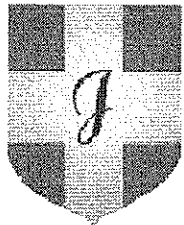


5/1

33 | 2011 JAN 11 | f.



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete

Január 19-i ülésére

Előterjesztő: *dr. Kocsis Máté*
polgármester

Ellenjegyzés: *Dr. Mészár Erika*
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Tárgy: javaslat a „fák kivágásáról és pótlásáról” szóló 26/2006.(VII.4.) számú önkormányzati rendelet módosítására, és javaslat a „Környezetvédelmi Alap létrehozásáról, kezeléséről és felhasználásáról” szóló önkormányzati rendelet elfogadására

VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

Bizottságok:	Tárgyalás:
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság	X
Humánszolgáltatási Bizottság	

Döntés: nyílt / zárt ülés, a rendelet / határozat elfogadásához egyszerű / minősített szótöbbség szükséges

19 | 2011. (01. 19.)

Közzététel módja:

nem indokolt:

hirdetőtáblán:

honlapon:

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási ügyosztály

FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG : *GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY*
AZ ELŐTERJESZTÉS A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKNAK MEGFELEL.: *DR IVÁN ROLAND*

JOGI CSOPORT: *család*

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: *3000 forintot - nyílt*

AZ ANYAG TERJEDELME: *6 oldal*

ÉRKEZETT

2011 JAN 11

14 25

6

Meghívó szerinti napirendi pont:

Elfogadott napirendi pont:

Tárgy: Javaslat a fák kivágásáról és pótlásáról szóló 26/2006. (VII. 14.) önkormányzati rendelet módosítására, és javaslat a Környezetvédelmi Alap létrehozásáról, kezeléséről és felhasználásáról” szóló önkormányzati rendelet elfogadására

A képviselő- testületi ülés időpontja: 2011. január 19.

Az előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester

Az előterjesztés előkészítője: Gazdálkodási Ügyosztály

A rendeletek elfogadásához **minősített** szótöbbség szükséges

Melléklet: 2 db

Tisztelt Képviselő-testület!

Kerületünk faállományának (kb. 4500 db) egy része előregedett, nagyobb része megsínylette a nagyfokú levegő és talajszennyezést, a szélsőségesen száraz, illetve nedves időjárást és a forgószelekkel járó nagy viharokat. A fák nagyobb része agyon metszett, értékcsökkent, beteg, rossz állapotú, hiányos koronájú, nem teljes értékű. A 2006-ban alkotott „a fák kivágásáról és pótlásáról”szóló rendelet a témában felmerülő kérdések egy részére nem adott megfelelő választ, ezért módosítása szükségessé vált.

A jelenleg hatályos rendelet hátránya, hogy nem ad lehetőséget az ingatlanokon a száraz fák kivágására, holott a száraz fák jelenléte önmagában is balesetveszélyes, különösen a forgószeles, viharos zónákban, átázott talajban, hideg, zúzmarás időszakban stb. A száraz fák kivágása nem lehetőség, hanem kötelesség, a balesetveszély megszüntetése érdekében.

További probléma, hogy építkezésen kívül, nincs lehetőség az előregedett, rossz állapotú és minőségű faállománnyal rendelkező ingatlanokon, egyetlen fa kivágására sem, ezáltal az ingatlanok zöldfelületei, kertjei nem alakíthatók át a mai kor követelményeihez, igényeihez. Ezt a helyzetet szükséges az élethez igazítva megváltoztatni, és lehetővé tenni a társasházak, családi házak, vendéglátóhelyek, lakóparkok faállományát, szakmailag indokolt módon, megfelelő kertterv szerint rekonstrukció alá vonni úgy, hogy a szükséges mennyiségű kivágandó fát a beruházó megfelelő módon és minőségben pótolja, egyrészt a saját ingatlanán, másrészt az önkormányzat által kijelölt közterületen.

Sajátos fafaj a diófa, amely ugyan gyümölcsfa de lassú növekedésű, hosszú életű, díszfa jellegű, ezért a gyümölcsfa kategóriából célszerű kivenni, és értékes díszfaként kezelni, mint ahogy ezt teszi számos önkormányzat is. Kerületünkben csak ingatlanokon található néhány értékes példánya.

Jogsértő magatartásra készítő pontja a rendeletnek, hogy ha valaki engedély nélkül vág ki fát, a pótlási kötelezettsége kevesebb, mint ha engedéllyel tenné ugyanezt. Ezen változtat az engedély nélküli fakivágás esetén 120 %-ról 200 %-ra növekvő pótlási kötelezettség megszabása.


Fontos, hogy a kivágott fák pénzben befizetett ellenértékét fatelepítésre használja fel az Önkormányzat, ugyanis a kivágással pormegkötő, oxigéntermelő felület szűnik meg, amelynek pótlását határozatban írjuk elő, és amennyiben a kötelezett nem maga telepíti el a fákat, az eddigi gyakorlat szerint, a pótlás meg sem történik. Ennek a hibás gyakorlatnak a megváltoztatása céljából, Önkormányzatunk 62/1997. (XII.10.) sz. rendeletét „a Környezetvédelmi Alap létrehozásáról, kezeléséről és felhasználásáról” újra kell alkotni. Az új rendelet helyesbíti a korábbi néhány jogsértő passzusát, illetve megteremti a feltételeit a kerületi zöldfelület-gazdálkodás hatékonyabbá tételének. Az Alap forrásaiként az 1995. évi LIII. törvényben meghatározott bevételi forrásokat jelöltük meg és nagyobb lehetőséget biztosítottunk a zöldfelületek minőségének javítására.

A gépkocsiforgalom jelentősen károsítja az élővilágot, ezért javasoljuk a parkolási bevételek legalább 1 %-át a környezetszennyezés ellensúlyozására fordítani.


Mіндеzek alapján indokolt és szükséges a fák kivágásáról és pótlásáról szóló 26/2006. (VII. 14.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a Környezetvédelmi Alap létrehozásáról, kezeléséről és felhasználásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

Kérem a T. Képviselő-testületet az önkormányzati rendeletek elfogadására.

Budapest, 2011. január 11.


Dr. Köcsis Máté
polgármester

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

2011 JAN 11

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2011. (....) önkormányzati rendelete

a fák kivágásáról és pótlásáról szóló 26/2006. (VII. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában és a 48. § (1) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1.§ A fák kivágásáról és pótlásáról szóló 26/2006. (VII.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép, egyidejűleg a következő e) ponttal egészül ki:
[Engedély nélkül végezhető a fa kivágása, ha]
„d) a fa gyümölcsfa, a diófa kivételével.”
e) a fa kiszáradt.”
2. § A Rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) A száraz fát tulajdonosa a tárgyév június 30-ig köteles kivágni és erről a jegyzőt ellenőrzés céljából a kivágás előtt 8 nappal előzetesen értesíteni. Ha fa tulajdonosa a bejelentési kötelezettségét elmulasztja, akkor a terhére a 4.§ (10) bekezdése alapján a pénzbíró megváltást utólag határozattal elő kell írni.”
3. § A Rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(4) Fakivágási engedély abban az esetben adható
a) ha a fa engedélyezett építési munka végzését akadályozza és annak természetbeni pótlását vagy pénzbíró megváltását a kérelmező vállalja,
b) önálló vagy szakmai szervezet tervezési jogosultsággal rendelkező táj- és kertépítész által megtervezett, az ingatlan teljes területét érintő kertészeti rekonstrukció kivitelezésekor, ha a tulajdonos az előírt pótlási kötelezettségét teljesíti és erről előzetesen nyilatkozik.”
- 4.§ A Rendelet 4.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) A 3.§ (1) és (2) bekezdés meghatározott esetben, kivéve a 3.§ (3) bekezdése szerinti bejelentési kötelezettség elmulasztását, fapótlási kötelezettség nem írható elő.”
5. § (1) A Rendelet 4. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(5) A fapótlási kötelezettség pénzbíró értékének meghatározása: az év elején 3, egymástól független szakmai vállalkozástól bekért árajánlat alapján kiszámított, közterületen elültetett, környezettűrő sorfa ültetési költségekkel együtt számított faiskolai átlagára.
A tárgy évi fapótlási egységárat (a benyújtott ajánlatok alapján kiszámított átlagár) a jegyző hagyja jóvá, alkalmazása a jóváhagyás időpontja után benyújtott kérelmek esetében kötelező. A jóváhagyás határideje minden év március 31. napja.”
- (2) A Rendelet 4. §-a a következő (9) bekezdéssel egészül ki, egyidejűleg a jelenlegi (9) és (10) bekezdés számozása (10) és (11) bekezdésre változik:

„(9) A 3. § (4) bekezdés b) pontja esetén a pótlási kötelezettséget két ültetési szezonon belül kell teljesíteni.”

6. § A Rendelet

1. 4. § (8) bekezdés „3. § (3) bekezdés” szövegrész helyébe a „3. § (4) bekezdés” szöveg,
2. 4. § (9) bekezdés „120%-át” szövegrész helyébe a „200%-át” szöveg lép.

7. § Ez a rendelet 2011. február 1-jén lép hatályba.

Budapest, 2011. január

Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Dr. Kocsis Máté
polgármester

12
9

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

..../2011. (....) önkormányzati rendelete

a Környezetvédelmi Alap létrehozásáról, kezeléséről és felhasználásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazása alapján a következő rendeletet alkotja:

- 1.§ Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat környezetvédelmi feladatainak hatékonyabb megoldása, az egészséges környezet kialakítása, a testi és lelki egészséghez való alkotmányos jogok biztosítása érdekében, Környezetvédelmi Alapot (továbbiakban: Alap) hoz létre.
2. § (1) Az Alap a következő célokra használható fel:
1. fasori és parkfák, cserjék telepítésére,
 2. a fakataszter alapján balesetveszélyesnek ítélt közterületi fák kivágására és pótlására,
 3. új fasorok, planténeres fák telepítésének tervezésére és telepítésére,
 4. parkok, játszóterek fa- és cserjeállományának rekonstrukciójára, felújítására,
 5. parki, fasori fák tápanyag utánpótlására,
 6. közterületi favermek külön jogszabály szerinti kialakítására,
 7. közterületi parkok és játszóterek bekerítésére,
 8. a környezetvédelmi tudat fejlesztésére,
 9. környezetvédelem népszerűsítésére, vetélkedők, versenyek, pályázatok finanszírozására;
 10. lakossági komposztálás beindítására a Tisztviselőtelepen és az arra alkalmas ingatlanokon, önkéntes alapon, szakoktatáson való részvételt követően,
 11. fakataszter aktualizálására.
 12. szelektív-hulladékgyűjtés támogatása.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti felhasználásról a Képviselő-testület dönt.
- (3) A fakivágási engedély határozatok alapján kivágott fák pótlása céljából befizetett jóvátételi összeg, kizárólag a szükséges és engedélyezett fakivágások miatt elvesztett zöldtömeg és oxigéntermelő kapacitás pótlására használható fel. Módja: közterületen, illetve ingatlanokon történő fa és cserjetelepítés, fűvesítés.
- 3.§ (1) Az Alap bevételi forrásai:
- a) az önkormányzat éves költségvetésében az e célra beállított előirányzat összege,
 - b) az önkormányzat által beszedett környezetvédelmi bírságok teljes összege, valamint más hatóság által jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírságok önkormányzatot megillető összege,
 - c) a környezetvédelemmel, környezetgazdálkodással kapcsolatban kiírt állami, ill. fővárosi pályázatok útján nyert összegek, továbbá központi közigazgatási szervtől és fővárosi önkormányzati szervektől kapott támogatások, ill. az említett célokat magukban foglaló pályázatok és támogatások arányos része,
 - d) természetes személyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok, társadalmi szervezetek és egyesületek önkéntes befizetései,
 - e) az engedélyezett, illetve szankcionált fakivágások pénzbeli megváltásából származó bevételek teljes összege,

g) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény. 58.§ (6) bekezdése alapján az önkormányzatot arányosan megillető osztott bevétel,
h) az önkormányzat tárgyévi parkolási bevételének 1 %- a.

- 4.§ Az Alap tervezésére, kezelésére, gazdálkodására, nyilvántartására, a felhasználásáról szóló beszámolásra a külön jogszabályokban meghatározott rendelkezéseket kell alkalmazni.
5. § Az Alapban keletkezett bevételek és kiadások alakulásáról az éves költségvetési beszámolóval és zárszámadásával kell a képviselő-testületet tájékoztatni.
6. § (1) Az Alap éves pénzmaradványa nem vonható el, más célra nem csoportosítható át.
(2) A pénzmaradvány az Alap céljainak megfelelő feladatra a következő naptári évben felhasználható.
(3) Az Önkormányzat éves költségvetésében az egyéb környezetvédelmi feladatokra vonatkozó előirányzatok meghatározásakor az Alapban lévő összeget sem csökkentő, sem növelő tényezőként nem lehet figyelembe venni.
- 7.§ Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
- 8.§ Hatályát veszti
1. a Környezetvédelmi Alap létrehozásáról, kezeléséről és felhasználásáról szóló 62/1997. (XII.10.) önkormányzati rendelet
2. a Környezetvédelmi Alap létrehozásáról, kezeléséről és felhasználásáról szóló 62/1997. (XII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 33/1998. (IX.11.) önkormányzati rendelet
3. a Környezetvédelmi Alap létrehozásáról, kezeléséről és felhasználásáról szóló 62/1997. (XII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2004. (II.25.) önkormányzati rendelet

Budapest, 2011. január

Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Dr. Kocsis Máté
polgármester