

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2014. évi 7. rendes ülését**

**2014. március 3-án (hétfőn) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend:**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat háziorvossal kötött egészségügyi feladat-ellátási szerződés felmondására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester* **ZÁRT ÜLÉS**

1. S. J. bérlő kérelme a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek vonatkozásában

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója* **ZÁRT ÜLÉS**

**2. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a 2013. évi költségvetésről szóló 9/2013. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat döntések meghozatalára a Magdolna Negyed Program III. megvalósításával kapcsolatban **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

*Kaiser József - képviselő*

*Balogh István - képviselő*

1. Javaslat Bionikai Innovációs Központ és Park kialakításával kapcsolatos fejlesztési elképzelések támogatására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat vagyonkezelési szerződések módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a helyiség bérleti díjak megállapításáról szóló 248/2013. (VI. 19.) számú képviselő-testületi határozat módosítására

*Előterjesztő: Kovács Ottó - a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. Javaslat a piacokról szóló önkormányzati rendelet elfogadására, és a piaccal kapcsolatos döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Tisztes u. 7. sz. alatti ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Dénes Margit - képviselő*

1. Javaslat a Józsefváros Kerületi Építési Szabályzata (JÓKÉSZ) módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat polgármesteri és alpolgármesteri keret terhére történő támogatások elbírálására, valamint címerhasználati engedély megadására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

 *Sántha Péterné - alpolgármester*

 *Zentai Oszkár - képviselő*

1. Javaslat a bölcsődei térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások formáiról és a térítési díj fizetési kötelezettségről szóló önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott óvodákban, valamint az állami intézményfenntartó központ által fenntartott Budapest Főváros VIII. kerületi iskolákban alkalmazott étkezési térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat óvodavezetői pályázatok kiírására

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat igazgatási szünet elrendelésére és a polgármester 2014. évi szabadságolási ütemtervének elfogadására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a 2014. évi országgyűlési választás során közreműködő szavazatszámláló bizottság választott tagjaira

*Előterjesztő: Rimán Edina – jegyző, OEVI vezető*

1. Beszámoló a Képviselő-testület bizottságai 2013. május 1. – 2013. október 31. között átruházott hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**3. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása
2. Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. ker. Mátyás tér 1-4. számok előtti útfelújítás közterületi munkáihoz **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
3. Tulajdonosi hozzájárulás, a Corvin sétány 113/a tömb elektromos ellátása közterületi munkáihoz **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

**4. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (3 db) **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. A Budapest VIII., Népszínház utca 36. szám alatti, 34771/0/A/2 helyrajzi számú üres, pinceszinti üzlethelyiség elidegenítése **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
3. A Budapest VIII., Víg u. 24. szám alatti földszinti, 34928/0/A/27 helyrajzi számú üres üzlethelyiség elidegenítése **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
4. Javaslat gépkocsi-beállók bérbeadására (2 db)
5. HARUN HUNGARY Kft. bérlő határidő módosítására vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 129. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében
6. Bajkó Erika Ágnes egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 23. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
7. A P.T.I. Investments Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 32. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
8. A Rája-Vill Elektromos Szerelő és Szolgáltató Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 25. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
9. Popal Abdul Qayum egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Gutenberg tér 2. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
10. A Dalmus Kft., valamint Veres Zoltán egyéni vállalkozó közös kérelme bérlőtársi jogviszony létesítésére a Budapest VIII., Hungária krt. 10/B. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
11. SILVER DELIKÁT Kft. új bérleti jogviszony létesítésére és a bérleti díj csökkentésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. Illés u. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében
12. Az Ahmed & Anita 2010 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, József krt. 26. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
13. Kebede Yetnayet Mammo egyéni vállalkozó és a Fundátus Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, József krt. 68. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
14. A Favarázs Szociális Szövetkezet és a Kóczán Ügyvédi Iroda közös bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kiss J. u. 7. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
15. Az S&G Kivitelező és Mérnöki Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 2/A. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
16. G. K. új bérleti jogviszony létesítésére irányuló kérelme a Budapest VIII., Magdolna u. 21. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiségek vonatkozásában
17. W. S. bérleti díj tartozás elengedésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII., Népszínház u. 34. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
18. ABM-TEAM Kft. és a M-SZOLE TRADE Kft. bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. Orczy út 27. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
19. A Futó Bár Kft. peren kívüli egyezségi ajánlata a Budapest VIII. kerület, Rákóczi tér 2. szám alatti helyiségre felhalmozott hátralék kiegyenlítésére
20. Sz. I. késedelmi kamat elengedésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Százados u. 26. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
21. LORNYON Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/B. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**5. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat megbízási szerződés megkötésére az MNPIII. projekt keretében a Teleki László tér I., „FiDo” tér – zöldfelület által határolt terület, Kálvária tér közterület rehabilitációja projektelem kivitelezése során műszaki ellenőri feladatok ellátására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

**6. Tájékoztatók**

*(írásbeli tájékoztató)*

1. Tájékoztató a „Józsefvárosi Népkonyhai étkeztetés biztosítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről

*Előterjesztő: Váradi Gizella – a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Deákné Lőrincz Mártánál (Szervezési és Képviselői Iroda) 2014. március 3-án 10,00 óráig a 459-21-51-es telefonszámon.

**Budapest, 2014. február 26.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 4 |