

# MEGHÍVÓ

Budapest Józsefváros Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2011. évi 37. rendes ülését

**2011. október 5-én (szerdán) 13<sup>00</sup> órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

## 1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. A Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatói álláshelyére kiírt pályázat eredményének a megállapítása **ZÁRT ÜLÉS**  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*
2. A hitel célok és az előirányzatok módosítása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*
3. Fedezetbiztosítás a Palotanegyed forgalomtechnikai tanulmány tervének beszerzésére  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*
4. Javaslat a Budapest, VIII. Szigony u. 43. szám előtti pavilon elhelyezéséhez közterület használati hozzájárulás megadására  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*
5. Pénzügyi fedezetbiztosítás a Ludovika téren található *Névtelen hősök emléke* c. műalkotás felújítására  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*
6. Javaslat a kerület karácsonyi feldíszítésére  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*
7. Javaslat a faültetési előirányzat felhasználására  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*
8. A Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat költségvetésének módosítása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*
9. Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Központ és Általános Iskola alapító okiratának módosítása  
*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*
10. A józsefvárosi oktatási intézményekben az energetikai célú felújításokkal összefüggő többletköltség igény  
*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*

11. A Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola többletköltség igénye és fedezet biztosítása  
*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*
12. Javaslat a Dabason épülő Kapisztrán-torony támogatására  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*
13. Javaslat jutalmazásra a Szociális Munka Napja alkalmából  
*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*
14. Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítására  
*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – a jegyzőt helyettesítő aljegyző*
15. Önkormányzati kezdeményezés az Új Széchenyi terv kiemelt eljárási rendű TÁMOP intézkedése iránt **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

## **2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Iván Roland – ügyosztályvezető  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület használati kérelmek elbírálása (teljes díjfizetéses)
2. Közterület használati kérelmek elbírálása (kedvezményes, díjmentes)
3. Közterület-használati pályázat kiírása fenyőfa és karácsonyi-szilveszteri árusítás céljára
4. Tulajdonosi hozzájárulás a Ludwig Múzeum kérelmére, az önkormányzati tulajdonban lévő Budapest, VIII. kerület, Kisfaludy u. 10-12. szám alatti (35609 hrsz.) lakóépület tűzfalára tervezett köztéri falfestmény elkészítéséhez **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
5. Elővásárlási jogról lemondás a 34637/0/A hrsz-ú Bp. VIII. ker. Rákóczi u. 57. földszint 6. sz., a III. em. 12/B szám alatti lakásokra, és a földszint 3. sz., alatt található üzlethelyiségre vonatkozóan

## **3. Stratégiai Tanácsadó Iroda**

*Előterjesztő: Szép Péter – irodavezető  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Teleki téri piac / az új piac tervezése **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Teleki téri piac / Megállapodások megkötése

**ZÁRT ÜLÉS**

## **4. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató  
(írásbeli előterjesztés)*

1. JAFAR és ALI Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 16. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
2. T. J. bérleti díj hátralék és kamat elengedési, továbbá részletfizetési kérelme a Budapest VIII. Magdolna u. 12. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan

3. ifj. B. Gy. késedelmi kamat elengedési és részletfizetési kérelme, a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 21. szám alatti helyiség vonatkozásában
4. A Rendszervíz Plusz Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Nagyfuvaros u. 3/a. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre
5. A SAMIR-KAMEL Kft. részletfizetési kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 75. szám alatti helyiség vonatkozásában
6. K. Z. használati díj elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 16. szám alatti helyiség vonatkozásában
7. K. P. egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. Tavaszmező u. 19-21. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
8. FŐBEJÁRAT-SÖRÖZŐ Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út 42. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
9. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (2 db)
10. A Budapest VIII., Magdolna u. 24. szám alatti 35339 helyrajzi számú, a Magdolna u. 28. szám alatti 35341 helyrajzi számú és a Tolnai Lajos u. 23. szám alatti 34934 helyrajzi számú ingatlanok értékesítésére kiírt pályázatok eredményének megállapítása
11. Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások lakbér- és kapcsolódó különszolgáltatási díjainak tartozása után keletkezett késedelmi kamatok elengedésére, a Hálózat – a Budapesti Díjfizetőkért és Díjhátralékosokért – Alapítvány által megítélt krízis támogatások esetében
12. A Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor. u. 20. I. em. 10. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérleményben gáz-fogyasztó vezeték cserével, gázszolgáltatás helyreállítása
13. Javaslat minőségi csere keretében történő bérbeadásra, pályázaton kívül
14. Javaslat minőségi lakáscsere keretében történő bérbeadásra, pályázaton kívül

**ZÁRT ÜLÉS**

**ZÁRT ÜLÉS**

**ZÁRT ÜLÉS**

## **5. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Corvin Sétány Program / Bérleti szerződés megkötése a ..... sz. alatti önkormányzati bérlakásra
2. Corvin Sétány Program / A ..... sz. alatti bérleti jogviszony cserelakással történő megszüntetése

## **6. Beszerzések**

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - a jegyzőt helyettesítő aljegyző  
(írásbeli előterjesztés)*

1. „Pénzügyi integrált rendszer beszerzése” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás eredményének megállapítása

## **7. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Tájékoztatás a 2011. évi költségvetés augusztus 31. napjáig történt teljesítéséről  
*Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester*
2. „Józsefvárosi jó sportoló diákok jutalma az Orczy kalandparkban”  
*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Szabó Eszternél (Polgármesteri Kabinet Képviselői Iroda) 2011. október 5-én 10,00 óráig a 459-21-83-as telefonszámon.

**Budapest, 2011. szeptember 30.**

**Soós György s.k.**  
elnök