

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. április 17-i ülésére

Tárgy: Javaslát Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése Keretmegállapodásos eljárás második szakasz

„Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 3. rész”

„Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 6. rész”

eredményének megállapítására

Előterjesztő: dr. Mészár Erika aljegyző

Készítette: Jegyzői Kabinet, ÉSZ-KER Kft.

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 1. sz. 3. rész bírálati lapok

2. sz. 6. rész bírálati lapok

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

A Képviselő-testület a 28/2013. (II.06.) számú határozatában a KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001 kódszámú, Magdolna Negyed Program III. (a továbbiakban: MNPIII.) projekt megvalósítására létrejött és 2013. január 30-án aláírt Támogatási Szerződést és annak mellékleteit tudomásul vette.

Az Önkormányzat a projekt keretében 28 db önkormányzati tulajdonban álló épület és 6 db helyiség felújítását vállalta.

A Bizottság a 811/2013. (VII.19.) számú határozatában a közbeszerzési eljárás megindításáról, a 1107/2013. (X.07.) számú határozatában az eljárás eredményéről döntött, mely szerint a nyertes ajánlattevő a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM, Konzorciumvezető: WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Kft. (2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u. 1.), Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. (1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) közös ajánlattevő.

Az Önkormányzat és a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM között a keretmegállapodás aláírásra került, mely szerint a keretmegállapodást a Felek összesen legfeljebb nettó 1.362.338.233 forint erejéig kötik.

A Bizottság a 139/2014. (II.23.) számú határozatában döntött a „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 3. rész”, valamint a „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 6. rész” tárgyú konzultációs felhívások elfogadásáról.

A becsült érték a 3. rész tekintetében nettó 266.272.983 Ft, a 6. rész tekintetében nettó 142.368.674 Ft.

A 3. rész szerinti teljesítés hely:

- Budapest VIII. Magdolna utca 12. Hrsz: 35292

A 6. rész szerinti teljesítés helyek:

- Budapest VIII. Magdolna utca 22. Hrsz: 35311
- Budapest VIII. Magdolna utca 44. Hrsz: 35374
- Budapest VIII. Magdolna utca 47. Hrsz: 35421
- Budapest VIII. Szerdahelyi utca 12. Hrsz: 35139
- Budapest VIII. Szerdahelyi utca 13. Hrsz: 35329
- Budapest VIII. Szerdahelyi utca 18. Hrsz: 35136

Tekintettel a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 109.§ (1) bekezdés b) pontjában foglaltakra (egy ajánlattevős keretmegállapodás) 2014. február 18. napján az egyetlen ajánlattevőnek a konzultációs felhívások továbbításra kerültek.

II. A betérjesztés indoka

A közbeszerzési eljárások lefolytatására kerültek, melyek alapján szükséges a Bizottság döntése azok eredményének megállapítására vonatkozóan.

III. Tényállási adatok

„Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 3. rész”

Az Ész-Ker Kft. az eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel az ajánlattételi határidőt 2014. március 27. napjára halasztotta. Ajánlattevő ajánlatot nyújtott be az ajánlattételi határidőre. A beérkezett ajánlat 298.531.691 Ft-os összegű vállalkozói díjat és 280 fő*munkanap, azaz 2fő 140 munkanapon keresztül történő foglalkoztatását tartalmazta.

Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

A konzultációs felhívás szerinti tárgyalásra 2014. március 28. napján sor került, tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet.

A végső ajánlattételi határidő 2014. április 01. napján 16:00 óra volt, melyre ajánlattevő ajánlatát benyújtotta 266.271.986 Ft-ról, a regisztrált tartós álláskeresők bevonásának mértéke maradt az eredeti ajánlat szerinti 280 fő*munkanap (2fő*140 munkanap).

A Projektmenedzser szervezet (Rév8 zrt.) és a Projektmegvalósító szervezet (Kisfalu Kft.) az ajánlattevő által a végső ajánlathoz csatolt költségvetést, valamint pénzügyi és kivitelezési ütemtervet megfelelőnek találta.

A Bírálóbizottság (az előterjesztés 1. számú mellékletét képezik a bírálati lapok) elektronikus úton véleményezte az ajánlatot, a hiánypótlást, a végső ajánlatot és megállapításai az alábbiak:

- ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van;
- javasolják megállapítani, hogy MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes;
- javasolják megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes;
- javasolják megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

„Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 6. rész”

Az Ész-Ker Kft. az eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt 2014. március 27. napjára halasztotta. Ajánlattevő ajánlatot nyújtott be az ajánlattételi határidőre. A beérkezett ajánlat 147.744.606 Ft-os összegű vállalkozói díjat és 140 fő*munkanap, azaz 1 fő 140 munkanapon keresztül történő foglalkoztatását tartalmazta. Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

A konzultációs felhívás szerinti tárgyalásra 2014. március 28. napján sor került, tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet.

A végső ajánlattételi határidő 2014. április 01. napján 16:30 óra volt, melyre ajánlattevő ajánlatát benyújtotta **142.367.687 Ft-ról**, a regisztrált tartós álláskereső bevonásának mértéke maradt az eredeti ajánlat szerinti **140 fő*munkanap** (1fő*140 munkanap).

A Projektmenedzser szervezet (Rév8 zrt.) és a Projektmegvalósító szervezet (Kisfalu Kft.) az ajánlattevő által a végső ajánlathoz csatolt költségvetést, valamint pénzügyi és kivitelezési ütemtervet megfelelőnek találta.

A Bírálóbizottság (az előterjesztés **2. számú mellékletét** képezik a bírálati lapok) elektronikus úton véleményezte az ajánlatot, a hiánypótlást, a végső ajánlatot és megállapításait az alábbiak:

- javasolják megállapítani, hogy MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes;
- javasolják megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes;
- javasolják megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

IV. Döntés tartalmának részletes ismertetése

Az MNPIII projekt keretében vállalt kötelezettségek teljesítése érdekében a Bizottság dönt

- a „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése **3. rész**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről. Elfogadott ajánlat: **266.271.986 Ft**, a regisztrált tartós álláskereső bevonásának mértéke **280 fő*munkanap** (2fő*140 munkanap).

- a „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése **6. rész**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről. Elfogadott ajánlat: **142.367.687 Ft**, a regisztrált tartós álláskereső bevonásának mértéke **140 fő*munkanap** (1fő*140 munkanap).

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

Fedezete: a Támogatási Szerződés 2. számú melléklete szerint az Önkormányzati tulajdonban lévő bérházak felújítása költségeken belül a „Kivitelezés”. Költség-besorolás és számviteli kategória szerint az „Építés, felújítás, bővítés / 123. Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok” sor, valamint a saját forrás (mely kizárólagosan puffertározók, új kaputelefon rendszer kiépítésére használható fel). Az eljárások fedezetének biztosításához a Polgármester saját hatáskörében eljárva az alábbi előirányzat átcsoportosításokról döntött:

3. rész esetében: Az eljárás fedezete a költségvetésben pályázat forrás keretében rendelkezésre áll.

6. rész esetében: Az eljárás fedezetének biztosításához a Polgármester saját hatáskörében eljárva az alábbi előirányzat átcsoportosításokról döntött:

Magdolna u. 22. esetében az ajánlati ár bruttó 27.101,0 ezer Ft. A költségvetési fedezet 18.386,1 ezer Ft. A kettő közötti különbség -8.714,9 ezer Ft.

Magdolna u. 44. esetében az ajánlati ár bruttó 18.809,0 ezer Ft. A költségvetési fedezet 17.571,1 ezer Ft. A kettő közötti különbség -1.237,9 ezer Ft.

Magdolna u. 47. esetében az ajánlati ár bruttó 12.317,5 ezer Ft. A költségvetési fedezet 8.663,8 ezer,- Ft. pályázati forrás és 795,7 ezer Ft saját forrás. A kettő közötti különbség -2.858,0 ezer Ft.

Szerdahelyi u. 12. esetében az ajánlati ár bruttó 10.880,4 ezer Ft. A költségvetési fedezet 17.217,9 ezer Ft. A kettő közötti különbség +6.337,5 ezer Ft.

Szerdahelyi u. 13. esetében az ajánlati ár bruttó 13.398,3 ezer Ft. A költségvetési fedezet 14.431,0 ezer Ft. A kettő közötti különbség +1.032,7 ezer Ft.

Szerdahelyi u. 18. esetében az ajánlati ár bruttó 98.300,4 ezer Ft. A költségvetési fedezet 104.055,7 ezer Ft. A kettő közötti különbség + 5.755,3 ezer Ft.

Az egyes épületekre előirányzott költségvetési fedezet és az ajánlati ár különbségének fedezetére a belső átcsoportosítás az alábbiak szerinti:

Magdolna u. 22.	+8.714,9 ezer Ft
Magdolna u. 44.	+1.237,9 ezer Ft
Magdolna u. 47.	+2.858,0 ezer Ft
Szerdahelyi u. 12.	-6.337,5 ezer Ft
Szerdahelyi u. 13.	-1.032,7 ezer Ft
Szerdahelyi u. 18.	-5.440,6 ezer Ft

VI. Jogszabályi környezet ismertetése

A Bizottság döntése a Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2013. (V.27.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1. pont 1.1.3. alpontján alapul, mely szerint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivételése 3. rész” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 17.

2. a lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 17.

3. a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető:

West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Elfogadott ajánlata: ajánlati ár nettó 266.271.986 Ft, a regisztrált tartós álláskeresők bevonásának mértéke 280 fő*munkanap (2fő*140 munkanap).

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 17.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 6. rész” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 17.

2. a lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 17.

3. a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Elfogadott ajánlata: ajánlati ár nettó 142.367.687 Ft, a regisztrált tartós álláskeresők bevonásának mértéke 140 fő*munkanap (1fő*140 munkanap).

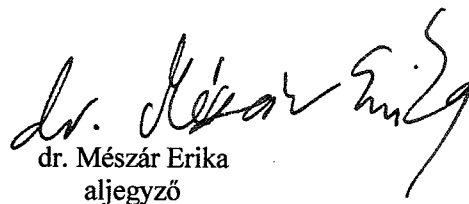
Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet, Ész-Ker Kft., Rév8 Zrt., Kisfalu Kft., Polgármesteri Kabinet

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2014. április 10.


dr. Mészár Erika
aljegyző

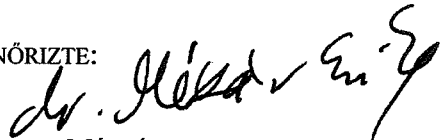
KÉSZÍTETTE: JEGYZŐI KABINET

LEÍRTA: JEGYZŐI KABINET

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL: *Felk a 11604*

JOGI KONTROLL: *bbb*

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

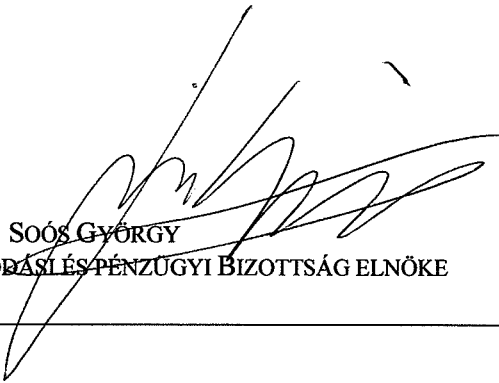
2014 APR 10.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:



RIMÁN EDINA
JEGYZŐ



SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. április.08

Bíráló Bizottsági tag neve: Végh József János

A közbeszerzés tárgya: „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 3. rész” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti keretmegállapodásos eljárás II. konzultációs szakasza

2. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

3. Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat

4. Becsült érték és fedezet nettó 266.272.983 Ft

Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő "Keretmegállapodás Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezéshez" tárgyában 2013 júliusában közbeszerzési eljárást indított. Az eljárás fajtája keretmegállapodásos, az eljárás első részében nemzeti, nyílt. A Közbeszerzési Értesítőben a KÉ- 13320/2013 számon 2013.08.02.-án közzétett. Az eljárás első részében ajánlatkérő az alábbi ajánlattevővel kötötte meg a keretmegállapodást (a továbbiakban: Keretmegállapodás):

MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)
szerződés azonosító: 509/2013

Tekintettel a Kbt. 109.§ (1) b) pontja szerinti egy ajánlattevős keretmegállapodásra, ajánlatkérő 2014. február 18. napján az egyetlen ajánlattevőnek konzultációs felhívást küldött. Az eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt 2014. március 27. napjára halasztotta. Ajánlattevő ajánlatot nyújtott be az ajánlattételi határidőre. A beérkezett ajánlat 298.531.691 Ft-os egyösszegű vállalkozói díjat és 280 fő*munkanap, azaz 2fő 140 munkanapon keresztül történő foglalkoztatását tartalmazta.

Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

Ajánlatkérő a konzultációs felhívásban fenntartotta a tárgyalás tartásának lehetőségét, amelyre 2014. március 28. napján sor került, tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet. A végső ajánlattételi határidő 2014. április 01. napján 17:00 óra volt, melyre ajánlattevő ajánlatát benyújtotta 266.271.986 Ft-ról, a regisztrált tartós álláskereső bevonásának mértéke maradt az eredeti ajánlat szerinti 280 fő*munkanap (2fő*140 munkanap).

A Projektmegvalósító szervezet az ajánlattevő által a végső ajánlathoz csatolt költségvetést, valamint pénzügyi és kivitelezési ütemtervet megfelelőnek találta.

Az ajánlat, végső ajánlat áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:

Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van és nem aránytalanul alacsony.

Javasoljuk megállapítani, hogy MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

Végh József

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németsvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Bíráló Bizottság tagja:

Héjvári János

BÍRÁLATI LAP

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. április.08.

Bíráló Bizottsági tag neve: Végh József János.

A közbeszerzés tárgya: „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 3. rész” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti keretmegállapodásos eljárás II. konzultációs szakasza

2. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

3. Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat

4. Becsült érték és fedezet nettó 266.272.983 Ft

Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő "Keretmegállapodás Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezéséhez" tárgyában 2013 júliusában közbeszerzési eljárást indított. Az eljárás fajtája keretmegállapodásos, az eljárás első részében nemzeti, nyílt. A Közbeszerzési Értesítőben a KÉ- 13320/2013 számon 2013.08.02.-án közzétett. Az eljárás első részében ajánlatkérő az alábbi ajánlattevővel kötötte meg a keretmegállapodást (a továbbiakban: Keretmegállapodás):

MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)
szerződés azonosító: 509/2013

Tekintettel a Kbt. 109.§ (1) b) pontja szerinti egy ajánlattevős keretmegállapodásra, ajánlatkérő 2014. február 18. napján az egyetlen ajánlattevőnek konzultációs felhívást küldött. Az eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt 2014. március 27. napjára halasztotta. Ajánlattevő ajánlatot nyújtott be az ajánlattételi határidőre. A beérkezett ajánlat 298.531.691 Ft-os egyösszegű vállalkozói díjat és 280 fő*munkanap, azaz 2fő 140 munkanapon keresztül történő foglalkoztatását tartalmazta.

Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

Ajánlatkérő a konzultációs felhívásban fenntartotta a tárgyalás tartásának lehetőségét, amelyre 2014. március 28. napján sor került, tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet. A végső ajánlattételi határidő 2014. április 01. napján 17:00 óra volt, melyre ajánlattevő ajánlatát benyújtotta 266.271.986 Ft-ról, a regisztrált tartós álláskeresők bevonásának mértéke maradt az eredeti ajánlat szerinti 280 fő*munkanap (2fő*140 munkanap).

A Projektmegvalósító szervezet az ajánlattevő által a végső ajánlathoz csatolt költségvetést, valamint pénzügyi és kivitelezési ütemtervet megfelelőnek találta.

Az ajánlat, végső ajánlat áttekintését követően az alábbi megállapítást teszem:

Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van és nem aránytalanul alacsony.

Javasolom megállapítani, hogy MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

Jégh János

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németsvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Bíráló Bizottság tagja:

Dezsi József János

BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. április.....⁰⁹

Bíráló Bizottsági tag neve: Horvai Ákos

A közbeszerzés tárgya: „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 3. rész” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti keretmegállapodásos eljárás II. konzultációs szakasza

2. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

3. Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat

4. Becsült érték és fedezet nettó 266.272.983 Ft

Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő "Keretmegállapodás Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezéséhez" tárgyában 2013 júliusában közbeszerzési eljárást indított. Az eljárás fajtája keretmegállapodásos, az eljárás első részében nemzeti, nyílt. A Közbeszerzési Értesítőben a KÉ- 13320/2013 számon 2013.08.02.-án közzétett. Az eljárás első részében ajánlatkérő az alábbi ajánlattevővel kötötte meg a keretmegállapodást (a továbbiakban: Keretmegállapodás):

MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)
szerződés azonosító: 509/2013

Tekintettel a Kbt. 109.§ (1) b) pontja szerinti egy ajánlattevős keretmegállapodásra, ajánlatkérő 2014. február 18. napján az egyetlen ajánlattevőnek konzultációs felhívást küldött. Az eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt 2014. március 27. napjára halasztotta. Ajánlattevő ajánlatot nyújtott be az ajánlattételi határidőre. A beérkezett ajánlat 298.531.691 Ft-os egyösszegű vállalkozói díjat és 280 fő*munkanap, azaz 2fő 140 munkanapon keresztül történő foglalkoztatását tartalmazta.

Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

Ajánlatkérő a konzultációs felhívásban fenntartotta a tárgyalás tartásának lehetőségét, amelyre 2014. március 28. napján sor került, tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet. A végső ajánlattételi határidő 2014. április 01. napján 17:00 óra volt, melyre ajánlattevő ajánlatát benyújtotta 266.271.986 Ft-ról, a regisztrált tartós álláskereső bevonásának mértéke maradt az eredeti ajánlat szerinti 280 fő*munkanap (2fő*140 munkanap).

A Projektmegvalósító szervezet az ajánlattevő által a végső ajánlathoz csatolt költségvetést, valamint pénzügyi és kivitelezési ütemtervet megfelelőnek találta.

Az ajánlat, végső ajánlat áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:

Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van és nem aránytalanul alacsony.

Javasoljuk megállapítani, hogy MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

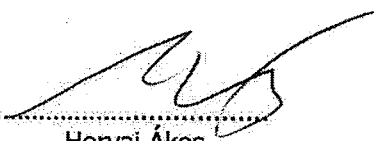
Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

 1

Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Melléklet: egyéni bírálati lapok

Bíráló Bizottság tagjai:



.....
Horvai Ákos

.....
dr. Kerényi Géza

.....
Perlik Tamás

.....
Végh József János

.....
Molnár György

.....
dr. Czifra Gabriella

.....
dr. Nagy Ádám

BÍRÁLATI LAP

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. április.....⁰⁹

Bíráló Bizottsági tag neve: Horvai Ákos

A közbeszerzés tárgya: „**Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 3. rész**” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti keretmegállapodásos eljárás II. konzultációs szakasza

2. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

3. *Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat*

4. **Becsült érték és fedezet nettó 266.272.983 Ft**

Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő „**Keretmegállapodás Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezéséhez**” tárgyában 2013 júliusában közbeszerzési eljárást indított. Az eljárás fajtája keretmegállapodásos, az eljárás első részében nemzeti, nyílt. A Közbeszerzési Értesítőben a KÉ- 13320/2013 számon 2013.08.02.-án közzétett. Az eljárás első részében ajánlatkérő az alábbi ajánlattevővel kötötte meg a keretmegállapodást (a továbbiakban: Keretmegállapodás):

MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)

szerződés azonosító: 509/2013

Tekintettel a Kbt. 109.§ (1) b) pontja szerinti egy ajánlattevős keretmegállapodásra, ajánlatkérő 2014. február 18. napján az egyetlen ajánlattevőnek konzultációs felhívást küldött. Az eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztató kérésekre tekintettel ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt 2014. március 27. napjára halasztotta. Ajánlattevő ajánlatot nyújtott be az ajánlattételi határidőre. A beérkezett ajánlat 298.531.691 Ft-os összegű vállalkozói díjat és 280 fő*munkanap, azaz 2fő 140 munkanapon keresztül történő foglalkoztatását tartalmazta.

Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

Ajánlatkérő a konzultációs felhívásban fenntartotta a tárgyalás tartásának lehetőségét, amelyre 2014. március 28. napján sor került, tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet. A végső ajánlattételi határidő 2014. április 01. napján 17:00 óra volt, melyre ajánlattevő ajánlatát benyújtotta **266.271.986 Ft-ról**, a regisztrált tartós álláskereső bevonásának mértéke maradt az eredeti ajánlat szerinti **280 fő*munkanap** (2fő*140 munkanap).

A Projektmegvalósító szervezet az ajánlattevő által a végső ajánlathoz csatolt költségvetést, valamint pénzügyi és kivitelezési ütemtervet megfelelőnek találta.

Az ajánlat, végső ajánlat áttekintését követően az alábbi megállapítást teszem:

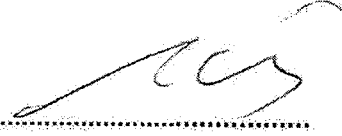
Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van és nem aránytalanul alacsony.

Javasolom megállapítani, hogy MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Bíráló Bizottság tagja:



.....
Hlavai Ágnes

BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. április 7.

Bíráló Bizottsági tag neve: Perlik Tamás

A közbeszerzés tárgya: „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 3. rész” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti keretmegállapodásos eljárás II. konzultációs szakasza

2. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslatétel az eljárás eredményére

3. Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat

4. Becsült érték és fedezet nettó 266.272.983 Ft

Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő "Keretmegállapodás Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezéséhez" tárgyában 2013 júliusában közbeszerzési eljárást indított. Az eljárás fajtája keretmegállapodásos, az eljárás első részében nemzeti, nyílt. A Közbeszerzési Értesítőben a KÉ- 13320/2013 számon 2013.08.02.-án közzétett. Az eljárás első részében ajánlatkérő az alábbi ajánlattevővel kötötte meg a keretmegállapodást (a továbbiakban: Keretmegállapodás):

MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)
szerződés azonosító: 509/2013

Tekintettel a Kbt. 109.§ (1) b) pontja szerinti egy ajánlattevős keretmegállapodásra, ajánlatkérő 2014. február 18. napján az egyetlen ajánlattevőnek konzultációs felhívást küldött. Az eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt 2014. március 27. napjára halasztotta. Ajánlattevő ajánlatot nyújtott be az ajánlattételi határidőre. A beérkezett ajánlat 298.531.691 Ft-os egyösszegű vállalkozói díjat és 280 fő*munkanap, azaz 2fő 140 munkanapon keresztül történő foglalkoztatását tartalmazta.

Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

Ajánlatkérő a konzultációs felhívásban fenntartotta a tárgyalás tartásának lehetőségét, amelyre 2014. március 28. napján sor került, tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet. A végső ajánlattételi határidő 2014. április 01. napján 17:00 óra volt, melyre ajánlattevő ajánlatát benyújtotta 266.271.986 Ft-ról, a regisztrált tartós álláskereső bevonásának mértéke maradt az eredeti ajánlat szerinti 280 fő*munkanap (2fő*140 munkanap).

A Projektmegvalósító szervezet az ajánlattevő által a végső ajánlathoz csatolt költségvetést, valamint pénzügyi és kivitelezési ütemtervet megfelelőnek találta.

Az ajánlat, végső ajánlat áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:

Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van és nem aránytalanul alacsony.

Javasoljuk megállapítani, hogy MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Melléklet: egyéni bírálati lapok

Bíráló Bizottság tagjai:

.....
Horvai Ákos

.....
dr. Kerényi Géza



.....
Perlik Tamás

.....
Végh József János

.....
Molnár György

.....
dr. Czifra Gabriella

.....
dr. Nagy Ádám

BÍRÁLATI LAP

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. április 7.

Bíráló Bizottsági tag neve: Perlik Tamás

A közbeszerzés tárgya: „**Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 3. rész**” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti keretmegállapodásos eljárás II. konzultációs szakasza

2. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

3. *Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat*

4. **Becsült érték és fedezet nettó 266.272.983 Ft**

Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő “**Keretmegállapodás Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezéséhez**” tárgyában 2013 júliusában közbeszerzési eljárást indított. Az eljárás fajtája keretmegállapodásos, az eljárás első részében nemzeti, nyílt. A Közbeszerzési Értesítőben a KÉ- 13320/2013 számon 2013.08.02.-án közzétett. Az eljárás első részében ajánlatkérő az alábbi ajánlattevővel kötötte meg a keretmegállapodást (a továbbiakban: Keretmegállapodás):

MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)
szerződés azonosító: 509/2013

Tekintettel a Kbt. 109.§ (1) b) pontja szerinti egy ajánlattevős keretmegállapodásra, ajánlatkérő 2014. február 18. napján az egyetlen ajánlattevőnek konzultációs felhívást küldött. Az eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt 2014. március 27. napjára halasztotta. Ajánlattevő ajánlatot nyújtott be az ajánlattételi határidőre. A beérkezett ajánlat 298.531.691 Ft-os összegű vállalkozói díjat és 280 fő*munkanap, azaz 2fő 140 munkanapon keresztül történő foglalkoztatását tartalmazta.

Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

Ajánlatkérő a konzultációs felhívásban fenntartotta a tárgyalás tartásának lehetőségét, amelyre 2014. március 28. napján sor került, tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet. A végső ajánlattételi határidő 2014. április 01. napján 17:00 óra volt, melyre ajánlattevő ajánlatát benyújtotta **266.271.986 Ft-ról**, a regisztrált tartós álláskeresők bevonásának mértéke maradt az eredeti ajánlat szerinti **280 fő*munkanap** (2fő*140 munkanap).

A Projektmegvalósító szervezet az ajánlattevő által a végső ajánlathoz csatolt költségvetést, valamint pénzügyi és kivitelezési ütemtervet megfelelőnek találta.

Az ajánlat, végső ajánlat áttekintését követően az alábbi megállapítást teszem:

Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van és nem aránytalanul alacsony.

Javasolom megállapítani, hogy MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Bíráló Bizottság tagja:


.....
Perlik Tamás

BÍRÁLATI LAP

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. április 10.

Bíráló Bizottsági tag neve: Molnár György

A közbeszerzés tárgya: „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 3. rész” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti keretmegállapodásos eljárás II. konzultációs szakasza

2. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

3. Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat

4. Becsült érték és fedezet nettó 266.272.983 Ft

Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő "Keretmegállapodás Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezéséhez" tárgyában 2013 júliusában közbeszerzési eljárást indított. Az eljárás fajtája keretmegállapodásos, az eljárás első részében nemzeti, nyílt. A Közbeszerzési Értesítőben a KÉ- 13320/2013 számon 2013.08.02.-án közzétett. Az eljárás első részében ajánlatkérő az alábbi ajánlattevővel kötötte meg a keretmegállapodást (a továbbiakban: Keretmegállapodás):

MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)
szerződés azonosító: 509/2013

Tekintettel a Kbt. 109.§ (1) b) pontja szerinti egy ajánlattevős keretmegállapodásra, ajánlatkérő 2014. február 18. napján az egyetlen ajánlattevőnek konzultációs felhívást küldött. Az eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt 2014. március 27. napjára halasztotta. Ajánlattevő ajánlatot nyújtott be az ajánlattételi határidőre. A beérkezett ajánlat 298.531.691 Ft-os egyösszegű vállalkozói díjat és 280 fő*munkanap, azaz 2fő 140 munkanapon keresztül történő foglalkoztatását tartalmazta.

Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

Ajánlatkérő a konzultációs felhívásban fenntartotta a tárgyalás tartásának lehetőségét, amelyre 2014. március 28. napján sor került, tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet. A végső ajánlattételi határidő 2014. április 01. napján 17:00 óra volt, melyre ajánlattevő ajánlatát benyújtotta 266.271.986 Ft-ról, a regisztrált tartós álláskereső bevonásának mértéke maradt az eredeti ajánlat szerinti 280 fő*munkanap (2fő*140 munkanap).

A Projektmegvalósító szervezet az ajánlattevő által a végső ajánlathoz csatolt költségvetést, valamint pénzügyi és kivitelezési ütemtervet megfelelőnek találta.

Az ajánlat, végső ajánlat áttekintését követően az alábbi megállapítást teszem:

Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van és nem aránytalanul alacsony.

Javasolom megállapítani, hogy MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Bíráló Bizottság tagja:



.....

BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. április 10.

Bíráló Bizottsági tag neve: Molnár György

A közbeszerzés tárgya: „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 3. rész” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti keretmegállapodásos eljárás II. konzultációs szakasza

2. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

3. Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat

4. Becsült érték és fedezet nettó 266.272.983 Ft

Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő "Keretmegállapodás Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezéshez" tárgyában 2013 júliusában közbeszerzési eljárást indított. Az eljárás fajtája keretmegállapodásos, az eljárás első részében nemzeti, nyílt. A Közbeszerzési Értesítőben a KÉ- 13320/2013 számon 2013.08.02.-án közzétett. Az eljárás első részében ajánlatkérő az alábbi ajánlattevővel kötötte meg a keretmegállapodást (a továbbiakban: Keretmegállapodás):

MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)
szerződés azonosító: 509/2013

Tekintettel a Kbt. 109.§ (1) b) pontja szerinti egy ajánlattevős keretmegállapodásra, ajánlatkérő 2014. február 18. napján az egyetlen ajánlattevőnek konzultációs felhívást küldött. Az eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt 2014. március 27. napjára halasztotta. Ajánlattevő ajánlatot nyújtott be az ajánlattételi határidőre. A beérkezett ajánlat 298.531.691 Ft-os egyösszegű vállalkozói díjat és 280 fő*munkanap, azaz 2fő 140 munkanapon keresztül történő foglalkoztatását tartalmazta.

Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

Ajánlatkérő a konzultációs felhívásban fenntartotta a tárgyalás tartásának lehetőségét, amelyre 2014. március 28. napján sor került, tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet. A végső ajánlattételi határidő 2014. április 01. napján 17:00 óra volt, melyre ajánlattevő ajánlatát benyújtotta **266.271.986 Ft-ról**, a regisztrált tartós álláskeresők bevonásának mértéke maradt az eredeti ajánlat szerinti **280 fő*munkanap** (2fő*140 munkanap).

A Projektmegvalósító szervezet az ajánlattevő által a végső ajánlathoz csatolt költségvetést, valamint pénzügyi és kivitelezési ütemtervet megfelelőnek találta.

Az ajánlat, végső ajánlat áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:

Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van és nem aránytalanul alacsony.

Javasoljuk megállapítani, hogy MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Melléklet: egyéni bírálati lapok

Bíráló Bizottság tagjai:

.....
Horvai Ákos

.....
dr. Kerényi Géza

.....
Perlík Tamás

.....
Végh József János


.....
Molnár György

.....
dr. Czifra Gabriella

.....
dr. Nagy Ádám

BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. április. 8.

Bíráló Bizottsági tag neve: Nagy Ádám dr.

A közbeszerzés tárgya: „*Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 3. rész*” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti keretmegállapodásos eljárás II. konzultációs szakasza

2. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

3. *Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat*

4. Becsült érték és fedezet nettó 266.272.983 Ft

Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő "Keretmegállapodás Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezéshez" tárgyában 2013 júliusában közbeszerzési eljárást indított. Az eljárás fajtája keretmegállapodásos, az eljárás első részében nemzeti, nyílt. A Közbeszerzési Értesítőben a KÉ- 13320/2013 számon 2013.08.02.-án közzétett. Az eljárás első részében ajánlatkérő az alábbi ajánlattevővel kötötte meg a keretmegállapodást (a továbbiakban: Keretmegállapodás):

MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)

szerződés azonosító: 509/2013

Tekintettel a Kbt. 109.§ (1) b) pontja szerinti egy ajánlattevős keretmegállapodásra, ajánlatkérő 2014. február 18. napján az egyetlen ajánlattevőnek konzultációs felhívást küldött. Az eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt 2014. március 27. napjára halasztotta. Ajánlattevő ajánlatot nyújtott be az ajánlattételi határidőre. A beérkezett ajánlat 298.531.691 Ft-os összegű vállalkozói díjat és 280 fő*munkanap, azaz 2fő 140 munkanapon keresztül történő foglalkoztatását tartalmazta.

Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

Ajánlatkérő a konzultációs felhívásban fenntartotta a tárgyalás tartásának lehetőségét, amelyre 2014. március 28. napján sor került, tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet. A végső ajánlattételi határidő 2014. április 01. napján 17:00 óra volt, melyre ajánlattevő ajánlatát benyújtotta **266.271.986 Ft-ról**, a regisztrált tartós álláskereső bevonásának mértéke maradt az eredeti ajánlat szerinti **280 fő*munkanap** (2fő*140 munkanap).

A Projektmegvalósító szervezet az ajánlattevő által a végső ajánlathoz csatolt költségvetést, valamint pénzügyi és kivitelezési ütemtervet megfelelőnek találta.

Az ajánlat, végső ajánlat áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:

Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van és nem aránytalanul alacsony.

Javasoljuk megállapítani, hogy MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Melléklet: egyéni bírálati lapok

Bíráló Bizottság tagjai:

.....
Horvai Ákos

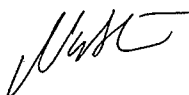
.....
dr. Kerényi Géza

.....
Perlik Tamás

.....
Végh József János

.....
Molnár György

.....
dr. Czifra Gabriella



dr. Nagy Ádám

BÍRÁLATI LAP

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. április. 8.

Bíráló Bizottsági tag neve: Nagy Ádám dr.

A közbeszerzés tárgya: „**Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 3. rész**” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti keretmegállapodásos eljárás II. konzultációs szakasza

2. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

3. *Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat*

4. Becsült érték és fedezet nettó 266.272.983 Ft

Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő "Keretmegállapodás Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezéséhez" tárgyában 2013 júliusában közbeszerzési eljárást indított. Az eljárás fajtája keretmegállapodásos, az eljárás első részében nemzeti, nyílt. A Közbeszerzési Értesítőben a KÉ- 13320/2013 számon 2013.08.02.-án közzétett. Az eljárás első részében ajánlatkérő az alábbi ajánlattevővel kötötte meg a keretmegállapodást (a továbbiakban: Keretmegállapodás):

MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)
szerződés azonosító: 509/2013

Tekintettel a Kbt. 109.§ (1) b) pontja szerinti egy ajánlattevős keretmegállapodásra, ajánlatkérő 2014. február 18. napján az egyetlen ajánlattevőnek konzultációs felhívást küldött. Az eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt 2014. március 27. napjára halasztotta. Ajánlattevő ajánlatot nyújtott be az ajánlattételi határidőre. A beérkezett ajánlat 298.531.691 Ft-os egyösszegű vállalkozói díjat és 280 fő*munkanap, azaz 2fő 140 munkanapon keresztül történő foglalkoztatását tartalmazta.

Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

Ajánlatkérő a konzultációs felhívásban fenntartotta a tárgyalás tartásának lehetőségét, amelyre 2014. március 28. napján sor került, tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet. A végső ajánlattételi határidő 2014. április 01. napján 17:00 óra volt, melyre ajánlattevő ajánlatát benyújtotta **266.271.986 Ft-ról**, a regisztrált tartós álláskereső bevonásának mértéke maradt az eredeti ajánlat szerinti **280 fő*munkanap** (2fő*140 munkanap).

A Projektmegvalósító szervezet az ajánlattevő által a végső ajánlathoz csatolt költségvetést, valamint pénzügyi és kivitelezési ütemtervet megfelelőnek találta.

Az ajánlat, végső ajánlat áttekintését követően az alábbi megállapítást teszem:

Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van és nem aránytalanul alacsony.

Javasolom megállapítani, hogy MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Bíráló Bizottság tagja:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'N. M.' or similar, written in a cursive style.

BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. április.08.

Bíráló Bizottsági tag neve: Végh József János

A közbeszerzés tárgya: „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 6. rész” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti keretmegállapodásos eljárás II. konzultációs szakasza

2. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

3. Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat

4. Becsült érték és fedezet nettó 142.368.674 Ft

Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő **“Keretmegállapodás Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezéséhez”** tárgyában 2013 júliusában közbeszerzési eljárást indított. Az eljárás fajtája keretmegállapodásos, az eljárás első részében nemzeti, nyílt. A Közbeszerzési Értesítőben a KÉ- 13320/2013 számon 2013.08.02.-án közzétett. Az eljárás első részében ajánlatkérő az alábbi ajánlattevővel kötötte meg a keretmegállapodást (a továbbiakban: Keretmegállapodás):

MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)
szerződés azonosító: 509/2013

Tekintettel a Kbt. 109.§ (1) b) pontja szerinti egy ajánlattevős keretmegállapodásra, ajánlatkérő 2014. február 18. napján az egyetlen ajánlattevőnek konzultációs felhívást küldött. Az eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt 2014. március 27. napjára halasztotta. Ajánlattevő ajánlatot nyújtott be az ajánlattételi határidőre. A beérkezett ajánlat 147.744.606 Ft-os összegű vállalkozói díjat és 140 fő*munkanap, azaz 1fő 140 munkanapon keresztül történő foglalkoztatását tartalmazta.

Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

Ajánlatkérő a konzultációs felhívásban fenntartotta a tárgyalás tartásának lehetőségét, amelyre 2014. március 28. napján sor került, tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet. A végső ajánlattételi határidő 2014. április 01. napján 16:30 óra volt, melyre ajánlattevő ajánlatát benyújtotta **142.367.687 Ft-ról**, a regisztrált tartós álláskereső bevonásának mértéke maradt az eredeti ajánlat szerinti **140 fő*munkanap** (1fő*140 munkanap).

A Projektmegvalósító szervezet az ajánlattevő által a végső ajánlathoz csatolt költségvetést, valamint pénzügyi és kivitelezési ütemtervet megfelelőnek találta.

Az ajánlat, végső ajánlat áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:

Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van és nem aránytalanul alacsony.

Javasoljuk megállapítani, hogy MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németsölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.


Melléklet: egyéni bírálati lapok

Bíráló Bizottság tagjai:

.....
Horvai Ákos

.....
dr. Kerényi Géza

.....
Perlik Tamás


.....
Végh József János

.....
Molnár György

.....
dr. Czipra Gabriella

.....
dr. Nagy Ádám

BÍRÁLATI LAP

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. április.08.

Bíráló Bizottsági tag neve: Végh József János

A közbeszerzés tárgya: „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 6. rész” tárgyban Indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti keretmegállapodásos eljárás II. konzultációs szakasza

2. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

3. Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat

4. Becsült érték és fedezet nettó 142.368.674 Ft

Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő "Keretmegállapodás Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezéséhez" tárgyában 2013 júliusában közbeszerzési eljárást indított. Az eljárás fajtája keretmegállapodásos, az eljárás első részében nemzeti, nyílt. A Közbeszerzési Értesítőben a KÉ- 13320/2013 számon 2013.08.02.-án közzétett. Az eljárás első részében ajánlatkérő az alábbi ajánlattevővel kötötte meg a keretmegállapodást (a továbbiakban: Keretmegállapodás):

MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)
szerződés azonosító: 509/2013

Tekintettel a Kbt. 109.§ (1) b) pontja szerinti egy ajánlattevős keretmegállapodásra, ajánlatkérő 2014. február 18. napján az egyetlen ajánlattevőnek konzultációs felhívást küldött. Az eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt 2014. március 27. napjára halasztotta. Ajánlattevő ajánlatot nyújtott be az ajánlattételi határidőre. A beérkezett ajánlat 147.744.606 Ft-os egyösszegű vállalkozói díjat és 140 fő*munkanap, azaz 1fő 140 munkanapon keresztül történő foglalkoztatását tartalmazta.

Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

Ajánlatkérő a konzultációs felhívásban fenntartotta a tárgyalás tartásának lehetőségét, amelyre 2014. március 28. napján sor került, tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet. A végső ajánlattételi határidő 2014. április 01. napján 16:30 óra volt, melyre ajánlattevő ajánlatát benyújtotta 142.367.687 Ft-ról, a regisztrált tartós álláskeresők bevonásának mértéke maradt az eredeti ajánlat szerinti 140 fő*munkanap (1fő*140 munkanap).

A Projektmegvalósító szervezet az ajánlattevő által a végső ajánlathoz csatolt költségvetést, valamint pénzügyi és kivitelezési ütemtervet megfelelőnek találta.

Az ajánlat, végső ajánlat áttekintését követően az alábbi megállapításokat teszem:

Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van és nem aránytalanul alacsony.

Javasolom megállapítani, hogy MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

Végh József

Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németsvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Melléklet: egyéni bírálati lapok

Bíráló Bizottság tagjai:

.....
Horvai Ákos

.....
dr. Kerényi Géza

.....
Perlik Tamás


.....
Véghe József János

.....
Molnár György

.....
dr. Czifra Gabriella

.....
dr. Nagy Ádám

BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. április 10.

Bíráló Bizottsági tag neve: Molnár György

A közbeszerzés tárgya: „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 6. rész” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti keretmegállapodásos eljárás II. konzultációs szakasza

2. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

3. Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat

4. Becsült érték és fedezet nettó 142.368.674 Ft.

Józsefvárosi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő "Keretmegállapodás Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezéséhez" tárgyában 2013 júliusában közbeszerzési eljárást indított. Az eljárás fajtája keretmegállapodásos, az eljárás első részében nemzeti, nyílt. A Közbeszerzési Értesítőben a KÉ- 13320/2013 számon 2013.08.02.-án közzétett. Az eljárás első részében ajánlatkérő az alábbi ajánlattevővel kötötte meg a keretmegállapodást (a továbbiakban: Keretmegállapodás):

MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)

szerződés azonosító: 509/2013

Tekintettel a Kbt. 109.§ (1) b) pontja szerinti egy ajánlattevős keretmegállapodásra, ajánlatkérő 2014. február 18. napján az egyetlen ajánlattevőnek konzultációs felhívást küldött. Az eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt 2014. március 27. napjára halasztotta. Ajánlattevő ajánlatot nyújtott be az ajánlattételi határidőre. A beérkezett ajánlat 147.744.606 Ft-os egyösszegű vállalkozói díjat és 140 fő*munkanap, azaz 1fő 140 munkanapon keresztül történő foglalkoztatását tartalmazta.

Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

Ajánlatkérő a konzultációs felhívásban fenntartotta a tárgyalás tartásának lehetőségét, amelyre 2014. március 28. napján sor került, tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet. A végső ajánlattételi határidő 2014. április 01. napján 16:30 óra volt, melyre ajánlattevő ajánlatát benyújtotta **142.367.687 Ft**-ról, a regisztrált tartós álláskereső bevonásának mértéke maradt az eredeti ajánlat szerinti **140 fő*munkanap** (1fő*140 munkanap).

A Projektmegvalósító szervezet az ajánlattevő által a végső ajánlathoz csatolt költségvetést, valamint pénzügyi és kivitelezési ütemtervet megfelelőnek találta.

Az ajánlat, végső ajánlat áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:

Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van és nem aránytalanul alacsony.

Javasoljuk megállapítani, hogy MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.



Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy Vendel Park, Huber u.1 Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Melléklet: egyéni bírálati lapok

Bíráló Bizottság tagjai:

.....
Horvai Ákos

.....
dr. Kerényi Géza

.....
Perlik Tamás

.....
Végh József János


.....
Molnár György

.....
dr. Czipra Gabriella

.....
dr. Nagy Ádám