

helyszíni

3.1.  
..... sz. napirend

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. március 24-ei ülésére**

**Tárgy: Közterület használati kérelmek elbírálása**

Előterjesztő: Péntes Attila ügyosztályvezető  
Készítette: Berényi Melinda ügyintéző  
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.  
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.  
Melléklet: 4 db

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A Rendelet 18.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

*„Tartós (6 hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére méltányosságból havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést is megállapíthat, melyet a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”*

A Rendelet 24. § (1) bekezdése szerint:

*„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:*

- a) az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;*
- b) a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;*
- c) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- d) kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- e) minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;*
- f) bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;*
- g) oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;*
- h) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m<sup>2</sup>-t elérő, de a 20 m<sup>2</sup>-t meg nem haladó területű;*
- i) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”*

A Rendelet 18.§ (1) bekezdése alapján:

*„A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.*

*(2) Tartós (legalább 6 hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére méltányosságból havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést is megállapíthat, melyet a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.*

*(3) Méltányolható körülménynek számít, ha:*

- a) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező három vagy annál több gyermeket nevel;*

- b) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező havi jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át;
- c) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező rokkantsági nyugdíjban részesül;
- d) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező egészségkárosodott személy, aki munkaképességét legalább 67%-ban elvesztette;
- e) a gazdasági társaságnak a kérelmet benyújtó megelőző két üzleti évben mérleg szerinti eredménye negatív volt;
- f) a civil szervezet, egyházi jogi személy, ha a közterület-használatot alaptevékenységének vagy közhasznú tevékenységének ellátása érdekében kéri;
- g) az Önkormányzattal nem áll fenn közterület-használati díj tartozása.”

Az elmúlt időszakban a Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

#### 1.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Jézus Társasága Magyarországi Rendtartománya</b> (1085 Budapest, Mária u. 25.)
Közterület-használat ideje:	2014. április 26.
Közterület-használat célja:	kulturális rendezvény (táncház)
Közterület-használat helye:	Lőrinc pap tér
Közterület-használat nagysága:	350 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	317,- Ft/ m <sup>2</sup> /nap
Díjkiesés díjmentesség esetén:	110 950,-

Megjegyzés: A Jézus Társasága Magyarországi Rendtartománya Pesti Jézus Szíve templom közössége a templom felszentelésének 105. évfordulóját ünnepli 2014. április 26-án. Ebből az alkalomból táncházat kívánnak tartani a Lőrinc pap téren. A Plébános Úr díjmentesség megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól. A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés d) és f) pontjában foglaltakra.

#### 2.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Onish Vendéglátó és Kereskedelmi Kft.</b> (2241 Süllyás, Fő u. 20/A.)
Közterület-használat ideje:	2014. április 1.-2014. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Múzeum u. 2.
Közterület-használat nagysága:	18 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	elő-utószezon: 1 491,- Ft/m <sup>2</sup> /hó főszezon: 2 546,- Ft/m <sup>2</sup> /hó

Megjegyzés: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 158/2014. (II.24.) sz. határozattal járult hozzá az Onish Kft. közterület használatához vendéglátó terasz kitelepülés céljából 2014. március 1-től 2014. március 31-ig. Az Onish Vendéglátó és Kereskedelmi Kft. jelen kérelmében ennek hosszabbítását kéri a Tisztelt Bizottságtól.

#### 3.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Ambitus Plusz Kft.</b> (2030 Érd, Hargitai u. 19.)
Közterület-használat ideje:	2014. március 29.-2014. április 06.
Közterület-használat nagysága:	3 m <sup>2</sup>
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (földszinti homlokzatjavítás, festés)
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 31.
Közterület-használat díja:	250,- Ft/m <sup>2</sup> /nap

#### 4.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat</b> (1084 Budapest, Mátyás tér 15.)
Közterület-használat ideje:	2014. március 22.-2014. december 20.

	(minden héten szombaton)
Közterület-használat célja:	termelői piac
Közterület-használat helye:	Gyulai Pál u. 1.
Közterület-használat nagysága:	200 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	317,- Ft/ m <sup>2</sup> /nap
Díjkiesés díjmentesség esetén:	63 400,- Ft/alkalom

**Megjegyzés:** A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását tekintettel a Rendelet 33. § 1) pontjában foglaltakra. A Képviselő-testület a 471/2013. (XII.18.) sz. határozat 4. pontjában vállalt előzetes kötelezettséget a termelői piac megvalósítására a 2014. évben is. A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a Tisztelt Bizottságnak, hogy vegye tudomásul a 2014. március 22-i közterület-használatot.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

#### I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyekben:

1.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Onish Vendéglátó és Kereskedelmi Kft.</b> (2241 Süllyap, Fő u. 20/A.)
Közterület-használat ideje:	2014. április 1.-2014. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Múzeum u. 2.
Közterület-használat nagysága:	18 m <sup>2</sup>

2.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Ambitus Plusz Kft.</b> (2030 Érd, Hargitai u. 19.)
Közterület-használat ideje:	2014. március 29.-2014. április 06.
Közterület-használat nagysága:	3 m <sup>2</sup>
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (földszinti homlokzatjavítás, festés)
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 31.

Felelős : polgármester  
Határidő: 2014. március 24.

#### II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyekben:

1.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Jézus Társasága Magyarországi Rendtartománya</b> (1085 Budapest, Mária u. 25.)
Közterület-használat ideje:	2014. április 26.
Közterület-használat célja:	kulturális rendezvény (táncház)
Közterület-használat helye:	Lőrinc pap tér
Közterület-használat nagysága:	350 m <sup>2</sup>

2.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat</b> (1084 Budapest, Mátyás tér 15.)
Közterület-használat ideje:	2014. március 29.-2014. december 20. (minden héten szombaton)
Közterület-használat célja:	termelői piac

Közterület-használat helye: Gyulai Pál u. 1.  
Közterület-használat nagysága: 200 m<sup>2</sup>

Felelős : polgármester  
Határidő: 2014. március 24.


**III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tudomásul veszi a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat közterület-használatát termelői piac létesítése céljából 2014. március 22-én.**

Felelős : polgármester  
Határidő: 2014. március 24.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály  
Gazdálkodási Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2014. március 24.

  
Pénzes Attila  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY GAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: BERÉNYI MELINDA ÜGYINTÉZŐ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

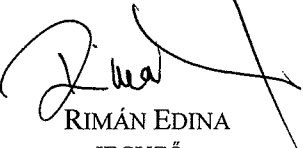
JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

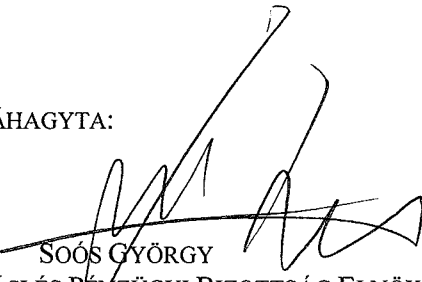
  
DR. MÉSZÁR ÉRIKA  
ALJEGYZŐ

2014 MÁRC 24.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

  
RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

  
SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Jézus Társasága Magyarországi Rendtartománya  
Pesti Jézus Szíve templom

☒ 1085 Budapest, Mária u. 25.

P. Vértessaljai László S.J.  
templomigazgató

☎ (1) 318-3479  
✉ laciver@t-online.hu

POLGÁRMESTERI HIVATAL	
24.	
2014 MÁRC 11.	
Szám: 34596/2014	
MI	

Józsefvárosi Önkormányzat

2014.március 11.

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktató

### Területfoglalási kérelem

Értéke:	2014. MÁRC 11.	Értéke:	16-189
Működési:	1	Csatály:	Besehy. M.
		Előszáma:	Φ

A Pesti Jézus Szíve templom közössége a templom felszentelésének 105. évfordulójának ünneplése alkalmából 2014. április 26-án 19-22 óra között táncházat kíván tartani a Lőrinc pap téren. Ezen időre szíveskedjenek a területfoglalást megadni.

Egyúttal kérem az eljárás díjmentességét is.

Köszönettel



Vértessaljai László S.J.  
templomigazgató

Zichy palota

Mania utca

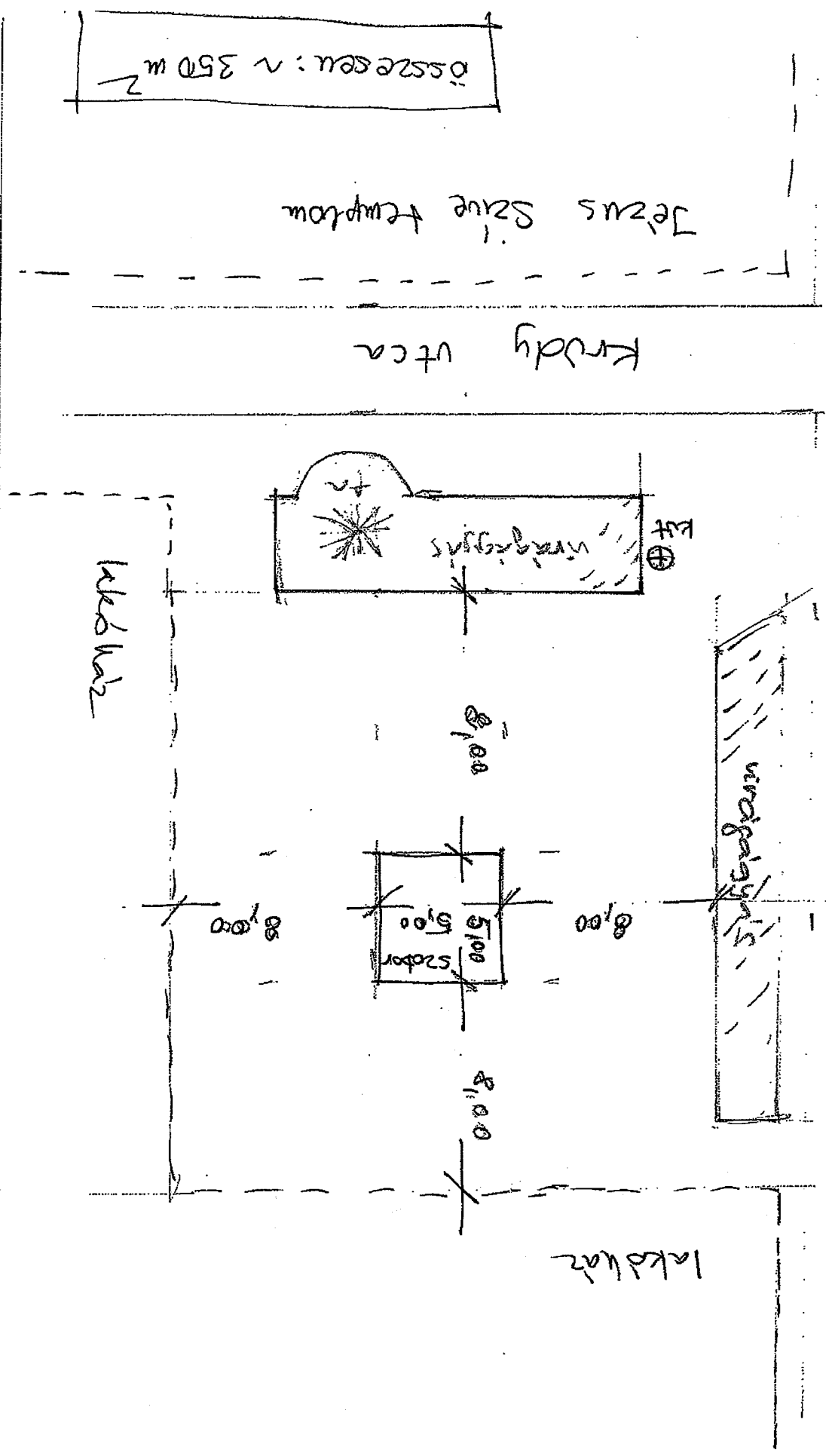
lakdiaz

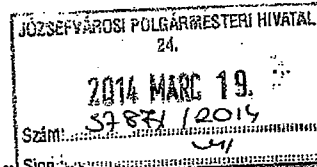
lakdiaz

Krudy utca

Jesus Szive templom

összesen: ~ 350 m<sup>2</sup>





## K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület-használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

### Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: .....Onish Kft ..... telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: .....Gilyén Szilvia..... telefon: ..

Székhelye: irsz.:     helység: ..Sülysáp.... (u., tér): ..... Fő utca..... szám: 20/A

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....13-09-146020.....

Bankszámlaszáma:         -         -

Adószáma:         -  -

### Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon:

Lakcíme: irsz.:     helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma:       -   -

Bankszámlaszáma:         -         -

### Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon:

Lakcíme: irsz.:     helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....

Születési helye: ..... ideje:     év   hó   nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 201  év   hó   naptól - 201  év   hó   napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: .....vendéglátó terasz.....

Közterület nagysága: ...... m<sup>2</sup>/db

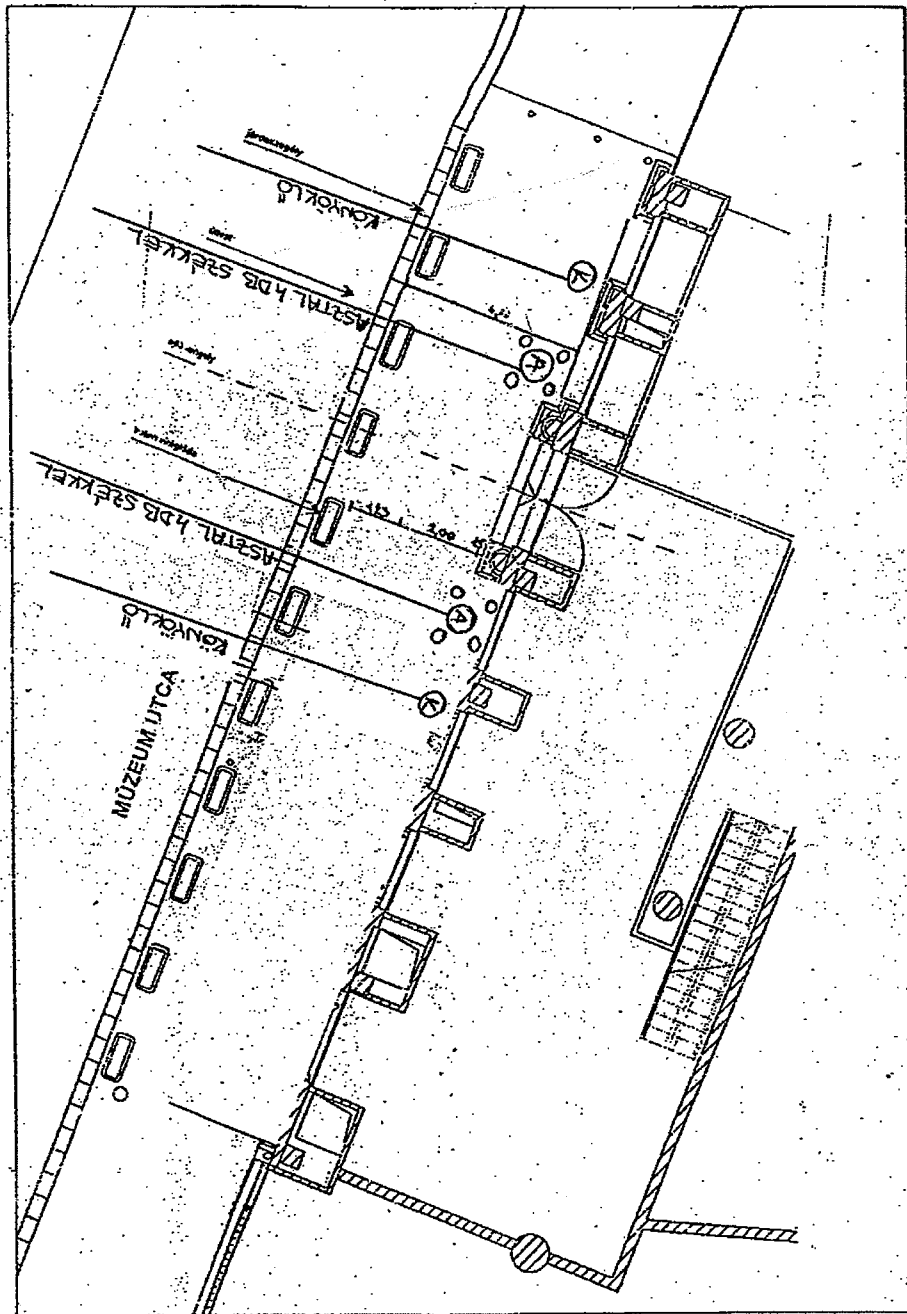
Közterület helye: Budapest, VIII. kerület..... Kálvin Tér/Múzeum utca.....

.....(utca, tér)...2.....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy .....

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Levelezési címünk: 1061 Budapest, Andrássy út 45. Szeretnénk kérni az előző évekhez hasonlóan a havi fizetési lehetőségét.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!



KÉRELEM A KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁHOZ

M=1:100

TERVEZETT ALAPRAJZ

Room Project Tervező Kft.  
1022 Bp. Felvinci u. 3.  
Tel./ Fax.: 0036-1-326-50-11

2007. 08. 28.

Budapest, Kálvin tér - California Coffee Company

É - 3





coffee to go

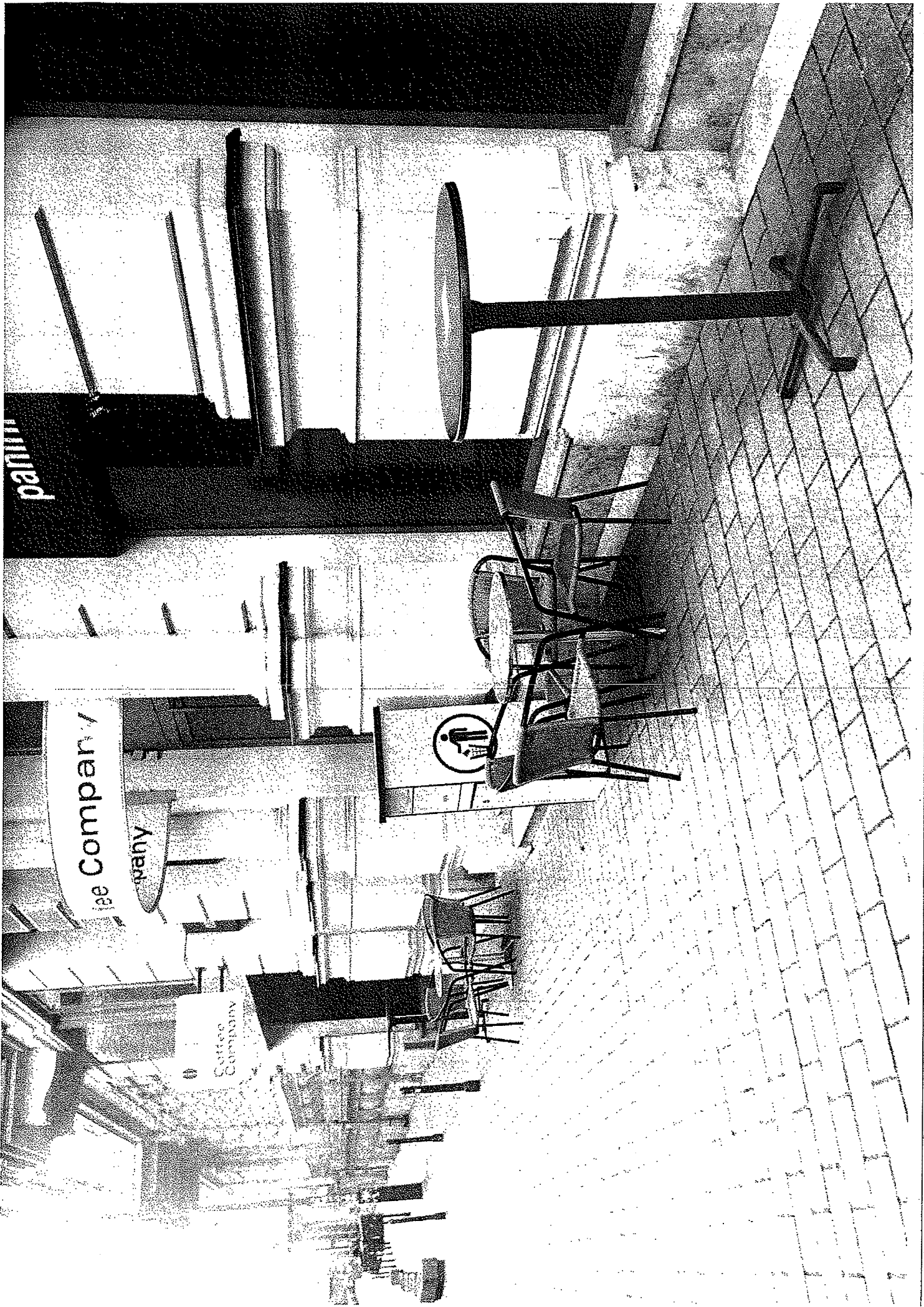
cookies

Coffee Company

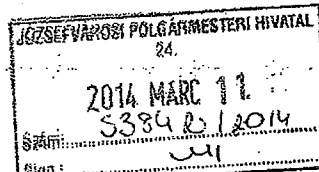
panini

muffins

FREE WIFED



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.



## K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

### Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: AMBITUS PLUSZ KFT. telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: VÖRÖS ÁRPÁD telefon: .....  
Székhelye: irsz.: 2030 helység: ÉRD (u, tér): HARGITAI U. szám: 19.  
Céggjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 13-03-099271  
Bankszámlaszám: 10100716 - 72078371 - 00000009  
Adószáma: 12248380 - 2 - 13

### Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: [ ][ ][ ][ ] helység: ..... (u, tér): ..... szám: 7  
Vállalkozó nyilvántartási száma: [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ]  
Adószáma: [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] - [ ][ ] - [ ][ ]  
Bankszámlaszám: [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] - [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] - [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ]

### Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: [ ][ ][ ][ ] helység: ..... (u, tér): ..... szám: .....  
Születési helye: ..... ideje: [ ][ ][ ] év [ ][ ] hó [ ][ ] nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 201 4 év 03 hó 29 naptól - 201 4 év 04 hó 06 napig  
(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: FÖLDSZINTI HOMLOKZAT JAVÍTÁSA, PESTÉSE

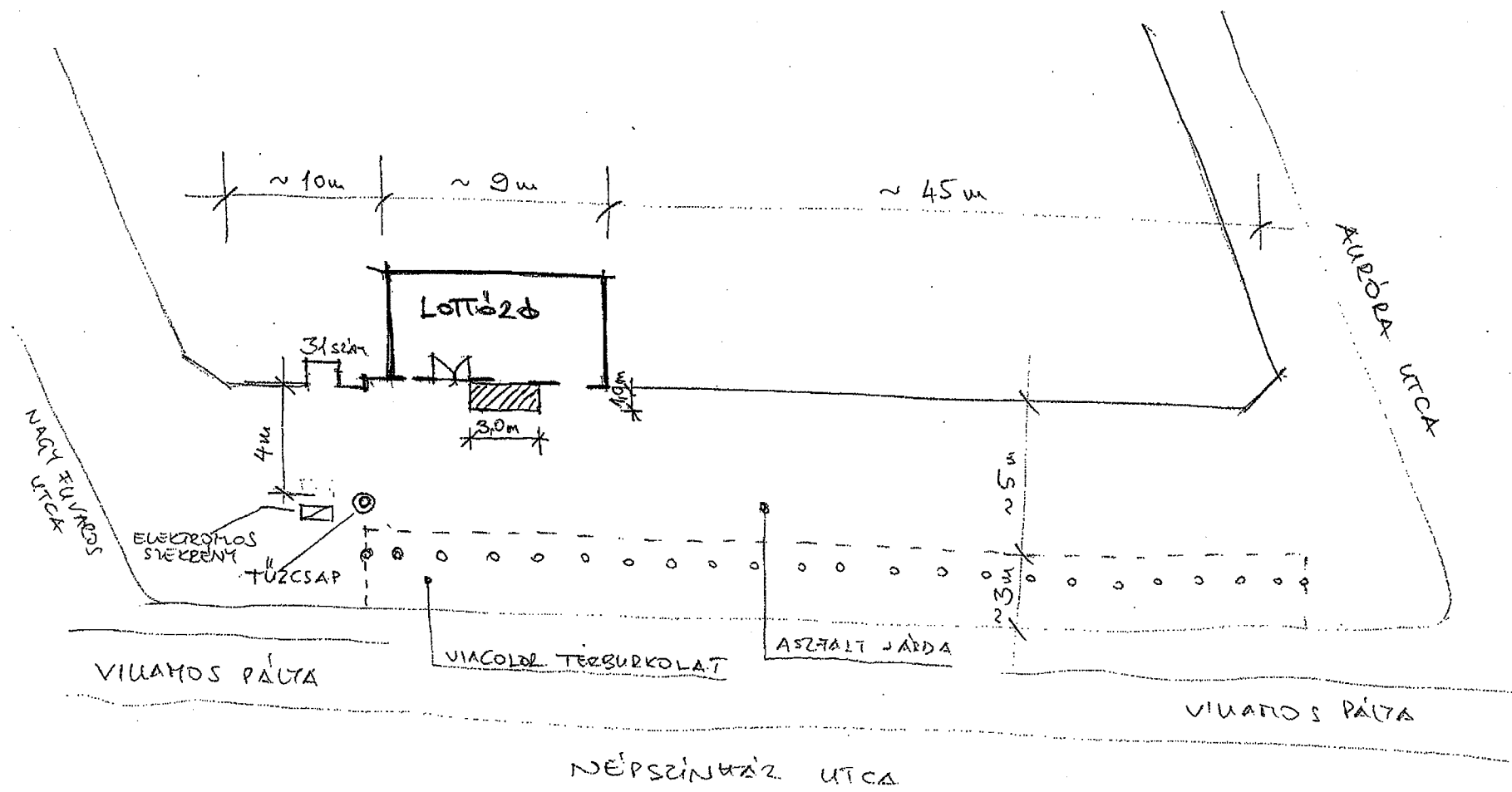
Közterület nagysága: 3 m<sup>2</sup>/db


Közterület helye: Budapest, VIII. kerület NÉPSZÍNHÁZ U.  
.....(utca, tér) 31. szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy .....

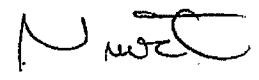
Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

BUDAPEST, VIII. KER. NÉPSZÍNHÁZ u. 31.



 HASZNÁLNI KIVÁNT KÖZTERÜLET



AMBITUS PLUSZ KFT  
2030 Érd, Hargitai u. 19.  
Adószám: 12248380-2-13



UTCAKÉP 1



UTCAKÉP 2



UTCAKÉP 3

Építész:  
**SZERENCSEJÁTÉK ZRT.**  
 1015 Budapest, Czuczory u. 30-32.

Generál tervező:  
**SZ-B Bt.**  
**SZEKÉR BELSŐÉPÍTÉSZ**  
**BETÉTI TÁRSASÁG**

Tel.: 274 2125 Fax: 365 0349  
 E-mail: info@szb.hu  
 BUDAPEST 1121 KÖTVOLGYI ÚT 76/C

Építész tervező:  
 Székér Ferenc É 01-2533  
 Fenyvesi Beáta

Építéskészítész:  
 Ujlovcsy Gábor TT-05-0094

Létesítvény:  
**25. LOTTÓZÓ**  
 Budapest VIII. ker. Népszínház  
 u.31.

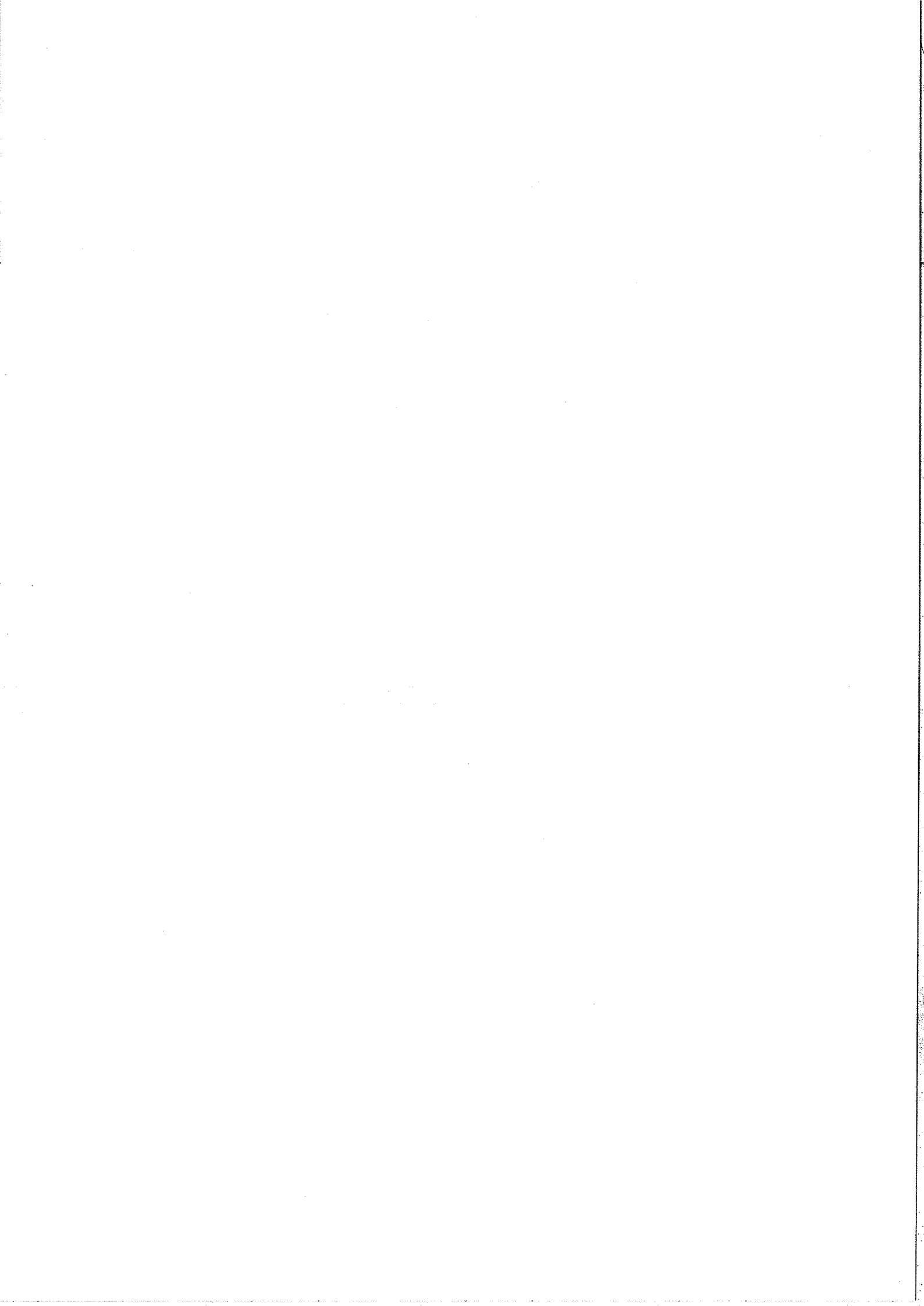
Tervező:  
 Településképi bejelentési Terv

Rajz megnevezése:  
**HELYSZÍNI**  
**FOTÓDOKUMENTÁCIÓ**

Dátum: 2013.08.15. | Lépők: | M=1:  
 Rajzszám: E - 2

AMBITUS PLUSZ KFT  
 2030 Érd, Hargitai u. 19.  
 Adószám: 12248380-2-13

*N. M. S.*



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
24.  
2014 MÁRC 11.  
38844/2014  
J11

## K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

### Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: ..... Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat ..... telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... 1084 Budapest, Mátyás tér 15. ..... telefon: .....  
Székhelye: irsz.: ..... helység: ..... adószám: 16923656-2-42 ..... (u., tér): ..... szám: .....  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....  
Bankszámlaszáma: .....  
Adószáma: .....

### Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
Adószáma: .....  
Bankszámlaszáma: .....  
2014 MÁRC 12 16-450  
Működés: 1 Csoport: Beszély M Előzetes: 0

### Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezeli. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2014 év 03 hó 22 naptól - 2014 év 12 hó 20 napig  
(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!) szombatokonként összesen 39 alkalom

Közterület-használat célja: Józsefvárosi Helyi Piac

Közterület nagysága: 200 m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Gyulai Pál u. - Rakóczi út - Stáhly u.

1620th balkon (utca, tér) ..... szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy .....

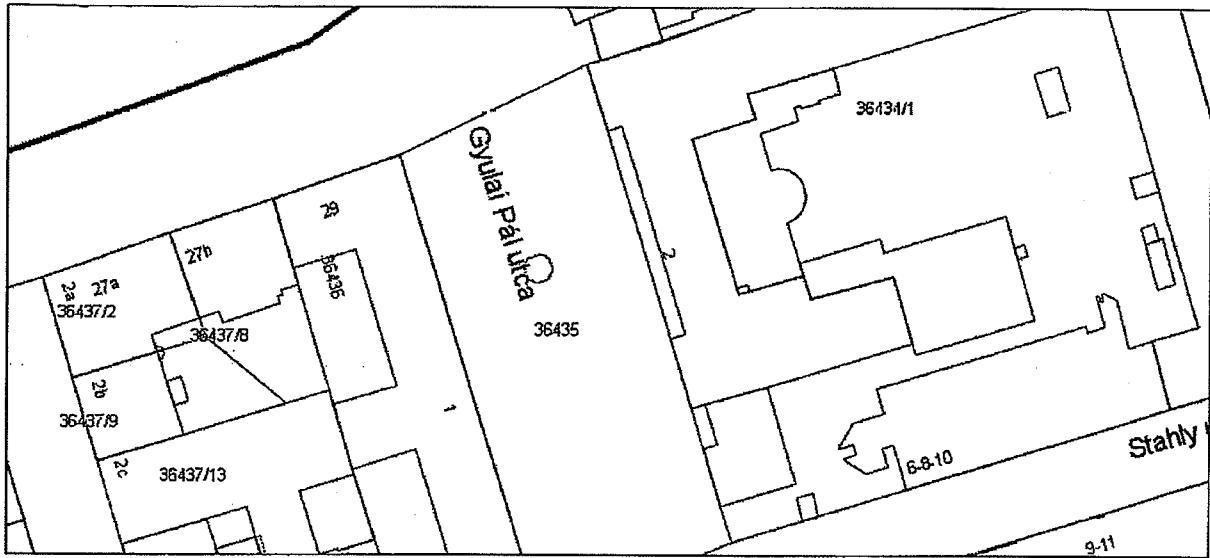
Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

**Minerva Térinformatikai Rendszer**  
**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata**



Méretarány:1000



A térkép lépkészítésű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel. Készült az önkormányzatok felhasználásával.  
Engedély száma:

Budapest, 2014 március 20