

# MEGHÍVÓ

**Budapest Józsefváros Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2011. évi 40. rendes ülését**

**2011. október 26-án (szerdán) 13<sup>00</sup> órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatal  
**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

## **Napirend:**

### **1. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Iván Roland - ügyosztályvezető  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület használati kérelmek elbírálása (kedvezményes, díjmentes)

### **2. Stratégiai Tanácsadó Iroda**

*Előterjesztő: Szép Péter - irodavezető  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Teleki téri piac / az új piac tervezéséről szóló, Rév8 Zrt-vel kötött megbízási szerződés módosítása

### **3. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Európa Belvárosa Program – Légifotó - köztéri installáció készítése tárgyú beszerzés elbírálása, valamint a nyertes pályázóval történő szerződés jóváhagyása

#### **4. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató  
(írásbeli előterjesztés)*

1. G. K. egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 21. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában  
**ZÁRT ÜLÉS**
2. H. V. E. egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Röck Szilárd u. 19. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában  
**ZÁRT ÜLÉS**
3. Javaslat bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére térítés ellenében  
**ZÁRT ÜLÉS**
4. Z & K Bt. bérleti díj csökkentésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. Baross u. 129. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan
5. KEHIRA FOOD Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 23. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
6. B. S. M. és B. R. bérlőtársi jogviszony megszüntetésére vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 21. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
7. S. J. bérlő és B. J. bérleti jog átruházásra vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében
8. NINGXIA Kft. bérleti jog átruházási, valamint a bérleti szerződés meghosszabbításának kérelme az East Fa Kft. részére, a Budapest VIII., Luther u. 1/b. (Rákóczi út 57.) szám alatti, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
9. A Digital Way Kft. bérleti díj elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 19. szám alatti helyiség vonatkozásában
10. G. Gy. iparművész új bérleti szerződés megkötésére irányuló és hátralék részletfizetési kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 65. szám alatti, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
11. Golden Mosoly Bt. bérleti díj csökkentésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. Üllői út 68. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára, szolgáló helyiségre vonatkozóan
12. TARBÁRIUM Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. Üllői út 54-56. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
13. B. M. egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Vay Á. u. 3. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
14. A Budapest VIII., Baross utca 8. pinceszint 2. szám alatti, 36571/0/A/2 hrsz-ú, üres helyiség elidegenítése
15. A Budapest VIII., Baross utca 17. szám alatti, 36756/0/A/3 helyrajzi számú, utcai bejáratú, földszinti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt helyiség elidegenítése
16. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (1 db)
17. A Budapest VIII., Mátyás tér 12. földszint 54. szám alatti, 35146/0/A/52 helyrajzi számú, üres, földszinti, utcai-udvari műterem helyiség elidegenítése
18. A Kisfalu Kft 2011. I. félévi mérlegbeszámolójának és a könyvvizsgálói jelentésének elfogadása
19. A Kisfalu Kft. 2011. I. félévi feladatellátásáról szóló beszámoló
20. A Budapest VIII. kerület, Koszorú u. 4-6. szám alatti ingatlanon Szolgálati Szálláshely kialakítása (**PÓTKÉZBESÍTÉS**)

## 5. Közbeszerzések

*PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Vállalkozási szerződés a Teleki tér 35123/10 hrsz. alatt felvett 3970 m2 alapterületű kivett, piactér megnevezésű ingatlan birtokbaadásához kapcsolódó burkolatbontási-elszállítási és kerítés építési munkák kivitelezésére tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

## 6. Egyebek

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat Gyenge Zsolt Attila megbízási szerződésének 2011. szeptemberi havi teljesítés igazolására

*Előterjesztő: Pintér Attila - képviselő*

2. Felkérés a Szociális Munka Napja ünnepséggel kapcsolatos narrátori, előadó-művészeti és vendéglátási feladatok ellátására

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

3. Javaslat Théma Lapkiadó Kft-vel kötendő szerződésre

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

4. Javaslat Kardos-Erdődi Zsolt megbízási szerződésének 2011. szeptember havi teljesítés igazolására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

5. Javaslat Antal Zalánnal kötött megbízási szerződés közös megegyezéssel való megszüntetésére, valamint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Molnár György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság alelnöke*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Szabó Eszternél (Polgármesteri Kabinet Képviselői Iroda) 2011. október 26-án 10,00 óráig a 459-21-83-as telefonszámon.

**Budapest, 2011. október 21.**

**Soós György s.k.**  
elnök