkéri a polgármestert, hogy az általa meghatalmazott személy az 1. pontban meghatározott egyezséget tartalmazó megállapodást írja alá.

Felelős: polgármester, Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója

Határidő: 2013. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat, Pénzügyi Ügyosztály**

**1230/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 96001107910640800 kötvényszámú biztosítás 1.4.1 sz. „Általános felelősség biztosítás” alapján – az útkártérítési előirányzat terhére – H. P. tulajdonában lévő ….. frsz-ú gépjárműben keletkezett kárral kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő 50.000,-Ft önrész megfizetésre kerüljön a károsult részére. A kifizetés feltétele, olyan egyezség megkötése, amelyben H. P. nyilatkozik arról, hogy a kártérítés megfizetésével egyidejűleg lemond minden további kártérítési igényéről az Önkormányzattal szemben.
2. felkéri a polgármestert, hogy az általa meghatalmazott személy az 1. pontban meghatározott egyezséget tartalmazó megállapodást írja alá.

Felelős: polgármester, Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója

Határidő: 2013. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat, Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 1.2. pontja: A Budapest VIII., József krt. …………. szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**1231/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a **………………..** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., József krt. ……………………………** szám alatti, **124 m2** alapterületű lakás bérlője részére az eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013. (VII. 15.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés és (2) bekezdés c) pontja alapján, a HVT III. területen elhelyezkedő félkomfortos lakás értékesítésére meghatározottak szerint, az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték 50 %-ával megegyező összegű, 10.350.000,- Ft-os vételár közlése mellett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 1.3. pontja: A Budapest VIII. Salétrom u. ………….. szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**1232/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a **……………….** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Salétrom u. ……………………** szám alatti, **38 m2** alapterületű lakás bérlője részére az eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013. (VII. 15.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdésben, a komfortos lakás értékesítésére meghatározottak szerint, az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték 50 %-ával megegyező összegű, 3.155.000,- Ft-os vételár közlése mellett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 1.4. pontja: A Budapest VIII. kerület, Magdolna u. ……………... szám alatti díjhátralékos bérlők részletfizetési kérelme**  **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**1233/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(4 igen, 1 nem, 9 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

1. *Hozzájárul B. G. és B. G. bérlők részére a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. …………….. szám alatti lakásra fennálló, a Hálózat – Budapesti Díjfizetőkért és Díjhátralékosokért Alapítvány Kuratóriuma által megítélt 208.707,- Ft összegű támogatás figyelembevételével megmaradó 883.179,- Ft tőke összegű lakbér/használati- és kapcsolódó külön szolgáltatási díj + 94.253,- Ft késedelmi kamatok, mindösszesen: 977.432,- Ft összegű hátralék 48 havi – egyenlő törlesztő összegű – részletekben történő megfizetéséhez. Amennyiben bérlők a részletfizetési megállapodásban foglalt feltételeknek megfelelően hiánytalanul teljesítik fizetési kötelezettségüket, a részletfizetést további kamat nem terheli.*
2. *Amennyiben nevezettek bármely hónap 15. napjáig fenti fizetési kötelezettségüknek – így az általuk vállalt adósságtörlesztésnek, valamint az aktuális havi lakásbérleti díj és külön szolgáltatási díjak megfizetésének – nem, vagy nem maradéktalanul tesznek eleget, úgy a részletfizetési megállapodás a 16/2010. (III.08.) számú önkormányzati rendelet 39.§ (3) bekezdése alapján azonnal felmondásra kerül, és a rendelet 39.§ (4) bekezdése alapján a teljes díjhátralék, valamint – addig meg nem fizetett – késedelmi kamat tartozásuk azonnal és egy összegben válik esedékessé. A részletfizetési megállapodás felmondását követően, a Lakástörvény 24. §. (1) bekezdés a) és b) pontja alapján, a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. ……………… szám alatti lakásra fennálló bérleti jogviszonyuk felmondásra kerül, és a lakás kiürítése, valamint a felhalmozott díjhátralék érvényesítése peres eljárás útján történik.*

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. november 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 1.5. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca ………………….. szám alatti lakás bérbeadására ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**1234/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hozzájárul ahhoz

1. hogy a bérbeadó szervezet a Budapest VIII., Dankó utca ………………. szám alatti, 1,5 szobás, 46,11 m2 alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakásra, megtekintett állapotában R. K-val és N. Z-vel 5 év határozott időre szólóan, költségelvű lakbér fizetési kötelezettséggel, előbérleti jog biztosításával a bérleti szerződést megkösse. Kérelmezők 35.781,- Ft összegű óvadékot a bérleti szerződés megkötéséig kötelesek megfizetni. A bérleti szerződésben ki kell kötni, hogy a lakás 10 évig nem vásárolható meg.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. november 30.

1. A Budapest VIII., Diószeghy Sámuel utca 22. földszint 14. lakás a 2006. év április hó 5. napján kötött megállapodás alapján az Oltalom Karitatív Egyesület használatában marad. Az egyesület köteles a hatályos rendeletben meghatározott használati díjat, valamint a kapcsolódó külön szolgáltatási díjakat megfizetni.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**2. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 2.1. pontja: Javaslat a helyi adókkal kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester*

**A napirend 2.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 2.2. pontja: Javaslat a Budapest Józsefváros Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010.(III.08.) számú önkormányzati rendelet módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1235/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. november 20-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Törvényességi és Perképviseleti Iroda**

**Napirend 2.3. pontja: Javaslat szobrok, emléktáblák elhelyezésére, illetve támogatására, valamint közterület elnevezésére**

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

**A napirend 2.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 2.4. pontja: Javaslat a 36283 hrsz-ú közterület elnevezésére**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1236/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. november 20-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Napirend 2.5. pontja: Javaslat alpolgármesteri keret terhére történő támogatás elbírálására**

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

**1237/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. november 20-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 2.6. pontja: Javaslat költségvetési szervekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**A napirend 2.6. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 2.7. pontja: Javaslat lakások felújítására a LÉLEK-Program keretében**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Zentai Oszkár - képviselő*

**1238/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. november 20-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 2.8. pontja: Tájékoztató a Palotanegyed turisztikai időszak alatti zajártalmának csökkentése tárgyában meghozott képviselő-testületi határozat végrehajtásáról**

*Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester*

*Szilágyi Demeter – képviselő*

**1239/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a tájékoztató megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. november 20-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Napirend 2.1. pontja: Javaslat a helyi adókkal kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester*

**1240/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. november 20-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 2.3. pontja: Javaslat szobrok, emléktáblák elhelyezésére, illetve támogatására, valamint közterület elnevezésére**

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

**1241/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 2 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. november 20-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 2.6. pontja: Javaslat költségvetési szervekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1242/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2013. november 20-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**3. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 3.1. pontja: Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Magdolna negyed Program III Kálvária tér rehabilitációja” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadására, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

**Előterjesztő visszavonta.**

**Napirend 3.2. pontja: Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Magdolna negyed Program III FiDo tér rehabilitációja” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadására, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

**Előterjesztő visszavonta.**

**Napirend 3.3. pontja: Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Teleki téri piac árusító pavilonjainak kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadására, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

**1243/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(10 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „*Vállalkozási szerződés keretében Teleki téri piac árusító pavilonjainak kivitelezése”* tárgyú közbeszerzési eljárásbanúgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. november 18.

1. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és 3. számú mellékletét képező ajánlattételi dokumentációt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: ÉSZ-KER Kft., Jegyzői Kabinet, Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**4. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 4.1. pontja: Javaslat „catering” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására**

*Előterjesztő: Kovács Barbara – a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója*

**1244/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „catering” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem beszerzési eljárásban a Sodexo Magyarország Kft. (székhely: 1143 Budapest, Ilka u. 31.) ajánlattevő ajánlata érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. november 18.

1. a „catering” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. november 18.

1. a határozat 1.-2. pontja és a „legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás” bírálati szempont alapján a beszerzési eljárás nyertese Sodexo Magyarország Kft. (székhely: 1143 Budapest, Ilka u. 31.) ajánlati ár nettó 1.050.000 Ft + Áfa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. november 18.

1. felkéri a polgármestert a vállalkozási keretszerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a szerződés aláírásának határideje 2013. november 19.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.**

**5. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Szűcs Tamás – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 5.1. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Népszínház utca és a Fiumei út közötti zöldterület (Hrsz.: 35123/4) rehabilitációja közterületi munkáihoz**

**A napirend 5.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 5.2. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Nemzeti Közszolgálati Egyetem Sportközpont külső közműellátása közterületi munkáihoz**

**1245/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Nemzeti Közszolgálati Egyetem Sportközpont közműellátása (Diószeghy Sámuel utcai víz-, és csatornabekötés) közterületi munkáihoz.

Ügyiratszám: 16-1489/2013.

Kérelmező: Mélyépterv Komplex Zrt., tervező: Dr. Tóth László

Helyszínek:

* Budapest VIII. Diószeghy Sámuel u. (hrsz.: 35903) 38-40. számmal szembeni oldalon lévő járda**, burkolatbontással érintett**,
* Budapest VIII. Diószeghy Sámuel u. (hrsz.: 35903) 44/b. számmal szembeni oldalon lévő járdaszakasz, útpálya**, burkolatbontással érintett**,

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett járda teljes szélességben, az útpálya bontási szélességben és teljes rétegrendjében történő helyreállítása,

- **a zöldterületi szakaszok védelme- teljes helyreállítása (fák megóvása, termőtalaj cseréje, cserjék és fű újratelepítése) a 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet 18. § (3), (4), (5), (6). bekezdése szerint,**

- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,

- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,

- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,

- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Nemzeti Közszolgálati Egyetem Sportközpont külső közműellátása közterületi munkáihoz.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda**

**Napirend 5.3. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása**

**A napirend 5.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 5.4. pontja: RFV Józsefváros Kft. 2012. évi beszámolója és 2013. évi üzleti terve**

**A napirend 5.4. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 5.5. pontja: Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Egyszemélyes Nonprofit Kft „va” egyszerűsített éves beszámolója a 2012. 07. 01. – 2013. 06. 30. közötti időszakról, a végelszámolás második évéről**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - végelszámoló*

**1246/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörében úgy dönt, hogy elfogadja a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft v.a., 2013.06.30. fordulónapi egyszerűsített éves beszámolóját 31.717 ezer Ft mérlegfőösszeggel és -1.551 ezer Ft (veszteség) mérleg szerinti eredménnyel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. „va” végelszámolója, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Napirend 5.1. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Népszínház utca és a Fiumei út közötti zöldterület (Hrsz.: 35123/4) rehabilitációja közterületi munkáihoz**

**1247/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, a Budapest VIII. kerület Népszínház utca és a Fiumei út közötti zöldterület (Hrsz.: 35123/4) rehabilitációja közterületi munkáihoz.

Ügyiratszám: 16-1519/2013.

Kérelmező: Újirány Tájépítész Kft., tervező: Tihanyi Dominika

Helyszínek:

* Budapest VIII. Teleki tér 15-25. számokkal szembeni (hrsz.: 35123/3). járda**,** útszegély, útpályaszél **burkolatbontással érintett**,
* Budapest VIII. Teleki tér parkterület (hrsz.: 35123/4). járda**,** útszegély, útpályaszél **burkolatbontással érintett**,
* Budapest VIII. Népszínház utca (Teleki tér park felöli szakasz) (hrsz.: 35123/7). járda**,** útszegély, útpályaszél **burkolatbontással érintett**,

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett járda teljes szélességben, az útpálya bontási szélességben és teljes rétegrendjében történő helyreállítása,

- **a zöldterületi szakaszok védelme- teljes helyreállítása (fák megóvása, termőtalaj cseréje, cserjék és fű újratelepítése) a 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet 18. § (3), (4), (5), (6). bekezdése szerint,**

- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,

- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,

- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,

- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. kerület Népszínház utca és a Fiumei út közötti zöldterület (Hrsz.: 35123/4) rehabilitációja közterületi munkáihoz

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda**

**Napirend 5.3. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása**

**1248/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben azzal, hogy az Önkormányzat által megrendelt molinó a felújítás idejére kihelyezésre kerül:

Közterület-használó, kérelmező: **Társasház Horánszky u. 1.**

(1088 Budapest, Horánszky u. 1.)

Közterület-használat ideje: 2013. november 18. – 2013. november 20.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (balkonjavítás, állványozás)

Közterület-használat helye: Horánszky u. 1.

Közterület-használat nagysága: Horánszky u. - Bródy Sándor u. sarka 18m2

Bródy Sándor u. 6 m2

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1249/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben azzal, hogy az Önkormányzat által megrendelt molinó a felújítás idejére kihelyezésre kerül:

Közterület-használó, kérelmező: **Társasház Illés u. 36. (Társasházkezelő: BENTAM Kft.)**

(1096 Budapest, Lehossék u. 31.)

Közterület-használat ideje: 2013. november 18. - 2013. november 30.

Közterület-használat nagysága: 8 m2

Közterület-használat célja: építési munkaterület (erkély felújítás)

Közterület-használat helye: Illés u. 36.

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1250/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben azzal, hogy az Önkormányzat által megrendelt molinó a felújítás idejére kihelyezésre kerül:

Közterület-használó, kérelmező: **VIII/1. Lakásszövetkezet**

(1082 Budapest, Harminckettesek tere 6.)

Közterület-használat ideje: 2013. november 18. - 2013. november 22.

(szombat, vasárnap, ünnepnapok kivételével)

Közterület-használat nagysága: 15 m2

Közterület-használat célja: építési munkaterület (erkély javítás)

Közterület-használat helye: Harminckettesek tere 6.

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1251/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tudomásul veszi a Horánszky u. 1. szám alatti Társasház karbantartási és felújítási munkálatok céljából igénybe vett közterület használatot 2013. november 9. és 2013. november 17. között.

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1252/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 611/2012. (V.23.) sz. határozatát a Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség kérésének megfelelően az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező: **Puka Eduard**

(székhely: 1084 Budapest, Tavaszmező u. 19-21.)

2013. december 01. – 2015. május 31.

Közterület-használat nagysága: 5 m2

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

Közterület-használat helye: Tavaszmező u. 19-21.

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1253/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Mabin Bt.**

(1149 Budapest, Limanova tér 24.)

Közterület-használat ideje: 2013. december 16. - 2014. június 15.

Közterület-használat célja: reklámtábla

Közterület-használat helye: Luther u. 1/c.

Közterület-használat nagysága: 1 m2

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1254/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Balogh Attila (egyéni vállalkozó)**

(1082 Budapest, Baross u. 100.)

Közterület-használat ideje: 2013. december 7. - 2013. december 24.

Közterület-használat célja: karácsonyi asztali árusítás

Közterület-használat helye: Festetics u. 1.

Közterület-használat nagysága: 3 m2

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1255/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Farkas Mihály (őstermelő)**

(2377 Örkény, Forrás u. 7.)

Közterület-használat ideje: 2013. december 14. - 2013. december 24.

Közterület-használat célja: fenyőfa árusítás

Közterület-használat helye: Márkus Emília u. (Rókus kórház falánál)

Közterület-használat nagysága: 20 m2

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1256/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Bedák Pál (egyéni vállalkozó)**

(1084 Budapest, Mátyás tér 4.)

Közterület-használat ideje: 2013. december 4. - 2013. december 6.

2013. december 11. - 2013. december 24.

2013. december 29. - 2013. december 31.

Közterület-használat célja: karácsonyi asztali árusítás

Közterület-használat helye: Népszínház u. 7-9.

Közterület-használat nagysága: 2 m2

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1257/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Vidák Kamilla (egyéni vállalkozó)**

(1088 Budapest, Krúdy Gyula u. 11.)

Közterület-használat ideje: 2013. december 15. - 2013. december 23.

Közterület-használat célja: fenyőfa árusítás

Közterület-használat helye: Szigony u. - Práter u. sarok

Közterület-használat nagysága: 10 m2

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1258/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Vidák Kamilla (egyéni vállalkozó)**

(1088 Budapest, Krúdy Gyula u. 11.)

Közterület-használat ideje: 2013. december 10. - 2013. december 23.

Közterület-használat célja: fenyőfa árusítás

Közterület-használat helye: Lőrinc pap tér

Közterület-használat nagysága: 10 m2

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1259/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Kránicz Róbert (őstermelő)**

(1042 Örkény, Virág u. 41.)

Közterület-használat ideje: 2013. december 14. - 2013. december 24.

Közterület-használat célja: fenyőfa árusítás

Közterület-használat helye: Szigony u. 36180 hrsz. (Klinikák metróállomás)

Közterület-használat nagysága: 20 m2

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1260/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad díjmentességgel az alábbi ügyben, amennyiben a BKK által lepecsételt forgalomtechnikai terv bemutatásra kerül:

Közterület-használó, kérelmező: **All-In-Service Kft.**

(1165 Budapest, Corvin u. 40.)

Közterület-használat ideje: 2013. november 24.

Közterület-használat célja: BKV által megrendezett II. Villamosvezető Európa Bajnokság

Közterület-használat helye: Sport u.

Közterület-használat nagysága: 2 650 m2

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1261/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad díjmentességgel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapesti Közlekedési Központ Zrt.**

(1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.)

Közterület-használat ideje: 2013. november 18. - 2019. április 07.

Közterület-használat célja: BUBI közösségi kerékpárkölcsönző rendszer üzemeltetése

Közterület-használat helye: Kőfaragó u. - Vas u. sarok

Közterület-használat nagysága: 24 m2

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1262/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad díjmentességgel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapesti Közlekedési Központ Zrt.**

(1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.)

Közterület-használat ideje: 2013. november 18. - 2019. április 07.

Közterület-használat célja: BUBI közösségi kerékpárkölcsönző rendszer üzemeltetése

Közterület-használat helye: Mikszáth Kálmán tér

Közterület-használat nagysága: 34 m2

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1263/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad díjmentességgel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapesti Közlekedési Központ Zrt.**

(1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.)

Közterület-használat ideje: 2013. november 18. - 2019. április 07.

Közterület-használat célja: BUBI közösségi kerékpárkölcsönző rendszer üzemeltetése

Közterület-használat helye: Gyulai Pál u.

Közterület-használat nagysága: 40 m2

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**1264/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad díjmentességgel az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapesti Közlekedési Központ Zrt.**

(1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.)

Közterület-használat ideje: 2013. november 18. - 2019. április 07.

Közterület-használat célja: BUBI közösségi kerékpárkölcsönző rendszer üzemeltetése

Közterület-használat helye: Bródy Sándor u. - Múzeum krt.

Közterület-használat nagysága: 32 m2

Felelős : polgármester

Határidő: 2013. november 18.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**Napirend 5.4. pontja: RFV Józsefváros Kft. 2012. évi beszámolója és 2013. évi üzleti terve**

**1265/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság átruházott tulajdonosi jogkörében úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy kérjen tájékoztatást a társaság könyvvizsgálójától a könyvvizsgálói vélemény elutasítás pontos okairól, a beszámoló beterjesztett formában történő elkészítésének kockázatairól.

Felelős: polgármester

Határidő:2013. december 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

**6. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 6.1. pontja: Drigán Krisztofer Gyula egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. Práter u. 18. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**1266/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. *hozzájárul* a Budapest VIII., **35664** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII.,** **Práter u 18**. szám alatt található, **27 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **Drigán Krisztofer Gyula egyéni vállalkozó** részére, élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelem, élelmiszer diszkont (szeszárusítás nélkül) céljára, **25.500,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegen.
2. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. november 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület Horánszky u. 21. szám alatti bölcsőde utcai homlokzat felújítás vállalkozási szerződés módosítására**

**1267/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület Horánszky u. 21. szám alatti bölcsőde homlokzat felújítása tárgyú, a Józsefvárosi Önkormányzat és a BAUFIT SPORT Építő és Szolgáltató Kft. között 2013. augusztus 2-án létrejött vállalkozási szerződés kivitelezés befejezési határidejét 2013. december 10. napra módosítja azzal a kikötéssel, hogy az időközbeni esetleges anyagár változásokat a Kft. nem érvényesítheti az Önkormányzat felé, és felhatalmazza a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatóját az előterjesztés mellékletét képező szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**7. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 7.1. pontja: Javaslat tervezői művezetői szerződés megkötésére a Mobilterv 2000 Kft-vel a Magdolna negyed Program III. keretében lebonyolítandó „út és közvilágítás építés” projektelem kivitelezésével kapcsolatos tervezői művezetési feladatok ellátására**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

**1268/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Magdolna negyed III. program út és közvilágítás építés kivitelezése során tervezői művezetési feladatok ellátására az Önkormányzat a MOBILTERV 2000 Kft-vel (székhely: 1114 Budapest, Zólyomi út 44/A., cégjegyzékszám: 01-09-672374) köt tervezői művezetési feladatok ellátására vonatkozó szerződést, 790.000,- Ft + Áfa összegű díjazás ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. november 18.

1. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező tervezői művezetési szerződést és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a szerződés aláírásának határideje 2013. november 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 7.2. pontja: Javaslat a Magdolna negyed Program III. keretében a FiDo tér elektromos hálózatának fejlesztésével kapcsolatos munkák megrendelésére**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

**1269/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja az ELMŰ Hálózati Kft. (MGT-EH-9011/2013. számú, ügyszám: 602254586) ajánlatát a FiDo tér, Fiumei út – Dobozi utca – Népszínház utca által határolt területen (hrsz.: 35388) közcélú hálózatépítést nettó 1.867.200,- Ft + ÁFA, bruttó 2.371.344,- Ft összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. november 18.

1. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt nyilatkozat aláírására és a további intézkedések, szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. november 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 7.3. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Teleki téri ideiglenes piac üzlet bérleti szerződés megkötéséhez**

*Előterjesztő: Ács Péter – a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója*

**1270/2013. (XI.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul az ideiglenes piacon a 29. számú, 7,5 m2 alapterületű piaci árusítóhely (konténer) helyhasználati (bérleti) jogának átengedéséhez bérleti jogviszony keretében Horváth József őstermelő részére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. november 18.

1. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti bérlővel kötendő Bérleti Szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. november 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

Budapest, 2013. november 19.

**Soós György s.k.**

a Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Szedliczkyné Pekári Karolina

a Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta

a Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője