

POT

31. sz. napirend

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. február 03-i ülésére**

**Tárgy: Javaslát a „Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élöerövel biztosított vagyonvédelmi örzése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**

Elöterjesztö: Pénzes Attila Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztályvezetö

Készítette: ÉSZ-KER Kft., Jegyzöi Kabinet

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

- Melléklet:
1. sz. melléklet egyéni bírálati lapok
  2. sz. melléklet ajánlattételi felhívás
  3. sz. melléklet ajánlattételi dokumentáció

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

**I. Elözmények**

A Képviselő-testület a 404/2013. (XI.06.) számú határozat 3. pontjában elfogadta a Teleki téri piac üzemeltetését biztosító szolgáltatásokat kötelező önkormányzati feladatként, melynek költségeire előzetes kötelezettséget vállalt az önkormányzat saját bevételeinek és a piac üzemeltetéséből származó bevételek terhére. 2015. évtől az önkormányzati forrás terhére 18.799,0 e Ft, 2016. évtől 26.000,0 e Ft összegben.

A piac üzemeltetését biztosító szolgáltatásai között szerepel a Teleki téri piac örzési feladatainak ellátása.

A teljesítés időtartama: 2014. március 10. napjától 2017. február 28-ig tartó.

A becsült érték nettó 1.300.000,- Ft/hó, a teljesítés időtartama alatt – összesen 36 hónap – nettó 46.800.000,- Ft.

**II. A beterjesztés indoka**

A közbeszerzésekröl szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindításához, valamint az ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadásáról szükséges a döntéshozatal.

Az ÉSZ-KER Kft. a felhívás és dokumentáció tervezetét összeállította, melyet a Bírálóbizottság 2014. január 29-én tartott ülésén tárgyalta meg.

**III. Tényállási adatok**

Ajánlattevö feladata a Teleki téri piac épületének élöerös örzés-védelmi feladatainak ellátása napi 24 órában, 1 fő, az évszaknak megfelelő formaruhás örszeméllyel, a szolgáltatásnyújtáshoz szükséges eszközök biztosításával. Ajánlattevö a teljesítési időtartama alatt az élöerös örzési feladat ellátásához további 2 fő formaruhás örszemélyzetet biztosít a Teleki téri piac nyitva tartási idejében az alábbiak szerint:

- hétfőtől – péntekig 05.00 órától 17.00 óráig,
- szombati napokon és december hónapban az adventi vasárnapokon – arany, ezüst és bronzvasárnap – 05.00 órától 15.00 óráig.

Ajánlattevö köteles minimum 4 db ellenörzési pontot kialakítani és az ehhez szükséges technikai berendezéseket felszerelni, illetöleg működtetni.

Ajánlattevő feladata a Teleki téri piac nyitva tartási idejében a piac üzemeltetési feladatokat ellátó Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat jelenlévő munkatársa részére rendkívüli, halasztást nem tűrő, azonnali döntést igénylő esetek megoldásához segítségnyújtás.

További feladata a piac belső területén kiépített kamerarendszer monitorokon megjelenő képek felügyelete, a piac nyitva tartási idejében folyamatosan köteles az objektumot, az objektum épületét, valamint az objektum épületének valamennyi szintjét körbejárni és az ellenőrzési pontokat megfelelően használni.

Ajánlattevőnek rendelkeznie kell kivonulós, helyszínre induló járőrszolgálattal, a piacon szolgálatot teljesítők esetleges rendkívüli esemény során történő megerősítésére.

Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő rendelkezzen saját 24 órás diszpécseri szolgálattal, továbbá rádiófrekvencia használati jogosultsággal.

Az ajánlatok értékelése az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

1. ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra) súlyszám 7

2. rendkívüli eseményekre történő reagálás ideje (bejelentéstől számítva súlyszám 3  
a helyszínre érkezés vállalt ideje percben megadva, maximum 12 perc)

Az előterjesztés *1. sz. mellékletét* képezi a Bíráló bizottság üléséről készült jegyzőkönyv és az egyéni bírálati lapok. A tagok részéről érkezett észrevételek a felhívás és a dokumentáció tervezetbe átvezetésre kerültek.

Az előterjesztés mellékletét képezi a fentiek alapján átdolgozott és módosított ajánlattételi felhívás (*2. sz. melléklet*) és dokumentáció (*3. sz. melléklet*) tervezete.

#### **IV. A döntés tartalmának részletes ismertetése**

A Bizottság dönt a „Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac előerővel biztosított vagyonvédelmi őrzése” tárgyú Kbt. III. része szerinti nyílt eljárás megindításáról és elfogadja az ajánlattételi felhívást és dokumentációt.

#### **V. Döntés célja, pénzügyi hatása**

A Képviselő-testület eleget tesz a kötelező feladatának a Teleki téri piac üzemeltetésének, melynek fedezete az önkormányzat saját bevételeinek és a piac üzemeltetéséből származó bevételek terhére előzetes kötelezettségvállalás 2015. évtől az önkormányzati forrás terhére 18.799,0 e Ft, 2016. évtől 26.000,0 e Ft összegben.

#### **VI. Jogszabályi környezet ismertetése**

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2013 (V.27.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1. pont 1.1.3. alpontja szerint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac előerővel biztosított vagyonvédelmi őrzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2014. február 03.

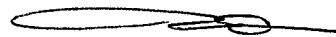
2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és 3. számú mellékletét képező ajánlattételi dokumentációt.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2014. február 03.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: ÉSZ-KER Kft., Jegyzői Kabinet, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2014. január 31.



Pénzes Attila  
ügyosztályvezető

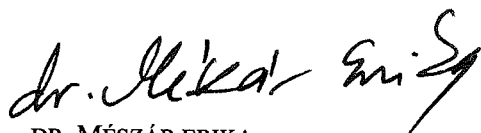
KÉSZÍTETTE: JEGYZŐI KABINET, ÉSZ-KER KFT.

LEÍRTA: JEGYZŐI KABINET

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL: a 404/2013. (XII. 06.) kt. mel. algyj. ü. döntés

JOGI KONTROLL: *való. est. ill. ...*

ELLENŐRIZTE:

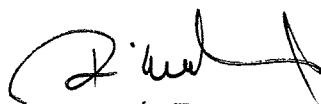


DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

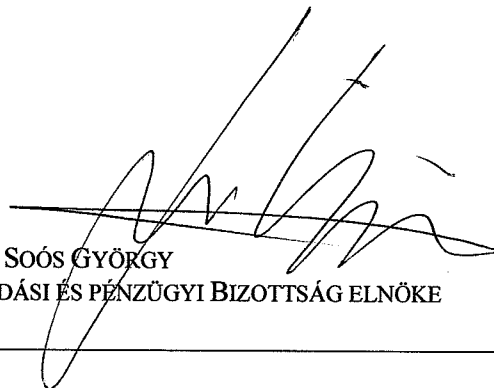
2014 JAN 31

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:



RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ



SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

## BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67. 1. em. 100. tárgyaló

A közbeszerzés tárgya: „Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőerővel biztosított vagyonvédelmi őrzése” tárgyú Kbt. III. része szerinti nyílt eljárás felhívásának és dokumentációjának véleményezése

2. Időpont: 2014. január 29. 08:00 óra

3. A jegyzőkönyv felvételekor jelenlévő személyek: alulírott BB tagok

Horvai Ákos: Egy hasonló eljárásban rendkívüli esemény fogalma, ki nyomja meg a gombot, hány személy jöjjön ki rendkívüli szituációban, hány alkalommal kell kivonulni, mi a tapasztalat? Kamerás megfigyeléssel kapcsolatban, amikor körbejár az ellenőrzést végző 1 személy, ki figyeli a kamerát?

Horvai Ákos: Definiálni szükséges hány ember érkezzen rendkívüli esemény idején. Hogyan bizonyítják, hogy az általa megajánlott időszakon belül érkezett a helyszínre? Javasolom, hogy az önkormányzat által biztosított mobiltelefont használhassa a nyertes ajánlattevő rendkívüli esemény esetén, hogy ellenőrizhető legyen a kérés ideje. Megfoghatatlan, hogy honnan fog indulni, ha 10% alatti alvállalkozóval dolgoztat, mivel azt nem kell az ajánlatában megjelölnie. Mikortól indul a helyszínre érkezés ideje?

dr. Kerényi Géza: Javasolom, hogy **minden rendkívüli eseményről jelentést kell készíteni és bizonylattal igazolni**. Ajánlattevőnek/ alvállalkozónak van székhelye, telephelye, ott végezheti a tevékenységét. Javasolom a perc alapú késedelmi kötbér meghatározását a szerződéstervezetben rendkívüli esemény idejére.

Ács Péter: **kivonuló egység rendkívüli esemény esetén min. 2 fő**. Nyitvatartási időben mindig van egy döntésképes, döntésre jogosult ember a helyszínen. **Lesz egy tesztriesztás, mellyel kérem a szerződéstervezetet kiegészíteni**, ezzel ellenőrizzük, hogy hány percen belül érkezett a helyszínre a nyertes ajánlattevő. Rádióösszeköttetés van.

ÉSZ-KER Kft.: kérnénk egy javaslatot a 2. értékelési részszerpont (rendkívüli esemény esetén helyszínre érkezés ideje percekben) maximumára, amely alatt lehetséges az ajánlattevők vállalása.

Ács Péter vállalja holnapra ennek meghatározását.

### Alkalmasság:

Horvai Ákos javaslata:

P1. alkalmassági feltételnél üzemi-üzleti tevékenység eredményét javaslom kérni a beszámoló helyett, melyet a Bíráló Bizottság támogat.

M4. átlagos statisztikai létszám: jelentős részben alvállalkozóval dolgoznak, ezért nem tartom szükségesnek.

ÉSZ-KER Kft.: nekünk az a tapasztalatunk, hogy mivel 25 év alatti és 55 év feletti munkavállalók alkalmazása esetén adókedvezményre jogosult a nyertes ajánlattevő, ezért az esetek többségében saját munkavállalókkal dolgoztatnak.

*Horvai Ákos*

*[Signature]*

1

*[Signature]*

*[Signature]*

Horvai Ákos: ezt elfogadom, akkor maradjon az átlagos statisztikai létszám, mint alkalmassági követelmény.

dr. Nagy Ádám: Késedelmi kötbér hogyan képződik?

Horvai Ákos: Bombakutatót feleslegesnek tartom alkalmassági feltételként

Ács Péter: A bombakutatót nem azért kértük, hogy ő találja meg a bombát. Sorozatos közveszéllyel fenyegetés telefonos bejelentés esetén dönthet úgy a tulajdonos, hogy korlátozza a beléptetést csomagátvizsgálással, ezen korlátozás esetére kérjük a bombakutató szakember biztosítását. Az átvizsgálást csak olyan személy végezheti, aki rendelkezik ilyen speciális képesítéssel. Nem tartózkodik folyamatosan ott, csak a tulajdonos kérésére.

A Bíráló Bizottság javasolja a bombakutató előírását alkalmassági feltételként.

Azért javasoljuk értékelési szempontként a reagálás, helyszínre érkezés idejét, mivel az a tapasztalat, hogy a rendőrség kiérkezése hosszabb időt vehet igénybe.

Végh József János parkoló kialakítását javasolja.

dr. Kerényi Géza: Javasolom kötbérezni a helyszínre érkezés időtartamát is, ha több a megajánlott időtartamnál. Az ajánlattételi szakaszban nem tudjuk ellenőrizni, hogy valóban képes-e az ajánlattevő a megajánlott időtartamon belül a helyszínre érkezni. **Ajánlatban kérjük be, hogy részletesen dolgozzák ki az ajánlattevők, hogy hogyan érkeznek ki az általa megajánlott időtartamon belül, milyen bázishelyről indulva, milyen útvonalon, útvonal lezárás esetén milyen helyettesítő útvonalon tud a helyszínre kiérkezni.**

**Szerződéstervezetben: mobiltelefon szolgáltatójától rendkívüli esemény esetén köteles a nyertes ajánlattevő részletes számlát kérni és azzal igazolni a bejelentés időpontját. A kiérkezés időpontját pedig a kamera felvételeken szereplő időpont határozza meg.**

**A Bíráló Bizottság javasolja, hogy az ajánlattevő által megajánlott reagálási időhöz képest 1 perc késés esetén is késedelmi kötbért fizessen a nyertes ajánlattevő, percenként 5000 Ft-ot.**

**dr. Kerényi Géza javasolja a rendkívüli felmondás lehetőségét a reagálási idő tekintetében szabályozni a szerződéstervezetben. Pl. 1 hónapon belül három alkalommal összesen 15 percet meghaladó mértékben késik.**

**Javasolom a késedelmi kötbér maximumát meghatározni.**

**Javasolom a 100.000 Ft/nap kötbér törlését, tekintettel arra, hogy a rendkívüli esemény esetén helyszínre érkezés időtartama külön kerül kötbérezésre, a szolgálat ellátása pedig egyébként folyamatos.**

**A Bíráló Bizottság egyhangúlag elfogadja a késedelmi kötbér tekintetében tett fenti javaslatokat.**

**dr. Czifra Gabriella: Javasolom a bombakutató szakember, mint alkalmassági feltétel törlését a felhívásból.**

2

A Bíráló Bizottság javasolja a kezdési időpont 2014. március 10. napjára halasztását tekintettel az eljárási határidőkre, melyet az önkormányzat elfogad.

A Bíráló Bizottság javasolja a felhívás és dokumentáció elfogadását a fenti kiegészítésekkel, pontosításokkal.

**Jegyzőkönyv lezárva 9:52 perckor**

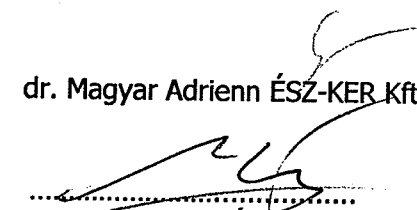
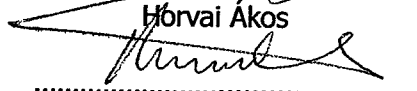
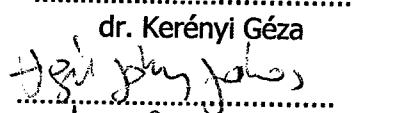
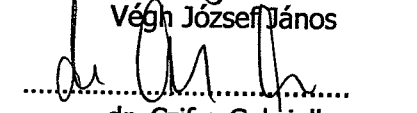
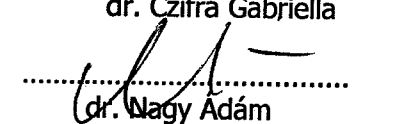
Melléklet: egyéni bírálati lapok

Kmf.

jegyzőkönyvvezető:

dr. Magyar Adrienn ÉSZ-KER Kft.

Bíráló Bizottság tagjai:

  
.....  
Horvai Ákos  
  
.....  
dr. Kerényi Géza  
  
.....  
Végh József János  
  
.....  
dr. Czifra Gabriella  
  
.....  
dr. Nagy Adám

## EGYÉNI BÍRÁLATI LAP

A „*Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac előőrővel biztosított vagyonvédelmi őrzése*” tárgyú, Kbt. III. része szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásának és dokumentációjának ismételt véleményezése

**Ajánlatkérő neve: Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)**

Bíráló Bizottság tagja: *Héai József János*

Az eljárást megindító felhívással és dokumentációval kapcsolatos módosítási javaslataim, észrevételeim az alábbiak:

**Javasolom a kezdési időpont 2014. március 10. napjára halasztását.**

**Javasolom a 100.000 Ft/nap kötbér törlését, tekintettel arra, hogy a rendkívüli esemény esetén helyszínre érkezés időtartama külön kerül kötbérezésre, a szolgálat ellátása pedig egyébként folyamatos.**

**Javasolom a rendkívüli felmondás lehetőségét a reagálási idő tekintetében szabályozni a szerződéstervezetben. Pl. 1 hónapon belül három alkalommal összesen 15 percet meghaladó mértékben késik.**

**Az ajánlattevő által megajánlott reagálási időhöz képest 1 perc késés esetén is késedelmi kötbért fizessen a nyertes ajánlattevő, percenként 5000 Ft-ot.**

Dátum: 2014. január 29.

Aláírás

*Héai József János*

## EGYÉNI BÍRÁLATI LAP

A „*Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőerővel biztosított vagyonvédelmi őrzése*” tárgyú, Kbt. III. része szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásának és dokumentációjának ismételt véleményezése

**Ajánlatkérő neve: Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)**

Bíráló Bizottság tagja: DR. CZI+RA GABRIELLA

Az eljárást megindító felhívással és dokumentációval kapcsolatos módosítási javaslataim, észrevételeim az alábbiak:

**Javasolom a kezdési időpont 2014. március 10. napjára halasztását.**

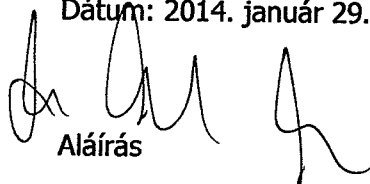
**Javasolom a 100.000 Ft/nap kötbér törlését, tekintettel arra, hogy a rendkívüli esemény esetén helyszínre érkezés időtartama külön kerül kötbérezésre, a szolgálat ellátása pedig egyébként folyamatos.**

**Javasolom a rendkívüli felmondás lehetőségét a reagálási idő tekintetében szabályozni a szerződéstervezetben. Pl. 1 hónapon belül három alkalommal összesen 15 percet meghaladó mértékben késik.**

**Az ajánlattevő által megajánlott reagálási időhöz képest 1 perc késés esetén is késedelmi kötbért fizessen a nyertes ajánlattevő, percenként 5000 Ft-ot.**

Dátum: 2014. január 29.

Aláírás





## EGYÉNI BÍRÁLATI LAP

A „*Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőerővel biztosított vagyonvédelmi őrzése*” tárgyú, Kbt. III. része szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásának és dokumentációjának ismételt véleményezése

**Ajánlatkérő neve: Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)**

Bíráló Bizottság tagja: *Horvát Ákos*

Az eljárást megindító felhívással és dokumentációval kapcsolatos módosítási javaslataim, észrevételeim az alábbiak:

**Javasolom a kezdési időpont 2014. március 10. napjára halasztását.**

**Javasolom a 100.000 Ft/nap kötbér törlését, tekintettel arra, hogy a rendkívüli esemény esetén helyszínre érkezés időtartama külön kerül kötbérezésre, a szolgálat ellátása pedig egyébként folyamatos.**

**Javasolom a rendkívüli felmondás lehetőségét a reagálási idő tekintetében szabályozni a szerződéstervezetben. Pl. 1 hónapon belül három alkalommal összesen 15 percet meghaladó mértékben késik.**

**Az ajánlattevő által megajánlott reagálási időhöz képest 1 perc késés esetén is késedelmi kötbért fizessen a nyertes ajánlattevő, percenként 5000 Ft-ot.**

- szándékban definiálják, hogy ajánlattevő kötelesmivel a jövőt ellenőrizni rendszeres időközönként.*
  - határozottan meg a hívomló esemény mind a létszámát*
  - 11 — meg a hívomló esemény létszámát a hívomló esemény, hogy ajánlattevő által közzétett adatok alapján meg lehet határozni a kötbér mértékét.*
- Dátum: 2014. január 29. *miniszter hivatkozandó el, amelyet vizsgáló szakemberrel közösen írtak alá.*

Aláírás

*— Pl. írásbeli értesítés legyen az alkalommal megadott mennyiség.*



## EGYÉNI BÍRÁLATI LAP

A „*Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőerővel biztosított vagyonvédelmi őrzése*” tárgyú, Kbt. III. része szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásának és dokumentációjának ismételt véleményezése

**Ajánlatkérő neve: Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)**

Bíráló Bizottság tagja: *Nagy Ádám dr.*

Az eljárást megindító felhívással és dokumentációval kapcsolatos módosítási javaslataim, észrevételeim az alábbiak:

**Javasolom a kezdési időpont 2014. március 10. napjára halasztását.**

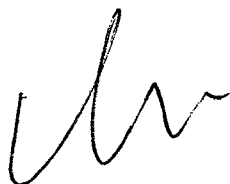
**Javasolom a 100.000 Ft/nap kötbér törlését, tekintettel arra, hogy a rendkívüli esemény esetén helyszínre érkezés időtartama külön kerül kötbérezésre, a szolgálat ellátása pedig egyébként folyamatos.**

**Javasolom a rendkívüli felmondás lehetőségét a reagálási idő tekintetében szabályozni a szerződéstervezetben. Pl. 1 hónapon belül három alkalommal összesen 15 percet meghaladó mértékben késik.**

**Az ajánlattevő által megajánlott reagálási időhöz képest 1 perc késés esetén is késedelmi kötbért fizessen a nyertes ajánlattevő, percenként 5000 Ft-ot.**

Dátum: 2014. január 29.

Aláírás



**Nemzeti közbeszerzési hirdetmény feladására irányuló kérelem****NFM. r. 6. § (5) bekezdése értelmében a kérelemben meg kell adni az alábbiakat:**

a) a Kbt. 21. § (5) bekezdése szerint a Hatóság által vezetett ajánlatkérők nyilvántartásában az ajánlatkérőt megjelölő azonosító szám:

**AK03549**

b) az ajánlatkérő a Kbt. mely rendelkezése alapján tartozik annak a hatálya alá, ideértve a Kbt. 6. § (1) bekezdés h) pontja szerinti önkéntes, vagy szerződésben vállalt kötelezettség vagy külön jogszabály kötelezése alapján történő alkalmazás esetét is:

**Kbt. 6. § (1) bekezdés b) pont**

c) az ajánlatkérő a Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárást alkalmazza:

**Kbt. Harmadik Része szerinti nyílt eljárás**

d) az adott közbeszerzés vagy beszerzés forintban kifejezett becsült értéke, szükség szerint utalva a Kbt. 18. §-ára:

**46800000**

e) annak megjelölése, hogy a kérelem az Értesítőben történő közzétételt kezdeményezi;

f) ha a kérelmező olyan hirdetmény közzétételét kéri az Értesítőben, amelynek közzététele a Kbt. szerint nem kötelező, ez a körülmény:

**Kötelező**

g) a kérelem és a hirdetmény megküldésének napja:

h) ha a hirdetmény ellenőrzése nem kötelező, annak közlése, hogy a kérelmező kéri-e a hirdetmény ellenőrzését:

**A hirdetmény ellenőrzése kötelező**

i) ha a hirdetmény ellenőrzése kötelező vagy azt a kérelmező kéri és az ellenőrzési díjjal kapcsolatban kedvezményre vagy mentességre jogosult, ennek közlése:

**Nem jogosult.**

Egyéb közlemény:

3. melléklet a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

**KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ**

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

**ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS**

**A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás**

- Építési beruházás  
 Árubeszerzés  
 Szolgáltatás megrendelés

- Építési koncesszió  
 Szolgáltatási koncesszió

## I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

### I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

|   |                              |                       |
|---|------------------------------|-----------------------|
| <b>Hivatalos név:</b><br>Józsefvárosi Önkormányzat  |                              |                       |
| <b>Postai cím:</b><br>Baross utca 63-67.  |                              |                       |
| Város/Község:<br>Budapest   | Postai irányítószám:10<br>82 | Ország: HU            |
| <b>Kapcsolattartási pont(ok):</b><br>Címzett: dr. Balla Katalin   |                              | Telefon: +36 14592123 |
| E-mail:<br>ballakata@jozsefvaros.hu   |                              | Fax: +36 3136696      |
| <b>Internetcím(ek) (adott esetben)</b><br>Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.jozsefvaros.hu<br><br>A felhasználói oldal címe (URL): |                              |                       |

|  |
|--|
| További információ a következő címen szerezhető be<br><input type="checkbox"/> A fent említett kapcsolattartási pont(ok)<br><input checked="" type="checkbox"/> Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)   |
| A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be:<br><input type="checkbox"/> A fent említett kapcsolattartási pont(ok)<br><input checked="" type="checkbox"/> Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet) |
| Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani<br><input type="checkbox"/> A fent említett kapcsolattartási pont(ok)<br><input checked="" type="checkbox"/> Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)   |

### I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

|   |  |
|---|--|
| Központi szintű <input type="checkbox"/>                    | Közzolgáltató <input type="checkbox"/>   |
| Regionális/helyi szintű <input checked="" type="checkbox"/> | Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont] <input type="checkbox"/> |
| Közjogi szervezet <input type="checkbox"/>                  | Egyéb <input type="checkbox"/>   |

### I.3.) FŐ TEVÉKENYSÉG

#### I.3.1) KLASSZIKUS AJÁNLATKÉRŐK

|  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Általános közzolgáltatások | <input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció |
| <input type="checkbox"/> Honvédelem                            | <input type="checkbox"/> Szociális védelem                        |
| <input type="checkbox"/> Közrend és biztonság                  | <input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás             |

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Környezetvédelem       | <input type="checkbox"/> Oktatás              |
| <input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek | <input type="checkbox"/> Egyéb (nevezze meg): |
| <input type="checkbox"/> Egészségügy            |   |

### I.3.2) KÖZSZOLGÁLTATÓ AJÁNLATKÉRŐK

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása     | <input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások   |
| <input type="checkbox"/> Villamos energia   | <input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások |
| <input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése               | <input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek   |
| <input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése | <input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek  |
| <input type="checkbox"/> Víz  | <input type="checkbox"/> Egyéb (nevezze meg):  |
| <input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások                                    |  |

### I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést:  igen  nem

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1) MEGHATÁROZÁS

#### II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőrövel biztosított vagyonvédelmi őrzése

#### II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye

[Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának]

- |  |                                       |  |
|--|---------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Építési beruházás | <input type="checkbox"/> Árubeszerzés | <input checked="" type="checkbox"/> Szolgáltatás megrendelés |
| Kivitelezés                                | <input type="checkbox"/> Adásvétel    | <input type="checkbox"/> Szolgáltatási kategória száma: 23   |
| Tervezés és kivitelezés                    | <input type="checkbox"/> Lízing       | <input type="checkbox"/>                                     |

|  |  |  |
|--|--|--|
| Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően<br><br><input type="checkbox"/> <b>Építési koncesszió</b>   | <input type="checkbox"/> Bérlet<br><input type="checkbox"/> Részletvétel<br><input type="checkbox"/> Ezek kombinációja | <input type="checkbox"/> <i>(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)</i><br><br><input type="checkbox"/> <b>Szolgáltatási koncesszió</b> |
| A teljesítés helye:<br>Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac épülete<br>NUTS-kód HU101 NUTS-kód NUTS-kód<br>NUTS-kód NUTS-kód   |  |  |
| <b>II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk</b><br><input checked="" type="checkbox"/> A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul<br><input type="checkbox"/> A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul<br><input type="checkbox"/> A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul |  |  |
| <b>II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)</b>   |  |  |
| <input type="checkbox"/> Keretmegállapodás több ajánlattevővel<br>A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma<br>VAGY<br>(adott esetben) maximális létszáma  | <input type="checkbox"/> Keretmegállapodás egy ajánlattevővel  |  |
| <b>A keretmegállapodás időtartama:</b><br>Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok)ban:<br>Indokolás arra az esetre vonatkozóan, ha a keretmegállapodás időtartama meghaladja a négy évet:<br><br>_____<br>_____<br>_____  |  |  |
| <b>A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal)</b><br>Becsült érték áfa nélkül: _____ Pénznem: _____<br>VAGY:<br>_____ és _____ között Pénznem: _____<br>A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert):<br><br>_____<br>_____   |  |  |

|  |                      |  |
|--|----------------------|--|
| <b>II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya:</b><br>Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőrövel biztosított vagyonvédelmi őrzése   |                      |  |
| <b>II.1.6) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)</b>  |                      |  |
|  | <b>Fő szójegyzék</b> | <b>Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)</b> |
| <b>Fő tárgy</b>  | 79713000-5           | - -  |
| <b>További tárgy(ak)</b>   | 79710000-4           | - -  |
|  | 79715000-9           | - -  |
|  | . . . -              | - -  |
|  | . . . -              | - -  |
| <b>II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)</b><br><input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem<br>(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):<br><input type="checkbox"/> egy részre <input type="checkbox"/> egy vagy több részre <input type="checkbox"/> valamennyi részre |                      |  |
| <b>II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk</b><br>Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): <input type="checkbox"/><br><input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem   |                      |  |

## II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG

|   |
|---|
| <p><b>II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték:</b> (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)</p> <p>Az őrzött objektum 1310 m<sup>2</sup> alapterületű, az épületben 36 árusító pavilon (különböző kereskedelmi egység pl. hús, hentesáru, zöldség- gyümölcs árus, háztartási vegyescikk) és egyéb kiszolgáló helyiségek találhatóak. Tervezetten a piac épületének átadási időpontja 2014. március hónap.</p> <p>Ajánlattevő feladata a Teleki téri piac épületének élőrös őrzés-védelmi feladatainak ellátása napi 24 órában, 1 fő, az évszaknak megfelelő formaruhás őrsemélyzettel, a szolgáltatásnyújtáshoz szükséges eszközök biztosításával. Ajánlattevő a teljesítési időtartama alatt az élőrös őrzési feladat ellátásához további 2 fő formaruhás őrsemélyzetet biztosít a Teleki téri piac nyitva tartási idejében az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- hétfőtől – péntekig 05.00 órától 17.00 óráig,</li> <li>- szombati napokon és december hónapban az adventi vasárnapokon – arany, ezüst és bronzvasárnap – 05.00 órától 15.00 óráig.</li> </ul> <p>Ajánlattevő köteles minimum 4 db ellenőrzési pontot kialakítani és az ehhez szükséges technikai berendezéseket felszerelni, illetőleg működtetni.</p> <p>Ajánlattevő feladata a Teleki téri piac nyitva tartási idejében a piac üzemeltetési feladatokat ellátó Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat jelenlévő munkatársa részére rendkívüli, halasztást nem tűrő, azonnali döntést igénylő esetek</p> |
|---|

megoldásához segítségnyújtás.

A Teleki téri piac belső területén kamerarendszer (30 db kamerából álló) működik, a kameraképek az erre kialakított helyiségekben jelennek meg monitorokon, mely képeket az Ajánlattevő folyamatosan köteles felügyelni. Ajánlattevő a Teleki téri piac nyitva tartási idejében folyamatosan köteles az objektumot, az objektum épületét, valamint az objektum épületének valamennyi szintjét körbejárni és az ellenőrzési pontokat megfelelően használni.

Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő rendelkezzen kivonulós, helyszínre induló járőrszolgálattal, a piacon szolgálatot teljesítők esetleges rendkívüli esemény során történő megerősítésére.

Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő rendelkezzen saját 24 órás diszpécseri szolgálattal, továbbá rádiófrekvencia használati jogosultsággal.

(adott esetben, csak számokkal) Becsült érték áfa nélkül: 46800000 Pénznem: HUF

VAGY: \_\_\_\_\_ és \_\_\_\_\_ között Pénznem:

#### II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció):  igen  nem

(Igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: \_\_\_\_\_ vagy napban: \_\_\_\_\_ (a szerződés megkötésétől számítva)

#### II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható:  igen  nem

A lehetséges meghosszabbítások száma: (ha ismert): \_\_\_\_\_ vagy: \_\_\_\_\_ és \_\_\_\_\_ között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése:

hónapban: \_\_\_\_\_ vagy napban: \_\_\_\_\_ (a szerződés megkötésétől számítva)

### II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

A (tervezett) időtartam hónapban: \_\_\_\_\_ vagy napban: \_\_\_\_\_ (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés 2014. 03. 10 (év/hó/nap)

Befejezés 2017. 02. 28 (év/hó/nap)

## III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS MŰSZAKI INFORMÁCIÓK

### III.1) A SZERZŐDÉSSEL KAPCSOLATOS FELTÉTELEK

#### III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

Késedelmi kötbér: a nyertes ajánlattevő által rendkívüli esemény esetére megajánlott reagálási idő túllépése esetén percenként 5.000 Ft. Amennyiben 1 hónapon belül három alkalommal összesen 15 percet meghaladó késés történik, ajánlatkérő jogosult a szerződés



felmondására.

Meghiúsulási kötbér: a nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, ami neki felróható a szerződés teljesítése meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díjának 20%-a.

Hibás teljesítési kötbér: alkalmanként 50.000 Ft.

**III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)**

Megrendelő előleget nem fizet. Ajánlatkérő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza. Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti a Ptk. 292/B.§ (1) bekezdése és a Kbt. 130. § (1), (5) - (6) szerint a számla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidővel. Ajánlatkérő havonta a tárgyhavi teljesítést követően a tárgyhót követő hónap 10. napjáig kiállított számla benyújtását teszi lehetővé. Az ellenszolgáltatás havi egyenlő részletekben kerül megfizetésre.

**III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a közös ajánlatot tevő nyertesek által gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását.

**III.1.4) Egyéb különleges feltételek (adott esetben)  igen  nem**

(igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

1. Ajánlattevő által biztosított örszemélyzet a teljesítés helyszínén minden alkalommal rendelkezzen érvényes egészségügyi könyvvel, vagyonőri igazolvánnyal és személyi azonosító okmánnyal.

2. A rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 28 § (1) bekezdése szerinti engedéllyel rendelkező szervezet tehet ajánlatot, amelynek működése megfelel a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény, továbbá a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény végrehajtásáról szóló 22/2006. (IV.25.) BM rendelet előírásainak.

3. Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a rendőrség által a tevékenységre kiadott hatósági, illetve működési engedéllyel.

**III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK**

**III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)**

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-f), h)-k) pontjainak, továbbá a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d), valamint f) pontjának hatálya alá tartozik. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, aki a Kbt. 56. § (2) bekezdésének hatálya alá tartozik.

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontját a 310/2011. (XII.

23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Alvállalkozó és alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában:

- Ajánlattevő a Kbt. 58. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.

- Ajánlattevő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § alapján saját választása szerint:

saját nyilatkozatot nyújt be arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d), valamint f) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d), valamint f) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá, vagy az eljárásban megjelölt alvállalkozó nyilatkozatát - a meg nem jelöltekre az a) pont szerinti nyilatkozat mellett -, valamint az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nyilatkozatát is benyújthatja arról, hogy a szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d), valamint f) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P1. Ajánlattevő csatolja a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja alapján az előző 2 lezárt üzleti évre vonatkozó, saját vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak (elsősorban a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény) megfelelően összeállított éves beszámolóját kiegészítő mellékletek nélkül. Amennyiben az ajánlatkérő által kért mérleget és eredménykimutatást tartalmazó beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló részét képező mérleg és eredménykimutatás csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Ha az ajánlattevő azért nem rendelkezik az előző 2 lezárt üzleti évre vonatkozó beszámolóval, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából (örzés-védelem) származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben alkalmatlan ajánlattevő, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (örzés-védelem) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el a 31.356.000 Ft-ot. (310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha üzemi-üzleti tevékenységének eredménye az előző 2 lezárt üzleti év során összesen nem érte el a 31.356.000 Ft-ot.

|  |  |
|--|--|
| <p>§ (2) bekezdés).</p> <p>P2. Ajánlattevő csatolja a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 3 üzleti évre vonatkozó a közbeszerzés tárgyából (örzés-védelem) származó – ÁFA nélkül számított – árbevételéről szóló nyilatkozatot, attól függően, hogy ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.</p> <p>Ha az ajánlattevő az alkalmassági feltételben előírt irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő vagy ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. (310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (3) bekezdés).</p> | <p>P2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 3 üzleti évben az általános forgalmi adó nélkül számított a közbeszerzés tárgyából (örzés-védelem) származó árbevételének összege összesen nem érte el a 31.356.000 forintot.</p> |
| <p>P3. Ajánlattevő csatolja a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés d) pontja alapján a szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról szóló igazolását</p>  | <p>P3. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik minimum 50.000.000 Ft/kár és 80.000.000 Ft/év összegű (örzés-védelem) felelősségbiztosítással.</p>   |
| <p>A P2. pontban előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek, illetve a P1. és P3. pontban előírt alkalmassági követelménynek közös ajánlattevők értelemszerűen kizárólag egyenként felelhetnek meg, így a Kbt. 55. § (4) bekezdése alapján elegendő, ha közülük egy megfelel. Ajánlattevő (közös ajánlattevők) az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más</p>  |  |

|   |   |
|---|---|
| <p>szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.</p> <p>Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy ajánlattevő alkalmasságát a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdései szerint köteles igazolni.</p> <p>A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.</p> <p>Amennyiben ajánlattevő a P1., P2. alkalmassági feltételek szerinti alkalmasságát más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva igazolta, a Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pontja szerinti kezességvállalásról szóló nyilatkozatot eredeti vagy hiteles másolati példányban kérjük csatolni.</p> |   |
| <p><b>III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)</b></p>   |   |
| <p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>M1. Ajánlattevő ismertesse a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 év (36 hónap) jelentősebb közbeszerzés tárgya szerinti (őrzés-védelem) szolgáltatás nyújtási referenciáit a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdésében meghatározott formában igazolva.</p> <p>Ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben egy gazdasági szereplő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben az Ajánlatkérő csak azt fogadja el az alkalmasság igazolásaként, amely konzorciumi tagként vagy projektársaság tagjaként saját hányadban kielégíti az előírt alkalmassági feltételeket,</p>  | <p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</p> <p>M1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) legalább 1db, havi 1.000.000 forintot meghaladó ellenszolgáltatású, minimum 12 hónap teljesítésű őrzés-védelemre vonatkozó referenciával, melynél az egybefüggő őrzött területek nagysága meghaladja az 1000 négyzetmétert.</p> |

|   |   |
|---|---|
| <p>figyelemmel a Kbt. 129. § (7) bekezdésében meghatározottakra is. (kérjük emiatt a teljesítés bemutatásáról szóló nyilatkozatban adják meg a saját teljesítés mértékét százalékban vagy forintban).</p> <p>M2. Ajánlattevő a 310/2011. Korm. rendelet 15.§ (3) bekezdés f) pontja alapján és a 17.§ (2) bekezdésére tekintettel csatolja a vonatkozó európai szabványsorozatnak megfelelő szervezet által tanúsított, a vonatkozó európai szabványsorozaton alapuló ISO 9001 vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási rendszer tanúsítványának másolatát vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó egyenértékű tanúsítvány másolatát, vagy az egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékait.</p> <p>M3. Ajánlattevő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés d) pontja alapján mutassa be azokat a szakembereket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.<br/>Csatolandó dokumentumok:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a szakemberek bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozat;</li> <li>- a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki az M3. pontban előírt alkalmassági feltétel(ek) teljesülése;</li> <li>- képzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolata,</li> <li>- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata</li> </ul> <p>M4. Ajánlattevő csatolja a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés c) pontja alapján a felhívás megküldését megelőző 3 évre vonatkozóan az éves átlagos statisztikai állományi létszámáról készült kimutatást.</p> <p>Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás, vagy nyilatkozat nem állítható ki az egyes ajánlattevők által teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást, vagy</p> | <p>M2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a vonatkozó európai szabványsorozatnak megfelelő szervezet által tanúsított, a vonatkozó európai szabványsorozaton alapuló ISO 9001 vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási rendszer tanúsítvánnyal vagy egyenértékű minőségbiztosítási intézkedéssel.</p> <p>M3. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt alábbi szakemberrel:<br/>legalább 1 fő bombakutató szakemberrel és 1 fő tűzoltó alaptanfolyami végzettségű vagy onőrrel.<br/>Egy szakember max. 1 pozícióra jelölhető.</p> <p>M4. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben ajánlattevő éves átlagos statisztikai állományi létszáma az előző 3 évben nem érte el a 16 főt.</p> |
|---|---|

|  |  |
|--|--|
| <p>nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett szolgáltatás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.</p> <p>Ajánlattevő (közös ajánlattevők) az előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 55. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően felelhetnek meg, illetve bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.</p> <p>Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy ajánlattevő alkalmasságát a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdései szerint köteles igazolni.</p> <p>A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.</p> |  |
| <b>III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)</b>  |  |
| A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott<br><b>igen</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>nem</b> <input type="checkbox"/>   |  |
| A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott<br><b>igen</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>nem</b> <input type="checkbox"/>   |  |

### III. 3) SZOLGÁLTATÁS MEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

|  |
|--|
| <b>III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk</b><br>A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve <input checked="" type="checkbox"/> <b>igen</b><br><input type="checkbox"/> <b>nem</b><br><i>(igen válasz esetén)</i> A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:<br>a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény 1. § (3) bekezdés<br>a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény végrehajtásáról szóló 22/2006. (IV. 25.) BM rendelet |
| <b>III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek</b>  |

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét  igen  nem

#### IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

##### IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

| IV.1.1) Az eljárás fajtája  |   |
|---|---|
| Klasszikus ajánlatkérők   | Közszolgáltató ajánlatkérők   |
| <p>A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Nyílt</p> <p><input type="checkbox"/> Meghívásos</p> <p><input type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása:</p> <hr/> <p><input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd</p> <p><input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:</p> <hr/> <p><input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának <i>indokolása</i>:</p> <hr/> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos</p> | <p>A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:</p> <p><input type="checkbox"/> Nyílt</p> <p><input type="checkbox"/> Meghívásos</p> <p><input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos</p> |

##### IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma \_\_\_\_\_

VAGY:

Tervezett minimum \_\_\_\_\_ és (adott esetben) maximális létszáma \_\_\_\_\_

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

---



---



---



---



---

|  |
|--|
| <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> |
|--|

**IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)**  
 Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát:  igen  nem

#### IV. 2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

##### IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

- A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás  
 VAGY  
 Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerpontok alapján

| Részszerpont  | Súlyszám | Részszerpont | Súlyszám |
|---|----------|--------------|----------|
| 1. ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra)  | <u>7</u> | 6.           | _____    |
| 2. rendkívüli eseményekre történő reagálás ideje (bejelentéstől számítva a helyszínre érkezés vállalt ideje percben megadva, maximum 12 perc) | <u>3</u> | _____        | _____    |
| 3.  |          | 7.           | _____    |
| _____   |          | _____        | _____    |
| 4.  |          | 8.           | _____    |
| _____   |          | 9.           | _____    |
| 5.  |          | 10.          | _____    |
| _____   |          | _____        | _____    |

##### IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk



Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni:

igen  nem

(igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

---



---



---



---

#### IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

**IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám: (adott esetben)**

---



---

**IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre**

igen  nem

(Igen válasz esetén töltsse ki a megfelelő rovatokat)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: / / (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: / / (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: / / (év/hó/nap)

**IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)**

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2014.02.25 (év/hó/nap)

Időpont:

10:00

A dokumentációért fizetni kell

igen  nem

(igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: 31750 Pénznem: huf

A fizetés feltételei és módja:

A dokumentációt ajánlatkérő térítésmentesen biztosítja minden érdekelt gazdasági szereplő részére. Az eljárás 124. § (4) szerinti nyertese köteles a dokumentáció ellenértékét átutalással megtéríteni az ÉSZ-KER Kft. MKB Bank Zrt-nél vezetett 10300002-10566827-49020013 számú számlájára az összegezés ajánlattevők részére történő megküldése és a szerződéskötés időpontja között. A dokumentáció árának megtérítése a szerződéskötés feltétele. Az átutalás közlemény rovatába a „Dokumentáció- Józsefváros Teleki téri piac – őrzés-védelem” hivatkozást szükséges feltüntetni. Készpénzes fizetés nem lehetséges. A fenti összeg bruttó Ft-ban értendő.

**IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő**

Dátum: 2014.02.25 (év/hó/nap)

Időpont: 10:00

**IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi**

|   |   |
|---|---|
| <i>felhívás esetén</i>  |   |
| Dátum:  | / / (év/hó/nap)   |
| <b>IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók</b>  |   |
| <input type="checkbox"/> Az EU bármely hivatalos nyelve<br><input type="checkbox"/> Az EU következő hivatalos nyelve(i): _____<br><br><input type="checkbox"/> Egyéb: _____<br><input checked="" type="checkbox"/> Magyar |   |
| <b>IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)</b>   |   |
| / / -ig (év/hó/nap)   |   |
| VAGY  |   |
| Az időtartam hónapban:  | vagy napban: 30 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva) |
| <b>IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei</b>   |   |
| Dátum:  | 2014.02.25 (év/hó/nap)  |
|   | Időpont: 10:00  |
| Hely : 1026 Budapest, Pasaréti út 83.; ÉSZ-KER Kft. lebonyolító szervezet tárgyaló helyisége.   |   |
| Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek   |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem   |   |
| (igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:   |   |
| Információ a jogosultakról a Kbt. 62. § (2) bekezdése, egyebekben a bontási eljárásról pedig a Kbt. 62. § (1), (3)-(4) és (6)-(7) bekezdései szerint.   |   |

## V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

|  |
|--|
| <b>V.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK (adott esetben)</b>   |
| A közbeszerzés ismétlődő jellegű <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem   |
| (igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:  |
| _____  |
| _____  |
| <b>V.2) EURÓPAI UNIÓS ALAPOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK</b>   |
| A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem |
| (igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:   |
| _____  |
| _____  |
| _____  |
| <b>V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)</b>  |
| <b>V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja :( ha az eljárás tárgyalásos)</b>      |

**V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)**

igen  nem

**V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)**

Az ajánlati dokumentáció ajánlatonként legalább egy ajánlattevő vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó általi átvétele az eljárásban való részvétel feltétele. Az ajánlati dokumentációt elektronikusan bocsátjuk az Ajánlattevők rendelkezésére. A dokumentáció megküldését a titkarsag@eszker.eu email címre küldött email-ben kell kérni. A dokumentáció átvehető személyesen az ÉSZ-KER Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 83.) lebonyolító szervezet titkarságán, munkanapokon előre (a +36 30 6982166 számon) egyeztetett időpontban 9.00 - 15.00 között, valamint az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00-10.00 óráig. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásához az alábbi adatokat szükséges megadni a lebonyolító szervezet részére: a dokumentációt átvevő cég neve és székhelye, adószáma, a cég nevében kapcsolattartásra kijelölt személy neve, telefon- és fax száma, e-mail címe. A dokumentáció másra át nem ruházható és nem publikálható. Közös ajánlat esetén elegendő egy dokumentáció átvétele.

**V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10**

**V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:**

Ajánlatkérő a bírálati részszerzőpontok esetében „az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról” szóló, Közbeszerzési Hatóság útmutatóját (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) alkalmazza az alábbiak szerint:

Az 1.: „Ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra)” és 2.: „Rendkívüli eseményekre történő reagálás ideje (bejelentéstől számítva a helyszínre érkezés vállalt ideje percben megadva)” részszerzőpont esetében fordított arányosítást: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső pontszám: 10 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat:

$A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}} * (10-1) + 1.$

A 2. értékelési szempont (Rendkívüli eseményekre történő reagálás ideje (bejelentéstől számítva a helyszínre érkezés vállalt ideje percben megadva) esetén az ajánlati elem legmagasabb szintje 12 perc. Efelőtti megajánlás esetén ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja.

**V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak**

igen  nem

**Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:**

P/1., P/2., P/3., M/1., M/2., M/3., M/4.

**V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: (adott esetben)**

Ajánlatkérő nem ír elő ajánlati biztosítékot.

**V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra:**  igen

nem

**V.4) Egyéb információk:**

1. Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos további információkat a dokumentáció elnevezésű dokumentum tartalmazza. Az ajánlattevőknek az eljárást megindító felhívásban, illetőleg a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatukat elkészíteniük és benyújtaniuk. Amennyiben az eljárást megindító felhívás és a dokumentáció között eltérés mutatkozik az eljárást megindító felhívás az irányadó.

2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdésre, a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) és b) pontjára. Nemleges tartalommal is csatolandóak ezen nyilatkozatok.

3. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti az ajánlattevő nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét) és a bírálati szempontra tett megajánlásait (nettó Ft).

4. Formai előírások: az ajánlatokat az ajánlattevőnek nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban

meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania:

- az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;

- az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást jogosult kiegészíteni, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;

- az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;

- az ajánlatokat zárt csomagolásban, egy eredeti papír alapú és három elektronikus másolati példányban (pendrive, DVD vagy CD) is be kell nyújtani. Eltérés esetén a papír alapú ajánlat az irányadó.

- az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos meghatalmazást kaptak;

- az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;

- a zárt csomagon „Ajánlat – JVÖ Teleki téri piac őrzési tevékenység”, valamint: „Csak közbeszerzési eljárás során, az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!” megjelölést kell

feltüntetni.

5. Az ajánlatokat írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlatok, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből, késedelméből, sérüléséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

6. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját egyszerű másolatban. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is.

7. Ajánlatkérő konzultációt jelen eljárásban nem tart. Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart.

8. Fordítás: az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

9. Irányadó Jog: a jelen eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

10. A nem a kért valutában rendelkezésre álló adatok vonatkozásában a Magyar Nemzeti Bank által, az eljárást megindító felhívás feladásának napján közzétett devizaárfolyamok képezik az átszámítás alapját. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő szerinti ország központi bankja által az ajánlati felhívás feladásának napján érvényes devizaárfolyamon számított euró ellenérték képezi az átszámítás alapját a fentiek szerint.

11. Ajánlatkérő a hiánypótlás, valamint a felvilágosítás kérés lehetőségét a Kbt. 67. §-ban foglaltaknak megfelelően biztosítja. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a hiánypótlás keretében az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges újabb hiánypótlás, ajánlatkérő ilyen esetben nem rendel el újabb hiánypótlást.

12. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

13. Irányadó idő: A jelen felhívásban megadott időpontok a Közép-európai időzóna szerint értendők.

14. Ajánlattevő a Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján köteles tájékozódni a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó teljesítés helyén hatályos kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelnie.

15. Ajánlattevő ajánlata részeként csatolja a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

16. Az ajánlattételi időszak alatt az ajánlattevők a Kbt. 45. § (1) bekezdés szerint írásban kérhetnek kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérő nevében eljárótól. Ajánlatkérő nevében eljáró a kiegészítő tájékoztatást a Kbt 122.§ (5) bekezdés szerint adja meg.

17. Az ajánlati árat nettó Ft-ban kell megadni 3 évre összesen.
18. Ajánlatkérő lezárt üzleti év alatt a felhívás feladásának napján lezárt üzleti évet érti.
19. Ajánlattevő csatolja a tevékenységre (őrzés-védelem) vonatkozó a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény által előírt érvényes felelősségbiztosítást.
20. Ajánlattevő csatolja a rendőrség által a tevékenységre kiadott hatósági, illetve működési engedély egyszerű másolatát.
21. Ajánlattevő ajánlatában csatoljon részletes ajánlati ár számítást. Ajánlattevő az ajánlatában adja meg, hogy az ajánlati ár kiszámításakor milyen költségekkel számolt, különös tekintettel a bérköltségekre! Mutassa ki, hogy az általa kalkulált ajánlati ár megfelel a vonatkozó hatályos jogszabályi előírásoknak és tartalmaz minden jogszabály által előírt költséget!
- Amennyiben az ajánlattevő a jogszabály által előírt kötelező költségek vagy járulékok tekintetében bérköltséget csökkentő tételeket kíván igénybe venni, úgy kérjük, ajánlattevő dokumentum másolatokkal szíveskedjen alátámasztani, hogy a bérköltség csökkentést jogosult igénybe venni a teljes szerződéses időszakra!
22. A 2. számú értékelési részszerpontra tett megajánlást az ajánlattevőknek részletesen alá kell támasztaniuk. Ajánlattevőnek ajánlatában részletesen ki kell dolgoznia, milyen módon, milyen útvonalon érkezik rendkívüli esemény esetén a helyszínre a bejelentéstől számítva az általa megajánlott időtartam alatt. Ajánlattevő ajánlatában adja meg, hogy milyen bázishelyről indul és milyen útvonalon érkezik a teljesítés helyszínére, illetőleg a megadott útvonal lezárása esetén milyen helyettesítő útvonalon tud az általa megajánlott időtartamon belül a helyszínre érkezni.

Rendkívüli esemény esetén a kivonuló egységnek minimum 2 főből kell állnia.

**V.5) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK IDŐPONTJA:**        /    /    (év/hó/nap)

**A. MELLÉKLET**  
**TOVÁBBI CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK**

**I) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐ BE**

|  |                              |                       |
|--|------------------------------|-----------------------|
| Hivatalos név:<br>ÉSZ-KER Kft.         |                              |                       |
| Postai cím:<br>Pasaréti út 83.         |                              |                       |
| Város/Község:<br>Budapest              | Postai irányítószám:<br>1026 | Ország: HU            |
| Kapcsolattartási pont(ok):             |                              | Telefon: +36 17888931 |
| Címzett: Zelenay Krisztina irodavezető |                              |                       |
| E-mail: titkarsag@eszker.eu            |                              | Fax: +36 17896943     |
| Internetcím (URL):                     |                              |                       |

**II) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ ÉS A KIEGÉSZÍTŐ IRATOK**

**BESZEREZHETŐK**

|  |                              |                       |
|--|------------------------------|-----------------------|
| Hivatalos név:<br>ÉSZ-KER Kft.         |                              |                       |
| Postai cím:<br>Pasaréti út 83.         |                              |                       |
| Város/Község:<br>Budapest              | Postai irányítószám:<br>1026 | Ország: HU            |
| Kapcsolattartási pont(ok):             |                              | Telefon: +36 17888931 |
| Címzett: Zelenay Krisztina irodavezető |                              |                       |
| E-mail: titkarsag@eszker.eu            |                              | Fax: +36 17896943     |
| Internetcím (URL):                     |                              |                       |

**III) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHOVA AZ AJÁNLATOKAT/RÉSZVÉTELI JELENTKEZÉSEKET KELL BENYÚJTANI**

|                                |                              |            |
|--------------------------------|------------------------------|------------|
| Hivatalos név:<br>ÉSZ-KER Kft. |                              |            |
| Postai cím:<br>Pasaréti út 83. |                              |            |
| Város/Község:<br>Budapest      | Postai irányítószám:<br>1026 | Ország: HU |

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Kapcsolattartási pont(ok):             | Telefon: +36 17888931 |
| Címzett: Zelenay Krisztina irodavezető |                       |
| E-mail: titkarsag@eszker.eu            | Fax: +36 17896943     |
| Internetcím (URL):                     |                       |

**IV) A MÁSIK AJÁNLATKÉRŐ CÍMEI, AMELY NEVÉBEN AZ AJÁNLATKÉRŐ A BESZERZÉST VÉGZI**

|                |                      |         |
|----------------|----------------------|---------|
| Hivatalos név: |                      |         |
| Postai cím:    |                      |         |
| Város/község:  | Postai irányítószám: | Ország: |

-----*(Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható)*-----



**B. MELLÉKLET  
RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK**

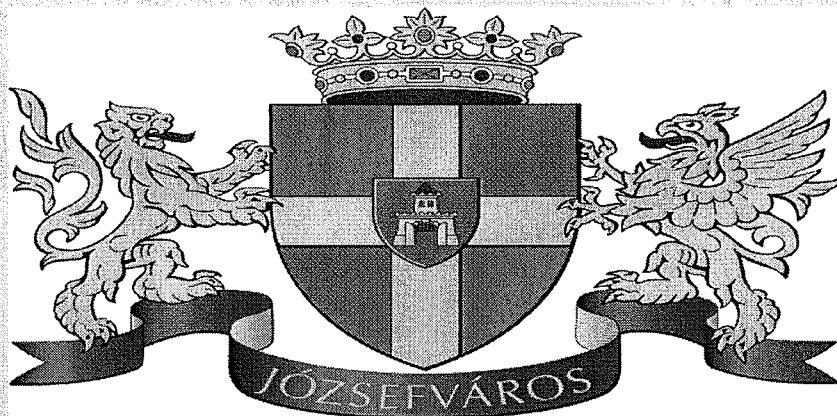
RÉSZ SZÁMA:

ELNEVEZÉS:

|  |                      |  |
|--|----------------------|--|
| <b>1) RÖVID MEGHATÁROZÁS:</b><br>_____<br>_____<br>_____<br>_____  |                      |  |
| <b>2) Közös KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)</b>   |                      |  |
|  | <b>Fő szójegyzék</b> | <b>Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)</b> |
| <b>Fő tárgy</b>  | . . . -              | - -  |
| <b>További tárgy(ak)</b>   | . . . -              | - -  |
|  | . . . -              | - -  |
|  | . . . -              | - -  |
|  | . . . -              | - -  |
| <b>3) MENNYISÉG</b><br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br><i>(adott esetben, csak számokkal)</i> Becsült érték áfa nélkül: _____ Pénznem: _____<br>VAGY: _____ és _____ között Pénznem: _____  |                      |  |
| <b>4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMÁRA VAGY KEZDETÉRE/BEFEJEZÉSÉRE VONATKOZÓ KÜLÖNBÖZŐ IDŐPONTOK FELTÜNTETÉSE (adott esetben)</b><br>Az időtartam hónapban: _____ vagy napban: _____ <i>(a szerződés megkötésétől számítva)</i><br>VAGY<br>Kezdés:           / / <i>(év/hó/nap)</i><br>Befejezés:       / / <i>(év/hó/nap)</i> |                      |  |
| <b>5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK A RÉSZEKRŐL:</b><br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____  |                      |  |

-----*(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható)*-----  
-----

**Józsefvárosi Önkormányzat**



**ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS ÉS DOKUMENTÁCIÓ**

a

**„Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőrővel biztosított vagyonvédelmi őrzése”**

**ELNEVEZÉSŰ NEMZETI ELJÁRÁSREND SZERINTI NYÍLT  
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ  
[KBT. 121. § (1) BEKEZDÉS B) PONTJA SZERINTI ELJÁRÁS]**

**2014.**

## **ALAPINFORMÁCIÓK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRÓL**

Az Ajánlatkérő, Józsefvárosi Önkormányzat nevében ezennel felkérem, hogy a Közbeszerzési Értesítőben KÉ-.../... iktatószámom közzétett eljárást megindító felhívás, valamint a dokumentációban leírtak szerint tegye meg ajánlatát a jelen közbeszerzés tárgyát képező feladatok megvalósítására.

### Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

Név: Józsefvárosi Önkormányzat  
Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.  
Telefon: 06-1/459-21-23  
Fax: 06-1/313-6696  
E-mail: ballakata@jozsefvaros.hu

### Az eljárás típusa:

Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárás.

### Eljárás nyelve:

Jelen közbeszerzési eljárás kizárólagos hivatalos nyelve a magyar. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

### Az eljárás tárgya:

„Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőerővel biztosított vagyonvédelmi őrzése”

### A szerződés időtartama:

Teljesítési határidő: 2014. március 10-től 2017. február 28-ig.

### A közbeszerzésben résztvevők köre:

A nyílt eljárás olyan, egy szakaszból álló közbeszerzési eljárás, amelyben minden érdekelt gazdasági szereplő ajánlatot tehet. Azok a szervezetek vagy személyek, akik az eljárást megindító felhívás, valamint a hozzá tartozó dokumentációban leírtak alapján benyújtott érvényes ajánlatuk alapján a szerződés teljesítésére alkalmasak.

### Egyéb rendelkezések:

Amennyiben az eljárást megindító felhívás és jelen dokumentáció között ellentmondás merül föl, úgy az eljárást megindító felhívásban közölteket kell mérvadónak tekinteni.

Az eljárás során felmerülő, az eljárást megindító felhívásban és jelen dokumentációban nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény és végrehajtási rendeletei az irányadóak.

**1. KÖTET  
ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS**

**KÜLÖN .PDF FORMÁTUMÚ FÁJLBAN KERÜL CSATOLÁSRA**

## 2. KÖTET ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE

### 1. A DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA

1.1. A dokumentáció a következő részekből áll:

1. **KÖTET: ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS**
2. **KÖTET: ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE**
3. **KÖTET: SZERZŐDÉSTERVEZET VAGY SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK**
4. **KÖTET: AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK**
5. **KÖTET: MŰSZAKI-SZAKMAI LEÍRÁS**

1.2. Jelen dokumentáció nem mindenben ismétli meg az eljárást megindító felhívásban foglaltakat, a dokumentáció az eljárást megindító felhívással együtt kezelendő. Az ajánlattevő kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálja a dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely esetleg az ajánlati időszak alatt kerül kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az ajánlat természetét vagy jellemzőit.

1.3. Az ajánlattevőnek a dokumentációban közölt információkat bizalmas anyagként kell kezelnie, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltatathat, hacsak e harmadik fél nem készít és nyújt be ajánlatot az ajánlattevő számára a munka egy részére vonatkozóan (alvállalkozó), vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz a gazdasági szereplő. Sem a dokumentációt, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint ajánlattételre, és az abban leírt szolgáltatások céljára.

### 2. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

2.1. Ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében az eljárást megindító felhívásban, valamint a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől.

2.2. Ajánlatkérő a Kbt. 122. § (5) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző harmadik munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző ötödik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.

2.3. Ajánlattevő kiegészítő tájékoztatást a következő kapcsolattartási pontokon szerezhethet:

**ÉSZ-KER Kft.**  
**1026 Budapest, Pasaréti út 83. BBT irodaház**  
**Kapcsolattartó személy neve: Zelenay Krisztina irodavezető**  
**E-mail: titkarsag@eszker.eu**  
**Fax: 06-1/789-69-43**

2.4. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha egy ajánlattevő a dokumentációt nem váltotta ki (nem kérte annak megküldését) és kiegészítő tájékoztatás kérés keretében nem adja meg azon elérhetőségeit, melyekre a kiegészítő tájékoztatás megadását várja és ezáltal Ajánlatkérő nem képes a tájékoztatás célszemélyhez történő megküldésére (vagy téves, illetve az eljárást megindító felhívás megküldésekor rendelkezésére álló címre küldi meg a tájékoztatást).

- 2.5. A kiegészítő tájékoztatás akkor minősül kézbesítettnek, ha az ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatást akár telefax, email, vagy akár személyes kézbesítés útján megkapta, vagy szabályszerű értesítés mellett nem vette át.
- 2.6. A kiegészítő tájékoztatások kézhezvételét az ajánlattevőnek haladéktalanul vissza kell igazolnia. Kérjük a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a válaszok megérkezéséről a +36-1 789-6943-as faxszámra vagy a titkarsag@eszker.eu e-mail címre küldjenek visszajelzést!
- 2.7. Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy olyan telefax-elérhetőséget vagy e-mail címet adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas. Ugyancsak az ajánlattevő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

### **3. HELYSZÍNI BEJÁRÁS ÉS KONZULTÁCIÓ**

- 3.1. Ajánlatkérő helyszíni bejárást jelen eljárás során nem tart. Ajánlatkérő konzultációt jelen eljárásban nem tart.

### **4. AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSA**

- 4.1. Az ajánlattevőnek a Kbt-ben, az eljárást megindító felhívásban, illetve jelen dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelmények maradéktalan figyelembevételével és az előírt kötelező okiratok, dokumentumok, nyilatkozatok (a továbbiakban együttesen: mellékletek) becsatolásával kell ajánlatát benyújtania.
- 4.2. Jelen dokumentáció nem mindenben ismétli meg az eljárást megindító felhívásban foglaltakat, ezért hangsúlyozzuk, hogy az ajánlattételi dokumentáció az eljárást megindító felhívással együtt kezelendő. Az eljárást megindító felhívás és a dokumentáció rendelkezéseinek esetleges ellentmondása esetén a felhívásban szereplők az irányadóak. A dokumentáció papíralapú és elektronikus változata közül a papíralapú az irányadó. Ajánlattevő kötelezettségét képezi – az eljárást megindító felhívás és jelen dokumentáció gondos áttanulmányozását követően – az ezekben foglalt valamennyi előírás, formai követelmény, kikötés, a beszerzés tárgyára vonatkozó specifikáció betartása, valamint a kiegészítő (értelmező) tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok figyelembevétele. Ajánlattevő köteles az eljárást megindító felhívásban, a dokumentációban és ajánlatkérő által – a teljesítéssel kapcsolatban – szolgáltatott minden információ pontosságáról meggyőződni.

Formai előírások: az ajánlatokat az ajánlattevőnek nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban

- meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania;
- az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
- az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást jogosult kiegészíteni, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;
- az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban

- szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
  - az ajánlatokat zárt csomagolásban, egy eredeti papír alapú és három elektronikus másolati példányban (pendrive, DVD vagy CD) is be kell nyújtani. Eltérés esetén a papír alapú ajánlat az irányadó.
  - az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos meghatalmazást kaptak;
  - az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;
  - a zárt csomagon „Ajánlat – JVÖ Teleki téri piac őrzési tevékenység”, valamint: „Csak közbeszerzési eljárás során, az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!” megjelölést kell feltüntetni.
- 4.3. Az ajánlat nem tartalmazhat betoldásokat, törléseket és átírásokat, az ajánlattevő által elkövetett hibák szükséges korrekcióinak kivételével, amely esetben ezen korrekciókat az ajánlatot aláíró személynek, vagy személyeknek kézjeggyel kell ellátni.
- 4.4. Az ajánlatot írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán, futárral feladott, vagy személyesen kézbesített ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- 4.5. Az ajánlat benyújtásának helye és határideje:  
**ÉSZ-KER Kft.**  
**1026 Budapest, Pasaréti út 83. BBT irodaház,**  
**határideje: 2014. február 25. 10:00 óra**
- 4.7. Személyes leadás esetén kérjük, hogy ajánlataikat lehetőség szerint munkanapokon 9-15 óra között adják le, az ajánlattételi határidő lejártának napján természetesen 9-10:00 óráig!
- 4.8. Az ajánlatokat ajánlatkérő érkezteti, aki biztosítja, hogy az ajánlatok tartalma a felbontás időpontjáig senki számára se válhasson hozzáférhetővé.
- 4.9. Ha jelen dokumentáció ajánlott igazolás- és nyilatkozatminta alkalmazását írja elő, ez esetben a 4. kötetben található vonatkozó iratmintát kérjük lehetőség szerint felhasználni és megfelelően kitöltve az ajánlathoz mellékelni.  
 Az ajánlott igazolás- és nyilatkozatminta helyett annak tartalmilag mindenben megfelelő más okirat is mellékelhető (pl. referencia nyilatkozat esetén). Az ajánlattevő felelősséggel tartozik az ajánlatban közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valódiságáért.
- 4.10. Az ajánlat előkészítésével, összeállításával és benyújtásával, vagy az ajánlathoz szükséges információk megszerzésével kapcsolatos mulasztás következményei ajánlattevőt terhelik. Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával és egyébként a közbeszerzési eljárásban való részvétellel kapcsolatban felmerülő költségeket az ajánlattevő maga viseli és ezek részben vagy egészben történő megtérítésére az ajánlatkérő nem kötelezhető (kivéve a Kbt. 165. § (2) bekezdésében foglalt eset fennállását). Minden olyan adat, információ beszerzése, - amely ajánlata elkészítéséhez és a szerződéses kötelezettségek elvállalásához szükségesek – saját költségükre és saját felelősségükre az Ajánlattevő feladata.
- 4.11. Ajánlatkérő az ajánlat benyújtását követően nem veszi figyelembe ajánlattevőnek – a pontos információk hiányára hivatkozó – ajánlat módosítására vonatkozó kérelmét. Az



ajánlathoz szükséges pontos és egyértelmű információk beszerzését szolgálja a jelen dokumentációban részletezett tájékoztatás-kérés lehetősége. Ajánlattevők – a jogszabályi rendelkezések betartása mellett – az eljárást megindító felhívásban, a dokumentációban és az ajánlattevők kérdésre adott válaszokban meghatározottaknak megfelelően kell az ajánlatot elkészítenie.

**4.12.** Az ajánlatban közölt információk kizárólag ezen közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása keretében kerülnek felhasználásra.

## **5. RÉSZAJÁNLATTÉTEL, ILLETVE TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE**

**5.1.** Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét jelen eljárásban nem biztosítja.

**5.2.** Az ajánlattevők jelen eljárásban többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehetnek, az ilyen ajánlatokat ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy nem összehasonlíthatóak a többi ajánlattal.

## **6. KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL**

**6.1.** Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

**6.2.** Közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását ajánlatkérő nem teszi lehetővé.

**6.3.** A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

**6.4.** Ahol a Kbt. az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [Kbt. 45. §], a hiánypótlás [Kbt. 67. §], a felvilágosítás [Kbt. 67. §] és indoklás [Kbt. 69-70. §] kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőnek küldi meg.

**6.5.** A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

**6.6.** Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

**6.7.** Ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen. Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

**6.8.** Amennyiben több gazdasági szereplő közösen tesz ajánlatot a közbeszerzési eljárásban, akkor az ajánlathoz csatolniuk kell az erre vonatkozó megállapodást.

A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:

- a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
- a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
- ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;

- a számlázás rendjét.

## 7. ÜZLETI TITOK VÉDELME

Az ajánlattevő az ajánlatában, valamint a 69-70. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot [Ptk. 81. § (2) bekezdése] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok a Ptk. 81.§ (3) bekezdésére tekintettel kizárólag olyan információkat tartalmazzanak, amelyek nyilvánosságra hozatala az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, továbbá ne tartalmazzanak a Kbt. 80.§ (2)-(3) bekezdése szerinti elemeket.

Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az üzleti titoknak tartott információk, iratok harmadik személyek (különösen más ajánlattevők, gazdasági szereplők) általi megismeréséért, amennyiben ajánlattevő az üzleti titkot [Ptk. 81. § (2) bekezdése] tartalmazó iratokat ajánlatában nem elkülönített módon, vagy úgy helyezi el, hogy azok tartalmazzanak a fentiekben megjelölt információkat is.

## 8. AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG

Az ajánlati kööttség időtartama: 30 nap (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

## 9. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA

9.1. Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontásának helye és ideje:

**ÉSZ-KER Kft.**

**1026 Budapest, Pasaréti út 83. BBT irodaház, tárgyaló**

**ideje: 2014. február 25. 10:00 óra**

- 9.2. Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.
- 9.3. Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.
- 9.4. Az ajánlatkérő az ajánlatok bontásának megkezdésekor, az ajánlatok felbontása előtt közvetlenül ismerteti a becsült értéket és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.
- 9.5. Ha az ajánlatok bontásán egy - ott jelen lévő - személy kéri, az ajánlat ismertetését követően azonnal lehetővé kell tenni, hogy betekinthesse a felolvasólapba.
- 9.6. A határidő után beérkezett ajánlat csomagolása az ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontható fel, amelyről külön jegyzőkönyvet kell felvenni.

## 10. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA

- 10.1. Az ajánlat elbírálása során az ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az eljárást megindító felhívásban, a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

- 10.2.** Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy az ajánlat érvénytelen-e, és hogy az ajánlattevőt ki kell-e zárni az eljárásból. Az ajánlat tételes átvizsgálása során megállapításra kerülnek az ajánlat esetleges érvénytelenítésére vagy az ajánlattevő kizárására okot adó körülmények.
- 10.3.** Az érvényes ajánlatot az eljárást megindító felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján, valamint a Kbt. 71-73. §-okban, az eljárást megindító felhívásban, továbbá a jelen dokumentációban foglaltakra tekintettel kell értékelni.
- 10.4.** Az ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt kell elvégeznie, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön.
- 10.5.** Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőt ajánlatának meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot. **Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja.** Amennyiben ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.
- 10.6.** Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítást kérni. A hiánypótlás és felvilágosítás kérésre vonatkozó szabályokat a Kbt. 67. §-a tartalmazza.
- 10.7.** Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.
- 10.8.** Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony árat tartalmaz bármely olyan, az ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében, amely önállóan értékelésre kerül.  
Az ár aránytalanul alacsony voltának megítélésekor az ajánlatkérő korábbi tapasztalataira, a közbeszerzést megelőzően végzett piacfelmérés eredményére vagy a közbeszerzést megelőzően a becsült érték meghatározásához felhasznált egyéb adatokra kell figyelemmel lenni. Köteles az ajánlatkérő a fentieket alkalmazni különösen akkor, ha az ajánlatban foglalt ellenszolgáltatás több mint húsz százalékkal eltér - az ellenszolgáltatás önállóan értékelésre kerülő valamely eleme esetén az adott elemre eső - becsült értékétől.  
Az irreális ajánlati elem (ellenszolgáltatás) miatti indokolás kérés szabályait a Kbt. 69. §-a tartalmazza.  
Amennyiben az ajánlati ár megalapozottságáról szóló döntés meghozatalához az szükséges, az ajánlatkérő összehasonlítás céljából a többi ajánlattevőtől is kérhet be meghatározott ajánlati elemeket megalapozó adatokat.

## **11. AZ ÉRVÉNYES AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE**

- 11.1. Az összességében legelőnyösebb ajánlata következő részszerzőpontok alapján:**

| Részszerpont  | Súlyszám |
|---|----------|
| 1. Ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra)  | 2        |
| 2. Rendkívüli eseményekre történő reagálás ideje (bejelentéstől számítva a helyszínre érkezés vállalt ideje percben megadva, maximum 12 perc) | 3        |

**11.2.** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1 - 10 pont.

Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az értékelési részszerpontok szerinti pontszámok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő a bírálati részszerpontok esetében „az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról” szóló, Közbeszerzési Hatóság útmutatóját (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) alkalmazza az alábbiak szerint:

Az 1.: „Ajánlati ár (nettó/fő/óra)” és 2.: „Rendkívüli eseményekre történő reagálás ideje (bejelentéstől számítva a helyszínre érkezés vállalt ideje percben megadva)” részszerpont esetében fordított arányosítást: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső pontszám: 10 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat:

$A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}} * (100-1) + 1$ .

Ajánlatkérő a pontszámok kialakításánál a kerekítés általános szabályait alkalmazza, két tizedes jegy pontossággal. Ajánlatkérő előírja, hogy a fenti bírálati részszerpontokra vonatkozó megajánlások csak pozitív értékek lehetnek, nulla és negatív érték nem ajánlható meg, a nulla vagy negatív megajánlást tartalmazó ajánlat érvénytelen.

Az értékelési szempontként adott pontokat ajánlattevő megszorozza az értékelési szempontokhoz rendelt súlyszámokkal és az így kapott súlyozott pontszámokat összesíti ajánlattevőnként. Az összesített pontszámokban a legmagasabb pontot elérő az eljárás nyertese.

**A 2. értékelési szempont esetén ajánlatkérő a 12 percnél hosszabb idejű vállalásokat tartalmazó ajánlatokat érvénytelennek nyilvánítja. Ajánlattevőnek ajánlatában részletesen be kell mutatnia, hogy milyen bázishelyről, milyen útvonalon, hogyan ér a helyszínre az általa megajánlott időtartamon belül. Ajánlatkérő a helyszínre érkezés időpontjának a helyszíni térfigyelő kamerákon rögzített időpontot tekinti. Ajánlattevőnek ajánlatában a bejelentéstől számítva percekben kell megadnia a helyszínre érkezés időtartamát!**

**A megajánlathoz képesti késedelmes helyszínre érkezés esetén a nyertes ajánlattevő késedelmi kötbér megfizetésére köteles a felhívásban és a szerződéstervezetben rögzítettek szerint.**

**Rendkívüli esemény esetén a kivonuló egységnek legalább 2 főből kell állnia.**

## **12. EREDMÉNYHIRDETÉS, ÖSSZEGEZÉS AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁRÓL**

- 12.1.** Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő kizárásáról, a szerződés teljesítésére való alkalmatlanságának megállapításáról, ajánlatának egyéb okból történt érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.
- 12.2.** Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minták szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a fenti tájékoztatást az írásbeli összezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.
- 12.3.** Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról készített írásbeli összegezést az ajánlattevők részére történő megküldésétől számított huszadik napig egy alkalommal jogosult módosítani, szükség esetén az érvénytelenségről szóló tájékoztatást visszavonni, továbbá a már megkötött szerződéstől elállni, illetve amennyiben a teljesítés megkezdése miatt az eredeti állapot nem állítható helyre, a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az eredmény megküldését követően észleli, hogy az eredmény (eredménytelenség) törvénysértő volt és a módosítás a törvénysértést orvosolja. Az ajánlatkérő a módosított írásbeli összegezést köteles faxon vagy elektronikus úton haladéktalanul, egyidejűleg az összes ajánlattevőnek megküldeni.

### **13. ELŐZETES VITARENDEZÉS**

- 13.1.** A Kbt. 79. § (1) bekezdése szerinti előzetes vitarendezési kérelmet az alábbi címre kell benyújtani:

**ÉSZ-KER Kft**  
**1026 Budapest, Pasaréti út 83. BBT irodaház**  
**E-mail: titkarsag@eszker.eu**  
**Fax: 06-1/789-69-43**

- 13.2.** A kérelmezőnek az ajánlatkérőhöz benyújtott kérelmében (a továbbiakban: előzetes vitarendezési kérelem) meg kell jelölnie az írásbeli összegezés vagy egyéb dokumentum, vagy eljárási cselekmény jogsértőnek tartott elemét, továbbá a kérelmező javaslatát, észrevételét, valamint az álláspontját alátámasztó adatokat, tényeket, továbbá az azt alátámasztó dokumentumokra - ha vannak ilyenek - hivatkozni kell.  
Az előzetes vitarendezési eljárás szabályait a Kbt. 79. §-a tartalmazza.
- 13.3.** Amennyiben valamely ajánlattevő a rendelkezésére álló határidőben előzetes vitarendezési kérelmet nyújtott be az ajánlatok bontását követően történt eljárási cselekménnyel, keletkezett dokumentummal kapcsolatban, az ajánlatkérő a kérelem benyújtásától a válaszána megküldése napját követő tíz napos időtartam lejártáig akkor sem kötheti meg a szerződést - ha részajánlat tétele lehetséges volt, a beszerzés érintett részére vonatkozó szerződést - ha eddig az időpontig a szerződéskötési moratórium egyébként lejárna.

### **14. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE ÉS TELJESÍTÉSE**

- 14.1.** Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) - közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.
- 14.2.** A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.

**14.3.** Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot (ha ajánlatkérő hirdetett második helyezettet) tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc nappal meghosszabbodik.

**14.4.** Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy:

- a nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az alábbiakban részletezett ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

**14.5.** Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha:

- a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Jelen pontban említett felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

**14.6.** A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

**14.7.** A közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

**14.8.** Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

## **15. TÁJÉKOZTATÁST NYÚJTÓ SZERVEZETEK**

**15.1.** Szolgáltatás megrendelése esetében az ajánlatkérő a Kbt. 54.§ (1) bekezdése alapján előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.

**15.2.** Ajánlatkérő az alábbiak szerint adja meg azon szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat

Munkavállalók védelme és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségek:

Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének  
Munkavédelmi Felügyelősége  
1094 Budapest, Páva u. 6.  
Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.  
tel: 06-1-323-3600  
fax: 06-1-323-3602  
E-mail: budapestfv-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu, budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Munkavállalók védelme és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségek:

Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének  
Munkaügyi Felügyelősége  
1094 Budapest, Páva u. 6.  
Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.  
tel: 06-1-323-3600  
fax: 06-1-323-3602  
E-mail: budapestfv-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu,

**3. KÖTET**  
**SZERZŐDÉSTERVEZET VAGY SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK**

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**  
**TERVEZET**

amely létrejött egyrészről ..... (székhely: .....,  
képviseli:.....) mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a .....(név) (székhely:  
....., adószám: ....., bankszámlaszám:  
....., képviselő: .....) mint  
vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek  
szerint:

**Előzmények**

Megrendelő a Kbt. III. része szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőrővel biztosított vagyonvédelmi őrzése” elnevezéssel.  
Az eljárásban rész-, illetve alternatív ajánlatot nem lehetett tenni.  
Az eljárás nyertese a Vállalkozó lett, kivel Megrendelő az alábbi szerződést köti.  
Megrendelő rögzíti, hogy a Ptk. 685.§ alapján szerződő hatóságnak minősül.

**1. A szerződés tárgya**

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásában, továbbá annak dokumentációjában, illetve jelen szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott vagyonvédelmi feladatok ellátását, az ott meghatározott módon és feltételekkel a Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac épületében.
2. Fenti cél elérése érdekében Vállalkozó az alábbi feladatok ellátását vállalja azzal, hogy az alábbi feladatok részletezését a közbeszerzési eljárás iratanyaga, továbbá a vonatkozó jogszabályok tartalmazzák.
  - a Teleki téri piac épületének élőrős őrzés-védelmi feladatainak ellátása napi 24 órában, 1 fő, az évszaknak megfelelő formaruhás őrszeméllyel, a szolgáltatásnyújtáshoz szükséges eszközök biztosításával,
  - további 2 fő formaruhás őrszemélyzet biztosítása a Teleki téri piac nyitva tartási idejében, (ez hétfőtől – péntekig 05.00 órától 17.00 óráig, szombati napokon és december hónapban az adventi vasárnapokon – arany, ezüst és bronzvasárnap – 05.00 órától 15.00 óráig tart)
  - a piac-üzemeltetési feladatokat ellátó Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat jelenlévő munkatársa részére rendkívüli, halasztást nem tűrő, azonnali döntést igénylő esetek megoldásához segítségnyújtás,
  - A Teleki téri piac belső területén működő kamerarendszer (30 db kamerából álló) kameraképeinek folyamatos figyelése
  - kivonulás a bejelentéstől számított 12 percen belül helyszínre érkező járőrszolgálat biztosítása minimum 2 fővel,
  - saját 24 órás diszpécseri szolgálat működtetése.
3. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései, illetve az ott tett nyilatkozatok, továbbá a tevékenységre vonatkozó jogszabályok, illetve hatósági engedélyek az irányadóak. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében további vállalkozással kizárólag a Megrendelő előzetes hozzájárulásával köthet szerződést. A



közbeszerzési eljárásban megjelölt alvállalkozó esetében jelen szerződés megkötése a fenti hozzájárulás megadásának minősül. Az alvállalkozó a szerződés teljesítése érdekében további alvállalkozóval nem köthet szerződést.

4. Ha a Vállalkozó a megbízás teljesítéséhez más vállalkozás közreműködését veszi igénybe, köteles a megrendelőt tájékoztatni az általa foglalkoztatni kívánt vállalkozásról, továbbá köteles a vállalkozás nevét, székhelyét (telephelyét), cégjegyzékszámát, valamint a vállalkozás megbízás teljesítésében közreműködő tagjának nevét, címét a naplóba bejegyezni, és azt az ellenőrzést folytató rendőr rendelkezésére bocsátani.
5. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (teljesítési segédért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (teljesítési segédei) által végzett munkákat saját maga végezte volna el.
6. Vállalkozó kijelenti, hogy a tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedéllyel, felelősségbiztosítással, személyi-, technikai felszereltséggel rendelkezik, illetve azt a Kbt-nek megfelelő módon alvállalkozók bevonásával biztosítani tudja. Kijelenti, hogy csak olyan természetes személyt vesz igénybe a teljesítés során, aki a jogszabályi feltételeknek megfelel.

## **2. Vállalkozói díj és annak megfizetése**

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés alapján nyújtott szolgáltatások ellenértéke: ..... Ft+Áfa/fő/óra, azaz ..... forint+Áfa/fő/óra.
2. Vállalkozó további fizetési, illetve egyéb igényrel a Megrendelővel szemben nem léphet fel, kivéve, ha jelen szerződés ekként rendelkezik. Felek kifejezetten rögzítik, tehát, hogy a fenti díj magában foglalja a teljes szolgáltatás ellenértékét.
3. Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem fizet.
4. Megrendelő havonta, a tárgyhavi teljesítést követően, a tárgyhót követő hónap 10. napjáig kiállított számla benyújtását teszi lehetővé.
5. Az ellenszolgáltatás havi részletekben kerül megfizetésre a teljesítés igazolás alapján.
6. A számla kötelező melléklete (a számla befogadásának feltétele) a teljesítésigazolás, illetőleg rendkívüli esemény esetén a Vállalkozó távközlési szolgáltatója által készített – a bejelentés pontos időpontját tartalmazó - kimutatás megléte. A teljesítésigazolás kiállítására ..... jogosult. Számla csak a teljesítésigazolás által igazolt teljesítésről állítható ki.
7. Megrendelő a fentiek szerint a számlán szereplő vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti a Ptk. 292/B.§ (1) bekezdése és a Kbt. 130. § (1), (5) - (6) bekezdés szerint a számla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidővel.
8. A pénzügyi teljesítés feltétele az Art. 36/A. §-ban foglaltak teljesülése is.
9. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő köteles a Ptk-ban meghatározott (301/B. §) és a késedelem időtartamához igazodó mértékű késedelmi kamatot megfizetni.

## **3. Szerződési biztosítékok**

1. Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó köteles késedelmi kötbér megfizetésére. A késedelmi kötbér mértéke nettó 5000 Ft/perc. Késedelmes teljesítésnek minősül, ha rendkívüli esemény esetén az ajánlatkérő nem érkezik a közbeszerzési eljárás során tett ajánlatában megajánlott időtartamon belül a teljesítés helyszínére. Amennyiben Vállalkozó 1 hónapon belül legalább 3 alkalommal összesen 15 percet meghaladó késedelembe esik, Megrendelő jogosult a jelen szerződés felmondására.
2. Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amely neki felróható, a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 20%-a.
3. Vállalkozó hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amely neki felróható hibásan, hiányosan, nem megfelelő minőségben vagy mennyiségben teljesít. A hibás teljesítési kötbér mértéke alkalmanként nettó 50.000 Ft.

4. A (bármely jogcímen járó) kötbér összegét a Megrendelő írásbeli felhívására 8 napon belül hiánytalanul köteles a Vállalkozó megfizetni. Amennyiben az írásbeli felhívásra a Vállalkozó annak kézhezvételétől számított 3 napon belül érdemi indoklással és bizonyítékokkal alátámasztva kimentést nem ad, abban az esetben a kötbér elismertnek tekinthető és a Vállalkozó számlájába (számláiba) – határidőben történő meg nem fizetés esetén – a Kbt. 130.§ (6) bekezdésében foglaltak maradéktalan teljesülése esetén beszámítható.
5. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő követelheti a Vállalkozótól a kötbéren felül felmerült valamennyi kárát is.

#### 4. Teljesítés

1. Vállalkozó kijelenti, hogy tudomása van arról, hogy a tevékenységet közhasználatú épület területén kell ellátnia.
2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötéséig megismerte a teljesítés helyén hatályba lévő szabályzatokat, utasításokat és vállalja ezek maradéktalan betartását és betartatását. Vállalja továbbá a szerződés megkötését követően a fentiekben tett módosítások, új szabályzatok, utasítások maradéktalan betartását és betartatását.
3. Vállalkozó tevékenységét a jogszabályok, különös tekintettel a 2005. évi CXXXIII. törvényre, a 22/2006. (IV. 25.) BM rendeletre, továbbá a szakmai illetve etikai szabályoknak megfelelően köteles ellátni.
4. Vállalkozó kijelenti, hogy a működési engedélyét illetve, felelősségbiztosítását a szerződés hatálya alatt fenntartja, illetve megtesz minden olyan intézkedést, amely ehhez szükséges. Tudomásul veszi, hogy ezen pont megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
5. Vállalkozó köteles betartani a munkavállalásra, közteherviselésre, munkavédelemre, tűzvédelemre vonatkozó jogszabályokat a teljesítés során.
6. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a szolgáltatást ténylegesen ellátó személyek a tevékenység ellátásához szükséges feltételekkel rendelkezzenek (vagyonőri igazolvány, stb.).
7. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy tevékenység ellátására kijelölt személy a meghatározott időben és helyen munkavégzésre alkalmas állapotban megjelenjen és ott a szolgálata lejártáig a tevékenységet a jelen szerződésnek megfelelően végezze, továbbá rendelkezzen a szükséges eszközökkel.
8. A vagyonőrök kiválasztása, beosztása, felkészítése a Vállalkozó kötelezettsége. A vagyonőrök közvetlen felügyeletét a Vállalkozó látja el.
9. Fentiek (1-8.) megszegése (bármely módon) súlyos szerződésszegésnek minősül.
10. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a szolgáltatást ellátó vagyonőrök a 2005. évi CXXXIII. törvény 16. § (3) bekezdés szerinti formaruhában teljesítsenek szolgáltatást.
11. A teljesítés helye: Budapest VIII. ker. Teleki tér ..... (piacépület).
12. Megrendelőnek joga, hogy a területéről kiutasítsa azon vagyonőrt - adott esetben a Vállalkozó azonnali értesítésével, a kiutasított vagyonőr pótlása érdekében -, aki:
  - a. nincs szolgálatban és egyéb alapos indoka sincs a vásárlók által nem látogatható területen tartózkodni,
  - b. aki szolgálatban, de munkavégzésre alkalmatlan állapotban van,
  - c. aki szolgálati kötelezettségeit figyelmeztetés ellenére sem látja el,
  - d. akit bűncselekmény vagy szabálysértés elkövetésén tetten értek,
  - e. aki nem rendelkezik a megfelelő munkaruhával,
  - f. aki ápolatlan,
  - g. akivel kapcsolatban – szolgálatellátásával összefüggésben – igazolt panasz érkezik.
13. A területéről kiutasított vagyonőr helyett - amennyiben az a szerződés szerinti feladatok ellátásához szükséges - a Vállalkozó köteles legkésőbb 2 órán belül másik megfelelő személyt biztosítani.
14. A Vállalkozó köteles a Megrendelő képviselőjének szükség szerinti bevonásával a 12. b), c), d), g) eseményeket kivizsgálni és amennyiben annak megtörténte igazolást nyer és a Megrendelő azt kívánja, a Vállalkozó ezen személyt a jelen szerződésben rögzített szolgáltatások teljesítésénél nem veheti igénybe. Egyéb esetekben a hiányosságok (pl.:

- munkaruha) pótlását követően az érintett vagyonőr tovább végezheti a munkáját. Fentiek (11-13.) megszegése (bármely módon) súlyos szerződésszegésnek minősül.
15. A Vagyonőr köteles bűncselekmény vagy szabálysértés gyanúja esetén a szükséges intézkedéseket megtenni (feljelentés). A Megrendelő ill. az Üzemeltető munkavállalói, mint elkövetők vonatkozásában a Megrendelő képviselője felé jelentéstételi kötelezettséggel tartozik a Vállalkozó. A Megrendelő munkavállalói vonatkozásában a feljelentést a Megrendelő teszi meg. Ezen szabály nem jelenti azt, hogy a Vállalkozó a Megrendelő munkavállalóival szemben intézkedéseket ne fogantathatna.
  16. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a szükséges iratok a jogszabályoknak megfelelően rendelkezésre álljanak, illetve vezetésre kerüljenek.
  17. Vállalkozó tevékenysége során a hasonló tevékenységet ellátó gazdasági szereplőktől elvárható fokozott gondossággal köteles eljárni.
  18. Vállalkozót teljes kártérítési kötelezettség terheli a nem szerződésszerű (felróható) teljesítésből (tevékenység, mulasztás) a megrendelőt illetve harmadik személyeket ért károkért. A kártérítés megfizetése a kárbejelentéstől számított 60 napon belül esedékes. Ezen kötelezettség megszegése (bármely módon) súlyos szerződésszegésnek minősül.
  19. Vállalkozó kijelenti, hogy felelősségbiztosítással rendelkezik. Felek megállapodnak abban, hogy a felelősségbiztosítási jogviszony alapján történő biztosítói teljesítés érdekében együttműködnek. Vállalkozó köteles a szerződés hatálya alatt a felelősségbiztosítási szerződését fenntartani a felhívásban rögzített minimális feltételekkel. Vállalkozó jogosult új szerződés kötésére legkésőbb a korábbi szerződés megszűnésének napját követő kockázatviselési kezdő nappal, amennyiben ez a biztosítás megfelel a korábbi biztosításra vonatkozó, a közbeszerzési eljárásban rögzített minimális feltételeknek. A biztosítás megszűnését és az új biztosítási jogviszony létrejöttét köteles a Vállalkozó a Megrendelő felé okiratokkal haladéktalanul bejelenteni és igazolni). Fentiek megszegése (bármely módon) súlyos szerződésszegésnek minősül.
  20. Nem terheli a felelősség a Vállalkozót, ha a bekövetkezett kár a károsult felróható magatartásából származott. Ilyennek minősül például a zárható helyiségek, szekrények, be nem zárása, értékek felügyelet nélkül hagyása (kereskedő, illetve látogató).
  21. A Megrendelő illetve 3. személyek kötelesek kárigényeiket a tudomásra jutástól számított 72 órán belül a Vállalkozónak írásban bejelenteni. Ezzel egyenértékű a fenti határidőn belül megtett rendőrségi feljelentés.
  22. Megrendelő a Vállalkozónak utasítást adhat, de ez nem teheti a teljesítést terhesebbé. Amennyiben az utasítás jogszerűtlen, szakszerűtlen vagy célszerűtlen, erre a Vállalkozó köteles a másik fél figyelmét felhívni. Amennyiben az utasítást a Megrendelő fenntartja, akkor a Vállalkozó a Megrendelő kockázatára végzi el a szolgáltatást. Meg kell tagadni a szolgáltatás ellátását, ha az kógens jogszabályba ütközik vagy az harmadik személy(ek) életét, testi épségét, egészségét veszélyezteti.
  23. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés szerződésszerű teljesítése a Megrendelő kiemelkedően fontos érdeke, így kötelezi magát, hogy fokozott gondossággal jár el a teljesítés során.
  24. A teljesítésre egyebekben a hatályos jogszabályok és a közbeszerzési eljárás iratanyaga az irányadó.
  25. Vállalkozó köteles a rendkívüli eseményekre a bejelentéstől számítva ideje.....percen belül a helyszínre érkezni a közbeszerzési eljárás során tett ajánlatában vállaltak szerint. Rendkívüli esemény esetén Vállalkozó köteles távközlési szolgáltatójától részletes kimutatást kérni, mellyel igazolja a bejelentés időpontját. Ezen igazolás a havi számla mellékletét képezi. Megrendelő a helyszínre érkezés időpontjának a kamera felvételeken rögzített időpontot tekinti.

## **6. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel**

1. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik

meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax illetve az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható:

Megrendelő részéről: .....

.....

Tel, fax: .....

.....

Vállalkozó részéről: .....

.....

.....

2. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során fokozottan kötelesek együttműködni.
3. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni, kivéve, ha jogszabály vagy jelen szerződés ennél rövidebb határidőt támaszt.
4. Vállalkozót a tudomására jutott adatok, tények, stb. vonatkozásában – a szerződés időbeli hatályának megszűntét követően is – titoktartási kötelezettség terheli. Kivételt képez ez alól azon adatok, tények köre, melyek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja. Vállalkozó titoktartási kötelezettsége kiterjed alvállalkozóira, teljesítési segédeire, továbbá vele bármely munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban állókra.

## **7. Vegyes és záró rendelkezések**

1. Jelen szerződést a felek határozott időre, a 2014. 03. 10. napjától (annak 00.00 órájától) 2017. 02. 28. napjáig (annak 24.00 órájáig) terjedő időtartamra kötik.
2. Bármely fél jogosult a szerződés azonnali hatályú (rendkívüli) felmondására, ha a másik fél súlyos szerződésszegést követ el:
3. Ilyennek minősül a Vállalkozó oldaláról különösen, ha
  - a. Vállalkozó megszegi a foglalkoztatásra irányadó jogszabályok rendelkezéseit és ezt jogerős határozat megállapítja,
  - b. egy naptári hónapban legalább 3 alkalommal hibásan, hiányosan teljesít,
  - c. egy naptári hónapban legalább 3 alkalommal késedelmesen teljesít, amennyiben a késedelem egy naptári hónapban összesen meghaladja a 15 percet;
  - d. neki felróhatóan a Megrendelőnek vagy harmadik személyeknek bizonyíthatóan kárt, okoz,
  - e. a titoktartásra vonatkozó előírásokat megszegi,
  - f. a jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként nevesített szerződésszegést követ el, egyéb súlyos szerződésszegést követ el.
4. Ilyennek minősül a Megrendelő oldaláról, ha
  - a. fizetési kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti,
  - b. a Vállalkozó tevékenységét alapos indok nélkül akadályozza.
5. A felmondás jogának gyakorlása előtt a másik fél figyelmét a szerződésszerű teljesítésre legalább 8 napos határidő biztosításával fel kell hívni, kivéve, ha ez a sérelmet szenvedett féltől nem várható el. Ilyennek minősül különösen az ismételt szerződésszegés.
6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
  - a. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
  - b. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

A jelen pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

7. Megszűnik a szerződés azon a napon, amikor a Vállalkozó már nem rendelkezik a szükséges hatósági engedéllyel, felelősségbiztosítással.
8. Megszűnik a szerződés a Vállalkozó felelősségbiztosításának megszűnését követő napon, ha ezen idő alatt a közbeszerzési eljárás iratanyaga szerinti minimális feltételekkel rendelkező szerződéssel azonos vagy a Megrendelőre kedvezőbb tartalmú felelősségbiztosítási jogviszony létrejöttét a Megrendelő felé nem igazolja.
9. Megszűnik a szerződés, ha a Vállalkozó felszámolás, végelszámolás hatálya alá kerül vagy a cégjegyzékből törlik az erről szóló döntés meghozatalának napján.
10. Vállalkozó köteles a jelen fejezet 6-9. pontjainak bekövetkeztétől (illetve ha arról előbb tudomást szerez a tudomásszerzést követően) haladéktalanul a Megrendelőt értesíteni. Ennek elmaradása esetén a felmerült károkért felelős.
11. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt., a 2005. évi CXXXIII. törvény, továbbá a kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
12. Felek esetleges vitás ügyeket egyeztetés útján rendezik, ennek eredménytelensége esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.
13. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
14. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
15. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vállalkozó a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
16. Jelen szerződés csak a Kbt. 132.§ alapján módosítható.
17. Jelen szerződés ..... megegyező, eredeti példányban készült el, melynek Megrendelőnél lévő példányának elválaszthatatlan részét képezi a közbeszerzési eljárás iratanyaga. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

Felek a szerződést, mint akarattal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Budapest, 2014. ....

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

Ellenjegyzem:

pénzügyi ellenjegyző



**4. KÖTET**  
**AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK**

1. számú melléklet

**TARTALOM- ÉS KBT. 49. § (2) BEKEZDÉSE SZERINTI IRATJEGYZÉK**

|  | Oldalszám |
|--|-----------|
| Tartalomjegyzék (1. sz. melléklet)   |           |
| Felolvasó lap (2.1. / 2.2. sz. melléklet)  |           |
| Ajánlati nyilatkozat (3/A sz. melléklet)   |           |
| Nyilatkozat az erőforrások rendelkezésre állásáról (3/B. sz. melléklet)  |           |
| Nyilatkozat a Kbt. 55. § (6) bekezdés szerint (3/C. sz. melléklet)   |           |
| <b>I. FEJEZET: KIZÁRÓ OKOKKAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK</b>  |           |
| Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állására vonatkozóan ajánlattevő, alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában (4. sz. melléklet)  |           |
| <b>II. FEJEZET: GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK</b>   |           |
| <b>P1.</b> Ajánlattevő csatolja a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja alapján az előző kettő lezárt üzleti évre vonatkozó, saját vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak (elsősorban a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény) megfelelően összeállított éves beszámolójából a mérleget és az eredménykimutatást. Amennyiben az ajánlatkérő által kért mérleget és eredménykimutatást tartalmazó beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló részét képező mérleg és eredménykimutatás csatolása az ajánlatban nem szükséges. |           |
| <b>P2.</b> A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján az ajánlattételi felhívás feladásának napját megelőző 3 üzleti évre vonatkozó a <b>közbeszerzés tárgyából (őrzés-védelem) származó – ÁFA nélkül számított – árbevételéről szóló nyilatkozat</b> (5. sz. melléklet)   |           |
| <b>P3.</b> A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés d) pontja szerinti alkalmasságot igazoló dokumentum  |           |
| <b>III. FEJEZET: MŰSZAKI, ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK</b>   |           |
| <b>M1.</b> Ajánlattevő ismertesse a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 év jelentősebb szolgáltatási referenciáit a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdésében meghatározott formában igazolva. (6. sz. melléklet)  |           |
| <b>M2.</b> ISO 9001 tanúsítvány egyszerű másolata vagy a minőségbiztosítási intézkedések leírása   |           |
| <b>M3.</b> Ajánlattevő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés d) pontja alapján mutassa be azokat a szakembereket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó dokumentumok :<br>- a szakemberek bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozat; (7. sz. melléklet)<br>- a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki az M3. pontban előírt alkalmassági feltétel(ek) teljesülése; (8. sz. melléklet)<br>- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata. (9. sz. melléklet)   |           |
| <b>M4.</b> Ajánlattevő nyilatkozata a felhívás megküldését megelőző 3 évre vonatkozóan az éves átlagos statisztikai állományi létszámáról. (10. sz. melléklet)   |           |
| <b>IV. FEJEZET: AZ AJÁNLATI FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT EGYÉB NYILATKOZATOK,</b>  |           |

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>IGAZOLÁSOK</b>   |                     |
| Aláírási címpéldány/aláírási minta  |                     |
| A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva (11. sz. melléklet) |                     |
| amennyiben cégügyében változás bejegyzés van folyamatban a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás   |                     |
| A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek neve és képzettsége   |                     |
| Konzorciumi megállapodás (közös ajánlattétel esetén)  |                     |
| Rendőrség által kiadott működési engedély másolata  |                     |
| A tevékenységre (őrzés-védelem) vonatkozó a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény által előírt érvényes felelősségbiztosítás és a díjfizetés igazolása  |                     |
| tételes ártáblázat valamennyi költség, bérköltséget csökkentő tétel, haszon feltüntetésével (12. sz. melléklet)   |                     |
| <b>V. FEJEZET: ÜZLETI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN)</b>  | önálló mellékletben |
| <b>VI. FEJEZET: AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)</b>   |                     |



**FEOLVASÓLAP**  
(önálló ajánlattétel esetén)

**1. Ajánlattevő**

Név: .....  
 Székhelye: .....  
 Telefon: ..... Fax: .....  
 E-mail: .....

**2. Ajánlattétel tárgya: „Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőerővel biztosított vagyonvédelmi őrzése”**

**3. Ajánlat:**

| Bírálat szempontja  | Ajánlat         |
|---|-----------------|
| 1. ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra)  | nettó Ft/fő/óra |
| 2. rendkívüli eseményekre történő reagálás ideje (bejelentéstől számítva a helyszínre érkezés vállalt ideje percben megadva, maximum 12 perc) | perc            |

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
 (cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

**FELOLVASÓLAP**  
(közös ajánlattétel esetén)

**1. Ajánlattevői konzorcium**

Név: .....

Székhelye: .....

Telefon: ..... Fax: .....

E-mail: .....

Tagok adatai (név, székhely): .....

.....

Tagok adatai (név, székhely): .....

.....

**2. Ajánlattétel tárgya: „Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőerővel biztosított vagyonvédelmi őrzése”****3. Ajánlat:**

| <b>Bírálat szempontja</b>   | <b>Ajánlat</b>  |
|---|-----------------|
| 1. ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra)  | nettó Ft/fő/óra |
| 2. rendkívüli eseményekre történő reagálás ideje (bejelentéstől számítva a helyszínre érkezés vállalt ideje percben megadva, maximum 12 perc) | perc            |

Keltetés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

## AJÁNLATI NYILATKOZAT

Alulírott ....., mint a ..... (ajánlattevő megnevezése) ..... (ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszama) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tiszttség megjelölése), a(z) **Józsefvárosi Önkormányzat**, mint Ajánlatkérő által „**Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőerővel biztosított vagyonvédelmi őrzése**” tárgyában megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben.

1. Nyilatkozom a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben alvállalkozó(ka)t veszek igénybe<sup>1</sup>:

| A közbeszerzés azon része, amellyel összefüggésben szerződést fog kötni |
|---|
|   |
|   |

2. Nyilatkozom a Kbt. 40 § (1) bekezdés b) pontja alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben az alábbi alvállalkozó(ka)t kívánom igénybe venni, az alábbi százalékos arányban<sup>2</sup>:

| A közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó megnevezése | Teljesítés aránya (%) |
|--|-----------------------|
|  |                       |
|  |                       |

3. Nyilatkozom a Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján, hogy az alábbi kapacitást nyújtó szervezet(ek)et kívánjuk igénybe venni<sup>3</sup>:

| Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet (név, cím) | Az alkalmassági feltétel, amelynek igazolásához a kapacitást nyújtó szervezet erőforrására támaszkodik |
|---|--|
|   |  |
|   |  |

4. A Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdései alapján nyilatkozom, hogy ajánlatunk az előzőekben meghatározott - általunk teljes körűen megismert - dokumentumokon alapszik.

A szerződéstervezetben rögzített, a tárgyi feladat ellátásához szükséges kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük a Felolvasólapon rögzített ár alkalmazásával. Nyilatkozunk, hogy ajánlatunkat az ajánlati kötöttség beálltát követően az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig fenntartjuk.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén a jelen dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezet megkötését vállaljuk és azt a szerződésben foglalt a feltételekkel teljesítjük.

<sup>1</sup> Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „Nem kíván igénybe venni”

<sup>2</sup> Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „Nem kíván igénybe venni”

<sup>3</sup> Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „Nem kíván igénybe venni”

- Nyilatkozom továbbá, hogy vállalkozásunk
- a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint .....vállalkozásnak<sup>4</sup> minősül /
  - nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény hatálya alá<sup>5</sup>.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

---

<sup>4</sup> mikro-, kis- vagy középvállalkozás a 2004. évi XXXIV. törvény meghatározásai szerint – a megfelelő választ a jogszabály rendelkezéseinek tanulmányozását követően kérjük megadni.

<sup>5</sup> A nem alkalmazandó szövegrészt kérjük törölni.

**NYILATKOZAT  
az erőforrások rendelkezésre állásáról**

Alulírott ....., melyet képvisel: ....., mint kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 55. §-ának (5) bekezdése alapján kijelentem, hogy a(z) **Józsefvárosi Önkormányzat**, mint Ajánlatkérő által **„Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac előerővel biztosított vagyonvédelmi őrzése”** tárgyban megindított közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítéséhez szükséges alábbi erőforrások az ajánlattevő rendelkezésére fognak állni a szerződés teljesítésének időtartama alatt:

*{Az érintett erőforrások pontos leírása a pénzügyi és gazdasági, illetve a műszaki és szakmai alkalmasság tekintetében az ajánlati felhívás szerint.}*

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

**NYILATKOZAT**  
a Kbt. 55. § (6) bekezdés szerint

Alulírott ..... , mint a ..... (ajánlattevő megnevezése)  
..... (ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó  
cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében  
kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tisztség megjelölése), a(z) **Józsefvárosi  
Önkormányzat**, mint Ajánlatkérő által „**Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőerővel  
biztosított vagyonvédelmi őrzése**” tárgyban megindított közbeszerzési eljárással  
összefüggésben.

A Kbt. 55. § (6) bekezdésének a) pontja alapján nyilatkozom, hogy az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítés során ténylegesen igénybe fogom venni. Ennek módja<sup>6</sup>:

| Kapacitást nyújtó szervezet megnevezése<br>(név, székhely) | Igénybevétel módja |
|--|--------------------|
|  |                    |
|  |                    |

A Kbt. 55. § (6) bekezdésének b) pontja alapján nyilatkozatom, hogy azon szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználok, az alábbi módon vonom be a teljesítés során<sup>7</sup>:

| Kapacitást nyújtó szervezet megnevezése<br>(név, székhely) | A mód, ahogy a szerződés teljesítése során a szervezet szakmai tapasztalata bevonásra kerül |
|--|---|
|  |   |
|  |   |

A Kbt. 55. § (6) bekezdésének c) pontjában foglalt alkalmasság igazolására - amennyiben az alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak - benyújtom a(z)..... (alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet megnevezése) nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a Ptk. 274. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kezességet vállal az ajánlatkérőt a teljesítem elmaradásával vagy hibás teljesítemmel összefüggésben ért olyan kár megtérítésére, amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.<sup>8</sup>

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

<sup>6</sup> A megfelelő rész kitöltendő!

<sup>7</sup> A megfelelő rész kitöltendő!

<sup>8</sup> A megfelelő rész kitöltendő!

**NYILATKOZAT  
a kizáró okok vonatkozásában**

Alulírott ..... mint a(z)  
..... (székhely:  
.....) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre  
jogosult képviselője a „**Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőerővel biztosított  
vagyonvédelmi őrzése**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot  
teszem a kizáró okok vonatkozásában<sup>9</sup>:

**I.**

Az általam képviselt szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) a)-f) és h)-k) pontjaiban, Kbt. 56. § (2) bekezdésében és a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d) és f) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

**II.**

Cégünk, mint ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a fenti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót/alvállalkozókat, illetve nem vesz igénybe az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezetet/szervezeteket.

**III.**

Alulírott ajánlattevő nyilatkozom, hogy cégemet<sup>10</sup>  
- szabályozott tőzsdén jegyzik / szabályozott tőzsdén nem jegyzik.

Amennyiben a céget szabályozott tőzsdén nem jegyzik, úgy<sup>11</sup>

- az alábbiakat nyilatkozom *a pénzmosság és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról* szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosról<sup>12</sup>:

<sup>9</sup> A Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d), valamint f) pontjában foglalt kizáró okokra vonatkozó nyilatkozatot az alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő(részvételre jelentkező) választása szerint a következők szerint lehet igazolni:

a) ajánlattevő saját nyilatkozatot nyújt be (a fentiek szerint - 6. sz. iratminta) arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d), valamint f) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d), valamint f) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá, vagy

b) az eljárásban megjelölt alvállalkozó nyilatkozatát - a meg nem jelöltekre az a) pont szerinti nyilatkozat mellett -, valamint az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nyilatkozatát is benyújthatja arról, hogy a szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d), valamint f) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

<sup>10</sup> Megfelelő válasz aláhúzendó!

<sup>11</sup> Megfelelő válasz aláhúzendó!

<sup>12</sup> A pénzmosság és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint tényleges tulajdonos:

ra) az a **természetes személy**, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 685/B. § (3) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 685/B. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely üzleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

neve: \_\_\_\_\_, állandó lakóhelye: \_\_\_\_\_<sup>13</sup>

vagy

- az alábbiakat nyilatkozom a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § ra)-rb) pontja szerinti természetes személy hiányában az re) pont szerinti tényleges tulajdonos a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője(i), aki(k)nek nevét és állandó lakóhelyét az alábbiakban adjuk meg:

vezető tisztségviselő:<sup>14</sup> \_\_\_\_\_, állandó lakóhelye: \_\_\_\_\_<sup>15</sup>

#### IV.

Alulírott ajánlattevő nyilatkozom, hogy a **Józsefvárosi Önkormányzat**, mint Ajánlatkérő által „**Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőerővel biztosított vagyonvédelmi őrzése**” tárgyban megindított közbeszerzési eljárás tekintetében vállalkozásunkkal szemben **nem állnak fenn** a Kbt.-ben foglalt alábbi kizáró okok, amelyek szerint nem lehet ajánlattevő:

#### **Kbt. 56. § (2) bekezdés:**

- amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amelynek tekintetében az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételek fennállnak.

A)\* nincs ilyen közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

B)\* van több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság - amelyet az alábbiakban nevezek meg :.....

a tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaságra vonatkozóan a Kbt. 56. § (2) bekezdésében hivatkozott kizáró feltételek nem állnak fenn.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....

- 
1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
  2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
  3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

<sup>13</sup> Szükség esetén bővíthető!

<sup>14</sup> az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője

<sup>15</sup> Szükség esetén bővíthető!



(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

**5. számú melléklet**

**Nyilatkozat az árbevételről**

**310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján**

Alulírott..... mint a(z).....  
(székhely:.....) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője<sup>16</sup>  
ezennel kijelentem, hogy a(z)..... mint ajánlattevő/közös ajánlattevő/ az  
alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet<sup>17</sup> az eljárást megindító felhívás feladását  
megelőző 3 lezárt üzleti év során a közbeszerzés tárgyának megfelelő tevékenységből (*őrzés-  
védelem*) származó árbevételről az alábbiak szerint nyilatkozom:

|                  | <b>Közbeszerzés tárgyából származó<br/>árbevétel (áfa nélkül)</b> |
|------------------|---|
|                  |   |
|                  |   |
|                  |   |
| <b>Összesen:</b> |   |

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

<sup>16</sup> Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.

<sup>17</sup> A nyilatkozattevő személye szerint a megfelelő rész aláhúzendó!



## NYILATKOZAT

a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett teljesítéseiről, különösen a közbeszerzés tárgyára (őrzés-védelem) vonatkozó referenciáiról

Alulírott ..... mint a(z)..... (székhely:.....) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője<sup>18</sup> ezennel kijelentem, hogy a(z)..... mint ajánlattevő/ közös ajánlattevő/ az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet<sup>19</sup> az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben az alábbi közbeszerzés tárgya szerinti szolgáltatásokat teljesítette:

| Szerződést kötő másik fél<br>(neve, székhelye, referenciát igazoló személy neve, telefonszáma, e-mail címe) | Teljesítés ideje<br>(időtartama, -tól -ig, év, hónap, nap pontossággal) és helye | Szerződés tárgya, megnevezése | Az ellenszolgáltatás összege<br>(nettó Ft) | A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt?<br>(igen/nem) | A szerződés a közbeszerzés tárgyára (őrzés-védelem) vonatkozott?<br>(igen/nem) | A saját teljesítés mértéke: |
|---|--|-------------------------------|--|---|--|-----------------------------|
|   |  |                               |  |   |  |                             |

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

<sup>18</sup> Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni!

<sup>19</sup> A nyilatkozattevő személye szerint a megfelelő rész aláhúzendő!



7. számú melléklet

**NYILATKOZAT**

a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés d) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) és/vagy vezetőknek a megnevezése, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe

Alulírott \_\_\_\_\_, mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője ezennel kijelentem, hogy a(z) \_\_\_\_\_ mint ajánlattevő/közös ajánlattevő/az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet rendelkezik az ajánlattételi felhívásban meghatározott alábbi szakemberekkel:

| név | végzettség/<br>képzettség | releváns szakmai<br>tapasztalat | betöltendő munkakör |
|-----|---------------------------|---------------------------------|---------------------|
|     |                           |                                 |                     |

Ennek igazolásaként a nyilatkozat mellékletét képezi:

- a szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzai, olyan részletezettséggel, hogy azok alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen;
- a szakemberek végzettségét és képzettségét igazoló dokumentumok, egyszerű másolatban,
- a szakemberek által aláírt, rendelkezésre állási, valamint arra vonatkozó nyilatkozatai, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bírnak, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

## SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

| SZEMÉLYES ADATOK   |  |
|--|--|
| Név:   |  |
| Születési idő:   |  |
| Allampolgárság:  |  |
| ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK<br>(Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!) |  |
| Mettől meddig (év-év)  | Intézmény megnevezése / Végzettség         |
|  |  |
|  |  |
| KÉPZETTSÉG IGAZOLÁSA<br>(Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)                   |  |
| Korábbi projektek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai, szerződés nettó értéke                  | Ellátott funkciók és feladatok felsorolása |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| MUNKAHELYEK <sup>20</sup><br>(Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)             |  |
| Mettől meddig (év-év)  | Munkahely megnevezése / Beosztás           |
|  |  |
|  |  |

| NYELVISMERET<br>(gyenge-közepes-jó-kiváló-anyanyelv) |        |         |      |
|--|--------|---------|------|
| Idegen nyelvek                                       | Beszéd | Olvásás | Írás |
|  |        |         |      |
|  |        |         |      |

## EGYÉB

Egyéb képességek: .....

Szakértelem: .....

Jogosultság elérési útvonala:

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(saját kezű aláírás)

**NYILATKOZAT**  
**a szakember rendelkezésre állásáról**

Alulírott \_\_\_\_\_, mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_) ajánlattevő/az alkalmasság igazolására igénybe  
vett más szervezet által ajánlott \_\_\_\_\_ szakember kijelentem, hogy  
tudomással bírok arról, hogy a fenti ajánlattevő a „**Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac**  
**élőerővel biztosított vagyonvédelmi őrzése**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során a  
teljesítéshez ajánlott.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni  
kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban (feladatkörben),  
melyre vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem a fent jelzett időszakra  
vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból  
akadályozná.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(sajátkezű aláírás)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:  
Név:  
Lakcím:

Aláírás:  
Név:  
Lakcím:

## Nyilatkozat az éves átlagos statisztikai állományi létszámról

310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés c) pontja alapján

Alulírott..... mint a(z).....  
 (székhely:.....) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője<sup>21</sup>  
 ezennel kijelentem, hogy a(z)..... mint ajánlattevő/közös ajánlattevő/ az  
 alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet<sup>22</sup> az eljárást megindító felhívás  
 megküldésétől visszafelé számított 3 lezárt évben **az éves átlagos statisztikai állományi  
 létszámról** az alábbiak szerint nyilatkozom:

|       | Éves átlagos<br>statisztikai állományi<br>létszám |
|-------|---|
| 201_. |   |
| 201_. |   |
| 201_. |   |

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
 (cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
 meghatalmazott képviselő aláírása)

<sup>21</sup> Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.

<sup>22</sup> A nyilatkozattevő személye szerint a megfelelő rész aláhúzendó!

**MEGHATALMAZÁS**

Alulírott ..... , mint a(z) ..... (székhely: ..... ) ajánlattevő/alvállalkozó/ az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet <sup>23</sup> cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel meghatalmazom ..... (szig.sz.: ...; szül.: ...; an.: ...; lakcím: ...), hogy a **Józsefvárosi Önkormányzat**, mint Ajánlatkérő által „**Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőerővel biztosított vagyonvédelmi őrzése**” tárgyában nyílt közbeszerzési eljárás kapcsán készített ajánlatunkat aláírásával lássa el, ezáltal nevében és képviseletében eljárva jogokat szerezzen és kötelezettséget vállaljon.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(meghatalmazó cégjegyzésre jogosult  
képviselőjének aláírása)

.....  
(meghatalmazott aláírása)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:  
Név:  
Lakcím:

Aláírás:  
Név:  
Lakcím:

---

<sup>23</sup> A nyilatkozattevő személye szerint a megfelelő rész aláhúzendó!



| <b>Szolgálat ellátásának költsége</b>   |          |              |
|---|----------|--------------|
| Szolgálat teljes havi munkaideje (óra/hó)<br>munkaviszonyban foglalkoztatottak  | .....óra |              |
| Szolgálat teljes havi munkaideje (óra/hó) polgári<br>jogviszonyban foglalkoztatottak  | .....óra |              |
| <b>Szolgálat teljes havi munkaideje (óra/hó)</b>  | .....óra |              |
| Bruttó havi munkabér  |          | Ft/hó        |
| Műszak pótlék   |          | Ft/hó        |
| Fizetett szabadság  |          | Ft/hó        |
| Betegszabadság (15 nap/év)  |          | Ft/hó        |
| Fizetett ünnep (10 nap/év)  |          | Ft/hó        |
| <b>Összes bérjellegű költség (járulék alap) (1+2+3+4+5)</b>   | <b>0</b> | <b>Ft/hó</b> |
| Szociális hozzájárulási adó [27%]   | 0        | Ft/hó        |
| Szakképzési hozzájárulás [1,5%]   | 0        | Ft/hó        |
| <b>Járulékok (7+8)</b>  | <b>0</b> | <b>Ft/hó</b> |
| Béreköltséget csökkentő tételek   |          | Ft/hó        |
| <b>Teljes személy jellegű költség [(6+9)-10]</b>  | <b>0</b> | <b>Ft/hó</b> |
| <b>Egyéb általános és speciális költségek</b>   |          |              |
| Formaruházat+ktűző  |          | Ft/hó        |
| Szolgálat felszerelése  |          | Ft/hó        |
| 24 órás ügyeleti szolgálat  |          | Ft/hó        |
| Esetenkénti pénzkisérés (Ft/hó, azzal, hogy az<br>összehasonlíthatóság érdekében havi 5 munkaórával kell<br>számolniuk ajánlattevőknek) |          | Ft/hó        |
| Központi költségek  |          | Ft/hó        |
| Polgári jogviszony költsége (alvállakozó)   |          | Ft/hó        |
| Egyéb költségek   |          | Ft/hó        |
| Nyereség  |          | Ft/hó        |
| <b>Egyéb általános és speciális költségek mindösszesen<br/>(13+14+15+16+17+18)</b>  | <b>0</b> | <b>Ft/hó</b> |
| <b>Összes költség (11+21)</b>   | <b>0</b> | <b>Ft/hó</b> |

#### 4. KÖTET MŰSZAKI LEÍRÁS

Az őrzött objektum 1310 m<sup>2</sup> alapterületű, az épületben 36 árusító pavilon (különböző kereskedelmi egység pl. hús, hentesáru, zöldség- gyümölcs árus, háztartási vegyszerek) és egyéb kiszolgáló helyiségek találhatók. Tervezetten a piac épületének átadási időpontja 2014. március hónap.

Ajánlattevő feladata a Teleki téri piac épületének élőerős őrzés-védelmi feladatainak ellátása napi 24 órában, 1 fő, az évszaknak megfelelő formaruhás őrszeméllyel, a szolgáltatásnyújtáshoz szükséges eszközök biztosításával. Ajánlattevő a teljesítési időtartama alatt az élőerős őrzési feladat ellátásához további 2 fő formaruhás őrszemélyzetet biztosít a Teleki téri piac nyitva tartási idejében az alábbiak szerint:

- hétfőtől – péntekig 05.00 órától 17.00 óráig,
- szombati napokon és december hónapban az adventi vasárnapokon – arany, ezüst és bronzvasárnap – 05.00 órától 15.00 óráig.

Ajánlattevő köteles minimum 4 db ellenőrzési pontot kialakítani és az ehhez szükséges technikai berendezéseket felszerelni, illetőleg működtetni.

Ajánlattevő feladata a Teleki téri piac nyitva tartási idejében a piac üzemeltetési feladatokat ellátó Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat jelenlévő munkatársa részére rendkívüli, halasztást nem tűrő, azonnali döntést igénylő esetek megoldásához segítségnyújtás.

A Teleki téri piac belső területén kamerarendszer (30 db kamerából álló) működik, a kameraképek az erre kialakított helyiségekben jelennek meg monitorokon, mely képeket az Ajánlattevő folyamatosan köteles felügyelni. Ajánlattevő a Teleki téri nyitva tartási idejében folyamatosan köteles az objektumot, az objektum épületét, valamint az objektum épületének valamennyi szintjét körbejárni és az ellenőrzési pontokat megfelelően használni.