

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2014. évi 6. rendes ülését**

**2014. február 24-én (hétfőn) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend:**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Magdolna Negyed Program III. Teleki tér zöldfelület kivitelezés” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására Bírálóbizottság döntése alapján **(PÓTKÉZBESÍTÉS) ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely – a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Magdolna Negyed Program III. Fido tér rehabilitációja” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására Bírálóbizottság döntése alapján **(PÓTKÉZBESÍTÉS) ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely – a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Magdolna Negyed Program III. Kálvária tér rehabilitációja” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására Bírálóbizottság döntése alapján **(PÓTKÉZBESÍTÉS) ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely – a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a „Vállalkozási szerződés keretében a Polgármesteri Hivatalban vizesblokk felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására Bírálóbizottság döntése alapján **(PÓTKÉZBESÍTÉS) ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Dr. Sánta Zsófia – a Jegyzői Kabinet vezetője*

1. Döntés csatlakozó fellebbezésről útkárral kapcsolatos peres ügyben

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – aljegyző* **ZÁRT ÜLÉS**

1. A Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula u. ………. szám alatti volt bérlő, jelenleg jogcím nélküli lakáshasználó részletfizetési kérelme **(PÓTKÉZBESÍTÉS)** *Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója* **ZÁRT ÜLÉS**
2. Javaslat a Budapest VIII., József utca … szám alatti épületben lévő lakás lakáscseréjével és hátralékrendezésével kapcsolatban ZÁRT ÜLÉS

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII., Diószegi Sámuel utca …. szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. Villámcsapásból eredő kártérítés ZÁRT ÜLÉS

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**2. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Személygépkocsi beszerzés” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

**3. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Tulajdonostársi hozzájárulás, a Ganz tömb (Kőbányai út 31.) területén található 27 sz. épület építésigazgatási eljárásához **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
3. Tulajdonosi hozzájárulás, Budapest VIII. kerület Horváth Mihály tér átépítése közterületi munkáihoz

**4. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest VIII., Baross u. 105. szám alatti földszinti, 35810/0/A/3 helyrajzi számú, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
2. A Budapest VIII., József körút 47. szám alatti, 36697/0/A/6 helyrajzi számú, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
3. Javaslat gépkocsi-beállók bérbeadására (2 db)
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 112. szám alatti, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség nyilvános egyfordulós pályázaton történő bérbeadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
5. A Bíró Lajos utca 18. számú Társasház bérbevételi kérelme a Budapest VIII. Bíró Lajos u. 18. szám alatti önkormányzati nem lakás célú helyiségek vonatkozásában
6. A Rája-Vill Elektromos Szerelő és Szolgáltató Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 25. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
7. Popal Abdul Qayum egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Gutenberg tér 2. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Gyulai P. u. 12. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázat lezárására, és az eredmény megállapítására
9. Népszínház Kör a Polgári Értékekért Egyesület bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 15. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
10. „Dr. Kárpáti” Orvosi Bt. bérlő új bérleti jogviszony létesítése és bérleti díj csökkentési kérelme a Budapest VIII. kerület, József krt. 47. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
11. MANDELA Kft. új bérleti jogviszony létesítésére vonatkozó ügye a Budapest VIII. József u. 47. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében
12. Varga Virág Andrea egyéni vállalkozó bérbeszámítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Somogyi B. u. 17. szám alatti helyiség vonatkozásában
13. A Süci és György Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 20. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
14. A Chillis Stúdió Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út 38-44. (44.) szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
15. Javaslat a „DH-II/2013 típusú” bérlakás pályázat eredményének megállapítása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
16. Javaslat a Budapest VIII., Lovassy László u. 6. szám alatti épületben lévő használaton kívüli tároló helyiség, önkormányzati bérlakáshoz történő csatolására
17. Javaslat a Budapest VIII., Koszorú utca ….. szám alatti épületben lévő önkormányzati lakás bérbeadására
18. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. …….. szám alatti lakás bérbeadására
19. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szeszgyár u. ……...szám alatti lakás bérbeadására

**5. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat Gyenge Zsolt Attila megbízási szerződésének 2013. november és december havi teljesítés igazolására

*Előterjesztő: Pintér Attila - képviselő*

1. Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződések módosítására, valamint megbízási szerződések megkötésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Deákné Lőrincz Mártánál (Szervezési és Képviselői Iroda) 2014. február 24-én 10,00 óráig a 459-21-51-es telefonszámon.

**Budapest, 2014. február 19.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 4 |