

2.2.  
Pórt

előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA ügyosztályvezető, Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály

..... sz. napirend

### ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. január 20-i ülésére

**Tárgy:** A „Józsefvárosi Önkormányzat részére közterület fejlesztési koncepció készítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban eredményének megállapítása.

Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA ügyosztályvezető, Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály

Készítette: Turóczy Tímea, Városfejlesztési Iroda ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.

Melléklet: 1. sz - ajánlattételi felhívás (mellékletekkel együtt)

2. sz - ajánlat

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

#### I. Előzmények

A Képviselő-testület 33/2013. (II.06.) számú határozatának 1 pontjában úgy döntött, hogy „1. felkéri a polgármestert, egy olyan koncepció készíttetésére, mely meghatározza a Józsefváros területén folytatható, településképet befolyásoló tevékenységek körét, valamint ezzel összefüggésben javaslatot tesz azokra a közterületekre, melyekre közterület-alakítási tervet kell készíttetni.”

A Képviselő-testület a 153/2013. (V.08.) számú határozatának 12. pontjában úgy döntött, hogy „12. Az EUB II. program megvalósítása érdekében a Palotanegyedre vonatkozó közterület-alakítási terv készítésére és az egyéb arculati elemek tervezetetésére 4.000 e Ft-ot biztosít és felkéri a polgármestert a beszerzési eljárásához szükséges intézkedések megtételére.”

A közterület fejlesztési koncepció készítésének becsült értéke: nettó 4.724.400,- Ft (bruttó 6.000.000,- Ft), amelynek fedezete a 11703 címen a településképet befolyásoló tevékenységek körét meghatározó koncepció elkészítése tárgyában 2.000,0 e Ft összegben és a 11605 cím közterület-alakítási terv és egyéb arculati elemek tervezetése tárgyában 4.000,0 e Ft összegben áll rendelkezésre.

A becsült érték alapján 2013. december 20-ai kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzat (a továbbiakban: Szabályzat) IX. része szerinti, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás került lefolytatásra.

#### II. A betérjesztés indoka

A beszerzési eljárás lefolytatására került, ezért az eljárás eredményének megállapítása szükséges.

#### III. Tényállási adatok

A szolgáltatás tárgya az alábbiak:

- a) Józsefváros Palotanegyed területére közterület-alakítási tervtanulmány készítése, és
- b) Budapest, VIII. kerület teljes területére közterület fejlesztési koncepció készítése

Az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező ajánlattételi felhívás 2013. december 20-án elektronikus úton továbbításra került az alábbi ajánlattételre felkért szervezetek felé és egyúttal a honlapon is megjelent:

**1. MGA Építésszek Tervező és Szolgáltató Bt.** (1133 Bp. Hegedűs Gy. u 89/a I. em. 5.)

*felkérés indoka: Előzetes piackutatás és Palotanegyed tárgyú hallgatói ötletpályázatban való személyes részvétel*

**2. ADI STUDIO Építészeti Kft.(1029 Budapest, Tamara u. 6.)**

*felkérés indoka: Előzetes piackutatás és más önkormányzatoknak végzett referencia*

**3. Építész Stúdió Építész Tervező és Szaktanácsadó Kft.(1016 Budapest Krisztina krt. 71 V./2)**

*felkérés indoka: A VIII. kerületben szerzett beszerzés tárgya szerinti referencia.*

**4. Hetedik Műterem Kft. (1111 Bp. Bertalan L. u. 19 )**

*felkérés indoka: Előzetes piackutatás és más fővárosi kerületben szerzett referencia.*

**5. Sagra Építész Kft. (1025 Bp. Krecsányi u. 8.)**

*felkérés indoka: Előzetes piackutatás és más fővárosi kerületben szerzett referencia.*

Ajánlattételi határidő 2014. január 08. 16.00 óra volt, melyre az összes meghívott ajánlata határidőben beérkezett:

A beérkezett ajánlatok		
Ajánlattevő	Nettó ajánlati ár (Forint)	Bruttó ajánlati ár (Forint)
MGA Építész Tervező és Szolgáltató Bt.	4.900.000,-	6.223.000,-
ADI STUDIO Építészeti Kft.	5.000.000,-	6.350.000,-
Építész Stúdió Építész Tervező és Szaktanácsadó Kft.	4.700.000,-	5.969.000,-
Hetedik Műterem kft.	5.000.000,-	6.350.000,-
Sagra Építész Kft.	4.800.000,-	6.096.000,-

Az ajánlatok bontása 2014. január 08. 10.00 órakor történt meg. Az Előkészítő Bizottság valamennyi ajánlattevő esetén hiánypótlást állapított meg az alábbiak szerint:

- A. Építész Stúdió Építész Tervező és Szaktanácsadó Kft. (1016 Budapest Krisztina krt.71 V. /2) ajánlattevő által becsatolt cégkivonat 60 napnál régebbi.
- B. MGA Építész Tervező és Szolgáltató Bt. (1133 Bp. Hegedűs Gy. u 89/a I. em. 5.) ajánlattevő az ajánlatához nem csatolta a Kizáró okok nyilatkozatát és az ajánlatához nem csatolta a 60 napnál nem régebbi cégkivonatot.
- C. ADI STUDIO Építészeti Kft. (1029 Budapest, Tamara u. 6.) ajánlattevő az ajánlatához nem csatolta a cégkivonatában szereplő számlavezető pénzügyintézetnek a nyilatkozatát és a becsatolt cégkivonat 60 napnál régebbi.
- D. Hetedik Műterem Kft. (1111 Bp. Bertalan L. u. 19.) ajánlattevő az ajánlatához nem csatolta a cégkivonatában szereplő számlavezető pénzügyintézetnek a nyilatkozatát és becsatolt cégkivonat 60 napnál régebbi.
- E. Sagra Építész Kft. (1025 Bp. Krecsányi u. 8.) ajánlattevő az ajánlatához nem a cégkivonatban szereplő pénzügyintézet által kiállított (az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 30 napnál nem régebbi) nyilatkozatot csatolta.

A hiánypótlási felhívás ajánlattevők részére továbbításra került, a hiánypótlási határidő: 2014. január 14. 14.00 óra volt.

A hiánypótlási határidőt követően az Előkészítő Bizottság az alábbiakat állapította meg:

Az Építész Stúdió Építész Tervező és Szaktanácsadó Kft., az ADI STUDIO Építészeti Kft., a Hetedik Műterem Kft. hiánypótlása megfelelt a felhívásban foglaltaknak, ezért ajánlatuk formailag érvényes.

Az MGA Építész Tervező és Szolgáltató Bt., a Sagra Építész Kft. hiánypótlást nem nyújtott be, ezért ajánlatuk érvénytelen.

Az ajánlattételi felhívás 9. pontja szerint: Az ajánlatkérő az ajánlatokat a "legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás" elve szerint értékeli.

<b>A formailag érvényes ajánlatok</b>		
<b>Ajánlattevő</b>	<b>Nettó ajánlati ár (Forint)</b>	<b>Bruttó ajánlati ár (Forint)</b>
Építész Stúdió Építész Tervező és Szaktanácsadó Kft.	4.700.000,-	5.969.000,-
ADI STUDIO Építészeti Kft.	5.000.000,-	6.350.000,-
Hetedik Műterem kft.	5.000.000,-	6.350.000,-

Az ADI STUDIO Építészeti Kft. ajánlattevő, a Hetedik Műterem Kft. ajánlattevő ajánlati ára meghaladja a becsült értéket és a rendelkezésre álló fedezetet.

Fentiek alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot az Építész Stúdió Építész Tervező és Szaktanácsadó Kft. (1016 Budapest Krisztina krt 71 V. /2) tette.

#### **IV. Döntés tartalmának részletes ismertetése**

A közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítása, döntés a nyertes ajánlattevőről.

#### **V. A döntés célja, pénzügyi hatása**

Az azonosítható városrészek létrejöttének alapja maga a városrész identitásának megfogalmazása. Ezen egységes koncepció nyomán a szabályozás és a tervezetés eszközével alakítható, befolyásolható a közterületek megjelenése. A közterületek egységes megjelenése és a közterületi berendezési elemek összehangolt megjelenése segíti az egységes városkép kialakítását. A tervek a közterület-építés szabályozása, a szabályozási tervvel összhangban készül és a célja a közterületek kialakításának meghatározása

A Palotanegyed közterületeinek egységes kialakítását a TÉR\_KÖZ pályázat teszi különösen aktuálissá. A pályázat A1) közterületek infrastruktúrájának megújítása és A2) Közterületek tájépítészeti elemeinek megújítása projekt elemek keretében megvalósuló közterületi megújítások egységbe foglalása hozzájárul a Palotanegyed városképének harmonikus fejlődéséhez.

A beszerzés fedezete a 11605 cím felújítási előirányzat közterület alakítási tervpénzmaradványa.

#### **VI. Jogszabályi környezet**

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2013 (V.27.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1. pont 1.1.3. alpontja szerint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról.

Mindezek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### **Határozati javaslat**

#### **A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy**

1. a) a „Józsefvárosi Önkormányzat részére közterület fejlesztési koncepció készítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban az Építész Stúdió Építész Tervező és Szaktanácsadó Kft. (1016 Budapest Krisztina krt 71 V. /2) ajánlattevő, az ADI STUDIO Építészeti Kft. (1029 Budapest, Tamara u. 6.) ajánlattevő, a Hetedik Műterem Kft. ( 1111 Bp. Bertalan L. u. 19.) ajánlattevő ajánlata érvényes.
- b) ADI STUDIO Építészeti Kft. (1029 Budapest, Tamara u. 6.) ajánlattevő, a Hetedik Műterem Kft. (1111 Bp. Bertalan L. u. 19.) ajánlattevő ajánlati ára a rendelkezésre álló fedezetet meghaladja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2014. január 20.

2. a „legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás” bírálati szempont alapján a beszerzési eljárás nyertese az Építész Stúdió Építész Tervező és Szaktanácsadó Kft. (1016 Budapest Krisztina krt 71 V. /2, cégjegyzékszám: 01 09 172438, adószám: 24329284-2-41), ajánlati ára: 4.700.000,- Ft +ÁFA.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2014. január 20.

3. a határozat 2. pont alapján felkéri a Polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2014. január 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály  
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2014. január 16.

  
Fernezelyi Gergely DLA  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS FŐÉPÍTÉSZI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: TURÓCZI TÍMEA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL: *Felkér a 11605-1 2013. évi pénsm.*

JOGI KONTROLL: *valaki.*

ELLENŐRIZTE:

  
DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

  
RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

  
SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

„Józsefvárosi Önkormányzat részére közterület fejlesztési koncepció készítése” tárgyú,  
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

(becsült érték nettó 4.724.400,- Ft)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet:

1. **Az ajánlatkérő neve, címe:**  
**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**  
Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

**Az ajánlatkérő nevében eljáró szervezet neve, címe, telefon- faxszáma, e-mail címe:**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tel: 06-1-459-2157, 06-1-459-2583

E-mail: [foepitesz@jozsefvaros.hu](mailto:foepitesz@jozsefvaros.hu), [varosfejleszt@jozsefvaros.hu](mailto:varosfejleszt@jozsefvaros.hu)

2. **Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:**  
Tervezési szerződés alapján  
a) Józsefváros Palotanegyed területére közterület-alakítási tervtanulmány készítése,  
és  
b) Budapest, VIII. kerület teljes területére közterület fejlesztési koncepció készítése
3. **A szerződés időtartama, teljesítési határidő:**  
Határozott időtartamú, melynek kezdete a szerződéskötés napja, a teljesítés vége:  
az ajánlattételi felhívás 2.a) pontja esetében 2014. február 21. napjáig,  
az ajánlattételi felhívás 2.b) pontja esetében 2014. április 26. napjáig.
4. **A teljesítés helye:** Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal,  
Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály Főépítési Iroda III. emelet 306. sz. helyiség  
1082 Budapest, Baross u. 63-67.
5. **A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**  
Késedelmi kötbér a nettó szerződés ár 0,5%-a naponta, meghiúsulási kötbér a bruttó szerződés ár 15%-a, a tervezési szerződésben meghatározott rendelkezések szerint.
6. **Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:**

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

Az ajánlattevő a 2.a) pont és a 2.b) pont szerinti feladatellátására vonatkozóan részszámlázásra jogosult.

Fizetési módja átutalással, az igazolt teljesítést követő 15 napon belül.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevő semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehet változó árat tartalmazó ajánlatot.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

Az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magába kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt. Az Ajánlattevőnek az ajánlati árat a szerződés tárgyának teljes körű megvalósítására, a befejezési határidőre rögzített díjként kell megadnia, forintban.

7. **Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:**  
Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.
8. **Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:**  
Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.
9. **Az ajánlatok elbírálásának szempontja:**  
Ajánlatkérő az ajánlatokat az ajánlatkérő képviseletében eljáró előterjesztése alapján „a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás” elve szerint értékeli.
10. **Kizáró okok, alkalmassági követelmények:**  
**Kizáró okok:**  
Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:
  - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
  - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
  - c. gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
  - d. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
  - e. a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési

csalás vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

- f. az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan harnis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;
- g. tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
- ga) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy
  - gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amelynek tekintetében a g. pontban meghatározott feltételek fennállnak.

#### **Megjegyzés:**

Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell a g. pont ga) alpontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

A d. pont szerinti adófizetési kötelezettség alatt a belföldi székhelyű gazdasági szereplő tekintetében az állami adóhatóság és a vámhatóság által nyilvántartott adófizetési kötelezettséget kell érteni.

Az e. pont szerinti hasonló bűncselekmény alatt az Európai Unió más tagállamában letelepedett ajánlattevő esetében

- a) bünszervezetben részvétel bűncselekmény esetén a szervezett bűnözés elleni küzdelemről szóló, 2008. október 24-i 2008/841/IB tanácsi kerethatározat 2. cikkében meghatározott bünszervezetben való részvételhez kapcsolódó bűncselekményt,
- b) vesztegetés, vesztegetés elfogadása, hivatali vesztegetés, hivatali vesztegetés elfogadása, vesztegetés bírósági vagy hatósági eljárásban, vesztegetés elfogadása bírósági vagy hatósági eljárásban bűncselekmény esetén az 1997. május 26-i tanácsi jogi aktus 3. cikkében meghatározott korrupciót,
- c) költségvetési csalás bűncselekmény esetén az Európai Közösségek pénzügyi érdekeinek védelméről szóló egyezmény 1. cikke szerinti csalást,
- d) pénzmosás bűncselekmény esetén a pénzügyi rendszerek pénzmosás céljára való felhasználásának megelőzéséről szóló, 1991. június 10-i 91/308/EGK tanácsi irányelv 1. cikkében meghatározott pénzmosást

kell érteni.

A d. pontban meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani.

**Igazolás módja:** az ajánlattételi felhívás 2. számú mellékletét képező nyilatkozat aláírásával, eredetben.

**11. Az alkalmassági követelmények:**

**Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

**P.1.** Az ajánlattevő közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő köteles csatolni valamennyi cégkivonatában szereplő számlavezető pénzintézetnek (az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 30 napnál nem régebbi) a nyilatkozatát az alábbi tartalommal:

- mióta vezeti a bankszámlát,
- számláján 2013. január 1. napját követően volt-e 60 napot meghaladó időtartamú sorban állás.

**Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):**

**P.1.** Az ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben bármelyik a cégkivonatában szereplő számlavezető pénzintézetétől származó nyilatkozata alapján bármelyik számláján 2013. január 1. után 60 napot meghaladó sorban álló tétel mutatkozott.

**Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

**M.1.** Ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő köteles csatolni a 2012., 2013. év legjelentősebb, építészeti, illetve városrendezési tervezési szolgáltatásainak ismertetését – legalább a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél, a szolgáltatás tárgya, továbbá az ellenszolgáltatás összege vagy a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölésével – tartalmazó, általa aláírt nyilatkozatát.

**Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye(i):**

**M.1.** Ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben nem rendelkezik a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző 24 hónap összességében minimum 1 db építészeti, illetve városrendezési terv készítésére vonatkozó referenciával.

**12. Hiánypótlási lehetőség:**

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

**13. Ajánlattételi határidő: 2014. január 8. 16.00 óra**

**Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy kérdések, felvilágítás kérések iránti kérelmüket 2014. január 6. 12.00 óráig elektronikus úton nyújthatják be. Ezen határidő elmulasztása jogvesztő.**

**14. Az ajánlat benyújtásának címe:**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, Városfejlesztési és Főépítészeti Ügyosztály Főépítészeti Iroda III. emelet 306. sz. helyiség 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

**15. Az ajánlattétel nyelve: magyar**

**16. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, Városfejlesztési és Főépítészeti Ügyosztály Főépítészeti Iroda III. emelet 306. sz. helyiség 1082 Budapest, Baross u. 63-67.



**Bontás időpontja: 2014. január 8. 16.00 óra**

A szerződéskötés tervezett időpontja: az eljárás eredményét megállapító Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntését követően.

17. **Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**  
Az ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.
18. **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**  
Az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 nap.
19. **Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:**  
Jelen eljárásban benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül bírálja el.
20. **A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**  
Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban külön műszaki leírást készít, mely az ajánlattételi felhívás *3. számú melléklete*, a *4. számú melléklet* az Ajánlattevő által kötelezően használandó felmérési űrlap.
21. **Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:**  
Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal nem kapcsolatos.
22. **Egyéb információk:**
- a) Az ajánlat - tartalomjegyzéket követő - első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelte mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell adni.
- b) Az ajánlatot papír alapon 1 eredeti és 1 másolati példányban és digitálisan (Cd-n) 1 példányban kell benyújtani. Amennyiben eltérés van az ajánlat „eredeti” és „másolat” példány között, az ajánlatkérő az „eredeti” példányt tekinti irányadónak. Az ajánlatokat tartalmazó csomagon a következő szöveget kell szerepeltetni:
- „közterület fejlesztési koncepció” – Felbontani tilos”**
- c) A benyújtott ajánlatnak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie:
- Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
  - Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;

- Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
  - Az ajánlatot két, – az ajánlati felhívásban meghatározott számú – példányban kell beadni, az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti;
  - Az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;
  - Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- d) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:
- az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;
  - az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata.
- f) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- g) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra magyar nyelvű fordítása is csatolandó.

**23. Ajánlattételi felhívás megküldésének a [www.jozsefvaros.hu](http://www.jozsefvaros.hu) honlapon történő megjelentetésének időpontja: 2013. december 20.**

Budapest, 2013. december 17.



**Felolvasólap**

„Józsefvárosi Önkormányzat részére közterület fejlesztési koncepció készítése” tárgyú,  
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Telefon

Telefax:	
E-mail:	
Kijelölt kapcsolattartó:	
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, fax, e-mail):	
Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege <b>Józsefváros Palotanegyed közterület- alakítási tervtanulmány</b> (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	
Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege <b>Budapest, VIII. kerület teljes területére közterület fejlesztési koncepció</b> (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	
Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft): <b>Összesen</b>	

[Keltezés]

.....  
[cégszerű aláírás]

## NYILATKOZAT

„Józsefvárosi Önkormányzat részére közterület fejlesztési koncepció készítése” tárgyú,  
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

....., mint ajánlattevő nyilatkozom, hogy velem / gazdálkodó szervezetemmel szemben az alábbi kizáró okok nem állnak fenn:

- a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c. gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- e. a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;
- f. az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;
- g. tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
  - ga) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy
  - gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

Tudomásul veszem, hogy az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem

rendelkező gazdasági társaság, amelynek tekintetében a g. pontban meghatározott feltételek fennállnak.

[Keltezés] .....

.....  
cégszerű aláírás

**Megjegyzés:**

Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell a g. pont ga) alpontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

A d. pont szerinti adófizetési kötelezettség alatt a belföldi székhelyű gazdasági szereplő tekintetében az állami adóhatóság és a vámhatóság által nyilvántartott adófizetési kötelezettséget kell érteni.

Az e. pont szerinti hasonló bűncselekmény alatt az Európai Unió más tagállamában letelepedett ajánlattevő esetében

- a) bűnszervezetben részvétel bűncselekmény esetén a szervezett bűnözés elleni küzdelemről szóló, 2008. október 24-i 2008/841/IB tanácsi kerethatározat 2. cikkében meghatározott bűnszervezetben való részvételhez kapcsolódó bűncselekményt,
- b) vesztegetés, vesztegetés elfogadása, hivatali vesztegetés, hivatali vesztegetés elfogadása, vesztegetés bírósági vagy hatósági eljárásban, vesztegetés elfogadása bírósági vagy hatósági eljárásban bűncselekmény esetén az 1997. május 26-i tanácsi jogi aktus 3. cikkében meghatározott korrupciót,
- c) költségvetési csalás bűncselekmény esetén az Európai Közösségek pénzügyi érdekeinek védelméről szóló egyezmény 1. cikke szerinti csalást,
- d) pénzmosás bűncselekmény esetén a pénzügyi rendszerek pénzmosás céljára való felhasználásának megelőzéséről szóló, 1991. június 10-i 91/308/EGK tanácsi irányelv 1. cikkében meghatározott pénzmosást

kell érteni.

A d. pontban meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani.

**„Józsefvárosi Önkormányzat részére közterület fejlesztési koncepció készítése” tárgyú,  
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban**

**Műszaki leírás**

**A/ Józsefváros Palotanegyed közterület-alakítási tervtanulmány**

A helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról a 32/2001. (X. 26.) önkormányzati rendelet szerint:

Józsefváros Palotanegyed: József körút– Üllői út– Múzeum körút- Rákóczi út által határolt terület

**Ajánlattevő feladatai**

***I. ütem: vizsgálati szakasz: - határidő 2014. február 07.***

I.1.) Épületállományra vonatkozóan az ajánlattevői felhívás 4. számú melléklet szerinti felmérési űrlapnak megfelelő részletezettséggel, szükség szerint azt kiegészítve vizsgálatok elvégzése.

I.2.) Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő részére ingyenesen biztosítja a kerület egészére vonatkozó aktuális földhivatali alaptérképet digitális formában.

Ajánlattevőnek a közterületekre vonatkozóan térinformatikailag feldolgozott, legalább 1:500 méretarányú, illetve a megértéshez szükséges méretarányú tervlapon rögzítve kell a vizsgálatokat elvégezni, az alábbi tartalmi követelmények szerint:

- hosszú távú (legalább 1 évet meghaladó) közterület-használati hozzájárulással rendelkező területek (Ajánlatkérő az erre vonatkozó adatokat ingyenesen biztosítja ajánlattevő részére),
- közterületként használt magánterületek,
- kertépítészeti kialakítás: növényzet típusa, kiültetés módja, helye, állapota,
- közlekedési és parkoló felületek (közterületek szélessége; forgalomtechnika típusa; kialakítás módja; gépjármű, gyalogos, kerékpáros közlekedés és parkolás felületei; parkolás módja; burkolatfajták típusa; burkolat állapota; közösségi közlekedés megállóinak helye).

I.3.) A Palotanegyed kiemelt közterületeire vonatkozóan az I.1) és a I.2.) pontban foglaltakon felül ajánlattevőnek az alábbiak szerint kell a vizsgálatot elvégezni:

Palotanegyed kiemelt közterületei:

- Pollack Mihály tér,
- Gyulai Pál utca,
- Bródy Sándor utca: Vas utca – Horánszky utca csatlakozásában,
- Mikszáth Kálmán tér és Krúdy utca közterület együttes,
- egyéb: ajánlattevői javaslat alapján.

I.3.1. A Palotanegyed kiemelt közterületekre vonatkozóan térinformatikailag feldolgozott, legalább 1:500 méretarányú, illetve a megértéshez szükséges méretarányú tervlapon rögzítve kell a vizsgálatokat elvégezni, az alábbi tartalmi követelmények szerint:

- köztárgyak és berendezések elhelyezése (utcabútorok; ivó- és szökőkutak; közterületi szobrok; reklámhordozók; egyéb berendezési tárgyak),
- közvilágítás és közmű műtárgyak,
- pavilonok, pavilon jellegű építmények, vendéglátó teraszok,
- egyéb: ajánlattevői javaslat alapján.

I.3.2. Városképi megjelenésre vonatkozóan fotódokumentációval is alá kell támasztani a jellemző arculati elemek (típusonként legalább 3 db fényképfelvétel) bemutatását az alábbi tartalmi követelmények szerint:

- burkolatfajták,
- köztárgyak és berendezések,
- közvilágítás műtárgyai,
- pavilonok, pavilon jellegű építmények, vendéglátó teraszok,
- egyéb: ajánlattevői javaslat alapján.

**II. ütem: Javaslat – határidő: 2013. február 21.**

Az elvégzett vizsgálatokat kiértékelő főépítési konzultációt követően, ajánlattevő javaslatot készít a Palotanegyed kiemelt közterületeire vonatkozóan az I. ütemben foglalt részletezettséggel.

**B/ Budapest, VIII. kerület Józsefváros teljes területére közterület fejlesztési koncepció**

**Ajánlattevő feladata**

Az „A/ Józsefváros Palotanegyed közterület-alakítási tervtanulmány” készítése során megismert módszertan és a javaslattételéhez szükséges mértékű vizsgálat alapján tegyen javaslatot Józsefváros azon területeire és vizsgálati szempontjaira, amelyek hasonló tervtanulmány készítését teszik szükségessé.

**4. számú melléklet**

**„Józsefvárosi Önkormányzat részére közterület fejlesztési koncepció készítése”  
tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban**

**Felmérési űrlap**

		Épület																						
hatszám	Utca név	domináns funkció										eltérő földszinti funkció						épület állapota		épület szintjei	egyéb			
		lakó	kereskedelem	oktatás	egészségügyi	egyházi	kulturális és közművelődés	szociális	szállás	vendéglátás	szolgáltatás - egyéb	igazgatás	iroda	üres	egyéb	zavaró funkció (kocsmá, sexshop, sztriptizbár)	jó	közepes	felújítás alatt	rossz	földszintes	többszintes	épület homlokzatán említtábla, szobor	
2																								
4																								
6																								
8																								
10																								
12																								
14																								
16																								
18																								
20																								
22																								
24																								
26																								
28																								
30																								
32																								
34																								
36																								
38																								
40																								
42																								
44																								
46																								



**AJÁNLAT**

**„Józsefvárosi Önkormányzat részére közterület fejlesztési koncepció készítése” tárgyú,  
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljáráshoz**

## TARTALOMJEGYZÉK:

Címlap	1.
Tartalomjegyzék ✓	2.
Felolvasólap (1. melléklet) ✓	3.
Nyilatkozat kizáró okokról (2. melléklet) ✓	4-5.
Műszaki-szakmai alkalmasság igazolása ✓	6.
Pénzügyi alkalmasság igazolása ✓	7.
Cégkivonat másolata ✓	8-10.
Aláírási címpéldány másolata ✓	11.
Műszaki leírás (3. melléklet)	12-13.
Felmérési űrlap (4. melléklet)	14.

*Fona*

## Felolvasólap

Ajánlattevő neve:	Építész Stúdió Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1016. Bp. Krisztina krt. 71.
Telefon	212-01-25
Telefax:	212-64-63
E-mail:	<a href="mailto:epstudio@epstudio.hu">epstudio@epstudio.hu</a>
Kijelölt kapcsolattartó:	Félix Zsolt ügyvezető
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, fax, e-mail):	06-70-312-3779 <a href="mailto:epstudio@epstudio.hu">epstudio@epstudio.hu</a>
Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege <sup>1</sup> (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	4.700.000.HUF+27%ÁFA=5.969.000.HUF

[Keltezés]

*Félix Zsolt*

[cégszerű aláírás]



<sup>1</sup> Anyagi adómentesség is az ajánlati ár meghatározásra ezen a módon történjen.

NYILATKOZAT

„Józsefvárosi Önkormányzat részére közterület fejlesztési koncepció készítése” tárgyú,  
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

EPITEJ2 STUDIO KFT., mint ajánlattevő nyilatkozom,  
hogy velem / gazdálkodó szervezetemmel szemben az alábbi kizáró okok nem állnak fenn:

- a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c. gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított büncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- e. a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a büncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás büncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós büncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve büncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás büncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló büncselekményt követett el, feltéve, hogy a büncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;
- f. az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;
- g. tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
  - ga) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy
  - gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

Tudomásul veszem, hogy az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem

rendelkező gazdasági társaság, amelynek tekintetében a g. pontban meghatározott feltételek fennállnak.

[Keltetés] 2014. január 8.



Farkas Zoltán

cégszerű aláírás

**Megjegyzés:**

Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell a g. pont ga) alpontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

A d. pont szerinti adófizetési kötelezettség alatt a belföldi székhelyű gazdasági szereplő tekintetében az állami adóhatóság és a vámhatóság által nyilvántartott adófizetési kötelezettséget kell érteni.

Az e. pont szerinti hasonló bűncselekmény alatt az Európai Unió más tagállamában letelepedett ajánlattevő esetében

- a) bünszervezetben részvétel bűncselekmény esetén a szervezett bűnözés elleni küzdelemről szóló, 2008. október 24-i 2008/841/IB tanácsi kerethatározat 2. cikkében meghatározott bünszervezetben való részvételhez kapcsolódó bűncselekményt,
- b) vesztegetés, vesztegetés elfogadása, hivatali vesztegetés, hivatali vesztegetés elfogadása, vesztegetés bírósági vagy hatósági eljárásban, vesztegetés elfogadása bírósági vagy hatósági eljárásban bűncselekmény esetén az 1997. május 26-i tanácsi jogi aktus 3. cikkében meghatározott korrupciót,
- c) költségvetési csalás bűncselekmény esetén az Európai Közösségek pénzügyi érdekeinek védelméről szóló egyezmény 1. cikke szerinti csalást,
- d) pénzmosás bűncselekmény esetén a pénzügyi rendszerek pénzmosás céljára való felhasználásának megelőzéséről szóló, 1991. június 10-i 91/308/EGK tanácsi irányelv 1. cikkében meghatározott pénzmosást

kell érteni.

A d. pontban meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani.

## Műszaki-szakmai alkalmasság igazolása

Tervezési szolgáltatás megnevezése: Ward Mária Iskola (Bp. V. Molnár u. 4-6.)  
Rekonstrukció, kiviteli terv 4. ütem  
Teljesítés ideje: 2013. 12.16.  
Megrendelő: C.J. Magyarországi Rendtartomány  
Szolgáltatás díja: 16.000.000.-HUF+ÁFA

Tervezési szolgáltatás megnevezése: Hatvani Városháza és Piac – tömb, tanulmányterv  
Teljesítés ideje: 2013.12.20.  
Megrendelő: Hatvan Város Önkormányzata  
Szolgáltatás díja: 4.250.000.-HUF+ÁFA

Fam

K&H Bank Zrt  
1095. Budapest Lechner Ö.fasor 9.  
330. fiók  
Budapest, Krisztina krt. 73  
1016

Iktatószám: *1h6*/2014.  
Ügyintéző: Ivánné K.Mária

## BANKINFORMÁCIÓ

Címzett: JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Felhasználási cél: PÁLYÁZAT

Ezúton igazoljuk, hogy a **Építész Stúdió Építész Tervező és Szaktanácsadó KFT** részére (adószám: 24329284-2-41 .székhely:1016.Budapest, Krisztina krt. 73. V/2. 2013. május 05..óta 10403301-50526683-72901019. számon vállalkozói pénzforgalmi bankszámlát vezetünk.

Tudomásunk szerint a vállalat fizetési kötelezettségeinek rendben eleget tesz, jelen bankinformáció kiadásának időpontjában sorban álló tételei nincsenek. Bankszámláján a pénzforgalom rendszeres.

A rendelkezésünkre álló információk szerint a cég ellen csőd- illetve felszámolási eljárás nincs folyamatban.

Jelen bankinformáció 3 példányban készült, melyből 2 eredeti példányt ügyfelünk részére adtunk ki és az 2014.év. 01.hó 06..napján érvényes adatokat tartalmazza.

Ezen információ kibocsátásával kapcsolatosan Bankunkat semmilyen kötelezettség nem terheli.

Budapest, 2014.január 06.

Ivánné K. Mária  
banki tanácsadó  
K&H Bank Zrt  
Fancsali Tibi  
K&H Bank Zrt banki tanácsadó

*Fancsali Tibi*


**Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium**

 Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat  
 1055 Budapest, Kossuth tér 4.

**Cégkivonat**

A Cg.01-09-172438 cégjegyzékszámú Építész Stúdió Építész Tervező és Szaktanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (1016 Budapest, Krisztina körút 71. V. em. 2.) cég 2013. július 15. napján hatályos adatai a következők:

**I. Cégformától független adatok**
**1. Általános adatok**

 Cégjegyzékszám:01-09-172438  
 Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság  
 Bejegyzve: 2013/04/29

**2. A cég elnevezése**

 2/1. Építész Stúdió Építész Tervező és Szaktanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság  
 Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
 Hatályos: 2013/04/29 ...

**3. A cég rövidített elnevezése**

 3/1. Építész Stúdió Kft.  
 Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
 Hatályos: 2013/04/29 ...

**5. A cég székhelye**

 5/1. 1016 Budapest, Krisztina körút 71. V. em. 2.  
 Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
 Hatályos: 2013/04/29 ...

**8. A létesítő okirat kelte**

 8/1. 2013. április 15.  
 Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
 Hatályos: 2013/04/29 ...

**902. A cég tevékenysége**

 9/1. 7111 '08 Építésmérnöki tevékenység  
**Főtevékenység.**  
 Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
 Hatályos: 2013/04/29 ...

9/2. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

 Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
 Hatályos: 2013/04/29 ...

**11. A cég jegyzett tőkéje**

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	1 000 000	HUF

 Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
 Hatályos: 2013/04/29 ...

**13. A képviselőre jogosult(ak) adatai**

 13/1. Félix Zsolt (an.: Borbély Angyalka)  
 Születési ideje: 1968/09/14  
 1026 Budapest, Pasaréti út 21. mfszt 2.

Fene



Adóazonosító jel: 8371462972  
A képviselet módja: **önálló**  
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2013/04/15  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

13/2. Pálffy Sándor (an.: Kerekes Edit)  
Születési ideje: 1948/05/09  
2083 Solymár, Munkás utca 4.  
Adóazonosító jel: 8297132706  
A képviselet módja: **önálló**  
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2013/04/15  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

20. **A cég statisztikai számjele**  
20/1. 24329284-7111-113-01.  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

21. **A cég adószáma**  
21/1. Adószám: 24329284-2-41.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2013/04/25  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**  
32/1. 10403301-50526683-72901019  
A számla megnyitásának dátuma: 2013/05/02.  
A pénzforgalmi jelzőszámot a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 330 Budapest (1016 Budapest, Krisztina körút 73) kezeli.  
Céggjegyzékszám:   
Bejegyzés kelte: 2013/05/06 Közzétéve: 2013/05/23  
Hatályos: 2013/05/06 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**  
45/1. A cég e-mail címe: epstudio@epstudio.hu  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**  
49/1. Céggjegyzékszám:   
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**  
1/1. Építész Stúdió Ingatlan Kft.  
HU-1016 Budapest, Krisztina körút 71. V. em. 2.  
Céggjegyzékszám:

A szavazati jog mértéke meghaladja az 50%-ot.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2013/04/15  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

1/2. Félix Zsolt (an.: Borbély Angyalka)  
Születési ideje: 1968/09/14  
1026 Budapest, Pasaréti út 21. mfszt 2.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2013/04/15  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

1/3. Fialovszky Tamás (an.: Agárdi Magdolna)  
Születési ideje: 1975/09/11  
1026 Budapest, Radna utca 1. A. ép.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2013/04/15  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

1/4. Solyom Benedek (an.: Nagy Erzsébet)  
Születési ideje: 1967/04/26  
1124 Budapest, Gébics utca 8.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2013/04/15  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...


---

Készült: 2013/07/15 12:48:57. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.  
Microsec Céginformációs szolgáltató

*Handwritten signature*

## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Félix Zsolt** (születési neve: Félix Zsolt, született: Kecskemét, 1968. szeptember 14., anyja neve: Borbély Angyalka Ilona, Magyar állampolgár) 1026 Budapest II. kerület, Pasaréti út 21 Mf/2. szám alatti lakos, mint a(z) **Építész Stúdió Építész Tervező és Szaktanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság** ügyvezetője, a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszövegéhez a nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:



Félix Zsolt



**Dr. Gönczöl Judit közjegyző**

1123 Budapest, Alkotás utca 31. I. em. 1.

Tel.: 214-1778, 356-1982

Ügyszám: 11038/H/1865/2013.

Alulírott közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy ezt a fenti aláírási címpéldányt **Félix Zsolt** (születési neve: Félix Zsolt, született: Kecskemét, 1968. szeptember 14., anyja neve: Borbély Angyalka Ilona, Magyar állampolgár) 1026 Budapest II. kerület, Pasaréti út 21 Mf/2. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a felmutatott 122573NA számú magyar személyazonosító igazolványával, lakcímét a 575354TL számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, a mai napon előttem saját kezűleg írta alá.

Az Ügyfél hozzájárult a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. §-ában foglaltakhoz, a személyazonosság elektronikus úton történő ellenőrzéséhez. -- Kelt Budapesten, 2013. (kettőezer-tizenharmadik) év július hónap 15. (tizenötödik) napján.



Dr. Ruff Viktor

mint doktor Gönczöl Judit budapesti közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes



„Józsefvárosi Önkormányzat részére közterület fejlesztési koncepció készítése” tárgyú,  
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

### Műszaki leírás

#### A/ Józsefváros Palotanegyed közterület-alakítási tervtanulmány

A helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról a 32/2001. (X. 26.) önkormányzati rendelet szerint:

Józsefváros Palotanegyed: József körút– Üllői út– Múzeum körút- Rákóczi út által határolt terület

#### Ajánlattevő feladatai

**I. ütem: vizsgálati szakasz: - határidő 2014. február 07.**

I.1.) Épületállományra vonatkozóan az ajánlattevői felhívás 4. számú melléklet szerinti felmérési űrlapnak megfelelő részletezettséggel, szükség szerint azt kiegészítve vizsgálatok elvégzése.

I.2.) Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő részére ingyenesen biztosítja a kerület egészére vonatkozó aktuális földhivatali alaptérképet digitális formában.

Ajánlattevőnek a közterületekre vonatkozóan térinformatikailag feldolgozott, legalább 1:500 méretarányú, illetve a megértéshez szükséges méretarányú tervlapon rögzítve kell a vizsgálatokat elvégezni, az alábbi tartalmi követelmények szerint:

- hosszú távú (legalább 1 évet meghaladó) közterület-használati hozzájárulással rendelkező területek (Ajánlatkérő az erre vonatkozó adatokat ingyenesen biztosítja ajánlattevő részére),
- közterületként használt magánterületek,
- kertépítészeti kialakítás: növényzet típusa, kiültetés módja, helye, állapota,
- közlekedési és parkoló felületek (közterületek szélessége; forgalomtechnika típusa; kialakítás módja; gépjármű, gyalogos, kerékpáros közlekedés és parkolás felületei; parkolás módja; burkolatfajták típusa; burkolat állapota; közösségi közlekedés megállóinak helye).

I.3.) A Palotanegyed kiemelt közterületeire vonatkozóan az I.1) és a I.2.) pontban foglaltakon felül ajánlattevőnek az alábbiak szerint kell a vizsgálatot elvégezni:

Palotanegyed kiemelt közterületei:

- Pollack Mihály tér,
- Gyulai Pál utca,
- Bródy Sándor utca: Vas utca – Horánszky utca csatlakozásában,
- Mikszáth Kálmán tér és Krúdy utca közterület együttes,
- egyéb: ajánlattevői javaslat alapján.

I.3.1. A Palotanegyed kiemelt közterületekre vonatkozóan térinformatikailag feldolgozott, legalább 1:500 méretarányú, illetve a megértéshez szükséges méretarányú tervlapon rögzítve kell a vizsgálatokat elvégezni, az alábbi tartalmi követelmények szerint:

*FEL*

- köztárgyak és berendezések elhelyezése (utcabútorok; ivó- és szökőkutak; közterületi szobrok; reklámhordozók; egyéb berendezési tárgyak),
- közvilágítás és közmű műtárgyak,
- pavilonok, pavilon jellegű építmények, vendéglátó teraszok,
- egyéb: ajánlattevői javaslat alapján.

I.3.2. Városképi megjelenésre vonatkozóan fotódokumentációval is alá kell támasztani a jellemző arculati elemek (típusonként legalább 3 db fényképfelvétel) bemutatását az alábbi tartalmi követelmények szerint:

- burkolatfajták,
- köztárgyak és berendezések,
- közvilágítás műtárgyai,
- pavilonok, pavilon jellegű építmények, vendéglátó teraszok,
- egyéb: ajánlattevői javaslat alapján.

**II. ütem: Javaslat – határidő: 2013. február 21.**

Az elvégzett vizsgálatokat kiértékelő főépítési konzultációt követően, ajánlattevő javaslatot készít a Palotanegyed kiemelt közterületeire vonatkozóan az I. ütemben foglalt részletezettséggel.

**B/ Budapest, VIII. kerület Józsefváros teljes területére közterület fejlesztési koncepció**

**Ajánlattevő feladata**

Az „A/ Józsefváros Palotanegyed közterület-alakítási tervtanulmány” készítése során megismert módszertan és a javaslattételéhez szükséges mértékű vizsgálat alapján tegyen javaslatot Józsefváros azon területeire és vizsgálati szempontjaira, amelyek hasonló tervtanulmány készítését teszik szükségessé.

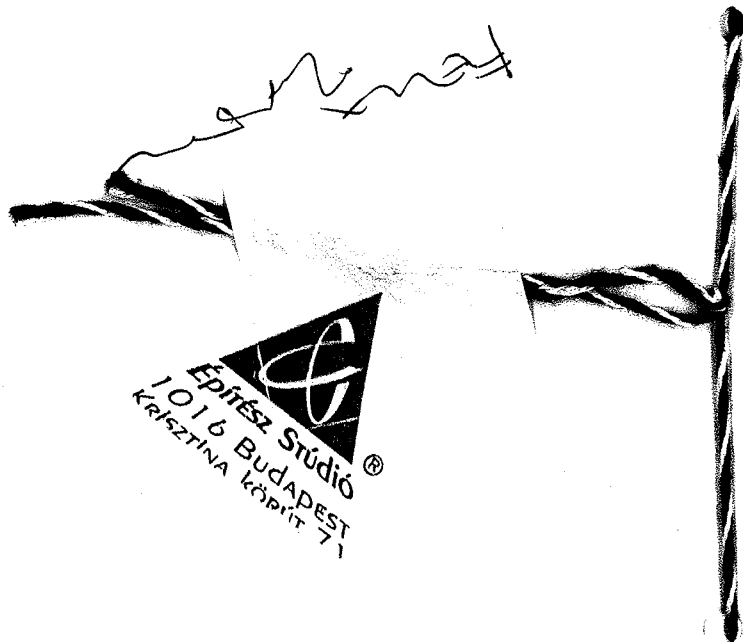
*Fanc*

4. számú melléklet

**„Józsefvárosi Önkormányzat részére közterület fejlesztési koncepció készítése”  
tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban**

**Felmérési űrlap**

Épület		
házsám	ulca név	
	domináns funkció	első földszinti funkció
2	lakó	
4	kereskedelem	
6	oktatás	
8	egészségügyi	
10	egyházi	
12	kulturális és közművelődés	
14	szociális	
16	szállás	
18	vendéglátás	
20	szolgáltatás - egyéb	
22	igazgatás	
24	iroda	
26	zavaró funkció (kocsmá, sexshop, sztriptízbár)	
28	üres	
30	egyéb	
32	nincs	
34	kereskedelem	
36	oktatás	
38	egészségügyi	
40	egyházi	
42	kulturális és közművelődés	
44	szociális	
46	szállás	
	vendéglátás	
	szolgáltatás - egyéb	
	igazgatás	
	iroda	
	üres	
	egyéb	
	zavaró funkció (kocsmá, sexshop, sztriptízbár)	
	jó	
	közepes	
	felfújítás alatt	
	rossz	
	földszintes	
	földszintes	
	épület homlokzaán emléktábla, szobor	



Építész Stúdió®  
1016 BUDAPEST  
KRISZTINA KÖRUT 71



Közgazgatási és Igazságügyi Minisztérium

Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat  
1055 Budapest, Kossuth tér 4.

## Cégkivonat

A Cg.01-09-172438 cégjegyzékszámú Építész Stúdió Építész Tervező és Szaktanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (1016 Budapest, Krisztina körút 71. V. em. 2.) cég 2014. január 10. napján hatályos adatai a következők:

## I. Cégformától független adatok

## 1. Általános adatok

Cégjegyzékszám: 01-09-172438  
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság  
Bejegyzve: 2013/04/29

## 2. A cég elnevezése

2/1. Építész Stúdió Építész Tervező és Szaktanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

## 3. A cég rövidített elnevezése

3/1. Építész Stúdió Kft.  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

## 5. A cég székhelye

5/1. 1016 Budapest, Krisztina körút 71. V. em. 2.  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

## 8. A létesítő okirat kelte

8/1. 2013. április 15.  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

## 902. A cég tevékenysége

9/1. 7111 '08 Építésmérnöki tevékenység  
Főtevékenység.  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

9/2. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

## 11. A cég jegyzett tőkéje

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	1 000 000	HUF

Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

## 13. A képviselőre jogosult(ak) adatai

13/1. Félix Zsolt (an.: Borbély Angyalka)  
Születési ideje: 1968/09/14  
1026 Budapest, Pasaréti út 21. mfszt 2.



Adóazonosító jel: 8371462972

A képviselő módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2013/04/15

Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16

Hatályos: 2013/04/29 ...

1/2.

13/2.

Pálffy Sándor (an.: Kerekes Edit)

Születési ideje: 1948/05/09

2083 Solymár, Munkás utca 4.

Adóazonosító jel: 8297132706

A képviselő módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2013/04/15

Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16

Hatályos: 2013/04/29 ...

1/3

20.

**A cég statisztikai számjele**

20/1.

24329284-7111-113-01.

Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16

Hatályos: 2013/04/29 ...

21.

**A cég adószáma**

21/1.

Adószám: 24329284-2-41.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2013/04/25

Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16

Hatályos: 2013/04/29 ...

32.

**A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1.

10403301-50526683-72901019

A számla megnyitásának dátuma: 2013/05/02.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 330 Budapest (1016 Budapest, Krisztina körút 73) kezeli.

Cégjegyzékszám:

Bejegyzés kelte: 2013/05/06 Közzétéve: 2013/05/23

Hatályos: 2013/05/06 ...

45.

**A cég elektronikus elérhetősége**

45/1.

A cég e-mail címe: epstudio@epstudio.hu

Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16

Hatályos: 2013/04/29 ...

49.

**A cég cégjegyzékszám**

49/1.

Cégjegyzékszám:

Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16

Hatályos: 2013/04/29 ...

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/1.

Építész Stúdió Ingatlan Kft.

HU-1016 Budapest, Krisztina körút 71. V. em. 2.

Cégjegyzékszám:

A szavazati jog mértéke meghaladja az 50%-ot.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2013/04/15  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

- 1/2. Félix Zsolt (an.: Borbély Angyalka)  
Születési ideje: 1968/09/14  
1026 Budapest, Pasaréti út 21. mfszt 2.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2013/04/15  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...
- 1/3. Fialovszky Tamás (an.: Agárdi Magdolna)  
Születési ideje: 1975/09/11  
1026 Budapest, Radna utca 1. A. ép.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2013/04/15  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...
- 1/4. Sólyom Benedek (an.: Nagy Erzsébet)  
Születési ideje: 1967/04/26  
1124 Budapest, Gébics utca 8.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2013/04/15  
Bejegyzés kelte: 2013/04/29 Közzétéve: 2013/05/16  
Hatályos: 2013/04/29 ...

---

Készült: 2014/01/10 08:33:49. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.  
Microsec Céginformációs szolgáltató

**Dr. Gönczöl Judit**

**budapesti közjegyző**

1123 Budapest, Alkotás u. 31. I. em. 1.

Tel.: 356-1982, 214-1778

Ügyszám: 11038/H/93/2014.

Alulírott közjegyző tanúsítom, hogy a tanúsítványhoz fűzött 3, azaz három oldalból álló cégkivonat 2014. (kettőezer-tizennegyedik) év január hónap 10. (tizedik) napján a saját eszközzel a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálattól lekért **Cg.01-09-172438 cégjegyzékszámú Építész Stúdió Építész Tervező és Szaktanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (1016 Budapest, Krisztina körút 71. V. em. 2.)** 2014. (kettőezer-tizennegyedik) év január hónap 10. (tizedik) napján hatályos adataival, mint közhitelességű nyilvántartás adataival mindenben szó szerint megegyezik. -----

Jelen tanúsítványt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 136. § (1) bekezdés i.) pontja szerinti jogkörömben adtam ki, mely szerint a közjegyző tanúsítványt állíthat ki közhitelességű nyilvántartás tartalmáról. A törvény 146. § (2) bekezdése alapján ez a tanúsítvány a nyilvántartást vezető szerv által kiállított hiteles kiadmánnyal, bizonyítvánnyal azonos hatályú. -----

Kelt Budapesten, 2014. (kettőezer-tizennegyedik) év január hónap 10. (tizedik) napján. -----

  
Dr. Gönczöl Judit  
közjegyző

