

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály

6.2.....sz. napirend
POT

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. március 24-i ülésére

Tárgy: Beruházói nyilatkozat a Budapest VIII. kerület Horváth Mihály tér átépítésével kapcsolatos közvilágítás kezelésbe adásához

Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály ügyosztályvezető

Készítette: Forgács János

A napirendet nyilvánosan lehet tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: Budapest Főváros nyilatkozata

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

A Képviselő testület a 195/2011. (IV.21.) számú határozatával fogadta el Budapest Józsefváros Önkormányzatának 4 éves gazdasági programját. A program szerint az Önkormányzat a Horváth Mihály teret megújítja. Az Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a 876/2013. (VII.31.) számú határozatában döntött a nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról, valamint elfogadta az ajánlattételi felhívást és dokumentációt. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 1082/2013. (X.07.) számú határozatában döntött a „Józsefváros „Főtere” projekt tervezése, a kivitelezéshez szükséges engedélyek beszerzése és a kivitelezés tervezői felügyelete vállalkozási szerződés keretében” közbeszerzési eljárás nyerteséről. A tér megújításának fedezete a 2014. évi költségvetésben (27/2014. (II.12.) számú Kt határozat) megtalálható.

A VIII. kerület Horváth Mihály tér (HRSZ: 35238/5) megújításához kapcsolódó egyesített engedélyezési és kiviteli terveket a tervező cég leszállította, az engedélyezési eljárást megindította. A közvilágítási terv engedélyezési folyamatában rendelkezni kell a közvilágítás üzemeltetéséről és fenntartásáról.

II. A betervezés indokolása

Mivel a VIII. kerület Horváth Mihály tér (HRSZ: 35238/5) megújításához kapcsolódóan a közvilágítás fejlesztése is megvalósul ezért szükséges rendelkezni annak üzemeltetéséről és fenntartásáról és tulajdonlásáról. A közvilágítás fejlesztése minden esetben a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft-vel együttműködve valósul meg.

III. Tényállás

Budapest Főváros köz és díszvilágításának kizárólagos üzemeltetője a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. Az általános megoldás a közvilágítás üzemeltetése körében, hogy a létesített eszközöket a létesítő a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft-nek (a továbbiakban: BDK) kezelésbe adja, és kezdeményezi a fővárosi önkormányzat tulajdonába való átruházását.

Az érintett Horváth Mihály tér jövőben megvalósuló megújítása keretében, a korábbi közvilágítási berendezések leszerelése után a Beruházó elszámol azok maradványértékével a BDK felé, majd az új világítás kivitelezését követően a kiépített infrastruktúraelemek üzemeltetése és tulajdonjoga is átruházásra kerül.

IV. Jogszabályi környezet ismertetése

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 9. pontja szerint a közvilágítás biztosítása a fővárosi önkormányzat feladata.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13-15. §-ai szabályozzák a nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházását.

A Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés ab) alpontján alapul.

V. Döntés tartalmának részletes ismertetése

A tervezett Horváth Mihály téri beruházás keretében, a beruházó a leszerelt közvilágítás maradványértékét megtéríti, míg a fentiekre tekintettel a beruházásokat követően a BDK üzemeltetésébe átadja az érintett közvilágítást, mert az Önkormányzat azt nem tudja működtetni jogi, személyi és tárgyi feltételek hiányában.

Döntés arról, hogy az Önkormányzat a meglévő közvilágítási berendezés felújítása során az elbontásra kerülő BDK tulajdonában lévő közvilágítási berendezések maradványértékével elszámol, 750.000,- Ft+ ÁFA összegben, melynek fedezete a 2014. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

VI. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az Önkormányzatunk vállalja, hogy a Horváth Mihály tér közvilágítási berendezéseinek felújítása során az elbontásra kerülő Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft. tulajdonában lévő közvilágítási berendezések maradványértékével elszámol, a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala felé történő tulajdonjog átadás figyelembe vételével.

A maradványérték elszámolásának becsült költsége 750.000,- Ft + ÁFA. A beruházásra összesen a 80103 cím kiadási előirányzatán 111.094 e Ft fedezet van, melyből 5.147 e Ft,- a tervezési szerződés alapján a még hátralévő tervezési díj. Továbbá az ELMŰ Hálózati Kft-vel megkötött szerződés alapján 424.800,-Ft+Áfa került lekötésre. Mindezeket levonva további fedezet a kivitelezési költség.

A fentieknek megfelelően kérem a határozat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a VIII. kerület Horváth Mihály téren elkészülő közvilágítási berendezéseket a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft-nek (1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.), mint a meglévő közvilágítási berendezések üzemeltetőjének üzemeltetésre térítésmentesen átengedi,

Felelős: polgármester
Határidő: sikeres műszaki átadás-átvételt követően

- 2.) felkéri a polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: sikeres műszaki átadás-átvételt követően

- 3.) vállalja, hogy a VIII. kerület Horváth Mihály tér esetében meglévő közvilágítási berendezés felújítása során az elbontásra kerülő Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft. tulajdonában lévő közvilágítási berendezések maradványértékével elszámol – becsült költsége 750.000,- Ft + ÁFA -, a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala felé történő tulajdonjog átadás figyelembe vételével, melyre fedezetet biztosít a 2014. évi költségvetés 80103 cím kiadási előirányzata.

Felelős: polgármester
Határidő: sikeres műszaki átadás-átvételt követően


- 4.) felkéri a polgármestert, hogy amint a jogszabályi környezet lehetővé teszi, a közvilágítási berendezések tulajdonjogának átadását Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalánál kezdeményezze, és a tulajdonjogban történt változásról írásban értesítse a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft-t.

Felelős: polgármester
Határidő: sikeres műszaki átadás-átvételt követően

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály
Városfejlesztési Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzó!):
indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2014. március 20.


Fernezelyi Gergely DLA
ügyosztályvezető *h.*

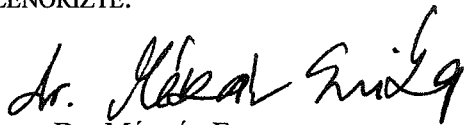
KÉSZÍTETTE: VÁROSFELJESZTÉSI ÉS FŐÉPÍTÉSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: FORGÁCS JÁNOS

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *→ Lakás a 80103 →*

JOGI KONTROLL: *OK*

ELLENŐRIZTE:

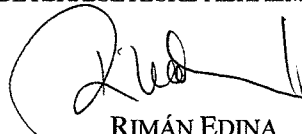


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2014 MÁRC 21

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:



RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1000062380433

ikt. szám: FPH061 /2262 - 2 /2014

Suba Gábor ügyvezető igazgató
Tetra-Com Kft. Tanácsadó és Mérnöki Iroda

1083 Budapest Práter utca 29/a.
tetra.com@freemail.hu

Ügyintéző:	Balázs Ágnes
telefon:	+36 1 999-8143
e-mail:	Balazs.Agnes@budapest.hu
tárgy:	Horváth Mihály téri kérelem

Tisztelt Ügyvezető Igazgató Úr!

Hivatkozva megkeresésére tájékoztatásul közlöm, hogy a tárgyi közterületen létesülő közvilágítás üzemeltetés költségeit a Főpolgármesteri Hivatal biztosítja, ha a berendezést a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. (BDK Kft.) üzemeltetésre átveszi.

Budapest, 2014. március „12”

Tisztelettel

Dr. Horváth Béla Ph.D.
főosztályvezető