

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

előterjesztő: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

4. A. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. február 3-i ülésére

Tárgy: Javaslat a „Belső udvar megújítás” című pályázaton nyert Szigetvári u. 6/A. Társasház határidejének módosítására

Előterjesztő: Péntes Attila ügyosztályvezető

Készítette: Károly Veronika ügyintéző

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Mellékletek: 1 db - Kérelem

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

Az előterjesztés mellékletét képezi a 2013. november 26-án kelt kérelem, melyben Kiszainé Balogh Ágnes a VIII. kerület Szigetvári u. 6/A. Társasház közös képviselője kérelemmel fordult a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztályához.

II. A betérjesztés indoka

A társasház képviseletében eljáró Kiszainé Balogh Ágnes közös képviselő kérelmében jelezte, hogy a „Belső udvar megújítás” pályázaton elnyert 100 m² másodbeépítésű térburkoló elemek lerakását a Társasház pénzügyi helyzete nem teszi lehetővé, tekintettel arra, hogy a kivitelezés költsége 435.000 Ft, ezért a Társasház határidő módosítást kér 2014. április 30-ig. Annak érdekében, hogy a ház kertjét rendbe tudják hozni és a hátsó kertrészben játszótér kialakítására sor tudjanak keríteni.

III. Tényállási adatok

A Képviselő-testület a 227/2013. (VI.05.) számú határozatában a Társasházak részére pályázat kiírásáról döntött, a társasházak belső udvarának közösségi megújítása céljából. A pályázat keretében a Képviselő-testület térítésmentesen biztosított 2 000 m² másodbeépítésű térburkoló elemet.

A benyújtott pályázatokat a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Munkacsoport 14/2013. (VII.29.) számú határozatában bírálta el, a nyertes pályázók részére a térburkoló elemek átadását a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. bonyolította le.

A pályázati kiírás alapján a térburkoló elemeket a nyertes társasház 2013. december 31-ig köteles beépíteni, melyről fotódokumentációt készít, és azt az Önkormányzat részére eljuttatja. Amennyiben a nyertes társasház a térburkoló beépítését a jelzett határidőig nem teljesíti, a társasház 5 évig nem pályázhat az Önkormányzatnál felújítási munkák támogatására.

IV. A döntés tartalmának részletes ismertetése

A 2013. november 26-án a Szigetvári utca 6/A. számú Társasház kérelmében jelezte, hogy a „Belső udvar megújítás” elnevezésű pályázaton elnyert 100 m² másodbeépítésű térburkoló elemek lerakásának határidejét 2014. április 30-ra kéri meghosszabbítani, mivel a térburkoló elemek beépítésének finanszírozásához szükséges pénz jelenleg nem áll rendelkezésükre.

Az ehhez kapcsolódó döntés meghozatala a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatot illeti meg.

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntésnek pénzügyi hatása nincs.

Mindezek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

VI. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés b) pontja alapján jogosult dönteni.

Határozati javaslat

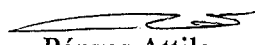
A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest, VIII. kerület Szigetvári u. 6/A. szám alatti Társasház vonatkozásában a másodbeépítésű térburkoló elemek beépítési és az erről készített fotódokumentáció beküldési határidejét 2014. április 30-ra módosítja. A beépítésre nyitva álló határidő nem hosszabbítható meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2014. február 3.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési
Ügyosztály Gazdálkodási Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a
közzététel módjára: nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2014. január 28.


Pénzes Attila
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY GAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: KÁROLY VERONIKA *Károly Veronika*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *rd: m*

JOGI KONTROLL: *l. ed*

ELLENŐRIZTE:

Dr. Mészár Erika
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETÉRJESZTÉSRE ALKALMAS:

Rimán Edina

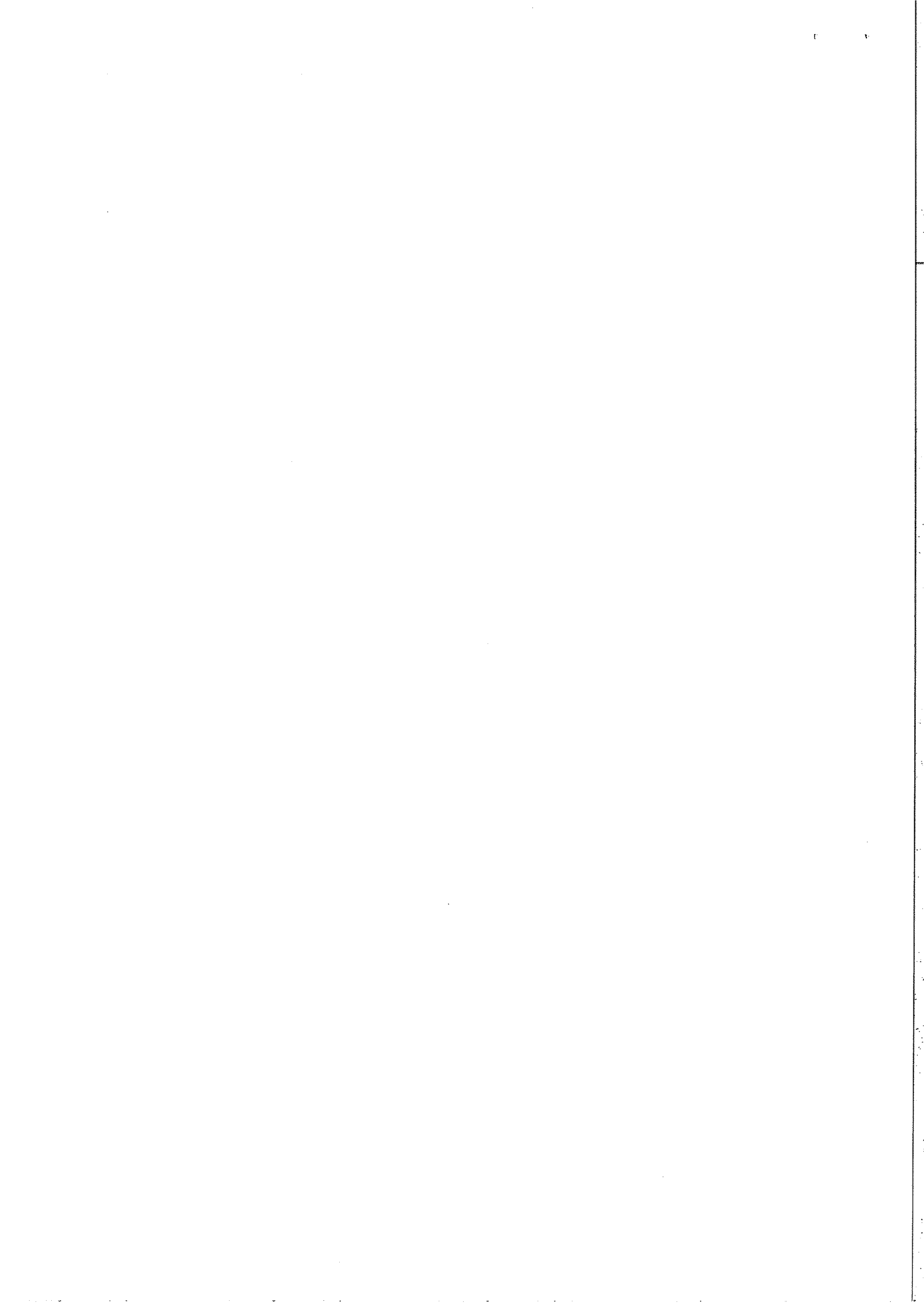
RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

2014 JAN 28.

JÓVÁHAGYTA:

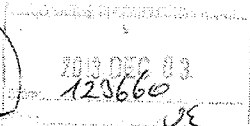
Soós György
SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE





LAKÓPARK SERVICE KFT.



Lakópark Service Kft.

adószám: 13598602-2-43

Cégjegyzékszám: 01-09-863592

Iroda: 1096 Budapest, Vendel u. 15.-17.

E-mail: akizai.balogh@gmail.com

Mobil: 06/20/2094918

Budapest Főváros VIII. Kerület
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Iktatásra érkeze:
2013 DEC 05

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési
Ügyosztály

Józanra: Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Körzeti Ikt. Oszt.

Károly Veronika részére

Érkező:	2013 DEC 05	Szám:	16-9031/10
Műhely:	Károly V.	Értékszám:	eo

Tisztelt Károly Veronika!

Kiszainé Balogh Ágnes vagyok, a VIII. ker., Szigetvári utca 6/a Társasház közös képviselője.

A társasház „Belső udvar megújítás” pályázaton elnyert 100 m² másodépitésű térburkoló elemet. A térburkoló elemek elszállítása, jelenleg folyamatban van, de a lerakásra, ami 435.000,- Ft-ot tesz ki, sajnos nem maradt elég pénz.

A társasház 9 albetétből áll, az előző közös képviselő munkájának köszönhetően, a ház külsőleg, belsőleg, gépészetileg rendbe lett téve, már csak a belső udvar, a kert rendbetétele maradt, amit a térburkoló elemekkel szeretnénk megoldani.

Amint a pályázatban is leírtuk az udvar burkolására, megközelítőleg 80-85m² anyagra van szükség a felmérés szerint. A maradék térburkoló anyagból a hátsó kertrészben, játszóteret szeretnénk kialakítani, amihez az egyik kedves, több gyermekes Tulajdonostárs, mobil csúszdával hozzájárult.

A hosszú bevezetőm után, szeretném kérésem előterjeszteni, hogy a VIII. ker. Szigetvári u. 6/a Társasház 2014. április végéig haladékot kaphasson a térburkoló elemek lerakására, természetesen az Önök által kiírt dokumentálás mellett „ilyen volt, ilyen lett” és közben megőrkítve a munkafolyamatokat.

Kérem a kilenc Tulajdonos nevében, kérésünk jó indulatú elbírálását.

Budapest, 2013. november 26.

TÁRSASHÁZ

1083 Bp., Szigetvári u. 6/a
Adószám: 27017913-42
OTP Bank: 11708001-20093109
Kiszainé Balogh Ágnes
közös képviselő

