

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2014. évi 5. rendes ülését**

**2014. február 10-én (hétfőn) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend:**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest, VIII. kerület Kőfaragó u. ………………….. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás  **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat *„Szervezeti reformok a Józsefvárosi Önkormányzatnál”* tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására Bírálóbizottság döntése alapján **(PÓTKÉZBESÍTÉS) ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

**2. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat a 2014. évi közbeszerzési terv jóváhagyására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat a Józsefvárosi Nemzetiségi Önkormányzatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Kft. üzleti terve a 2014. évre **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Bozsik István Péter – ügyvezető igazgató*

1. Javaslat Márton 2001 Kft. és az Orange Kft. kötbérrendezésre vonatkozó ajánlatának elfogadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. Tolnai Lajos u. 21. szám alatti lakóépület tűzeset utáni helyreállítás fedezet pótlására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**3. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat „Szállítási keretszerződés a Budapest Magdolna Negyed minimum 56 önkormányzati bérlakásának részleges felújításához szükséges építőanyagok és eszközök biztosítására eseti megrendelések alapján” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

1. Javaslat Megbízási szerződés keretében „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012) „G2/6 – „Társadalomból kirekesztett nők foglalkoztatása és rehabilitációja” projekt keretében „Magdolna Klub a hátrányos helyzetű nők számára” szolgáltatás megszervezése és biztosítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

1. Javaslat Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése Keretmegállapodásos eljárás második szakaszához

*„Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 1. rész”*

*„Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 2. rész”*

*„Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 3. rész”*

*„Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 5. rész”*

*„Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 6. rész”*

*„Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 8. rész”*

tárgyú konzultációs felhívások elfogadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

**4. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Nemzeti Közszolgálati Egyetem „Ludovika Campus” park és infrastruktúra közúti kapcsolatai közterületi munkáihoz
3. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. ker. Lujza u. 2-16. előtti 0,4 kV-os kábelszakasz rekonstrukció közterületi munkáihoz
4. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. Bródy Sándor u. (Szentkirályi u. - Vas u. és Horánszky u. - Gutenberg tér közötti szakasz) DN 150 vízvezeték felújítása közterületi munkáihoz **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
5. Tulajdonosi hozzájárulás a Teleki téri ideiglenes piac 28. számú üzlet bérleti szerződés megkötéséhez **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Ács Péter – a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója*

1. A Corvin Medical Alkalmazott Orvostudományi Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt" lévő gazdasági társaság végelszámolás időszak alatti éves beszámolójának elfogadása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Berki János József - végelszámoló*

**5. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest VIII., Dankó u. 38. szám alatti, 35476/0/A/2 és a 35476/0/A/3 helyrajzi számú üres üzlethelyiségek elidegenítése
2. A Budapest VIII. Diószegi Sámuel u. ……………… szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
3. A Budapest VIII., Práter utca 23. szám alatti, 36356/0/A/2 helyrajzi számú, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
4. Javaslat gépkocsi-beállók bérbeadására (2 db) **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
5. Interdent-2002 Kft. bérleti díj csökkentési kérelme a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 2/C. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
6. Drigán Krisztofer Gyula egyéni vállalkozó bérlő tevékenységi kör bővítésre vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 18. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
7. Ahmed & Anita 2010 Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 25. (bejárat a Vas utca felől) szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
8. Green Plan Energy Kft. és a Green Plan Center Kft. bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. Práter u. 30-32. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
9. Kovács Lejla egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői 54-56. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
10. MGL Iveel Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Víg u. 20. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
11. Villámcsapásból eredő kártérítés **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
12. Javaslat a PROLOG Műszaki Fejlesztő és Tanácsadó Kft, Budapest VIII., Futó u. 5-9. szám alatti ingatlannal kapcsolatos használati díj tartozásának rendezésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

**6. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat Kardos-Erdődi Zsolt megbízási szerződésének 2013. december és 2014. január havi teljesítés igazolására

*Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

1. Javaslat a Juharos Ügyvédi Iroda megbízási szerződésének 2014. január havi teljesítés igazolására

*Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

1. Javaslat Teszársz Károly megbízási szerződésének 2014. január havi teljesítés igazolására

*Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

1. A Képviselő-testület tagjainak rendes éves vagyonnyilatkozata

*Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

**7. Tájékoztatók**

*(írásbeli tájékoztató)*

1. Tájékoztató a VIII. kerület Rákóczi téren telepített fák favermeinek burkolati anyagáról

*Előterjesztő: Pénzes Attila – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Deákné Lőrincz Mártánál (Szervezési és Képviselői Iroda) 2014. február 10-én 10,00 óráig a 459-21-51-es telefonszámon.

**Budapest, 2014. február 5.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 4 |