

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2014. évi 4. rendkívüli ülését**

**2014. április 17-én (csütörtök) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend:**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest, VIII. kerület Rákóczi út ….. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás **(PÓTKÉZBESÍTÉS) ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a „Budapest VIII. Hungária krt. 2-4. MÁV lakótelep elektromos hálózat és közvilágítás felújítás” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző* **ZÁRT ÜLÉS**

1. Javaslat útkárral kapcsolatos kártérítési igény rendezésére

*Előterjesztő: Ács Péter – Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója*  **ZÁRT ÜLÉS**

1. Budapest VIII. Tolnai utca 21. szám alatti, gázszolgáltatás nélkül maradt önkormányzati lakóépületbe visszaköltözött lakók többlet közmű költségeinek megtérítése **(PÓTKÉZBESÍTÉS) ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**2. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat komplex fejlesztése keretében kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett – a Polgármesteri Kabinet vezetője*

1. Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében a Budapest, VIII. Hungária krt. 2-4. MÁV lakótelep víz- és csatornahálózat felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

1. Javaslat Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése Keretmegállapodásos eljárás második szakasz

„Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 3. rész”

„Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 6. rész”

eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – aljegyző*

**3. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Teleki téri piac bérlői kérelmeinek elbírálása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Közterület-használati kérelmek elbírálása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
3. Közterület-használati kérelmek elbírálása kiegészítés **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

**4. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Magdolna Negyed Program III. keretében pályázati felhívás elfogadására a Szomszédsági Házfelügyelői feladat ellátására **(ELŐTERJESZTŐ VISSZAVONTA)**

**5. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII., Szentkirályi ... szám alatti lakásra vonatkozó eladási ajánlat meghosszabbítására
2. Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására
3. A Kárpitos Ipari Kft. bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, József krt. 43. szám alatti helyiség vonatkozásában
4. Puka Eduard egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, József u. 46. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségekre vonatkozóan
5. M. L. bérleti díj csökkentésre vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület ... szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
6. D. Zs. és S. Zs. új bérleti jogviszony létesítésére, bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, ... szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
7. Pauerné Goda Márta Végrehajtói Iroda bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői 66/a. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
8. A Nívó Fodrász Szövetkezet óvadékfizetéstől való eltekintési kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 79., József krt. 77-79., Rákóczi út 75. szám alatti helyiségek vonatkozásában
9. A Nívó Fodrász Szövetkezet bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Kun utca 12. szám alatti helyiség vonatkozásában
10. Javaslat a Budapest VIII., Práter u. 30-32. szám alatti ingatlanban található teremgarázs helyek bérbeadására (5 db) **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
11. A Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium és L. L. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Práter u. 30-32. szám alatti 18. számú gépkocsi-beálló helyre vonatkozóan **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
12. Javaslat a Bárka Nonprofit Kft. által a Budapest VIII., Mátyás tér 4. és Rákóczi út 59. szám alatti helyiségekre felhalmozott bérleti díj hátralék elengedésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

**6. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat Kardos-Erdődi Zsolt tanácsadói tevékenységének 2014. március havi teljesítés igazolására

*Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

1. Javaslat Pomázi Dániel tanácsadói tevékenységének 2014. március havi teljesítés igazolására

*Előterjesztő: Dr. Révész Márta – képviselő*

1. Javaslat Vas Dávid tanácsadói tevékenységének 2014. március havi teljesítés igazolására

*Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke* **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

**7. Tájékoztatók**

*(írásbeli tájékoztató)*

1. Tájékoztató az Állami Számvevőszék által a BÁRKA Nonprofit Kft-nél végzett ellenőrzéssel kapcsolatos jelentésről

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester **(ELŐTERJESZTŐ VISSZAVONTA)**

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Deákné Lőrincz Mártánál (Szervezési és Képviselői Iroda) 2014. április 17-én 13,00 óráig a 459-21-51-es telefonszámon.

**Budapest, 2014. április 14.**

**Soós György s.k.**

**elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |