

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefváros Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2011. évi 41. rendes ülését

2011. november 2-án (szerdán) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
III. 300-as termében (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend:

1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. Pitypang Napközi Otthonos Óvoda vezetőjének teljesítményértékelése **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
2. Döntés helyi adók működtetéséről
Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester
3. Mátyás tér forgalmi rendje
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető
4. Európa Belváros Program megvalósításához szükséges döntések
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető
5. Corvin Sétány Program / november-december havi likvid terv
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető
6. Javaslat a MagdolnaStart-program Józsefváros elfogadására
Előterjesztő: Balogh István – képviselő
7. Javaslat a telkek, egyéni gépkocsi-beállók és egyéb dologbérletek bérbeadására vonatkozó rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
8. Javaslat a súlyosan mozgáskorlátozottak parkolási célú bérleti díjának elengedéséről szóló önkormányzat rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
9. Javaslat a települési szilárd hulladék elszállításának kötelező igénybevételével kapcsolatban felmerülő közszolgáltatási díj áthárításáról szóló 33/2008. (V. 08.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
10. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 20.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

11. Javaslat a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 275/2010. (VII. 14.) számú határozat visszavonására és új, a telkek, egyéni gépkocsi-beállók, egyéb dologbérletek bérleti díjával kiegészített, új határozat elfogadására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
12. Budapest VIII., Illés u. 28-30/A. szám alatti, 36085 hrsz-ú Társasház lakóépületben lévő önkormányzati tulajdonú lakások elidegenítésre történő kijelölése
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató
13. Középső-Józsefváros 111-es tömb belsejében lévő kötelező zöldterület előírásának törlése a Kerületi Szabályozási Tervből
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
14. Javaslat Bacsó Béla utca és Somogyi Béla utca közterületek neveinek megváltoztatására
Előterjesztő: Pintér Attila – képviselő
15. Javaslat a faültetési előirányzat felhasználására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
16. Javaslat a közterületek, ingatlanok rendjéről és a köztisztaságról szóló 62/2007.(XI.13.) számú rendeletének módosításáról szóló 56/2011.(X.10.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
17. Józsefvárosi Közterület-felügyelet Alapító okirat módosítása
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
18. Javaslat a Józsefváros Kártyáról szóló rendelet elfogadására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
19. Előirányzat módosítás a „Józsefvárosi Közoktatási Napok” rendezvénysorozat költségének biztosításához
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
20. A józsefvárosi oktatási-nevelési intézményekben az energetikai célú felújításokkal összefüggő többletköltség igény
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
21. Iskolabusz működtetése 2012. évben
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
22. Javaslat a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermejköltségi Központ alapító okiratának módosítására
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
23. A II. és VII. kerületi önkormányzatokkal - fogyatékosok nappali ellátására - kötött szerződések felülvizsgálata
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
24. Javaslat az „Őszirózsa” Gondozó Szolgálat szervezeti és működési szabályzatának valamint szakmai programjának módosítására
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
25. Az önálló helyi lakásfenntartási támogatásról döntés
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
26. Javaslat Berjózkin Anton sportoló támogatására
Előterjesztő: Zentai Oszkár - képviselő
27. Javaslat a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekről szóló 11/2006.(III.10.) számú önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
28. Javaslat a Belső Ellenőrzési Iroda 2012. évi ellenőrzési tervére
Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – a jegyzőt helyettesítő aljegyző
29. Javaslat Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítására
Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – a jegyzőt helyettesítő aljegyző

30. Javaslat új ügyviteli rendszer beszerzésére

Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – a jegyzőt helyettesítő aljegyző

2. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: Dr. Iván Roland - ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Budapest, VIII. Népszínház u. 16. sz. alatti Társasház kérelme hatósági úton elvégzett felújítási munka ellenértékének elengedésére

3. Stratégiai Tanácsadó Iroda

Előterjesztő: Szép Péter - irodavezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Teleki téri piac / Megállapodások megkötése

ZÁRT ÜLÉS

4. Rév8 Zrt.

Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Magdolna Negyed Program/ HVT területén lévő 253. tömbben elhelyezkedő, önkormányzati tulajdonú ingatlan (Dankó u. / új számozás szerint jelenleg) szám alatti lakás hrsz.:) kivásárlása
2. Magdolna Negyed Program II. / Dankó utca bérlő végleges elhelyezéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntés

5. Kisfalu Kft.

Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató

(írásbeli előterjesztés)

- 1 ND Hungary Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 26. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
- 2 K. G. díjhátralék elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 33-35. szám alatti helyiség vonatkozásában
- 3 G. Gy. iparművész új bérleti szerződés megkötésére irányuló és hátralék részletfizetési kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 65. szám alatti, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
- 4 A Refaey Kereskedelmi Bt. bérleti díj csökkentési és részletfizetési kérelme a Budapest, VIII. kerület, Baross u. 81., Leonardo da Vinci u. 5. szám alatti helyiségek vonatkozásában
- 5 Cziri Kft. bérlő, valamint J. A. és J. K. egyéni vállalkozók bérleti jog átruházásának engedélyezésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, József krt. 50. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében
- 6 E. Zs. bérlő és az Orbán'61 Kft. bérleti jog átruházásának engedélyezésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Nagyuvaros u. 2/b szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében

- 7 JAVÍTÓHÁZ Bt. bérlő és az Orbán'61 Kft. bérleti jog átruházásának engedélyezésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Nagyfuvaros u. 2/b. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében
- 8 M. L.né egyéni vállalkozó bérleti szerződés hosszabbítási és bérleti díj csökkentési kérelme az általa a Budapest VIII. Práter u. 69. szám alatt bérelt önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
- 9 BOR-ZÉ Kft. és P. N. egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 30-32. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
- 10 KÖRTE és FIA Kft. bérlő bérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
- 11 LARIX-SANTAL Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 13. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
- 12 SASSIN Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 18. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiségek vonatkozásában
- 13 Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (1 db)
- 14 A Budapest VIII., Bródy Sándor utca 17. szám alatti, 36625/0/A/3 helyrajzi számú, utcai bejáratú, földszinti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt helyiség elidegenítése
- 15 A Budapest VIII., Bíró Lajos utca 30-32. alagsor 1/B szám alatti, 38612/0/A/2 hrsz-ú, nem lakáscélú helyiségre készült értékbecslés felülvizsgálata iránti kérelem
- 16 Javaslat a Budapest VIII., Leonardo da Vinci utca szám alatti, helyrajzi számú lakásra vonatkozó ingatlan adásvételi szerződésben foglalt tulajdonszerzési kérelemre
- 17 A Budapest VIII., Teleki tér szám alatti, hrsz-ú lakás megvásárlása
- 18 Gyalogos átkelőhelyek létesítése
- 19 VIII. kerület Lujza utca 9. számú ingatlanon használaton kívüli épületrészek bontása hatósági kötelezés alapján.
- 20 A Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat feladatátvétele miatt a Kisfalu Kft. Megbízási szerződésének módosítása

6. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat mobiltelefon tartozás elengedésére **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
2. Fellebbezés a Pollack Mihály téri Mélygarázzsal összefüggő peres eljárásban
Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – a jegyzőt helyettesítő aljegyző

ZÁRT ÜLÉS

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Szabó Eszternél (Polgármesteri Kabinet Képviselői Iroda) 2011. november 2-án 10,00 óráig a 459-21-83-as telefonszámon.

Budapest, 2011. október 28.

Soós György s.k.
elnök