

POT

2.1. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. április 17-i ülésére

Tárgy: Javaslat a „Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat komplex fejlesztése keretében kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: dr. Mészár Erika aljegyző

Készítette: Polgármesteri Kabinet

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 1. sz. melléklet: bírálóbizottsági jegyzőkönyv és egyéni bírálati lapok
2. sz. melléklet: eljárást megindító felhívás
3. sz. melléklet: ajánlattételi felhívás és dokumentáció
4. sz. melléklet: kiegészítő iratok és ismertető

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség 2013. június 14-én kiemelt projekt felhívást tett közzé KMOP-4.3.2/A-13 kódszámon a „Közép-Magyarországi Operatív Program - Egészségügyi szolgáltatások, járóbeteg-szakellátás fejlesztése” címmel.

A Képviselő-testület a 258/2013. (VI.27.) számú határozatában döntött arról, hogy a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által kiírt KMOP-4.3.2/A-13 kódszámú pályázaton indul, az Auróra utcai rendelőintézet felújításával a magasabb szintű egészségügyi ellátás megteremtése céljából.

Az Önkormányzat 2013. december 20-án megkötötte a Támogatási Szerződést 970 000 000 Ft összköltséggel a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség, mint támogató képviseletében eljáró ESZA Társadalmi Szolgáltató Nonprofit Kft.-vel, mint közreműködő szervezettel. Az önkormányzat a projekt megvalósítására összesen 254 550 000 Ft saját forrást biztosított.

Az Auróra utcai rendelőintézet felújításának és bővítésének nettó becsült értéke 771 653 543 Ft.

II. A betérjesztés indoka

Tekintettel a becsült értékre a felújításra és bővítésre vonatkozóban közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges. A Polgármesteri Kabinet és a tervező összeállította a közbeszerzési dokumentáció műszaki leírását, az EuProcure Consult Közbeszerzési Tanácsadó és Szolgáltató Kft., mint a projekt során közreműködő közbeszerzési tanácsadó pedig az eljárást indító felhívás és dokumentáció tervezetét.

III. Tényállási adatok

A projektmenedzser szervezet összeállította a fenti témakörben a közbeszerzési eljárás műszaki leírását, dokumentáció tervezetét.

Ajánlattevő feladata: A projekt pályázatból megvalósuló részeként a teljes épület felújítása, mely magába foglalja a külső oldali hőszigetelést és a nyílászárók cseréjét is. Az átalakítás nyomán új főbejárat és előcsarnok alakul ki a Déri Miksa utca felől, az Auróra utcai rendelő oldalán levő bejárat pedig rámpákkal akadálymentes kialakítású lesz. A projekt elsődleges célja a szakrendelő épületének külső-belső felújítása, modernizálása, a betegek számára magasabb szakmai színvonalat képviselő, barátságosabb rendelő kialakítása.

sa. A felújítás során az épületben található szakmai szolgáltató osztályok épületen belüli elhelyezkedésének racionalizálása valósul meg az operatív működés hatékonyságának javítása céljából. Az épület az alábbiak szerint kerülnek elhelyezésre a szakrendelők: Pincszinten: védőnői irodák, raktárak és öltözők. Földszint: gyermekorvosi rendelők, betegirányító, csecsemő és gyermekgondozó. I. emelet: bőrgyógyászat, kardiológia, foglalkoztatás egészségügy és a tüdőgondozó. II. emelet: háziorvosok és a vérvételnek helyt adó helyiségek. III. emelet: fizikoterápia, reumatológia, infúziós kezelő, gyógytorna és egyéb kezelők helyiségei. IV. emelet: urológia, a röntgen, a ultrahang, a mammográfia és a nőgyógyászat. V. emelet: fül-orr-gégész, az ortopédia, a proctológiai sebészet, gipszelő, endoszkópia. VI. emelet: pszichiátria, neurológia, addictológia, szemészet. VII. emelet: gazdasági, igazgatósági, informatikai irodák, előadóterem. A felújítással érintett bruttó alapterület összesen 6 889 m², mely a szintenkénti 735 m²-t és a gépészeti szintet (tető) tartalmazza. A beruházás során egy úgy bővítmény kerül megépítésre, mely a pincszinten különböző raktárakat, takarító helyiségeket és öltözőt tartalmaz. A földszinten helyezkedik el a gyógyszertár és kiszolgáló helyiségei, továbbá a tüdőgondozó bejárati része. Az I. emeleten kerülnek elhelyezésre a tüdőgondozó helyiségei és a hozzájuk kapcsolódó röntgen. A bővítményben kialakításra kerül egy új lift is. A bővítmény esetében a bruttó alapterület a 3 szintet (pince, földszint, I. emelet) figyelembe véve összesen 454 m², szintenként 151 m². Az épületbe telepített tüdőgondozó fertőző beteg forgalma az udvari oldalon található, akadálymentes bejáraton keresztül történik, a Nagyuvaros utcai, megmaradó porta felől. A projekt keretében a jelenlegi épület földszintjén megépítésre kerülő gyógyszertár (45m²) és az újonnan megépítendő bővítmény (454 m²) nem kerül elszámolásra, ezt az önkormányzat saját forrásból finanszírozza. Vállalkozó feladata a kivitelezés során a jelenlegi épületben található funkciók költöztetése is a folyamatos működés megtartása mellett. Vállalkozó feladata továbbá 1 db „A” típusú tábla (504 cm * 238 cm (Europlakát)) elhelyezése a munkaterületen, amely az „Új Széchenyi Terv arculati kézikönyv”-ben meghatározott feltételeknek megfelel.

A Bíráló Bizottság 2014. április 14-én tartott ülése keretében tárgyalta ezen közbeszerzési ügyet, és a Bizottság javasolta a Kbt. Harmadik Rész szerinti hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás megindítását. Az előterjesztés **1. sz. mellékletét** képezi az ülésről készült jegyzőkönyv és az egyéni bírálati lapok.

A Bíráló Bizottság javaslatait, észrevételeit a Projektmenedzser szervezet elfogadta, melynek alapján az EuProcure Consult Közbeszerzési Tanácsadó és Szolgáltató Kft. összeállította az eljárást indító felhívást (**2. sz. melléklet**), valamint az ajánlati dokumentáció tervezetét (**3-4. sz. melléklet**).

Az ajánlatok bírálata az „összességében legelőnyösebb ajánlat” az alábbi részszempontok és súlyszámok alapján:

Részszempont	Súlyszám
1. Egyösszegű ajánlati ár	60
2. Organizációs terv kidolgozottsága	40

IV. Döntés tartalmának részletes ismertetése

Az Auróra projekt keretében vállalt kötelezettség teljesítése érdekében a Bizottság dönt a közbeszerzési eljárás megindításáról és elfogadja az eljárást megindító felhívást, az ajánlattételi felhívást, valamint az ajánlattételi dokumentációt és a kiegészítő iratokat, ismertetőt.

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

A beszerzés fedezete az európai uniós támogatás (nettó 685 000 000 Ft) és a 2014. évi költségvetésben, a 11605 címen felújítási előirányzaton (nettó 86 653 543 Ft) rendelkezésre áll.

VI. Jogszabályi környezet ismertetése

A Bizottság döntése a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2013. (V.27.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1. pont 1.1.3. alpontján alapul, mely szerint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat komplex fejlesztése keretében kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy a

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 121. § (1) bekezdésében foglalt, hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos eljárást folytat le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 17.

2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező eljárást megindító felhívást, a 3. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt, valamint a 4. számú mellékletét képező kiegészítő iratokat és ismertetőt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet, EuProcure Consult Közbeszerzési Tanácsadó és Szolgáltató Kft.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2014. április 14.



dr. Mészár Erika
aljegyző

KÉSZÍTETTE: POLGÁRMESTERI KABINET

LEÍRTA: SZÉP PÉTER

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL: 11605 arca kibontott

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

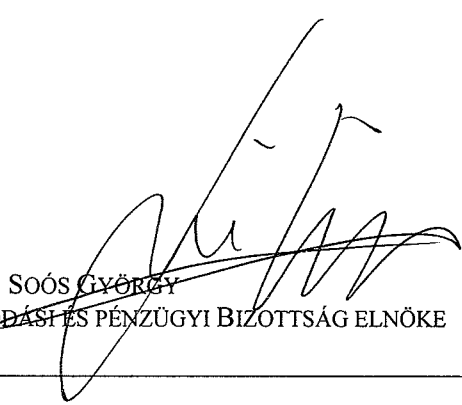


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: 2014 ÁPR 15 JÓVÁHAGYTA:



RIMÁN EDINA
JEGYZŐ



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

¹ A megfelelő rész aláhúzendó

Budapest, 2014. április 14.


Bíráló Bizottság tagja

Bírálat

Bíráló neve: HEGYI JÓZSEF János

Döntési javaslatok és indokolások

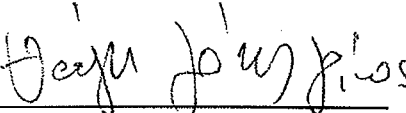
2.) A közbeszerzés tárgya:

A beszerzés becsült értéke: 771.653.543 Ft + Áfa

„Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat komplex fejlesztése keretében kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során” tárgyban indítandó közbeszerzési eljárás ajánlatételi felhívását és dokumentációját javaslom jóváhagyni, ahhoz módosító javaslatom nincs / azt az alábbi módosításokkal javaslom jóváhagyni¹:

¹ A megfelelő rész aláhúzendó

Budapest, 2014. április 14.


Bíráló Bizottság tagja

BÍRÁLATI LAP

Bíráló neve: MOLNÁR GÉRGY

a Bíráló Bizottság tagja,

Döntési javaslatok és indokolások

1.) Az ajánlatkérő neve: BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

2.) A közbeszerzés tárgya:

„Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat komplex fejlesztése keretében kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során”

A beszerzés becsült értéke: 771.653.543 Ft + Áfa

5.) Bizottsági tag javaslata:

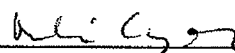
„Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat komplex fejlesztése keretében kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során” tárgyban indítandó közbeszerzési eljárás ajánlatételi felhívását és dokumentációját javaslom jóváhagyni, ahhoz módosító javaslatom nincs / azt az alábbi módosításokkal javaslom jóváhagyni¹:

a jogszabályok keretében

¹ A megfelelő rész aláhúzendó

hi

Budapest, 2014. április 14.



Bíráló Bizottság tagja

BÍRÁLATI LAP

Bíráló neve: Horváti Ákos

a Bíráló Bizottság tagja,

Döntési javaslatok és indokolások

1.) Az ajánlatkérő neve: BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

2.) A közbeszerzés tárgya:

„Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat komplex fejlesztése keretében kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során”

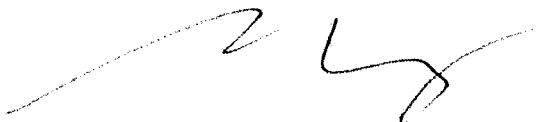
A beszerzés becsült értéke: 771.653.543 Ft + Áfa

5.) Bizottsági tag javaslata:

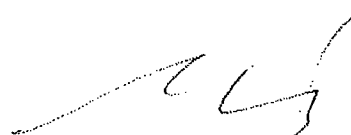
„Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat komplex fejlesztése keretében kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során” tárgyban indítandó közbeszerzési eljárás ajánlatételi felhívását és dokumentációját javaslom jóváhagyni, ahhoz módosító javaslatom nincs / azt az alábbi módosításokkal javaslom jóváhagyni¹:

Tegye zöldségre szert

¹ A megfelelő rész aláhúzendő



Budapest, 2014. április 14.



Bíráló Bizottság tagja

BÍRÁLATI LAP

Bíráló neve: DR. KEREKES GÉZA

a Bíráló Bizottság tagja,

Döntési javaslatok és indokolások

1.) Az ajánlatkérő neve: BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

2.) A közbeszerzés tárgya:

„Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat komplex fejlesztése keretében kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során”

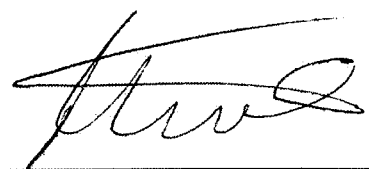
A beszerzés becsült értéke: 771.653.543 Ft + Áfa

5.) Bizottsági tag javaslata:

„Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat komplex fejlesztése keretében kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során” tárgyban indítandó közbeszerzési eljárás ajánlatételi felhívását és dokumentációját javaslom jóváhagyni, ahhoz módosító javaslatom nincs / azt az alábbi módosításokkal javaslom jóváhagyni¹:

¹ A megfelelő rész aláhúzendó

Budapest, 2014. április 14.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters, positioned above a horizontal line.

Bíráló Bizottság tagja

BÍRÁLATI LAP

Bíráló neve: Dr. C21 FRA GABRIELLA

a Bíráló Bizottság tagja,

Döntési javaslatok és indokolások

1.) Az ajánlatkérő neve: BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

2.) A közbeszerzés tárgya:

„Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat komplex fejlesztése keretében kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során”

A beszerzés becsült értéke: 771.653.543 Ft + Áfa

5.) Bizottsági tag javaslata:

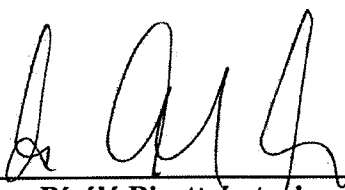
„Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat komplex fejlesztése keretében kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során” tárgyban indítandó közbeszerzési eljárás ajánlatételi felhívását és dokumentációját javaslom jóváhagyni, ahhoz módosító javaslatom nincs / azt az alábbi módosításokkal javaslom jóváhagyni¹:

Bíráló bizottsági jegyzőkönyvben foglaltak szerint.

¹ A megfelelő rész aláhúzendó



Budapest, 2014. április 14.


Bíráló Bizottság tagja

BÍRÁLÓBIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

Időpont: 2014. április 14. 10.15 óra

Hely: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, 1082 Budapest, Baross u. 63-67. III. emelet 300-as tárgyaló.

Jelen vannak:

..... MOLNÁR GYÖRGY

..... FLORUCCI ÁRKAD

..... HECU ZÓZSEB JÁNOS

..... DR. KERÉNYI GÉZA

..... DR. CZIFRA GABRIELLA

..... Nem társad

.....

.....

Tárgy: „Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat komplex fejlesztése keretében kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során” tárgyú közbeszerzési eljárás indításához szükséges dokumentumok elfogadása.

A Bíráló Bizottság az ülésen megvitatta az EuProcure Consult Kft. által elkészített nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját és a szintén előterjesztett nemzeti értékhatár szerinti hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás részvételi felhívásának és kapcsolódó dokumentumainak a tervezetét, amelyek megvizsgálását követően a Bíráló Bizottság egyhangú döntésével úgy döntött, hogy a nemzeti értékhatár szerinti hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás indítását javasolja, erre tekintettel a Bizottság a részvételi felhívást, a kiegészítő iratot és az eljárás második szakaszának ajánlattételi felhívását az alábbi módosításokkal javasolja elfogadni:

A Bíráló Bizottság a részvételi felhívás IV.1.2. pontjában a részvételre jelentkezők keretszámát 5 gazdasági szereplőre növeli.

A Bíráló Bizottság a részvételi felhívás III.2.3. M/1 pontjában az alkalmassági minimumkövetelményt az alábbiak szerint módosítja:

„Az eljárásban alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha:

Hecy

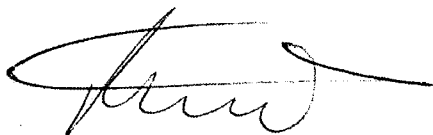
mi. L. M.

M/1) az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapban (feladási időpont év/hó/naptól visszafelé számított megelőző 60. hónap hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) nem rendelkezik az alábbi szerződés szerűen teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel zárult referenciákkal:

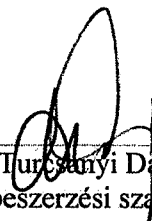
- legalább 1 db szerződés szerűen teljesített, műszaki átadás-átvétellel zárult referencia, amely magas épület működés közben történő felújítására és/vagy bővítésére vonatkozik és értéke meghaladja a nettó 700.000.000,-Ft-ot.
- legalább 1 db szerződés szerűen teljesített, műszaki átadás-átvétellel zárult referencia, amely egészségügyi intézmény működés közben történő felújítására és/vagy bővítésére vonatkozik és értéke meghaladja a nettó 300.000.000 Ft-ot.

A referenciák között az átfedés nem megengedett, egy referencia maximum egy darab alkalmassági követelményt igazolhat.”

A Bíráló Bizottság tagjai egyebekben a nemzeti értékhatár szerinti hirdetmény közzétételével induló közbeszerzési eljárás indítását javasolja, erre tekintettel a Bizottság a fenti módosításokkal a részvételi felhívást, a kiegészítő iratot és az eljárás második szakaszának ajánlattételi felhívását egyhangú döntéssel elfogadja.

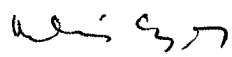
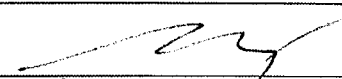
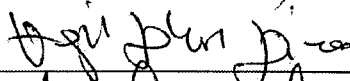
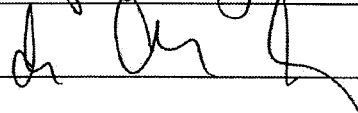


DR. RÉGENYI GERNŐ
a bíráló bizottság elnöke



dr. Turcsányi Dániel
közbeszerzési szakértő

A jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetérttek:

Bírálóbizottság tagjai	
Név	Aláírás
MOLNÁR GYÖRGY	
Hornai Ákos	
HÉGYI ZOLTÁN JÁNOS	
DR. CIFRA GABRIELLA	

WALTON IDIOM	✓-

12/11

me

NFM. r. 6. § (5) bekezdése értelmében a kérelemben meg kell adni az alábbiakat:

a) a Kbt. 21. § (5) bekezdése szerint a Hatóság által vezetett ajánlatkérők nyilvántartásában az ajánlatkérőt megjelölő azonosító szám:

AK03549

b) az ajánlatkérő a Kbt. mely rendelkezése alapján tartozik annak a hatálya alá, ideértve a Kbt. 6. § (1) bekezdés h) pontja szerinti önkéntes, vagy szerződésben vállalt kötelezettség vagy külön jogszabály kötelezése alapján történő alkalmazás esetét is:

Kbt. 6. § (1) bekezdés b) pont

c) az ajánlatkérő a Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárást alkalmazza:

Kbt. Harmadik Rész szerinti hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás.

d) az adott közbeszerzés vagy beszerzés forintban kifejezett becsült értéke, szükség szerint utalva a Kbt. 18. §-ára:

771 653 543

e) annak megjelölése, hogy a kérelem az Értesítőben történő **közzétételt** kezdeményezi;

f) ha a kérelmező olyan hirdetmény közzétételét kéri az Értesítőben, amelynek közzététele a Kbt. szerint nem kötelező, ez a körülmény:

Kötelező

g) a kérelem és a hirdetmény megküldésének napja:

2014. __. __

h) ha a hirdetmény ellenőrzése nem kötelező, annak közlése, hogy a kérelmező kéri-e a hirdetmény ellenőrzését:

Nem kéri.

i) ha a hirdetmény ellenőrzése kötelező vagy azt a kérelmező kéri és az ellenőrzési díjjal kapcsolatban kedvezményre vagy mentességre jogosult, ennek közlése:

Nem jogosult.

Egyéb közlemény:

Nemzeti közbeszerzési hirdetmény feladására irányuló kérelem

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

3. melléklet a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás

- x Építési beruházás
- ☐ Árubeszerzés
- ☐ Szolgáltatás megrendelés
- ☐ Építési koncesszió
- ☐ Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név: BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT		
Postai cím: Baross u. 63-67.		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1082	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):	Telefon: 06-1-459-21- 23	
Címzett: dr. Balla Katalin		
E-mail: ballakata@jozsefvaros.hu	Fax: 06-1-313-66-96	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): A felhasználói oldal címe (URL):		

További információ a következő címen szerezhető be	
☐ A fent említett kapcsolattartási pont(ok)	☒ Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)
A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be:	
☐ A fent említett kapcsolattartási pont(ok)	☒ Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani	
☐ A fent említett kapcsolattartási pont(ok)	☒ Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

Központi szintű	☐	Közszolgáltató	☐
Regionális/helyi szintű	☒	Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]	☐
Közzogi szervezet	☐	Egyéb	☐

I.3.) FŐ TEVÉKENYSÉG

I.3.1) KLASSZIKUS AJÁNLATKÉRŐK

☒ Általános közszolgáltatások	☐ Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
☐ Honvédelem	☐ Szociális védelem
☐ Közrend és biztonság	☐ Szabadidő, kultúra és vallás
☐ Környezetvédelem	☐ Oktatás
☐ Gazdasági és pénzügyek	☐ Egyéb (nevezze meg): _____
☐ Egészségügy	

I.3.2) KÖZSZOLGÁLTATÓ AJÁNLATKÉRŐK

☐ Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	☐ Vasúti szolgáltatások
☐ Villamos energia	☐ Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások
☐ Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése	☐ Kikötői tevékenységek
☐ Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	☐ Repülőtéri tevékenységek
☐ Víz	☐ Egyéb (nevezze meg): _____
☐ Postai szolgáltatások	

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: ☐ igen ☒ nem

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

„Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat komplex fejlesztése keretében kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során”

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye

[Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának]

☒ Építési beruházás	☐ Árubeszerzés	☐ Szolgáltatás megrendelés
Kivitelezés ☒ Tervezés és kivitelezés ☐ Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően ☐ ☐ Építési koncesszió	☒ Adásvétel ☐ ☐ Lízing ☐ ☐ Bérlet ☐ Részletvétel ☐ Ezek kombinációja ☐	Szolgáltatási kategória száma: (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében) ☐ Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

1084 Budapest, Auróra u. 22-28, HRSZ: 35037

NUTS-kód

HU 101

NUTS-kód

NUTS-kód

NUTS-kód

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

☒ A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

☐ A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

☐ A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

☐ Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma VAGY
(adott esetben) maximális létszáma

☐ Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama:

Időtartam év(ek)ben: _____ vagy hónap(ok)ban: _____

Indokolás arra az esetre vonatkozóan, ha a keretmegállapodás időtartama meghaladja a négy évet:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: _____ Pénznem: _____

VAGY:

_____ és _____ között Pénznem: _____

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert): _____

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya:

„Józsefvárosi Egészségügyi szolgálat komplex fejlesztése keretében kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során”

II.1.6) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45000000-7	- -
További tárgy(ak)	45110000-1	- -
	45210000-2	- -
	45215000-7	- -
	45215100-8	- -
	45215140-0	- -
	. . . -	
	. . . -	

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)☐ igen ☒ nem

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

☐ egy részre
 ☐ egy vagy több részre
 ☐ valamennyi részre

II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok):

☐ igen ☒ nem**II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG****II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték:** *(valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)*

A projekt keretében a Budapest, VIII. kerület Auróra 22-28. szám alatti rendelőintézet épületének felújítása és bővítése valósul meg a „Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat komplex fejlesztése” című, KMOP-4.3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt keretében.

A projekt pályázatból megvalósuló részeként a teljes épület felújítására kerül sor, mely magába foglalja a külső oldali hőszigetelést és a nyílászárók cseréjét is. Az átalakítás nyomán új főbejárat és előcsarnok alakul ki a Déri Miksa utca felől, az Auróra utcai rendelő oldalán levő bejárat pedig rámpákkal akadálymentes kialakítású lesz. A projekt elsődleges célja a szakrendelő épületének külső-belső felújítása, modernizálása, a betegek számára magasabb szakmai színvonalat képviselő, barátságosabb rendelő kialakítása.

A felújítás során az épületben található szakmai szolgáltató osztályok épületen belüli elhelyezkedésének racionalizálása valósul meg az operatív működés hatékonyságának javítása céljából. Az épület az alábbiak szerint kerülnek elhelyezésre a szakrendelők: Pinceszinten: védőnői irodák, raktárak és öltözők. Földszint: gyermekorvosi rendelő, betegirányító, csecsemő és gyermekgondozó. I. emelet: bőrgyógyászat, kardiológia, foglalkoztatás egészségügy és a tüdőgondozó. II. emelet: háziorvosok és a vérvételnek helyt adó helyiségek. III. emelet: fizioterápia, reumatológia, infúziós kezelő, gyógytorna és egyéb kezelők helyiségei. IV. emelet: urológia, a röntgen, a ultrahang, a mammográfia és a nőgyógyászat. V. emelet: fül-orr-gégész, az ortopédia, a proctológiai sebész, gipszelő, endoszkópia. VI. emelet: pszichiátria, neurológia, addictológia, szemészet. VII. emelet: gazdasági, igazgatósági, informatikai irodák, előadóterem. A felújítással érintett bruttó alapterület összesen 6 889 m², mely a szintenkénti 735 m²-t és a gépészeti szintet (tető) tartalmazza.

A beruházás során egy úgy bővítmény kerül megépítésre, mely a pinceszinten különböző raktárakat, takarító helyiségeket és öltözőt tartalmaz. A földszinten helyezkedik el a gyógyszertár és kiszolgáló helyiségei, továbbá a tüdőgondozó bejárat rész. Az I. emeleten kerülnek elhelyezésre a tüdőgondozó helyiségei és a hozzájuk kapcsolódó röntgen. A bővítményben kialakításra kerül egy új lift is. A bővítmény esetében a bruttó alapterület a 3 szintet (pince, földszint, I. emelet) figyelembe véve összesen 454 m², szintenként 151 m². Az épületbe telepített tüdőgondozó fertőző beteg forgalma az udvari oldalon található, akadálymentes bejáraton keresztül történik, a Nagyfuvaros utcai, megmaradó porta felől.

A projekt keretében a jelenlegi épület földszintjén megépítésre kerülő gyógyszertár (45m²) és az újonnan megépítendő bővítmény (454 m²) nem kerül elszámolásra, ezt az önkormányzat saját forrásból finanszírozza.

Vállalkozó feladata a kivitelezés során a jelenlegi épületben található funkciók költöztetése a folyamatos működés megtartása mellett. Vállalkozó feladata továbbá 1 db „A” típusú tábla (504 cm * 238 cm (Europlakát)) elhelyezése a munkaterületen, amely

az „Új Széchenyi Terv arculati kézikönyv”-ben meghatározott feltételeknek megfelel.
(adott esetben, csak számokkal) Becsült érték áfa nélkül: 771 653 543 Pénznem: HUF
 VAGY: _____ és _____ között
 Pénznem: _____

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): ☐ igen ☒ nem

(Igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: _____ vagy napban: _____ *(a szerződés megkötésétől számítva)*

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható: ☐ igen ☒ nem

A lehetséges meghosszabbítások száma: *(ha ismert)*: _____ vagy: _____ és _____ között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése:

hónapban: _____ vagy napban: _____ *(a szerződés megkötésétől számítva)*

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

A (tervezett) időtartam hónapban: 9 vagy napban: _____ *(a szerződés megkötésétől számítva)*

VAGY:

Kezdés / / *(év/hó/nap)*

Befejezés / / *(év/hó/nap)*

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS MŰSZAKI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSSEL KAPCSOLATOS FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

Késedelmi kötbér: tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás (Egyösszegű Ajánlati Ár) 1 %/naptári nap. A maximuma tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás (Egyösszegű Ajánlati Ár) 30%.

Meghiúsulási kötbér: A nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, ami neki felróható a szerződés teljesítése meghiúsul. A meghiúsulási

kötbér mértéke az a felolvasólapon rögzített, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás (Egyösszegű Ajánlati Ár) 30 %.

Jótállás: a műszaki átadás-átvételi eljárást követően 60 hónap. A jótállási idő műszaki átadás-átvételtől kezdődik.

Teljesítési biztosíték: (teljesítés elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött biztosíték) melynek összege a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás (szerződéses ár) 5%-a, amely a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerint a Kbt. 126. § (4) bekezdés szerinti határidőig teljesíthető. A teljesítési biztosítékot a szerződéskötéskor az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani, és a műszaki-átadás átvétel tervezett időpontját követő 60. napig kell hatályban maradnia.

Jótállási biztosíték: (jótállási igények biztosítéka) melynek összege a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás (szerződéses ár) 5% amely a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerint a Kbt. 126. § (4) bekezdés szerinti határidőig teljesíthető. A jótállási biztosítéknak érvényességi ideje a műszaki átadás-átvétel időpontjától a vállalt jótállási kötelezettség lejáratának napjától számított 60 naptári napig kell hatályban maradnia.

Előleg visszafizetési biztosíték a támogatott műszaki tartalom vonatkozásában: szállítói finanszírozás alkalmazása esetén a közbeszerzési eljárás során kiválasztott szállító a szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül a biztosíték nyújtás kötelezettsége alól. A szerződés elszámolható összegének 10%-át meghaladó mértékű szállítói előleg igénylés esetén a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű a Kormány Európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló előleg visszafizetési biztosítékát kell nyújtania szállítónak (4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdése) a Kbt. 126. § (6) bekezdés b) pontja szerint:

- az előírt pénzösszegnek a jogosult fél fizetési számlájára történő befizetéssel vagy
- bankgaranciával, vagy
- banki készfizető kezesség biztosításával vagy
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel, vagy
- a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 57./A. § (3) bekezdése szerinti módon a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékaként.

Az előleg visszafizetési biztosítékot a Kbt. 126. § (4) bekezdése szerinti határidőig a Vállalkozói előlegigényléssel (előlegbekérő dokumentum megküldésével) egy időben kell biztosítani a Vállalkozónak, hogy a biztosíték hatálybalépése legkésőbb az előleg összegének Vállalkozó számláján történő jóváírás időpontjához kötött.

Az előleg visszafizetési biztosíték teljesíthető a Kbt. 126. § (6) bekezdés b) pontja alapján a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 57./A. § (3) bekezdése szerinti módon, illetve a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott formában. Az előleggel kapcsolatban a 4/2011 (I.28.) előírásai az irányadóak.

Az előleggel kapcsolatos biztosíték nyújtása értelemszerűen csak abban az esetben kötelező, ha az ajánlattevő az előleg lehívásával élni kíván.

Előleg visszafizetési biztosíték a nem támogatott műszaki tartalom vonatkozásában: Ajánlatkérő javára szóló biztosíték a nyertes ajánlattevő által

igényelt előleg visszafizetésének biztosítékeként, melynek mértéke megegyezik az igényelt előleg összegével, amely legfeljebb a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő mértékű, de maximum 68.000.000.-Ft lehet. Az előleg-visszafizetési biztosítékot a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint kell rendelkezésre bocsátani, legkésőbb az előlegbekérő benyújtásának időpontjáig. Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele.

A biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 126. § (5) bekezdése alapján a Kbt. 126. § (4) bekezdésben meghatározottak figyelembevételével.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó részletes szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

Támogatott műszaki tartalom vonatkozásában:

A megvalósítás pénzügyi fedezetét Ajánlatkérő Európai Unió forrásból elnyert támogatásból, a Magyar Állam költségvetéséből, és az Ajánlatkérő önrészből biztosítja. Elszámolás pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást szállítói kifizetéssel teljesíti, a KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001_azonosítószámú projekt keretében.

A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a.

A kifizetésre vonatkozó főbb jogszabályok felsorolása:

- a. A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv.;
- b. a 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól;
- c. 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről;
- d. 2003. évi XCII. számú, az adózás rendjéről szóló törvény;
- e. az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet;
- f. az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény.

Előleg:

Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (2) bekezdése és a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 57./A. § (1) bekezdése és a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. §-a alapján a szerződés elszámolható összege legfeljebb 30%-nak megfelelő mértékű szállítói előlegigénylés lehetőségét biztosítja (amennyiben Vállalkozó előleget kíván igénybe venni) a Kormány Európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló előleg visszafizetési biztosíték ellenében a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 57./A. § (3) bekezdése alapján. A szállító finanszírozás esetében a közbeszerzési eljárás során kiválasztott szállító a szerződés elszámolható összegének 10 %-a erejéig mentesül a biztosíték nyújtás kötelezettsége alól.

A 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 57./A. § (6) bekezdése szerint a központi koordinációs szerv meghatározza a szállítói előleggel történő elszámolás részletszabályait. A előleggel kapcsolatos dokumentumok elérhetők az http://palyazat.gov.hu/szallitoi_eloleg_dokumentumacímen. A szállítói előleg igénylés és kifizetés részletes szabályait a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet, a 26/2012 (X.24.) NFM utasítás, illetve a 368/2011 (XII. 31.) Kormányrendelet határozza meg.

A számla kifizetésre vonatkozó előírások:

Ajánlatkérő a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 13.§-ában foglalt esetben és feltételekkel biztosítja a részszámlázás lehetőségét az alábbiak szerint:

A teljesítés során 6 számla (ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó (és tartalékkeretet nem tartalmazó) egyösszegű ajánlati ár 20%-ának megfelelő összegről a kivitelezésre vonatkozó áfa nélküli szerződéses érték 20%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- 2. részszámla benyújtásának lehetősége a nettó (és tartalékkeretet nem tartalmazó) egyösszegű ajánlati ár 20%-ának megfelelő összegről a kivitelezésre vonatkozó áfa nélküli szerződéses érték 40%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó (és tartalékkeretet nem tartalmazó) egyösszegű ajánlati ár 20%-ának megfelelő összegről a kivitelezésre vonatkozó áfa nélküli szerződéses érték 60%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- 4. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó (és tartalékkeretet nem tartalmazó) egyösszegű ajánlati ár 20%-ának megfelelő összegről a kivitelezésre vonatkozó áfa nélküli szerződéses érték 80%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- 5. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó (és tartalékkeretet nem tartalmazó) egyösszegű ajánlati ár 10%-ának megfelelő összegről a kivitelezésre vonatkozó áfa nélküli szerződéses érték 90%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- végszámla benyújtása: a nettó (és tartalékkeretet nem tartalmazó) egyösszegű ajánlati ár 10%-ának megfelelő összegről a kivitelezésre vonatkozó áfa nélküli szerződéses érték 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

Abban az esetben, ha Ajánlattevő nem vesz igénybe a teljesítéshez alvállalkozót:

Ajánlatkérő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően az ellenszolgáltatást a 4/2011 (I.28.) Korm. rendeletben előírtak szerint szállítói kifizetés alkalmazásával átutalással teljesíti, a Kbt. 130. § (1)-(5), Ptk. 6:130.§ (1) bekezdése szerint bekezdése, illetve a Kbt. 130. § (6) bekezdése szerint. A kifizetés során a 2003. évi XCII. számú, az adózás rendjéről szóló törvény 36/A §-a is minden esetben alkalmazandó.

Abban az esetben, ha Ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe:

Ajánlatkérő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően az ellenszolgáltatást a 4/2011 (I.28.) Korm. rendeletben előírtak szerint szállítói kifizetés alkalmazásával átutalással teljesíti. Amennyiben ajánlattevő a teljesítés során alvállalkozót vesz igénybe, akkor kifizetésre a Kbt. 130. § (1)-(6) bekezdése, illetve a Ptk. 6:130.§ (1) bekezdéseitől eltérően a 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) és (3) bekezdése az irányadó. A kifizetés során a 2003. évi XCII. számú, az adózás rendjéről szóló törvény 36/A §-a is minden esetben alkalmazandó.

Nem támogatott műszaki tartalom:

Előleg: Ajánlatkérő biztosítja az előleg igénybevételének a lehetőségét a Kbt. 131. § (1) bekezdésének megfelelően. A nyertes ajánlattevő kérheti a szerződésben foglalt -

tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 68 millió Ft előlegként történő kifizetését legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül [306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdés alapján] Az előlegszámla ajánlattevő választása szerint számolható el vagy a rész- és végszámlában egyenlő arányban, vagy a végszámlában. A vállalkozói előleg biztosítéka az előlegszámla értékének elszámolásáig tartó érvényességgel kell rendelkezésre álljon az előlegbekérő benyújtásától kezdődően a kifizetésre került előleg teljes elszámolásának időpontjáig.

A számla kifizetésre vonatkozó előírások:

Ajánlatkérő a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 13.§-ában foglalt esetben és feltételekkel biztosítja a részszámlázás lehetőségét az alábbiak szerint:

A teljesítés során 2 számla (ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- 1 részszámla benyújtásának lehetősége a nettó (és tartalékkeretet nem tartalmazó) egyösszegű ajánlati ár 50%-ának megfelelő összegről a kivitelezésre vonatkozó áfa nélküli szerződéses érték 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- végszámla benyújtása: a nettó (és tartalékkeretet nem tartalmazó) egyösszegű ajánlati ár 50%-ának megfelelő összegről a kivitelezésre vonatkozó áfa nélküli szerződéses érték 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

Abban az esetben, ha Ajánlattevő nem vesz igénybe a teljesítéshez alvállalkozót:

Ajánlatkérő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti, a Kbt. 130. § (1)-(3), (5), Ptk. 6:130.§ (1) bekezdése szerint bekezdése, illetve a Kbt. 130. § (6) bekezdése szerint. A kifizetés során a 2003. évi XCII. számú, az adózás rendjéről szóló törvény 36/A §-a is minden esetben alkalmazandó.

Abban az esetben, ha Ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe:

Ajánlatkérő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti. Amennyiben ajánlattevő a teljesítés során alvállalkozót vesz igénybe, akkor kifizetésre a Kbt. 130. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdése, illetve a Ptk. 6:130.§ (1) bekezdéseitől eltérően a 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) és (3) bekezdése az irányadó. A kifizetés során a 2003. évi XCII. számú, az adózás rendjéről szóló törvény 36/A §-a is minden esetben alkalmazandó.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

Ajánlatkérő a Kbt. 27. § (2) bekezdésben foglaltakkal összhangban nem teszi lehetővé gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását.

III.1.4) Egyéb különleges feltételek (adott esetben)☒ **igen** ☐ **nem**

(igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

A szerződés teljesítése során szükséges az ISO 9001 minőségirányítási tanúsítvány és az MSZ 28001 (OHSAS 18001) munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer szerinti tanúsítvány alkalmazása vagy az Európai Unió más tagállamából származó a fentiekkel egyenértékű tanúsítvány, továbbá az egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékainak alkalmazása. Ajánlattevők, (közös ajánlattevők esetében elegendő, ha valamelyik tag) csatolják ajánlatukhoz az ISO 9001 minőségirányítási- és az MSZ 28001 (OHSAS 18001) munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer szerinti tanúsítványát, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó egyenértékű tanúsítványt, vagy az egyenértékű minőségbiztosítási, és munkavédelmi intézkedések egyéb bizonyítékait.

A nyertes ajánlattevőnek feladata, hogy közreműködjön az Ajánlatkérő fenntartható fejlődéssel és esélyegyenlőséggel kapcsolatos vállalásai teljesítésében.

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK**III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)**

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-k) pontjainak, továbbá a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d), valamint f) pontjának hatálya alá tartozik. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, aki a Kbt. 56. § (2) bekezdésének hatálya alá tartozik.

A megkövetelt igazolási mód:

Részvételre jelentkező vonatkozásában: a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. §-a alapján az részvételre jelentkezőnek részvételi jelentkezésében nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Alvállalkozó és alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában:

- **Részvételre jelentkező a Kbt. 58. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.**

- **Részvételre jelentkező a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § alapján saját választása szerint:**

a) saját nyilatkozatot nyújt be arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d), valamint f) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d), valamint f) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá, vagy

b) az eljárásban megjelölt alvállalkozó nyilatkozatát - a meg nem jelöltekre az a) pont szerinti nyilatkozat mellett -, valamint az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nyilatkozatát is benyújthatja arról, hogy a szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d), valamint f) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáró

okok fenn nem állását részvételre jelentkezők, (illetve adott esetben az eljárásban megjelölt alvállalkozók -, valamint az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezetek) a Kbt. 56.§ (1) f); i), kc), Kbt. 56.§ (2) bekezdése, illetve a Kbt. 57.§ (1) a)-c) pontja szerinti kizáró okok tekintetében csatolt nyilatkozatainak a felhívás feladásánál nem régebbi keltezésűeknek kell lenniük.

A kizáró okok igazolása során a részvételre jelentkezőknek tekintettel kell lenniük a Közbiztosítási Hatóság a kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról szóló útmutatóira [KÉ 2013/141. szám (2013/11/29) és KÉ 2012/61. szám (2012/06/01)]. Az útmutatók elérhetők a www.kozbeszerzes.hu oldalon.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A részvételi jelentkezésnek tartalmaznia kell az alábbi dokumentumokat:

P/1.) A számlatulajdonos valamennyi számlavezető pénzügyi intézményének nyilatkozatát, fizetőképességének megítéléséhez az alábbi tartalommal - *attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak:*

- a számla (számlák) megnyitásának időpontja;
- számlaszám(ok) feltüntetése;
- arra vonatkozó információt, hogy a számlán, illetve számlákon az eljárást megindító felhívás feladásának időpontjától visszafelé számított 24 hónapban volt-e 15 napot meghaladó időtartamú sorban álló tétel

(Kbt. 55. § (1) bekezdés d) pont és a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) pont.)

P/2.) A részvételi határidő lejártát megelőző utolsó, három lezárt üzleti év tekintetében az alkalmasságot igazoló gazdasági szereplő saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámoló egy részének benyújtása (eredmény kimutatás), ha a gazdasági szereplő letelepedés szerinti ország joga előírja közzétételét. Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi,

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha

P/1.) A becsatolt pénzügyi intézmény(ek)től származó nyilatkozat(ok) alapján megállapítható, hogy a számlatulajdonos bármely számláján az eljárást megindító felhívás feladásának időpontjától visszafelé számított 24 hónapban 15 napot meghaladó időtartamú sorbaállítás volt. .

Ajánlatkérő a „sorbaállítás” kitétel alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

P/2.) ha mérleg szerinti eredménye az előző 3 lezárt üzleti év során 1-nél többször negatív volt.

Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésével összhangban közli, hogy a (2) bekezdésében foglalt körülmények fennállása esetén a később létrejött gazdasági szereplőknek a közbiztosítási tárgyból (épületfelújítás és/vagy bővítés) származó nettó árbevételének megkövetelt mértéke 350.000.000,-Ft.

P/3.) Az előző három üzleti évre vonatkozóan teljes általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele nem éri el összesen a 900.000.000,- Ft és ugyanezen időszak során a közbiztosítási tárgya szerinti (épületfelújítás és/vagy bővítés) tevékenységből származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele összesen nem éri el a 500.000.000,-Ft-ot.

ebben az esetben a beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges.
Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésével összhangban közli, hogy a (2) bekezdésében foglalt körülmények fennállása esetén a később létrejött gazdasági szereplőknek a (2) bekezdésben meghatározottak szerint a közbeszerzés tárgyából (épületfelújítás és/vagy bővítés) származó nettó árbevételt kell nyilatkozat formájában igazolniuk.

(Kbt. 55. § (1) bekezdés d) pont és a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pont. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (3) bekezdésében előírtakra is.)

P/3.) Nyilatkozat az előző három üzleti évre vonatkozóan a teljes általános forgalmi adó nélkül számított árbevételre és a közbeszerzés tárgya (épületfelújítás és/vagy bővítés) szerinti - általános forgalmi adó nélkül számított-árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

(Kbt. 55. § (1) bekezdés d) pont és a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pont. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (3) bekezdésében előírtakra is)

P/4.) A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés d) pontja alapján igazolás (biztosítási kötvény egyszerű másolati példányának vagy biztosítótól származó igazolás egyszerű másolati példányának) és az utolsó biztosítási díj megfizetésének igazolásának csatolása legalább az alkalmassági feltételekben előírt szakmai felelősségbiztosítás mértékének és meglétének és érvényességének igazolására.

Ajánlatkérő a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (4a) pontja alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített P1)-P4) pont előírásainak

P/4.) 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés d) pontja alapján nem rendelkezik magasépítési tevékenységre érvényes szakmai felelősségbiztosítással minimum 400.000.000,- Ft/év és legalább 100.000.000.-Ft/káresemény mértékig.

megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a P1)-P4) pontban meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. Ebben az esetben kérjük, hogy az ajánlattevő nyilatkozatban 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (4a) pontja alapján egyértelműen jelölje meg a vonatkozó alkalmassági követelményt és a megfelelést igazoló dokumentum pontos helyét, elérhetőségét.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdésében foglaltakra is. Ajánlatkérő a Kbt. 55. § (4) bekezdésével összhangban tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a P/1)-P/2) pontban előírtak kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M/1. a részvételi felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) teljesített és átadás-átvétellel lezárt építési szerződéseinek ismertetése a szerződést kötő másik fél által adott igazolással (310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet. 16. § (3), (5) bekezdés).

Az igazolásban meg kell adni:

- a megépített létesítmény megnevezését;
- az elvégzett munkák felsorolását;
- saját teljesítés %-os mértékét
- az ellenszolgáltatás nettó összegét; és a saját teljesítés értékét
- a teljesítés idejét és helyét,
- a szerződést kötő másik fél nevét, címét,
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,

Amennyiben Ajánlattevő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben a Kbt. 129. § (7) bekezdés figyelembe vételével kell igazolnia alkalmasságát.

Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Az eljárásban alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha:

M/1) az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapban (feladási időpont év/hó/naptól visszafelé számított megelőző 60. hónap hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) nem rendelkezik az alábbi szerződésszerűen teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel zárult referenciákkal:

- legalább 1 db szerződésszerűen teljesített, műszaki átadás-átvétellel zárult referencia, amely magas épület működés közben történő felújítására és/vagy bővítésére vonatkozik és értéke meghaladja a nettó 700.000.000,-Ft-ot.
- legalább 1 db szerződésszerűen teljesített, műszaki átadás-átvétellel zárult referencia, amely egészségügyi intézmény működés közben történő felújítására és/vagy bővítésére vonatkozik és értéke meghaladja a nettó 300.000.000 Ft-ot.

A referenciák között az átfedés nem megengedett, egy referencia maximum

elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

Ajánlatkérő kijelenti, hogy a referencia a szerződés teljesítésének az M/1. pontokban meghatározott részeire (munkanemekre) vonatkozó alkalmasságot igazol (306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése.

M/2.) A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján az építési beruházás teljesítésébe bevonni kívánt szakemberek esetében csatolandó a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum egyszerű másolata, valamint csatolandó a szakmai tapasztalat ismertetését is tartalmazó, a szakember által aláírt szakmai önéletrajz és rendelkezésre állási nyilatkozat. A becsatolt szakmai önéletrajz az előírt valamennyi szakmai tapasztalat meglétének igazolására szolgál, ezért ezt oly módon kell becsatolni, hogy az előírt szakmai tapasztalat megléte egyértelműen megállapítható legyen.

M2/a)-c) pont esetében továbbá:

I. Amennyiben a bemutatott szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, a jogosultság megszerzéséhez szükséges mértékű szakmai gyakorlatot (tapasztalatot) Ajánlatkérő ellenőrzi az illetékes szakmai szervezet (Kamara) által vezetett nyilvántartás ellenőrzésével. A bemutatott szakemberek az önéletrajzukban jelölik meg, hogy a jogosultság mely elektronikus elérési úton ellenőrizhető.

II. Amennyiben a bemutatott szakember rendelkezik a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartási számmal, de nem szerepel a nyilvántartásban vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, abban esetben a jogosultságot igazoló dokumentum benyújtása is szükséges.

A szakmai tapasztalatként előírt időtartam alatt Ajánlatkérő az években meghatározott szakmai tapasztalt vizsgálata során egy évet 12 hónapos időtartamnak vesz figyelembe.

egy darab alkalmassági követelményt igazolhat.

M/2. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább az alábbi szakemberekkel:

- legalább 1 fő okleveles építészmérnök vagy azzal egyenértékű felsőfokú szakirányú végzettséggel, aki felsőfokú szakirányú végzettséggel és az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal rendelkezik.
- legalább 1 fő épületgépész szakemberrel vagy azzal egyenértékű felsőfokú szakirányú végzettséggel, aki felsőfokú szakirányú végzettséggel és az MV-ÉG felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal rendelkezik.
- legalább 1 fő villamosmérnök vagy azzal egyenértékű felsőfokú szakirányú végzettséggel és az MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal rendelkezik.
- legalább 5 fő kőműves szakemberrel, akik rendelkeznek homlokzati hőszigetelő rendszerek kiépítésére vonatkozó képesítéssel.

A szakemberek körében az átfedés nem megengedett, egy szakember csak egy pozícióra jelölhető.

M/3.) Nem rendelkezik ISO 14001 vagy azzal egyenértékű, bármely nemzeti rendszerben akkreditált magasépítési létesítmények építése tevékenységi körre érvényes környezetirányítási rendszerrel, vagy a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (3) bekezdése szerinti a fenti szabvány által előírtaknak mindenben megfelelő környezetvédelmi intézkedéseinek leírásával;

M/4.) Nem rendelkezik az utolsó lezárt üzleti év vonatkozásában minimum 1 fő vezető tisztségviselői és minimum 40 fő átlagos statisztikai állományi létszámmal és legalább 20

M/3.) A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés f) pontja alapján magas építési tevékenységre vonatkozó ISO 14001 környezetirányítási rendszer tanúsítványa vagy azzal egyenértékű bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszer meglétét igazoló tanúsítványa vagy a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (3) bekezdése szerinti környezetvédelmi intézkedéseinek leírása és egyenértékűség indokolása.

M/4.) A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés d) pontja alapján az utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó éves átlagos statisztikai állományi létszámról és a vezető tisztségviselői létszámról készült kimutatás benyújtása.

M/5.) A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés b) pontja alapján a teljesítéséhez rendelkezésre álló eszköz bemutatása nyilatkozat formájában olyan részletezettséggel, hogy abból az alkalmassági feltételeknek történő megfelelés egyértelműen megállapítható legyen. A nyilatkozatnak megfelelően csatolandó a bemutatott gép/eszköz tekintetében az eszköznnyilvántartó karton másolata is.

A becsatolt nyilatkozatban meg kell jelölni a rendelkezésre álló eszközök darabszámát, illetve annak tényét is, hogy az adott eszköz saját tulajdonban áll-e vagy bérelt, vagy lízingelt eszköz. Bérelt vagy lízingelt eszköz esetén csatolni kell a bérleti vagy a lízing szerződést is. Azon gépek esetében ahol ez értelmezhető (azaz a teljesítés során jogszerűen kizárólag így használható az adott eszköz) csatolandó az érvényes forgalmi engedély másolata is.

Ajánlatkérő a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (1a) pontja alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített M1-M5) pont előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló

fő átlagos építőipari szak- illetve betanított munkás fizikai létszámmal;

M/5.) Nem rendelkezik az alábbi üzemképes és a teljesítésre alkalmas állapotú eszközökkel, berendezésekkel, ill. műszaki felszereltséggel:

- legalább 3000 m² homlokzati állványzattal mely a részvételi határidő napján érvényes (Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. által kiadott) alkalmazástechnikai vagy azzal egyenértékű bizonyítvánnyal rendelkezik.

dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a M1-M5 pontban meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. Ebben az esetben kérjük, hogy az ajánlattevő nyilatkozatban 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (1a) pontja alapján egyértelműen jelölje meg a vonatkozó alkalmassági követelményt és a megfelelést igazoló dokumentum pontos helyét, elérhetőségét.

A Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítése alatt.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdésében foglaltakra.

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott
igen ☒ nem ☐

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott
igen ☒ nem ☐

III. 3) SZOLGÁLTATÁS MEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve
☐ igen ☐ nem

(igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét ☒ igen ☐ nem

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint: ☐ Nyílt ☐ Meghívásos ☐ Gyorsított meghívásos , alkalmazásának indokolása: ☐ Versenypárbeszéd ☒ Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása: <u>Kbt. 122. § (4) bekezdése alapján</u> ☐ Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának <i>indokolása</i>: ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos	A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint: ☐ Nyílt ☐ Meghívásos ☐ Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
---	---

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma 5

VAGY:

Tervezett minimum _____ és (adott esetben) maximális létszáma _____

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

Az M1b) pont szerinti alkalmassági feltétel igazolására becsatolt referenciamunka ellenszolgáltatás összegei (HUF-ban) közül a részvételre jelentkezői saját teljesítésben végzett 5 legmagasabb referencia értéke összeadásra kerül és a rangsor az így kapott összeg alapján kerül meghatározásra. Az ajánlatkérő az 5 legmagasabb értékű referencia esetén beszámít az M/1 alkalmassági követelménynél alacsonyabb értékű referenciát is azzal, hogy a részvételre jelentkezőnek meg kell felelnie az M/1 alkalmassági követelményben foglaltaknak. Ajánlatkérő az első három helyen rangsorolt részvételre jelentkezőknek küld ajánlattételi felhívást. Ha az így összeadott összeg a harmadik helyen álló szervezetek esetében azonos lenne, akkor az élvez előnyt, akinek

magasabb összegű az egy munkára vonatkozó ellenszolgáltatás nettó értéke. Ha a részvételre jelentkező öt referenciamunkánál többet csatolna be, akkor ajánlatkérő az alkalmasság igazolására figyelembe vehető azon öt munkát veszi figyelembe, amelyeknek a legmagasabb az ellenszolgáltatás értéke.

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során *(tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)*

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát: ☐ igen ☐ nem

IV. 2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

IV.2.1) Értékelési szempontok *(csak a megfelelőt jelölje meg)*

☐ A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

☒ Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Részszerzőpont	Súlyszám	Részszerzőpont	Súlyszá m
1. Egyösszegű ajánlati ár	<u>60</u>		
2. Organizációs terv kidolgozottsága	<u>40</u>		

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni:

☐ igen ☒ nem

(igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám: (adott esetben)

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre

☐ igen ☒ nem

(Igen válasz esetén töltsse ki a megfelelő rovatokat)

☐ Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: / / (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben) ☐

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: / / (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: / / (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: / / (év/hó/nap)

Időpont: 10:00

A dokumentációért fizetni kell

☒ igen ☐ nem

(igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: 150.000 Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

A kiegészítő irat ára nettó 150.000,-Ft, amelyet a Kbt. 52. § (2) bekezdése alapján kizárólag a Kbt. 124. § (4) bekezdése szerinti szervezet köteles megfizetni a szerződéskötés időpontjáig bezárólag, az EuProcure Consult Kft. lebonyolító szervezet

FHB Kereskedelmi Bank Egernél vezetett 18203174-06010316-40010017 számú számlájára történő átutalással. Az átutalás közlemény rovatába a „Auróra-építés hivatkozást szükséges feltüntetni. Készpénzes fizetés nem lehetséges.

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: / / (év/hó/nap)

Időpont: 10:00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére
(részvételi felhívás esetén)

Dátum: / / (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

☐ Az EU bármely hivatalos nyelve

☐ Az EU következő hivatalos nyelve(i): _____

☐ Egyéb: _____

☒ Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

 / / -ig (év /hó/nap)

VAGY

Az időtartam hónapban: vagy napban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: / / (év/hó/nap)

Időpont: 10:00

Hely : EuProcure Consult Kft. Egri fióktelep 3300 Eger, Bajcsy Zs. út 5. I/2.

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek

☒ igen ☐ nem

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A részvételi jelentkezések bontása a Kbt. 62. § (1) bekezdés alapján történik, a részvételi jelentkezések bontásán a Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott személyek lehetnek jelen. A bontási eljárásra a Kbt. 62. § (5)-(7) bekezdése is alkalmazandó.

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK *(adott esetben)*

A közbeszerzés ismétlődő jellegű ☐ igen ☒ nem

(igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) EURÓPAI UNIÓS ALAPOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos ☒ **igen** ☐ **nem**

(igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

KMOP- 4-3.2/A-13-2013-0001

V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK *(adott esetben)***V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja :** *(ha az eljárás tárgyalásos)*

Kbt. 91. § (1) bekezdés l)-m) pontjaival összhangban az ajánlattételi felhívásban kerülnek ismertetésre.

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? *(adott esetben)*

☒ **igen** ☐ **nem**

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: *(adott esetben)*

A kiegészítő iratokat elektronikusan bocsátjuk a részvételre jelentkezők rendelkezésére. A kiegészítő iratok megküldését az eupconsult@eupconsult.hu email címre küldött email-ben kell kérni. A kiegészítő iratok átvehetőek az EuProcure Consult Kft. Egri fióktelepén 3300 Eger, Bajcsy Zs. út 5. I/2. szám alatti címén (titkárságon) is előzetes telefonon történő egyeztetést követően személyesen, munkanapokon 9.00-15.00 óráig (a részvételi határidő lejártának napján 9.00-10.00 óráig), illetőleg kérhető a postai úton történő megküldése is. A kiegészítő iratok másra nem ruházhatóak át és nem tehetőek közzé. A részvételi jelentkezés összeállításának költségét a részvételre jelentkező viseli. A kiegészítő iratok részvételi jelentkezésként legalább egy részvételre jelentkező vagy a részvételi jelentkezésben megnevezett alvállalkozó általi átvétele az érvényes részvételi jelentkezés feltétele.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-10

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 71. § (2) bekezdés b) pontjában rögzítetteknek megfelelően az összességében legelőnyösebb ajánlat elve alapján értékeli. Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának

bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: Részszerzőpontonként 1 - 100 pont.

A módszer ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az egyes részszerzőpontok szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Az értékelés módszere az egyes részszerzőpontok esetében különböző.

Az ajánlatkérő az 1. értékelési részszerzőpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (egyösszegű ajánlati ár) 100-100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet (fordított arányosítás módszere). A pontszám számítása során alkalmazandó képlet: $A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}} * (100-1) + 1$.

Az ajánlatkérő a 2. értékelési részszerzőpont esetében a benyújtott organizációs tervek kidolgozottsága alapján – a kapott pontszámok összesítése révén – sorba rendezi az ajánlatokat. Ajánlatkérő az érvényes ajánlattevők számához igazítottan az alsó és felső pont-határok szerinti, illetve azok közötti pontszámokat osztja ki (a sorba rendezés első helyezettje a felső ponthatár szerinti pontszámot, az utolsó helyezettje az alsó ponthatár szerinti pontszámot, a köztes ajánlattevők az ajánlati dokumentációban az érvényes ajánlattevők számához igazított köztes pontszámokat kapják a helyezésüknek megfelelően).

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak

☒ igen ☐ nem

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

P/1-P/4 és M/1-M/5.

V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: (adott esetben)

Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti, melynek összegszerű mértéke: 3.000.000.-, azaz, hárommillió HUF.

Az Ajánlati Biztosíték teljesíthető átutalással az Ajánlatkérőszámú számlájára, vagy az azzal azonos összegű feltétel nélküli és visszavonhatatlan bankgarancia vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény biztosításával. Az Ajánlati Biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje azonos az Ajánlat benyújtásának határidejével. Az Ajánlati Biztosítéknak érvényben kell maradnia az Eljárást megindító felhívás IV.3.7. pontjában megadott időpontig. Az Ajánlattevő az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását az ajánlatában köteles a terhelési értesítővel, bankgarancia-nyilatkozattal vagy a kötelezvényvel úgy igazolni, hogy az eredeti igazolást az ajánlatba fűzve, annak részeként nyújtja be. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 59.§ (5) bekezdés a)-b) pontja szerint kerül visszafizetésre, figyelemmel a Kbt. 59.§ (4) és (6) és (7) bekezdésére. Ajánlatkérő az ajánlati biztosíték után kamatot nem fizet. Amennyiben ajánlattevő nem átutalással bocsátja Ajánlatkérő rendelkezésére az ajánlati biztosíték összegét, úgy az ajánlati biztosíték rendelkezésére bocsátását alátámasztó dokumentumot (bankgarancia igazolást) eredetiben köteles ajánlattevő becsatolni az eredeti ajánlatába.

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: ☒ igen ☐ nem

V.4) Egyéb információk:

A kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: A kiegészítő iratok és ismertető megvásárlása és átvétele az eljárásban való részvétel feltétele. A kiegészítő iratok és ismertető másra át nem ruházható és nem publikálható. A kiegészítő iratok és ismertető átvehető személyesen az EuProcure Consult Kft. Egri fióktelepén 3300 Eger, Bajcsy Zs. út 5. I/2.. lebonyolító szervezet titkárságán munkanapokon előre (a+36 36 784-924 számon) egyeztetett időpontban 10.00 - 15.00 között, valamint a részvételi határidő lejártának napján 9.00-10.00 óráig; illetve az ajánlatkérő a kiegészítő iratokat és ismertetőt elektronikus úton is rendelkezésre bocsátja. A kiegészítő iratok és ismertető rendelkezésre bocsátásához az alábbi adatokat szükséges megadnia a lebonyolító szervezet részére: a kiegészítő iratok és ismertető átvevő cég neve és székhelye, adószáma, a cégnevében kapcsolattartásra kijelölt személy neve, telefon- és fax száma, e-mail címe. A kiegészítő iratok és ismertető másra át nem ruházhatóak és nem publikálhatóak. Közös részvételre jelentkezés esetén elegendő egy kiegészítő irat és ismertető kiváltása egy részvételre jelentkező vagy a részvételi jelentkezésben megjelölt alvállalkozó által (a Kbt. 49. § (6) bekezdésében foglaltak szerint)

2. Ajánlatkérő a Kbt. 67. § alkalmazásával biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. Ajánlatkérő felhívja a részvételre jelentkezők figyelmét, hogy amennyiben a hiánypótlás keretében a részvételre jelentkező a részvételi jelentkezésében korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges újabb hiánypótlás, ajánlatkérő ilyen esetben nem rendel el újabb hiánypótlást, hanem a részvételi jelentkezést érvénytelenné nyilvánítja.

3. Ajánlatkérő a Kbt. 122. § (5) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti részvételi határidő lejártát megelőző harmadik munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések a részvételi határidő lejártát megelőző ötödik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.

4. A részvételi jelentkezésben a részvételre jelentkező köteles megjelölni:

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez a részvételre jelentkező alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben az igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

Az alvállalkozók fentiek szerinti megjelölése és igénybevétele nem érinti a részvételre jelentkező teljesítésért való felelősségét. (Kbt. 40. § (1) bek.)

5. A részvételi jelentkezésben benyújtott dokumentumokat a Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irat, igazolás, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni a részvételi jelentkezésben.

6. A Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevő az ajánlattétel során köteles tájékozódni a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. (Az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást az ajánlattételi szakaszban a dokumentációban megjelölt szervektől kaphat.)

7. Ajánlatkérő felhívja a részvételre jelentkezők figyelmét a Kbt. 80. §-ának rendelkezéseire.

8. Formai követelmények: A részvételi jelentkezéseket papír alapon 1 eredeti papír alapú és 3 elektronikus másolati példányban (CD vagy DVD lemezen vagy pendrive-on) is be kell nyújtani. A külső csomagoláson a részvételre jelentkező nevén és címén, valamint a benyújtás helyén, címén kívül a „Részvételi jelentkezés- Auróra kivitelezés” valamint a „Részvételi határidő előtt nem bontható fel” szöveget kell feltüntetni. Részvételre jelentkező köteles csatolni cégszerűen aláírt nyilatkozatát a tekintetben, hogy a részvételi jelentkezés elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file) példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik. Ha az eredeti, illetve az elektronikus adathordozón beadott részvételi jelentkezések között eltérés van, Ajánlatkérő az eredeti nyomtatott példányt tekinti irányadónak. Részletes formai követelményeket a kiegészítő iratok tartalmazzák.

9. Részvételre jelentkező köteles a nem magyar nyelvű dokumentumok magyar nyelvű fordítását a részvételi jelentkezésben csatolni. Ajánlatkérő elfogadja a részvételre jelentkező általi felelős fordítást. (Kbt. 36.§ (3) bek.) Részvételre jelentkező a részvételi jelentkezésében köteles nyilatkozni arról, hogy a fordítás tartalmáért felelősséget vállal.

10. Közös részvételi jelentkezés benyújtása esetén a részvételi jelentkezés részeként be kell nyújtani a közös részvételre jelentkezők részvételi jelentkezéssel összefüggő megállapodását, amelynek tartalmaznia kell nyilatkozatukat mindenekelőtt arról, hogy a szerződés szerinti teljesítésért egyetemleges kötelezettséget és felelősséget vállalnak, rögzíteniük kell a teljesítésben való részvételük arányát, a feladatoknak a részvételre jelentkezők közötti megosztását, továbbá a képviselő részvételre jelentkező megjelölését és a képviselőre vonatkozó teljes jogú meghatalmazását. (Kbt. 25.§) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 26. §-a szerint, ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem a részvételi jelentkezésben közös részvételre jelentkezőként, a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen. Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

11. A részvételre jelentkezőnek a részvételi jelentkezésében nyilatkoznia kell arról, hogy a Kktv. szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e. (Kbt. 60.§ (5) bekezdés).

12. A részvételre jelentkező a részvételi jelentkezésében köteles csatolni a kapacitásait rendelkezésére bocsátó szervezet nyilatkozatát arról, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezésre fognak állni. (Kbt. 55.§ (5) bekezdés).

13.) Részvételre jelentkezőnek a részvételi jelentkezésében nyilatkoznia kell, amelyben megjelöli, hogy az alkalmasság körében megjelölt egyes szakembereket mely jogosultságokra fogja igénybe venni. Részvételre jelentkezőnek részvételi jelentkezésében nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a III.2.3./M2b-c) pontjában előírt szakemberek tekintetében a szerződéskötés időpontjáig gondoskodik az adott szakemberek magyarországi kamarai nyilvántartásba vételéről.

M/2.)

- a) legalább 1 fő okleveles építészmérnök vagy azzal egyenértékű felsőfokú szakirányú végzettséggel, aki felsőfokú szakirányú végzettséggel és az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal rendelkezik.
- b) legalább 1 fő épületgépész szakemberrel vagy azzal egyenértékű felsőfokú szakirányú végzettséggel, aki felsőfokú szakirányú végzettséggel és az MV-É

felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal rendelkezik.

- c) legalább 1 fő villamosmérnök vagy azzal egyenértékű felsőfokú szakirányú végzettséggel és az MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal rendelkezik

A felelős műszaki vezetők tekintetében az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 266/2013.(VII.11.) Korm. rendelet rendelkezési irányadóak a valamint tájékoztatja ajánlattevőket, hogy Magyar Mérnöki Kamara és a Magyar Építész Kamara illetékes a regisztráció vonatkozásában, további információ e szervezetektől szerezhető be.

Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy tudomásul veszi és elfogadja, hogy a kamarai regisztrációnak, illetve a kamarai regisztrációknak legkésőbb a szerződéskötés tervezett időpontjában való igazolása elmaradását ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő szerződés megkötésétől való visszalépésének, illetve a szerződéskötés megghiúsulása ajánlattevő érdekkörében felmerült okának tekinti és a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján a második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. Abban az esetben, ha a fentiek okán Ajánlatkérő nem tud szerződni a nyertes ajánlattevővel vagy második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) akkor az előírt ajánlati biztosíték összege ajánlatkérőt illeti meg.

14. Részvételre jelentkezőnek (közös részvételre jelentkezőnek) csatolnia kell részvételre jelentkezésében a képviseletére jogosult személy aláírás-mintáját/aláírási címpéldányát egyszerű másolatban, Amennyiben meghatalmazottja jár el, úgy ezen kívül csatolnia kell mindkét fél (részvételre jelentkező törvényes képviselője és meghatalmazott) aláírását tartalmazó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást is egyszerű másolatban. Ha a részvételi jelentkezésben alvállalkozó vagy kapacitást nyújtó szervezet is tesz nyilatkozatot, úgy a képviseletére jogosult személynek a jelen pontban meghatározottaknak megfelelően is csatolnia kell aláírás-mintáját/aláírási címpéldányát egyszerű másolatban.

15. Ajánlatkérő tájékoztatja a részvételre jelentkezőket, hogy az eljárás folyamán a kapcsolattartás és a különböző dokumentumok (kiegészítő tájékoztatás, bontási jegyzőkönyv stb.) megküldése elsősorban fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott e-mailekben történik.

16. Ajánlatkérő tájékoztatja a részvételre jelentkezőket, hogy amennyiben a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó és/vagy az általuk megajánlott szakember – a rendelkezésre állási nyilatkozatuk ellenére – nem állnak a szerződés teljesítése során az Ajánlatkérő rendelkezésére, úgy a nyertes ajánlattevő a Kbt. 128.§ (2)-(5) bekezdése alapján vehet igénybe új alvállalkozót, vagy szakembert.

17. Ajánlatkérő jelen eljárásban helyszíni bejárást nem konzultációs jelleggel tart az ajánlattételi szakaszban. A találkozói időpontja és helyszíne az ajánlattételi felhívásban kerül meghatározásra.

18. Amennyiben az ajánlattevő által a teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezetők nem rendelkeznek magyar nyelvtudással, az esetben a szerződés teljesítésének időtartama alatt a szaktolmács folyamatos biztosítása nyertes ajánlattevő kötelezettsége és költsége, melyet az ajánlati árak tartalmaznia kell.

19. Árfolyamok: A részvételre jelentkezés során a különböző devizák forintra történő átszámításánál a részvételre jelentkezőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján, árbevétel esetében a tárgyév utolsó napján, mérleg adatok esetén a mérleg fordulónapján, egyéb esetben az eljárást megindító felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára a részvételre jelentkező saját központi bankja által az eljárást megindító felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén a részvételre jelentkezőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.

20. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 37. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel a hirdetményben megjelölt határidők a hirdetmény feladását követő napon kezdődnek.

21. Ajánlatkérő a nettó összegű ajánlati ár 3 %-ának megfelelő tartalékkeretet biztosít a 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 7. §-ban előírtaknak megfelelően.

22. Irányadó idő: A teljes ajánlati felhívásban és a kiegészítő iratokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

23. Irányadó Jog: A jelen ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2011. évi CVIII. törvény, továbbá a 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet illetve a 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet előírásai szerint kell eljárni.

24. Az eljárás eredményéről szóló értesítés: Ajánlatkérő a Kbt. szabályai értelmében eredményhirdetést nem tart, a részvételre jelentkezőket a Kbt. 77. § (2) bekezdése szerint írásban értesíti az eljárás eredményéről, az összegezés megküldésével.

25. Részvételre jelentkezőnek, közös részvételre jelenkező(k)nek, nyilatkoznia kell, hogy valamennyi pénzforgalmi számlájáról becsatolta jelen felhívás III.2.2 pontjában a pénzügyi alkalmasság igazolására előírt pénzügyi nyilatkozatot és ezeken kívül más pénzügyi számlát nem vezet.

26. Ajánlatkérő lezárt üzleti év alatt a felhívás feladásának napján lezárt üzleti éveket érti.

27. Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlattételi felhívás megküldésére korábban megjelölt időpontot legfeljebb 30 nappal elhalaszthatja, ebben az esetben az eredeti időpont lejártá előtt minden részvételre jelentkezőnek egyidejűleg értesítést küld az ajánlattételi felhívás megküldésének új időpontjáról, és a részvételi szakasz eredményéről ezt megelőzően kell a részvételre jelentkezőket értesíteni.

28. A nyertes ajánlattevő – a szerződéskötés feltételeként - köteles legkésőbb a nyertesként történő kihirdetéstől a szerződéskötés időpontjáig terjedő időszakban

- magas építési tevékenységre vonatkozó ISO 9001 minőségbiztosítási rendszer meglétét magas építési tevékenységre vonatkozó MSZ 28001 munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer meglétét igazoló érvényes tanúsítványát Ajánlatkérőnek átadni egyszerű másolatban.
- Az ajánlatkérő az ISO 9001 és az MSZ 28001 tekintetben elfogadja az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó egyenértékű tanúsítványt, továbbá az egyenértékű minőségirányítási rendszerre vonatkozó intézkedések egyéb bizonyítékait (ISO 9001 esetén) illetve a munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási intézkedések (MSZ 28001 esetén) egyéb bizonyítékait, egyenértékű leírását is.

Fenti előírásoknak legkésőbb a szerződéskötés tervezett időpontjában való igazolása elmaradását ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő szerződés megkötésétől való visszalépésének, illetve a szerződéskötés megghiúsulása ajánlattevő érdekkörében

felmerült okának tekinti és a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján a második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. Abban az esetben, ha a fentiek okán Ajánlatkérő nem tud szerződni a nyertes ajánlattevővel vagy második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) akkor az előírt ajánlati biztosíték összege ajánlatkérőt illeti meg

29. Ajánlatkérő felhívja a részvételre jelentkezők figyelmét, hogy az ajánlati szakaszban az ajánlattevők ajánlataikban kötelesek benyújtani szakmai ajánlataikat az ajánlattételi dokumentációban rögzítettek szerint. A szakmai ajánlatnak az alábbiakat kell tartalmaznia:

a) árazott költségvetések;

b) organizációs tervet, melynek részletes tartalmi követelményeit az ajánlati dokumentáció tartalmazza.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az organizációs terv tartalma a felhívás IV.2.1) pontja alapján az ajánlatok értékelésének részét képezi.

30.) Ajánlatkérő a nem teszi lehetővé gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását a nyertes ajánlattevő által.

31.) Ajánlatkérő a Kbt. 125. § (1) bekezdése alapján a szerződés teljesítéséhez kapcsolódóan az alábbi követelményeket határozza meg, melyeknek a nyertes ajánlattevőnek – vagy visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek – meg kell felelnie:

- ajánlattevőnek rendelkeznie kell a 4/2002. (II. 20.) SZCSM–EüM együttes rendelet 3. § (2) bekezdése szerinti koordinátorral.

A fenti pontok szerinti feltételek teljesülését a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig köteles igazolni, melyek hiánya a Kbt. 124. § (4) bekezdése szerinti ajánlattevői visszalépésnek tekintendő és ezen esetben Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kötheti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

V.5) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK IDŐPONTJA: / / (év/hó/nap)

A. MELLÉKLET**TOVÁBBI CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK****I) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐ BE**

Hivatalos név: EuProcure Consult Kft.		
Postai cím: Bajcsy Zs. út 5. I/2		
Város/Község: Eger	Postai irányítószám: 3300	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon: +36 36 784 924
Címzett: Bakondi Attila		
E-mail: eupconsult@eupconsult.hu		Fax: +36 36 784 701
Internetcím (URL):		

II) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ ÉS A KIEGÉSZÍTŐ IRATOK BESZEREZHETŐK

Hivatalos név: EuProcure Consult Kft.		
Postai cím: Bajcsy Zs. út 5. I/2		
Város/Község: Eger	Postai irányítószám: 3300	Ország: MAgyarország
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon: +36 36 784 924
Címzett: Bakondi Attila		
E-mail: eupconsult@eupconsult.hu		Fax: +36 36 784 701
Internetcím (URL):		

III) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHOVA AZ AJÁNLATOKAT/RÉSZVÉTELI JELENTKEZÉSEKET KELL BENYÚJTANI

Hivatalos név: EuProcure Consult Kft.		
Postai cím: Bajcsy Zs. út 5. I/2		
Város/Község: Eger	Postai irányítószám: 3300	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon: +36 36 784 924
Címzett: Bakondi Attila		
E-mail: eupconsult@eupconsult.hu		Fax: +36 36 784 701
Internetcím (URL):		

IV) A MÁSIK AJÁNLATKÉRŐ CÍMEI, AMELY NEVÉBEN AZ AJÁNLATKÉRŐ A BESZERZÉST VÉGZI

Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város/község:	Postai irányítószám:	Ország:

-----*(Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható)*-----

B. MELLÉKLET
RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

RÉSZ SZÁMA:

ELNEVEZÉS:

1) RÖVID MEGHATÁROZÁS: 		
2) Közös KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)		
	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	 -	- -
További tárgy(ak)	 - - - -	- - - - - - - -
3) MENNYISÉG 		
<i>(adott esetben, csak számokkal)</i> Becsült érték áfa nélkül: _____ Pénznem: _____ VAGY: _____ és _____ között Pénznem: _____		
4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMÁRA VAGY KEZDETÉRE/BEFEJEZÉSÉRE VONATKOZÓ KÜLÖNBÖZŐ IDŐPONTOK FELTÜNTETÉSE (adott esetben) Az időtartam hónapban: _____ vagy napban: _____ <i>(a szerződés megkötésétől számítva)</i> VAGY Kezdés: / / <i>(év/hó/nap)</i> Befejezés: / / <i>(év/hó/nap)</i>		

5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK A RÉSZEKRŐL:

-----*(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható)*



**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

**VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS FŐÉPÍTÉSI
ÜGYOSZTÁLY
VÁROSFEJLESZTÉSI IRODA**

Dr. Kocsis Máté polgármester úr
részére

helyben

Iktatószám: 27-36/2014

Ügyintéző: Annus Viktor

Telefon: 459-2271

e-mail: annusv@jozsefvaros.hu

Tárgy: Teleki téri piac gázóra bekötés

Tisztelt Polgármester Úr!

A Teleki téri piac újjáépítésének keretében 5 üzlethelyiség gázellátásának biztosításához, az elkészült, módosított tervek területileg illetékes földgázelosztó által történő jóváhagyásához szükséges a mellékelt nyilatkozat benyújtása, mely pénzügyi fedezetet nem igényel.

A fentiek alapján kérem, a mellékelt nyilatkozatot 3 példányban aláírni szíveskedjen!

Budapest, 2014.04.15.

Üdvözlettel:

Annus Viktor
irodavezető

