

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

3.6.....sz. napirend
HELYSZÍNI

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. január 27-i ülésére

Tárgy: **Az Országos Nyugdíjfolyósítási Főigazgatóság kérelme kijelölt kizárólagos várakozóhelyekkel kapcsolatban díjmentesség megadására**

Előterjesztő: Pénzes Attila ügyosztályvezető

Készítette: Gaál Krisztián ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 1. Az Országos Nyugdíjfolyósítási Főigazgatóság kérelme
2. A BKK tájékoztatása a Fővárosi Önkormányzat Gazdasági Bizottságának döntéséről

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

A Tisztelt Bizottság az 554/2013. (V.21.) számú határozatával kijelölt 2 db kizárólagos várakozóhelyet az Országos Nyugdíjfolyósítási Főigazgatóság (a továbbiakban: kérelmező) részére a Budapest VIII. kerület Alföldi u. 20. szám alatti épület homlokzata előtt.

Tekintettel arra, hogy a terület díjfizető parkoló övezetben található, így a kérelmezőnek fizetési kötelezettsége keletkezett. A megváltási díj ezen a területen, a 30/2010. (VI. 4.) Főv. kgy. rendelet alapján a bruttó 662.500,- Ft/várakozóhely/év (265,-Ft/óra (parkolási óradíj) * 10 óra (napi díjfizetési időszak) * 250). A Kérelmezőnek ennek megfelelően a 2 db parkoló tekintetében bruttó 1.325.000-Ft-ot kell megfizetnie évente az Önkormányzat részére. A kizárólagos várakozóhelyek azonban forgalomtechnikailag eddig még nem kerültek kijelölésre tekintettel arra, hogy a forgalmi jelzőtáblák nem kerültek kihelyezésre.

II. A betérjesztés indoka

A díjmentesség megállapításával kapcsolatos döntés a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. Tényállási adatok

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelmező első beadványát azzal kapcsolatban nyújtotta be, hogy 8 db kizárólagos várakozóhely kijelölésére a Fiumei út 19/a. szám alatt található központi épületük előtt kerüljön sor. A hivatkozott közterület a Fővárosi Önkormányzat tulajdona, azonban – tekintettel arra, hogy a Budapesti Közlekedési Központ Zrt (BKK), valamint a Józsefvárosi Közterület-felügyelet közreműködésével tartott helyszíni bejárás során megállapítást nyert az, hogy ezen a területen csupán 6 db parkolóhely áll rendelkezésre – szükség volt a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Alföldi u. 20. szám előtt további 2 db parkoló kijelölésére. A másik 6 db parkolóhely kijelöléséről a Fővárosi Önkormányzatnak kellett döntenie. A kérelmező a Fővárosi Önkormányzattól már eleve az ingyenes kijelölést kérte, mellyel kapcsolatban a Fővárosi

ÉRKEZETT

2014 JAN 27

11/10
Dre

Önkormányzat Gazdasági Bizottsága 1047/2013. (12. 03.) számú határozatával döntött (2. melléklet), mely döntésben nem adtak tulajdonosi hozzájárulást kizárólagos várakozóhelyek kijelöléséhez.

IV. A döntés tartalmának részletes ismertetése

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy követelésről való lemondás a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet vonatkozó rendelkezése értelmében többek között akkor lehetséges, ha a vagyonügylet városgazdálkodási, intézménygazdálkodási vagy a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott közfeladatok ellátását* szolgálja.

Az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóságról szóló 289/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. §-a értelmében az Országos Nyugdíjfolyósítási Főigazgatóság (a továbbiakban: ONYF) – mint az emberi erőforrások minisztere irányítása alatt álló, a Nyugdíjbiztosítási Alap kezelésére és a nyugdíjbiztosítás központi igazgatására, a Kormány által kijelölt központi hivatal. A Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés g) pontja értelmében az ONYF közfeladatainak ellátása során közreműködik a nyugdíjbiztosítással kapcsolatos nemzetközi szerződések előkészítésében és végrehajtásában, kapcsolatot tart fenn a kijelölt illetékes teherviselővel, illetve szervekkel, végzi az uniós tagságból adódó koordinációs feladatokat, továbbá részt vesz az uniós szakbizottságok, illetőleg a nemzetközi szervezetek szakmai munkájában. E feladatellátás keretében az ONYF díjmentesség megadására irányuló kérelmében előadta (1. számú melléklet), hogy kiemelten fontos a Kormánytól, minisztériumoktól és más államigazgatási szervektől, valamint külföldi, európai uniós tagországokból érkező kiemelt ügyfelek részére történő – figyelemmel az ONYF műemlék jellegű épületében található korlátozott helyiség kapacitásra – parkolóhely biztosítás, amely előbb ismertetett indokok miatt többetparkoló igényük biztosítása kizárólag közterületi parkolóhelyek által oldható meg.

Mivel jelen esetben közfeladatot ellátó, üzletszerű gazdasági tevékenységet nem folytató, központi költségvetésből származó bevételekből gazdálkodó államigazgatási szervről van szó, javasoljuk az Országos Nyugdíjfolyósítási Főigazgatóság részére a díjmentesség megadását 2014. december 31. napjáig az Alföldi u. 20. szám felé eső homlokzatuk előtt található 2 db parkolóhelyre vonatkozóan.

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az ONYF közfeladat ellátásának zavartalan biztosításához szükséges – díjmentesség mellett – parkolóhely biztosítás, amelyre tekintettel a kérelmezőnek díjmentesség esetén kizárólag az évente esedékes pénzösszeg ÁFA tartalmát (281.694-Ft) kell megfizetni, vagyis az Önkormányzat minden évben 1.043.306 Ft-ról mond le.

VI. Jogszabályi környezet

Budapest Főváros Közgyűlésének a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. kgy. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 36-37. §-a alapján díjfizetési kötelezettség keletkezik.

„36. § (1) Kizárólagos használatú várakozóhelyek kérelemre külön jogszabályban meghatározott szervek (a továbbiakban: kedvezményezett) épületeinél, legfeljebb azok homlokzatának hosszában jelölhetőek ki.

(2) A kizárólagos használatú várakozóhelyek létesítésére szóló hozzájárulást a tulajdonos önkormányzat egyetértése alapján az út forgalomtechnikai kezelője adja ki.

37. § (1) A védett övezetben és a várakozási övezetben létesített kizárólagos használatú várakozóhelyekért a kedvezményezett **a tulajdonos önkormányzat részére várakozási megváltási díjat köteles fizetni** az alábbiak szerint:

a) a védett övezetekben lévő kizárólagos használatú várakozóhelyek éves megváltási díja várakozóhelyenként a védett övezeti alapidő kettőezer-ötszázszorosa;

b) a várakozási övezetben a kizárólagos használatú várakozóhelyek éves megváltási díja várakozóhelyenként az adott területre érvényes egyórás várakozási díj és a kizárólagos használatú várakozóhely napi üzemidő szorzatának kettőszázötvenszerese.

(2) Év közbeni létesítés esetén időarányos várakozási megváltási díjat kell fizetni. Év közbeni megszüntetés esetén az időarányos várakozási megváltási díjat a tulajdonos önkormányzat köteles visszafizetni

(3) Amennyiben a kedvezményezett a várakozási megváltási díjat az előírt határidőig a tulajdonos önkormányzat vagy a parkolászemeltető részére nem fizeti meg, úgy őt a várakozási megváltási díj megfizetésére fel kell szólítani. Ha a tartozás a felszólítást követő 30. napon is fennáll, a tulajdonos önkormányzat kezdeményezi a kizárólagos használatú várakozóhelyek megszüntetését.

(4) Rendkívüli esemény alkalmával a kizárólagos használat kártalanítási kötelezettség keletkezése nélkül a szükséges mértékig korlátozható.”

A Bizottság hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontján, továbbá a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontján, illetve a 22. § (2) bekezdés a) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem, a Tisztelt Bizottságot a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék!

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az Országos Nyugdíjfolyósítási Főigazgatóság részére 2 db kizárólagos várakozóhely kijelölésével egyetért a Budapest VIII. kerület Alföldi u. 20. szám alatti épület homlokzata előtt 2014. december 31. napjáig.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. január 27.

2. az 1. pont szerinti kizárólagos várakozóhelyek után fizetendő megváltási díjról (évi 521.653,- Ft/várakozóhely) 2014. december 31. napjáig lemond, azzal, hogy az elengedett megváltási díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési kötelezettséggel azonos összeget (évi 140.847,- Ft/várakozóhely) összesen 281.694,-Ft-ot az Országos Nyugdíjfolyósítási Főigazgatóság köteles az Önkormányzat részére megfizetni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. január 27.


3. felkéri a polgármestert az Önkormányzat és az Országos Nyugdíjfolyósítási Főigazgatóság között kötendő megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. február 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési
Ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2014. január 20.


Pénzes Attila
ügyosztályvezető *n*


KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY,
LÉTESÍTMÉNYÜZEMELTETÉSI IRODA

LEÍRTA: GAÁL KRISZTIÁN

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Zsuzsanna*


JOGI KONTROLL: *✓*

ELLENŐRIZTE:

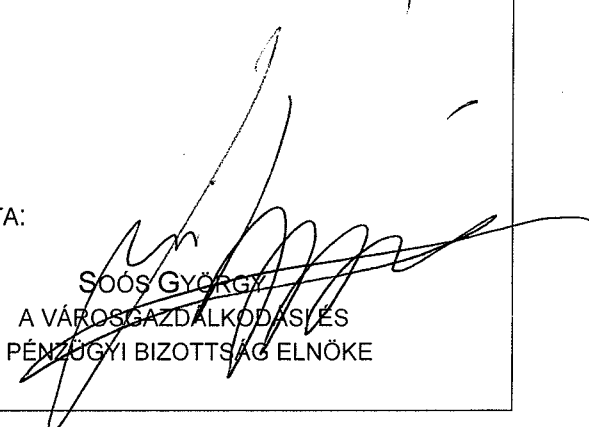

DR. MÉSZÁR ÉRIKA
ALJEGYZŐ

2014 JAN 27

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Országos
Nyugdíjbiztosítási
Főigazgatóság

Központi Beszerzési és Vagyonkezelési Főosztály

Szűcs Tamás ügyosztályvezető úr részére

Budapest Főváros
VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri
Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

B u d a p e s t
Baross utca 63-67.
1082
gazdalkodas@jozsefvaros.hu

Iktatószám: 25-6/692/2013.
Tárgy: díjmentességi kérelem
Ügyintéző: Gyenizse Margit
Telefon: 323-6981
e-mail:gyenizse.margit@onyf.hu

Tisztelt Szűcs Tamás Úr!

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata 554/2013. (V.21.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozatában az ONYF részére 2 db kizárólagos parkolóhely kijelöléséről döntött az Alföldi utcában.

Kedvező döntésüket örömmel fogadtuk, de fizetés tekintetében nehézségekbe ütközünk, ezért díjmentességi kérelmet terjesztünk elő.

Az épület nem csupán az ONYF-nek, mint a nyugdíjbiztosítás központi igazgatását végző központi hivatalnak ad otthont, hanem itt található Budapest Főváros Kormányhivatala Nyugdíjbiztosítási Igazgatóságának nemzeti nyugdíj-megállapítási szakterülete budapesti és pest-megyei illetékességi területtel, a NYUFIG nemzetközi nyugdíj szakterülete és kormányablak is. Az ügyfélforgalom 2012 évben meghaladta a 220 000 főt. Az épület műemléki jellegéből adódóan az udvari terület csak korlátozott számban alkalmas a parkolásra, ezért a munkavállalóink részére, a Kormánytól, a minisztériumoktól és más államigazgatási szervektől érkező, vagy külföldi vendégek, kiemelt ügyfeleink részére nem tudjuk biztosítani a problémamentes parkolást.

Az előzőekben leírtakra hivatkozva kérem a díjmentességi kérelmünk támogatását. Előre is köszönöm támogatólagos segítségét.

Budapest, 2013. június 17.

Tisztelettel:





Iktatószám: 1051/112 - 5 /2013 /1057
tárgy: VIII. Fiumei út 19/A, kizárólagos
használatú várakozóhelyek
ügyintéző: Mihályka Péter
telefon: +36 30 774 09 38
e-mail: peter.mihalyka@bkk.hu

címzett: Szűcs Tamás ügyosztályvezető
cégnév: Bp. Főv. VIII. Józsefvárosi
Önkormányzat Vagyongazdálkodási és
Üzemeltetési Ügyosztály
cím: Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tisztelt Ügyosztályvezető Úrt

A Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala 2013. április 24-én Társaságunkhoz továbbította az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság kérelmét, melyben kizárólagos használatú várakozóhelyek kijelölését kezdeményezték a központi irodaházuk (VIII. kerület, Fiumei út 19/A) előtt. A kérelemmel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adjuk.

A kérelmet 2013. április 29-én továbbítottuk a Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztálya felé, tekintettel arra, hogy a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI.4.) Főv. Kgy. rendelet 36.§ (2) bekezdése alapján a kizárólagos használatú várakozóhelyek kijelöléséhez a tulajdonos önkormányzat hozzájárulása is szükséges.

A Főpolgármesteri Hivatal Gazdasági Bizottságának 1047/2013.(12.03.) sz. Határozata értelmében Budapest Főváros Önkormányzata az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság kérelmében szereplő kizárólagos használatú várakozóhelyek kijelöléséhez nem ad tulajdonosi hozzájárulást. Az erről szóló Határozati Kivonatot csatoltan megküldjük. Kérjük tájékoztatásunk szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2014. január „11”

Tisztelettel:



BKK Budapesti Közlekedési Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1075 Bp., Rumbach Sebestyén u. 19-21. 132
Lengyel Vilmos
szakterületi vezető

Meiléklet:

- Határozati Kivonat a Gazdasági Bizottság 2013. december 3-i ülésének 11. napirendi pontjáról

Másolatban kapja:

- Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság, 1392 Budapest, Pf.:251.

BKK Budapesti Közlekedési Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-046840
cím: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén
utca 19-21.

telefonszám: +36 30 774 1100
fax: +36 30 774 1001
web: www.bkk.hu
e-mail: bkk@bkk.hu

1/1

1051/112-1/2013/10h7

2014 JAN 15.

SD

Határozati Kivonat
a Gazdasági Bizottság 2013. december 3-i ülésének
11. napirendi pontjáról

11. napirendi pont: Országos nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság, a Nemzeti Választási Iroda és a Török Kulturális Központ kizárólagos várakozóhelye
Előterjesztő: dr. György István
Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

1047/2013.(12.03.) GAZDASÁGI BIZOTTSÁG HATÁROZATA

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy:
Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 22. §. (2) pontja alapján a VIII., Fiumei út 19/a szám alatti közterületen az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság kérelmében szereplő kizárólagos használatú várakozóhelyek használatához nem ad tulajdonosi hozzájárulást.

Szavazás: 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás
Felelős: Hutiray Gyula, elnök
Határidő: azonnal
Határozathozatal módja: egyszerű többségű szavazás

Hutiray Gyula s.k.
a Gazdasági Bizottság elnöke

A kiadvány hiteles
Vida István
Gazdasági titkár

