

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2011. szeptember 28-án
(szerda) 13,00 órai kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat III. emelet 300-as
termében megtartott 36. rendes üléséről

1424/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 12 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Elsődlegesen tárgyalandó

(írásbeli előterjesztés)

1. Bárka Kft. ügyvezetője művészeti tevékenységével kapcsolatos szerződése
(SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Seress Zoltán – Bárka Kft. ügyvezető igazgató
2. A Polgári Védelem ingyenes helyiséghasználatának biztosítása (helyiségcsere)
Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – a jegyzőt helyettesítő aljegyző

2. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: Dr. Iván Roland – ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Közterület használati kérelmek elbírálása (teljes díjfizetéses)
2. Közterület használati kérelmek elbírálása (kedvezményes, díjmentes)
3. A Baross utca 78. Kft. kérelme parkolóhely-létesítési kötelezettség átvállalásáról szóló megállapodás megszüntetésére
4. Koncentrált rakodóhely bővítése a II. János Pál Pápa tér 9. szám alatti épület előtt

3. Stratégiai Tanácsadó Iroda

Előterjesztő: Szép Péter - irodavezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Teleki téri piac / Megállapodások megkötése

ZÁRT ÜLÉS

4. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Futuristic Management Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. Baross u. 87. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
2. T. I. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 118. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
3. SASSIN Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 42. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
4. O. J. egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Magdolna u. 14. szám alatti nem lakás célú helyiség vonatkozásában
5. W. T. egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
6. BTR Invest Kft. díjhátralék elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 28. szám alatti helyiség vonatkozásában
7. Elessi Divat Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 2/A. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
8. WALID Kft. és ORIENT-CASH Kft. közös kérelme a bérlőtársi jogviszony megszüntetésére, valamint az ORIENT-CASH Kft. kérelme a bérleti szerződés meghosszabbítására a Budapest VIII. kerület, Üllői út 46. szám alatti, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
9. Sz. Zs. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Vajdahunyad u. 23. szám alatti épület pinceszinti nem lakás célú tároló helyiség vonatkozásában
10. Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására
11. Visszavásárlási jog törlése a Budapest VIII., Nap u. 16. szám alatti ingatlanról
12. A Budapest VIII., Vajda Péter utca 7-13. szám alatti, 38793/7/A/139 helyrajzi számú, utcai bejáratú, földszinti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt helyiség elidegenítése
13. Bérbeadásra kiírt nyilvános pályázatról tájékoztatás, és újbóli pályázatra való kiírás a Budapest VIII. kerület, Baross u. 118. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

5. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. „*Szállítási keretszerződés informatikai eszközök beszerzésére 2012. december 31. napjáig*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján **(HELYSZÍNI KIOSZTÁS)**
Előterjesztő: Jegyzői Kabinet, PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.
2. „*Vállalkozási szerződés alapján a Lujza utca 14. szám alatti épület átalakítása és részleges bontása II. ütem*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján **(HELYSZÍNI KIOSZTÁS)**
Előterjesztő: Rév8 Zrt., PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

6. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat Antal Zalán megbízási szerződésének 2011. augusztus havi teljesítés igazolására
Előterjesztő: Dr. Molnár György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság alelnöke
2. Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére Teszársz Károllyal **(SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)**
Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke
3. Megbízási szerződés kötése közoktatási szakértővel **(SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)**
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

1. Elsődlegesen tárgyalandó

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1.1. pontja: Bárka Kft. ügyvezetője művészeti tevékenységével kapcsolatos szerződése

Előterjesztő: Seress Zoltán – Bárka Kft. ügyvezető igazgató

1425/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 12 igen szavazattal)

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság átruházott tulajdonosi jogkörében, mint a Bárka Józsefvárosi Színházi- és Kulturális Nonprofit Kft. többségi tulajdonosa úgy dönt, hogy

- 1.) Elfogadja a Teatron Bt. - Bárka Színház a Párkák című előadásában nyújtott - 2010. szeptember 13. - 2011. május 29. közötti időszakban végzett színészi feladatok teljesítését és 725.000 + ÁFA megbízási díj kifizetését, melynek a fedezete a Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft. költségvetésében rendelkezésre áll.
- 2.) Felhatalmazza a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjét a gazdasági társaság taggyűlésén jelen határozat 1. pontjának megfelelő tulajdonosi döntés képviseletére.

Felelős: polgármester

Határidő: Bárka Kft. soron következő taggyűlése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.2. pontja: A Polgári Védelem ingyenes helyiséghasználatának biztosítása (helyiségcsere)

Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – a jegyzőt helyettesítő aljegyző

**1426/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest, 1082 Baross utca 63-67. szám alatti, 35235 hrsz.-ú épület (Polgármesteri Hivatal) földszintjéről megközelíthető félemelet 2.2 szobaszámú kettő darab, egymásból nyíló irodahelyiség és a félemelet 2. szobaszámú egy darab kiszolgáló helyiség (konyha) használati jogát, összesen 53 m² alapterületen a Fővárosi Polgári Védelmi Igazgatóság (1049 Budapest, Mogyoródi út 43.) számára, határozatlan időre, 2011. október 1-től ingyenesen átruházza azzal a feltétellel, hogy az elhelyezés tárgyában 1997. március 18-án kötött „Használatbaadási szerződést” meg kell szüntetni és a korábban fennálló használati jog ingatlan-nyilvántartási törléséről intézkedni kell.
- 2.) az 1.) határozati pontban említett használati jog az alábbi esetekben szűnik meg:
 - a használó szervezet jogutód nélkül megszűnik, vagy
 - megszűnik a használó részére törvényben meghatározott feladat, amelynek ellátására a használatba adott helyiségek szolgáltak, vagy
 - a használó nem a használatba adott helyiségek használatával látja el a számára törvényben meghatározott feladatokat, vagy
 - a használó elhelyezése más módon vagy más helyen teljeskörűen megoldhatóvá válik, vagy
 - a használó vagy az Önkormányzat feladatkörét vagy hatáskörét érintő jelentős, törvényi szintű átszervezésre kerül sor.
- 3.) hozzájárul az 1.) bekezdés alapján a használati jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez.
- 4.) felkéri a polgármestert a használati szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) és 4.) pont 2011. október 1., 2.) és 3.) pont folyamatos

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Jogi Csoport

2. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: Dr. Iván Roland – ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 2.1. pontja: Közterület használati kérelmek elbírálása (teljes díjfizetéses)

**1427/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **teljes díjfizetéssel**:

Közterület-használó, kérelmező:	Mixarcht Kft.
Közterület-használat ideje:	2011. október 05. – 2012. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	terasz
Közterület-használat helye:	Krúdy Gyula u. 4. és 6. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	33 m ² (3 + 30 m ²)
Közterület-használat díj ütemezés:	havi részletfizetési kedvezmény

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. október 01.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1428/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **teljes díjfizetéssel**:

Közterület-használó, kérelmező:	Mária Ház Kft.
Közterület-használat ideje:	2011. október 05. - 2011. november 04.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (építőanyag szállítás)
Közterület-használat helye:	Kisfaludy u. 3.
Közterület-használat nagysága:	13 m ²
Egyéb kikötés:	Közterület-használat átadás-átvételi kötelezettség a Közterület-felügyelet és a Mária Ház Kft. között

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. október 01.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1429/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **teljes díjfizetéssel**:

Közterület-használó, kérelmező:	F. E.
Közterület-használat ideje:	2011. október 03. - 2012. október 03.
Közterület-használat célja:	reklámtábla
Közterület-használat helye:	Vásár u. 4.
Közterület-használat nagysága:	1 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. október 01.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1430/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **teljes díjfizetéssel**:

Közterület-használó, kérelmező:	Socotex Kft.
Közterület-használat ideje:	2011. október 01. - 2012. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	cégtábla
Közterület-használat helye:	Bérmocsis u. 3.
Közterület-használat nagysága:	1 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. október 01.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1431/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **teljes díjfizetéssel**:

Közterület-használó, kérelmező:	B. J.
Közterület-használat ideje:	2011. október 01. - 2012. április 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Kiss J. u. 4.
Közterület-használat nagysága:	13 m ²
Közterület-használat díj ütemezés:	részletfizetési kedvezmény 2 részletben történő megfizetésre

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. október 01.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1432/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **teljes díjfizetéssel**:

Közterület-használó, kérelmező: S. L.
Közterület-használat ideje: 2011. október 05. - 2011. december 31.
Közterület-használat célja: árubemutató (gyümölcsállvány)
Közterület-használat helye: Illés u. 12.
Közterület-használat nagysága: 2 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. október 01.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1433/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **teljes díjfizetéssel**:

Közterület-használó, kérelmező: Euro Novo Kft.
Közterület-használat ideje: 2011. október 01. - 2011. október 31.
Közterület-használat célja: terasz
Közterület-használat helye: Futó utca - Üllői út sarok
Közterület-használat nagysága: 20 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. október 01.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.2. pontja: Közterület használati kérelmek elbírálása (kedvezményes, díjmentes)

A napirend 2.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.3. pontja: A Baross utca 78. Kft. kérelme parkolóhely-létesítési kötelezettség átvállalásáról szóló megállapodás megszüntetésére

**1434/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 15/2011. (III. 18.) önkormányzati rendelet 2. § 3. pontja alapján nem járul hozzá a Baross u. 78. szám alatti ingatlan tetőtérbeépítéséhez kapcsolódóan, a Józsefvárosi Önkormányzat és a Baross utca 78 Kft. között 2010. június 17-én létrejött parkolóhely-létesítési kötelezettség átvállalásáról szóló megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.4. pontja: Koncentrált rakodóhely bővítése a II. János Pál Pápa tér 9. szám alatti épület előtt

A napirend 2.4. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.2. pontja: Közterület használati kérelmek elbírálása (kedvezményes, díjmentes)

**1435/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(2 igen, 2 nem, 8 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el Jakabfy Tamás módosító indítványát, mely szerint a Fest Média Kft. abban az esetben kapjon közterület-használati hozzájárulást díjmentességgel a Főzdefeszt megrendezésére, amennyiben garanciát ad arra, hogy a következő Főzdefeszt is Józsefváros területén kerül megrendezésre, jelzésértékű (10-20 %-os) közterület-használati díj fizetése ellenében.

**1436/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel** az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	Társasház (Diószeghy Sámuel u. 1.)
Közterület-használat ideje:	2011. október 05. – 2011. november 30.
Közterület-használat célja:	konténer elhelyezés
Közterület-használat helye:	Diószeghy Sámuel u. 1.
Közterület-használat nagysága:	1 db

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. október 01.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1437/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel** az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: Fest Média Kft.
Közterület-használat ideje: 2011. október 05. – 2011. október 10.
Közterület-használat célja: Főzdefeszt – Első Hazai kézműves Sörfesztivál
Közterület-használat helye: Krúdy Gy. u., (Mikszáth K. tértől a Horánszky utcáig) Mikszáth Kálmán tér, Szentkirályi utca (Múzeum u. és Reviczky u. között), Lőrinc pap tér, Szabó Ervin tér
Közterület-használat nagysága: 1000 m²

- felkéri a szervezőt, hogy a díjmentességre való tekintettel a legközelebbi Főzdefesztet is Józsefváros területén rendezze meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. október 01.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1438/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel** az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: Fest Média Kft.
Közterület-használat ideje: 2011. október 01. – 2011. október 09.
Közterület-használat célja: Főzdefeszt promóciós kisbusz és székek kihelyezése
Közterület-használat helye: Szabó Ervin tér 1.
Közterület-használat nagysága: 12 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. október 01.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.4. pontja: Koncentrált rakodóhely bővítése a II. János Pál Pápa tér 9. szám alatti épület előtt

**1439/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. 653/2011. (IV. 27.) sz. határozatát visszavonja
2. javasolja a Budapest VIII. ker. II. János Pál pápa tér 9. számú épület előtt lévő koncentrált rakodás céljára szolgáló területet 15 méterre, valamint időbeli hatályát hétköznapokon 8:00-tól 18:00 óráig kibővíteni.

3. a koncentrált rakodóhelyek kialakításával kapcsolatos összes költség a kérelmet benyújtót terheli.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

3. Stratégiai Tanácsadó Iroda

*Előterjesztő: Szép Péter - irodavezető
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 3.1. pontja: Teleki téri piac / Megállapodások megkötése ZÁRT ÜLÉS

**1440/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező 4 db szerződést és felhatalmazza a polgármestert a mellékletben szereplő szerződések aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2. a PG GOOD IDEA Kft. esetében elfogadja a 4 000 000 Ft + ÁFA összegű értéknövelő beruházás megváltását és felhatalmazza a polgármestert a mellékletben szereplő szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3. D. M. esetében elfogadja az 1 800 000 Ft-os értéknövelő beruházás megváltását és felhatalmazza a polgármestert a mellékletben szereplő szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Stratégiai Tanácsadó Iroda

4. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 4.1. pontja: Futuristic Management Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. Baross u. 87. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1441/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII., 35726/1/A/2** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Baross u. 87.** szám alatt található, 46 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú vendéglátó helyiség bérbeadásához határozott időre, 2016. december 31. napjáig a **Futuristic Management Kft. részére** vendéglátó tevékenység (meleg konyhás étterem, reggeliző büfé, teaház) céljára, 76.833,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, és a 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalását vállalja a kérelmező.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.2. pontja: T. I. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 118. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1442/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII., 35488/0/A/22** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Baross u. 118.** szám alatt található, 25 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú üzlet helyiség bérbeadásához határozott időre, 2016. december 31. napjáig T. I. egyéni vállalkozó részére élelmiszer üzlet céljára, 17.985,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a kérelmező.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.3. pontja: SASSIN Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 42. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

A napirend 4.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.4. pontja: O. J. egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Magdolna u. 14. szám alatti nem lakás célú helyiség vonatkozásában

**1443/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII., Magdolna u. 14.** szám alatt található, **35293/0/A/16 hrsz-ú**, 10 m² alapterületű, nem lakás célú helyiség bérbeadásához O. J. egyéni vállalkozó részére raktározás céljára, 2.697,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén határozott időre, 2016. december 31. napjáig.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a kérelmező.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.5. pontja: W. T. egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1444/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII., 35944/0/A/62** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Orczy út 45.** szám alatt található, 59 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú üzlethelyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, W. T. egyéni vállalkozó részére varroda műhely és ruhajavítás céljára, 33.026,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén. A bérleti díj összegére való tekintettel W. T. egyéni vállalkozó a helyiség felújítására vonatkozó bérbeszámítási igénnyel az Önkormányzat felé nem léphet fel a bérleti jogviszonyának ideje alatt.

- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, és a 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalását vállalja a kérelmező.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.6. pontja: BTR Invest Kft. díjhátralék elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 28. szám alatti helyiség vonatkozásában

A napirend 4.6. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.7. pontja: Elessi Divat Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 2/A. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1445/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII., 35144/1/A/20** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Szerdahelyi u. 2/A.** szám alatt található, 14 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú műhely helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, az Elessi Divat Kft. részére ruházati üzlet céljára, 12.334,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén. A bérleti díj összegére való tekintettel az Elessi Divat Kft. a helyiség felújítására vonatkozó bérbeszámítási igénnyel az Önkormányzat felé nem léphet fel bérleti jogviszonyának ideje alatt.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a kérelmező.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.8. pontja: WALID Kft. és ORIENT-CASH Kft. közös kérelme a bérlőtársi jogviszony megszüntetésére, valamint az ORIENT-CASH Kft. kérelme a bérleti szerződés meghosszabbítására a Budapest VIII. kerület, Üllői út 46. szám alatti, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1446/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII., Üllői út 46. szám alatt található, **36388/0/A/31 hrsz-ú** 57 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú helyiségre a bérlőtársi jogviszony megszüntetéséhez valamint a bérleti szerződés meghosszabbításához határozott időre, 2016. december 31. napjáig, az **ORIENT-CASH Kft. javára**, 120.236,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegben, *üzlet, büfé céljára*, azzal a feltétellel, hogy az ORIENT-CASH Kft. vállalja a megkötött részletfizetési megállapodás szerinti összeg megfizetését az esedékes havi bérleti díj mellett.
- 2.) Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefváros Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék - figyelembe véve a korábban óvadékként befizetett 396.000,- Ft összeget - megfizetésére, és a 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalására kötelezett.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.9. pontja: Sz. Zs. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Vajdahunyad u. 23. szám alatti épület pinceszinti nem lakás célú tároló helyiség vonatkozásában

**1447/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII., Vajdahunyad u. 23. szám alatt található, **35669/0/A/19 hrsz-ú**, épület pincszintjén elhelyezkedő 23. számú, 4,1 m² alapterületű tároló helyiség bérbeadásához Sz. Zs. részére raktározás, tárolás céljára, 2.870,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegben határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a kérelmező.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.10. pontja: Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására

**1448/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi B. Z. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., József u. 47. szám alatti 35159 hrsz-ú lakóépület udvarán kialakított gépkocsi beállóra, 30 napos felmondási idővel 5.799,- Ft/hó + Áfa (7.249,- Ft/hónap) bérleti díj mellett.
2. A 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. a 17/2005. (IV. 20.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) c.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.11. pontja: Visszavásárlási jog törlése a Budapest VIII., Nap u. 16. szám alatti ingatlanról

A napirend 4.11. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.12. pontja: A Budapest VIII., Vajda Péter utca 7-13. szám alatti, 38793/7/A/139 helyrajzi számú, utcai bejáratú, földszinti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt helyiség elidegenítése

**1449/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban **38793/7/A/139** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Vajda Péter utca 7-13. szám alatti, 66 m²** alapterületű helyiség vételárát az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján **a forgalmi érték 100 %-ában**, azaz **15.180.000,- Ft** összegben **határozza meg**. Egyben hozzájárul, hogy a helyiséget a **határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező Eboni 2000 Kft. és J & G**

Brother Kft. bérlők, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel **megvegyék**.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.13. pontja: Bérbeadásra kiírt nyilvános pályázatról tájékoztatás, és újbóli pályázatra való kiírás a Budapest VIII. kerület, Baross u. 118. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1450/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság:

- 1.) megállapítja, hogy a Budapest VIII., Baross u. 118. szám alatt található, 35488/0/A/26 hrsz-ú, 281 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, üres nem lakás célú orvosi rendelő helyiség bérbeadására kiírt nyílt egyfordulós pályázat érvényes volt, de eredménytelenül zárult.
- 2.) felkéri a Kisfalu Kft-t a Budapest VIII., Baross u. 118. szám alatt található, 35488/0/A/26 hrsz-ú, 281 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, üres nem lakás célú orvosi rendelő helyiség bérbeadására vonatkozó nyílt egyfordulós pályázat újbóli kiírására, nettó 176.083,- Ft + Áfa/hó + egyéb szolgáltatási díjak minimális bérleti díj összegben.
- 3.) a 2.) pontban megjelölt pályázati kiírásban rögzíteni kell, hogy az a civil szervezet, amely Józsefváros érdekében végzendő tevékenységéhez nyújt be pályázatot a helyiség bérbevételére, kérheti a mindenkori közös költségen történő bérleti díj megállapítását. Ehhez a pályázat részeként be kell nyújtania szakmai beszámolóját, amelyben kiemeli, hogy eddigi munkájában mely tevékenységét végezte Józsefváros, illetve Józsefváros polgárainak érdekében, az a teljes tevékenységében milyen hányadot képvisel, illetve milyen erre vonatkozó tervei vannak. A beszámoló elfogadására a Humánszolgáltatási Bizottság jogosult.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.3. pontja: SASSIN Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 42. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1451/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII., 36257/0/A/17** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Leonardo u. 42.** szám alatt található, 63 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú üzlethelyiség bérbeadásához határozott időre, 2012. december 31. napjáig a SASSIN Kft. részére kereskedelmi tevékenység üzlet és raktár céljára 34.188,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén. A bérbeadás feltétele, hogy a SASSIN Kft. a késedelmi kamat tartozását a határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles megfizetni, és az erről szóló igazolást bemutatni. Amennyiben a befizetés nem történik meg, úgy a bérleti szerződést nem köthető meg.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele továbbá, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, és a 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalását vállalja a kérelmező.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.6. pontja: BTR Invest Kft. díjhátralék elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 28. szám alatti helyiség vonatkozásában

**1452/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat által indított, Pesti Központi Kerületi Bíróság előtt folyó 20.G.303.395/2010/7. számú perben egyezséget kíván kötni a **Budapest VIII. kerület, Práter u. 28.** szám alatti, 35695/0/A/1 hrsz-ú, 295 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú műhely helyiség volt bérlőjének, a BTR Invest Kft.-nek a 2011. augusztus 31-ig fennálló 1.128.551,-Ft álló bérleti díj hátralék + 438.482,- Ft késedelmi kamat összesen: 1.567.063,- Ft megfizetésére vonatkozó ajánlatára, amely szerint megfizet 800.000,- Ft-ot (574.290,- Ft bérleti díj + a 225.710,- Ft Áfa) két részletben. Az első 400.000,- Ft megfizetésére a hátralék rendezésére vonatkozó megállapodás aláírásával egyidejűleg, míg a második 400.000,- Ft megfizetésére az aláírást követő 30 napon belül kerül sor.
- 2) amennyiben a BTR Invest Kft. az 1.) pontban foglalt kötelezettséget teljesíti, úgy fennmaradó 767.033,- Ft (328.551,- bérleti díj + 438.482,- Ft kamat) fizetési kötelezettséget elengedi.
- 3) amennyiben a BTR Invest Kft. nem tesz eleget az 1.) pontban foglalt kötelezettségének, úgy a peres eljárást folytatja, és nem tekint el a teljes hátralék megfizetésétől.
- 4) az 1.) pontban foglalt fizetési kötelezettségek teljesülése esetén felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy szüntesse meg az BTR Invest Kft. ellen indított peres eljárást, egyben kéri a BTR Invest Kft. nyilatkozatát, hogy az Önkormányzattal szemben a továbbiakban

semmilyen kártérítési igényt nem terjeszt elő, és nem követeli vissza a már befizetett 641.734,- Ft összegű vízdíjat sem.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4.11. pontja: Visszavásárlási jog törlése a Budapest VIII., Nap u. 16. szám alatti ingatlanról

**1453/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(8 igen, 1 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) törli a Budapest VIII., Nap u. 16. szám alatti, 35620 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapjáról a bejegyzett visszavásárlási jogot. Felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a Földhivatal felé járjon el a visszavásárlási jog törlése érdekében.
- 2.) elfogadja a Kisfalu Kft. beszámolóját a Budapest VIII., Nap u. 16. szám alatti, 35620 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódó kötbérvisszatérítés behajtásának állapotáról.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

5. Közbeszerzések (írásbeli előterjesztés)

Napirend 5.1. pontja: „Szállítási keretszerződés informatikai eszközök beszerzésére 2012. december 31. napjáig” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján

Előterjesztő: Jegyzői Kabinet, PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

**1454/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága megállapítja, hogy a „Szállítási keretszerződés informatikai eszközök beszerzésére 2012. december 31. napjáig” tárgyú közbeszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a:

SySTrans Rendszerintegrátor Kft. (1117 Budapest, Prielle Kornélia u 4.)

ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese a:

SySTrans Rendszerintegrátor Kft. (1117 Budapest, Prielle Kornélia u 4.)

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. szeptember 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Informatikai Csoport, PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

Napirend 5.2. pontja: „Vállalkozási szerződés alapján a Lujza utca 14. szám alatti épület átalakítása és részleges bontása II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján

Előterjesztő: Rév8 Zrt., PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

**1455/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága megállapítja, hogy a *”Vállalkozási szerződés alapján a Lujza utca 14. szám alatti épület átalakítása és részleges bontása II. ütem”* tárgyú közbeszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a:

Fehérép Kft. (8000 Székesfehérvár, Sziget u. 13.)

ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese a:

Fehérép Kft. (8000 Székesfehérvár, Sziget u. 13.)

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. szeptember 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: RÉV8 Zrt., PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

6. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 6.1. pontja: Javaslat Antal Zalán megbízási szerződésének 2011. augusztus havi teljesítés igazolására

Előterjesztő: Dr. Molnár György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság alelnöke

**1456/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra az Antal Zalánnal kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2011. augusztus hó 1. napjától 2011. augusztus hó 31. napjáig terjedő időszakra.

2. felkéri a polgármestert az 1. pontban említett teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

Napirend 6.2. pontja: Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére Teszársz Károllyal

Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke

**1457/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a polgármesternek az előterjesztés mellékletét képező tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötését Teszársz Károllyal 2011. október 1-től 2011. december 31-ig terjedő időtartamra havi bruttó 122.320.- Ft díjazással a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság saját felhasználású kerete terhére, valamint a szükséges költségvetés módosítására
2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Titkárság Jogi Csoport

Napirend 6.3. pontja: Megbízási szerződés kötése közoktatási szakértővel

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

**1458/2011. (IX. 28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 88. § (6) bekezdésében foglaltak értelmében Frank Gabriella közoktatási szakértőt kéri fel a Képviselő-testület 297/2011. (VII. 07.) számú határozatának 4. pontja szerinti, Józsefvárosi Nevelési Tanácsadó (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 4.) átszervezésével kapcsolatos intézkedés véleményezése céljából.
2. az 1. pontban szereplő közoktatási szakértő megbízási díja bruttó 20.000,- Ft, a munkaadót terhelő járulék 5.400,- Ft, összesen 25.400,- Ft összeg fedezete: a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2011. évi költségvetése 11204 Pedagógiai szakmai szolgáltatás egyéb személyi kiadások tétele.
3. felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. szeptember 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Oktatási és Kulturális Iroda

Budapest, 2011. október 3.

Soós György s.k.
a bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Dr. Szabó Orsolya
aljegyző

A kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta
Szervezési Csoport ügyintéző